



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana

t: 01 306 15 00

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

ZAHTEVA ZA IZDAJO LOKACIJSKE INFORMACIJE

1. VLAGATELJ ZAHTEVE

Navodilo: Navedejo se podatki o vlagatelju zahteve. Telefonska številka in elektronski naslov nista obvezna podatka.

Ime in priimek/ime pravne osebe: _____

Naslov/sedež: _____

EMŠO/matična ali davčna številka*: _____

**V primeru, da je taksa plačana in dokazilo priloženo vlogi, podatek ni obvezen.*

Telefonska številka: _____

Elektronski naslov: _____

Želim, da se mi lokacijska informacija pošlje samo v elektronski obliki na elektronski naslov.
(Lokacijske informacije praviloma izdajamo v elektronski obliki, ni pa to vedno mogoče. Lokacijska informacija s prilogo: prostorsko izvedbenimi pogoji lahko obsega toliko gradiva, da presega omejitve za izvedbo po elektronski poti. V takih primerih informacijo izdamo v fizični obliki.)

2. ZEMLJIŠKA PARCELA

Navodilo: Navede se zemljiška parcela ali največ 10 zemljiških parcel znotraj iste katastrske občine. Če je zemljiških parcel več, je treba izpolniti nov obrazec.

Šifra in ime katastrske občine: _____

Številka/e zemljiške parcele/parcel: _____

3. VSEBINA ZAHTEVANE LOKACIJSKE INFORMACIJE

- Lokacijska informacija vsebuje podatke o:
- namenski rabi prostora,
 - prostorskih aktih in prostorskih aktih v pripravi,
 - začasnih ukrepih,
 - tem, ali je zemljišče v območju predkupne pravice občine ali države,
 - podatek o pravnih režimih,
 - razvojni stopnji nepozidanega stavbnega zemljišča
 - tem, ali je nepozidano stavbno zemljišče v območju plačevanja takse za neizkoriščeno stavbno zemljišče,
 - o tem, ali je zemljišče v območju, kjer je treba pridobiti soglasje za spreminjanje meje parcele.

Priloga: izsek grafičnega dela prostorskega akta.

Priloga: prostorski izvedbeni pogoji.

Navodilo: naročnik lahko zahteva podatke o prostorskih izvedbenih pogojih le do vzpostavitve prostorskega informacijskega sistema in če prostorski izvedbeni akti niso dostopni na svetovnem spletu.

Priloga: potrdilo o plačilu upravne takse. (glej navodila zadaj)

Datum: _____

Podpis vlagatelja: _____

Po Zakonu o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP; v nadaljevanju ZUreP-3) in Zakonu o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO; v nadaljevanju: ZUT) je treba za **lokacijsko informacijo plačati upravno takso po tarifni št. 36 ZUT v višini 35,00 EUR.**

Če niste taksni zavezanec oziroma ste plačevanja taks oproščeni, navedite razlog iz zakona in priložite ustrezna dokazila.

Upravno takso lahko plačate na enega od naslednjih načinov:

- **s plačilno oziroma kreditno kartico:** v informacijski pisarni Mestne občine Ljubljana, Mestna uprava, Oddelka za urejanje prostora, Poljanska cesta 28 (v pon., tor., čet. od 8. do 15. ure, v sredo od 8. do 17. ure ter v petek od 8. do 12. ure);
- **s položnico:** pri banki ali elektronsko, namen plačila »plačilo upravne takse – OUP«, koda namena: **TAXS**, naziv prejemnika: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA**, naslov: Mestni trg 1, kraj: Ljubljana, BIC koda banke: **BSLJSI2X**, številka računa: **SI56 0126 1461 0309 121**, referenca: **SI11 75604-7111002-20**;
- **z gotovino in s plačilno oziroma kreditno kartico:** na Skupni blagajni Javnega holdinga Ljubljana, Mačkova ulica 1 (v pon., tor. in čet. od 8.30 do 16. ure, v sredo od 8.30 do 17. ure ter v petek od 8.30 do 13. ure).

Dokazilo o plačilu upravne takse je potrebno priložiti k vlogi.

V primeru, da taksa ne bo plačana ob oddaji vloge oziroma ji ne bo priloženo dokazilo o plačilu, bo v skladu s 16. členom ZUT izdan plačilni nalog, neupoštevanje v njem določenega roka za plačilo pa bo podlaga za obračun zamudnih obresti in posredovanje davčnemu organu v izvršitev.

Navodila za LOKACIJSKO INFORMACIJO

Podlaga za izdajo lokacijske informacije sta 279. člen ZUreP-3 in Pravilnik o lokacijski informaciji (Uradni list RS, št. 92/22 in 72/23).

Prostorske podatke lahko pridobite tudi na spletni strani Mestne občine Ljubljana/UrbInfo:

<https://urbinfo.ljubljana.si/web/profile.aspx?id=Urbinfo@Ljubljana>.

Pogoje za gradnjo in izvedbo del ter pridobitev gradbenega dovoljenja določa Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23; v nadaljevanju: GZ-1).

S podrobnejšo vsebino navedenih zakonov in na njuni podlagi izdanih podzakonskih predpisov se lahko seznanite na spletni strani Pravno informacijskega sistema Republike Slovenije: <http://www.pisrs.si/Pis.web/>.

Stranke Zahtevo za izdajo lokacijske informacije in dokazila o plačilu upravne takse oddajo osebno ali po pošti na Mestno občino Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, lahko pa tudi po elektronski pošti na naslov: urbanizem@ljubljana.si ali glavna.pisarna@ljubljana.si ali z elektronsko vlogo preko portala eUPRAVA (za fizične osebe) in portala SPOT (za pravne osebe).

Opozorilo:

Zahtevo za izdajo lokacijske informacije je treba oddati samo enkrat. V primeru, da bo stranka isto vlogo oddala večkrat oziroma na različne načine (osebno, po pošti in elektronski pošti), bodo ob prejemu vse evidentirane in kot samostojne zadeve posredovane v nadaljnji postopek izdaje lokacijskih informacij. Za vse izdane lokacijske informacije bo treba plačati upravno takso.