

#### 0.4. KAZALO VSEBINE KARTOGRAFSKEGA DELA Z GRAFIČNIMI NAČRTI (DOPOLNJEN OSNUTEK)

<b>0.4.1.</b>	<b>Načrt namenske rabe prostora</b>	
	1.1.	Izsek iz kartografskega dela OPN Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del
<b>0.4.2.</b>	<b>Vplivi in povezave s sosednjimi območji</b>	
	2.1.	Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora
<b>0.4.3.</b>	<b>Načrt območja z načrtom parcelacije</b>	
	3.1.	Geodetski in katastrski načrt s prikazom območja OPPN
	3.2.	Načrt obodne parcelacije in parcelacije zemljišč
	3.3.	Površine, namenjene javnemu dobru
<b>0.4.4.</b>	<b>Načrt prostorske ureditve</b>	
	4.1.	Načrt odstranitve obstoječih objektov
	4.2.	Arhitekturno zazidalna situacija – nivo pritličja
	4.3.	Arhitekturno zazidalna situacija – nivo etaž
	4.4.	Značilni prerezi
	4.5.	Prometno-tehnična situacija, idejna višinska regulacija in prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami
	4.6.	Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav

*Opombe:*

<sup>1</sup> Zakoličbene točke bodo določene po pridobitvi mnenj, v fazi priprave usklajenega predloga OPPN.

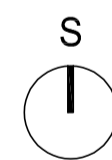


# IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA OPN MESTNE OBČINE LJUBLJANA- IZVEDBENI DEL

M 1:1000

LEGENDA:  
 MEJA OPPN 182

- NAMENSKA RABA**
- OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ**
    - SSe: Pretežno eno in dvostanovniške površine
    - SSv: Pretežno večstanovniške površine
    - SSp: Splošne eno in dvostanovniške površine
    - SSV: Splošne večstanovniške površine
    - SN: Stanovniške površine za posebne namene
    - SK: Površine podeželskega naseja
  - OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI**
    - CD: Območje centralnih dejavnosti
    - CDa: Območje centralnih dejavnosti brez stanovanj
    - CDb: Območje centralnih dejavnosti za izobraževanje
    - CDc: Območje centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje
    - CDd: Območje centralnih dejavnosti za zdravstvo
    - CDk: Območje centralnih dejavnosti za kulturo
    - CDl: Območje centralnih dejavnosti za javno upravo
    - CDm: Območje centralnih dejavnosti za opravljanje verskih obredov
  - OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI**
    - PI: Površine za industrijo
    - PG: Gospodarske cone
    - PK: Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
  - Posebna območja**
    - OT: Površine za turizem
    - OP: Površine drugih območij
    - OS: Športni centri
  - OBMOČJA ZELENIH POKRIV**
    - ZP: Površine za oddih, rekreacijo in šport
    - ZS: Parki
    - ZT: Pet spominov in tovaršila
    - ZV: Druge zelene površine
    - ZW: Zeleni obvodni pas
    - ZX: Parkovščina
    - ZY: Površine za vrtnikarstvo
  - OBMOČJA PROMETNIH POKRIV**
    - PC: Površine cest
    - PZ: Površine železnic
    - PO: Površine za mirujoči promet
    - PD: Druge prometne površine
  - OBMOČJA KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE**
  - OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE**
  - OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE**
  - OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE V NASEJU**
  - Površine razpršene poselitve**
  - Razpršena gradnja**
    - GR: zemljišča pod starbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)
  - OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ**
    - K1: Najboljša kmetijska zemljišča
    - K2: Druga kmetijska zemljišča
  - OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ**
    - G1: Gozinska zemljišča
    - G2: Območja gozdov
  - OBMOČJA VODNIH ZEMLJIŠČ**
    - VO: Območja površinskih voda
    - VC: Celinske vode
    - VI: Območja vodne infrastrukture
  - OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ**
    - DR: Površine nadzernega pridobivalnega prostora
    - DA: Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami
    - DN: Območja za potrebe obrambe zunaj naseja
- REGULACIJSKE ČRTE**
- Gradbena linija (tanjša črta označuje stran, na kateri je dopustno graditi)
  - Gradbena meja (tanjša črta označuje stran, na kateri je dopustno graditi)
  - Gradbena meja v nadstropjih
  - Gradbena meja pod zemljo
  - Označka objekta
  - Regulacijska linija
  - Regulacijska linija - predor, podvoz, nadvoz, posthod, nadhod, pasaja, ankaz
  - Regulacijska linija trgov
  - Regulacijska linija industrijskega tira
  - Regulacijska linija vodotokov in vodne infrastrukture
  - Regulacijska linija objektov okoljske in energetske infrastrukture
- Identifikacijska števila**
- ŠI-1: Označka funkcionalne enote
  - SSce NA-1: Zaprte števila enote urejanja prostora znotraj funkcionalne enote
  - SSce NA-2: Označka obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo
  - SSce NA-3: Označka tipa objekta, ki je predpisana za enoto urejanja prostora
  - SSce NA-4: Označka namenske rabe



## OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)

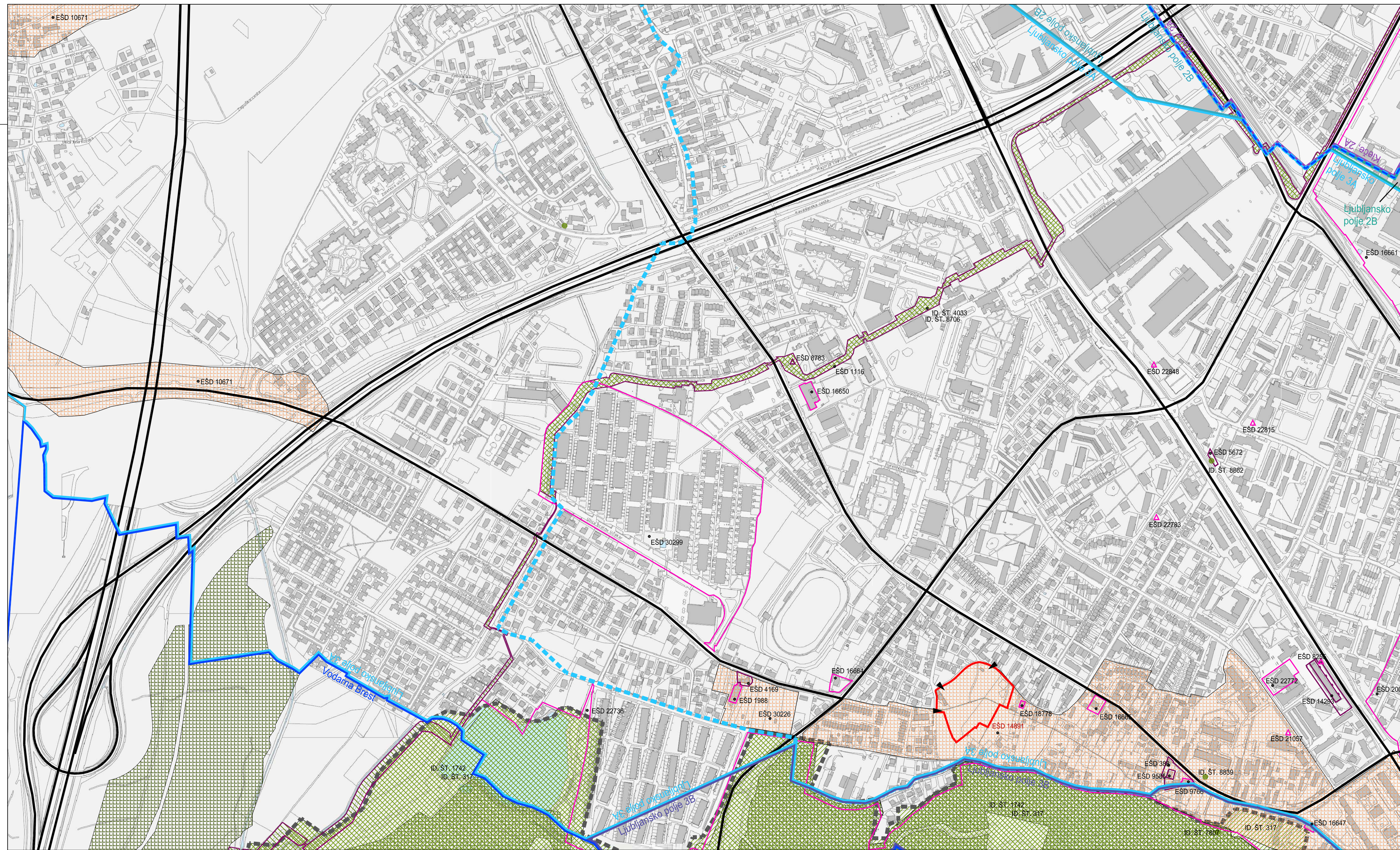
prilavljalec: MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
 subscriber: Mestni trg 1, 1000 Ljubljana  
 investor: IHOTEL d.o.o.  
 investor: Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana  
 naziv podrobnega načrta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM  
 municipal detail plan: (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)

naslov risbe: drawing title:		<b>IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA OPN MESTNE OBČINE LJUBLJANA - IZVEDBENI DEL</b>		ID: 1661
odg.vodja izdelave OPPN: senior spatial planner:	EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	id. št. id no.:	A-1111	merilo: scale: 1:1000
prostorski načrtovalec: spatial planner:	NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.	id. št. id no.:	KA-1827	faza projekta: dopolnjen osnutek project phase:
sodelavec: co-worker:	NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	datoteka: file: P151880_OPPN_dop_osnutek	št. projekta: P 151880	project no.:
sodelavec: co-worker:		datum: date:	02/2021	št. risbe: drawing no.: 1.1

Protim Ržišnik Perc  
ARHITEKTURA IN UREJENJE

Protim Ržišnik Perc d.o.o.  
Poslovna cona A 2  
SI 4208 Senžur  
protim@p.si

www.protim.si



KULTURNA DEDIŠČINA	
ESD 1116 - Ljubljana-Pot POT	
ESD 22736 - Ljubljana-Kulturna krajina Rožnik in Šišenski hrib	
ESD 30299 - Ljubljana- Soseska Koseze	
ESD 16650 - Ljubljana- OŠ Valentina Vodnika	
ESD 1988- Cerkev Matere božje v Kosezah	
ESD 4169- Cerkev Presvetega odrešenika v Kosezah	
ESD 16664- Ljubljana- Vila Šišenska 78	
ESD 30226- Ljubljana- Arheološko najdišče Koseze	
ESD 14891 - Ljubljana- Antični vodovod pod Šišenskimi hribom	
ESD 18778 Ljubljana- Hiša za vasjo 11	
ESD 16665- Ljubljana- Vila Vodnikova 93	
ESD 388- Ljubljana- Vodnikova domačija	
ESD 9585- Ljubljana- Hiša Vodnikova 65	
ESD 9766- Ljubljana- Hiša Vodnikova 61	
ESD 21057- Ljubljana- Spomenih Rihardu Jakopiču v Šiški	
ESD 16647- Ljubljana- Galetov grad	
ESD 20033- Ljubljana- Mestna četrt Spodnja Šiška	
ESD 16661- Ljubljana- Tovarna Litostroj	
ESD 22772- Ljubljana- Kino Šiška	
ESD 14293- Ljubljana- Trgovski paviljon v Šiški	
ESD 8255- Ljubljana- Bronasta plastika Orfej	
ESD 22783- Ljubljana- Spominsko znamenje Marjanu Majcnu	
ESD 5672- Ljubljana- Spomenik Svobode v Šiški	
ESD 22815- Ljubljana- Doprsni kip Hinka Smrekarja	
ESD 22848- Ljubljana- Spomenik v NOB padlim delavcem podjetja ECŽ	
ESD 8783- Ljubljana- Spomenik v NOB padlim kolezarjem	
ESD 10671- Ljubljana- Arheološko najdišče Kamna Gorica	

ZAVAROVANA OBMOČJA NARAVE	
ID. ŠT. 4033- Pot spominov in tovarištva	
ID. ŠT. 1742- Tivoli, Rožnik in Šišenski hrib	

NARAVNE VREDNOTE	
ID. ŠT. 8706- Pot spominov in tovarištva	
ID. ŠT. 317- Rožnik - Šišenski hrib - Koseški boršt	
ID. ŠT. 8857 Ljubljana Dravje- dob 1	
ID. ŠT. 8862 Ljubljana šiška- kavkaški krilati oreškar	
ID. ŠT. 8839 Ljubljana Šiška- trnata gledičevka	
ID. ŠT. 7807 Šišenski hrib- bukev 1	

## VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJIMI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA

M 1:5000

LEGENDA:

	MEJA OPPN 182
	DOSTOP DO OBMOČJA
	AVTOCESTA A2 ŠENTVID - KOSEZE
	GLAVNA CESTA - CELOVŠKA CESTA (DRAVLJE- CENTER, LG 211022)
	LOKALNA ZBIRNA CESTA
	GOZDOVI S POSEBNIM NAMENOM
	ZAVAROVANA OBMOČJA
	NARAVNE VREDNOTE

VODOVARSTVENO OBMOČJE LJUBLJANSKO POLJE

	OŽJE VODOVARSTVENO OBMOČJE Z MANJ STROGIM REŽIMOM VAROVANJA
	OŽJE VODOVARSTVENO OBMOČJE S STROŽJIM REŽIMOM VAROVANJA
	LJUBLJANSKO POLJE 3B, Podobmočje z milim vodovarstvenim režimom
	LJUBLJANSKO POLJE 3A, Podobmočje z milejšim vodovarstvenim režimom
	LJUBLJANSKO POLJE 2B, Podobmočje z manj strogim vodovarstvenim režimom
	KLEČE 2A, Podobmočje s strogim vodovarstvenim režimom

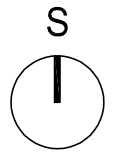
VODOVARSTVENO OBMOČJE VODARNA BREST

	VODARNA BREST III, Širše vodovarstveno območje
--	--

KULTURNA DEDIŠČINA

	ARHEOLOŠKO NAJDIŠČE
	DEDIŠČINA IN VPLIVNO OBMOČJE DEDIŠČINE
	SPOMENIK IN VPLIVNO OBMOČJE SPOMENIKA
	NARAVNA VREDNOTA



### OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)

prilavljalec: MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
 subscriber: Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

investitor: IHOTEL d.o.o.  
 investor: Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana

Protim Ržišnik Perc  
 ARHITEKTI IN INŽENIRJI

Protim Ržišnik Perc d.o.o.  
 Poslovna cona A 2  
 SI-4208 Šenčur  
 protim@r-p.si  
 www.protim.si

### OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)

naslov risbe: VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJIMI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA  
 drawing title:

odg.vodja izdelave OPPN: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.  
 senior spatial planner: id. št.: A-1111  
 id. no.: A-1111

prostorski načrtovalec: NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.  
 spatial planner: id. št.: KA-1827  
 id. no.: KA-1827

sodelavec: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.  
 co-worker: datoteka: P151880\_OPPN\_dop\_osnutek  
 file: P151880\_OPPN\_dop\_osnutek

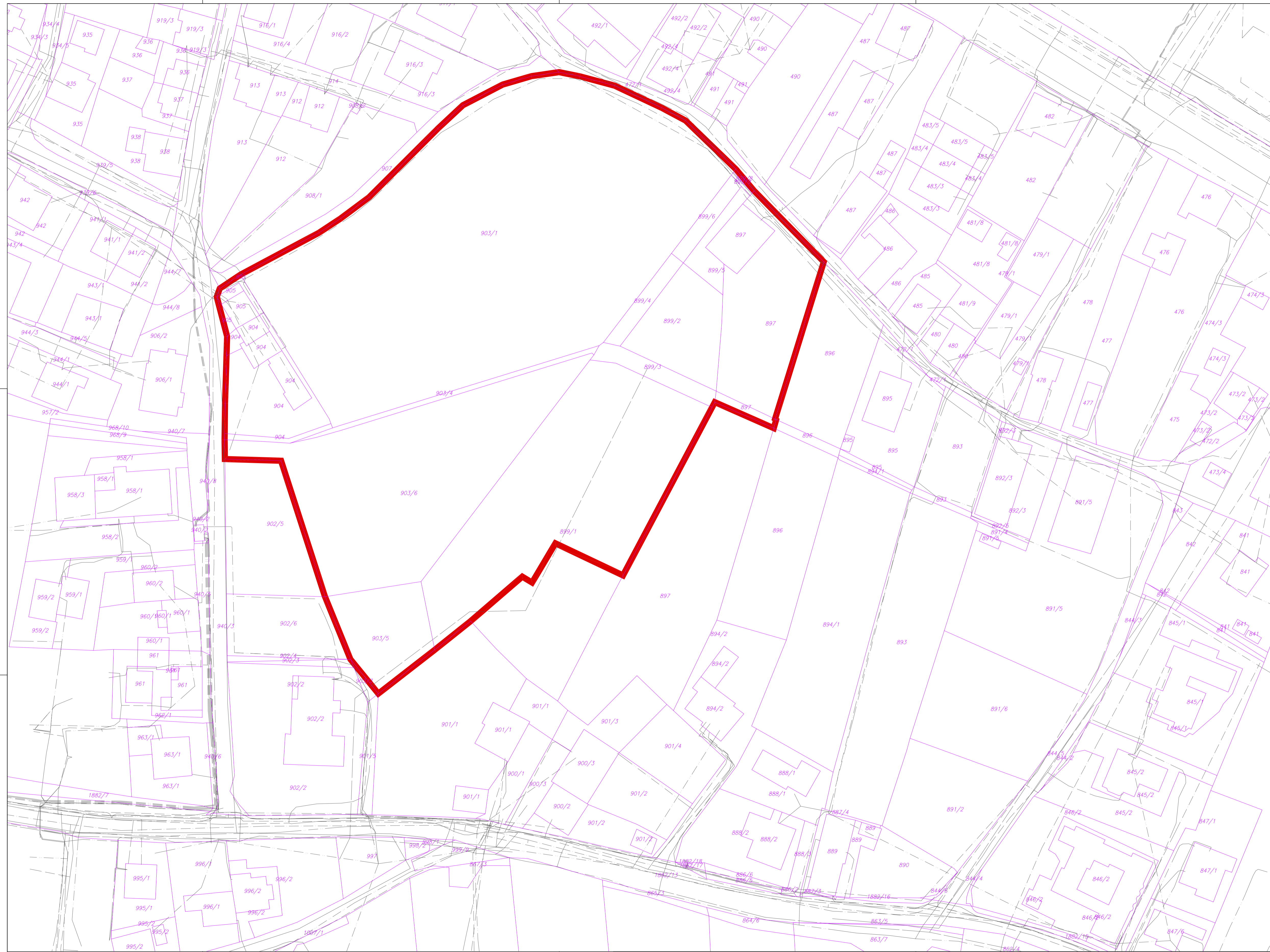
sodelavec: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.  
 co-worker: datum: 02/2021  
 date: 02/2021

ID: 1661  
 merilo: 1:5000  
 scale: 1:5000

faza projekta: dopolnjen osnutek  
 project phase: dopolnjen osnutek

št. projekta: P 151880  
 project no.: P 151880

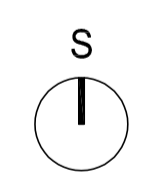
št. risbe: 2.1  
 drawing no.: 2.1



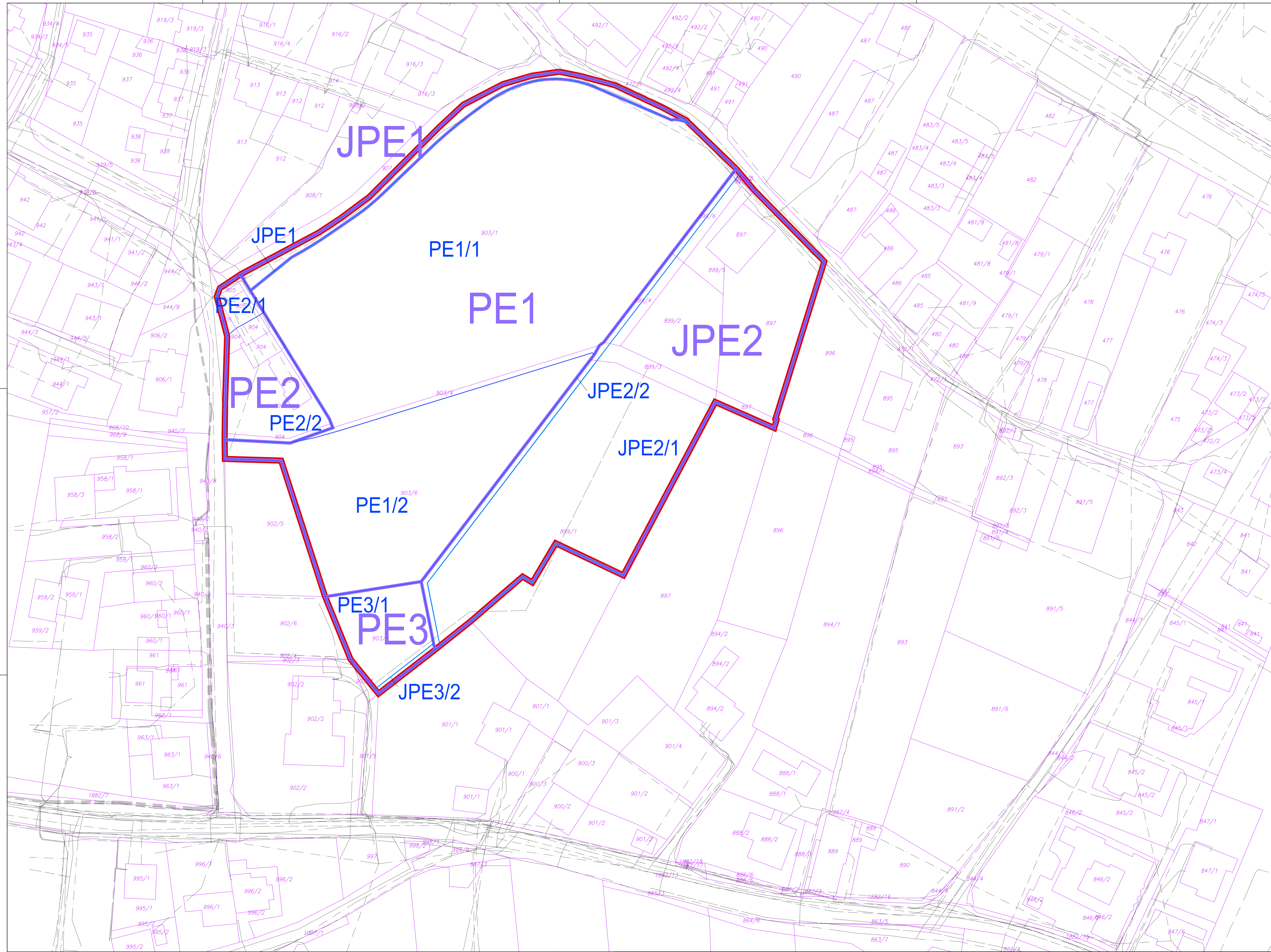
# GEODETSKI IN KATASTRSKI NAČRT S PRIKAZOM OBMOČJA OPPN

M 1:500

- LEGENDA:
- MEJA OPPN
  - GEODETSKI NAČRT
  - TOPOGRAFSKA VSEBINA - urejene meje: ± 7 cm
  - KATASTRSKA VSEBINA - urejene meje: ± 4 cm
  - KATASTRSKA VSEBINA - neurejene meje: ± 50 cm
  - MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE



<b>OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)</b>		<b>Protim Ržišnik Perc</b> ARHITEKTI IN INŽENIRJI	
prilavljalec: subscriber:	MESTNA OBČINA LJUBLJANA Mestni trg 1, 1000 Ljubljana	id. št.:	A-1111
investitor:	IHOTEL d.o.o. Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana	id. št.:	KA-1827
naslov podrobnega načrta: municipal detail plan:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)	id. št.:	P 151880
naslov risbe: drawing title:	<b>GEODETSKI IN KATASTRSKI NAČRT S PRIKAZOM OBMOČJA OPPN</b>	datum:	02/2021
odg.vodja izdelave OPPN: senior spatial planner:	EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	št. risbe:	1661
prostorski načrtovalec: spatial planner:	NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.	merilo: scale:	1:500
sodelavec: co-worker:	NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	št. projekta: project no.:	dopolnjen osnutek
sodjelavec: co-worker:		št. projekta: project no.:	P 151880
sodjelavec: co-worker:		št. risbe: drawing no.:	3.1



OBMOČJE OPPN 15.027 m<sup>2</sup>

PROSTORSKE ENOTE

PE1	OBMOČJE, NAMENJENO NOVIM STAVBAM Z OSKRBOVANIMI STANOVANJI	8908 m <sup>2</sup>
PE2	OBMOČJE OBSTOJEČIH STANOVANJSKIH STAVB	727 m <sup>2</sup>
PE3	OBMOČJE, NAMENJENO UREDITVI SAMOSTOJNEGA PARKIRIŠČA	519 m <sup>2</sup>
JPE1	OBMOČJE, NAMENJENO RAZŠIRITVI OBSTOJEČIH JAVNIH CEST	291 m <sup>2</sup>
JPE2	PARKOVNO OBMOČJE	4582 m <sup>2</sup>

GRADBENE PARCELE

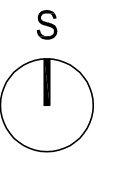
PE1/1	PARCELA, NAMENJENA GRADNJI STAVB A1, A2, B1 IN B2	6449 m <sup>2</sup>
PE1/2	PARCELA, NAMENJENA GRADNJI STAVBE A3	2459 m <sup>2</sup>
PE2/1	PARCELA OBSTOJEČE STAVBE BIZJANOVA ULICA 14	107 m <sup>2</sup>
PE2/2	PARCELA OBSTOJEČE STAVBE BIZJANOVA ULICA 12	620 m <sup>2</sup>
PE3/1	PARCELA, NAMENJENA ZA PARKIRIŠČE	490 m <sup>2</sup>
JPE3/2	PARCELA, NAMENJENA ZA JAVNO PEŠPOT	29 m <sup>2</sup>
JPE1	PARCELA, NAMENJENA RAZŠIRITVI CESTE	291 m <sup>2</sup>
JPE2/1	PARCELA, NAMENJENA ZA PARKOVNO UREDITEV	4354 m <sup>2</sup>
JPE2/2	PARCELA, NAMENJENA ZA JAVNO PEŠPOT	228 m <sup>2</sup>

## NAČRT OBODNE PARCELACIJE IN PARCELACIJE ZEMLJIŠČ

M 1:500

### LEGENDA:

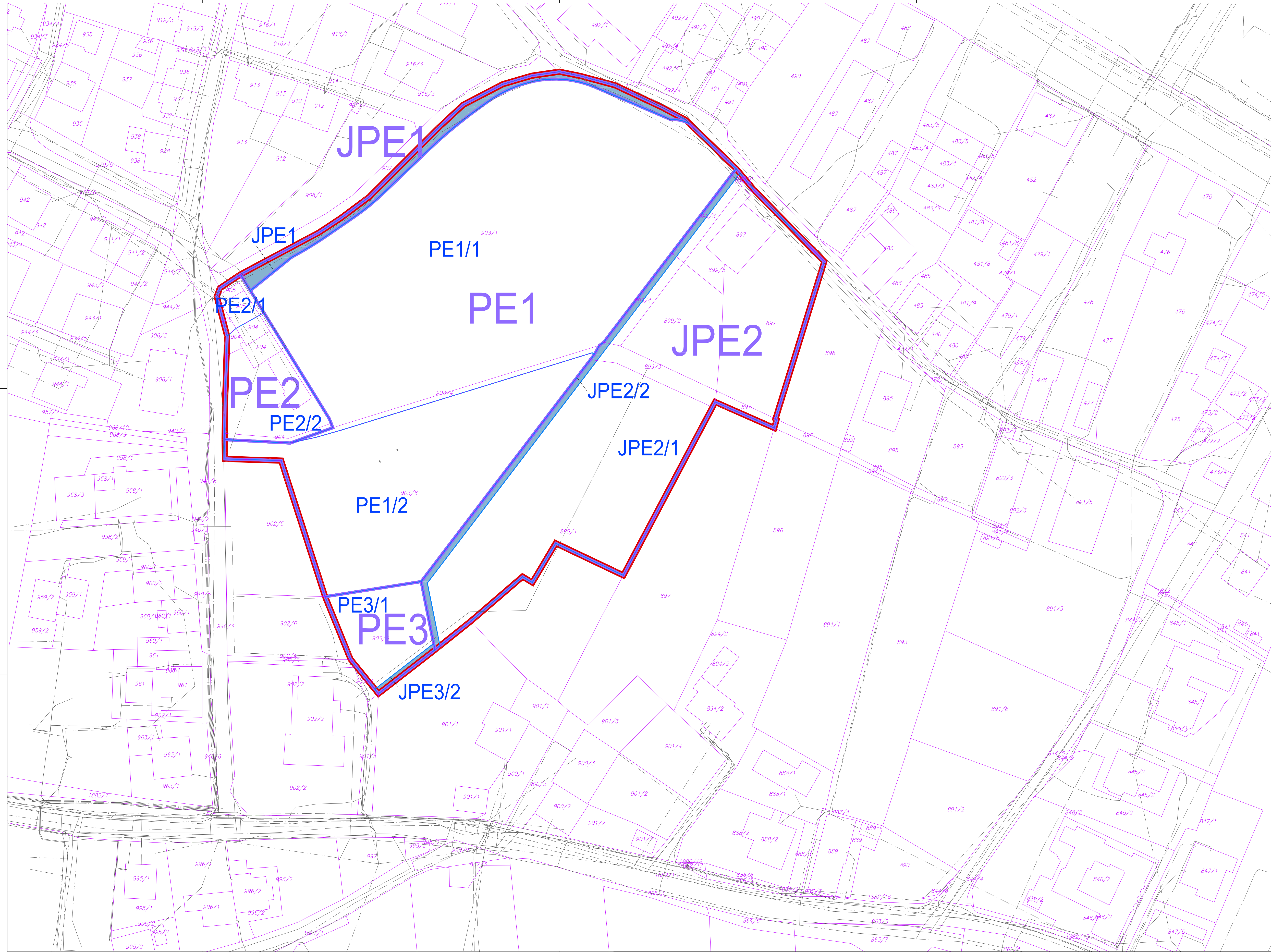
- MEJA OPPN
- GEODETSKI NAČRT
- TOPOGRAFSKA VSEBINA: ± 7 cm
- KATASTRSKA VSEBINA - urejene meje: ± 4 cm
- KATASTRSKA VSEBINA - neurejene meje: ± 50 cm
- MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE
- MEJA PROSTORSKE ENOTE
- PE OZNAKA PROSTORSKE ENOTE
- MEJA GRADBENE PARCELE
- PE21 OZNAKA GRADBENE PARCELE



### OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)

Protim Ržišnik Perc. ARHITEKTI ZA INŽENIRJE

pripravilalec: MESTNA OBČINA LJUBLJANA Mestni trg 1, 1000 Ljubljana	id. št.: A-1111	merilo: 1:500
investitor: IHOTEL d.o.o. Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana	id. št.: KA-1827	faza projekta: dopolniljen osnutek
naziv podrobnega načrta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)	id. št.: P151880	št. projekta: P 151880
naziv risbe: NAČRT OBODNE PARCELACIJE IN PARCELACIJE ZEMLJIŠČ	datoteka: P151880 OPPN_dop_osnutek	št. risbe: 1661
odg.vodja izdelave OPPN: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	datum: 02/2021	št. risbe: 3.2
prostorski načrtovalec: NASTA RAK, univ.dipl.inž.kraj,arh.		
sodelavec: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.		
sodelavec: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.		



**PROSTORSKE ENOTE**

PE1	OBMOČJE, NAMENJENO NOVIM STAVBAM Z OSKRBOVANIMI STANOVANJI
PE2	OBMOČJE OBSTOJEČIH STANOVANJSKIH STAVB
PE3	OBMOČJE, NAMENJENO UREDITVI SAMOSTOJNEGA PARKIRIŠČA
JPE1	OBMOČJE, NAMENJENO RAZŠIRITVI OBSTOJEČIH JAVNIH CEST
JPE2	PARKOVNO OBMOČJE

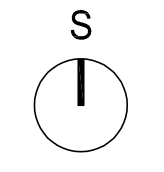
**GRADBENE PARCELE**

PE1/1	PARCELA, NAMENJENA GRADNJI STAVB A1, A2, B1 IN B2
PE1/2	PARCELA, NAMENJENA GRADNJI STAVBE A3
PE2/1	PARCELA OBSTOJEČE STAVBE BIZJANOVA ULICA 14
PE2/2	PARCELA OBSTOJEČE STAVBE BIZJANOVA ULICA 12
PE3/1	PARCELA, NAMENJENA ZA PARKIRIŠČE
JPE2/1	PARCELA, NAMENJENA ZA JAVNO PEŠPOT
JPE1	PARCELA, NAMENJENA RAZŠIRITVI CESTE
JPE2/1	PARCELA, NAMENJENA ZA PARKOVNO UREDITEV
JPE2/2	PARCELA, NAMENJENA ZA JAVNO PEŠPOT

**POVRŠINE, NAMENJENE JAVNEMU DOBRU**  
M 1:500

**LEGENDA:**

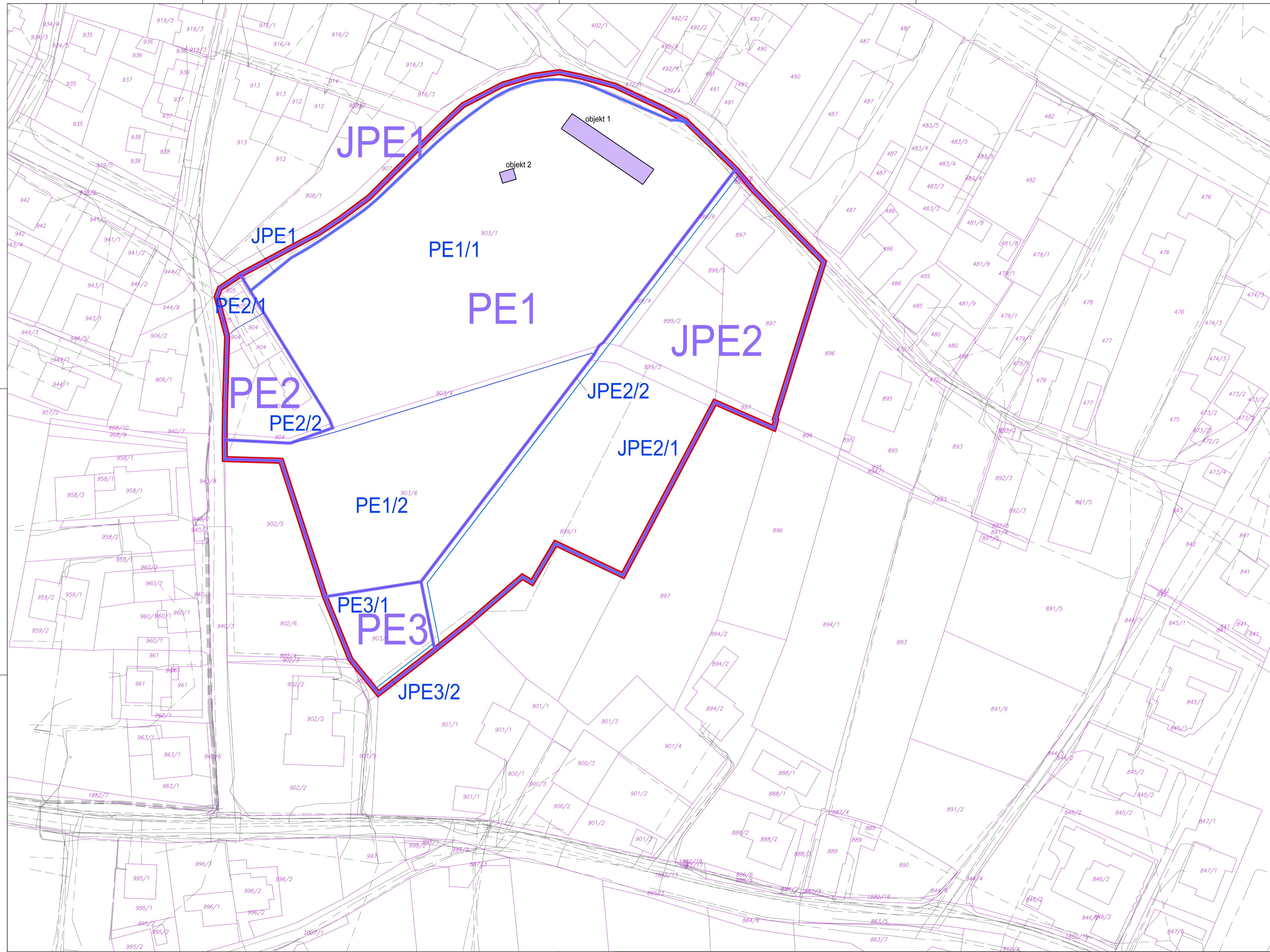
	MEJA OPPN
	GEODETSKI NAČRT
	TOPOGRAFSKA VSEBINA - urejene meje: ± 7 cm
	KATASTRSKA VSEBINA - urejene meje: ± 4 cm
	KATASTRSKA VSEBINA - neurejene meje: ± 50 cm
	MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE
	MEJA PROSTORSKE ENOTE
	OZNAKA PROSTORSKE ENOTE
	MEJA GRADBENE PARCELE
	OZNAKA GRADBENE PARCELE
	JAVNO DOBRO



**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM  
(ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)**

**Protim Ržišnik Perc**  
ARHITEKTI ZA INŽENIRING

pripravilalec: MESTNA OBČINA LJUBLJANA Mestni trg 1, 1000 Ljubljana	id. št.: A-1111	merilo: 1:500
investitor: IHOTEL d.o.o. Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana	id. št.: KA-1827	faza projekta: dopolniljen osnutek
naziv podrobnega načrta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)	id. št.: P151880	št. projekta: P 151880
naslov risbe: POVRSINE, NAMENJENE JAVNEMU DOBRU	datoteka: P151880 OPPN_dop_osnutek	št. risbe: 3.3
odg.vodja izdelave OPPN: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	id. št.: A-1111	merilo: 1:500
senior spatial planner: NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.	id. št.: KA-1827	faza projekta: dopolniljen osnutek
prostorski načrtovalec: NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.	id. št.: KA-1827	št. projekta: P 151880
sodelavec: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	datum: 02/2021	št. risbe: 3.3
sodelavec: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	datum: 02/2021	št. risbe: 3.3

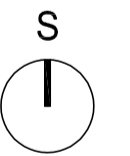


## NAČRT ODSTRANITVE OBSTOJEČIH OBJEKTOV

M 1:500

LEGENDA:

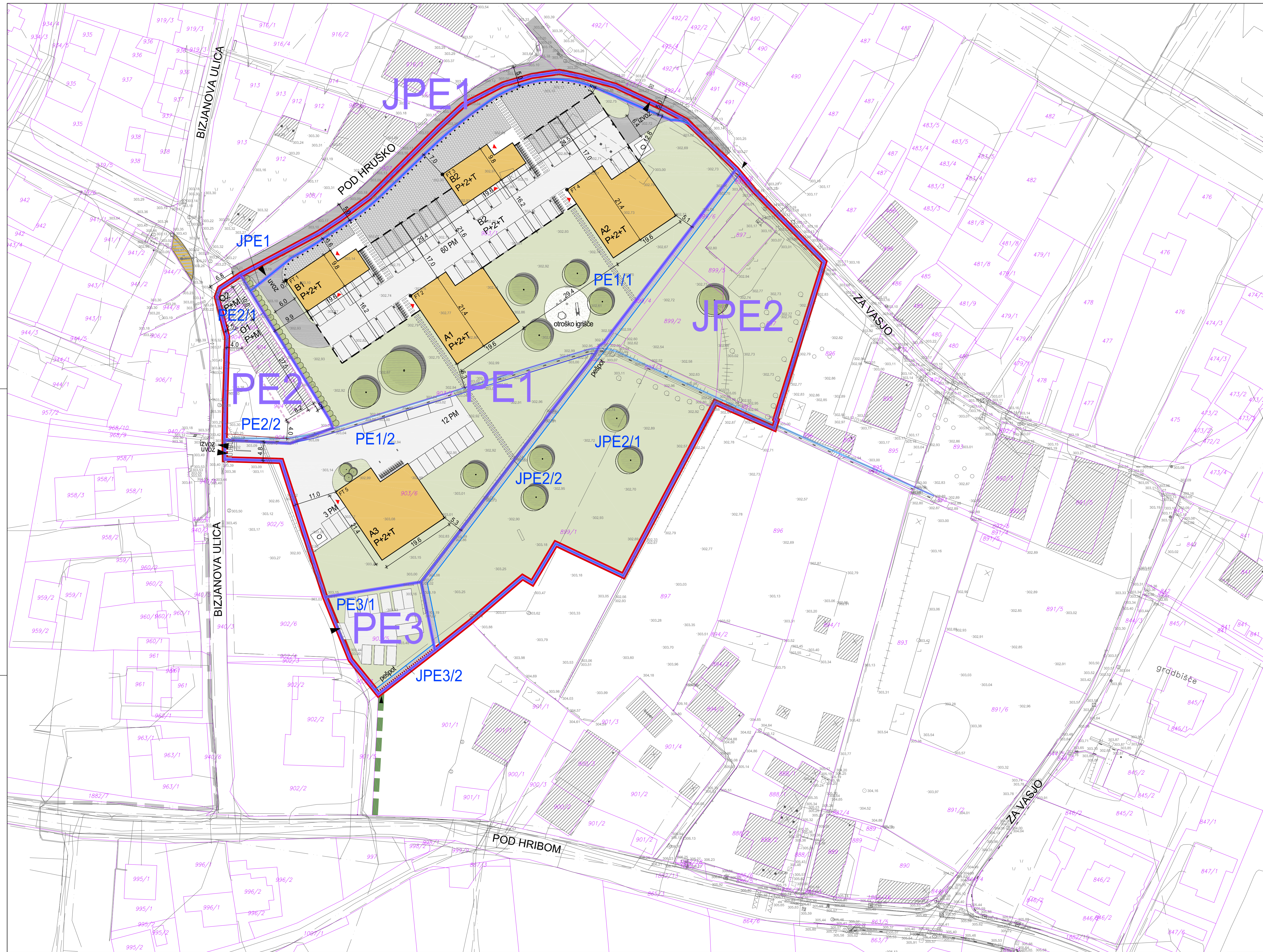
- MEJA OPPN
- GEODETSKI NAČRT
- MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE
- MEJA FUNKCIONALNE ENOTE
- PE2 OZNAKA FUNKCIONALNE ENOTE
- MEJA GRADBENE PARCELE
- PE2/1 OZNAKA GRADBENE PARCELE
- OBJEKTI PREDVIDENI ZA RUŠENJE
- objekt 1 - kozolec
- objekt 2 - lopa



### OBČINSKI PODROBNJI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)

Protim Ržišnik Perc  
ARHITEKTI IN INŽENIRJI

prilavljalec: subscrber:	MESTNA OBČINA LJUBLJANA Mestni trg 1, 1000 Ljubljana	id. št.:	A-1111	ID:	1661
investitor:	IHOTEL d.o.o. Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana	id. št.:	KA-1827	merilo:	1:500
investor:	OBČINSKI PODROBNJI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)	id. št.:		skala:	
naziv podrobnega načrta:	OBČINSKI PODROBNJI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)	id. št.:		fazna projekta:	dopolnjen osnutek
muicipal detail plan:		id. št.:		št. projekta:	P 151880
našlov ršber:	NAČRT ODSTRANITVE OBSTOJEČIH OBJEKTOV	id. št.:		št. ršber:	4.1
odg.vodja izdelave OPPN:	EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	id. št.:		datum:	02/2021
senior spatial planner:	NASTA RAK, univ.dipl.inž.kraj,arh.	id. št.:		date:	
spatial planner:		id. št.:			
sodelavec:	NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	id. št.:			
co-worker:		id. št.:			
sodilavec:		id. št.:			
co-worker:		id. št.:			



FIKSNA TOČKA	Y	X
FT1	459781,7	103333,71
FT2	459813,99	103329,76
FT3	459822,25	103361,22
FT4	459854,54	103357,26
FT5	31693,47	103278,96

## ARHITEKTURNO ZAZIDALNA SITUACIJA - NIVO PRITLIČJA

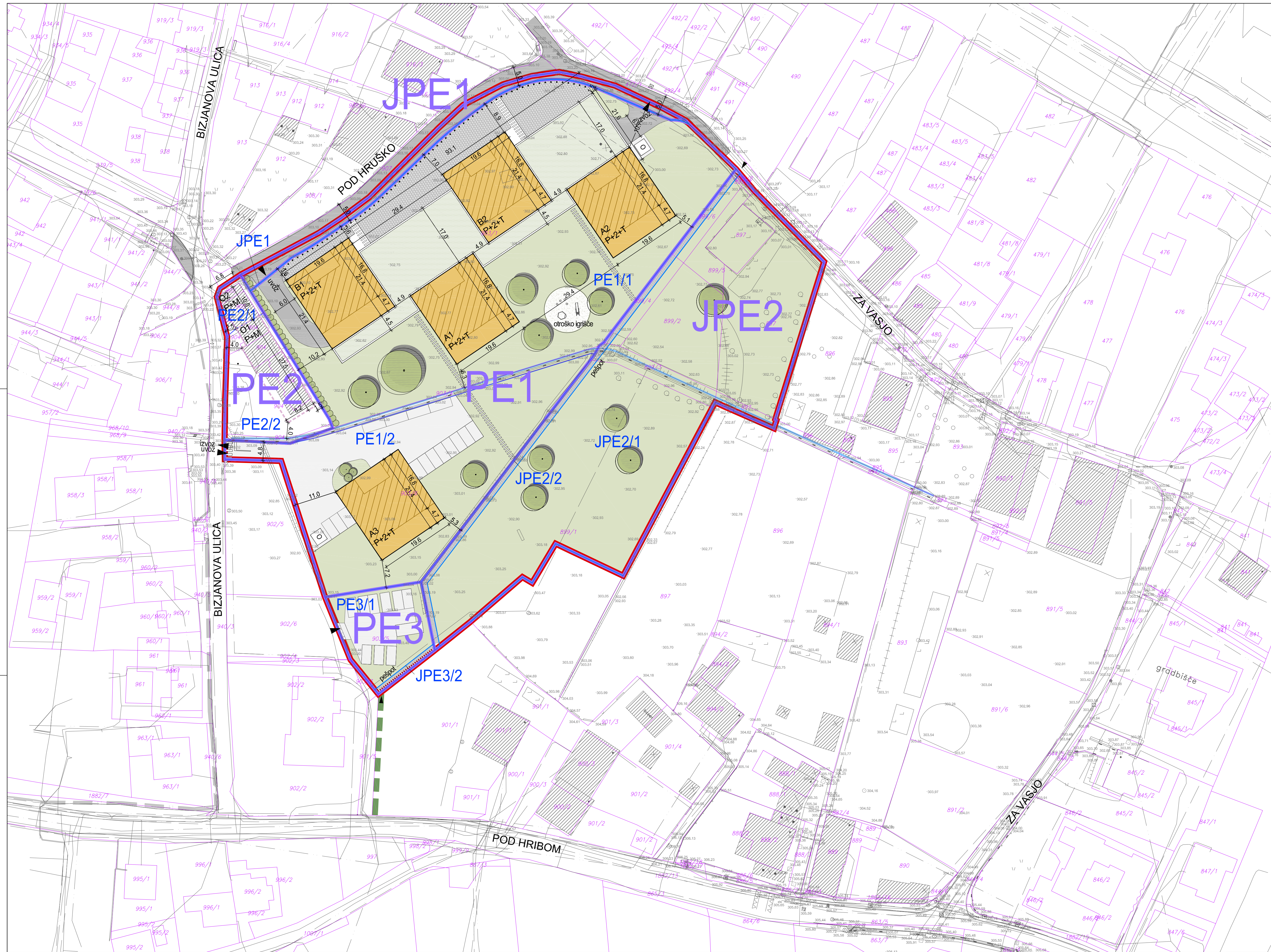
M 1:500

**LEGENDA:**

- MEJA OPPN
- GEODETSKI NAČRT
- MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE
- MEJA PROSTORSKE ENOTE
- PE2 OZNAKA PROSTORSKE ENOTE
- MEJA GRADBENE PARCELE
- PE2/1 OZNAKA GRADBENE PARCELE
- UREJEN ODPRT ODVODNI JAREK
- PREDVIDEN OBJEKT
- POKRITO PARKIRIŠČE
- A1 OZNAKA TIPA OBJEKTA
- OBSTOJEČ OBJEKT
- GRADBENA MEJA PRIZIDAVE OZ. NADOMESTNE GRADNJE
- ZELENE POVRŠINE NA RAŠČENEM TERENU
- DREVO
- ZELENA BARIERA
- UTRJENE POVRŠINE
- FT FIKSNA TOČKA
- EKO OTOK
- PROSTOR ZA KOLESA
- FIZIČNA PREPREKA ZA DOSTOP MOTORNIM VOZIL
- ▲ UVOZ / IZVOZ
- ▲ PEŠ DOSTOP
- ▲ VHOD
- PEŠPOT
- PREDVIDEN KORIDOR
- PEŠPOTI PO OPN MOL ID

<b>OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)</b>		<b>Protim Ržišnik Perc.</b> <small>ARHITEKTURA IN INŽENIRING</small>	
prilavljalec: subscriber:	MESTNA OBČINA LJUBLJANA Mestni trg 1, 1000 Ljubljana	Protim Ržišnik Perc d.o.o. Poslovna cona A 2 Sl. 4208 Senzar protim@p.si	
Investitor:	IHOTEL d.o.o. Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana	www.protim.si	
naziv podrobnega načrta: municipal detail plan:	<b>OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)</b>		
<b>ARHITEKTURNA ZAZIDALNA SITUACIJA - NIVO PRITLIČJA</b>		ID:	1661
odg.vodja izdelave OPPN: senior spatial planner:	EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	id. št. id no.:	A-1111
prostorski načrtovalec: spatial planner:	NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.	id. št. id no.:	KA-1827
sodelavec: co-worker:	NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	datoteka: file:	P151880 OPPN_dop_osnutek
sodelavec: co-worker:		datum: date:	02/2021
		št. projekta: project no.:	P 151880
		št. risbe: drawing no.:	4.2

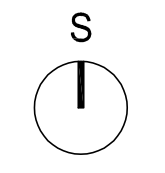




# ARHITEKTURNO ZAZIDALNA SITUACIJA - NIVO ETAŽ

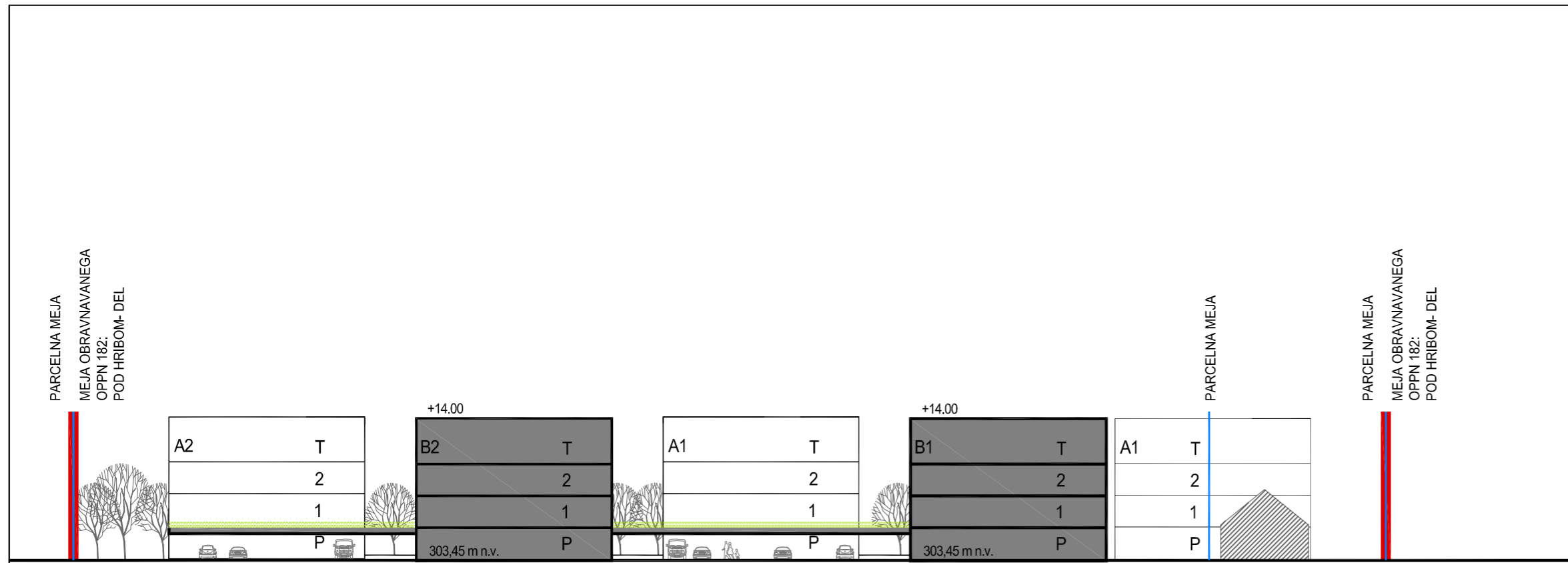
M 1:500

- LEGENDA:**
- MEJA OPPN
  - GEODETSKI NAČRT
  - MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE
  - MEJA PROSTORSKE ENOTE
  - PE2 OZNAKA PROSTORSKE ENOTE
  - MEJA GRADBENE PARCELE
  - PE2/1 OZNAKA GRADBENE PARCELE
  - ODVODNI JAREK
  - PREDVIDEN OBJEKT
  - TERASNA ETAŽA
  - A1 OZNAKA TIPA OBJEKTA
  - POKRITO PARKIRIŠČE (zelena streha)
  - OBSTOJEČ OBJEKT
  - GRADBENA MEJA PRIZIDAVE OZ. NADOMESTNE GRADNJE
  - ZELENE POVRŠINE NA RAŠČENEM TERENU
  - DREVO
  - ZELENA BARIERA
  - UTRJENE POVRŠINE
  - EKO OTOK
  - FIZIČNA PREPREKA ZA DOSTOP MOTORNIM VOZIL
  - ◀ UVOZ / IZVOZ
  - ▶ PEŠ DOSTOP
  - ▲ VHOD
  - PEŠPOT
  - PREDVIDEN KORIDOR
  - PEŠPOTI PO OPN MOL ID

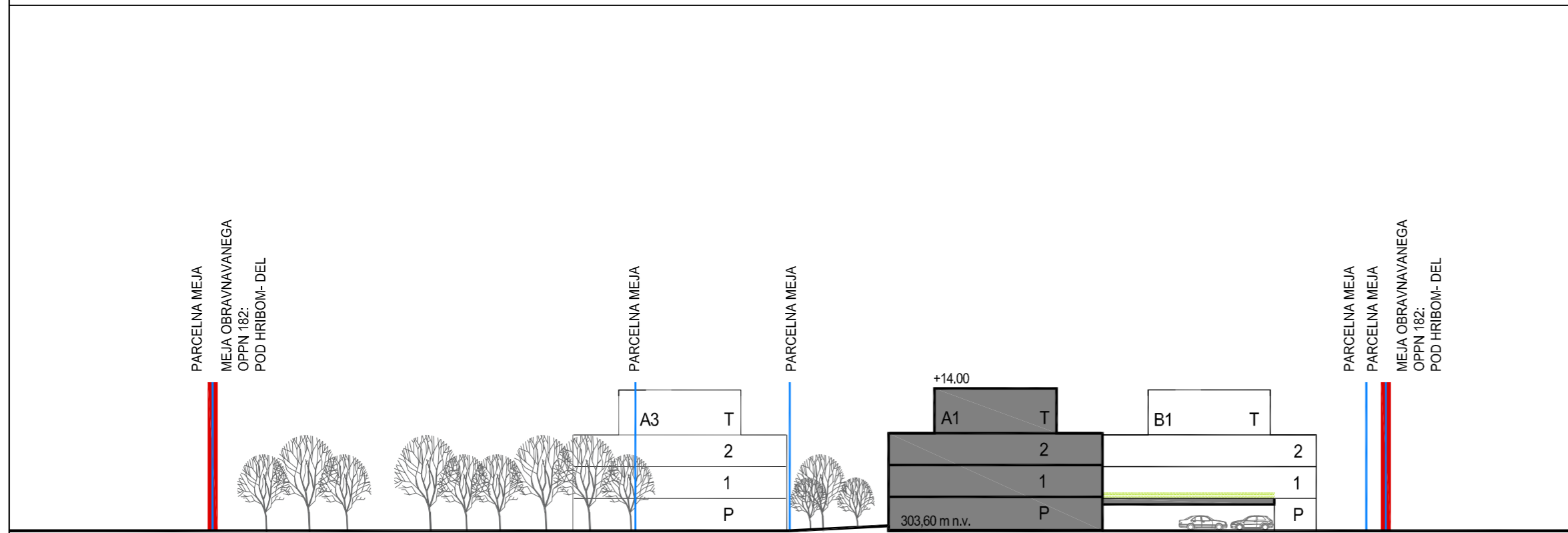


**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)**

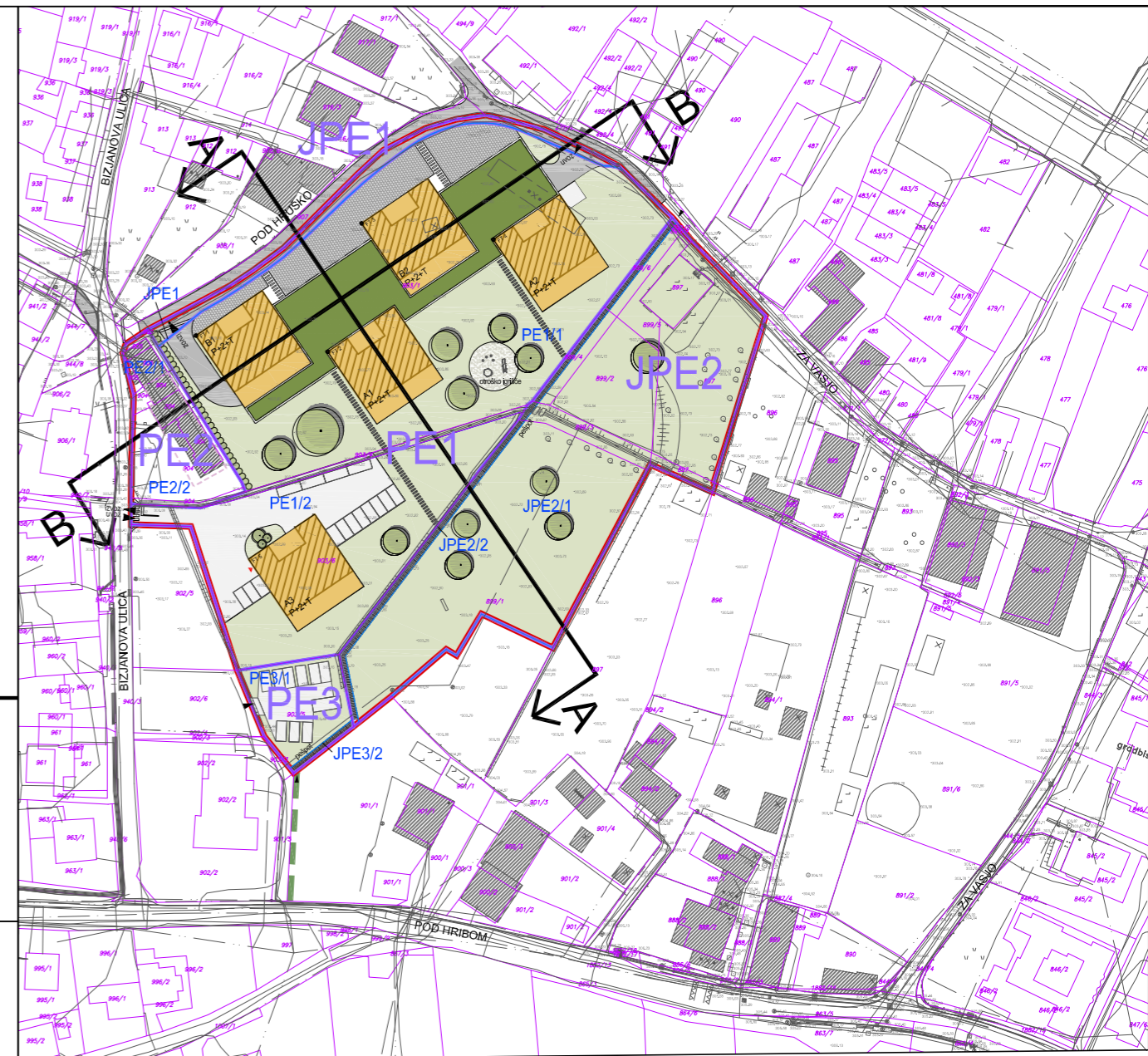
pripravljalec: MESTNA OBČINA LJUBLJANA Mestni trg 1, 1000 Ljubljana		Protim Ržišnik Perc. arhitekturna inženjerska delavnica	
investitor: IHOTEL d.o.o. Wolflova ulica 1, 1000 Ljubljana		Protim Ržišnik Perc d.o.o. Poslovna cona A 2 Si 4208 Senčur protim@p.si	
naziv podrobnega načrta: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)		www.protim.si	
naslov risbe: ARHITEKTURNA ZAZIDALNA SITUACIJA- NIVO ETAŽE		ID: 1661	
odgovorna izdelava OPPN: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.		id. št.: A-1111	
senior spatial planner: NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.		merilo: 1:500	
prostorski načrtovalec: NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.		id. št.: KA-1827	
sodelavec: NINA KRŠEVEC, mag. inž. arh.		št. projekta: dopolnjen osnutek	
co-worker:		št. projekta: P 151880	
sodelavec:		št. risbe: 02/2021	
co-worker:		št. risbe: 4.3	



PREREZ B-B



PREREZ A-A



## ZNAČILNI PREREZI

M 1:500

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM  
(ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)**

**Protim Ržišnik Perc**  
ARHITEKTI IN INŽENIRJI

pripravljalec:  
subscriber: MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Protim Ržišnik Perc d.o.o.  
Poslovna cona A 2  
SI-4208 Šenčur  
protim@r-p.si

investitor:  
investor: IHOTEL d.o.o.  
Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana

naziv podrobnega načrta:  
municipal detail plan: **OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM  
(ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)**

www.protim.si

naslov risbe:  
drawing title: **ZNAČILNI PREREZI**

ID: 1661

odg.vodja izdelave OPPN:  
senior spatial planner: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.

id. št.:  
id no.: A-1111

merilo:  
scale: 1:500

prostorski načrtovalec:  
spatial planner: NASTA RAK, univ.dipl.inž.kraj.arh.

id. št.:  
id no.: KA-1827

faza projekta:  
project phase: dopolnjen osnutek

sodelavec:  
co-worker: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.

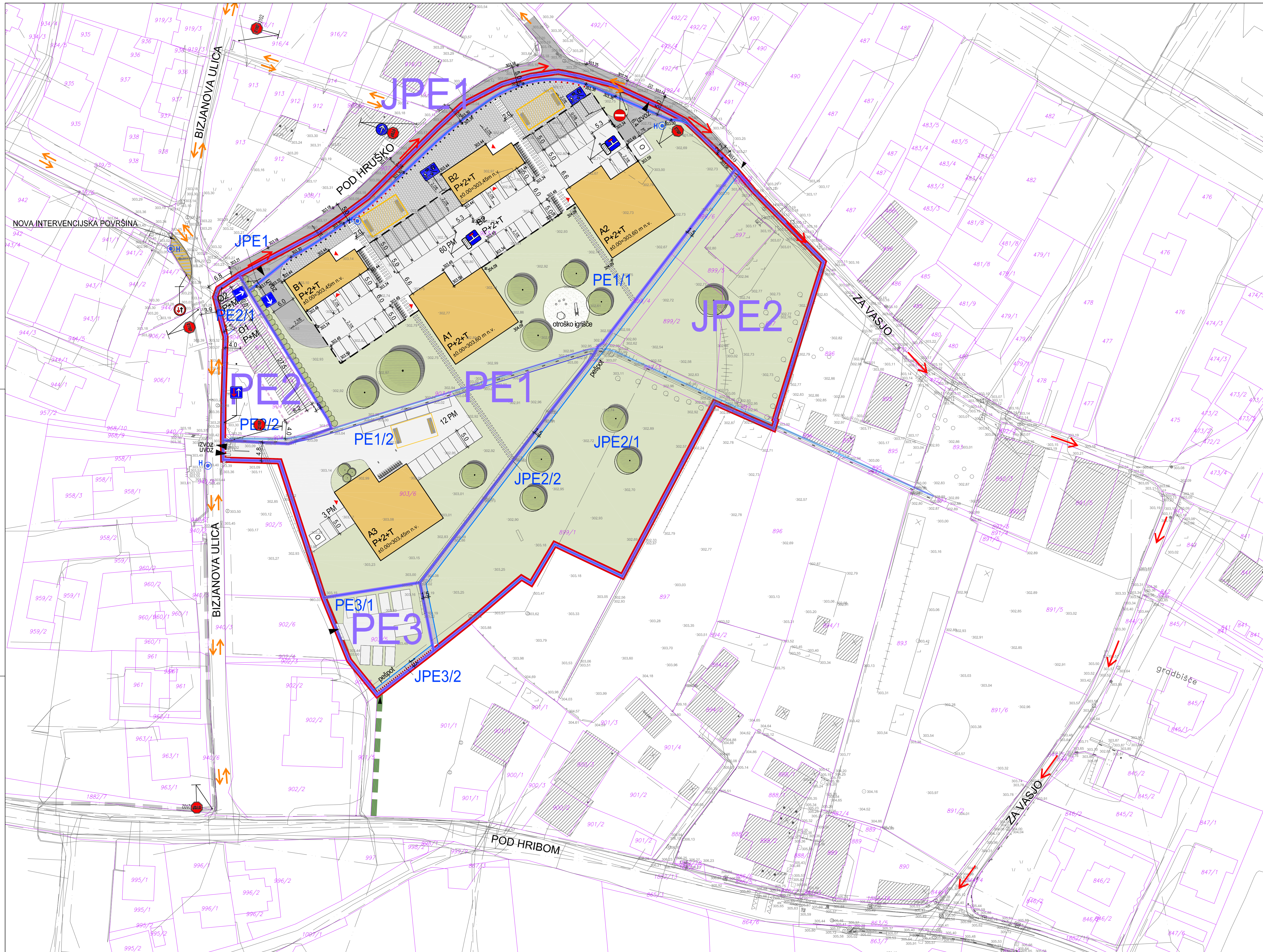
datoteka:  
file: P151880\_OPPN\_dop\_osnutek

št. projekta:  
project no.: P 151880

sodelavec:  
co-worker:

datum:  
date: 02/2021

št. risbe:  
drawing no.: 4.4

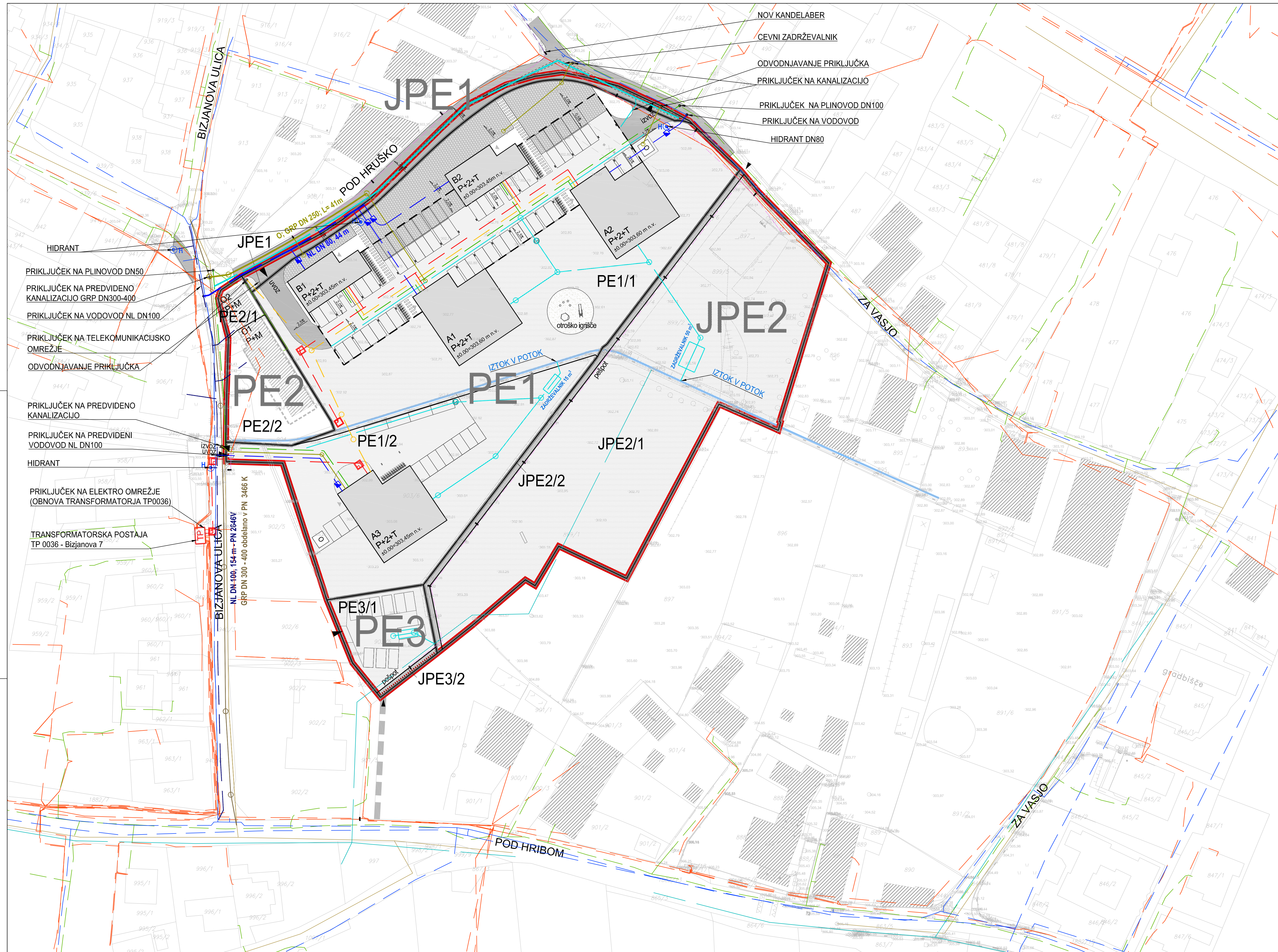


**PROMETNO - TEHNIČNA SITUACIJA, IDEJNA VIŠINSKA REGULACIJA IN PRIKAZ UREDITEV, POTREBNIH ZA VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI**  
**M 1:500**

**LEGENDA:**

	MEJA OPPN		UVOZ / IZVOZ
	GEODETSKI NAČRT		PEŠ DOSTOP
	MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE		VHOD
	MEJA PROSTORSKE ENOTE		PEŠPOT
	PE2 OZNAKA PROSTORSKE ENOTE		PREDVIDEN KORIDOR PEŠPOTI PO OPN MOL ID
	MEJA GRADBENE PARCELE		EKO OTOK
	PE2/1 OZNAKA GRADBENE PARCELE		NESPREMENJEN PROMETNI REŽIM
	ODVODNI JAREK		SPREMENJEN PROMETNI REŽIM - ENOSMERNNA CESTA
	PREDVIDEN OBJEKT		POŽARNA VARNOST
	POKRITO PARKIRIŠČE		INTERVENCIJSKA POVRŠINA
	A1 OZNAKA TIPA OBJEKTA		HIDRANT (NADTALNI)
	OBSTOJEČ OBJEKT		DREVO
	GRADBENA MEJA PRIZIDAVE OZ. NADOMESTNE GRADNJE		ZELENA BARIERA
	ZELENE POVRŠINE NA RAŠČENEM TERENU		UTRJENE POVRŠINE
	DREVO		EKO OTOK
	UTRJENE POVRŠINE		PROSTOR ZA KOLESA
	EKO OTOK		FIZIČNA PREPREKA ZA DOSTOP MOTORNIH VOZIL
	PROSTOR ZA KOLESA		PREMIČNA PREGRADA ZA DOSTOP INTERVENCIJSKIH VOZIL

<b>OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)</b>		<b>Protim Ržišnik Perc</b> ARHITEKTI ZA INŽENIRING	
prilavljalec: subscrber:	MESTNA OBČINA LJUBLJANA Mestni trg 1, 1000 Ljubljana	Protim Ržišnik Perc d.o.o. Poslovna cone A 2 Sl. 4508 Šentur protim@p.si	www.protim.si
investitor: investor:	IHOTEL d.o.o. Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana		
naslov podrobnega načrta: municipal detail plan:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)		
naslov risbe: drawing title:	PROMETNO - TEHNIČNA SITUACIJA, IDEJNA VIŠINSKA REGULACIJA IN PRIKAZ UREDITEV, POTREBNIH ZA VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI		
odg.vodja izdelave OPPN: senior spatial planner:	EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	id. št. id no.:	A-1111
prostorski načrtovalec: spatial planner:	NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh.	id. št. id no.:	KA-1827
sodelavec: co-worker:	NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	datum:	02/2021
id:	1661	merilo: scale:	1:500
št. projekta:	P 151880	št. risbe: drawing no.:	4.5



- OBSTOJEČI KOMUNALNI VODI:**
- PLINOVOD
  - VODOVOD
  - ELEKTRIKA
  - FEKALNA KANALIZACIJA
  - METEORNA KANALIZACIJA
- OPUŠČENI VODI:**
- VODOVOD
  - ELEKTRIKA
  - FEKALNA KANALIZACIJA
- PREDVIDENI KOMUNALNI VODI:**
- FEKALNA KANALIZACIJA - javni vod
  - VODOVOD - javni vod
  - METEORNA KANALIZACIJA - javni vod
  - CEVNI ZADRŽEVALNIK
  - PLINOVOD - priključki
  - ELEKTRIKA - NN - priključki
  - TELEKOMUNIKACIJE - priključki
  - METEORNA KANALIZACIJA (interna)
  - ODPADNI KANAL - priključki
  - VODOVOD - priključki
  - JAVNA RAZSVETLJAVA (v zemlji)
  - JAVNA RAZSVETLJAVA (zračni vod)
- PREDMET LOČENEGA PROJEKTA:**
- VODOVOD (PN 2626V)
  - ODPADNA KANALIZACIJA (PN 3622 K)
- LEGENDA:**
- HIDRANT - nadtalni
  - LOVILEC OLJ
  - VODOMERNI JAŠEK
  - TRANSFORMATORSKA POSTAJA
  - KANDELABER

## ZBIRNI NAČRT KOMUNALNIH VODOV IN NAPRAV

M 1:500

- LEGENDA:**
- MEJA OPPN
  - GEODETSKI NAČRT
  - MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE
  - MEJA PROSTORSKE ENOTE
  - PE2 OZNAKA PROSTORSKE ENOTE
  - MEJA GRADBENE PARCELE
  - PE2/1 OZNAKA GRADBENE PARCELE
  - ODVODNI JAREK
  - PREDVIDEN OBJEKT
  - POKRITO PARKIRIŠČE
  - A1 OZNAKA TIPA OBJEKTA
  - OBSTOJEČ OBJEKT
  - GRADBENA MEJA PRIZIDAVE OZ. NADOMESTNE GRADNJE
  - ZELENE POVRŠINE NA RAŠČENEM TERENU
  - UTRJEENE POVRŠINE
  - UVOZ / IZVOZ
  - PEŠ DOSTOP
  - VHOD
  - EKO OTOK
  - PEŠPOT
  - PREDVIDEN KORIDOR PEŠPOTI PO OPN MOL ID
  - PROSTOR ZA KOLESA

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 182 POD HRIBOM (ZA ENOTI UREJANJA PROSTORA ŠI-385 IN ŠI-386)**

prilavljalec: MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
 Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

investitor: IHOTEL d.o.o.  
 Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana

investor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
 Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

naslov risbe: **ZBIRNI NAČRT KOMUNALNIH VODOV IN NAPRAV**

odg.vodja izdelave OPPN: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh. id. št.: A-1111

senior spatial planner: NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh. id. št.: KA-1827

prostorski načrtovalec: NASTA RAK, univ. dipl. inž. kraj. arh. id. št.: KA-1827

sodelavec: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh. datoteka: P151880\_OPPN\_dop\_osnutek

co-worker: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh. id. št.: KA-1827

sodelavec: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh. id. št.: KA-1827

co-worker: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh. id. št.: KA-1827

datum: 02/2021

id: 1661

merilo: 1:500

faza projekta: dopolnjen osnutek

št. projekta: P 151880

št. risbe: 4.6

Protim Ržišnik Perc. arhitektura inženjering

Protim Ržišnik Perc. d.o.o.  
 Poslovna cema A 2  
 Si 4208 Senžur  
 protim@p.si  
 www.protim.si