



---

# Prikaz stanja prostora za občinski podrobni prostorski načrt 184 Pod Šmarno goro

---

FAZA

---

ŠTEVILKA PROJEKTA **8877**

---

IDENTIFIKACIJSKA  
ŠTEVILKA  
PROSTORSKEGA  
AKTA

---

ŠTEVILKA POGODBE

---

NAROČNIK

**Dema plus d.o.o.**

Tbilisijska ulica 59  
1000 Ljubljana

---

IZDELOVALEC

**Ljubljanski urbanistični zavod d. d.**

Verovškova ulica 64  
1000 Ljubljana

---

ODGOVORNA  
OSEBA

**Tadej Pfajfar**

univ. dipl. inž. geod.

---

PODPIS IN ŽIG

---

DATUM

**april 2022**



---

POOBlašČENI  
PREDSTAVNIK  
NAROČNIKA /  
PRIPRAVLJAVCA AKTA

**Denis Pere**

---

IZDELOVALEC

**Ljubljanski urbanistični zavod d. d.** ŽIG  
Verovškova ulica 64  
1000 Ljubljana

PODPIS

---

ODGOVORNA  
PROSTORSKA  
NAČRTOVALKA

**dr. Bernarda BEVC ŠEKORANJA** ŽIG  
univ. dipl. inž. arh.  
ZAPS 1538 A PPN

PODPIS



---

ODGOVORNI VODJA  
IZDELAVE PROJEKTA

**dr. Bernarda BEVC ŠEKORANJA**, univ. dipl. inž. arh.

---

DELOVNA SKUPINA

**Urša ROT**, abs. arh.

**Janja SOLOMUN**, univ. dipl. inž. arh.



|       |  |    |
|-------|--|----|
| 1     | OSNOVNI PODATKI ZA OBMOČJE PROSTORSKEGA AKTA.....                          | 1  |
| 1.1   | OSNOVNI PODATKI ZA OBMOČJE OPPN .....                                      | 2  |
| 1.1.1 | VELJAVNI IN PREDVIDENI PROSTORSKI AKTI.....                                | 3  |
| 1.1.2 | NAMENSKA RABA PROSTORA .....   | 4  |
| 1.1.3 | DRUŽBENA INFRASTRUKTURA.....   | 5  |
| 1.1.4 | JAVNE POVRŠINE .....   | 6  |
| 1.1.5 | REGULACIJSKI ELEMENTI.....   | 7  |
| 1.1.6 | OGLAŠEVANJE.....   | 8  |
| 1.2   | PROMETNA INFRASTRUKTURA.....   | 9  |
| 1.2.1 | DOSTOPNOST OMREŽJA .....   | 9  |
| 1.2.2 | CESTNO OMREŽJE.....  | 10 |
| 1.2.3 | ŽELEZNIŠKO OMREŽJE.....  | 11 |
| 1.2.4 | MESTNI JAVNI PROMET .....  | 12 |
| 1.2.5 | KOLESARSKO OMREŽJE.....  | 14 |
| 1.3   | ENERGETSKA INFRASTRUKTURA .....  | 15 |
| 1.3.1 | OSKRBA Z ELEKTRIČNO ENERGIJO .....   | 15 |
| 1.3.2 | OSKRBA S PLINOM .....  | 16 |
| 1.3.3 | OSKRBA S TOPLOTNO ENERGIJO.....  | 17 |
| 1.4   | KOMUNALNA INFRASTRUKTURA.....  | 18 |
| 1.4.1 | OSKRBA S PITNO VODO .....  | 18 |
| 1.4.2 | ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNE VODE.....                                    | 19 |
| 1.4.3 | RAVNANJE Z ODPADKI.....  | 20 |
| 1.5   | VAROVANA OBMOČJA IN OMEJITVE.....  | 21 |
| 1.5.1 | VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE.....  | 21 |
| 1.5.2 | VAROVANA OBMOČJA NARAVE .....  | 22 |
| 1.5.3 | GOZDOVI .....  | 23 |
| 1.5.4 | VODOVARSTVENA OBMOČJA.....   | 24 |
| 1.5.5 | VARSTVO PRED POPLAVAMI (POPLAVNO OGROŽENA OBMOČJA) .....                   | 25 |
| 1.5.6 | PLAZLJIVA IN EROZIJSKO NEVARNA OBMOČJA.....                                | 26 |
| 1.5.7 | POTRESNO NEVARNA OBMOČJA .....   | 27 |
| 1.5.8 | OBMOČJA VARSTVA PRED HRUPOM IN MOŽNE PREKOMERNE OBREMENITVE S HRUPOM ..... | 28 |
| 1.5.9 | OBRAMBA IN VARSTVO PRED NARAVNIMI NESREČAMI .....                          | 29 |



|        |  |    |
|--------|--|----|
| 1.5.10 | PROSTORSKI UKREPI .....  | 31 |
| 2      | BILANCA POVRŠIN ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OPPN .....   | 32 |
| 2.1    | BILANCA POVRŠIN PO NAČINU UREJANJA .....   | 32 |
| 2.2    | BILANCA POVRŠIN PO OSNOVNI NAMENSKI RABI PROSTORA .....  | 32 |
| 2.3    | BILANCA POVRŠIN PO DEJANSKI RABI PROSTORA .....  | 33 |
| 2.4    | BILANCE POVRŠIN OBMOČIJ POD RAZLIČNIMI VARSTVENIMI REŽIMI.....   | 35 |
| 3      | OPIS KVALITETE IN OPOZORILO PRIMERNOSTI IN ZANESLJIVOSTI UPORABE POSAMEZNIH<br>DELOV GRAFIČNEGA DELA PRIKAZA STANJA V PROSTORU ..... | 40 |



---

KAZALO SLIK

---

|   |    |
|---|----|
| <i>Slika 1: Ortofoto posnetek z oznako območja OPPN; Vir: Atlas okolja</i> .....  | 2  |
| <i>Slika 2: Izsek iz OPN MOL ID, Veljavni in predvideni prostorski akti, Vir: Urbinfo</i> .....   | 3  |
| <i>Slika 3: Namenska raba prostora, Vir: Urbinfo</i> .....  | 4  |
| <i>Slika 4: Družbena infrastruktura, vzgoja in izobraževanje, Vir: Urbinfo</i> .....  | 5  |
| <i>Slika 5: Javne površine, Vir: Urbinfo</i> .....  | 6  |
| <i>Slika 6: Regulacijski elementi, Vir: Urbinfo</i> .....   | 7  |
| <i>Slika 7: Oglaševanje, Vir: Urbinfo</i> .....   | 8  |
| <i>Slika 8: Ortofoto posnetek širšega območja z oznakami cest in območjem OPPN, Vir: Atlas okolja</i> .....                               | 9  |
| <i>Slika 9: Prometna infrastruktura, cestno omrežje, Vir: Urbinfo</i> .....   | 10 |
| <i>Slika 10: Prometna infrastruktura, železniško omrežje, Vir: Urbinfo</i> .....  | 11 |
| <i>Slika 11: Prometna infrastruktura, mestni javni promet, Vir: Urbinfo</i> .....   | 12 |
| <i>Slika 12: Izseka iz dnevne sheme linij mestnega javnega prometa, ,</i> .....   | 13 |
| <i>Slika 13: Prikaz kolesarskega omrežja v OPN MOL ID, Vir: Urbinfo</i> .....   | 14 |
| <i>Slika 14: Prikaz poteka vodov in objektov elektroenergetskega omrežja,, Vir: Urbinfo</i> .....   | 15 |
| <i>Slika 15: Prikaz poteka vodov in objektov plinovodnega omrežja, Vir: Urbinfo</i> .....   | 16 |
| <i>Slika 16: Prikaz poteka omrežja in objektov daljinskega ogrevanja, Vir: Urbinfo</i> .....  | 17 |
| <i>Slika 17: Prikaz poteka vodov in objektov vodovodnega omrežja, Vir: Urbinfo</i> .....  | 18 |
| <i>Slika 18: Prikaz poteka vodov omrežja za odvajanje in čiščenje odpadne vode, Vir: Urbinfo</i> .....                                    | 19 |
| <i>Slika 19: Prikaz objektov za zbiranje odpadkov, Vir: Urbinfo</i> .....   | 20 |
| <i>Slika 20: Prikaz območij kulturne dediščine; Vir: Urbinfo in Register nepremične kulturne dediščine (vir: Urbinfo)</i><br>.....        | 21 |
| <i>Slika 21: Prikaz naravnih enot in zavarovanih območij, Vir: Urbinfo</i> .....  | 22 |
| <i>Slika 22: Prikaz gozdnatih območij, Vir: MKGP, april 2022</i> .....  | 23 |
| <i>Slika 23: Prikaz vodovarstvenih območij, Vir: Urbinfo</i> .....  | 24 |
| <i>Slika 24: Prikaz poplavno ogroženih območij, Vir: Urbinfo</i> .....  | 25 |
| <i>Slika 25: Prikaz plazljivih in erozijsko nevarnih območij, Vir: Urbinfo</i> .....  | 26 |
| <i>Slika 26: Prikaz potresno nevarnih območij, Vir: Urbinfo</i> .....   | 27 |
| <i>Slika 27: Prikaz območij varstva pred hrupom in območij možne prekomerne obremenitve s hrupom, Vir: Urbinfo</i> .....                  | 28 |
| <i>Slika 28: Prikaz območij za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, Vir: Urbinfo</i> .....                                | 30 |
| <i>Slika 29: Prikaz območij z začasnimi ukrepi za zavarovanje urejanja prostora in predkupna pravica MOL, Vir: Urbinfo</i> .....          | 31 |
| <i>Slika 30: Dejanska raba prostora; Vir: MKGP; <a href="http://rkg.gov.si/GERK/31.3.2022">http://rkg.gov.si/GERK/31.3.2022</a></i> ..... | 34 |



---

KAZALO GRAFIČNI DEL

---

|    |   |             |
|----|---|-------------|
| 1. | KARTA 1: GRAFIČNI PRIKAZ RABE PROSTORA                    | M 1 : 5.000 |
| 2. | KARTA 2: GRAFIČNI PRIKAZ GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE | M 1 : 5.000 |
| 3. | KARTA 3.1: GRAFIČNI PRIKAZ VARSTVENIH REŽIMOV             | M 1 : 5.000 |
| 4. | KARTA 3.2: GRAFIČNI PRIKAZ VARSTVENIH REŽIMOV             | M 1 : 5.000 |
| 5. | KARTA 3.3: GRAFIČNI PRIKAZ VARSTVENIH REŽIMOV             | M 1 : 5.000 |

# 1 OSNOVNI PODATKI ZA OBMOČJE PROSTORSKEGA AKTA

## Uvod

Prikaz stanja prostora je podlaga za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPPN) OPPN 184 Pod Šmarno goro.

Prikaz stanja vsebuje:

- prikaz dejanskega stanja v prostoru, ki vključuje prikaz stavbnih, kmetijskih, gozdnih, vodnih in drugih zemljišč,
- prikaz varstvenih, zavarovanih, degradiranih, ogroženih in drugih območij, na katerih je na podlagi predpisov vzpostavljen poseben pravni režim,
- prikaz s prostorskimi akti določenih območij namenske rabe.



## 1.1 OSNOVNI PODATKI ZA OBMOČJE OPPN

Območje obravnave se nahaja v območju enote urejanja prostora (v nadaljevanju EUP) ŠG - 121.

Obrađnavano območje se nahaja v severozahodnem delu Mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MOL), v FE Šmarna gora, v katastrski občini 1751 – Tacen. Območje leži južno od vzpetin Grmada in Šmarna gora, na križišču Rocenske ulice, ulice Janeza Rožiča in Seunigove ulice.

Območje obravnave obsega zemljišča parc. št.: 369, 370/2, 371/2, 371/5, 371/6, 371/7, 371/8, 371/9, 371/10, 371/11, 371/12, 371/13, 371/14, 371/15, 371/16, 371/17, 371/18, 371/19, 371/20, 371/21, 371/22, 371/23, 371/24, 371/25, 371/26, 371/27, 371/28, 371/29, 375/1, 386/4, ter dele zemljišč s parcelnimi številkami 187/5, 257/12, 373/3, 373/4, 375/2, 378/4, 378/6, 381/1, 579, 580/8 in 603, vse v katastrski občini (1751) Tacen.



Slika 1: Ortofoto posnetek z oznako območja OPPN; Vir: Atlas okolja

Območje OPPN meri cca 14.046 m<sup>2</sup>.

### 1.1.1 VELJAVNI IN PREDVIDENI PROSTORSKI AKTI

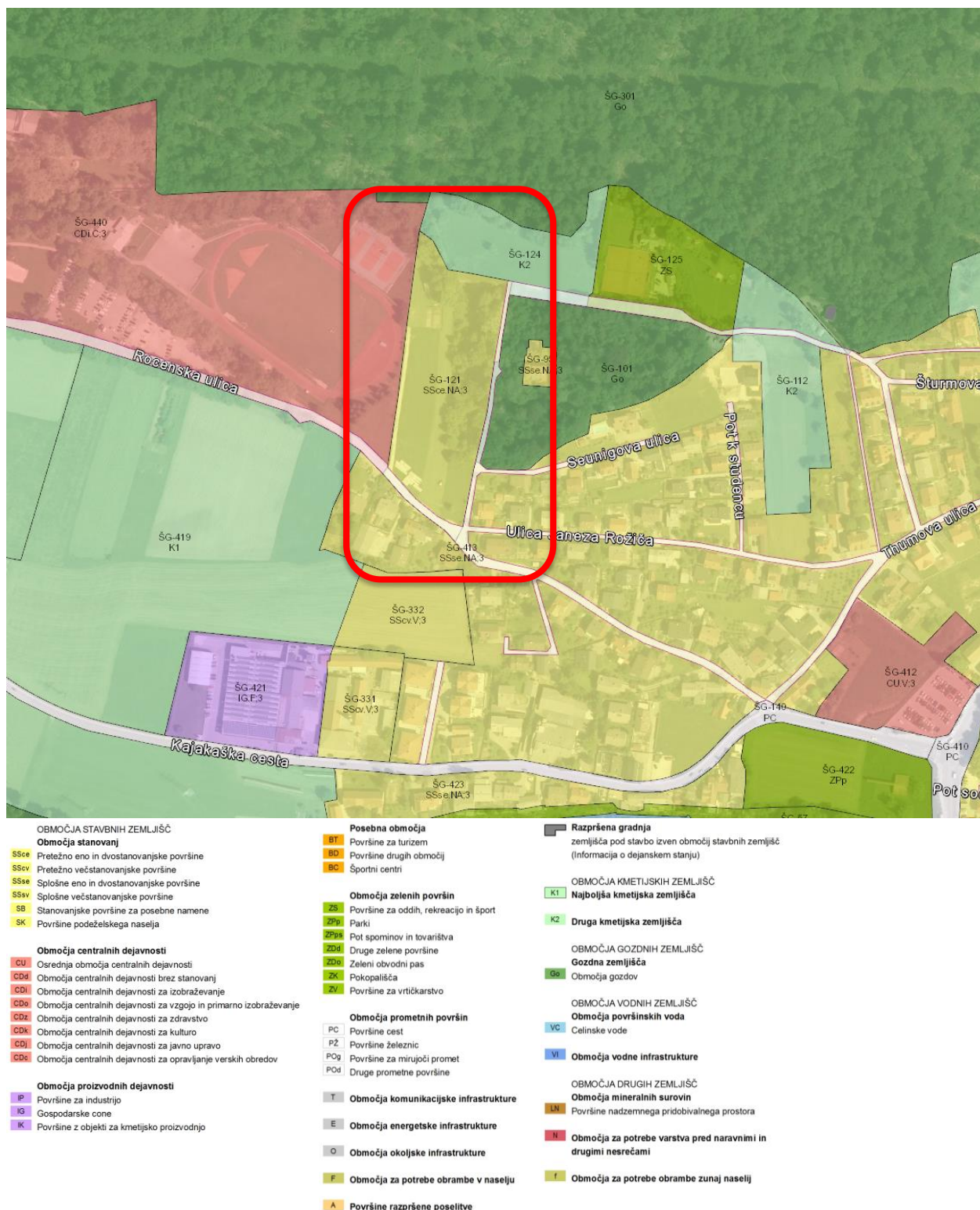


Slika 2: Izsek iz OPN MOL ID, Veljavni in predvideni prostorski akti, Vir: Urbinfo

Območje se ureja z Občinskim prostorskim načrtom Mestne občine Ljubljana, strateški in izvedbeni del (v nadaljevanju: OPN MOL SD in OPN MOL ID). Za enoto urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: EUP) ŠG – 121 je v OPN MOL ID predpisana izdelava OPPN.



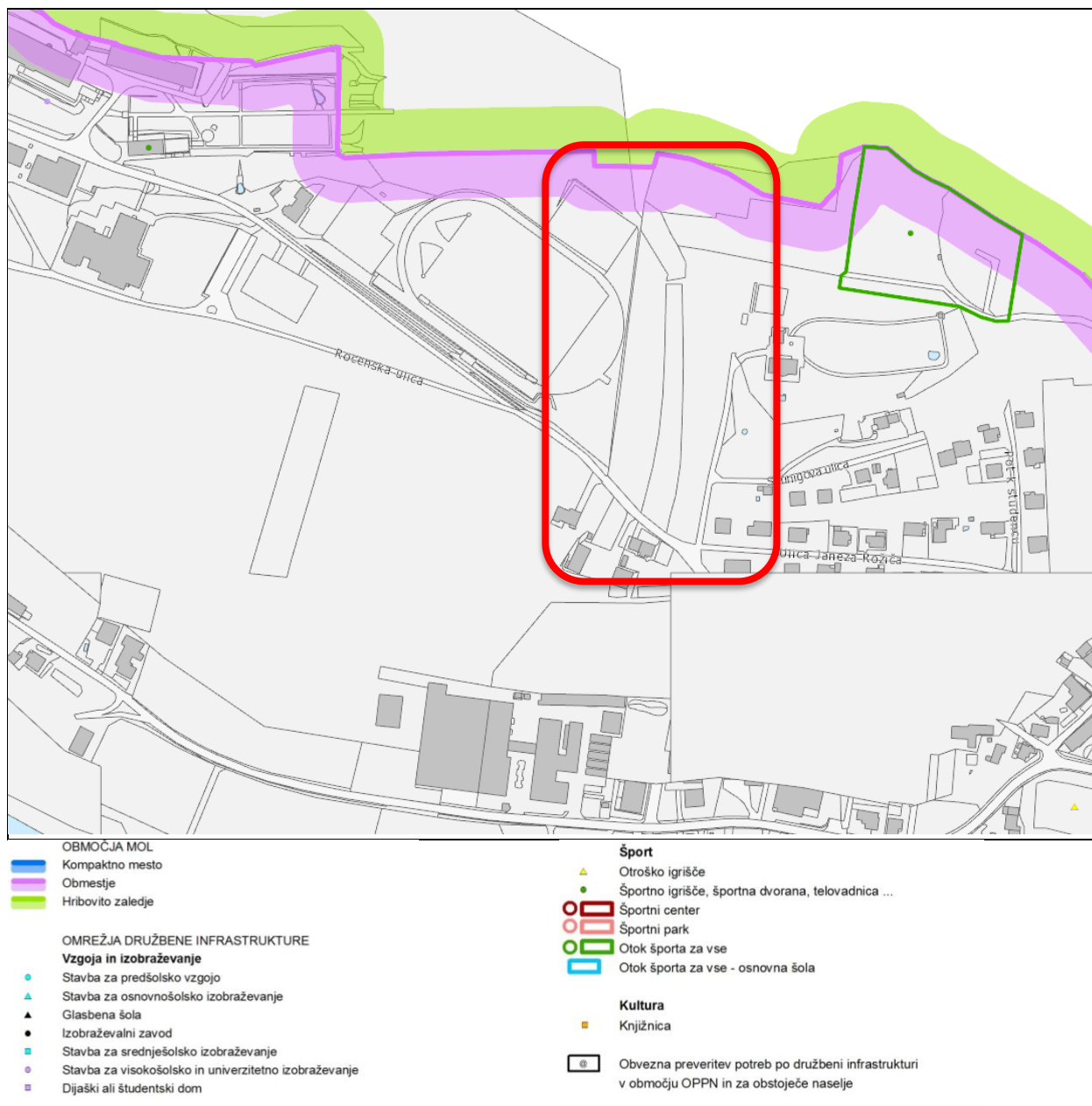
## 1.1.2 NAMENSKA RABA PROSTORA



Slika 3: Namenska raba prostora, Vir: Urbinfo

Po določilih OPN MOL ID obravnavano območje obsega enoto urejanja prostora (v nadaljevanju: EUP) ŠG - 121 z namensko rabo SSce – Pretežno eno- in dvostanovanjske površine.

### 1.1.3 DRUŽBENA INFRASTRUKTURA



Slika 4: Družbena infrastruktura, vzgoja in izobraževanje, Vir: Urbinfo

Znotraj območja OPPN ni obstoječe družbene infrastrukture. Severovzhodno od območja se nahaja športna površina Otok športa za vse. Zahodno od območja se nahajajo površine Plicijske akademije s pripadajočimi zunanjimi ter notranjimi športnimi površinami. Jugovzhodno od območja je načrtovana ureditev otroškega igrišča



### 1.1.4 JAVNE POVRŠINE

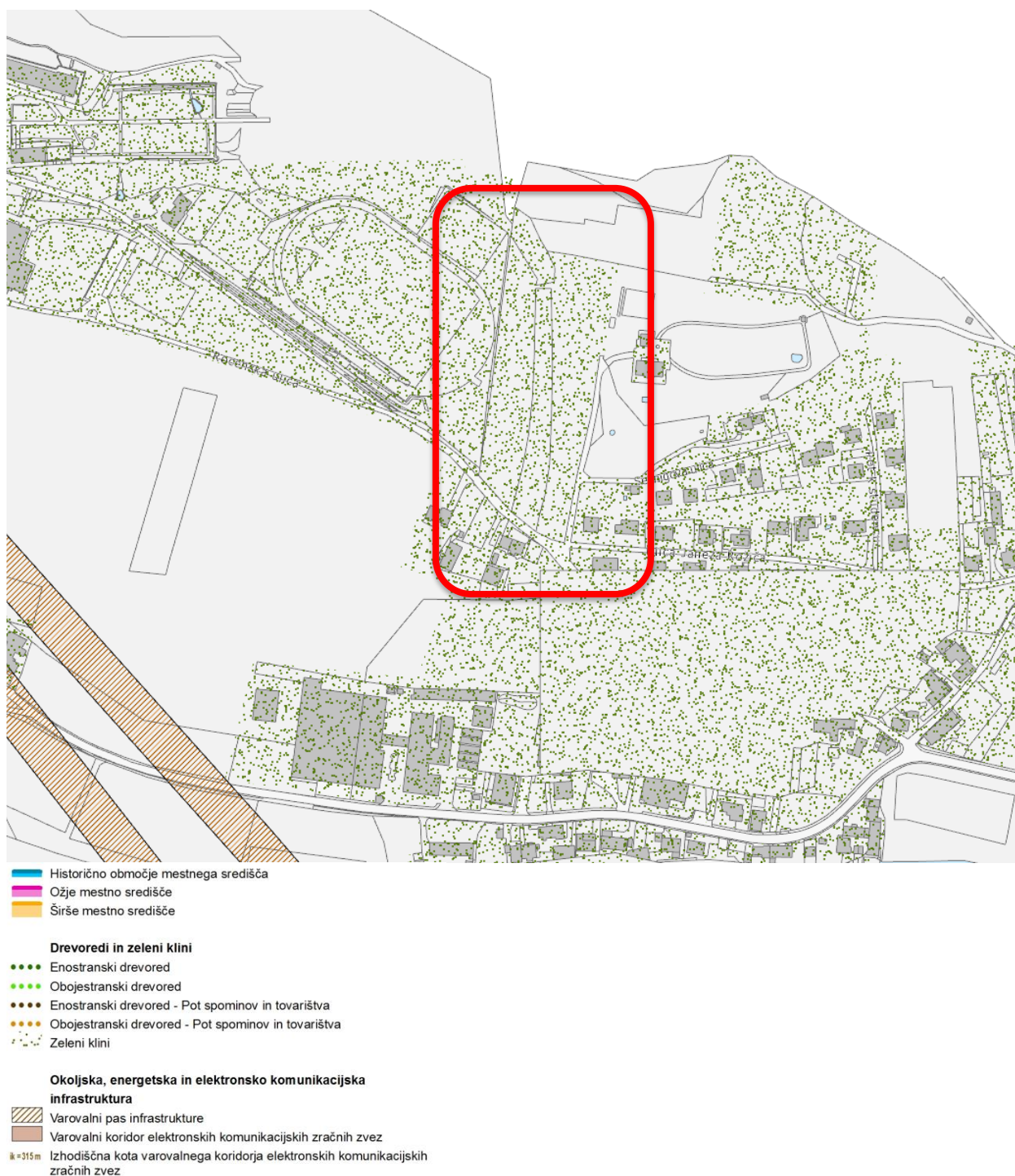


□ Javne površine

Slika 5: Javne površine, Vir: Urbinfo

Kot javno površino se na območju OPPN 33 obravnava del Rocenske ceste, ki se nahaja na južnem delu območja. Načrtovana je tudi javna povezava iz Rocenske ceste proti severu, ob vzhodnem delu območja OPPN. Del te ceste bo prav tako imel značaj odprte javne površine.

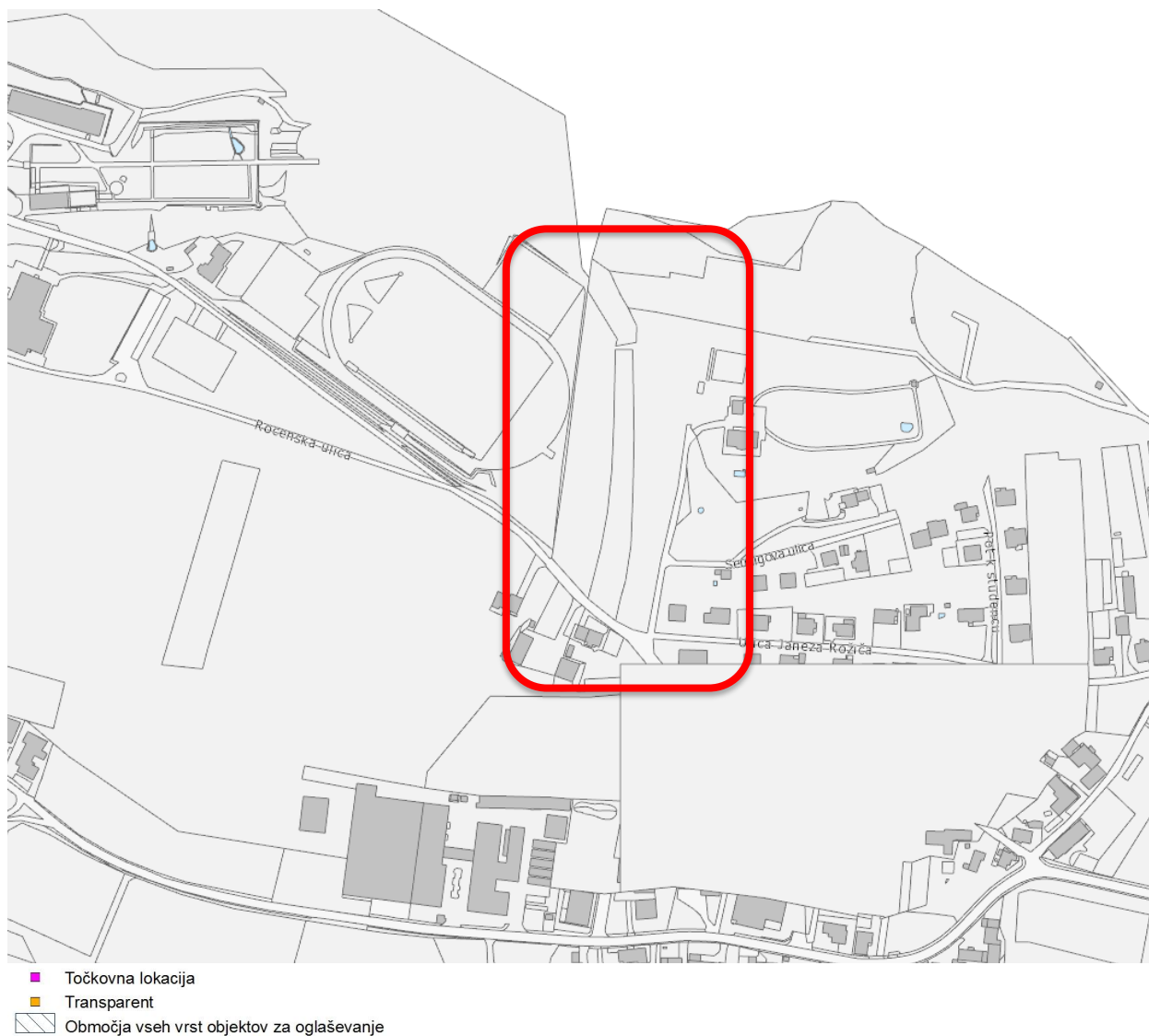
### 1.1.5 REGULACIJSKI ELEMENTI



Slika 6: Regulacijski elementi, Vir: Urbinfo

Večinski del območja OPPN 33 se nahaja v območju Zelenega klina. Ostali regulacijski elementi nahajajo izven območja.

## 1.1.6 OGLAŠEVANJE



Slika 7: Oglaševanje, Vir: Urbinfo

Na obravnavanem območju ni predvidenih objektov oziroma območij za oglaševanje.



## 1.2 PROMETNA INFRASTRUKTURA

### 1.2.1 DOSTOPNOST OMREŽJA

Obravnavano območje je trenutno dostopno z južne strani, po Rocenski ulici, ter z jugovzhodne Seunigove ulice.



Slika 8: Ortofoto posnetek širšega območja z oznakami cest in območjem OPPN, Vir: Atlas okolja



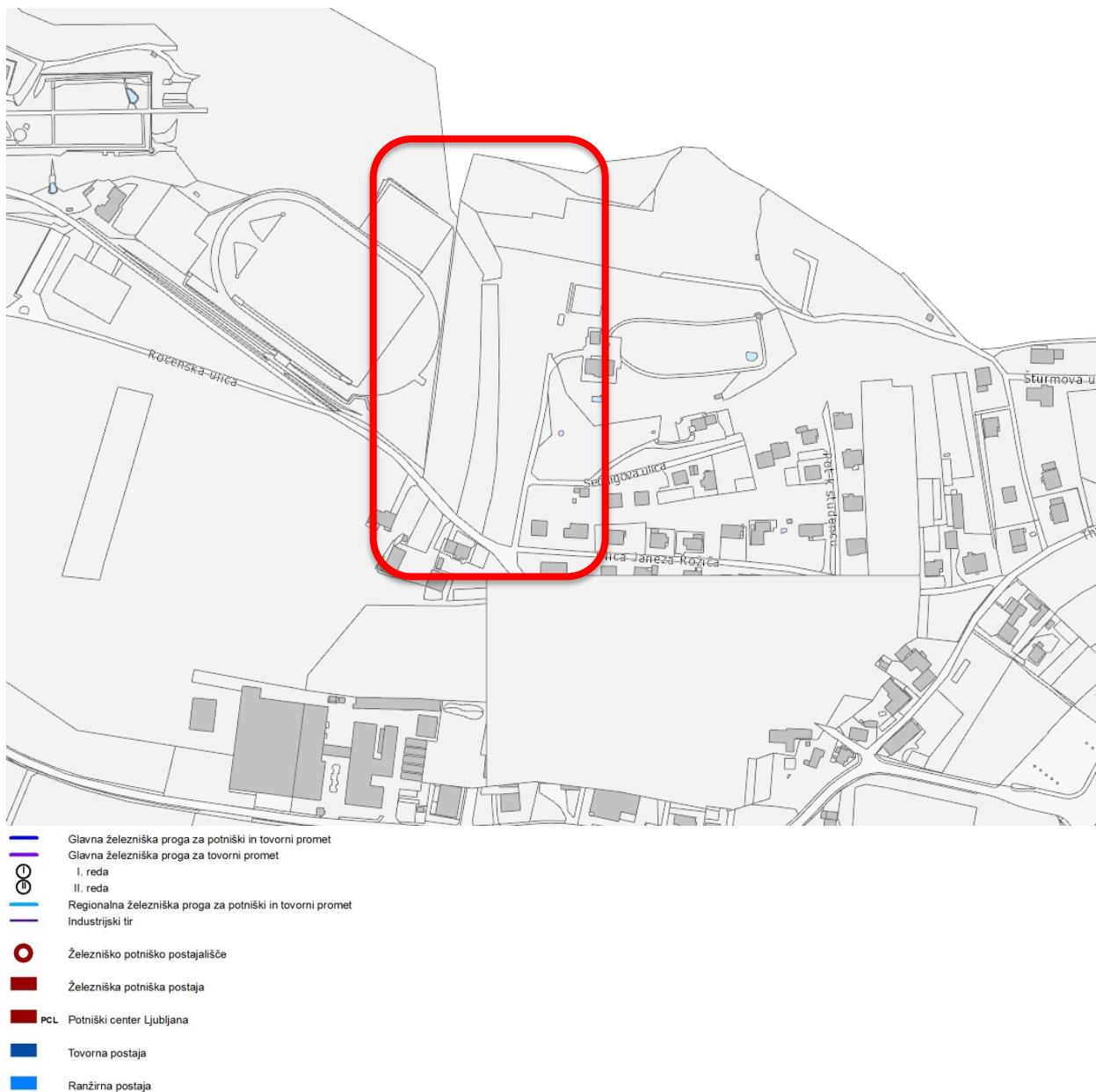
## 1.2.2 CESTNO OMREŽJE



Slika 9: Prometna infrastruktura, cestno omrežje, Vir: Urbinfo

Obravnavano območje se na jugu priključi na lokalno krajevno cesto - Rocensko ulico.

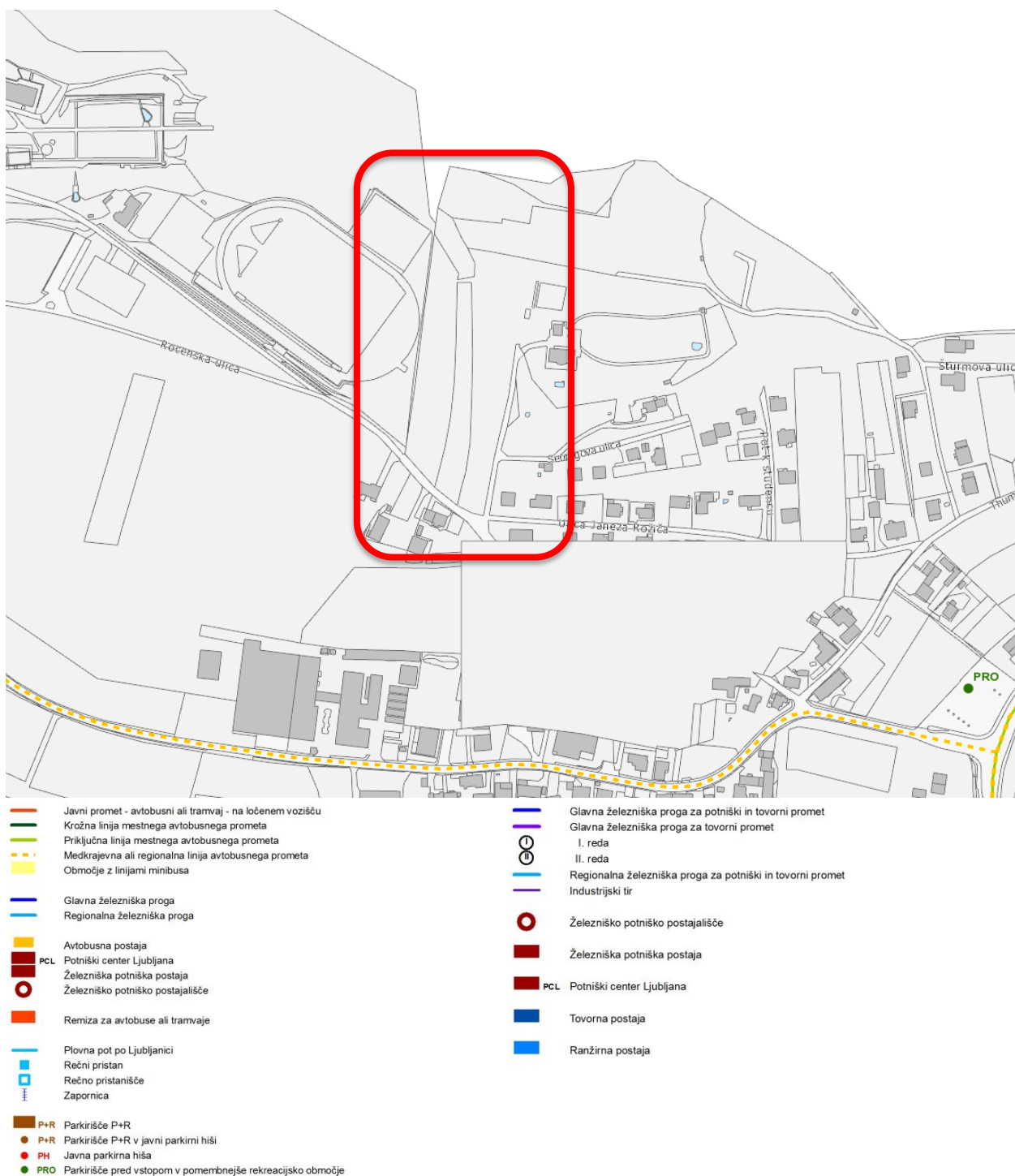
### 1.2.3 ŽELEZNIŠKO OMREŽJE



Slika 10: Prometna infrastruktura, železniško omrežje, Vir: Urbinfo

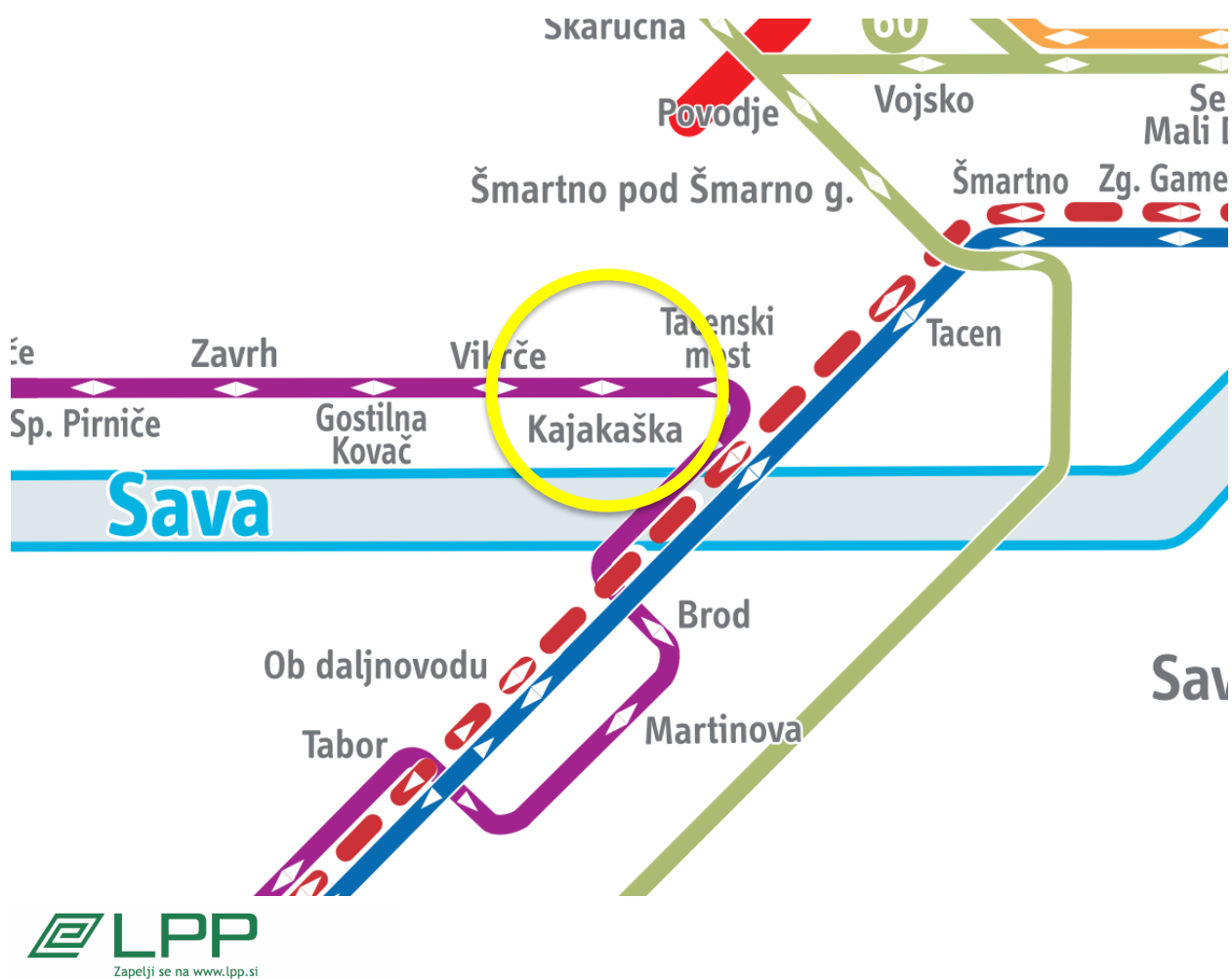
Območje se ne nahaja v bližini železniškega omrežja.

## 1.2.4 MESTNI JAVNI PROMET



Slika 11: Prometna infrastruktura, mestni javni promet, Vir: Urbinfo

Na območju OPPN ni mestnega javnega prometa. Južno od območja po Kajakaški cesti poteka linija mestnega avtobusnega prometa.



**LPP**  
Zapelj se na [www.lpp.si](http://www.lpp.si)

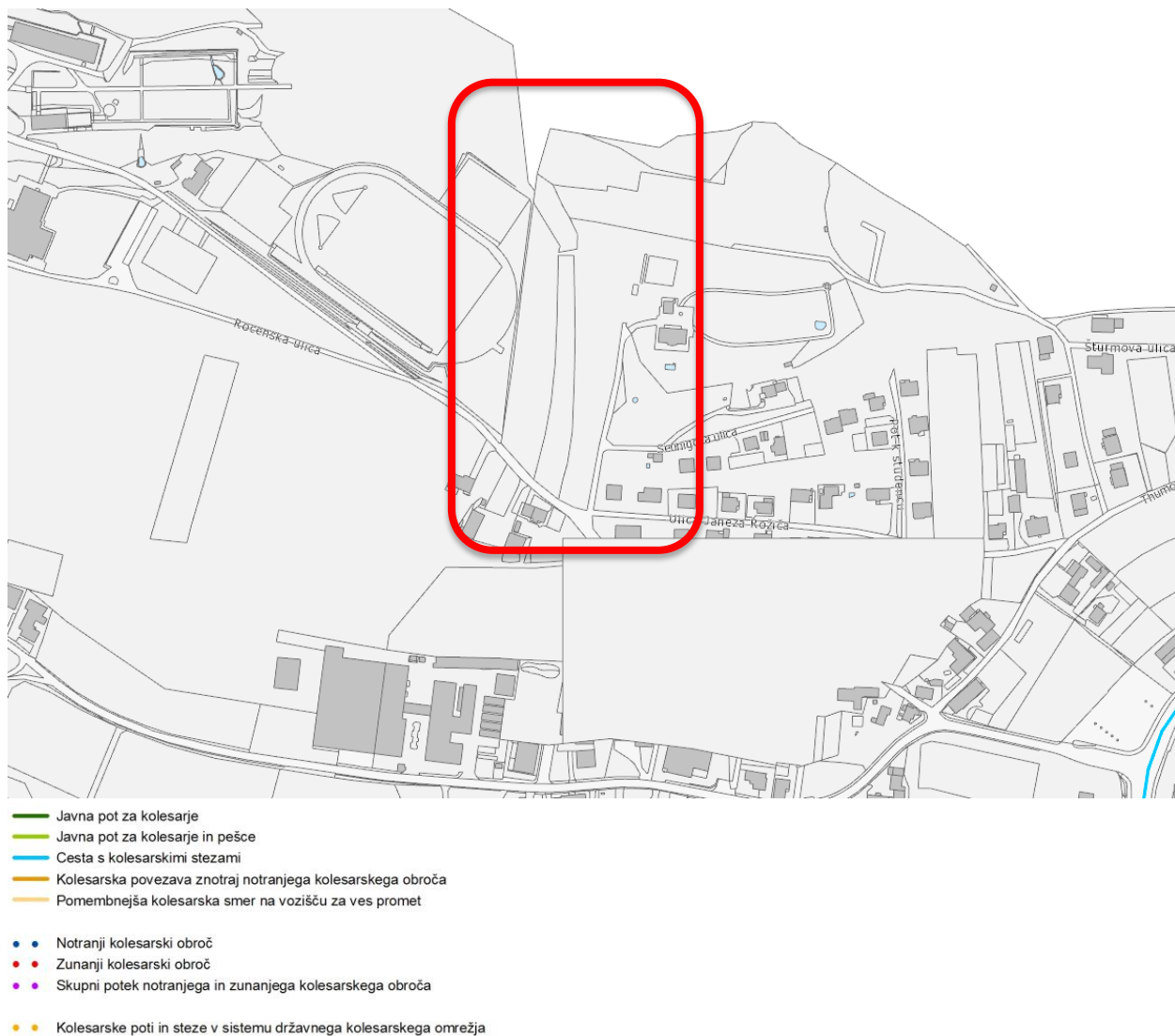
SHEMA LINIJ  
MESTNI JAVNI LINIJSKI PREVOZ IN INTEGRIRANE  
POTNIŠKE LINIJE

Slika 12: Izseka iz dnevne sheme linij mestnega javnega prometa, ,  
Vir: [https://www.lpp.si/sites/www.jhl.si/files/dokumenti/shema\\_dnevnih\\_linij\\_lpp\\_marec\\_2022.pdf](https://www.lpp.si/sites/www.jhl.si/files/dokumenti/shema_dnevnih_linij_lpp_marec_2022.pdf)

V bližini območja OPPN na cesti Zgornje Gameljne je avtobusno postajališče mestnega potniškega prometa »Kajakaška« kjer ustavlja avtobus:

- Linija 15: Stanežiče – Medvode - Sora obračališe

## 1.2.5 KOLESARSKO OMREŽJE

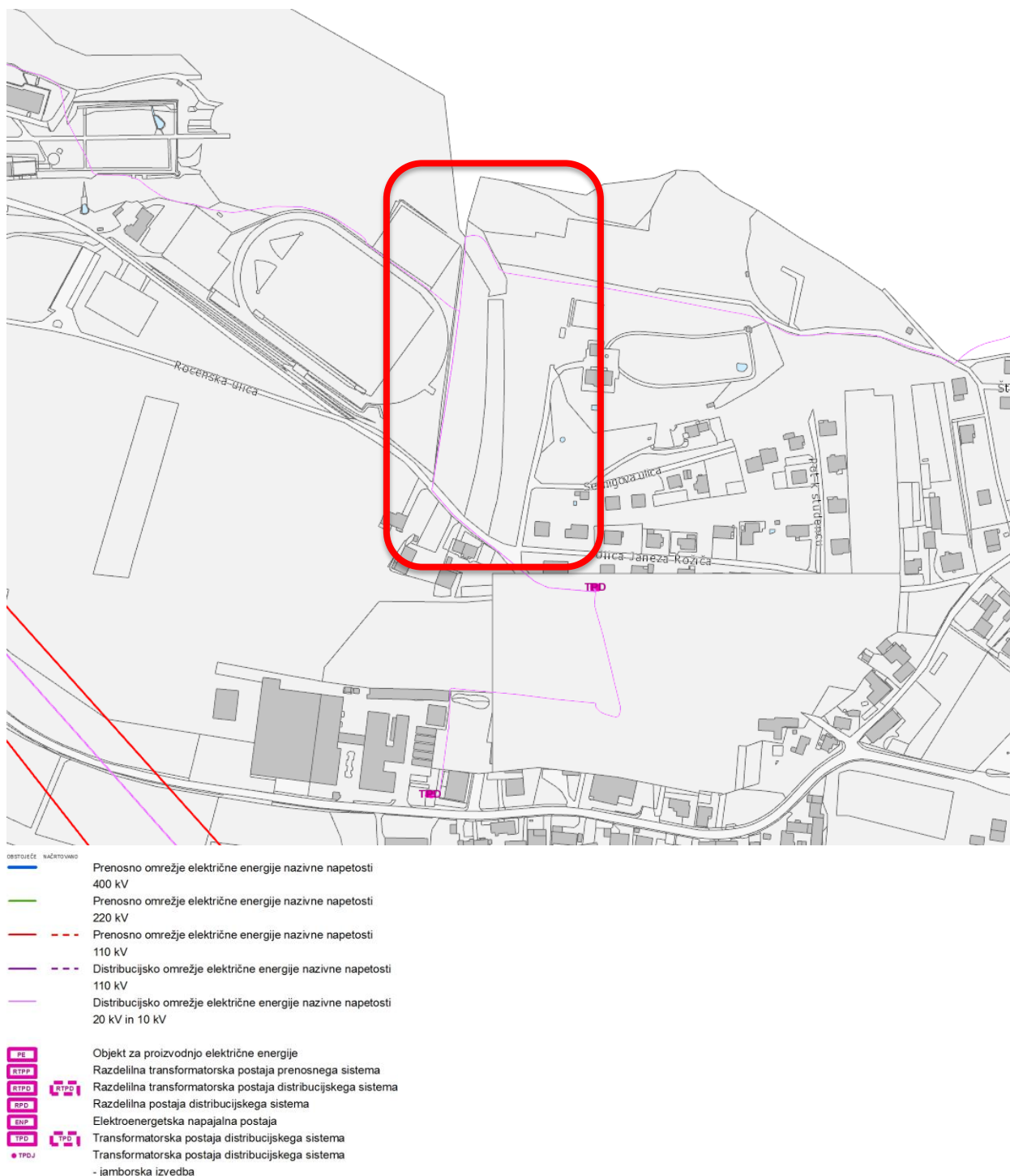


Slika 13: Prikaz kolesarskega omrežja v OPN MOL ID, Vir: Urbinfo

V bližini območja OPPN ni urejenih poti oziroma stez za kolesarje. Najbližja urejena kolesarska steza ob cesti je vzhodno od območja na Tacenski cesti.

## 1.3 ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

### 1.3.1 OSKRBA Z ELEKTRIČNO ENERGIJO



Slika 14: Prikaz poteka vodov in objektov elektroenergetskega omrežja,, Vir: Urbinfo

Ob severnem, zahodnem in južnem delu območja poteka distribucijsko omrežje električne energije nazivne napetosti 20 kV in 10kV.



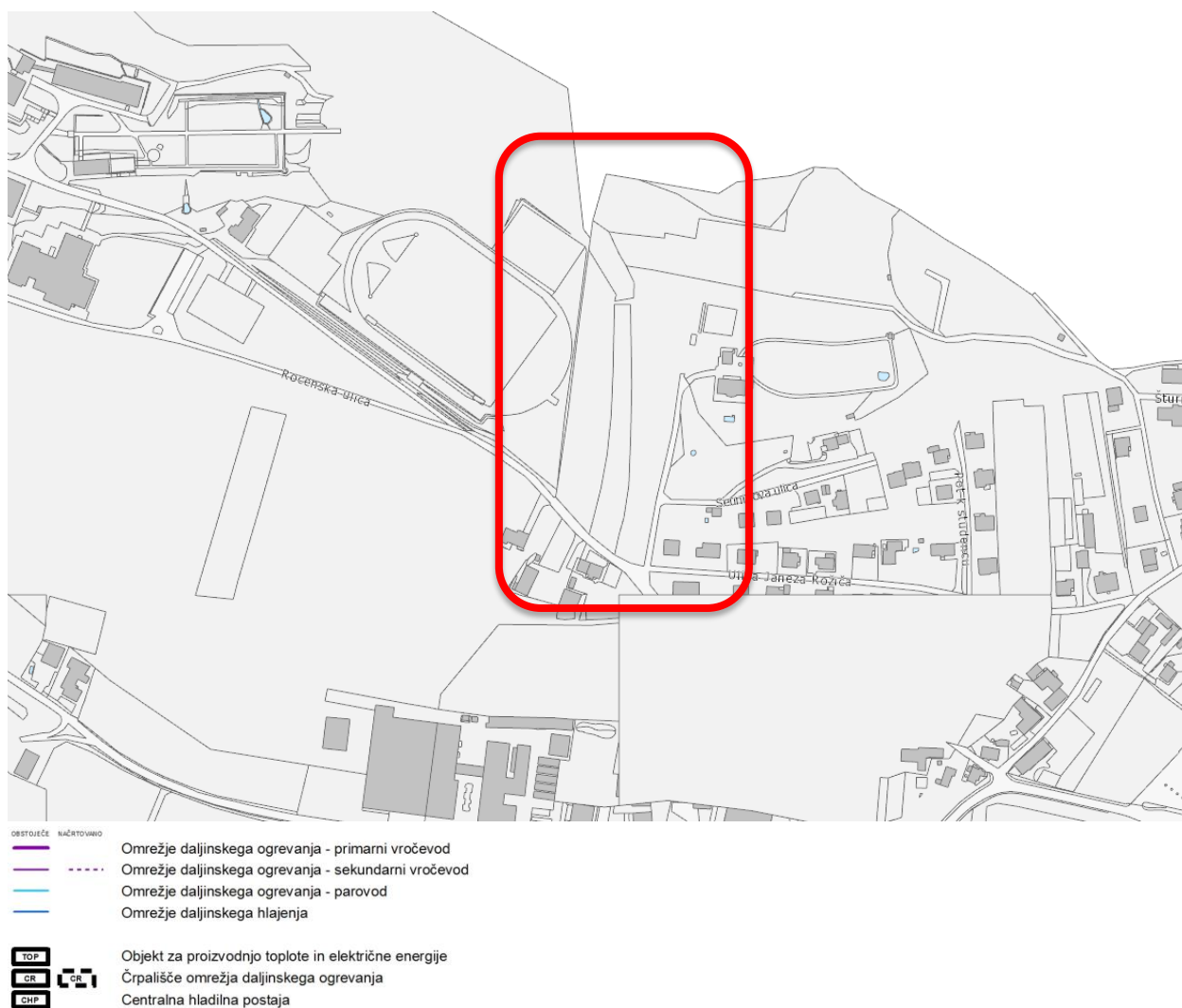
### 1.3.2 OSKRBA S PLINOM



Slika 15: Prikaz poteka vodov in objektov plinovodnega omrežja, Vir: Urbinfo

Na južnem delu območja poteka omrežje sekundarnega plinovoda.

### 1.3.3 OSKRBA S TOPLOTNO ENERGIJO



Slika 16: Prikaz poteka omrežja in objektov daljinskega ogrevanja, Vir: Urbinfo

Obravnavano območje ni opremljeno z omrežjem daljinskega ogrevanja oz. hlajenja.



## 1.4 KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

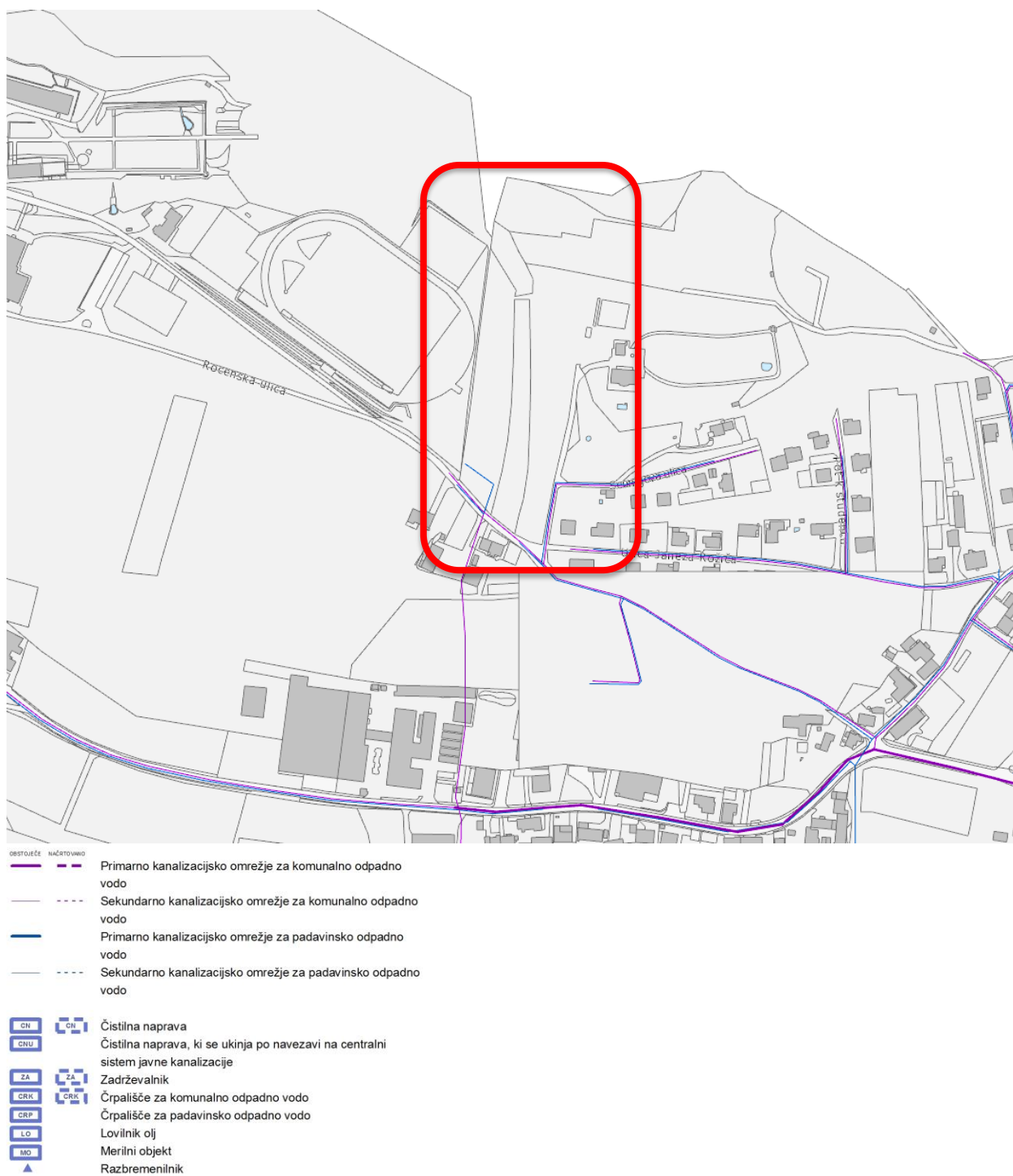
### 1.4.1 OSKRBA S PITNO VODO



Slika 17: Prikaz poteka vodov in objektov vodovodnega omrežja, Vir: Urbinfo

Ob območju je več vodov sekundarnega vodovodnega omrežja.

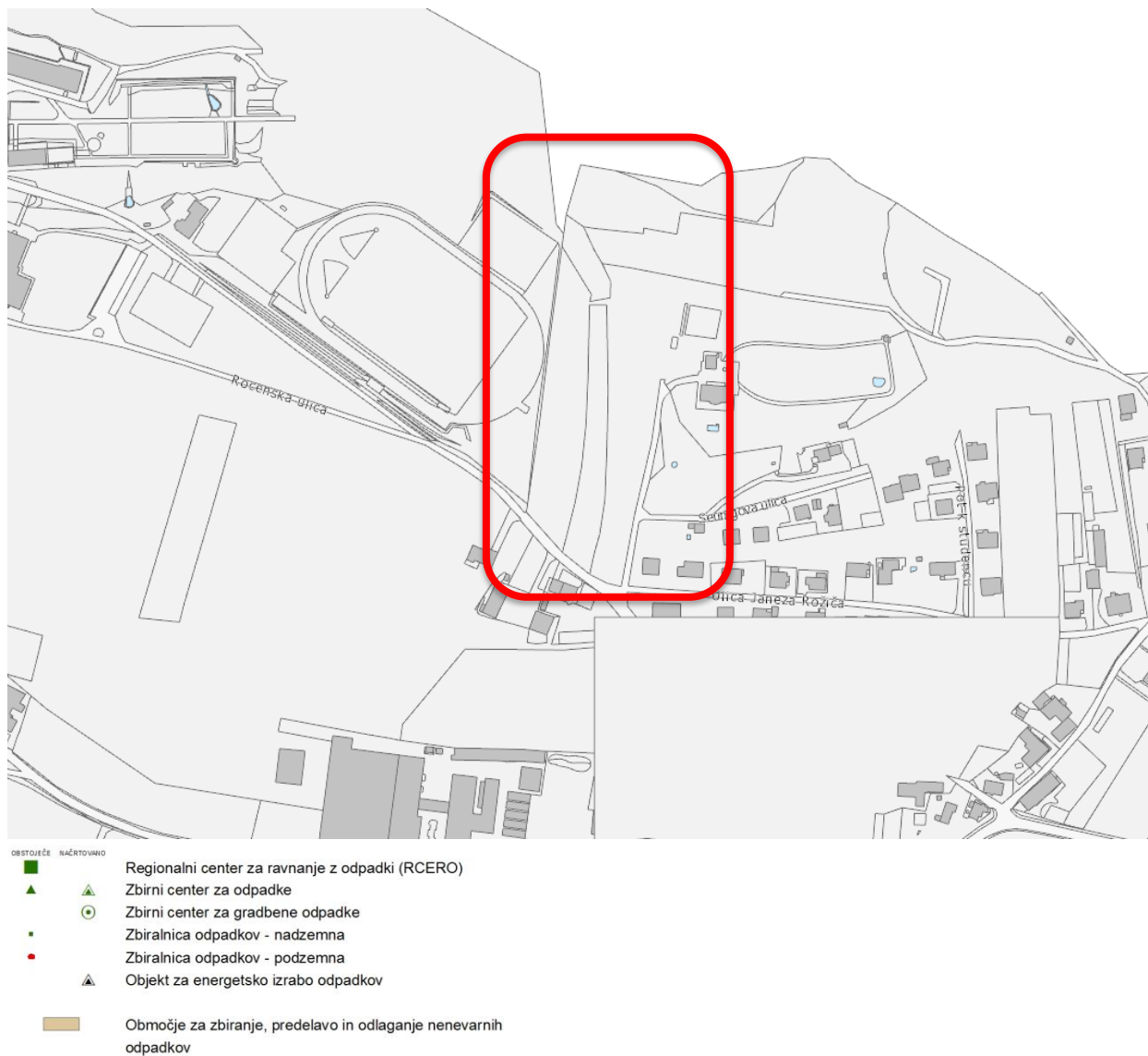
## 1.4.2 ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNE VODE



Slika 18: Prikaz poteka vodov omrežja za odvajanje in čiščenje odpadne vode, Vir: Urbinfo

Na jugu območja (Rocenska cesta) se nahaja vod sekundarnega kanalizacijskega omrežja za padavinsko odpadno vodo ter komunalno odpadno vodo.

### 1.4.3 RAVNANJE Z ODPADKI

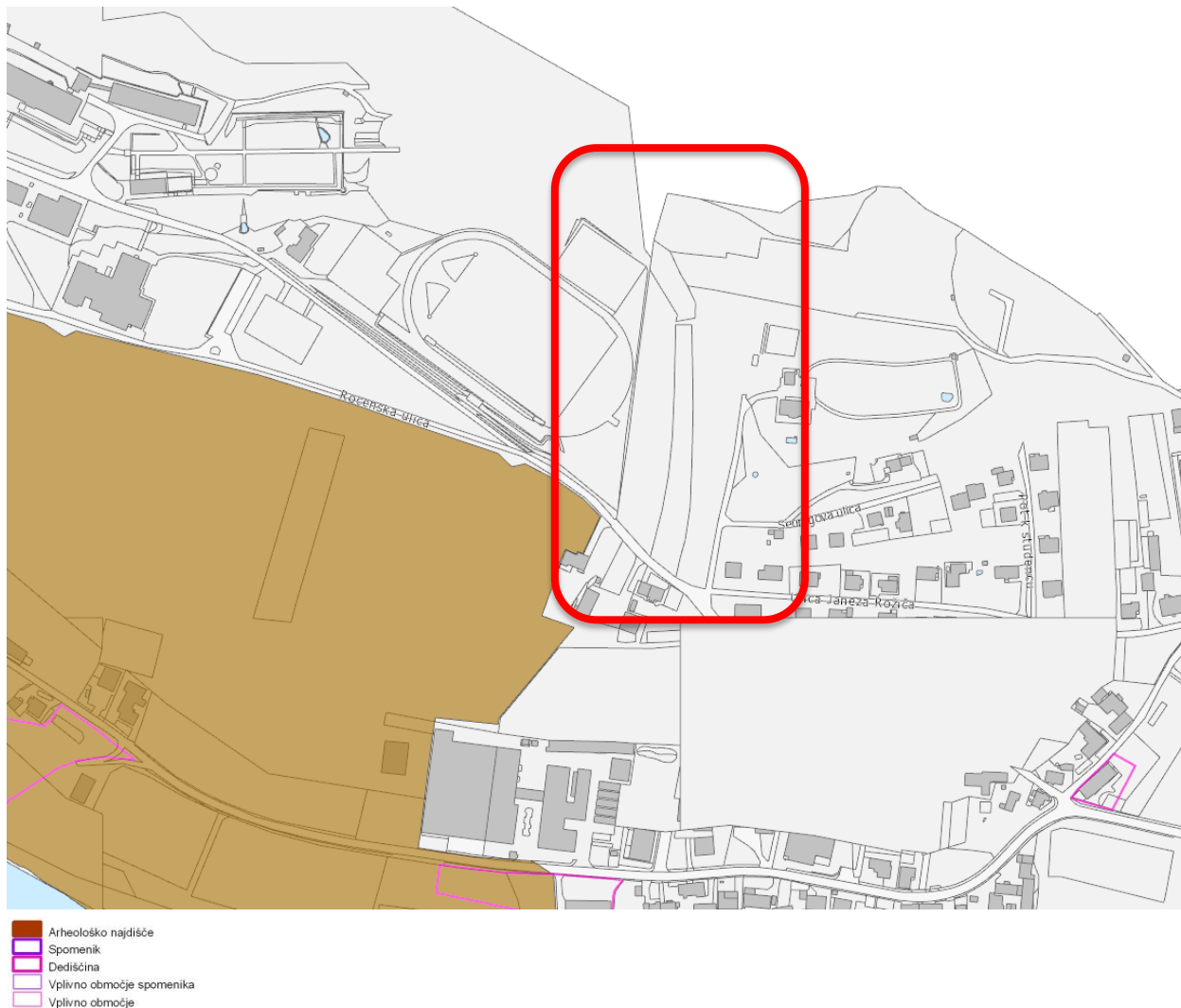


Slika 19: Prikaz objektov za zbiranje odpadkov, Vir: Urbinfo

Na območju ni objektov za ravnanje z odpadki.

## 1.5 VAROVANA OBMOČJA IN OMEJITVE

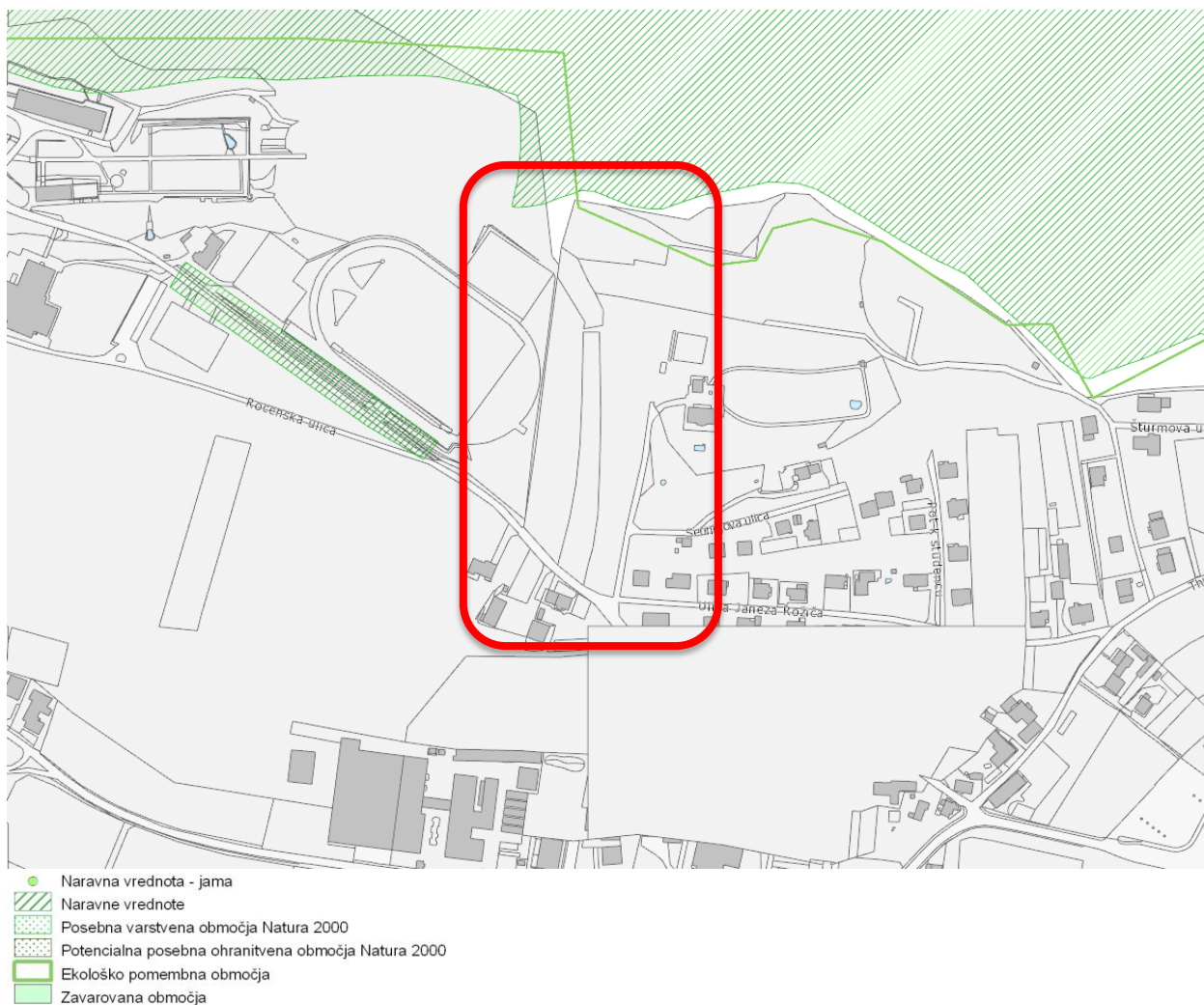
### 1.5.1 VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE



Slika 20: Prikaz območij kulturne dediščine; Vir: Urbinfo in Register nepremične kulturne dediščine (vir: Urbinfo)

Znotraj območja OPPN ni enot kulturne dediščine. Se pa v neposredni bližini nahaja arheološko najdišče Roje pri Vikrčah.

## 1.5.2 VAROVANA OBMOČJA NARAVE



Slika 21: Prikaz naravnih enot in zavarovanih območij, Vir: Urbinfo

Znotraj območja ni naravnih vrednot. Kot naravna vrednota je v bližini opredeljen drevored hrastov in platan na območju Policijske akademije ter breg Šmarne gore, ki se nahaja severno od območja OPPN.



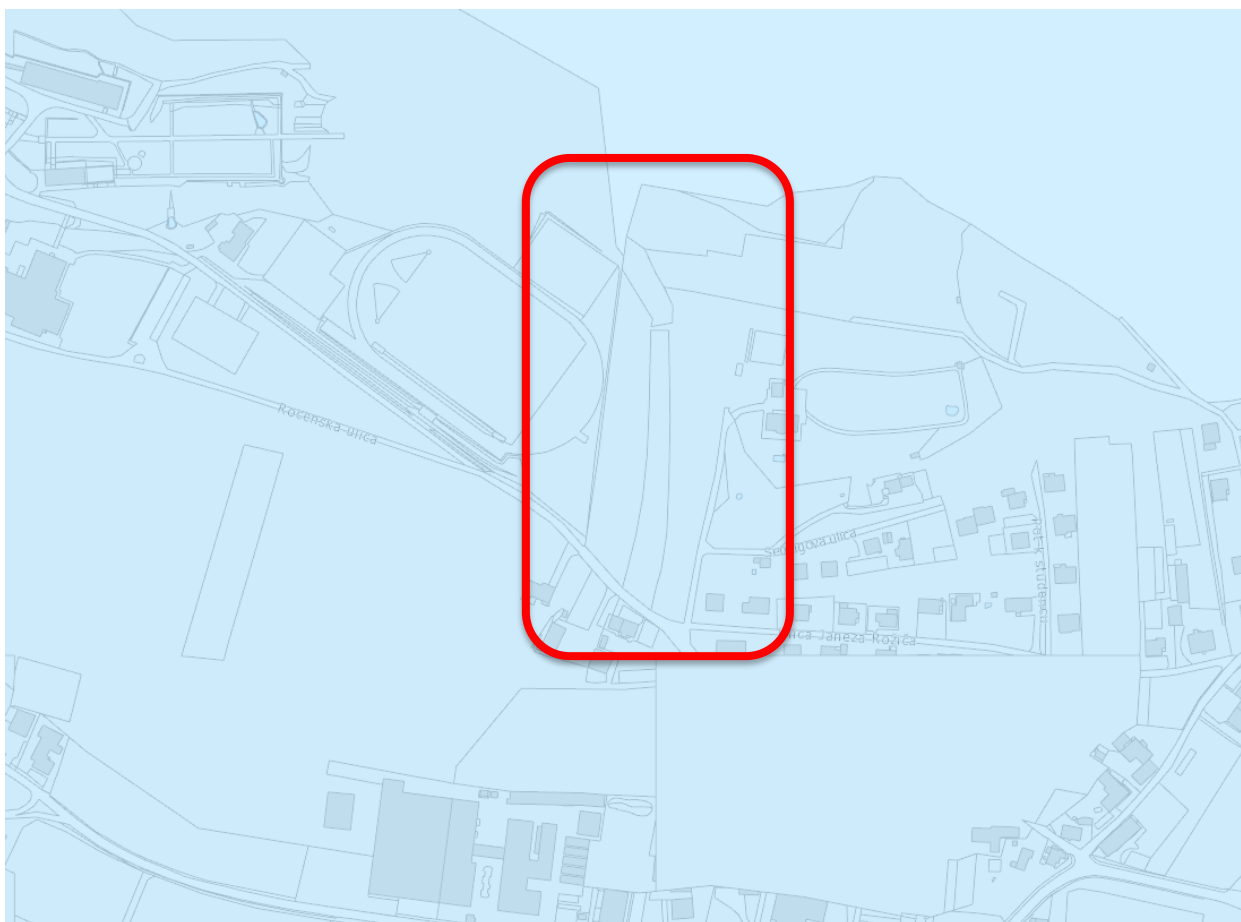
### 1.5.3 GOZDOVI



Slika 22: Prikaz gozdnatih območij, Vir: MKGP, april 2022

Severni del območja OPPN sega v manjši del gozdnega sestoja.

## 1.5.4 VODOVARSTVENA OBMOČJA



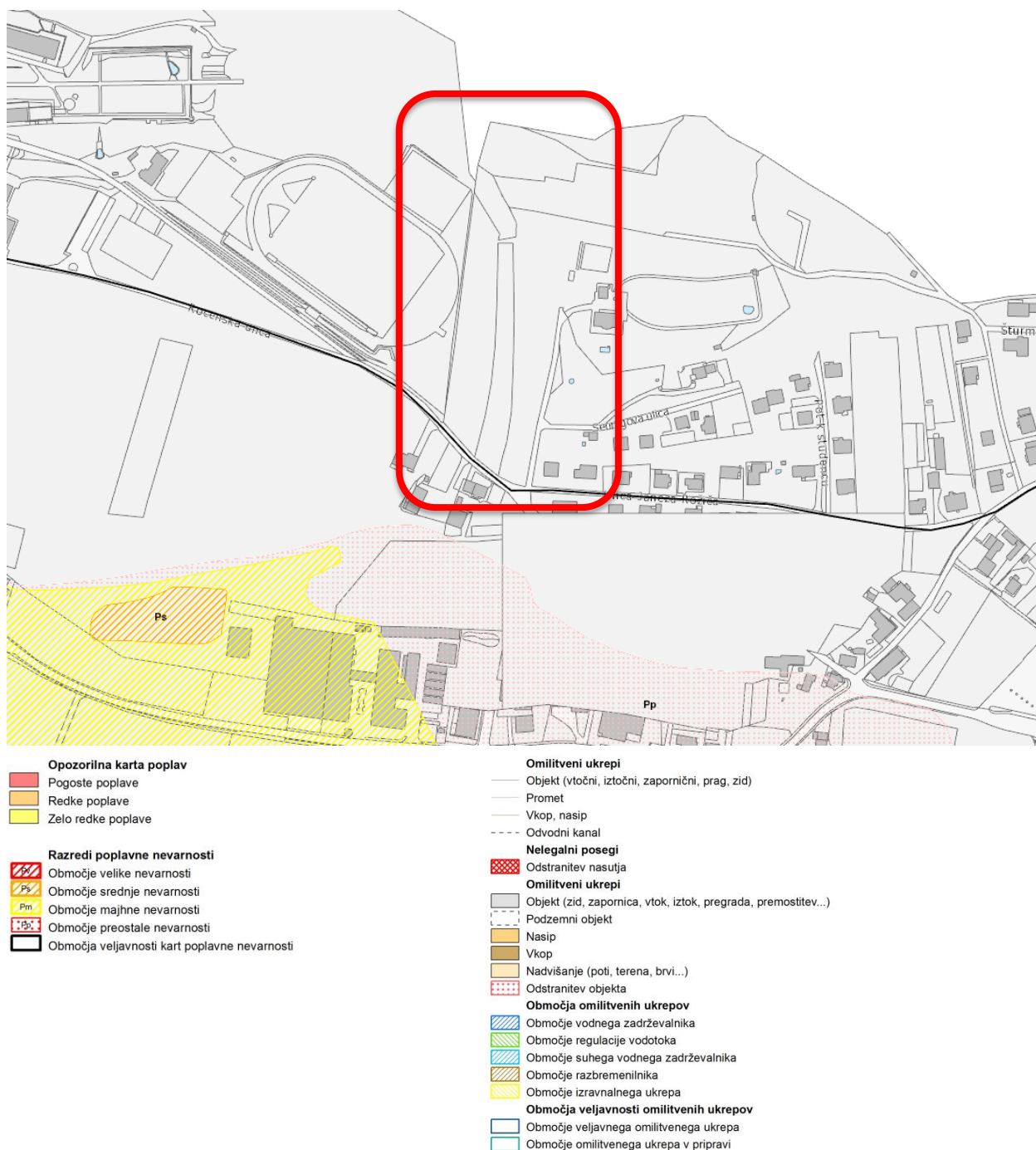
□ Območje vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkihlahplnih kloriranih ogljikovodikov

- Vodovarstvena območja**
- 0, Območje zajetja
  - I, Najozje vodovarstveno območje
  - 1, Najozje vodovarstveno območje
  - II, Ožje vodovarstveno območje
  - 2A, Podobmočje s strogim vodovarstvenim režimom
  - 2B, Podobmočje z manj strogim vodovarstvenim režimom
  - III, Širše vodovarstveno območje
  - 3A, Podobmočje z milejšim vodovarstvenim režimom
  - 3B, Podobmočje z milim vodovarstvenim režimom

Slika 23: Prikaz vodovarstvenih območij, Vir: Urbinfo

Območje OPPN leži izven vodovarstvenega območja. Območje južno od potoka Gameljščica se nahaja v območju varstvenega režima 3B – Podobmočje z milim vodovarstvenim režimom.

### 1.5.5 VARSTVO PRED POPLAVAMI (POPLAVNO OGROŽENA OBMOČJA)

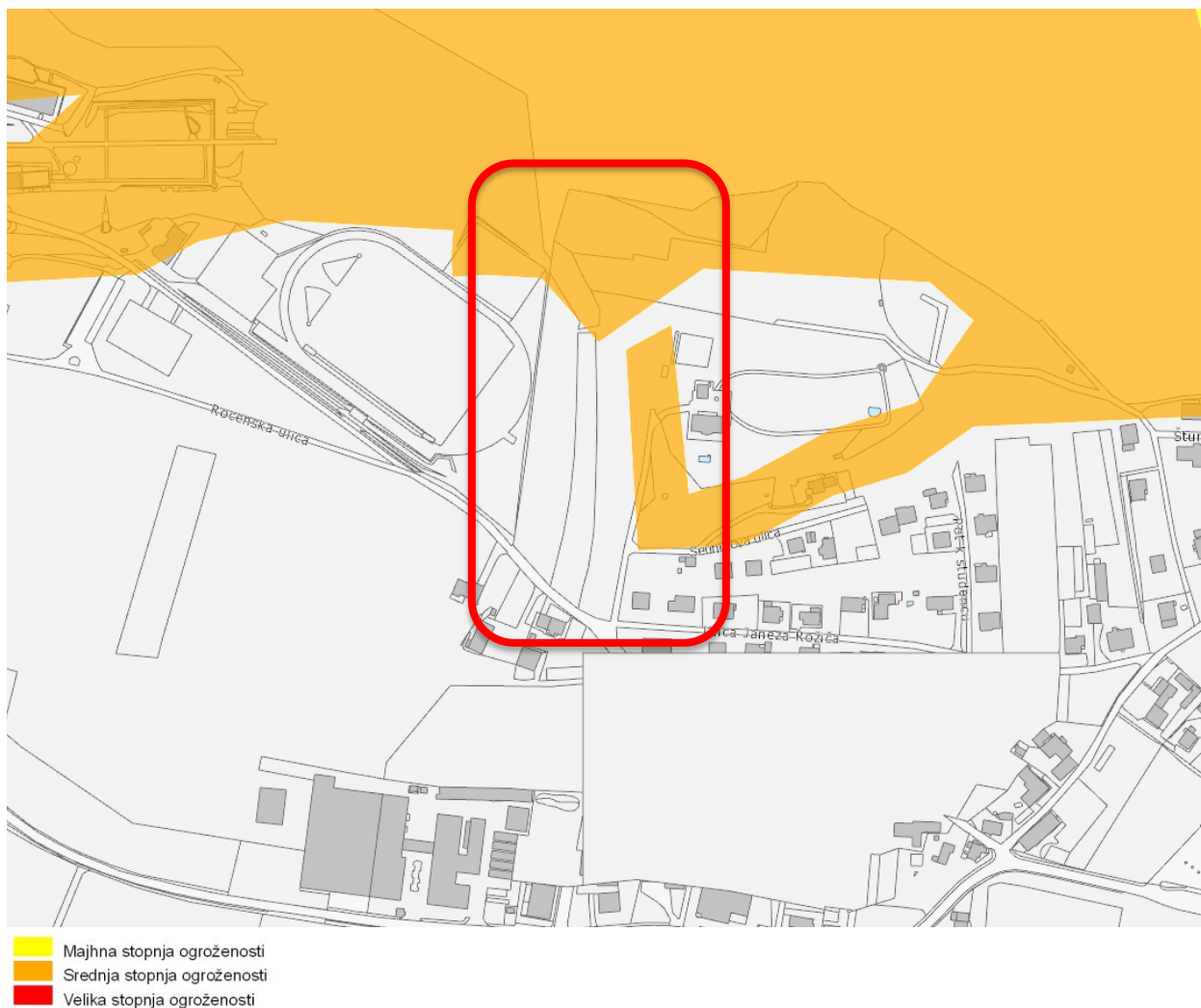


Slika 24: Prikaz poplavno ogroženih območij, Vir: Urbinfo

Majhen del območja OPPN na JV je v območju srednje poplavne ogroženosti. Južni del območja pa je opredeljeno kot območje majhne ter preostale poplavne nevarnosti.



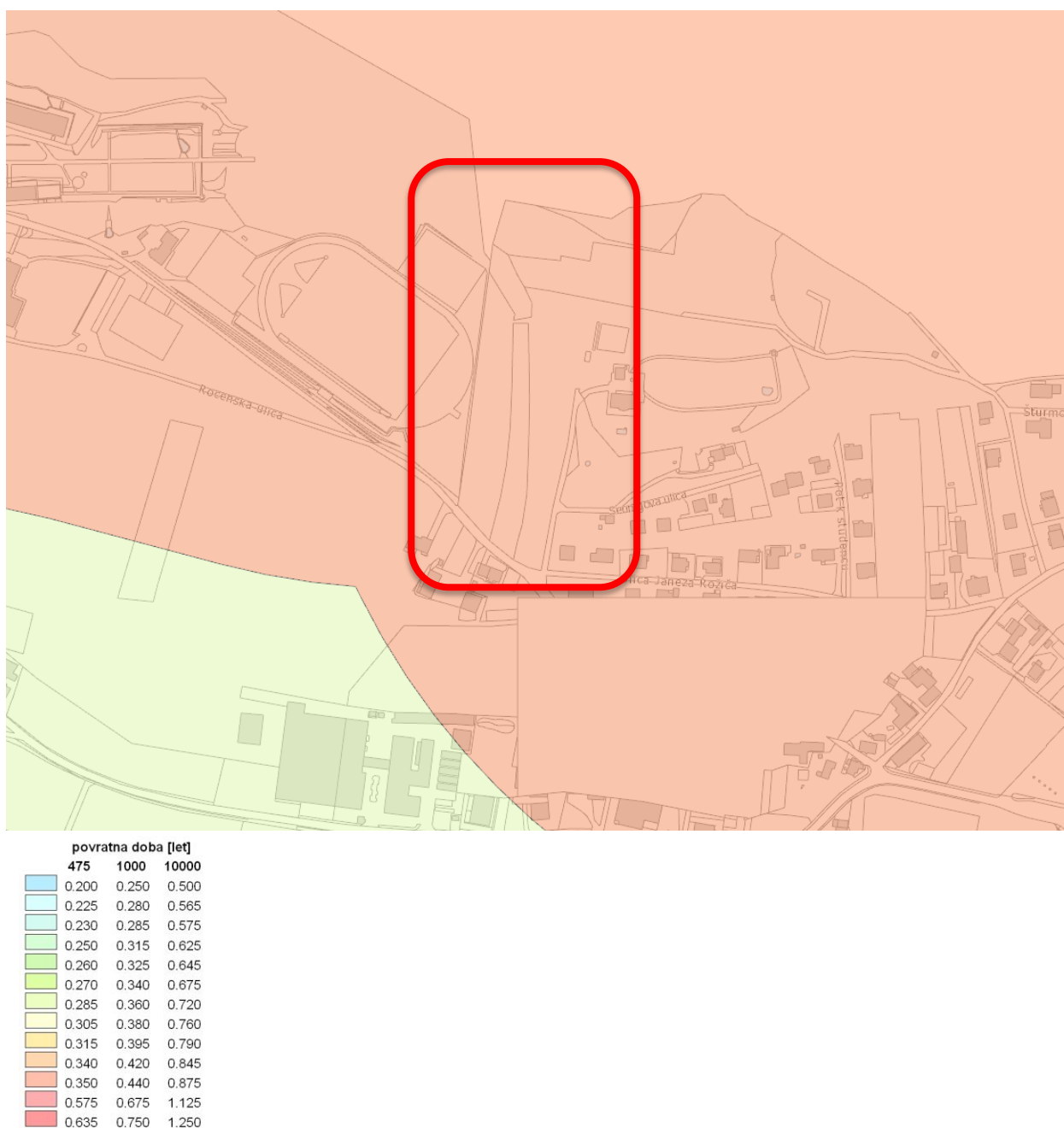
### 1.5.6 PLAZLJIVA IN EROZIJSKO NEVARNA OBMOČJA



Slika 25: Prikaz plazljivih in erozijsko nevarnih območij, Vir: Urbinfo

Severni del obravnavanega območja del obravnavanega območja spada v srednjo stopnjo ogroženosti

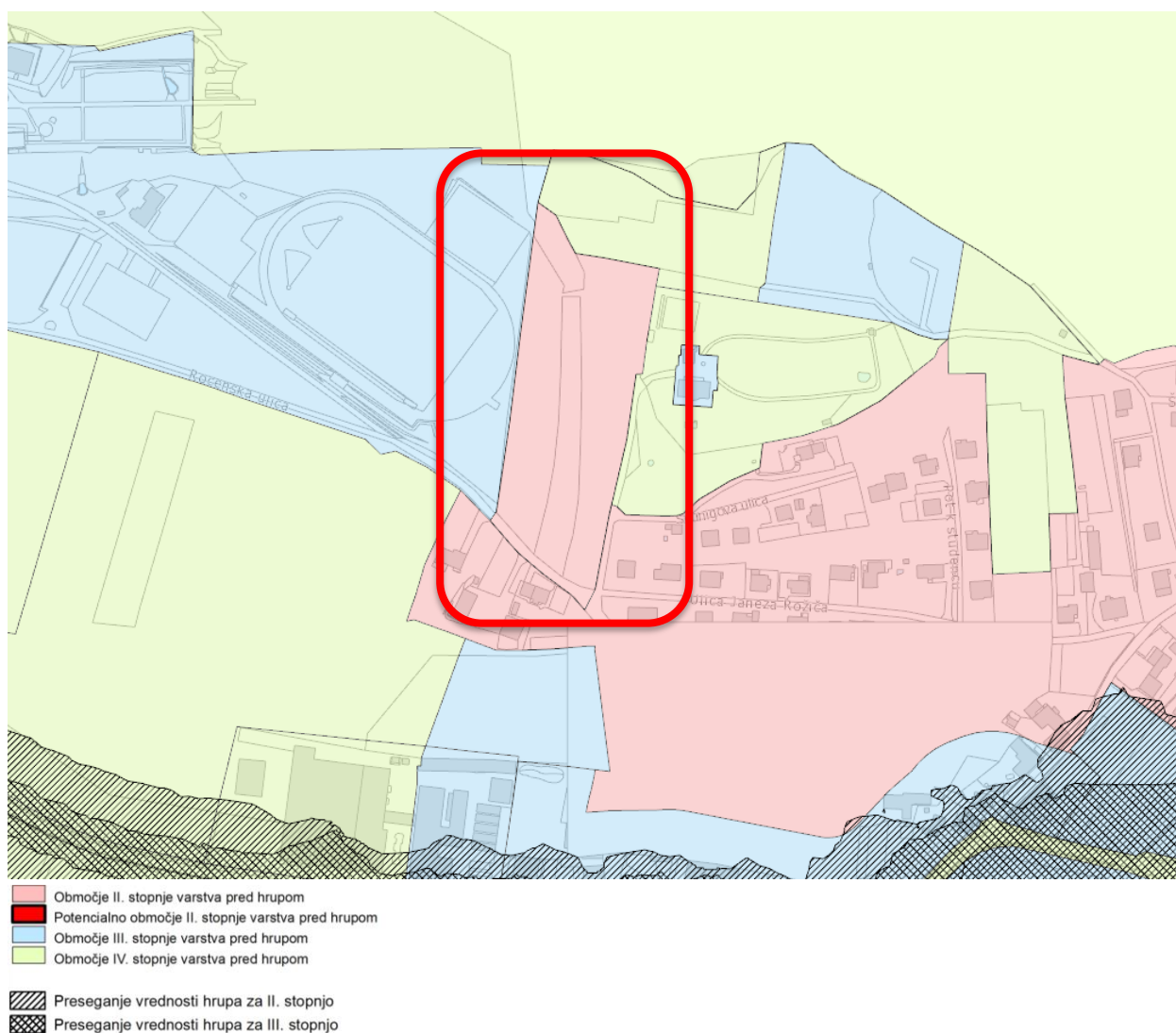
### 1.5.7 POTRESNO NEVARNA OBMOČJA



Slika 26: Prikaz potresno nevarnih območij, Vir: Urbinfo

Potresna mikrorajonizacija uvršča obravnavano območje v razred, ki ima pospešek tal (g) s povratno dobo 475 let 0,34.

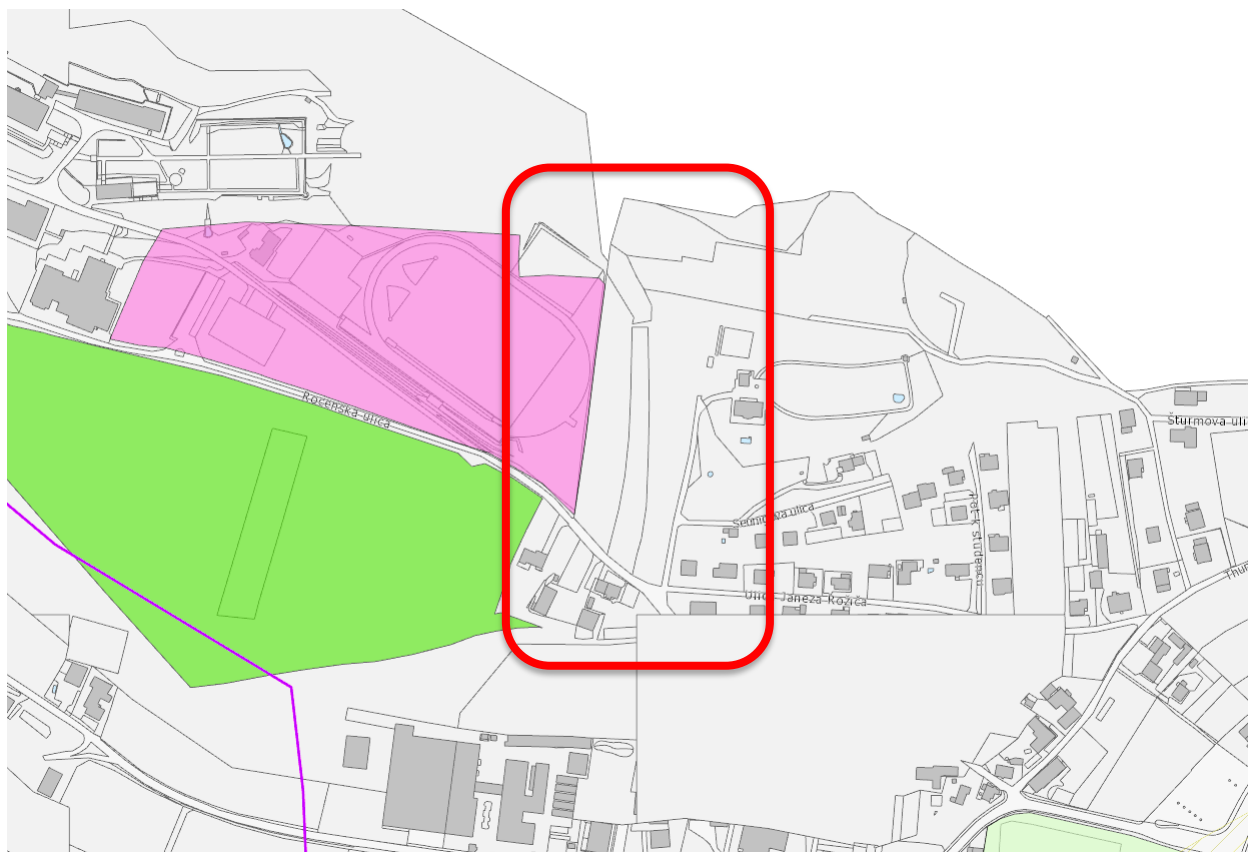
## 1.5.8 OBMOČJA VARSTVA PRED HRUPOM IN MOŽNE PREKOMERNE OBREMITIVE S HRUPOM



Slika 27: Prikaz območij varstva pred hrupom in območij možne prekomerne obremenitve s hrupom, Vir: Urbinfo

Obravnavano območje se nahaja v območju III. stopnje varstva pred hrupom.

## 1.5.9 OBRAMBA IN VARSTVO PRED NARAVNIMI NESREČAMI



### OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE

#### Izključna raba prostora

- Območje izključne rabe prostora

#### Možna izključna raba prostora

- Območje možne izključne rabe prostora

#### Omejena in nadzorovana raba prostora

- Ožje varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe
- Širše varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe
- Pas omejene in nadzorovane rabe ob območju izključne rabe prostora za potrebe obrambe

### OBMOČJA ZA POTREBE VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

#### Izključna raba prostora

- Območje za splovitev gasilskih plovil
- Požarni bazen in požarno zajetje
- Črpališče požarne vode
- Poklicna gasilska postaja s pripadajočo infrastrukturo in vadbišči
- Prostovoljna gasilska postaja s pripadajočo infrastrukturo in vadbišči
- Javno zaklonišče
- Skladišče s pripadajočo infrastrukturo
- Območje za prestrežanje nevarnih snovi na vodotokih

### Možna izključna raba prostora

- Območje za namestitve reševalnih služb
- Predvideno območje za namestitve reševalnih služb
- Območje za umik prebivalstva in začasno odlaganje ruševin
- Predvideno območje za umik prebivalstva in začasno odlaganje ruševin
- Območje za zasilno in začasno nastanitev prebivalstva
- Predvideno območje za zasilno in začasno nastanitev prebivalstva
- Območje za izvajanje raznih aktivnosti \*
- Predvideno območje za izvajanje raznih aktivnosti \*
- Območje za predelavo in odlaganje ruševin
- Območje možnega mesta za izven letališki pristanek in vzlet helikopterja
- Mesto za dekontaminacijo ljudi, živali in dobrin
- Območje za pokop ljudi
- Območje za pokop živali

### Omejena in nadzorovana raba prostora

- Varovalno območje možnega mesta za izven letališki pristanek in vzlet helikopterja

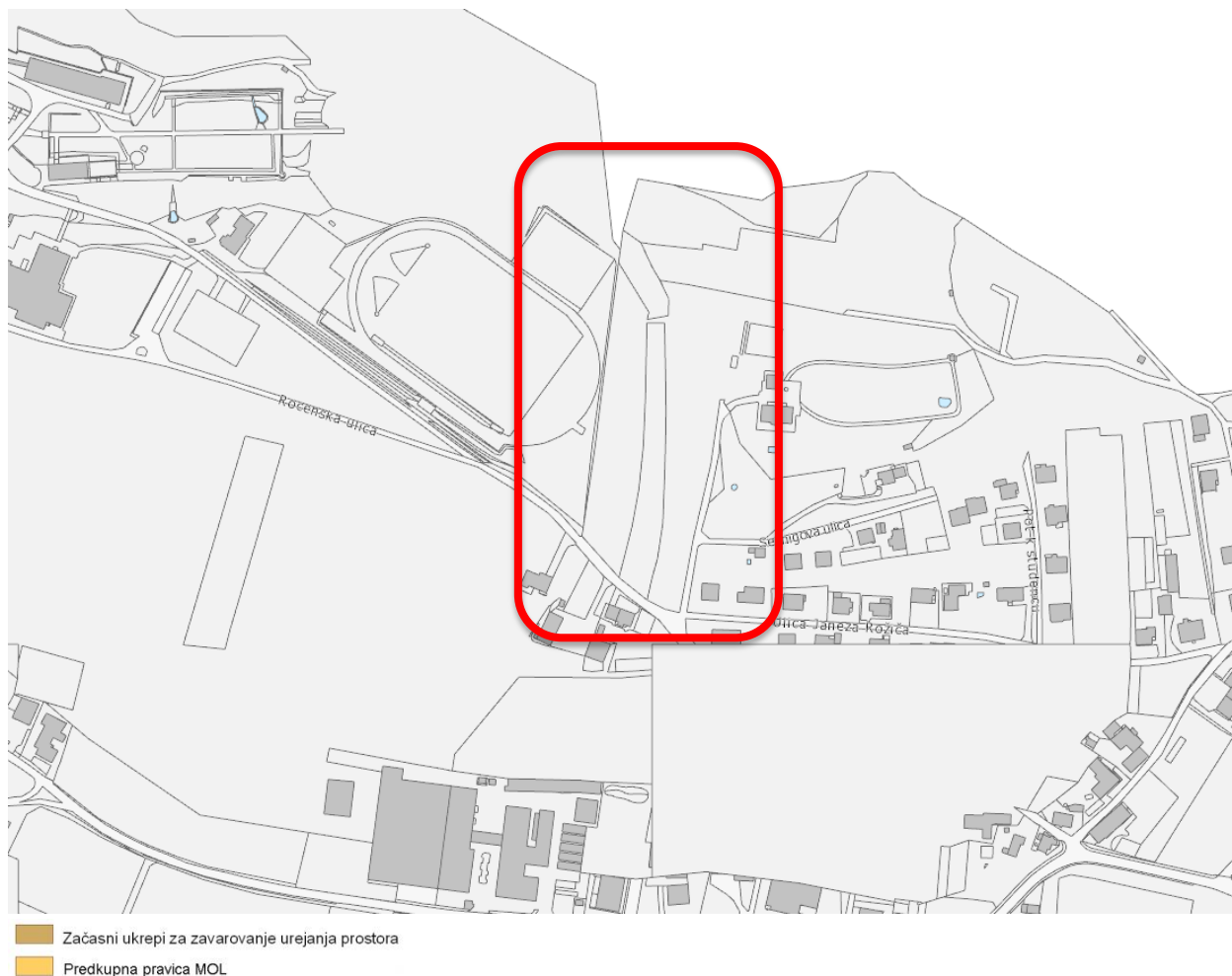
\*Glede na potrebe v posameznih časovnih fazah izvajanja zaščite, reševanja in pomoči, zaključnih ukrepov in za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev, so območja namenjena za:  
 - zbirališče materialnih služb,  
 - zasilno in začasno nastanitev prebivalstva,  
 - začasno odlaganje ruševin,  
 - umik prebivalstva,  
 - postavitev začasnih zdravstvenih postaj,  
 - drugo glede na potrebe



Slika 28: Prikaz območij za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, Vir: Urbinfo

Območje OPPN ni predvideno za potrebe obrambe. V bližini je del območja Policijske akademije predvidena za izvajanje raznih aktivnosti, južno od območja Policijske akademije pa je travniška površina predvidena za zasilno in začasno namestitev prebivalstva.

### 1.5.10 PROSTORSKI UKREPI



Slika 29: Prikaz območij z začasnimi ukrepi za zavarovanje urejanja prostora in predkupna pravica MOL, Vir: Urbinfo

Na obravnavanem območju ni prostorskih ukrepov za zavarovanje urejanja prostora.

## 2 BILANCA POVRŠIN ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OPPN

### 2.1 BILANCA POVRŠIN PO NAČINU UREJANJA

Preglednica 1: Bilanca površin po načinu urejanja (vir: Urbinfo)

| OPP                     | Površina (m <sup>2</sup> ) | Delež od celotne površine območja OPPN 184 (%) |
|-------------------------|----------------------------|--|
| OPP 184 Pod Šmarno goro | 14.046                     | 100  |

### 2.2 BILANCA POVRŠIN PO OSNOVNI NAMENSKI RABI PROSTORA

Celotno območje OPPN se nahaja v območju namenske rabe SScE – pretežno eno in dvostanovanjske površine.

Obrađevano območje OPPN skupno meri cca. 14.046 m<sup>2</sup>.

Preglednica 2: Bilanca površin po osnovni namenski rabi prostora v območju OPPN (vir: Urbinfo)

| Osnovna namenska raba                          | Oznaka | Površina (m <sup>2</sup> ) | Delež od celotne površine območja OPPN 184 (%) |
|--|--------|----------------------------|--|
| Pretežno eno in dvostanovanjske površine       | SScE   | 13.755                     | 98   |
| Druga kmetijska zemljišča                      | K2     | 51                         | 0,36   |
| Območja gozdov                                 | GO     | 92                         | 0,64   |
| Območja centralnih dejavnosti za izobraževanje | CDi    | 149                        | 1  |
| <b>Skupaj</b>                                  |        | <b>14.046</b>              | <b>100</b>                                     |

### 2.3 BILANCA POVRŠN PO DEJANSKI RABI PROSTORA

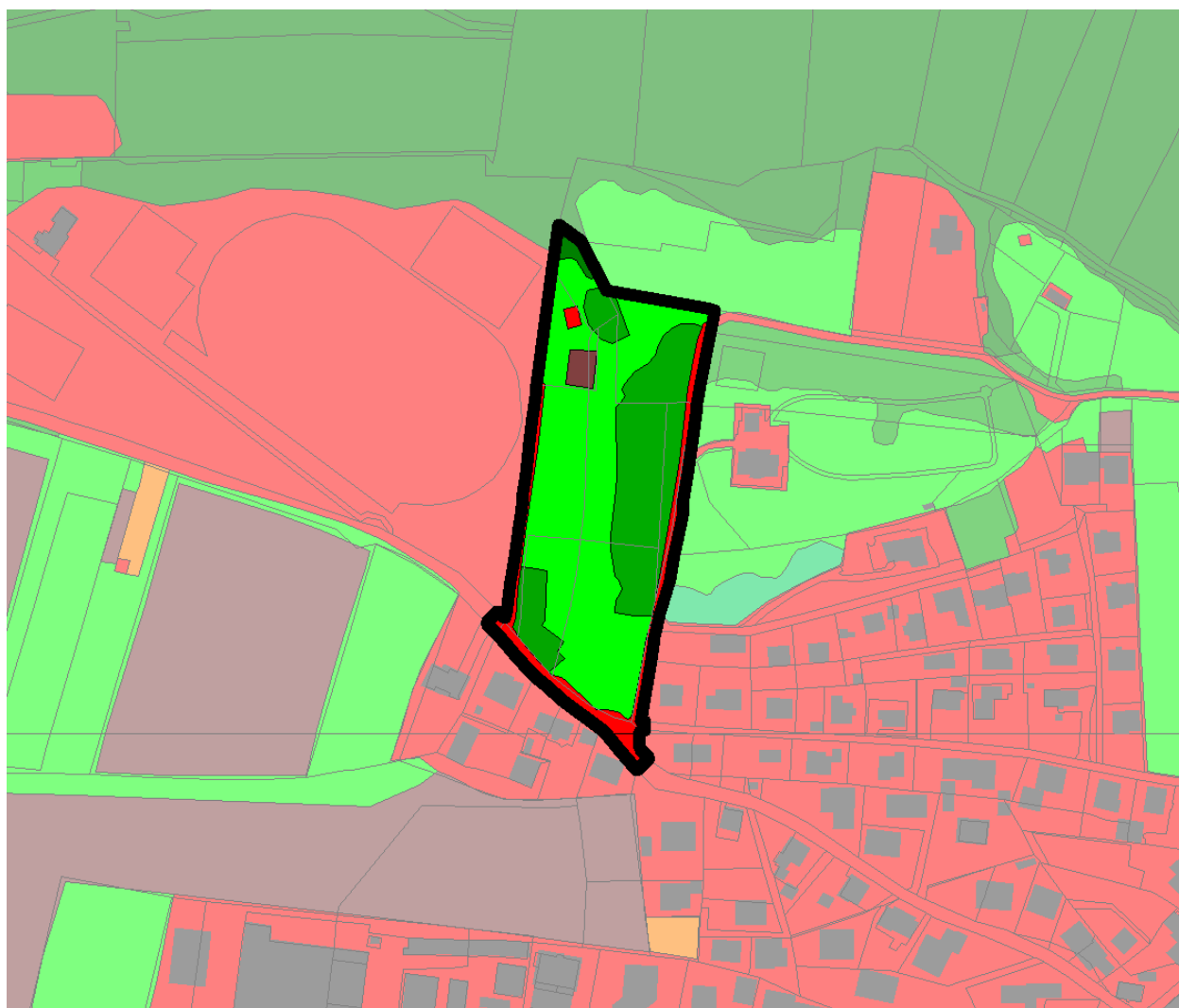
Polovica obravnavanega območja OPPN je po dejanski rabi prostora obravnavana kot 1300 – trajni travnik (cca 53%), sledi mu del 1500 – drevesa in grmičevje (cca 26 %) in nato 3000– pozidano in sorodno zemljišče (cca 14%). Preostali del območja je razvrščen v druge kategorije.

Preglednica 3:

| Skupina dejanske rabe        | Šifra | Vrsta rabe                       | dejanske Površina (m2) | Delež od celotne površine območja OPPN 184 (%) |
|------------------------------|-------|----------------------------------|------------------------|--|
| Njive in vrtovi              | 1100  | Njiva                            | 207                    | 1  |
| Travniške površine           | 1300  | Trajni travnik                   | 7.418                  | 53   |
| Druge kmetijske površine     | 1410  | Kmetijsko zemljišče v zaraščanju | 1                      | /  |
| Druge kmetijske površine     | 1500  | Drevesa in grmičevje             | 3.627                  | 26   |
| Ostala nekmetijska zemljišča | 3000  | Pozidano in sorodno zemljišče    | 1.983                  | 14   |
| Druge kmetijske površine     | 1600  | Neobdelano kmetijsko zemljišče   | 606                    | 4  |
| Gozd                         | 2000  | Gozd                             | 204                    | 1  |
| <b>Skupaj</b>                |       |                                  | 14.046                 | 100  |

Primerjava bilanc površin po osnovni namenski rabi in po dejanski rabi prostora kaže na znatna odstopanja med vrstami rab.





DEJANSKA RABA PROSTORA

- |  |   |
|--|---|
| 1100 Njive in vrtovi                       | 1420 Plantaže gozdnega drevja                                     |
| 1160 Hmeljišče                             | 1500 Drevesa in grmičevje   |
| 1180 Trajne rastline na njivskih površinah | 1600 Neobdelana kmetijska zemljišča                               |
| 1190 Rastlinjak                            | 1800 Kmetijske površine porasle z gozdnim drevjem                 |
| 1211 Vinograd                              | 2000 Gozd   |
| 1212 Matičnjak                             | 3000 Pozidana in sorodna zemljišča                                |
| 1221 Intenzivni sadovnjaki                 | 4100 Barje  |
| 1222 Ekstenzivni sadovnjaki                | 4210 Trstičje   |
| 1230 Oljčnik                               | 4220 Ostala zamočvirjena zemljišča                                |
| 1240 Ostali trajni nasadi                  | 5000 Suha odprta zemljišča s posebnim rastlinskim pokrovom        |
| 1300 Trajni travniki in pašniki            | 6000 Odprta zemljišča brez ali z nepomembnim rastlinskim pokrovom |
| 1321 Barjanski travniki                    | 7000 Vode   |
| 1410 Zemljišča v zaraščanju                |   |

Slika 30: Dejanska raba prostora; Vir: MKGP; <http://rkg.gov.si/GERK/31.3.2022>

## 2.4 BILANCE POVRŠIN OBMOČIJ POD RAZLIČNIMI VARSTVENIMI REŽIMI

Preglednica 4: Bilanca površin območij pod različnimi varstvenimi režimi v območju OPPN.

| Varstveni režim  | Površina (m <sup>2</sup> ) | Delež od celotne površine območja OPPN 184 (%) |
|--|----------------------------|--|
| <b>VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE</b>  |                            |  |
| Spomenikov   | /                          | /  |
| Dediščina  | /                          | /  |
| Dediščina - priporočilno   | /                          | /  |
| Arheološko najdišče  | /                          | /  |
| Vplivno območje spomenika  | /                          | /  |
| Vplivno območje  | /                          | /  |
| <b>VARSTVO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV</b>   |                            |  |
| Varovalni gozd   | /                          | /  |
| Gozdni rezervat  | /                          | /  |
| Gozd s posebnim namenom  | /                          | /  |
| Varnostni odmik od gozdnega roba (25 m)  | 4.122,85                   | 29   |
| Najboljša kmetijska zemljišča  | /                          | /  |
| <b>VARSTVO NARAVE</b>  |                            |  |
| Ekološko pomembna območja  | /                          | /  |
| Naravne vrednote - območja   | /                          | /  |
| Naravne vrednote - točke   | /                          | /  |
| Naravne vrednote - jame  | /                          | /  |
| Natura 2000  | /                          | /  |
| Zavarovana območja - območja   | /                          | /  |
| Zavarovana območja - točke   | /                          | /  |
| <b>VODOVARSTVENA OBMOČJA</b>   |                            |  |
| <i>Območje vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkohlapnih kloriranih ogljikovodikov</i> |                            |  |
| Najožje vodovarstveno območje  | /                          | /  |
| Ožje vodovarstveno območje s strožjim režimom varovanja  | /                          | /  |
| Ožje vodovarstveno območje z manj strogim režimom varovanja  | /                          | /  |
| Vodovarstveno območje - zajetje  | /                          | /  |
| <i>Vodovarstveni pasovi</i>  |                            |  |
| 0, Območje zajetja   | /                          | /  |
| I, Najožje vodovarstveno območje   | /                          | /  |
| II, Ožje vodovarstveno območje   | /                          | /  |
| IIA, Podobmočje s strogim vodovarstvenim režimom   | /                          | /  |
| IIA, Podobmočje s strogim vodovarstvenim režimom - izjema po 13. členu Uredbe  | /                          | /  |
| IIB, Podobmočje z manj strogim vodovarstvenim režimom  | /                          | /  |
| III, Širše vodovarstveno območje   | 14.046                     | 100  |
| III A, Podobmočje z milejšim vodovarstvenim režimom  | /                          | /  |

| <b>Varstveni režim</b>  | <b>Površina (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Delež od celotne površine območja OPPN 184 (%)</b> |
|---|---------------------------------|---|
| III B, Podobmočje z milim vodovarstvenim režimom  | /                               | /   |
| <b>OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE</b>   |                                 |   |
| izključna raba prostora   | /                               | /   |
| omejena in nadzorovana raba prostora - ožje varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe  | /                               | /   |
| omejena in nadzorovana raba prostora - širše varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe | /                               | /   |
| <b>VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI</b>  |                                 |   |
| Poplavno ogrožena območja   |                                 |   |
| <i>Karta razredov poplavne nevarnosti</i>   |                                 |   |
| območje velike nevarnosti   | /                               | /   |
| območje srednje nevarnosti  | /                               | /   |
| območje majhne nevarnosti   | /                               | /   |
| območje preostale nevarnosti  | /                               | /   |
| <i>Opozorilna karta poplav</i>  |                                 |   |
| redke poplave   | /                               | /   |
| zelo redke poplave  | /                               | /   |
| Plazljiva in erozijsko nevarna območja  |                                 |   |
| zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov  | 11.699                          | 83  |
| zelo majhna verjetnost pojavljanja plazov   | /                               | /   |
| majhna verjetnost pojavljanja plazov  | 1.168                           | 8   |
| srednja verjetnost pojavljanja plazov   | 853                             | 6   |
| velika verjetnost pojavljanja plazov  | 327                             | 2   |
| Potresna mikrorajonizacija – pospešek tal (g)   |                                 | /   |
| 0,2   | /                               | /   |
| 0,225   | /                               | /   |
| 0,23  | /                               | /   |
| 0,25  | /                               | /   |
| 0,26  | /                               | /   |
| 0,27  | /                               | /   |
| 0,285   | /                               | /   |
| 0,305   | /                               | /   |
| 0,315   | /                               | /   |
| 0,34  | 14.046                          | 100   |
| 0,35  | /                               | /   |
| 0,575   | /                               | /   |
| 0,635   |                                 | /   |
| Gospodarska javna infrastruktura in območja nevarnosti zaradi možnosti industrijskih nesreč                     |                                 |   |
| Lokacije virov tveganja za industrijske nesreče – manjše tveganje (točka)                                       | /                               | /   |
| Lokacije virov tveganja za industrijske nesreče – večje tveganje (točka)  | /                               | /   |

| <b>Varstveni režim</b>  | <b>Površina (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Delež od celotne površine območja OPPN 184 (%)</b> |
|---|---------------------------------|---|
| Območja, ki jih ogrožajo nesreče pri lomu plinovodne cevi – območje nevarnosti vžiga  | /                               | /   |
| Kritična območja z vidika zagotavljanja požarne varnosti iz vodovodnega omrežja   | /                               | /   |
| <b>VARSTVO PRED HRUPOM</b>  |                                 |   |
| območja II. stopnje varstva pred hrupom   | 13.718                          | 98  |
| območja III. stopnje varstva pred hrupom  | 44                              | /   |
| območja IV. stopnje varstva pred hrupom   | 284                             | 2   |
| območja možne prekomerne obremenitve s hrupom (območja II. stopnje varstva pred hrupom)   | /                               | /   |
| območja možne prekomerne obremenitve s hrupom (območja III. stopnje varstva pred hrupom)  | /                               | /   |
| <b>DPA</b>  |                                 |   |
| DLN, veljavni   | /                               | /   |
| DPN, veljavni   | /                               | /   |
| DPN, v pripravi   | /                               | /   |
| <b>OPA</b>  |                                 |   |
| OPN, v pripravi   |                                 |   |
| Sklep o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 41/16) | /                               | /   |
| Sklep o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št. 41/16) | /                               | /   |
| OPPN, predviden, v pripravi   |                                 |   |
| <b>OPPN 33 Center Gameljne - zahod</b>  | <b>14.046</b>                   | <b>100</b>  |

## Viri podatkov:

### 1. VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

Vir: Pravni režimi varstva kulturne dediščine (eVrD), Register nepremičnin kulturne dediščine (Rkd), Ministrstvo za kulturo, stanje na dan 8.4.2022

### 2. VARSTVO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV

Kmetijska zemljišča: vir: MKGP portal, 8.4.2022, <http://rkg.gov.si/GERK/>;

Gozdovi s posebnim namenom: Vir: Odlok o razglasitvi gozdov s posebnim namenom (Ur.l. RS, št. 60/10, popr. 64/10, Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, UL RS, št. 78/10 in spremembe), smernice Zavoda za gozdove Slovenije (ZGS), julij 2015; Gozdni rezervat in varovalni gozd: Vir: Zavod za gozdove Slovenije (ZGS), julij 2015;

### 3. VARSTVO NARAVE (Varovana območja narave)

Vir: Zavod Republike Slovenije za varstvo narave (ZRSVN) ter Agencija za okolje (Portal WFS ARSO), april 2022;

### 4. VODOVARSTVENA OBMOČJA

**Območje vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkihloriranih kloriranih ogljikovodikov**

Vir: Uredba o območju vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkihloriranih kloriranih ogljikovodikov (Ur.l. RS, št. 102/03, 120/04, 7/2006); Vodovarstvena območja: Vir: Agencija Republike Slovenije za okolje, november 2013;

**Vodovarstveni pasovi**

Vir: Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur.l. RS, št. 43/2015); Varstvo vodnih virov: Vir: Agencija Republike Slovenije za okolje, julij 2015;

## 5. OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE

### **VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI: Poplavno ogrožena območja: Opozorilna karta poplav**

Vir: Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje (Portal WFS ARSO), 25.2.2022;

### **VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI: Poplavno ogrožena območja: Razredi poplavne nevarnosti in načrtovani omilitveni ukrepi**

Vir:

#### Sava:

Karte razredov poplavne nevarnosti za reko Savo na območju Mestne občine Ljubljana. DHD d.o.o., Maribor, september 2013;

#### Območje Podgoriške gmajne:

Izdelava hidrološko – hidravlične presoje in kart poplavne nevarnosti za določitev poplavnih območij na območju občine Domžale (naročnik: Občina Domžale). IZVO-R d.o.o., št. projekta: C83-FR/10, Ljubljana, junij 2011;

#### Območje Nadgorice:

Izdelava kart poplavne nevarnosti za območje pri Nadgorici. IZVO-R d.o.o., projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta G43-FR/14, Ljubljana, oktober 2014;

#### Črnuščica in Gameljščica:

Hidrološko hidravlična analiza ter izdelava poplavnih kart za Črnuščico in Gameljščico. Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: B61-FR/10, Ljubljana, avgust 2010;

#### Desni pritoki Ljubljanice – Bizoviški potok, Rastučnik in Dobrunjščica:

Hidrološko hidravlična analiza ter izdelava poplavnih kart desnih pritokov Ljubljanice – Bizoviški potok, Rastučnik in Dobrunjščica. Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: B60-FR/10, Ljubljana, oktober 2010;

Hidrološko hidravlična analiza ter izdelava poplavnih kart za desna pritoka Ljubljanice – Dolgi potok in Graben. Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: B59-FR/10, Ljubljana, oktober 2010;

Izdelava kart poplavne nevarnosti ter kart razredov poplavne nevarnosti za območje Ljubljanice od Fužin do izliva v Savo. Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: B57-FR/10, Ljubljana, 2010;

Hidrološko hidravlična analiza ter izdelava poplavnih kart desnih pritokov Ljubljanice – Bizoviški potok, Rastučnik in Dobrunjščica (dopolnitev pritokov). IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta B60/p-FR/10, Ljubljana, oktober 2012;

Hidrološko hidravlična analiza ter izdelava poplavnih kart za desna pritoka Ljubljanice – Dolgi potok in Graben (dopolnitev pritokov). IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta B59/p-FR/10, Ljubljana, oktober 2012;

Karte poplavne nevarnosti in karte razredov poplavne nevarnosti za območje Podlipoglava ob Gobovšku in Podmolnika ob potoku Breska. DHD d.o.o., št. projekta: 105 (E97-FR/12), Maribor, oktober 2012;

Izdelava kart poplavne in erozijske nevarnosti ter kart razredov poplavne in erozijske nevarnosti za območja Rastučnika in Podmolniškega grabna ter območja Žej. IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta F43-FR/13, Ljubljana, september 2013;

#### Besnica:

Hidrološko hidravlična analiza ter izdelava poplavnih kart Besnice (dopolnitev pritokov). IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta B60-I/p-FR/10, Ljubljana, oktober 2012;

Hidrološko hidravlična analiza ter izdelava poplavnih kart Besnice. Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: B60-I-FR/10, Ljubljana, 2010;

#### Rudnik, Ižanska cesta in Črna vas:

Izdelava kart poplavne in erozijske nevarnosti za območja Rudnika, Ižanske ceste in Črne vasi. Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: 977-FR/09, Ljubljana, december 2009;

Izdelava kart poplavne in erozijske nevarnosti ter kart razredov poplavne in erozijske nevarnosti za območje Rudnika, Ižanske ceste in Črne vasi (območje Rudnika - Malence). IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta E68/OS-FR/12, Ljubljana, oktober 2012;

Izdelava kart poplavne in erozijske nevarnosti za območja Rudnika, Ižanske ceste in Črne vasi (območje Rudnika - Rakovnik). Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: E68/RAK-FR/12, Ljubljana, oktober 2012;

Izdelava kart poplavne nevarnosti in kart razredov poplavne nevarnosti za območje ob Ižanski cesti med Mateno in Črno vasjo ter za širše območje Lip. IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta E66-FR/12, Ljubljana, oktober 2012, dopolnitev april 2014;

#### Območje Državnega prostorskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti JZ dela Ljubljane:

Izdelava kart poplavne nevarnosti za območje Državnega prostorskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti JZ dela Ljubljane (naročnik: Ministrstvo za okolje in prostor). Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: A71-FR/09, Ljubljana, junij 2010;

Izdelava kart poplavne nevarnosti za območje Državnega prostorskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti JZ dela Ljubljane - dopolnitev (naročnik: Ministrstvo za okolje in prostor). Inženiring za vode d.o.o., št. projekta: A71-FR/09, Ljubljana, december 2012;

Hidrološko hidravlična presoja vodnega režima osrednjega dela občine Brezovica. Urbikom, Matej Hozjan s.p., št. naloge 008-5a/12/2, Logatec, maj 2013;

Izdelava kart poplavne in erozijske nevarnosti ter kart razredov poplavne in erozijske nevarnosti za območja Rastučnika in Podmolniškega grabna ter območja Žej. IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta F43-FR/13, Ljubljana, september 2013;

Izdelava kart poplavne nevarnosti na delu območja Trnovega. IZVO-R d.o.o., projektiranje in inženiring d.o.o., št. načrta G60-FR/14, Ljubljana, oktober 2014;

#### Glinščica:

Hidrološko – hidravlična analiza ter poplavne karte za Glinščico od zahodne obvoznice do mestne Gradaščice. Voda Rojnik s.p., št. načrta: V-46/10, Ljubljana, 2010;

Hidrološko hidravlična analiza ter poplavne karte za Pržanec in Glinščico na območju med Podutikom in zahodno AC. Vodar Franci Rojnik s.p., št. projekta: V-48/10, Ljubljana, julij 2010;

#### Območje trase načrtovanega prenosnega plinovoda M3/I Kalce – Vodice:

Izdelava kart poplavne in erozijske nevarnosti ter kart razredov poplavne in erozijske nevarnosti na območju trase načrtovanega prenosnega plinovoda M3/I Kalce – Vodice (naročnik: Plinovodi d.o.o.). IZVO-R d.o.o., št. projekta F16/I-FR/13, Ljubljana, junij 2013;

### **Območja za potrebe obrambe ter območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami**

Vir: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe);

## **GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA IN OBMOČJA NEVARNOSTI ZARADI MOŽNOSTI INDUSTRIJSKIH NESREČ**

**Lokacije virov tveganja za industrijske nesreče**

*Vplivna območja lokacij virov tveganja za industrijske nesreče*

*Vir: Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Mestna občina Ljubljana, Oddelek za zaščito, reševanje in civilno obrambo (MOL OZRCO), Ljubljanski urbanistični zavod d.d.;*

**Območja, ki jih ogrožajo nesreče pri lomu plinovodne cevi**

*Vir: Geoplin plinovodi d.o.o., Ljubljanski urbanistični zavod d.d., 25.12.2015;*

**Območja intervencijskega pokrivanja javne gasilske službe MOL**

*Vir: Mestna občina Ljubljana, Oddelek za zaščito, reševanje in civilno obrambo (MOL OZRCO), 25.12.2015;*

**Kritična območja z vidika zagotavljanja požarne varnosti iz vodovodnega omrežja**

*Vir: Javno podjetje Vodovod-Kanalizacija d.o.o. (JP VO-KA);*

**Območja za potrebe obrambe**

*Vir: Ministrstvo za obrambo (MO SCO-OUPK);*

**6. PLAZLJIVA IN EROZIJSKO NEVARNA OBMOČJA**

*Vir: Mestna občina Ljubljana, Oddelek za zaščito, reševanje in civilno obrambo (MOL OZRCO, avgust 2012);*

**7. POTRESNO NEVARNA OBMOČJA**

*Vir: Agencija Republike Slovenije za okolje (ARSO), Urad za seizmologijo in geologijo, 23.10.2010;*

**8. HRUP**

*Vir: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe);*

**9. PROSTORSKI UKREPI**

*Vir: Akti o ukrepih za zavarovanje prostora;*

**10. PROSTORSKI AKTI**

**Veljavni prostorski akti**

*Vir: Državni in občinski prostorski akti, Državni prostorski akti (DPA), MOP: Državni prostorski akti, Ve ljavni plan, Odlok o spremembah in dopolnitvah, april 2021; OPN MOL ID: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Ur.l. RS, š t. 78/10 in spremembe );*

### **3 OPIS KVALITETE IN OPOZORILO PRIMERNOSTI IN ZANESLJIVOSTI UPORABE POSAMEZNIH DELOV GRAFIČNEGA DELA PRIKAZA STANJA V PROSTORU**

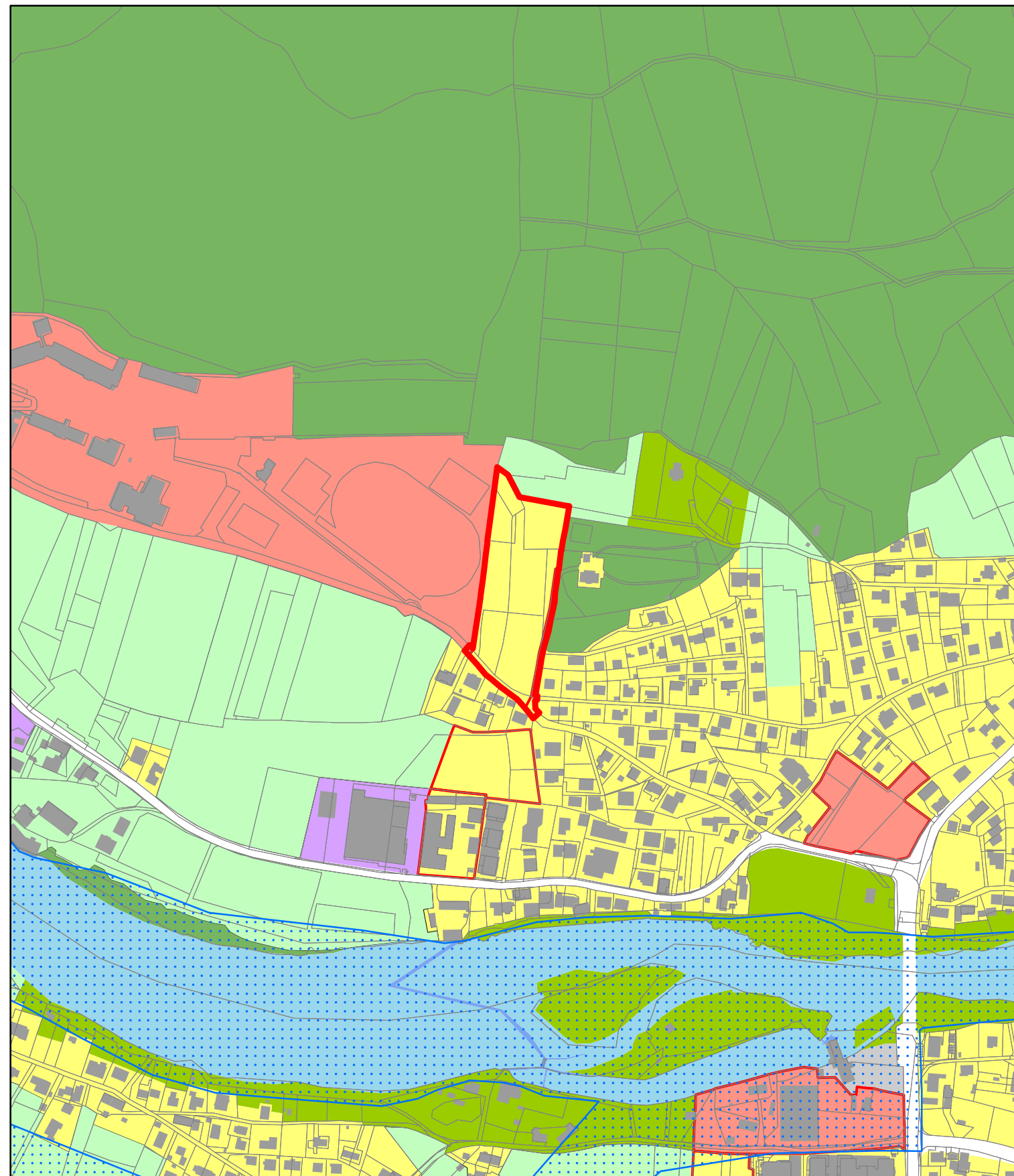
Namenska raba prostora je izdelana na parcelo natančno, v merilu 1 : 5.000.

Grafični prikazi stanja prostora so povzeti po Javnem informacijskem sistemu prostorskih podatkov Mestne občine Ljubljana

(<https://urbanizem.ljubljana.si/UrbinfoWeb/profile.aspx?id=Urbinfo2@Ljubljana>).

Grafika gospodarske javne infrastrukture je izdelana iz katastrov pridobljenih pri posameznem pristojnem soglasodajalcu - upravljavcu posameznega komunalnega voda in podatkovne baze Kategorizacija cest.

Podatki za varstvena območja in dejansko rabo prostora so povzeti iz katastrov pristojnih soglasodajalskih služb (Zavod za varstvo kulturne dediščine, Zavod za varstvo narave, Zavod za gozdove, Agencija RS za varstvo okolja, itd.).



0 150m 300m 600m

Vir: PROSTORSKI AKTI: VELJAVNI PROSTORSKI AKTI: Državni prostorski akti (DPA), MOP: Državni prostorski akti, Veljavni plan, Odlok o spremembah in dopolnitvah, april 2021; OPN MOL ID: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe); PROSTORSKI AKTI: PREDVIDENI PROSTORSKI AKTI: Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del ter programi priprave državnih in občinskih podrobnih prostorskih aktov; PODLOGE: ZKP, GURS, januar 2020; KS, GURS, februar 2020.

## LEGENDA

- Meja občine
- Zemljiškokatastrski prikaz
- Kataster stavb
- Obravnavano območje - območje OPPN

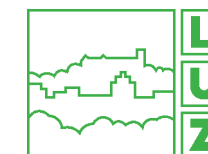
## OBMOČJA DRŽAVNIH PROSTORSKIH NAČRTOV (DPN)

- Začasni ukrepi na območju državnih prostorskih načrtov v pripravi
- Državni prostorski načrt - v pripravi
- Državni prostorski načrt - sprejeti

## VELJAVNI PLAN

- Območja stanovanj
- Območja centralnih dejavnosti
- Območja proizvodnih dejavnosti
- Posebna območja
- Območja zelenih površin
- Območja prometnih površin
- Območja komunikacijske infrastrukture
- Območja energetske infrastrukture
- Območja okoljske infrastrukture
- Območja za potrebe obrambe v naselju
- Površine razpršene poselitve
- Najboljša kmetijska zemljišča
- Druga kmetijska zemljišča
- Gozdna zemljišča
- Območja površinskih voda
- Območja vodne infrastrukture
- Območja mineralnih surovin
- Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami
- Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
- /K/ Razlike namenska raba prostora - dejanska raba prostora z oznako dejanske rabe (večje od 5.000 m<sup>2</sup>)

izdelovalec



**LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD, d. d.**

Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

+386 1 36 02 400  
info@luz.si

naročnik

Dema Plus inženiring d.o.o.  
Tbilisjska ulica 59  
1000 Ljubljana

projekt

**OPPN 184: POD ŠMARNO GORO**

vrsta dokumentacije

STROKOVNE PODLAGE  
PRIKAZ STANJA PROSTORA

št. projekta

8877

naslov risbe

**GRAFIČNI PRIKAZ RABE PROSTORA**

izdelovalci

dr. BERNARDA BEVC ŠEKORANJA, univ. dipl. inž. arh.  
URŠA ROT, abs. arh.

datum

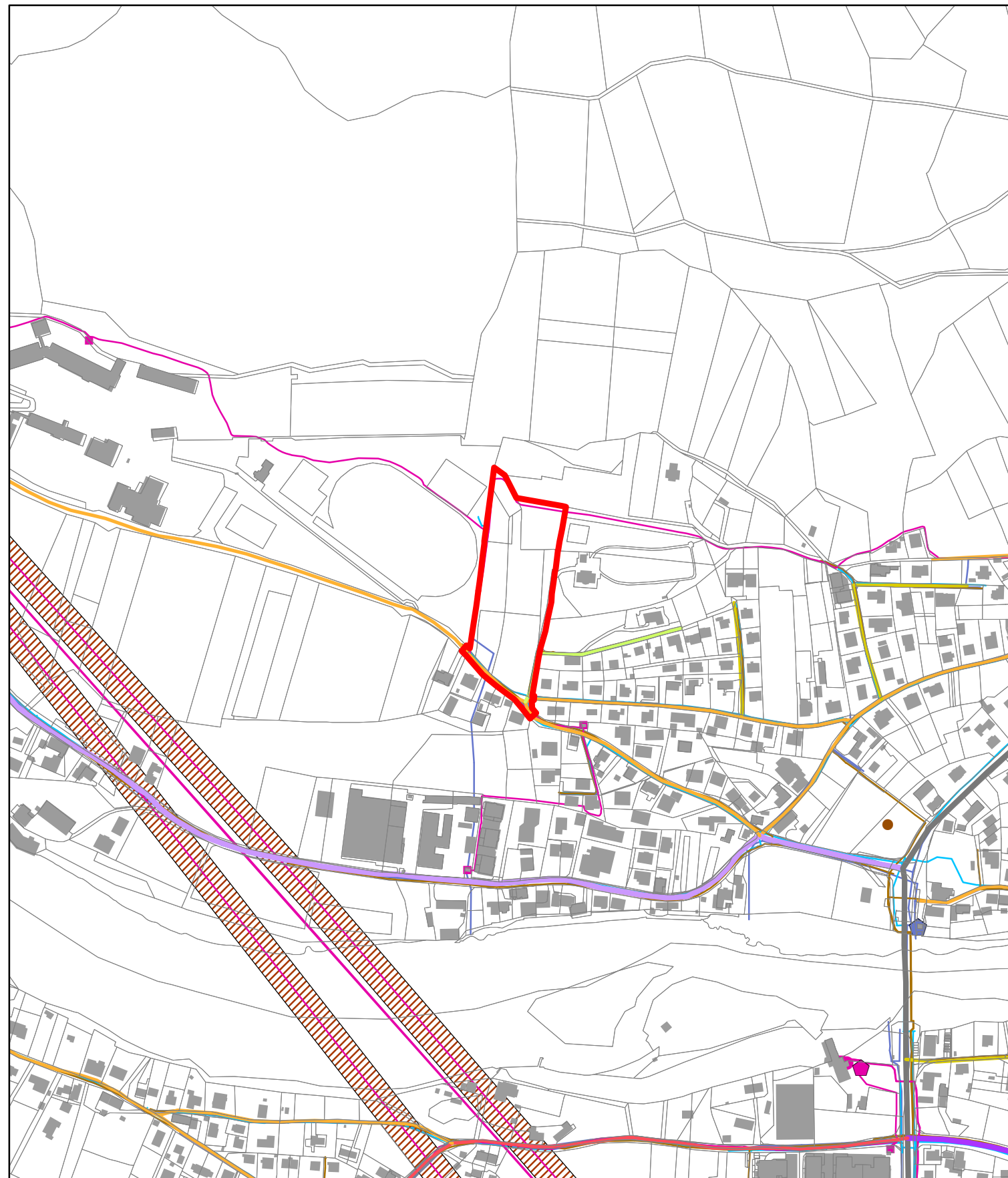
april 2022

merilo

1:5.000

št. risbe: **1**





0 50m 100m 200m

## LEGENDA

- Meja občine
- Zemljiškokatastrski prikaz
- Kataster stavb
- Obravnavano območje - območje OPPN

## ENERGETSKA IN KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

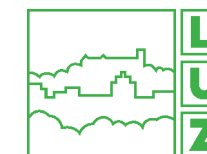
### Komunikacijski vodi in energetski vodi, vodi okoljske infrastrukture ter drugi gradbeno inženirski objekti (p/d=prenosni/distribucijski)

- |   |  |
|---|--|
| <p><b>VP(p/d)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▲ Vodohran</li> <li>● Prečrpavnica</li> <li>◆ Zajetje za pitno vodo</li> <li>○ Objekt za regulacijo tlaka</li> </ul> <p><b>VO(d)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Čistilna naprava</li> <li>■ Črpalnice za padavinsko odpadno vodo</li> <li>■ Črpalnice za komunalno odpadno vodo</li> <li>▲ Zadrževalnik</li> <li>● Razbremenilnik</li> <li>● Merilni objekt</li> <li>◆ Lovilnik olj</li> </ul> <p><b>DV(p/d)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Elektroenergetski vodi (p/d)</li> <li>■ Razdelilna transformatorska postaja</li> <li>■ Elektroenergetska napajalna postaja</li> <li>● Razdelilna postaja</li> <li>■ Transformatorska postaja</li> <li>● Objekt za proizvodnjo električne energije</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▨ Varovalni pasovi energetske infrastrukture</li> <li>▨ Varovalni pasovi elektronsko komunik. infrastr.</li> </ul> <p><b>P(p/d)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Plinovodi (p/d)</li> <li>■ Plinarna</li> <li>● Merilno regulacijska postaja</li> <li>● Regulacijska postaja</li> <li>▲ Zaporna postaja</li> <li>◆ Skladišče naftnih derivatov</li> <li>● Regionalni center za ravnanje z odp. (RCERO)</li> <li>▲ Zbirni center za odpadke</li> <li>▲ Zbirni center za gradbene odpadke</li> <li>■ Zbiralnica odpadkov - nadzemna</li> <li>■ Zbiralnica odpadkov - podzemna</li> <li>○ Objekt za energetsko izrabo odpadkov</li> </ul> <p><b>TV(d)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak (d)</li> <li>■ Objekt za proizvodnjo toplote in električne energ.</li> <li>● Centralna hladilna postaja</li> <li>▲ Črpalnice omrežja daljinskega ogrevanja</li> </ul> |
|---|--|

## PROMETNA INFRASTRUKTURA

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Državne ceste</li> <li>■ Lokalne glavne ceste</li> <li>■ Lokalne zbirne ceste</li> <li>■ Lokalne ceste</li> <li>■ Lokalne krajevne ceste</li> <li>■ Lokalne krajevne ceste</li> <li>■ Javne poti I. kategorije</li> <li>■ Javne poti II. kategorije</li> <li>■ Javne poti III. kategorije</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Javne peš poti</li> <li>■ Javne poti za kolesarje in pešce</li> <li>■ Javna pot za kolesarje</li> <li>■ Nekategorizirane ceste</li> <li>■ Železnice</li> <li>■ Parkirna cona 1</li> <li>■ Parkirna cona 2</li> <li>■ P+R Parkirišče P+R</li> <li>● P+R Parkirišče P+R v javni parkirni hiši</li> </ul> |
|---|---|

izdelovalec



**LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD, d. d.**

Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

+386 1 36 02 400  
info@luz.si

naročnik

Dema Plus inženiring d.o.o.  
Tbilisijaska ulica 59  
1000 Ljubljana

projekt

**OPPN 184: POD ŠMARNO GORO**

vrsta dokumentacije

STROKOVNE PODLAGE  
PRIKAZ STANJA PROSTORA

št. projekta

8877

naslov risbe

**GRAFIČNI PRIKAZ GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE**

izdelovalci

dr. BERNARDA BEVC ŠEKORANJA, univ. dipl. inž. arh.  
URŠA ROT, abs.arh.

datum

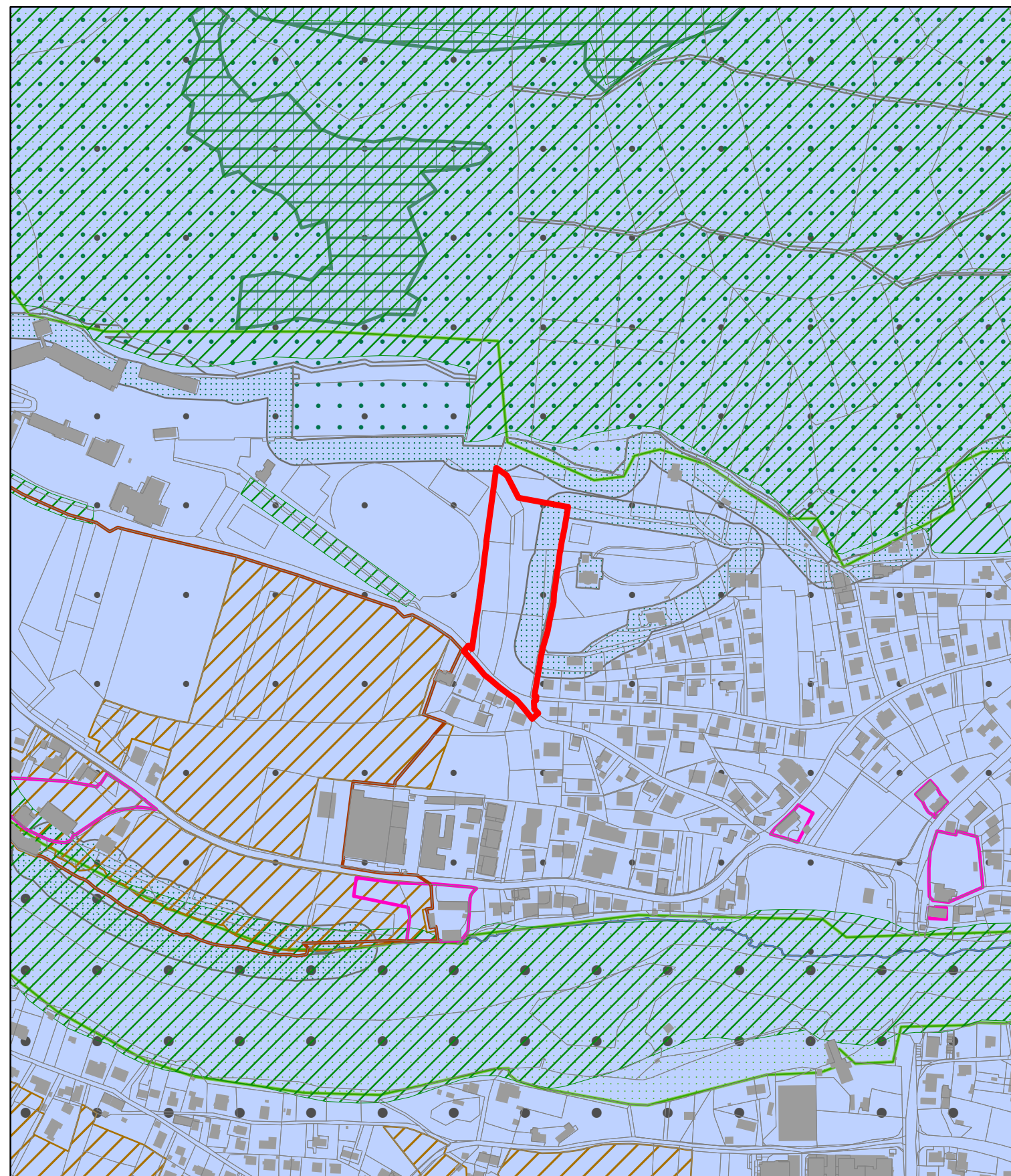
april 2022

merilo

1:5.000

št. risbe: **2**

Vir: ZKP, GURS, januar 2020; KS, GURS, februar 2020.  
Prometna infrastruktura, Odlok o kategorizaciji občinskih cest, UL RS, št. 70/2005, Spremembe in dopolnitve, UL RS, št. 33/2008;  
ZK GJI, GURS, jun. 2020; JP Vodovod-Kanalizacija d.o.o., apr. 2021, Plinovodi d.o.o., apr. 2021, Energetika Ljubljana d.o.o., apr. 2021;  
ELES, d.o.o., apr. 2021, Elektro Ljubljana d.d., apr. 2021; Odpadki, Snaga d.o.o., apr. 2021;  
Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (UL RS, št. 78/10 in spremembe)



0 50m 100m 200m

Vir: VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE: Pravni režimi varstva kulturne dediščine (eVrd), Register nepremičnin kulturne dediščine (Rkd), Ministrstvo za kulturo, stanje na dan 20.11.2015;  
 VARSTVO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV: Kmetijska zemljišča: MKGP portal, 13.01.2015, <http://rkg.gov.si/GERK/>; Gozdovi s posebnim namenom: Odlok o razglasitvi gozdov s posebnim namenom (Ur.l. RS, št. 60/10, popr. 64/10, Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, UL RS, št. 78/10 in spremembe), smernice Zavoda za gozdove Slovenije (ZGS), julij 2015; Gozdni rezervat in varovalni gozd: Vir: Zavod za gozdove Slovenije (ZGS), julij 2015;  
 VARSTVO NARAVE (Varovana območja narave): Zavod Republike Slovenije za varstvo narave (ZRSVN) ter Agencija za okolje (Portal WFS ARSO), september 2015;  
 VODOVARSTVENA OBMOČJA (Območje vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkih ogljikovodikov): Uredba o območju vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkih ogljikovodikov (Ur.l. RS, št. 102/03, 120/04, 7/2006); Vodovarstvena območja: Vir: Agencija Republike Slovenije za okolje, november 2013;  
 Vir: Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Ur.l. RS, št. 115/07, 9/08-popr., 65/12, 93/13);  
 Vodovarstveni pasovi: Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur.l. RS, št. 43/2015); Varstvo vodnih virov: Vir: Agencija Republike Slovenije za okolje, julij 2015;  
 OPN MOL ID: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del del (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe); PODLOGE: ZKP in KS, GURS, februar 2014.

## LEGENDA

- Meja občine
- Zemljiškokatastrski prikaz
- Kataster stavb
- Obravnavano območje - območje OPPN

### VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

- Arheološko najdišče
- Dediščina
- Spomenik
- Vplivno območje
- Vplivno območje spomenika

### VARSTVO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV

- Najboljša kmetijska zemljišča
- Gozdni rezervat
- Varovalni gozd
- Gozd s posebnim namenom
- 25-m varnostni odmik od gozdnega roba

### VARSTVO NARAVE

- Zavarovana območja
- Naravne vrednote
- Naravne vrednote - jame
- Naravne vrednote
- Posebna varstvena območja Natura 2000
- Potencialna posebna ohranitvena območja Natura 2000
- Ekološko pomembna območja
- Zavarovana območja

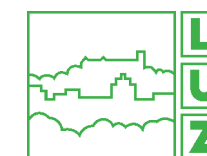
### VODOVARSTVENA OBMOČJA

- Območje vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkih ogljikovodikov
- Vodovarstveno območje - zajetje

#### Vodovarstveno območje - državni nivo

- 0, Območje zajetja
- I, Najozje vodovarstveno območje
- II, Ožje vodovarstveno območje
- II A, Podobmočje s strogim vodovarstvenim režimom
- II A, Podobmočje s strogim vodovarstvenim režimom - izjema po 13. členu Uredbe
- II B, Podobmočje z manj strogim vodovarstvenim režimom
- III, Širše vodovarstveno območje
- III A, Podobmočje z milejšim vodovarstvenim režimom
- III B, Podobmočje z milim vodovarstvenim režimom

izdelovalec



**LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD, d. d.**

Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

+386 1 36 02 400  
info@luz.si

naročnik

Dema Plus inženiring d.o.o.  
Tbilisijška ulica 59  
1000 Ljubljana

projekt

**OPPN 184: POD ŠMARNO GORO**

vrsta dokumentacije

STROKOVNE PODLAGE  
PRIKAZ STANJA PROSTORA

št. projekta

8877

naslov risbe

**GRAFIČNI PRIKAZ VARSTVENIH REŽIMOV**

izdelovalci

dr. BERNARDA BEVC ŠEKORANJA, univ. dipl. inž. arh.  
URŠA ROT, abs. arh.

datum

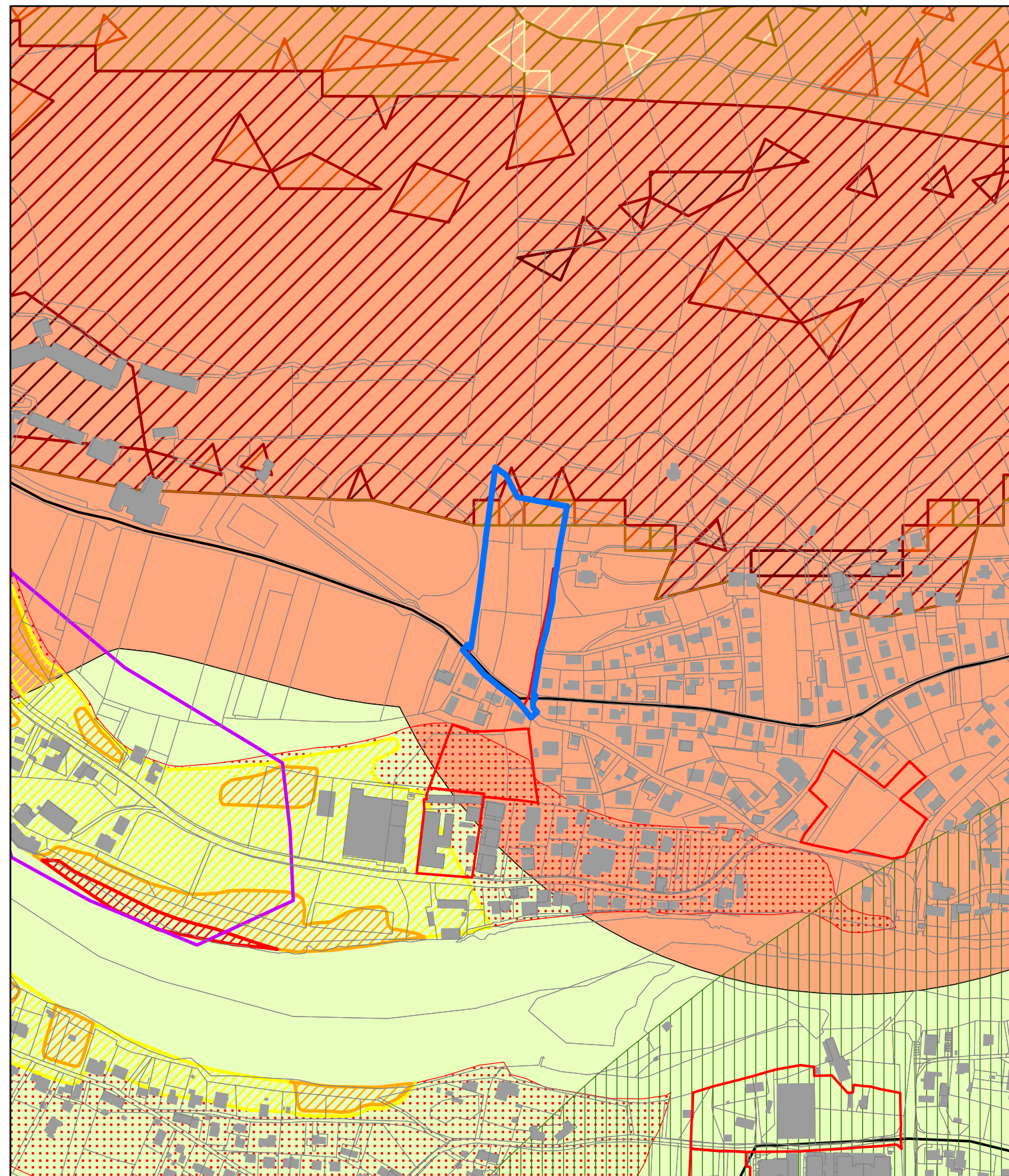
april 2022

merilo

1:5.000

št. risbe: **3.1**





0 50m 100m 200m

Vir: OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE IN VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI:  
 Poplavno ogrožena območja: Opozorilna karta poplav: Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje (Portal WFS ARSO), 25.12.2015;  
 Območja za potrebe obrambe ter območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe);  
 GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA IN OBMOČJA NEVARNOSTI ZARADI MOŽNOSTI INDUSTRIJSKIH NESREČ  
 Lokacije virov tveganja za industrijske nesreče, Vplivna območja lokacij virov tveganja za industrijske nesreče: Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Mestna občina Ljubljana, Oddelek za zaščito, reševanje in civilno obrambo (MOL OZRZO), Ljubljanski urbanistični zavod d.o.o.;  
 Območja, ki jih ogrožajo nesreče pri lomu plinovodne cevi: Geoplín plinovodi d.o.o., Ljubljanski urbanistični zavod d.o.o., 25.12.2015;  
 Območja, ki jih ogrožajo nesreče pri lomu plinovodne cevi: Geoplín plinovodi d.o.o., Ljubljanski urbanistični zavod d.o.o., 25.12.2015;  
 Območja intervencijskega pokrivanja javne gasilske službe MOL: Mestna občina Ljubljana, Oddelek za zaščito, reševanje in civilno obrambo (MOL OZRZO), 25.12.2015;  
 Kritična območja z vidika zagotavljanja požarne varnosti iz vodovodnega omrežja: Javno podjetje Vodovod-Kanalizacija d.o.o. (JP VO-KA);  
 Območja za potrebe obrambe: Ministrstvo za obrambo (MO SCO-OUPK);  
 PLAZLJIVA IN EROZIJSKO NEVARNA OBMOČJA: Mestna občina Ljubljana, Oddelek za zaščito, reševanje in civilno obrambo (MOL OZRZO, avgust 2012);  
 POTRESNO NEVARNA OBMOČJA: Agencija Republike Slovenije za okolje (ARSO), Urad za seizmologijo in geologijo, 23.10.2010.  
 OPN MOL ID: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del del (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe);  
 PODLOGE: ZKP in KS, GURS, februar 2014.

## LEGENDA

- ● ● Meja občine
- Zemljiškokatastrski prikaz
- Kataster stavb
- Obravnavano območje - območje OPPN

## VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

- Poplavno ogrožena območja
- Območja veljavnosti kart poplavne nevarnosti
- Razredi poplavne nevarnosti
- Py Območje velike nevarnosti
- Ps Območje srednje nevarnosti
- Pm Območje majhne nevarnosti
- Pp Območje preostale nevarnosti
- Opozorilna karta poplav
- Pogoste poplave
- Redke poplave
- Zelo redke poplave
- Plazljiva in erozijsko nevarna območja
- Em Majhna stopnja ogroženosti
- Es Srednja stopnja ogroženosti
- Ev Velika stopnja ogroženosti
- Zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov
- Zelo majhna verjetnost pojavljanja plazov
- Zelo velika verjetnost pojavljanja plazov
- Gospodarska javna infrastruktura in območja nevarnosti zaradi možnosti industrijskih nesreč
- Lokacije virov tveganja za ind. nesreče - manjše
- Lokacije virov tveganja za ind. nesreče - večje
- Vplivna območja lokacij virov tveganja za industrijske nesreče
- Območja, ki jih ogrožajo nesreče pri lomu plinovodne cevi

### Potresna mikrorajonizacija - pospešek tal (g) povratna doba [let]

|       | 475   | 1000  | 10000 |
|-------|-------|-------|-------|
| 0.200 | 0.250 | 0.500 |       |
| 0.225 | 0.280 | 0.565 |       |
| 0.230 | 0.285 | 0.575 |       |
| 0.250 | 0.315 | 0.625 |       |
| 0.260 | 0.325 | 0.645 |       |
| 0.270 | 0.340 | 0.675 |       |
| 0.285 | 0.360 | 0.720 |       |
| 0.305 | 0.380 | 0.760 |       |
| 0.315 | 0.395 | 0.790 |       |
| 0.340 | 0.420 | 0.845 |       |
| 0.350 | 0.440 | 0.875 |       |
| 0.575 | 0.675 | 1.125 |       |
| 0.635 | 0.750 | 1.250 |       |

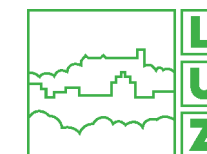
### Območja intervencijskega pokrivanja javne gasilske službe MOL - dostopni čas gasilskih vozil

- 7 minut
- 10 minut
- 15 minut
- 25 minut
- Kritična območja z vidika zagotavljanja požarne varnosti iz vodovodnega omrežja

## OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE

- Izključna raba prostora za potrebe obrambe
- Območje možne izključne rabe prostora za potrebe obrambe
- Ožje varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe
- Širše varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe
- Pas omejene in nadzorovane rabe ob območju izključne rabe prostora za potrebe obrambe
- Drugo
- Priletno vzletni koridor heliporta
- Varovalno območje heliporta

izdelovalec



**LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD, d. d.**

Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

+386 1 36 02 400  
info@luz.si

naročnik

Dema Plus inženiring d.o.o.  
Tbilisijška ulica 59  
1000 Ljubljana

projekt

**OPPN 184:POD ŠMARNO GORO**

vrsta dokumentacije

STROKOVNE PODLAGE  
PRIKAZ STANJA PROSTORA

št. projekta

8877

naslov risbe

**GRAFIČNI PRIKAZ VARSTVENIH REŽIMOV**

izdelovalci

dr. BERNARDA BEVC ŠEKORANJA, univ. dipl. inž. arh.  
URŠA ROT, abs. arh.

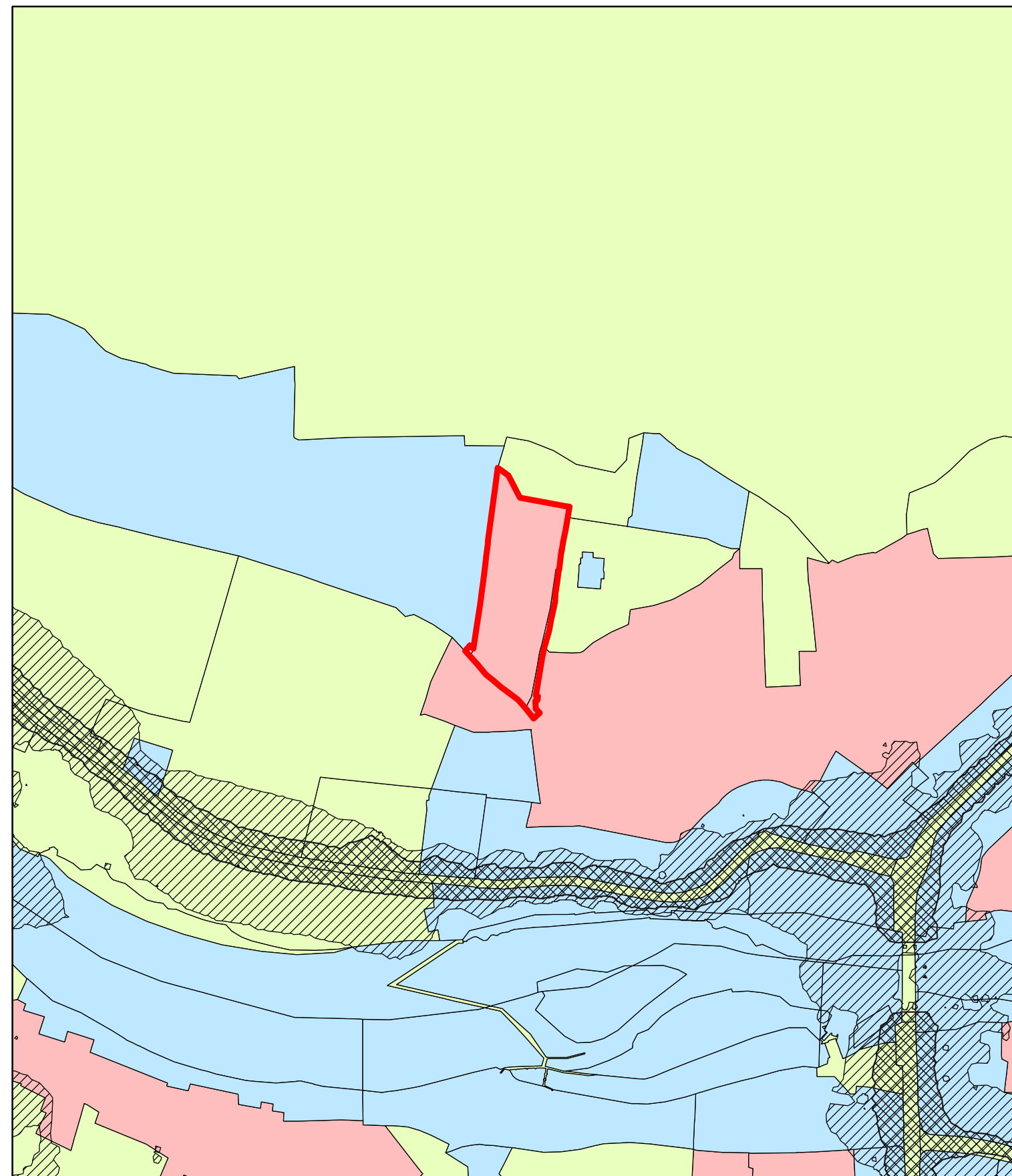
datum

april 2022

merilo

1:5.000

št. risbe: **3.2**



0 50m 100m 200m

Vir: HRUP: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe);  
 OPN MOL ID: Občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del del (Ur.l. RS, št. 78/10 in spremembe);  
 PODLOGE: ZKP in KS, GURS, februar 2014.

## LEGENDA

- Meja občine
- Zemljiškokatastrski prikaz
- Kataster stavb
- Obravnavano območje - območje OPPN

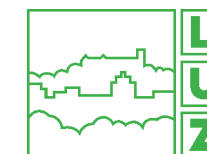
### OBMOČJA PRESEGANJA STOPNJE HRUPA

- Območje II. stopnje varstva pred hrupom
- Potencialno območje II. stopnje varstva pred hrupom
- Območje III. stopnje varstva pred hrupom
- Območje IV. stopnje varstva pred hrupom

### OBMOČJA PRESEGANJA STOPNJE HRUPA

- ▨ Območja možne prekomerne obremenitve s hrupom (preseganje vrednosti hrupa za II. stopnjo)
- ▩ Območja možne prekomerne obremenitve s hrupom (preseganje vrednosti hrupa za III. stopnjo)

izdelovalec



**LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD, d. d.**

Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

+386 1 36 02 400  
 info@luz.si

naročnik

Dema Plus inženiring d.o.o.  
 Tbilisjska ulica 59  
 1000 Ljubljana

projekt

**OPPN 184: POD ŠMARNO GORO**

vrsta dokumentacije

STROKOVNE PODLAGE  
 PRIKAZ STANJA PROSTORA

št. projekta

8877

naslov risbe

**GRAFIČNI PRIKAZ VARSTVENIH REŽIMOV**

izdelovalci

dr. BERNARDA BEVC ŠEKORANJA, univ. dipl. inž. arh.  
 URŠA ROT, abs. arh.

datum

april 2022

merilo

1:5.000

št. risbe: **3.3**