



**INŠTITUT
ZA
URBANO
EKONOMIKO**

Petkovaulica 69
SI-1000 Ljubljana
T: +386 (0)1 565 32 51
F: +386 (0)1 565 32 52
www.iue.si

**ELABORAT EKONOMIKE
ZA SD OPPN ZA DELE OBMOČIJ UREJANJA
ŠO 1/2 ŠIŠKA, ŠT 1/2 OBVOZNICA IN ŠS 1/6 ZGORNJA ŠIŠKA**

Ljubljana, marec 2023

Naslov naloge: **ELABORAT EKONOMIKE
ZA SD OPPN ZA DELE OBMOČIJ UREJANJA
ŠO 1/2 ŠIŠKA, ŠT 1/2 OBVOZNICA IN ŠS 1/6
ZGORNJA ŠIŠKA**

Faza projekta: **Predlog**

Naročnik: **Protim Ržišnik Perc
arhitekti in inženirji d.o.o.**
Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur, Slovenija
matična številka: 1201573000
identifikacijska številka za DDV: SI25868462

Št.projekta: 13-2020

Predstavnik naročnika: **Evgenija Petak, univ.dipl.inž.arh**

Izvajalec: **IUE d.o.o.**
Petkova ul. 69, Ljubljana
matična številka: 1782037000
identifikacijska številka za DDV: SI 90202058

Predstavnik izvajalca: **mag. Milena Tržan**

Prokuristka: mag. Milena Tržan

Datum izdelave: Marec 2023

UVOD

V gradivu je obravnavana nova komunalna oprema, ki jo mora zagotoviti investitor sočasno z gradnjo objektov na delu območij urejanja ŠO 1/2 Šiška, ŠT 1/2 Obvoznica in ŠS 1/6 Zgornja Šiška. Gradnja druge gospodarske javne infrastrukture se ne načrtuje s predvidenimi spremembami prostorskih ureditev in pogojev za gradnjo na območju prostorskih enot P1, P2, P4, P5 in P6, zaradi katerih se izdelujejo SD OPPN.

Vhodni podatki za izdelavo gradiva so:

1. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11 - ZKZ-C, 53/12 -obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 - popr., 12/18 - DPN in 42/18), v nadaljevanju OPN MOL – ID.
2. IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO SPREMEMB IN DOPOLNITEV OPPN, PROTIM RŽIŠNIK PERC arhitekti in inženirji d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 ŠENČUR, Št. projekta: P 151050, julij 2019
3. Spremembe in dopolnitve odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja ŠO 1/2 Šiška, ŠT 1/2 Obvoznica in ŠS 1/6 Zgornja Šiška
4. Strokovne podlage za izdelavo Elaborata ekonomike:
 - a. IZP - LINEAL d.o.o., št. 1556, januar 2020, Umestitev dodanega levo zavijalnega pasu iz Celovške ceste na Rakuševo ulico v Ljubljani
 - b. IDZ - LINEAL d.o.o., št. 1461, februar 2020, Rekonstrukcija uvoza iz servisne ceste (med izvozom na obvoznico –Lj. sever in Cesto Ljubljanske brigade) do NS Aleja
 - c. IZP – LINEAL d.o.o., št. 1557, januar 2020, Rekonstrukcija obstoječe Ceste Ljubljanskih brigad in servisne ceste v Ljubljani
 - d. SD OPPN, PROMETNO TEHNIČNA SITUACIJA, IDEJNA VIŠINSKA REGULACIJA – NIVO TERENA (SPREMEMBA) - PROTIM RŽIŠNIK PERC arhitekti in inženirji d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 ŠENČUR, Št. projekta: P 151050, Št. risbe 4.4, Šenčur 7/2022
 - e. ZBIRNI NAČRT KOMUNALNIH VODOV IN NAPRAV - PROTIM RŽIŠNIK PERC arhitekti in inženirji d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 ŠENČUR, Št. projekta: P 151050, Št. risbe 4.5, Šenčur 7/2022
 - f. PROMETNA SITUACIJA VODENJA PROMETA ZA OBMOČJE SEVERNEGA PRIKLJUČKA TRGOVSKEGA CENTRA ALEJA, PRO-INI d.o.o., julij 2022
5. Podatki o zemljiščih, pridobljeni s strani naročnika in javno dostopne baze (GURS, ZK, Urbinfo Ljubljana)

Gradivo je vsebinsko razdeljeno na naslednje sklope:

- I. Povzetek komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture, ki jo je treba dograditi ali na novo zgraditi

- II. Opis nove komunalne opreme (NKO) in druge gospodarske javne infrastrukture (GJI)
- III. Ocena stroškov investicij v komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo
- IV. Določitev možnih virov financiranja investicij v komunalno opremo
- V. Opredelitev etapnosti izvedbe načrtovane komunalne opreme in gospodarske javne infrastrukture glede na etapnost, opredeljeno v OPPN
- VI. Grafični prikaz nove komunalne opreme –Prometno tehnična situacija, idejna višinska regulacija nivo terena (sprememba) (Št. risbe 4.5), Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav (Št. risbe 4.6)

I. POVZETEK

Zaradi predvidenih sprememb prostorskih ureditev in pogojev za gradnjo na območju prostorskih enot P1, P2, P4, P5 in P6, namenjenih gradnji objektov, ki se urejajo s SD OPPN, je zaradi optimizacije prometnih ureditev in dostopov na območje, predvidenih tudi nekaj sprememb prometnih rešitev na območju prostorskih enot C1 do C5, ki so namenjene javnim površinam – cestam in POT-i.

Z namenom izboljšanja prometne dostopnosti celotnega ureditvenega območja OPPN so na podlagi prometne študije (naročnik: TC Aleja, izdelal Lineal d.o.o., oktober 2018, št. 1461) predvidene tudi posamezne preureditve na obstoječem cestnem omrežju na območju OPPN.

Predlagane preureditve na javnem cestnem omrežju je investitor predhodno že seznanil pristojne službe MOL (OGDP).

Predvideni so posegi na javnem prometnem omrežju in sicer:

1. **Celovška cesta:** Na odseku Celovške ceste med nadvozom in križiščem z Rakuševo ulico je predvidena ureditev dodatnega pasu za leve zavijalce.
2. **Servisna cesta ob severni obvoznici:** Na odseku med cestnim priključkom, ki vodi do prostorskih enot P1 in P4, ter Cesto Ljubljanske brigade je predvidena preureditev servisne ceste iz enosmerne dvopasovne ceste v dvosmerno cesto. Ohranita se vozna pasova v smeri Ceste Ljubljanske brigade in doda še en vozni pas v nasprotno smer.
3. **Cesta ljubljanske brigade:** Na odseku med obema križiščema je predvidena širitev ceste in umestitev dodatnega levega zavijalnega pasu na servisno cesto ob severni obvoznici. Posledično je predvidena tudi preureditev obstoječega avtobusnega postajališča ob cesti.

Predvideni so tudi posegi na internih uvozih na območje OPPN:

4. **Zahodni uvoz s servisne ceste severne obvoznice:** Predvidena je preureditev obstoječega dovoza s klančinami, ki vodi do kletnih parkirnih površin v nakupovalno središče (v nadaljevanju: NS) Aleja (med P2 in P3).
5. **Vzhodni uvoz s servisne ceste severne obvoznice:** Predvidena je razširitev in preureditev desno desnega priključka, ki služi za potrebe dostopa na območje NS Aleja in prostorske enote P4 tako, da bo možno zavijanje na priključek iz obeh strani.
6. **Rakuševa cesta:** Predvidena je prestavitev uvoza/izvoza na parkirišče NS Aleja iz Rakuševe ulice za cca. 25 m v smeri proti Celovski cesti.

Spremembe komunalnih ureditev niso predvidene.

V nadaljevanju je podana rekapitulacija stroškov izgradnje nove komunalne opreme samo za cestno omrežje in sicer na javnem prometnem omrežju, za posege navedene v točkah 1., 2. in 3.

Ostala nova komunalna oprema (meteorna in odpadna kanalizacija, vodovodno in hidrantno omrežje, vročevodno in plinovodno omrežje) zaradi spremenjenih posegov v prostor ni predvidena. Predvidena tudi ni izgradnja druge gospodarske javne infrastrukture (izgradnja novega električnega in telekomunikacijskega omrežja).

Stroški eventualne zaščite in prestavitve komunalnih vodov so vključeni v stroške izgradnje cestnega omrežja in tudi v okviru nepredvidenih del v višini 10% od stroškov izgradnje oz. rekonstrukcije cestnega omrežja.

Ocena stroškov investicije v komunalno opremo obsega stroške izgradnje cestnega omrežja, stroške inženiringa (organizacija izvedbe del in nadzor po Gradbenem zakonu) v višini 4,5% od vrednosti investicije ter izdelavo projektne in investicijske dokumentacije v višini 7,5% od vrednosti investicije. Stroški za ceste vključujejo tudi DDV.

Na območju OPPN se gradnja objektov in komunalne opreme izvaja etapno oz. v skladu z načrtovanimi prostorskimi ureditvami.

Na podlagi veljavnega OPPN je bila že zgrajena 1. etapa načrtovane prostorske ureditve na območju prostorske enote P1 (zgrajen trgovski objekt Aleja) in tudi izvedena prometna ureditev v območju OPPN. V okviru sprememb in dopolnitev OPPN so predvideni dodatni preureditveni posegi, ki poleg sprememb potekov uvozov/izvozov obsegajo tudi preureditev okoliške javne prometne infrastrukture, ki se lahko izvaja tudi časovno neodvisno od preostalih prostorskih ureditev.

V oceni stroškov izgradnje nove komunalne opreme niso vključeni stroški ureditve lastninske pravice, oz. pravice gradnje cestnega omrežja.

POVZETEK STROŠKOV IZGRADNJE NOVE KOMUNALNE OPREME (NKO)

NOVA KOMUNALNA OPREMA (NKO)	Skupaj v EUR
1. Dodan levi zavijalni pas iz Celovške ceste na Rakuševo ulico	3.152.246,66
2. Rekonstrukcija obstoječe Ceste Ljubljanskih brigad in servisne ceste v Ljubljani	1.080.056,20
SKUPAJ	4.232.302,86

REKAPITULACIJA STROŠKOV IZGRADNJE NKO

NOVA KOMUNALNA OPREMA	SKUPAJ V EUR
NOVA KOMUNALNA OPREMA	4.232.302,86
SKUPAJ	4.232.302,86

II. OPIS NOVE KOMUNALNE OPREME (NKO)

A) OPIS NOVE KOMUNALNE OPREME (NKO)

1. CESTNO OMREŽJE

Z osnovnim OPPN predvideni trgovski center na območju prostorske enote P1 je že izveden, kakor tudi predvidene prometne ureditve v območju OPPN. V fazi sprememb in dopolnitev OPPN je bila izdelana prometna študija (št. 1461, Lineal d.o.o., oktober 2018), s katero je bila preverjena ustreznost navezovanja trgovskega centra na omrežje obodnih javnih cest. Z namenom izboljšanja prometne dostopnosti celotnega ureditvenega območja OPPN so na podlagi prometne študije predvideni dodatni preureditveni posegi, ki poleg sprememb potekov uvozov/izvozov obsegajo tudi preureditev okoliške javne prometne infrastrukture.

Rešitve preureditev dostopov in okoliške javne infrastrukture morajo upoštevati strokovne podlage, ki sta jih izdelal Lineal d.o.o., št. 1461, oktober 2020 in PRO-INI d.o.o., julij 2022 in morajo biti v nadaljnjih fazah projektiranja konkretno obdelane in utemeljene ter predhodno usklajene s strokovnimi službami upravljavca.

A) OPIS NOVE KOMUNALNE OPREME (NKO)

1. CESTNO OMREŽJE

1. Umestitev dodatnega levo zavijalnega pasu iz Celovške ceste na Rakuševo ulico v Ljubljani

Na odseku Celovške ceste med nadvozom in križiščem z Rakuševo ulico je predvidena ureditev dodatnega pasu za leve zavijalce.

Na območju umestitve dodatnega levo zavijalnega pasu iz Celovške ceste na Rakuševo ulico v Ljubljani se nahajajo obstoječi komunalni vodi: vodovodni sistem, fekalna kanalizacija, meteorna kanalizacija, vročevod, plinovod, cestna razsvetljava, telekomunikacijski vodi: električni vod (srednja in nizka napetost), zato nova komunalna infrastruktura ni načrtovana. Vsa obstoječa komunalna infrastruktura se v nadaljnjih fazah izdelave projekta na območju gradbenega posega štiti ali po potrebi prestavi oz. z nadaljnjimi ukrepi sledi projektnim pogojem upravljavcev posameznih komunalnih vodov.

V okviru projekta sta bili obravnavani in prikazani dve varianti razporeditve širin voznih pasov in hodnika za pešce. Razlika med gradbenim posegom Variante 1 in Variante 2 je 1,00 m.

2. Rekonstrukcija obstoječe Ceste Ljubljanskih brigad in servisne ceste v Ljubljani

Družba LINEAL d.o.o. je januarja 2020 izdelala idejno zasnovo za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP projekt št.: 1557), projekt preureditve servisne ceste (med izvozom na obvoznico - Lj sever in LC 212723 Cesto Ljubljanske brigade) iz enosmerne dvopasovnice v dvosmerno cesto, umestitev levo zavijalnega pasu na Cesti Ljubljanskih brigad in preureditev avtobusnega postajališča. Navedena IDZ je vključena v SD OPPN.

Na servisni cesti se med uvozom na območje P4 in P1 in Cesto Ljubljanske brigade načrtuje ureditev iz enosmerne v dvosmerno cesto.

Izdelana idejna zasnova (IZP št.projekta: 1557) zajema ureditev prometnega režima za potrebe izboljšanja prometne pretočnosti ter omogočanja višjega nivoja varnosti, v območju NS Aleja. V sklopu projekta se med uvozom na območje P4 in P1 ter Cesto Ljubljanske brigade načrtuje ureditev servisne ceste iz enosmerne v dvosmerno cesto. Ohranita se vozna pasova v smeri Ceste Ljubljanske brigade, doda pa se vozni pas za nasproti vozeča vozila. Predvidena je širitev Ceste Ljubljanske brigade in umestitev dodatnega levo zavijalnega pasu na dotično servisno cesto. Prav tako je predvidena preureditev avtobusnega postajališča na Cesti Ljubljanske brigade.

III. OCENA STROŠKOV INVESTICIJ V KOMUNALNO OPREMO IN DRUGO GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO

V nadaljevanju je prikazan izračun stroškov NKO, samo za cestno omrežje.

1. OCENA STROŠKOV INVESTICIJ V NOVO KOMUNALNO OPREMO (NKO) - CESTNO OMREŽJE

1. Dodan levi zavijalni pas iz Celovške ceste na Rakuševo ulico

CESTNO OMREŽJE	enota mere	površina gradbenega posega	cena/enota EUR	OCENA STROŠKOV POVZETA IZ TEHNIČNEGA POROČILA (LINEAL d.o.o.) (EUR)	DDV	OCENA STROŠKOV (EUR)
Dodan levi zavijalni pas iz Celovške ceste na Rakuševo ulico	m2	22.600	93,21	2.106.652,05	1,22	2.570.115,50
Skupaj				2.106.652,05		2.570.115,50
nepredvidena dela	10%			210.665,21		257.011,55
Skupaj stroški				2.317.317,26		2.827.127,05
projektna in investicijska dokumentacija	7%					197.898,89
inženiring in nadzor po GZ	4,50%					127.220,72
SKUPAJ						3.152.246,66

2. Rekonstrukcija obstoječe Ceste Ljubljanskih brigad in servisne ceste v Ljubljani

CESTNO OMREŽJE	enota mere	površina gradbenega posega	cena/enota EUR	OCENA STROŠKOV POVZETA IZ TEHNIČNEGA POROČILA (LINEAL d.o.o.) (EUR)	DDV	OCENA STROŠKOV (EUR)
Rekonstrukcija obstoječe Ceste Ljubljanskih brigad in servisne ceste v Ljubljani	m2	9.500	75,98	721.803,48	1,22	880.600,25
Skupaj				721.803,48		880.600,25
prometna signalizacija, ograje, dodatna dela	10%			72.180,35		88.060,02
Skupaj stroški				793.983,83		968.660,27
projektna in investicijska dokumentacija	7%					67.806,22
inženiring in nadzor po GZ	4,50%					43.589,71
SKUPAJ						1.080.056,20

IV. DOLOČITEV MOŽNIH VIROV FINANCIRANJA INVESTICIJ V KOMUNALNO OPREMO

Možni viri financiranja investicij v novo komunalno opremo so: plačilo komunalnega prispevka investitorja objektov za obstoječo komunalno opremo in za novo komunalno opremo, ali izgradnja NKO na podlagi sklenjene pogodbe o opremljanju (157. člen ZUreP-2).

V. OPREDELITEV ETAPNOSTI IZVEDBE DOGRADITVE ALI GRADNJE NAČRTOVANE KOMUNALNE OPREME IN GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE GLEDE NA ETAPNOST, OPREDELJENO V OLN

Na območju OPPN se gradnja objektov in komunalne opreme izvaja etapno, oz. v skladu z načrtovanimi prostorskimi ureditvami.

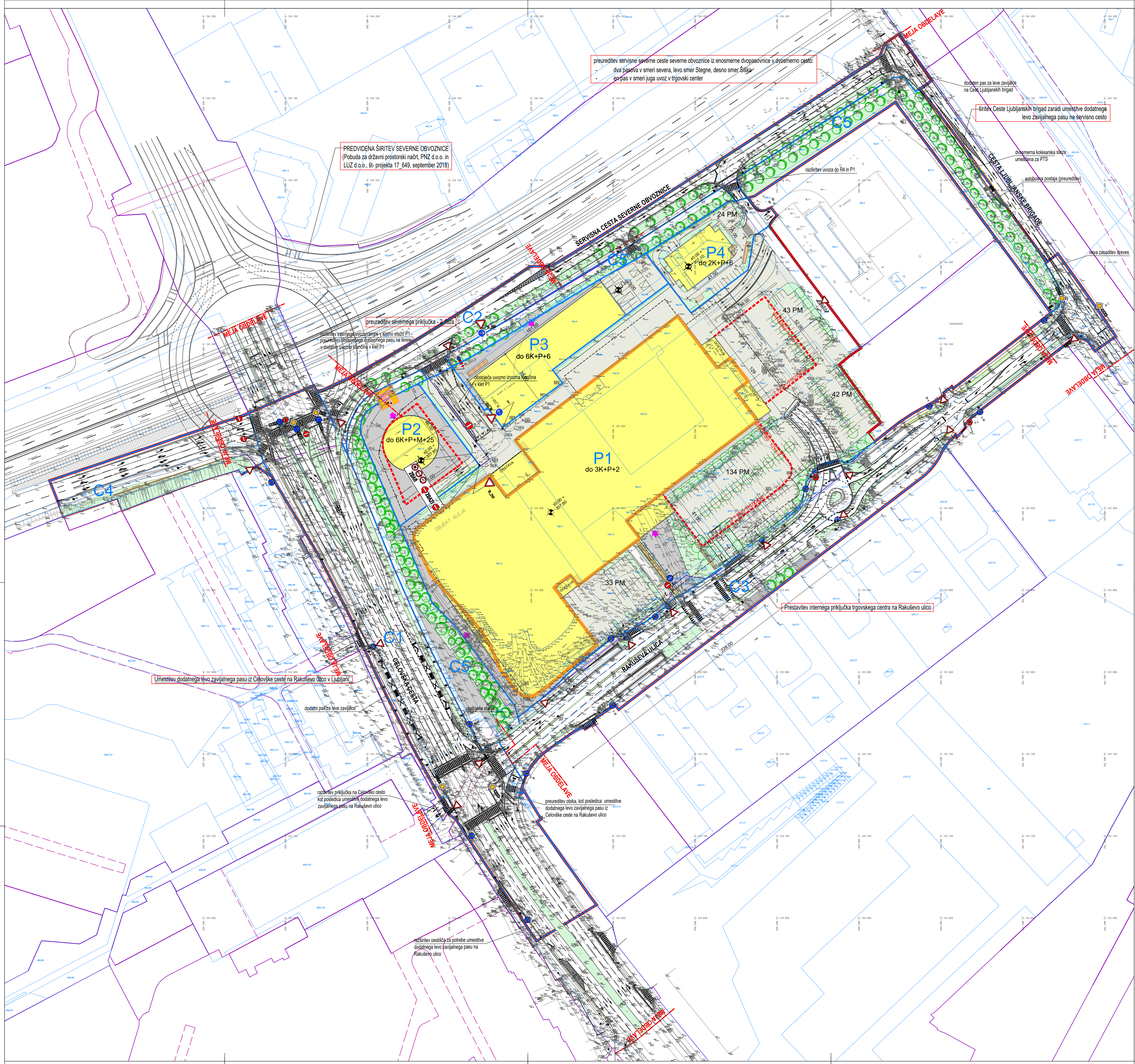
Na podlagi veljavnega OPPN je bila že zgrajena 1. etapa načrtovane prostorske ureditve na območju prostorske enote P1 (zgrajen trgovski objekt Aleja) in tudi izvedena prometna ureditev v območju OPPN.

V okviru sprememb in dopolnitev OPPN so predvideni dodatni preureditveni posegi, ki poleg sprememb potekov uvozov/izvozov obsegajo tudi preureditev okoliške javne prometne infrastrukture, ki se lahko izvaja tudi časovno neodvisno od preostalih prostorskih ureditev.

VI. GRAFIČNI PRIKAZ NOVE KOMUNALNE OPREME

PRILOGA 1: PROMETNO TEHNIČNA SITUACIJA, IDEJNA VIŠINSKA REGULACIJA – NIVO TERENA (SPREMEMBA) (Št. risbe 4.4)

PRILOGA 2: ZBIRNI NAČRT KOMUNALNIH VODOV IN NAPRAV (Št. risbe 4.5)



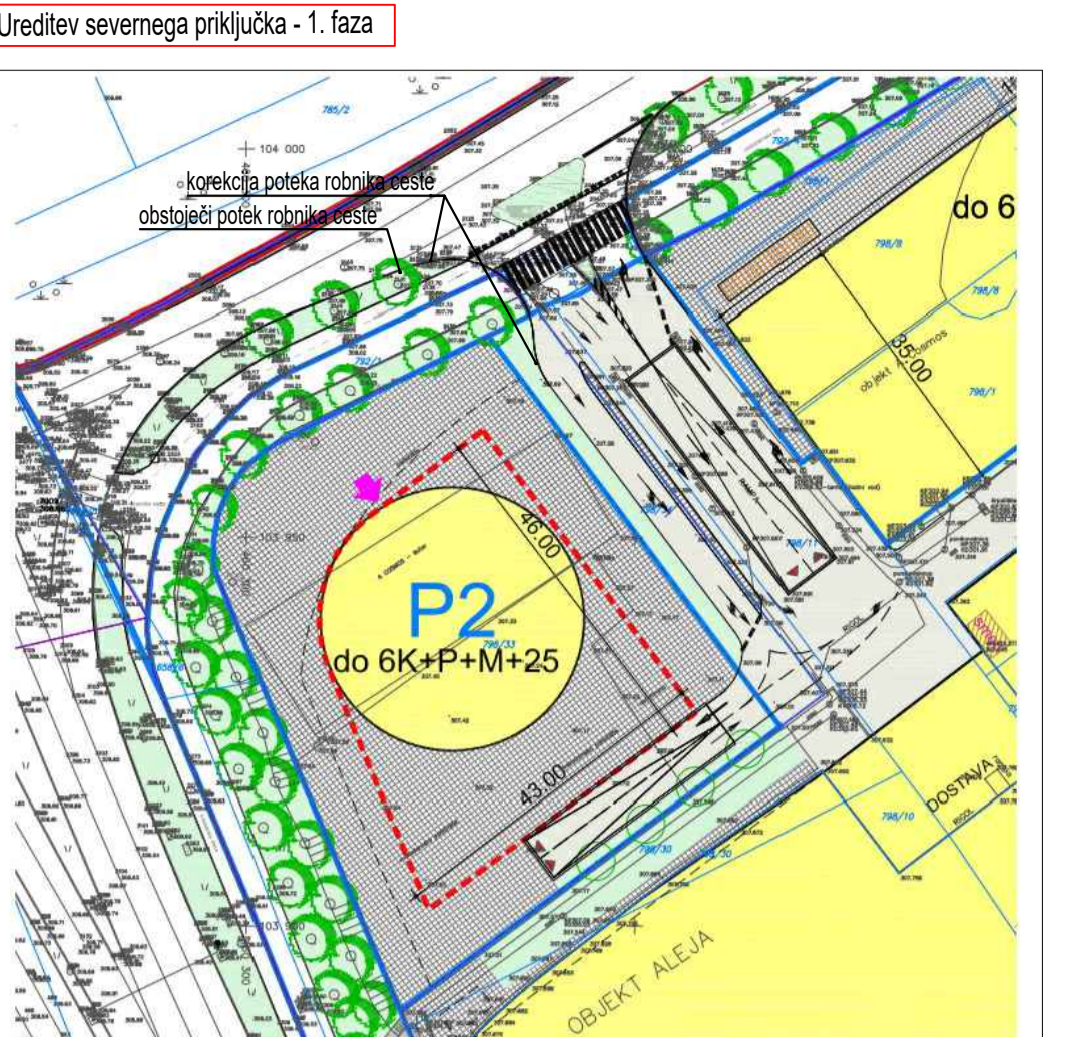
preureditev servisne severne ceste severne obvoznice iz enosmerne dvopasovnice v dvosmerno cesto: dva pasova v smeri severa, levo smer Stegne, desno smer Šiška - en pas v smeri juga uvoz v trgovski center

PREDVIDENA ŠIRITEV SEVERNE OBVOZNICE
(Pobuda za državni prostorski načrt, PNZ d.o.o. in LUZ d.o.o., št. projekta 17_649, september 2018)

širitev Ceste Ljubljanskih brigad zaradi umestitve dodatnega levo zavijalnega pasu na servisno cesto

Umestitev dodatnega levo zavijalnega pasu iz Celovške ceste na Rakušovo ulico v Ljubljani

Prestavitev internega priključka trgovskega centra na Rakušovo ulico



PROMETNO TEHNIČNA SITUACIJA, IDEJNA VIŠINSKA REGULACIJA - NIVO TERENA

M 1:1000

- LEGENDA:**
- MEJA OBMČJA OPPN
 - MEJE ENOTE UREJANJA PROSTORA
 - GEODETSKI NAČRT
 - PARCELNE MEJE
 - MEJE PROSTORSKIH ENOT ZNOTRAJ OPPN
 - OZNAKA PROSTORSKE ENOTE
 - GRADBENA MEJA
 - MEJA KLETI
 - PREDVIDENI OBJEKTI
 - GABARIT NADSTROPIJ - P4
 - GABARIT NADSTREŠKA - P4
 - PARKIRNE IN MANIPULACIJSKE POVRŠINE
 - ZELENICE
 - TLAKOVANE POVRŠINE
 - POT
 - OBSTOJEČE DREVJE
 - PREDVIDENO DREVJE
 - PREDVIDENA ŽIVA MEJA
 - UVOZNO IZVOZNA KLANČINA V PODZEMNE ETAŽE
 - PROSTORI ZA KOLESA
 - PROSTORI ZA ODPADKE
 - GLAVNI VHODI
 - ODSEKI PROMETNIC, KI SO PREDMET PREDVIDENIH PREUREDITEV
 - PREDVIDENA ŠIRITEV SEVERNE OBVOZNICE
(Pobuda za državni prostorski načrt, PNZ d.o.o. in LUZ d.o.o., št. projekta 17_649, september 2018)

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DELE OBMČJU UREJANJA ŠO 1/2 ŠIŠKA, ŠT 1/2 OBVOZNICA IN ŠS 1/6 ZGORNJA ŠIŠKA

prilagodil: MESTNA OBČINA LJUBLJANA
 Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

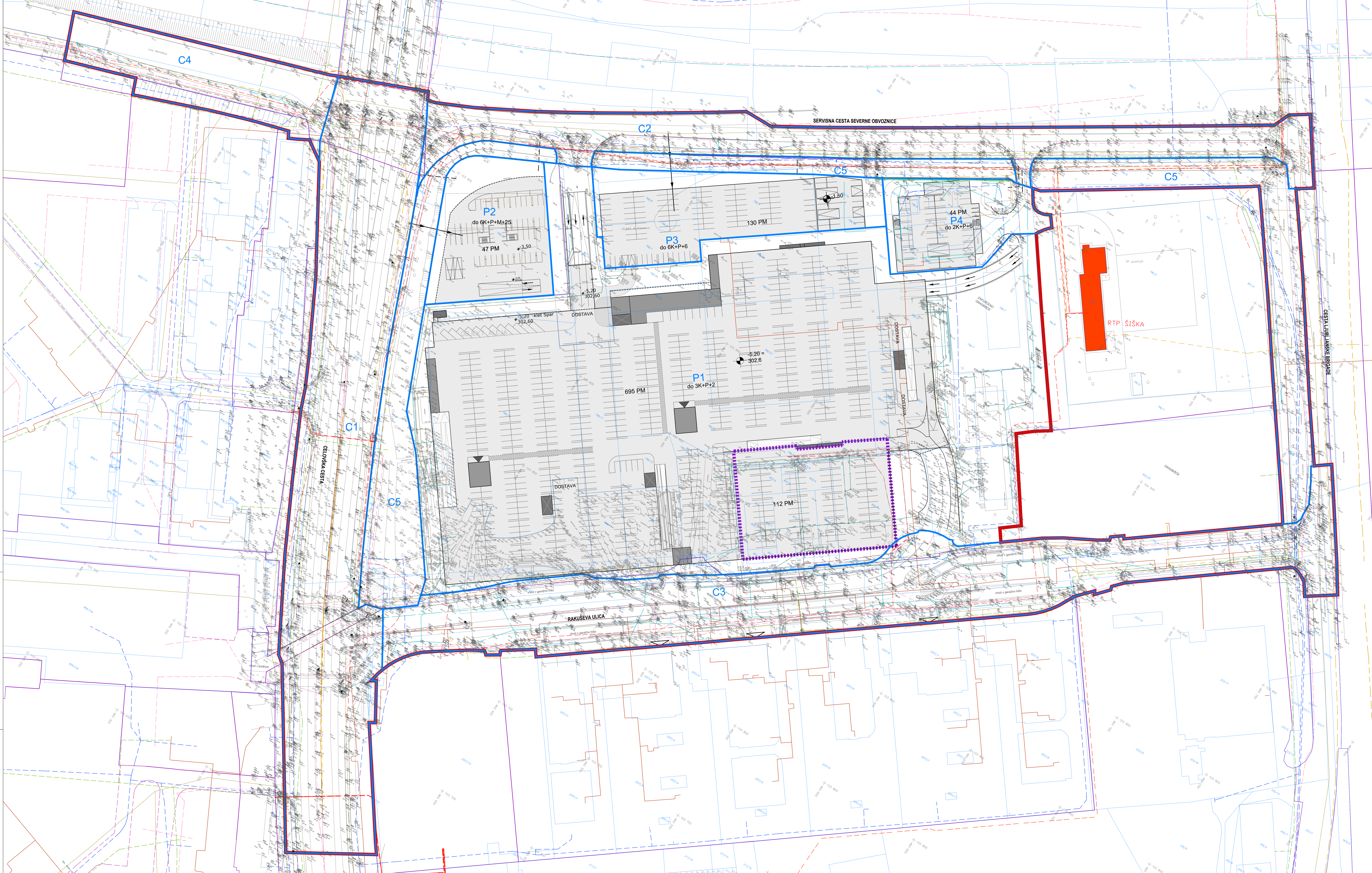
investor: ALEJA d.o.o., Šmarinska cesta 152 g, 1000 Ljubljana
 STOLP SEVERNICA d.o.o., Dunajska cesta 167, 1000 Ljubljana
 PIS 123 d.o.o., Celovška cesta 291, 1000 Ljubljana

naziv podrobnega načrta: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DELE OBMČJU UREJANJA ŠO 1/2 ŠIŠKA, ŠT 1/2 OBVOZNICA IN ŠS 1/6 ZGORNJA ŠIŠKA

naziv risbe: **PROMETNO TEHNIČNA SITUACIJA, IDEJNA VIŠINSKA REGULACIJA - NIVO TERENA**

odg. vodja izdelave OPPN: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	id. št.: ZAPS 1111 PA PPN	merilo: 1:1000
senior spatial planner: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	id. št.: ZAPS 1111 PA PPN	faza projekta: predlog
prostorski načrtovalec: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.	id. št.: P151050_SD	št. projekta: P 151050
co-worker: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	file: OPPN_predlog.dwg	proj. št.: P 151050
co-worker: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.	datum: 03/2023	št. risbe: 4.4

www.prolim.si



ZBIRNI NAČRT KOMUNALNIH VODOV IN NAPRAV M 1:500

- LEGENDA:**
- | | |
|--|-----------------------------------|
| MEJA OBLASTI OPNN | INFRASTRUKTURNI VODI - obstoječe |
| MEJE ENOTE UREJANJA PROSTORA | VODOVOD |
| GEODETSKI NAČRT | FEKALNA KANALIZACIJA |
| PARCELNE MEJE | METEORNA KANALIZACIJA |
| MEJE PROSTORSKIH ENOT ZNOTRAJ OPNN | TELEKOMUNIKACIJE |
| P1 OZNAKA PROSTORSKE ENOTE | JAVNA RAZSVETLJAVA |
| DOZIDAVA KLETI (2 FAZA) | PLINOVOD |
| LIVOŽNO IZVOZNA KLANČINA V POZEMELNI ETIŽI | ELEKTRIKA - m |
| PARKIRNA MESTA | ELEKTRIKA - sn |
| GABARIT OBJEKTA NA NIVOUJU PRITILČJA | TOPLOVOD |
| | VODOVOD - priključek |
| | FEKALNA KANALIZACIJA - priključek |

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DELE OBMOČJA UREJANJA SO 1/2 ŠIŠKA, ŠT 1/2 OBVOZNICA IN ŠS 1/2 ZOOVLJA ŠIŠKA

pripravitelj: MESTNA OBČINA LJUBLJANA
 inženjer: ALEJA Š.Š.Š., Šuštarjeva cesta 132 g, 1000 Ljubljana
 projektiralec: EVGENIJA PETAK, univ. dipl. inž. arh.
 sodobnik: NINA KRAŠEVEC, mag. inž. arh.
 datum: 03/2023

št. št.: ZAPS 1111 PA PPN
 št. št.: ZAPS 1111 PA PPN
 št. št.: P151050_SŠ
 št. št.: OPNN_pendocj_dlog

št. št.: 1331
 št. št.: 1:1000
 št. št.: predlog
 št. št.: P 151050
 št. št.: 4.5