

**Neuradno prečiščeno besedilo** Odloka o sprejetju ureditvenega načrta za območje urejanja MM 9/2 Pokopališče Sostro (Uradni list RS, št. 51/92-2369, 78/10-4264 in 36/14-1493) obsega:

- Odlok o sprejetju ureditvenega načrta za območje urejanja MM 9/2 Pokopališče Sostro (Uradni list RS, št. [51/92-2369](#) z dne 23. 10. 1992),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. [78/10-4264](#) z dne 8. 10. 2010) in
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o sprejetju ureditvenega načrta za območje urejanja MM 9/2 Pokopališče Sostro (Uradni list RS, št. [36/14-1493](#) z dne 23. 5. 2014).

## **ODLOK**

### **o sprejetju ureditvenega načrta za območje urejanja MM 9/2 Pokopališče Sostro**

#### **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

##### 1. člen

S tem odlokom se sprejme ureditveni načrt za območje urejanja MM 9/2 Pokopališče Sostro (v nadaljnjem besedilu: UN), ki ga je izdelal Ljubljanski urbanistični zavod v maju 1991 pod številko projekta 4020, spremembe in dopolnitve UN pa je izdelalo podjetje Šabec Kalan Šabec – arhitekti, Mojca Kalan Šabec, s.p., Ljubljana, v marcu 2014, pod številko projekta UP 13-006.

##### 2. člen

Ureditveni načrt vsebuje:

#### A. Tekstualni del

1. Besedilo odloka
2. Obrazložitev
3. Soglasja pristojnih organov, organizacij in skupnosti
4. Ocena stroškov za izvedbo načrta

#### B. Grafični del:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Prikaz območja UN v katastrskem načrtu                                     | M 1:2000 |
| 2. Prikaz območja UN v geodetskem načrtu                                      | M 1:500  |
| 3. Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora                  | M 1:2000 |
| 4. Ureditvena situacija   | M 1:500  |
| 5. Prometna ureditev in višinska regulacija                                   | M 1:500  |
| 6. Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav                                    | M 1:500  |
| 7. Ureditvena situacija 1. faza   | M 1:500  |
| 8. Načrt parcelacije v katastrskem načrtu                                     | M 1:500  |
| 9. Zakoličbeni načrt z načrtom parcelacije v geodetskem načrtu                | M 1:500  |
| 10. Prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami | M 1:500  |

#### **II. OBMOČJE UN**

##### 3. člen

Območje UN zajema enoto urejanja prostora SO-1054 ter dela enot urejanja prostora SO-1688 in SO-2151.

Območje UN obsega zemljišča s parcelnimi številkami: 164/2, 164/3, 164/7, 164/8, 168/1, 168/2, 168/3, 168/4, 170/3, 170/4, 172/2, 172/3, 172/4, 172/6, 183/5, 196/4, 212/2, 212/4, 212/5, 213/3, 230/2 in 243, ter dele zemljišč s parcelnimi številkami: 164/6, 178/1, 179/11, 181, 183/2, 191/3, 193/2, 196/2, 196/3, 197, 198, 212/1, 212/3, 213/1, 220/2, 230/1, 239 in 1810/1, vse v katastrski občini 1773 Dobrunje.

Površina območja UN znaša 42.271 m<sup>2</sup>.

Meja območja UN je določena v grafičnih načrtih št. 1. »Prikaz območja UN v katastrskem načrtu« in št. 2. »Prikaz območja UN v geodetskem načrtu«.

### III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO GRADNJE ALI UREJANJA ODPRTEGA PROSTORA

#### 4. člen

Ureditveni načrt obravnava obstoječe pokopališče, novo predvideno pokopališče (I. in II. faza), ločitvene pasove, prometne površine in območje za nadaljnjo širitev.

Zahodni del območja urejanja MM 9/2 Pokopališče Sostro je namenjen pokopališki dejavnosti.

Vzhodni del območja urejanja je namenjen dolgoročni širitvi pokopališča po izkazanih potrebah. Do tedaj se namenja izključno kmetijski rabi.

Na celotnem območju UN je del površin dopustno preoblikovati za zadrževanje visokih poplavnih vod.

#### 5. člen

Med pokopališčem in naselitvenimi območji so locirani ločitveni pasovi: obstoječi drevored ob šolskih igriščih, obstoječa parkovna ureditev ob sedanjem parkirišču in vstopu v pokopališče ter novo ozelenjeno parkirišče ob glavnem vstopu.

V območju potoka Dobrunjščica se ohranja naravni tok struge.

#### 6. člen

Raba obstoječega pokopališča, ločitvenih pasov in prometnih površin ostaja nespremenjena.

Obstoječe in novo pokopališče ločuje vstopni drevored s peš potjo.

Prečno na vstopni drevored poteka os ureditve s poslovilno dejavnostjo: poslovilni objekt, poslovilna ploščad in obstoječa cerkev.

Območje ureditve novega pokopališča se po funkciji namenja izključno pokopališki dejavnosti.

Del funkcij pokopališke dejavnosti (upravljanje, vzdrževanje) se opravlja iz centralnega pokopališča Žale. Vse ostale funkcije (poslopitev od umrlega, formiranje sprevođa, dovozi, parkiranje itd.) se opravljajo znotraj pokopališča Sostro.

### IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO OBLIKOVANJE OBMOČJA TER ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN UREDITEV

#### 7. člen

Ureditev novega dela pokopališča se izvede postopoma po posameznih fazah oziroma etapah. Ureditveni načrt opredeljuje obvezne elemente za ureditev celotnega pokopališča in podrobneje prikazuje I. fazo ureditve.

#### 8. člen

Prostorska zasnova prečne osi pokopališča in ureditve posameznih faz in etap omogočajo nadaljnjo širitev pokopališča proti vzhodu.

V grobnih poljih II. faze ureditve se pri razporeditvi internih poti upošteva možnost ureditve prehodov v območje nadaljnje širitve pokopališča.

## 9. člen

Ureditev območja I. in II. faze širitve pokopališča, predvideni objekti in ureditve:

Poslovilni objekt A:

- objekt max. 10,0 x 21,0 m,
- višina max. 6,0 m,
- streha ravna,
- kritina pločevina.

V poslovilnem objektu sta lahko do dve poslovilni vežici. V objektu je treba zagotoviti javne sanitarije.

Izven gabaritov poslovilnega objekta je na severni strani dopustna izvedba nadstrešnice.

- tlorisna dimenzija: max. 21,0 x 14,0 m,
- višina 7,0 m,
- streha ravna,
- kritina pločevina.

Grobna polja:

Kapacitete:

Grobna polja	Površina m <sup>2</sup>	Pokopna mesta
faza I. etapa a	1171	230
faza I. etapa b	1171	220
faza I. etapa c	1336	225
faza II. etapa a	1349	325
faza II. etapa b	1349	310
faza II. etapa c	1501	330
faza II. etapa d	899	175

Klasični grobovi:

- zemljišče 2,5 m x 1,5 m,
- grobni prostor 2,3 m x 1,3 m,
- pot med grobovi najmanj 1,9 m.

Žarni grobovi:

- zemljišče 0,8 m x 0,7 m,
- grobni prostor 0,7 m x 0,6 m,
- pot med grobovi najmanj 1,2 m.

Vstopna pot je širine 5,5 m. Utrjeni del poti je 3,0 m, obroba je peskana.

Poti med grobovi morajo imeti vedno obojestranski iztek.

Ob južnem robu grobnih polj I.b in II.b je dopustna izvedba zidu z nišami za žare (kolumbarija). Višina zidu je do 2,00 m.

Na severni strani grobnih polj I.c in II.c je načrtovan prostor za raztros pepela, ki je lahko dvignjen nad okoliški teren.

Poslovilna ploščad:

- utrjena površina širine 14,0 m z zelenico na severni strani.

Zunanja in notranja razmejitev pokopališča:

Ograditev novega pokopališča ter notranja delitev med območjema I. in II. faze bodo izvedene z žično ograjo, ki se obojestransko zasadi s striženo živico:

– višina živice 1,6 m,

– višina ograje 1,0 m.

Notranje delitve novega pokopališča so iz enake živice brez žične ograje.

Višinske razlike je treba premostiti z ozelenjenimi brežinami. Izjemoma so dopustni podporni zidovi z višino do 0,5 m.

#### 10. člen

Ureditev obstoječega pokopališča

Oblikovanje obstoječega pokopališča se ne spreminja. Med cerkvijo in novim delom pokopališča se uredi poslovilna ploščad, ter izvede potrebne navezave na sistem novih sprevodnih poti. Zid proti novemu delu pokopališča se ohrani. Dopustne so samo komunalne in prometne ureditve, razen v območju poslovilne ploščadi, kjer je dopusten prehod med obstoječim in novim pokopališčem. Izvedba prehoda je dopustna tudi na južni strani obstoječega pokopališča pri zbirnem mestu za odpadke.

Na obstoječih objektih so dopustne rekonstrukcije in vzdrževalna dela.

#### 11. člen

Hortikultura ureditev obstoječega pokopališča

V ločitvenem pasu med Cesto II. grupe odredov in pokopališčem je predvidena razredčitev obstoječe zasaditve in zasaditev novega parkirišča z drevesi v skupinah.

Na obstoječem pokopališču se drevored osrednje poti in grobnih polj vzdržuje v sedanji podobi. Znotraj pokopališča je dovoljeno saditi le iglavce. Pri zamenjavi starih primerkov valjasto striženega kleka se uporabi enak tip rastlin. Minimalna višina rastlin ob saditvi je 1,0 m.

Hortikultura ureditev novega pokopališča

Vstopni drevored se zasadi z drevorednim drevjem, katerega krošnje so manjše (cca 5,0 m) in manj smetijo. Minimalni obseg debla ob saditvi je 18 cm, minimalna višina debla pa 2,2 m. Zid obstoječega pokopališča ter južna stran zidu s kolumbarijem se ozelenita s plezalkami. Omejitve novega pokopališča tvorijo strižene živice kleka.

Znotraj grobnih polj novega pokopališča se lahko izvedejo njihove členitve iz nižjih živic. Višina max. 1 m. Dostopne poti vodijo iz drevoredne poti in bodo zasajene z valjasto striženimi kleki.

V območju potoka Dobrunjščica se ohranja avtohtona vegetacija.

Na območju parkirišča je treba na vsaka 4 PM zasadi najmanj 1 drevo.

Debla dreves morajo biti od podzemnih komunalnih vodov oddaljena najmanj 2,0 m, grmovnice pa najmanj 1,0 m.

### IV.a NAČRT PARCELACIJE

#### 11.a člen

Območje OPPN je razdeljeno na naslednje parcele, namenjene gradnji:

– P1: parcela obstoječega pokopališča, ki obsega zemljišče s parcelno številko 243 ter del zemljišča s parcelno številko 168/2, obe katastrska občina Dobrunje. Površina P1 meri 6.494 m<sup>2</sup>,

– P2: parcela, namenjena gradnji servisnega dovoza in parkirišča, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 164/6, 164/8, 168/2 in 239, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P2 meri 584 m<sup>2</sup>,

- P3: parcela, namenjena ureditvi vstopnega drevoreda s pešpotjo, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 168/3, 164/2 in 170/3, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P3 meri 1.791 m<sup>2</sup>,
- P4: parcela, namenjena ureditvi servisnega vhoda, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 168/1, katastrska občina Dobrunje. Površina P4 meri 175 m<sup>2</sup>,
- P5: parcela, namenjena gradnji prve faze parkirišča, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 164/2, 170/3 in 172/4, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P5 meri 933 m<sup>2</sup>,
- P6: parcela, namenjena gradnji druge faze parkirišča, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 179/11, katastrska občina Dobrunje. Površina P6 meri 1.472 m<sup>2</sup>,
- P7: parcela, namenjena gradnji grobnega polja I.b, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 164/2, 170/3 in 172/4, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P7 meri 1.171 m<sup>2</sup>,
- P8: parcela, namenjena gradnji grobnega polja I.a, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 164/2, 168/3, 170/3, 172/4 in 172/3, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P8 meri 1.171 m<sup>2</sup>,
- P9: parcela, namenjena gradnji poslovnega objekta A in poslovilne ploščadi, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 164/2, 168/3 in 172/3, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P9 meri 781 m<sup>2</sup>,
- P10: parcela, namenjena gradnji grobnega polja I.c, ki obsega zemljišče s parcelno številko 164/7 in dele zemljišč s parcelnimi številkami 164/2, 168/1, 168/3, 172/3 in 172/6, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P10 meri 1.278 m<sup>2</sup>,
- P11: parcela, namenjena gradnji grobnega polja II.b, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 172/2, 172/4, 179/11 in 181, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P11 meri 1.349 m<sup>2</sup>,
- P12: parcela, namenjena gradnji grobnega polja II.a, ki obsega zemljišče s parcelno številko 164/3 in dele zemljišč s parcelnimi številkami 164/2, 172/2, 172/3, 172/4, 172/6, 179/11 in 181, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P12 meri 1.349 m<sup>2</sup>,
- P13: parcela, namenjena gradnji vzhodnega dela poslovilne ploščadi, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 172/3, 172/6, 179/11 in 181, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P13 meri 899 m<sup>2</sup>,
- P14: parcela, namenjena gradnji grobnega polja II.c, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 172/3, 172/6, 179/11 in 181, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P14 meri 1.614 m<sup>2</sup>,
- P15: parcela, namenjena gradnji pločnika, ki obsega zemljišči s parcelnima številkami 268/4 in 170/4 in del zemljišča s parcelno številko 1810/1, vse katastrska občina Dobrunje. Površina P15 meri 229 m<sup>2</sup>,
- P16: parcela, namenjena ureditvi servisne dovozne ceste, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 168/2, katastrska občina Dobrunje. Površina P16 meri 123 m<sup>2</sup>.

Parcelacija in točke za zakoličbo parcel so določene v grafičnem načrtu št. 9. »Zakoličbeni načrt z načrtom parcelacije v geodetskem načrtu«. Geokoordinate točk so navedene v obrazložitvi odloka.«

## V. POGOJI PROMETNEGA, ENERGETSKEGA, VODOVODNEGA IN KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA TER OMREŽJA ZVEZ

### 12. člen

#### Prometna ureditev

Obstoječe in novopredvideno pokopališče se prometno napajata iz obstoječe Ceste II. grupe odredov.

Servisni dovoz poteka po poti na zahodni in severni strani pokopališča do servisnega vhoda na severnem delu vstopnega drevoreda. Na severni strani pokopališča je obračališče za osebna vozila in parkirišče s 3 parkirnimi mesti (v nadaljnjem besedilu: PM).

Pot v vstopnem drevoredu je namenjena pešcem. Preko nje se vršijo dostava do poslovnega objekta, dovoz mehanizacije za izkope in pobiranje odpadkov ter dostop za intervencijska vozila, ki se nadaljujejo krožno po servisnem dovozu na severni in zahodni strani pokopališča. Na severni in južni strani pešpoti so nameščeni potopni konfini.

Na južni strani pokopališča je parkirišče z 32 PM, od katerih morajo biti najmanj 4 PM namenjena funkcionalno oviranim osebam. Na zelenih površinah med parkiriščem in pokopališčem je dodatnih 27 PM. Poglobitev pločnika v območju uvoza na parkirišče mora biti izvedena z blago klančino. Pri severnem in južnem vходу na vstopni drevored je treba urediti prostor za parkiranje koles z najmanj 28 PM za kolesa. Vsi javni prostori in ureditve so dostopni z invalidskimi vozički.

Prometna ureditev je določena na grafičnem načrtu št. 5. »Prometna ureditev in višinska regulacija«.

### 13. člen

#### Kanalizacija

Obstoječa javna kanalizacija poteka do Osnovne šole Sostro. Po Cesti II. grupe odredov je predvidena gradnja javne kanalizacije (Idejna rešitev: Ureditev oskrbe z vodo in odvajanje odpadne vode na območju Mestne občine Ljubljana, št. projekta 2522 V, 3189 K, maj 2009, izdelovalca JP VODOVOD – KANALIZACIJA, d.o.o.).

Komunalne odpadne vode iz poslovnega objekta je treba obvezno speljati v javno kanalizacijo.

Ob soglasju lastnika interne kanalizacije je dopustna priključitev razširjenega dela pokopališča Sostro na obstoječ priključek k Osnovni šoli Sostro. Pred priključitvijo na interno kanalizacijo Osnovne šole Sostro je potrebno interni priključek pregledati s TV kamero, ter ga v primeru nepravilnosti sanirati.

Do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja v Cesti II. grupe odredov je dopustna tudi gradnja nepretočne greznice. Po izgradnji javne kanalizacije v Cesti II. grupe odredov je treba greznico ukiniti, zgraditi samostojni kanalizacijski priključek in objekte priključiti na javno kanalizacijsko omrežje.

Odvod padavinske vode s streh, utrjenih povoznih in nepovoznih površin ter iz fontan je treba izvesti v ponikanje. Pred priključitvijo na javno kanalizacijsko omrežje je treba zaprositi upravljavca javne kanalizacije za soglasje za priključitev in predložiti izvedbeno dokumentacijo.

Potek kanalov odpadnih voda je razviden iz grafičnega načrta št. 6. »Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav«.

### 14. člen

#### Vodovod

Po severni strani Ceste II. grupe odredov poteka obstoječi vodovod PVC d 225 s hidrantno mrežo.

Za potrebe pokopališča je načrtovan vodovodni priključek z navezavo na omenjeni obstoječi javni vodovod. Po območju pokopališča je speljan interni vodovod s hidranti. Vodometrični jašek naj bo čim bližje javnemu vodovodu.

Pri načrtovanju in izvedbi vodnjakov je treba stremeti k racionalni porabi pitne vode.

Potek vodovoda in lokacije hidrantov so razvidni iz grafičnega načrta št. 6. »Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav«.

### 15. člen

#### Elektrika

Obravnavano območje se napaja z električno energijo iz obstoječe transformatorske postaje Dobrunje (v nadaljnjem besedilu: TP). TP se nahaja na drogu na vzhodni strani Ceste II. grupe odredov v neposredni bližini predvidenega pokopališča ter nudi zadostne količine električne energije za predvidene ureditve pokopališča.

Novo nizkonapetostno omrežje poteka od TP do obstoječega stojnega mesta na parceli št. 168/2, k.o. Dobrunje. Na tem mestu se nov nizkonapetostni izvod spoji z obstoječim zemeljskim vodom, stojno mesto pa se ukine.

Priključno mesto predvidenih objektov je iz obstoječe priključno merilne omarice na cerkvi Sv. Mihaela.

Zemeljski vodi, ki potekajo pod povoznimi površinami, morajo biti uvlečeni v kabelsko kanalizacijo z jaški ustreznih dimenzij.

Po izdaji gradbenega dovoljenja oziroma dovoljenj in pred priključitvijo objektov na distribucijsko omrežje mora investitor pridobiti soglasje za priključitev, v katerem bodo natančno določeni tehnični parametri in parametri priklopa objektov na elektroenergetsko infrastrukturo.

Potek elektroenergetskega omrežja je razviden iz grafičnega načrta št. 6. »Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav«.

#### 15.a člen

##### Energetika – oskrba s plinom

Stavbe na območju UN morajo biti za potrebe ogrevanja in pripravo sanitarno tople vode, razen v primeru uporabe obnovljivih virov energije, priključene na distribucijsko omrežje zemeljskega plina. V primeru, da stavbe zadovoljujejo potrebe po ogrevanju in pripravi sanitarne tople vode samo delno z obnovljivimi viri energije, za preostali del potreb še vedno velja obveznost priključitve na distribucijsko omrežje zemeljskega plina – nizekotlačno distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 50–100 mbar.

Glavni distribucijski plinovod N 28900 dimenzije DN 200, preko katerega se bo vršila oskrba na območju UN, poteka v cestišču Ceste II. grupe odredov.

Za priključitev predvidenih in obstoječih stavb na plinovodno omrežje je treba izvesti priključne plinovode z navezavo na obstoječi glavni distribucijski plinovod DN 200, ki poteka v cestišču Ceste II. grupe odredov. Priključni plinovodi se zaključijo z glavno plinsko zaporno pipo v omarici, nameščeni v ali na fasadi.

Priključni plinovodi in notranje napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova - Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log - Dragomer (Uradni list RS, št. 68/11), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov (Uradni list RS, št. 26/02 in 54/02) in Tehničnimi zahtevami za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav (Energetika Ljubljana, d.o.o., [www.jh-lj.si](http://www.jh-lj.si)).

Potek plinovodnega omrežja je prikazan v grafičnem načrtu št. 6. »Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav«.

#### 16. člen

##### Telekomunikacijsko omrežje

Na obravnavanem zemljišču potekajo telefonski kabli po Cesti II. grupe odredov, ki pripadajo omrežju telefonske centrale RC Polje. Obstoječe omrežje se ne spreminja.

V območju UN je načrtovana kabelska kanalizacija, ki bo omogočila priključitev na omrežje izbranega distributerja. Pri projektiranju in izvedbi je treba upoštevati idejno zasnovano Telekomunikacije (telekomunikacijsko kabelsko omrežje), št. 26083021, Dekatel d.o.o., november 2013.

Potek telekomunikacijskega omrežja je prikazan v grafičnem načrtu št. 6 »Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav«.

#### 17. člen

##### Javna razsvetljava

Ob Cesti II. grupe odredov poteka javna razsvetljava s prižigališčem, ki se nahaja ob TP Dobrunje.

Poti v območju pokopališča in parkirišče je treba opremiti z javno razsvetljavo. Za izvedbo javne razsvetljave je treba uporabiti tipske elemente, uporabljane na območju Mestne občine Ljubljana. Svetlobna telesa morajo biti skladna z usmeritvami glede energijske učinkovitosti in varstva pred vsiljeno svetlobo. Svetilke v območju pokopališča so lahko visoke max. 3,5 m.

Na poslovilni ploščadi ter v območju komunalnih otokov in fontan je dopustna dodatna osvetlitev z interno razsvetljavo.

Potek javne razsvetljave je določen v grafičnem načrtu št. 6. »Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav«.

#### 18. člen

## Zbiranje in odvoz odpadkov

Odpadki se zbirajo ločeno v tipskih zabojnikih, ki so locirani na zbirno odjemnih mestih ob vstopnem drevoredu. Lokacije zbirno odjemnih mest so določene na grafičnem načrtu št. 4. »Ureditvena situacija«.

Ob servisnem vhodu je predvideno mesto za zabojnik za odpadni material.

Odvoz odpadkov vrši upravljavec pokopališča.

## VI. VAROVANJE KULTURNE DEDIŠČINE

### 19. člen

#### Varovanje kulturne dediščine

Območje UN sega na registrirano enoto kulturne dediščine EŠD 2292 Ljubljana – Kapela sv. Mihaela v Sostrem. Pri projektiranju in izvedbi posegov v območju UN je treba upoštevati smernice ministrstva za kulturo in pridobiti kulturnovarstveno soglasje.

## VI.a REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

### 19.a člen

#### Potresna nevarnost

Obravnavana lokacija se nahaja na seizmičnem območju z intenziteto VIII. Pospešek tal (g) s povratno dobo 475 let je 0,305. Pri projektiranju stavb je treba predvideti ustrezne ukrepe za potresno varnost in ustrezne tehnične rešitve gradnje.

### 19.b člen

#### Ukrepi za varstvo pred požarom

Za zaščito pred požarom je treba zagotoviti:

- pogoje za varen umik ljudi in premoženja,
- odmike med objekti oziroma ustrezno požarno ločitev objektov,
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila,
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

Stavbe so z intervencijskimi vozili dostopne po Cesti II. grupe odredov. Krožna vožnja je mogoča po vstopni poti z drevoredom in po servisni poti na severni in zahodni strani pokopališča. Širina intervencijskih poti mora biti najmanj 3,00 m z razširitvami v območju zavijalnih radijev. Zunanji radiji obračanja morajo biti najmanj 10,50 m. V območju intervencijskih poti ne sme biti grajenih ali drugih nepremičnih ovir.

Požarna zaščita je predvidena z zunanjim hidrantnim omrežjem. V primeru požara je voda za gašenje zagotovljena iz obstoječega in načrtovanega hidrantnega omrežja. Tlak v obstoječem javnem hidrantnem omrežju je približno 3 bare. Če pretok vode ne zadošča za potrebe gašenja, mora investitor zgraditi požarni bazen ali zagotoviti ustrezno požarno varnost z drugimi ukrepi.

Z izbranimi materiali in odmiki je treba preprečiti možnost širjenja požara z objektov na sosednja zemljišča ali objekte. Odmiki morajo biti utemeljeni v projektni dokumentaciji v skladu s požarnimi predpisi.

V projektni dokumentaciji je treba predvideti način varne evakuacije iz stavb v območju UN na proste površine ob njih. Dalje je evakuacija mogoča po sistemu poti in vozniških površin v območju UN. Evakuacijske poti ne smejo biti predvidene preko sosednjih zemljišč, če to niso javne površine.

Ureditve v zvezi z varstvom pred požarom so določene v grafičnem načrtu št. 10. »Prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.

### 19.c člen



## Ukrepi za varstvo pred poplavami

Večji del območja UN je glede ogroženosti z visokimi vodami uvrščen v razred preostale poplavne nevarnosti. Del območja na zahodni strani je uvrščen v razred majhne poplavne nevarnosti. Kota stoletne visoke vode Q100 znaša od 279,85 m n. v. na severni strani območja UN do 280,90 m n. v. na južni strani območja UN.

Za varstvo objektov v območju UN pred poplavami je treba zagotoviti naslednje omilitvene ukrepe:

- pritličja stavb in zunanja ureditev grobnih polj morajo biti dvignjeni 0,50 m nad koto Q100. Na severni strani načrtovanega pokopališča kota z varnostno višino znaša 280,35 m n.m., na južni strani pa 281,40 m n.m.;
- v sklopu urejanja prve faze grobnih polj je treba v območju UN zagotoviti zadrževanje vode v enakem volumnu, kot je količina izpodrinjene vode zaradi nasipavanja terena;
- drugo fazo grobnih polj je dopustno izvajati šele po izvedbi ukrepov za zmanjšanje poplavne ogroženosti spodnjega toka Ljubljanice in desnih pritokov v tistih segmentih, delih in elementih, ki bodo v skladu s predpisi zagotovili poplavno varnost pokopališča in njegovega vplivnega območja;
- v območju uvoza na parkirišče mora biti pločnik poglobljen na nivo ceste. S tem bo omogočen pretok visoke vode s Ceste II. grupe odredov proti vodotoku Dobrunjščica;
- višinska kota parkirišča ne sme biti višja od kote obstoječega terena.

Pri projektiranju in izvedbi je treba upoštevati Hidrološko hidravlični elaborat v območju UN MM 9/2 Pokopališče Sostro, št. F76-FR/13, IZVO-R d.o.o., Ljubljana, november 2013. Območja razredov poplavne nevarnosti (obstoječe stanje) so določena v grafičnem načrtu št. 10. »Prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.

Za vse posege na območju UN, ki lahko vplivajo na vodni režim ali stanje voda, je treba pred pričetkom izvedbe del pridobiti vodno soglasje.

### 20. člen

Pogoji in ureditve za obrambo in zaščito

Upoštevajo se pogoji iz elaborata "Prostorske ureditve in ukrepi za obrambo in zaščito", ki je sestavni del ureditvenega načrta.

## VII. ETAPNOST GRADNJE

### 21. člen

Območje se lahko izgrajuje v treh fazah in z več etapami. Vsaka etapa izgradnje mora biti ograjena, omogočene morajo biti vse funkcije delovanja v območju pokopališča.

I. faza obsega: zahodni del parkirišča, glavni vstop, vstopni drevored, poslovilno ploščad, poslovilni objekt A, servisni dovoz s parkirišči, servisni vhod in tri etape grobnih polj. Izvesti je treba tudi ustrezne protipoplavne ukrepe.

II. faza obsega: vzhodni del parkirišča in štiri etape grobnih polj.

III. faza obsega ureditve v obstoječem delu pokopališča, ki se lahko izvajajo časovno neodvisno od I. in II. faze.

Grobna polja znotraj posamezne faze se lahko izvajajo v ločenih etapah. Sočasno s prvo etapo grobnih polj v I. fazi morajo biti zgrajeni vstopni drevored, del parkirišča na parceli P5 in poslovilni objekt. Grobna polja v II. fazi se lahko izvajajo po ureditvi grobnih polj v I. fazi.

Kolumbarij se lahko izvede kot ločena etapa. Do izvedbe zidu s kolumbarijem je na južni strani pokopališča dopustna izvedba žične ograje, ki se obojestransko zasadi z živico višine 1,60 m.

Parkirišče se bo gradilo postopoma. Parkirna mesta na parceli P5 zadoščajo za grobna polja v I. fazi. Parkirna mesta na parceli P6 morajo biti izvedena ob pričetku uporabe grobnih polj v II. fazi.

## 22. člen

Do ureditve za pokopališko dejavnost ostanejo zemljišča II. faze in območja za nadaljnjo širitev v kmetijski rabi. Dopustne so tudi ureditve za zadrževanje visoke poplavne vode.

### VII.a DOPUSTNA ODSTOPANJA OD NAČRTOVANIH REŠITEV

#### 22.a člen

Poslovilni objekt A:

– pri višini so dopustna odstopanja navzdol do – 2,0 m.

Nadstrešnica:

– pri višini so dopustna odstopanja navzdol do – 3,0 m.

Grobna polja:

– kapacitete grobnih polj lahko odstopajo navzdol, odstopanja navzgor so dopustna do 20 % znotraj posamezne faze,

– pri klasičnih in žarnih grobovih lahko tlorisne dimenzije zemljišč grobnih polj odstopajo do  $\pm 0,2$  m, vendar morajo biti znotraj posamezne faze grobovi iste vrste enako veliki,

– v območju grobnega polja II.d so namesto grobov dopustne tudi druge ureditve, namenjene pokopališki dejavnosti, kot na primer poslovilna ploščad, parkovna ureditev, spominsko obeležje ipd.

Širina vstopne poti lahko odstopa do + 1,0 m.

Širina utrjene površine poslovilne ploščadi lahko odstopa do + 2,0 m.

Prometna in komunalna ureditev:

Pri realizaciji UN so dopustna odstopanja od poteka tras, površin, objektov, naprav in priključkov posamezne prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega ali okoljevarstvenega vidika ali omogočajo boljše prometno funkcioniranje in dostopnost celotnega območja načrta, ki pa ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi ter morajo z njimi soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo, oziroma upravljavci posamezne infrastrukture.

### VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

#### 23. člen

Vsa zemeljska dela morajo potekati pod arheološkim nadzorom. Investitor je dolžan pravočasno obvestiti pristojno strokovno službo za varovanje kulturne dediščine o dinamiki gradbenih del vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

#### 24. člen

Investitorji in izvajalci so pri projektiranju, gradnji in urejanju dolžni upoštevati veljavno zakonodajo o pogrebni in pokopališki dejavnosti.

### IX. KONČNE DOLOČBE

#### 25. člen

UN je stalno na vpogled pri:

– Mestni upravi Mestne občine Ljubljana, Oddelku za urejanje prostora,

– Upravni enoti Ljubljana – Izpostavi Moste - Polje,

– Četrtni skupnosti Sostro.

26. člen

(črtan)

27. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določbe odloka o sprejetju prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto M9 Zadvor - Sostro (Ur. l. SRS, št. 3/88), ki veljajo za območje urejanja MM 9/2 Pokopališče Sostro.

28. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

---

**(1)** Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10-4264), objavljen 8. 10. 2010, ki velja od 23. 10. 2010, med drugim določa:

**"109. člen**

(veljavni prostorski izvedbeni akti)

[...]

(2) Z dnem uveljavitve tega odloka ostajajo v veljavi naslednji prostorski izvedbeni akti MOL za območja in za dele območij, ki so določeni na karti 5 »Načini urejanja«, za ostale dele območij pa se razveljavijo:

[...]

16. Odlok o sprejetju ureditvenega načrta za območje urejanja MM9/2 Pokopališče Sostro (Uradni list RS, št. 51/92)

[...]

**111. člen**

(veljavnost OPN MOL ID)

(1) Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati petnajsti dan po objavi.

(2) Tekstualni in grafični del odloka se objavita na spletni strani MOL."

---

**(2)** Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o sprejetju ureditvenega načrta za območje urejanja MM 9/2 Pokopališče Sostro (Uradni list RS, št. [36/14-1493](#)), objavljen 23. 5. 2014, ki velja od 24. 5. 2014, med drugim določa:

**"30. člen**

Vsi grafični načrti se nadomestijo z novimi grafičnimi načrti, ki so sestavni deli sprememb in dopolnitev UN.

**31. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije."