

Na podlagi 11. in 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B, 61/20 – ZDLGPE in 206/21 – ZDUPŠOP), 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) in 3. člena Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 109/01, 18/08, 53/09, 24/15 in 50/16) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 10. seji dne 18. 12. 2023 sprejel

SKLEP
o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala
Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

I.

Mestna občina Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MOL) kot ustanoviteljica Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: JSS MOL) zmanjša vrednost namenskega premoženja in kapitala JSS MOL s tem, da iz namenskega premoženja JSS MOL v last MOL prenese naslednje premoženje:

1. posamezne dele stavb:

- večnamenski prostor – ID znak: del stavbe 1722-8944-1, Kusoldova ulica 4, Ljubljana, v vrednosti 553.770,00 eurov;
- kotlovnica – ID znak: del stavbe 1722-8944-6, Kusoldova ulica 4, Ljubljana, v vrednosti 9.376,00 eurov;

2. komunalno infrastrukturo – kanalizacijo in vodovod zgrajene stanovanjske soseske Rakova jelša II, v vrednosti 168.001,32 eurov;

3. zemljišča:

- dostopna klančina katastrska občina 1722 Trnovsko predmestje, parcela 920/44, v izmeri 41 m², ID znak: parcela 1722 920/44, v vrednosti 6.150,00 eurov;
- katastrska občina 1723 Vič, parcela 2160/52, v izmeri 1.227 m², ID znak: parcela 1723 2160/52 v vrednosti 147.240,00 eurov;
- katastrska občina 1723 Vič, parcela 2160/54, v izmeri 1.891 m², ID znak: parcela 1723 2160/54 z zgrajenim javnim igriščem, v vrednosti 569.076,70 eurov;
- katastrska občina 1723 Vič, parcela 2160/56, v izmeri 90 m², ID znak: parcela 1723 2160/56 v vrednosti 10.800,00 eurov;
- katastrska občina 1723 Vič, parcela 2160/57, v izmeri 98 m², ID znak: parcela 1723 2160/57 v vrednosti 11.760,00 eurov.

II.

Namensko premoženje in kapital JSS MOL se po prenosu premoženja iz prejšnje točke v last MOL zmanjša za vrednost 1.476 174,02 eurov, skladno s Poročilom o vrednosti sredstev, ki jih Mestna občina Ljubljana vlaga kot povečanje namenskega premoženja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana in vrednosti sredstev, ki jih MOL izvzema iz namenskega premoženja JSS MOL (zmanjšanje namenskega premoženja), ki ga je 26. oktobra 2023 izdelal Benjamin Fekonja, pooblaščen revizor BM Veritas Revizija d.o.o.

III.

JSS MOL na svoj strošek pripravi in predloži v podpis županu MOL ustrezno listino za prenos lastninske pravice na nepremičninah iz I. točke tega sklepa.

IV.

Ta sklep začne z dnem sprejema.

Št. 014-68/2023-4

Ljubljana, dne 18. december 2023

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković



POOBLASTILU
OD ŽUPANA MOL
198 ČERAK