

Vlagatelj pripombe	VILE ROŽNIK, arhitektura, design, inženiring, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	2
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo dopustnih tipov objektov v namenski rabi SSce. Menijo, da bi moral tip NB ostati dopusten.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Sprememba dopustnih tipov objektov se je izvedla na podlagi strokovnih podlag Preveritev določil OPN MOL ID za nizke stavbe glede tipologije s predlogi sprememb za OPN MOL ID (2019). Preveliko zgoščevanje pozidanosti se je posebej omejilo na stanovanjskih območjih, ki so locirana ob vznožjih Rožnika – Šišenskega hriba in Golovca, saj se želi ohranjati prehodno cono iz dokaj naravnega odprtega območja v urbano zgoščeno tkivo mesta.

Vlagatelj pripombe	KAZA INŽENIRING, inženiring na področju gradbeništva, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	6-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zavrženo pobudo ID 53380, ki predlaga spremembo namenske rabe zemljišča s parc. št. 1696/5, k. o. Šentvid nad Ljubljano, v EUP ŠE-674, in sicer iz območja K2 - druga kmetijska zemljišča v stavbno zemljišče.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Predlagani poseg ni v skladu z varstvenimi režimi in urbanističnimi kriteriji. Predlagano zemljišče se nahaja na območju srednje stopnje ogroženosti zaradi plazljivosti in na zavarovanem območju naravne vrednote krajinski park Polhograjski dolomiti, ki predstavlja zaledje zelenega sistema Ljubljane. Območje poselitve je na tem območju zaokroženo in zaključeno, ne povečuje se ga na račun zavarovanih zemljišč primarne rabe.

Vlagatelj pripombe	KAZA INŽENIRING, inženiring na področju gradbeništva, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	7
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na delno sprejemljivo pobudo 55780. Vlagatelj ponovno predlaga, da se ugotovi pobudi 55780 v celoti, in sicer, da se za zemljišče s parc. št. 1696/4, k. o. Šentvid nad Ljubljano, določi nov EUP z enotno namensko rabo splošne večstanovanjske površine (SSsv) s premikom regulacijske linije ceste in da se dovoli gradnjo objektov tipa NV (visoka prostostoječa stavba v zelenju) z višinskim gabaritom do P+1+M ali P+1+T.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva. Urbanistične pogoje za EUP DR-463 se dopolni tako, da je na zemljišču s parc. št. 1696/4, k. o. Šentvid nad Ljubljano, dopustna gradnja objektov tipa NV po določilih za namensko rabo SSsv z višinskim gabaritom P+1+Po. Gradnja objektov tipa NB še naprej ni dopustna. Za Cesto Andreja Bitenca, ki je lokalna zbirna cesta, je v OPN MOL ID določen planski koridor, ki omogoča novo traso na problematičnih odsekih in razširitev profila na ostalem delu. Planski koridor ceste se v OPN MOL ID ohranja, zato sprememba namembnosti tega dela zemljišča ni možna. Sprememba podrobne namenske rabe prostora iz SSse - splošnih eno in dvostanovanjskih površin v SSsv - splošne večstanovanjske površine za celotno EUPna navedenem zemljišču ni v skladu z urbanističnimi kriteriji, na podlagi katerih se območje ohranja kot območje nizkih prostostoječih stanovanjskih stavb.

Vlagatelj pripombe	KAZA INŽENIRING, inženiring na področju gradbeništva, d.o.o.
--------------------	--

Zapored. šte. pripombe	8
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na delno sprejemljivo pobudo 55780. Vlagatelj ponovno predlaga, da se ugotovi pobudi 55780 v celoti, in sicer, da se za zemljišče s parc. št. 1696/4, k. o. Šentvid nad Ljubljano, določi nov EUP z enotno namensko rabo splošne večstanovanjske površine (SSsv) s premikom regulacijske linije ceste in da se dovoli gradnjo objektov tipa NV (visoka prostostoječa stavba v zelenju) z višinskim gabaritom do P+1+M ali P+1+T.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva. Urbanistične pogoje za EUP DR-463 se dopolni tako, da je na zemljišču s parc. št. 1696/4, k. o. Šentvid nad Ljubljano, dopustna gradnja objektov tipa NV po določilih za namensko rabo SSsv z višinskim gabaritom P+1+Po. Gradnja objektov tipa NB še naprej ni dopustna. Za Cesto Andreja Bitenca, ki je lokalna zbirna cesta, je v OPN MOL ID določen planski koridor, ki omogoča novo traso na problematičnih odsekih in razširitev profila na ostalem delu. Planski koridor ceste se v OPN MOL ID ohranja, zato sprememba namembnosti tega dela zemljišča ni možna. Sprememba podrobne namenske rabe prostora iz SSse - splošnih eno in dvostanovanjskih površin v SSsv - splošne večstanovanjske površine za celotno EUPna navedenem zemljišču ni v skladu z urbanističnimi kriteriji, na podlagi katerih se območje ohranja kot območje nizkih prostostojećih stanovanjskih stavb.

Vlagatelj pripombe	TRGOGRAD, d.o.o., Litija
Zapored. šte. pripombe	19
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil EUP BE-149 tako, da bo bruto tlorisna površina terasne etaže lahko zajemala do 80 % bruto tlorisnih površin zadnje etaže pod vencem stavbe. Vlagatelj pripombe svoj predlog spremembe utemeljuje z dejstvom, da se lokacija novogradnje nahaja cca. 50 m od ulice.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva, saj lahko sprememba določil glede terasne etaže bistveno vpliva na izgled uličnega niza in zmanjšuje odmike do sosednjih zemljišč.

Vlagatelj pripombe	Hotel Slon d.d.
Zapored. šte. pripombe	23
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 56230 oziroma na EUP SL-202. Vlagatelj ponovno prosi za proučitev pobude glede spremembe določil oblikovanja terasnih etaž Hotela Slon ter dopolnitev določil glede izhoda na streho.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Preureditev Slovenske ceste v območje, namenjeno predvsem pešcu, je v tem delu mesta bistveno izboljšala kakovost doživljanja Ljubljane. Tudi nadzidava hotela Slon bo prispevala k bogatitvi ponudbe obuličnega prostora, vendar pa morajo biti glede na izhodišča kulturne dediščine terasne etaže odmaknjene od ulične fasade proti notranjosti, zato predlagane spremembe niso sprejemljive.

Vlagatelj pripombe	Enota d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	26
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP JA-371 in sicer na spremembe zaradi vplivnega območja Plečnikove dediščine. Vlagatelj pripombe predlaga razširitev EUP JA-371 ob Flajšmanovi ulici na del

	zemljišča s parc. št. 1421/10, k. o. Zelena jama, določitev novih gradbenih linij ob Savski cesti in Flajšmanovi ulici v nadaljevanju gradbene linije objekta Davčne Uprave RS v EUP JA-359, FZ = največ 60 %, FI = / (posredno določen z drugimi faktorji izkoriščenosti), višinski poudarek do 35 m in dopustno uporabo skupnega uvoza v podzemne garaže pod objekti v EUP JA-359 in JA-371, ter podzemno povezavo garaž.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje Žal je v veljavi odlok, ki varuje dela arhitekta Jožeta Plečnika v Ljubljani. V okviru tega odloka je določeno tudi vplivno območje, potrebno za ohranjanje celovitosti in avtentičnosti Plečnikovih ureditev in spomenikov za katerega velja varstveni režim, ki določa pogoje za oblikovanje prostora. Zaradi določila, ki predpisuje ohranjanje vedut na spomenik in iz spomenika na okolico, je treba z OPN MOL ID dopustnost gradnje 71 m visokega višinskega poudarka preoblikovati. Namesto enega višinskega poudarka se dopusti z gradbeno mejo opredeljeno površino za gradnjo, ne določi se FI in FZ ter višine objekta, ki se jo določi v kasnejših fazah načrtovanja objekta skladno z usmeritvami pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine. Podzemne povezave s podzemnimi garažami sosednjih objektov in uporaba skupne dovozne rampe za več podzemnih garaž z OPN MOL ID niso prepovedane.

Vlagatelj pripombe	FERGRAD d.o.o.
Zapored. številka pripombe	45
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP RŽ-181 oziroma na spremembo podrobne namenske rabe na delu zemljišča s parc. št. 814/1 k. o. Zgornja Šiška, in sicer v stavbno zemljišče za namen stanovanjske gradnje.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Predlagan poseg ni skladen z urbanističnimi in varstvenimi kriteriji. V skladu z OPN MOL SD se v največji možni meri varujejo pred pozidavo t. i. zeleni klini MOL, v katerega sodi tudi območje pod Rožnikom in Šišenskim hribom. Predlagan poseg bi hkrati posegal na varovana območja in sicer na plazljiva in erozijsko nevarna območja - srednja nevarnost in območje kulturne dediščine.

Vlagatelj pripombe	ELEA IC d.o.o.,
Zapored. številka pripombe	50-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 56190. Vlagatelj predlaga, da se na zemljišču s parc. št. 789/9, k. o. Zadobrova, dopusti večstanovanjski objekt z največ štirimi stanovanji.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, in je bila delno sprejemljiva. Območje se ohranja kot območje nizkih prostostojećih stanovanjskih stavb. Na podlagi zatečenega stanja - večstanovanjskega objekta, ki po gabaritih ustreza predpisani tipologiji objekta NA, se na zemljišču s parc. št. 789/9, k. o. Zadobrova, dopusti odstopanje od določil odloka OPN MOL ID glede vrste objekta s pogojem upoštevanja ostalih pogojev (FZ, FBP, višina, zagotavljanje parkirnih mest). V primeru, da so odmiki objekta manjši, kot določa prvi odstavek 24. člena odloka OPN MOL ID, je za poseg treba pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih gradbenih parcel. Skladno z določili 63. točke 3. člena

	OPN MOL ID površine dostopa do objekta niso del odprtih bivalnih površin.
--	---

Vlagatelj pripombe	MAKEDONIJA TRADE trgovina d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	53-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP MO-90. Vlagatelj predlaga, da se dopusti gradnjo medetažnih prostorov v vhodnih portalih TC Fužine.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.

Vlagatelj pripombe	ABS Global Investicije d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	63
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP VO-25 oziroma na zemljišča s parc. št. 46/6, 46/7 in 46/8, vse k. o. Šentpeter. Vlagatelj predlaga, da se glede na zatečeno stanje objekta dopusti deset in ne štiri stanovanja.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, in je bila opredeljena kot sprejemljiva. Izjemoma se je ob upoštevanju gabaritov in pogojev za gradnjo objektov tipa NA s podrobnimi določili dopustilo odstopanje od določil odloka OPN MOL ID glede števila stanovanj. Območje se ohranja kot območje nizkih prostostoječih stanovanjskih stavb. Na podlagi zatečenega stanja (večstanovanjskega objekta z desetimi stanovanji), ki po gabaritih ustreza predpisani tipologiji objekta NA, se v objektu na zemljišču s parc. št. 46/6, 46/7 in 46/8, vse k. o. Šentpeter, dopusti odstopanje od določil odloka OPN MOL ID glede vrste objekta s pogojem upoštevanja pogoja FBP 20 % ter ostalih pogojev, ki veljajo za namensko rabo SSse in objekte tipa NA.

Vlagatelj pripombe	Izvor int. d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	66-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP JA-345, JA-346. Vlagatelj predlaga ukinitvev OPPN 444, črtanje trase bodoče lokalne ceste med Tovarniško ulico in ulico Ob železnici ter ukinitvev določila glede zasaditve z vegetacijo. Pripombo utemeljuje z obrazložitvijo, da

	so obstoječi objekti z zunanjo ureditvijo bili zgrajeni na podlagi prostorskih aktov, ki so veljali v času gradnje.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba, ki se nanaša na ukinitvev OPPN 444, črtanje trase bodoče lokalne ceste med Tovarniško ulico in ulico Ob železnici ter ukinitvev določila glede zasaditve z vegetacijo, se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID. Zaradi kompleksnosti območja, ki je predvideno za prestrukturiranje skladno s strokovno podlago Šmartinska partnership Ljubljana, 2009, Hosoya Schaefer Architects in partners, se le-to ureja z OPPN. Z OPPN se zagotovijo racionalna raba prostora in ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celovite arhitekturne, krajinsko-arhitekturne in infrastrukturne (promet, komunala) rešitve.</p> <p>Pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>

Vlagatelj pripombe	DELAVNICA, oblikovanje prostora, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	67
Povzetek pripombe	Pripomba predlaga, da se OPPN za protipotresno sanacijo, ki je določen v 99. členu lahko izdela tudi samo za posamičen objekt.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>OPPN za protipotresno prenovo ima dopustno, če je to nujno za protipotresno prenovo, odstopanje posameznih faktorjev od določil odloka OPN MOL ID, zato brez preveritve vpliva predvidenega posega na preostale prostorske parametre, ki se spremenijo posredno ni mogoča. Vplivno območje tovrstnih posegov namreč sega preko gradbene parcele objekta tudi na sosednja območja. OPPN za protipotresno sanacijo je prav zaradi tega določen na območje, saj lahko le na ta način ustrezno določi rešitve in ukrepe z urbanističnega (parcelacija, odmiki, izraba), arhitekturno-statičnega (oblikovnega), komunalnega, prometnega, socialnega, okoljskega in energetskega vidika.</p> <p>Objekt se vedno lahko potresno sanira tudi brez izdelave OPPN za protipotresno obnovo stavb ob upoštevanju določil OPN (brez odstopanj od splošnih določil, uvedenih v 99. členu odloka OPN MOL ID).</p>

Vlagatelj pripombe	DELAVNICA, oblikovanje prostora, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	68

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na četrti odstavek 99. člena, in sicer, da se navedeni pogoji, vsaj kar se tiče terasnih etaž, umaknejo.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V okviru OPPN za protipotresno prenovo stavb se faktorji in vplivi posega preverijo in, če je to nujno za njihovo protipotresno prenovo, je dopustno, da posamezni faktorji odstopajo od določil odloka OPN MOL ID. Vplivno območje tovrstnih posegov sega preko gradbene parcele objekta tudi na sosednja območja, zato so ta odstopanja omejena. Poseg nikakor ne sme zmanjšati kakovosti bivalnih razmer sosednjim stanovalcem, zato je natančno navedeno od katerih urbanističnih parametrov je dopustno odstopati in od katerih ne. Odmikov potresno ranljivih stavb od sosednjih parcel ni dopustno zmanjševati, prav tako ni dopustno zmanjševati deleža raščenelega terena na gradbeni parceli ter pogojev naravnega osončenja stavb tako na sami gradbeni parceli in kot sosednjim stavbam. Predlog za spremembo se upošteva tako, da se zбриše predpisana oblika, ki je navedena pri odstopanju od dopustne višine.

Vlagatelj pripombe	ILIRIKA borzno posredniška hiša d.d., Ljubljana
Zapored. šte. pripombe	71-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP MS-167 oziroma na zemljišči s parc. št. 2475 in 2477, obe k. o. Ajdovščina. Vlagatelj predlaga, da se zaradi omogočanja celovite protipotresne prenove, dopustno nadzidavo objekta razširiti z možnostjo odstranitve in gradnjo novega objekta. Predlaga, da se doda tudi zemljišče s parc. št. 2475, k. o. Ajdovščina.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Po podatkih preliminarne študije in preveritve je novogradnja objekta bolj smiselna z več vidikov, zato se v OPN MOL ID dopusti poleg protipotresne sanacije objekta in nadzidave tudi odstranitev in novogradnjo objekta. Natančna višina objekta bo določena v prihodnjih fazah načrtovanje z upoštevanjem varstvenih režimov v tem prostoru. Po podatkih Geodetske uprave Republike Slovenije stavba s številko 268 (Slovenska cesta 54a) zavzema zemljišča s parc. št. 2475 in 2477, obe k. o. Ajdovščina, zato se v PPIP doda zemljišče s parc. št. 2475, k. o. Ajdovščina.

Vlagatelj pripombe	janez d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	72
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP MS-186. Vlagatelj predlaga dodatno pojasnilo, da se upošteva višina in ne FI.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V PPIP za EUP MS-186 sta navedena pogoja glede FI in višine. Po določilih 19. člena, točka 4, Odloka OPN MOL ID, je treba upoštevati oba pogoja. Ker pa z GM omejeno območje v EUP dopušča gradnjo do GM, se v PPIP dopiše določilo, da se FI za ti dve parceli ne upošteva.

Vlagatelj pripombe	janez d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	75-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP MS-188. Vlagatelj predlaga, da se določilo o dopustnosti ureditve do 10 PM za lastne potrebe ohrani.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Na območju je evidentiran nekdanji rimski jarek, ki je potekal po zunanem robu rimskega obzidja. Kasneje je bil jarek zasut. Z namenom, da se ohrani historično izročilo ter še vedno zagotovi nadaljnji razvoj mestnega središča, se podrobna določila dopolni z zahtevo, da je treba zunanjo ureditev zasnovati na osnovi

	predhodnih arheoloških raziskav in da je treba v primeru izrednih odkritij le te prezentirati »in situ«. Poleg tega se z namenom, da se ohrani male parkovne površine v mestnem središču, ki zvišujejo kakovost bivanja in imajo hkrati pomembne okoljske funkcije - omogočajo ponikanje padavinskih vod ter izboljšujejo mikroklimatske pogoje in so zato pomemben element zelenega sistema v mestnem merilu, v EUP zbršise določilo glede ureditve parkirnih mest.
--	--

Vlagatelj pripombe	BB FLET, nepremičninska družba d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	76
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 51190, in sicer da sodišče vrzel tolmači drugače kot pa OPN MOL.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pojem vrzeli se v OPN MOL ID pojavlja v povezavi s pojmom dopolnilna gradnja (3. člen), pri gradnji za zapolnitev vrzeli med že obstoječimi istovrstnimi objekti (13. in 95. člen), pri gradnji v vrzelih stavbnega bloka (19. in 91. člen) in pri odstopanju od velikosti parcele namenjene gradnji (25. člen). V definiciji pojma vrzel je v OPN MOL ID uporabljen sedanji čas, kar pomeni, da vrzel »je«. Časa in načina nastanka vrzeli OPN MOL ID ne opredeljuje. Vrzel torej ni »podedovana« iz preteklosti, podatka »za koliko časa nazaj« ni. Z vidika urejanja prostora je takšna razlaga ustrezna in je na ta način tudi uvedena v določila odloka OPN MOL ID.

Vlagatelj pripombe	Družbe za upravljanje terjatev bank, d.d.
Zapored. šte. pripombe	77
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na povečano območje OPPN 442. Vlagatelji predlagajo povečanje faktorja zazidanosti iz 50 % na 70 % ter ureditev cest po obstoječem stanju na lokaciji.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za prostor je dopustna gradnja primerljivo visokih objektov kot so severnoležeči, zato je območje OPPN 442 razdeljeno na dve EUP s različnimi za prostor dopustnimi usmeritvami. Načrtovana sprememba predstavlja dodatno rešitev z vidika racionalne rabe prostora, s čimer se udejanja načelo notranjega razvoja in s tem poseg upošteva strateška načela zgoščevanja dejavnosti na obstoječih poselitvenih površinah. Pripomba glede ureditve cest po obstoječem stanju je že vsebovana v OPN, ukinjena je bila RL, ostala je os ceste, ki določa, da mora preko območja potekati javna cesta, potek te ceste se določi z OPPN.

Vlagatelj pripombe	TA - BU INVESTICIJE organizacija izvedbe nepremičninskih projektov za trg d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	78-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo št. 57810 oziroma na prestavitev gradbene meje (GM) nad terenom na mejo parcele enako kot je določena GMz, širitev GM na Z stran in povišanje dopustne etažnosti na P+3+T.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva tako, da se nadzemno GM premakne na mejo z RD-447 in spremembo dopustne višine objekta na "do P+3+T".

Vlagatelj pripombe	TA-BU Investicije d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	79
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo št. 57810 oziroma na prestavitev gradbene meje (GM) nad terenom na mejo parcele enako kot je

	določena GMz, širitev GM na Z stran in povišanje dopustne etažnosti na P+3+T.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva tako, da se nadzemno GM premakne na mejo z RD-447 in spremembo dopustne višine objekta na "do P+3+T".

Vlagatelj pripombe	MAGOSPORT trgovina, šport, d.o.o., Ljubljana
Zapored. števil. pripombe	81
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na razširitev dopustnosti povečanja objektov za 50 % na celotno EUP in ne samo za posamezne parcele.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Dopustnost povečanja BTP velja za celotno EUP. Posamezne omejitve pa so vezane na specifične parcele.

Vlagatelj pripombe	ARHITEKTURNI INŽENIRING d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	105
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 54880, ki predlaga spremembo določil za OPPN 458 Jurčkova vzhod, in sicer tako, da naj delež stanovanj znaša več kot 80 %, z javno rabo v pritličjih stavb ob Jurčkovi cesti. Vlagatelj pripombe še predlaga, naj bo v območje OPPN 458 Jurčkova vzhod skupaj z novo javno cesto vključen tudi preostali trikotni del območja OPPN 246 ŠC Rudnik.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba.</p> <p>Območje OPPN 458 Jurčkova vzhod leži ob Jurčkovi cesti, ki kot del načrtovanega notranjega mestnega obroča spada med pomembnejše mestne ceste, ter ob načrtovanem športnem centru Rudnik. V skladu s strateškimi usmeritvami je v pasu med Jurčkovo cesto in načrtovanim športnim centrom predvidena krepitev centralnih dejavnosti in preoblikovanje območja v območje z mešanimi dejavnostmi, zato je treba v območje umeščati čim večji delež nestanovanjskih dejavnosti, ki bodo prispevale k programski pestrosti in vitalnosti območja. Delež stanovanj se lahko poveča s 70 % na največ 80 % BTP v EUP. Dostop do območja se lahko uredi preko zemljišča s parc. št. 350/11, k. o. Karlovško predmestje, tako da se ga ob izdelavi vključi v OPPN 458 Jurčkova vzhod. Na zemljišče se doda os za določitev javne poti za vsa vozila. Pri umestitvi ceste je treba upoštevati omilitveni ukrep – protipoplavni nasip ob desnem bregu Požara na koti 288,80 m n. v. Pripomba, naj bo v območje OPPN 458 Jurčkova vzhod skupaj z novo javno cesto vključen tudi preostali trikotni del območja OPPN 246 ŠC Rudnik, po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki</p>

	<p>zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p> <p>Predlagani poseg – sprememba namenske rabe dela območja RN-456 (OPPN 246 ŠC Rudnik) in priključitev le-tega k EUP RN-477 (OPPN 458 Jurčkova vzhod) tudi ni v skladu s predvidenimi programi v območju. Območje je namenjeno dostopu do območja športnega centra z Jurčkove ceste in ureditvam, ki so potrebne za funkcioniranje športnega centra, na primer vadbišče, parkiranje, suhi zadrževalnik, ipd.</p>
--	--

Vlagatelj pripombe	Kolmar d.o.o.
Zapored. številka pripombe	109-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudi ID 54090 in 54200, ki predlagata spremembo namenske rabe zemljišča s parc. št. 2469/6, k. o. Rudnik, iz kmetijskih površin (K2) v stanovanjske površine (SSse). Vlagatelj meni, da zemljišče ne more biti opredeljeno kot kmetijsko zemljišče z bistvenim potencialom za opravljanje kmetijske dejavnosti, saj s svojo namembnostjo deluje kot tujek med drugimi rabami in nima povezave z drugimi kmetijskimi površinami.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobudi sta bili v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavani in sta bili delno sprejemljivi. Na podlagi pobud je bilo zazidljivo območje preoblikovano tako, da je bilo odmaknjeno od gozdnega roba, saj v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnim konceptom in varstvenimi režimi nadaljnja širitev poselitvenega območja, kot ga določa veljavni plan, in poseganje v varovani gozdni rob Golovca nista dopustna. Za morebitne novogradnje je treba zagotoviti zadosten varnostni odmik od gozdnega roba, praviloma v širini 25,00 m oziroma najmanj ene sestojne višine odraslega gozda.</p> <p>Na podlagi Okoljskega poročila k četrtem spremembam in dopolnitvam OPN MOL ID se zazidljivo površino na zemljiščih s parc. št. 2469/3 in 2469/6, obe k. o. Rudnik, ponovno preoblikuje, tako da se na zahodni strani zagotovi, da ne bo prišlo do posega v priobalno zemljišče vodotoka, pri tem pa se velikost zazidljivega območja ohrani.</p>

Vlagatelj pripombe	STUDIO OMNIA projektiranje in inženiring, d.o.o.
Zapored. številka pripombe	117-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zavrnjeno pobudo številka 54730, ki je predlagala prestavitev trase za motorni in tranzitni promet po južnih in jugozahodnih obronkih naselja, obstoječa cesta pa naj postane cona umirjenega prometa. V pripombi ponovno predlagajo spremembo poteka trase ceste.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba.</p> <p>Izbrana varianta temelji na različnih strokovnih podlagah, ki so obravnavale različne poteke ceste, tudi to varianto, ki jo predlaga pobuda 54730 in pripomba 117-1. Izbrana varianta, ki je določena v veljavnem OPN MOL ID, je bila ocenjena kot najprimernejša, saj z rekonstrukcijo obstoječe ceste na obravnavanem odseku rešuje dostopnost do obstoječega četrtnega centra, z razširitvijo pa</p>

	omogoča tudi ureditev za pešce in kolesarje, kar prispeva k povečanju prometne varnosti. Izbrana varianta na obravnavanem odseku tudi ne določa novega vzporednega prometnega koridorja na razdalji 150 m do 200 m od obstoječe Ceste II. grupe odredov. Izbrana rešitev je bila usklajena in potrjena s strani Četrtna skupnosti Sostro in nosilcev urejanja prostora v prejšnjih postopkih sprememb dopolnitev OPN MOL ID (EUP SO-2899, ki se ureja z OPPN 484: Cesta v Sadinjo vas). Rešitev je tudi skladna s OPN MOL SD.
--	---

Vlagatelj pripombe	MONETIC, poslovne storitve, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	120-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo PPIP V EUP TR-307, in sicer tako da se v pasu med gradbeno mejo in območjem razbremenilnika predvidi umeščanje garažne hiše z višino P+1.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.

Vlagatelj pripombe	MONETIC, poslovne storitve, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	120-2
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo PPIP V EUP TR-307, in sicer tako da se v pasu med gradbeno mejo in območjem razbremenilnika predvidi umeščanje garažne hiše z višino P+1.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z

	<p>javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>
--	--

Vlagatelj pripombe	INVESTSEM, holdinška dejavnost, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	122
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča s parc. št. 1757/4, k. o. Dobrava, iz K1-najboljša kmetijska zemljišča v stavbna zemljišča.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>

Vlagatelj pripombe	INVESTSEM, holdinška dejavnost, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	123
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč s parc. št. 1753/4, 1754/4, 1754/5, 1754/6, 1754/8, 1754/9 in 1759/183, vse k. o. Dobrova, iz CDd – Območja centralnih dejavnosti brez stanovanj v S - območja stanovanj.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana,</p>

	<p>na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>
--	--

Vlagatelj pripombe	ŠABEC KALAN ŠABEC - ARHITEKTI , MOJCA KALAN ŠABEC, S.P.
Zapored. števil. pripombe	125
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na uvedbo novega tipa stavb na nekaterih izbranih območjih s tipologijo NA, in sicer vlagatelj predlaga, da se namesto dvostanovanjskega dvojčka dopusti 3 ali 4 stanovanjska stavba.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlagani poseg je bil podan v sklopu strokovnih podlag Tipologija za nizke stavbe na območju MOL in obravnavan v procesu sprememb in dopolnitev OPN MOL ID. Ugotovljeno je bilo, da bi uvedba novega večstanovanjskega tipa stavb v območjih NA, kamor se umešča eno- in dvostanovanjske objekte, s splošnimi členi v odloku OPN MOL ID ali splošno za posamezna območja, lahko vnesla še več neurejenosti v območja s tipologijo NA. Problemi, ki bi lahko sledili, so: pomanjkanje oskrbe (prometna, komunalna, družbena ipd.), ki je sicer dimenzionirana za območje NA, moteči vplivi na sosednje objekte, nezmožnost zagotavljanja dovolj zelenih površin in predpisanih parkirnih mest na gradbeni parceli, ustrezen dostop do posameznih stanovanj ipd. Ker pa so v prostoru že posamezni obstoječi tovrstni objekti, se ti primeri rešujejo na lokacijo natančno, torej s PPIP, medtem ko splošna določila odloka ostajajo nespremenjena.</p>

Vlagatelj pripombe	ČAČKA ARHITEKTURA, arhitekturno projektiranje, Leonard Kumprej s.p.
Zapored. števil. pripombe	128
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na legalizacijo površin za tovorna vozila na zemljišču s parc. št. 972/16, k. o. Zadobrova, in sicer razširitev stavbnih površin glede na dejansko stanje v prostoru.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se ne upošteva, saj po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID.</p>

	<p>V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>
--	---

Vlagatelj pripombe	ČAČKA ARHITEKTURA, arhitekturno projektiranje, Leonard Kumprej s.p.
Zapored. števil. pripombe	130
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo št. 56970 oziroma na dopustnost postavitve servisne delavnice v EUP PO-968.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se ne upošteva, saj po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID.</p> <p>V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p> <p>Na površinah za mirujoči promet (POg) je dopustna le gradnja garažne stavbe.</p>

Vlagatelj pripombe	ČAČKA ARHITEKTURA, arhitekturno projektiranje, Leonard Kumprej s.p.
Zapored. števil. pripombe	131
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP PO-968 in sicer za dopolnitev PPIP kamor naj se doda urbanistični pogoj - dopustnost gradnje avtomehanične delavnice v skupni površini do 1000 m ² .
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se ne upošteva, saj po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti</p>

	<p>Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID.</p> <p>V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>
--	---

Vlagatelj pripombe	ČAČKA ARHITEKTURA, arhitekturno projektiranje, Leonard Kumprej s.p.
Zapored. številka pripombe	133
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 56910 za spremembo namenske rabe zemljišč s parc. št. 575/15, 575/13 in 575/11, vse k. o. Podmolnik, ter 1739/4, k. o. Dobrunje, iz kmetijskih zemljišč v stavbna zemljišča.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba.</p> <p>Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. V obravnavanem primeru ne gre za zaokrožitev stavbnega zemljišča, temveč za širitev na kmetijska zemljišča in spajanje poselitvenih enot. Spajanje doslej relativno ločenih poselitvenih enot z občestno trakasto pozidavo je nekvaliteten poseg v prostor, saj se ustvarja nepregledna naselbinska struktura. Poselitev se usmerja v prostorske rezerve - nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč), saj bi pomenil poseganje v odprti kmetijski prostor, kar je glede na smernice ministrstva, pristojnega za kmetijstvo, nedopustno.</p>

Vlagatelj pripombe	Savaprojekt d.d.
Zapored. številka pripombe	143-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 64900 oziroma na EUP JA-62. Vlagatelj predlaga, da se dopusti najmanjše število dreves na območju EUP 15 dreves/ha ter da je delež nadomestnih zelenih površin na strehah le 30 % večje od površin, ki bi jih sicer zagotavljali na raščenem terenu.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Načrtovana krepitev obstoječe dejavnosti na lokaciji in prostorske možnosti lokacije ne dopuščajo upoštevanja vseh predpisanih pogojev. Eno izmed temeljnih načel prostorskega razvoja MOL je tudi zagotavljanje pogojev za krepitev gospodarskega razvoja, zato je treba za izpolnitev načrtovanih razvojnih ciljev Hela Sturnus prilagoditi dopustna določila. Dopusti se zmanjšanje deleža zelenih površin, ki jih je možno nadomestiti na strehah tako, da so lahko le 30 % večje od površin, ki bi jih sicer zagotavljali na raščenem terenu. Dopusti se tudi zmanjšanje števila dreves na ha, ki jih je

	treba zasaditi na gradbeni parceli in sicer se dopusti zasaditev 19 dreves na ha.
--	---

Vlagatelj pripombe	ŽABJEK podjetje za trgovino, uvoz in izvoz ter gostinstvo d.o.o.
Zapored. številka pripombe	146
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 51490, ki predlaga dopustitev postavitve skladiščnega objekta na zemljiščih s parc. št. 246/182 in 246/183, obe k. o. Karlovško predmestje. Vlagatelj pripombe predlaga sledeče: 1. da se izbriše gradbena meja na zemljiščih s parc. št. 246/182 in 246/183, obe k. o. Karlovško predmestje; 2. da se s spremembo splošnih določil - 11. člena odloka OPN MOL ID na namenski rabi BD dopustijo objekti in dejavnosti s klasifikacijo 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe; 3. da se pri enoti RN-565 črta podrobni prostorski izvedbeni pogoj, ki določa, da na zemljiščih izven gradbenih meja gradnje novih objektov niso dopustne, razen objektov, navedenih v 12. členu odloka OPN MOL ID; 4. da naj v primeru, da GM ostane, le-ta poteka le v liniji ob Premrlovi ulici, 4 m od roba parcele ceste.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Širše območje nakupovalnega središča Rudnik ureja Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP1/2 Rudnik (Uradni list RS, št. 94/02, 57/10, 78/10, 9/13 in 78/19 – DPN), EUP RN-565 pa je iz ZN izvzet. Kljub temu je tudi obstoječa pozidava v EUP RN-565 prilagojena zazidalnemu redu, ki velja na širšem območju, enako velja za načrtovano pozidavo. To se določi z GM, in sicer tako, da se v kombinaciji z dopustno višino omogoči izrabo, ki bi se jo sicer lahko doseglo s splošno določenim faktorjem izrabe za območja z namensko rabo BD. 2. Na območjih z namensko rabo BD so objekti s klasifikacijo 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe že dopustni, vendar samo kot doolnitev osnovne dejavnosti objekta. Splošnih določil odloka za dopustne objekte in dejavnosti na posameznih območjih namenske rabe, se ne more spreminjati na podlagi posameznih pobud in pripomb. 3. Ohrani se določilo, da na zemljiščih izven gradbenih meja gradnje novih objektov niso dopustne, razen objektov, navedenih v 12. členu odloka OPN MOL ID, saj je dopustna pozidava že določena s kombinacijo GM in višine. Na gradbeni parceli je treba urediti tudi najmanj 20 % zelenih površin na raščnem terenu. 4. GM se določi tako, da ob Premrlovi ulici poteka v odmiku 4 m od roba gradbene parcele.

Vlagatelj pripombe	SAVAPROJEKT družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d. Krško
Zapored. številka pripombe	147-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 64900 oziroma na JA-62. Vlagatelj predlaga da se dopusti najmanjše število dreves na območju EUP 15 dreves/ha ter da je delež nadomestnih zelenih površin na strehah le 30 % večje od površin, ki bi jih sicer zagotavljali na raščnem terenu.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Načrtovana krepitev obstoječe dejavnosti na lokaciji in prostorske možnosti lokacije ne dopuščajo upoštevanja vseh predpisanih pogojev. Eno izmed temeljnih načel prostorskega razvoja MOL je tudi zagotavljanje pogojev za krepitev gospodarskega razvoja, zato je treba za izpolnitev načrtovanih razvojnih ciljev Hela Sturnus prilagoditi dopustna določila. Dopusti se zmanjšanje deleža zelenih

	površin, ki jih je možno nadomestiti na strehah tako, da so lahko le 30 % večje od površin, ki bi jih sicer zagotavljali na raščnem terenu. Dopusti se tudi zmanjšanje števila dreves na ha, ki jih je treba zasaditi na gradbeni parceli in sicer se dopusti zasaditev 19 dreves na ha.
--	--

Vlagatelj pripombe	ŽABJEK podjetje za trgovino, uvoz in izvoz ter gostinstvo d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	149-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 51490, ki predlaga dopustitev postavitve skladiščnega objekta na zemljiščih s parc. št. 246/182 in 246/183, obe k. o. Karlovško predmestje. Vlagatelj pripombe predlaga sledeče: 1. da se izbriše gradbena meja na zemljiščih s parc. št. 246/182 in 246/183, obe k. o. Karlovško predmestje; 2. da se s spremembo splošnih določil - 11. člena odloka OPN MOL ID na namenski rabi BD dopustijo objekti in dejavnosti s klasifikacijo 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe; 3. da se pri enoti RN-565 črta podrobni prostorski izvedbeni pogoj, ki določa, da na zemljiščih izven gradbenih meja gradnje novih objektov niso dopustne, razen objektov, navedenih v 12. členu odloka OPN MOL ID; 4. da naj v primeru, da GM ostane, le-ta poteka le v liniji ob Premrlovi ulici, 4 m od roba parcele ceste.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Širše območje nakupovalnega središča Rudnik ureja Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP1/2 Rudnik (Uradni list RS, št. 94/02, 57/10, 78/10, 9/13 in 78/19 – DPN), EUP RN-565 pa je iz ZN izvzet. Kljub temu je tudi obstoječa pozidava v EUP RN-565 prilagojena zazidalnemu redu, ki velja na širšem območju, enako velja za načrtovano pozidavo. To se določi z GM, in sicer tako, da se v kombinaciji z dopustno višino omogoči izrabo, ki bi se jo sicer lahko doseglo s splošno določenim faktorjem izrabe za območja z namensko rabo BD. 2. Na območjih z namensko rabo BD so objekti s klasifikacijo 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe že dopustni, vendar samo kot doolnitev osnovne dejavnosti objekta. Splošnih določil odloka za dopustne objekte in dejavnosti na posameznih območjih namenske rabe, se ne more spreminjati na podlagi posameznih pobud in pripomb. 3. Ohrani se določilo, da na zemljiščih izven gradbenih meja gradnje novih objektov niso dopustne, razen objektov, navedenih v 12. členu odloka OPN MOL ID, saj je dopustna pozidava že določena s kombinacijo GM in višine. Na gradbeni parceli je treba urediti tudi najmanj 20 % zelenih površin na raščnem terenu. 4. GM se določi tako, da ob Premrlovi ulici poteka v odmiku 4 m od roba gradbene parcele.

Vlagatelj pripombe	OFIS arhitekti, projektivni biro d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	154
Povzetek pripombe	Pripomba podaja mnenje, da določila o odmiku terasne etaže na ulično stran ni mogoče zagotoviti, v kolikor objekt ne meji na ulico.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	V primeru, da objekt ulične fasade dejansko nima, potem določilo o odmiku terasne etaže na ulično stran zanj ne velja, velja pa, da BTP terasne etaže ne sme presegati 70 % BTP zadnje etaže pod vencem stavbe.

Vlagatelj pripombe	CBE, družba za gradnjo in inženiring, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	157

Povzetek pripombe	<p>Pripomba se nanaša na pobudo št. 57810 oziroma na:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. korekcijo gradbene meje na zahodni strani EUP RD-329, ki naj se poveže z GM v EUP RD-460; 2. gradnja podzemnih in nadzemnih objektov na parcelo mejo ob pogoju pridobitve soglasja lastnika sosednje parcele med EUP RD-460 in RD-329; 3. uskladitev meje EUP RD-460 in RD-329 glede na lastništvo; 4. gradnja podzemnih in nadzemnih objektov na parcelo mejo oz. mejo EUP RD-447 (Tehnološki park), ker so v RD-447 predvidene parkovne ureditve vrtov v zasebni lasti, 5. podzemni ali nadzemni dostopi na obočje iz FE F18 (Tehnološki park) v RD-329 – zahteva se PPIP; 6. tipologijo objektov V – ploščice v RD-329 in povišanje faktorjev (FZ = 60 % in FBP 20 % kot za tip NB) ter oprostitev upoštevanja 2. točke 97. člena o obvezni izvedbi OPPN; 7. delitev funkcionalne enote F18 (Tehnološki park) na dva sklopa – za izvedbo parcelacije in ureditve zasebnih vrtov na površinah, ki so v ZN opredeljene kot javne odprte zelene površine za uporabnike TP Brdo.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pripomba se upošteva, zahodno GM v RD-329 se naveže na GM RD- 460. 2. Pripomba se upošteva tako, da se dopolni Urbanistične pogoje s določilom: »Dopustna je gradnja objektov na parcelno mejo ob pogoju pridobitve soglasja lastnika sosednje parcele med RD-460 in RD-329.« 3. Pripomba se ne upošteva. Lastništvo ni vsebina /predmet SD OPN MOL ID zato se v tem delu grafični del ne spreminja. 4. Pripomba se delno upošteva. Dopusti se gradnja podzemnih in nadzemnih objektov na parcelno mejo z RD-447. 5. Za načrtovane objekte na zemljiščih s parc. št. 1804/126 in 1804/89, obe k. o. Brdo, se uredi dostop preko enotnega uvoza s Poti za Brdom (RD-447). 6. Pripomba se upošteva tako, da se med Urbanistične pogoje doda določilo: »Za načrtovane objekte na zemljiščih s parc. št. 1804/126 in 1804/89, obe k. o. Brdo je dopustna gradnja objekta tipa V – ploščice, FZ je največ 60 % in FBP najmanj 20 %. Ker za načrtovane objekte na zemljiščih s parc. št. 1804/126 in 1804/89, obe k. o. Brdo ni treba izdelati OPPN je višina objekta največ 11,00 m.« 7. Pripomba za spremembo funkcionalnih enot v ZN TP Brdo in možnost odparceliranja odprtih zelenih površin namenjenih Tehnološkemu parku Brdo za potrebe izvedbe privatnih vrtov za stanovanjske objekte v RD-329 ni sprejemljiva. Omenjena zemljišča so del zunanjih parkovnih površin Tehnološkega parka Brdo. Značilnost zaposlenih v razvojnem podjetništvu je izjemna angažiranost na delu in preživljanje večine časa v območju zaposlitve. Posledično potrebujejo zaposleni »nadstandardno« okolje, predvsem z vidika dostopa do rekreacijskih in zelenih površin ter programske ponudbe območja. Parkovne površine Tehnološkega parka Brdo so urejene na robovih obravnavanega območja in imajo vlogo zelene cezure do sosednjih območij. Ob pešpoteh so urejene odprte prostorom za oddih in so namenjeni tako zaposlenim v tehnološkem parku kot uporabnikom sosednjih območij (stanovanjsko območje na zahodu, univerzitetno središče na vzhodu), torej so načrtovane kot poljavne površine in jih ni mogoče opredeliti kot zasebne površine. Iz izdanih gradbenih dovoljenj za gradnjo objektov tehnološkega parka je razvidno, da so bila zemljišča zajeta v območje gradnje, izvedena je tudi zunanja ureditev.

Vlagatelj pripombe	Triglav, Upravljanje nepremičnin, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	159
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe območja EUP BE-385 iz območja centralnih dejavnosti brez stanovanj(CDd) v osrednja območja centralnih dejavnosti (CU) z maksimalnim deležem stanovanj do 40 % brutotlorisnih površin v EUP.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagana sprememba namenske rabe iz območja centralnih dejavnosti brez stanovanj v osrednja območja centralnih dejavnosti in povečanje deleža stanovanj sta v skladu z usmeritvami za urbanistično urejanje prostora MOL, ki določajo, da je prednostno zagotavljanje površin za pozidavo znotraj že urbaniziranih območij (razvoj »navznoter« z zgoščevanjem poselitve in prenovo) po načelu racionalne rabe prostora z zgostitvami poselitve znotraj zazidalnih površin. Intenzivnejše prepletanje združljivih rab (mešan poslovni, zdravstveni, kongresni in stanovanjski program) omogoča večjo stopnjo mestotvornosti v območju predvidenega OPPN. Na zemljiščih s parc. št. 1890/5 in 1890/9, obe k. o. 2636 Bežigrad, v EUP BE-428 se pred uveljavitvijo OPPN dopusti gradnjo podzemnih etaž za potrebe objekta v EUP BE-385.

Vlagatelj pripombe	Triglav, upravljanje, svetovanje in trgovanje z lastnimi nepremičninami, d.d.
Zapored. števil. pripombe	162-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe območja EUP BE-385 iz območja centralnih dejavnosti brez stanovanj(CDd) v osrednja območja centralnih dejavnosti (CU) z maksimalnim deležem stanovanj do 40 % brutotlorisnih površin v EUP in spremembo izrisa javnih površin ob Dunajski cesti.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagana sprememba namenske rabe iz območja centralnih dejavnosti brez stanovanj v osrednja območja centralnih dejavnosti in povečanje deleža stanovanj sta v skladu z usmeritvami za urbanistično urejanje prostora MOL, ki določajo, da je prednostno zagotavljanje površin za pozidavo znotraj že urbaniziranih območij (razvoj »navznoter« z zgoščevanjem poselitve in prenovo) po načelu racionalne rabe prostora z zgostitvami poselitve znotraj zazidalnih površin. Intenzivnejše prepletanje združljivih rab (mešan poslovni, zdravstveni, kongresni in stanovanjski program) omogoča večjo stopnjo mestotvornosti v območju predvidenega OPPN. Na zemljiščih s parc. št. 1890/5 in 1890/9, obe k. o. Bežigrad, v EUP BE-428 se pred uveljavitvijo OPPN dopusti gradnjo podzemnih etaž za potrebe objekta v EUP BE-385.

Vlagatelj pripombe	ULTRALES INŽENIRING d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	164
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 54650 in spremembo namenske rabe na EUP DR-451 iz CDj v CU. Vlagatelj predlaga, da se v EUP DR-451 določi namenska raba SSsv ali naj se ohrani namenska raba CU in se poveča delež stanovanj iz 70 % na do 90 % z ohranitvijo javnega programa v pritličju ob Regentovi cesti. Hkrati vlagatelj opozarja na uskladitev meje EUP DR-451 in EUP DR-452, ker se zemljišče s parc. št. 1057/1, k. o. Dravlje, nahaja v obeh EUP.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva. Območje se ureja z OPPN 498, kjer podrobna namenska raba ostaja CU – osrednja območja centralnih dejavnosti. Urbanistične pogoje v Prilogi 2: Usmeritve za

	izdelavo posameznih OPPN, se dopolni tako, da dopusten delež stanovanj lahko znaša več kot 70 % BTP v EUP, kar pomeni, da ni treba upoštevati določila 97. člena odloka OPN MOL ID, ki določa, da v EUP z namensko rabo CU delež stanovanj znaša največ 70 % BTP v EUP. Dopolni se določilo, da je javni program treba obvezno umestiti v pritličja objektov ob Regentovi cesti. Poleg tega je potrebno zagotoviti prečno javno dostopno peš in kolesarsko povezavo med Regentovo cesto in Ulico 28. maja. Izvede se uskladitev parcelnih mej z mejami EUP.
--	---

Vlagatelj pripombe	Ministrstvo za kulturo, Arhiv Republike Slovenije
Zapored. številka pripombe	165
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP PL-115. Zaradi organizacije dela in tehničnih zahtev je v načrtovani novogradnji potrebna večja višina objekta, ki presega višino venca obstoječega objekta, zaradi organizacije podzemnih etaž je omejena možnost zasaditve dreves. Vlagatelj predlaga, da se dopusti višina novega objekta višje od venca obstoječega za ca. 1,8 m, da se na srednjem delu južnega trakta dopusti enokapna streha ter, da se dopusti manjše število z odlokom predpisanih dreves.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Prostor nekdanje vojašnice se iz nekdanje robne lokacije mesta spreminja v enega osrednjih urbanih središč. Znotraj kompleksa je predvidena izgradnja inštitucij Univerze v Ljubljani ter v obstoječih objektih Arhiv Republike Slovenije in Restavratorski center Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije ter tudi večje parkovne površine. Na osnovi izdelanih idejnih zasnov objekta ter usklajevanj s pristojnimi nosilci urejanja prostora, so predlagane spremembe glede zasaditev in glede višin sprejemljive.

Vlagatelj pripombe	Euromarkt Center, d.o.o.
Zapored. številka pripombe	166
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 56210 oziroma na EUP JA-95. Vlagatelj predlaga, da se spremeni faktor izrabe za predmetno EUP iz 1,7 na 1,9.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zaradi spremenjenih mej EUP v območju objekta Citypark in novih podrobnih določil iz osnutka se je pokazala potreba po povečanju FI, ki bi omogočala ustrezno stopnjo izkoriščenosti parcele in s tem nadaljnji razvoj dejavnosti v obstoječem objektu. Načrtovana sprememba predstavlja dodatno rešitev z vidika racionalne rabe prostora, s čimer se udejanja načelo notranjega razvoja in s tem poseg upošteva strateška načela zgoščevanja dejavnosti na obstoječih poselitvenih površinah. Z dodatno zahtevano obvezo po zasaditvi parka z drevesi z obsegom debla več kot 18 cm, merjeno na višini 1,00 m od tal po saditvi, in z višino debla več kot 2,20 m so še bolj poudarjeni konkretni cilji na področju kakovosti okolja, kot so dopolnitev opremljenosti prostora z odprtimi zelenimi površinami in s tem zmanjševanje učinka vročinskega otoka.

Vlagatelj pripombe	EUROMARKT Center, družba za upravljanje, d.o.o.
Zapored. številka pripombe	167
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 56210 oziroma na EUP JA-95. Vlagatelj predlaga, da se spremeni faktor izrabe za predmetno EUP iz 1,7 na 1,9.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zaradi spremenjenih mej EUP v območju objekta Citypark in novih podrobnih določil iz osnutka se je pokazala potreba po povečanju FI, ki bi omogočala ustrezno stopnjo izkoriščenosti parcele in s tem

	nadaljnji razvoj dejavnosti v obstoječem objektu. Načrtovana sprememba predstavlja dodatno rešitev z vidika racionalne rabe prostora, s čimer se udejanja načelo notranjega razvoja in s tem poseg upošteva strateška načela zgoščevanja dejavnosti na obstoječih poselitvenih površinah. Z dodatno zahtevano obvezo po zasaditvi parka z drevesi z obsegom debla več kot 18 cm, merjeno na višini 1,00 m od tal po saditvi, in z višino debla več kot 2,20 m so še bolj poudarjeni konkretni cilji na področju kakovosti okolja, kot so dopolnitev opremljenosti prostora z odprtimi zelenimi površinami in s tem zmanjševanje učinka vročinskega otoka.
--	---

Vlagatelj pripombe	EUROMARKT Center, družba za upravljanje, d.o.o.
Zapored. številka pripombe	168
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 56210 oziroma na EUP JA-95. Vlagatelj predlaga, da se spremeni faktor izrabe za predmetno EUP iz 1,7 na 1,9.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zaradi spremenjenih mej EUP v območju objekta Citypark in novih podrobnih določil iz osnutka se je pokazala potreba po povečanju FI, ki bi omogočala ustrezno stopnjo izkoriščenosti parcele in s tem nadaljnji razvoj dejavnosti v obstoječem objektu. Načrtovana sprememba predstavlja dodatno rešitev z vidika racionalne rabe prostora, s čimer se udejanja načelo notranjega razvoja in s tem poseg upošteva strateška načela zgoščevanja dejavnosti na obstoječih poselitvenih površinah. Z dodatno zahtevano obvezo po zasaditvi parka z drevesi z obsegom debla več kot 18 cm, merjeno na višini 1,00 m od tal po saditvi, in z višino debla več kot 2,20 m so še bolj poudarjeni konkretni cilji na področju kakovosti okolja, kot so dopolnitev opremljenosti prostora z odprtimi zelenimi površinami in s tem zmanjševanje učinka vročinskega otoka.

Vlagatelj pripombe	ZL LIVING, POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI, D.O.O.
Zapored. številka pripombe	169-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil EUP BE-590 tako, da se spremeni določeni delež stanovanj iz 70 % na 85 %, poveča faktor zazidanosti iz 0,5 na 0,65 ter da se dopusti možnost zagotovitve predpisanih odprtih bivalnih površin na strehah objektov tudi izven 100 m pasu ob Dunajski cesti.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagana sprememba deleža stanovanj je v skladu z usmeritvami za urbanistično urejanje prostora MOL, ki določajo, da je prednostno zagotavljanje površin za pozidavo znotraj že urbaniziranih območij (razvoj »navznoter« z zgoščevanjem poselitve in prenovo) po načelu racionalne rabe prostora z zgostitvami poselitve znotraj zazidalnih površin. Del pripombe glede spremembe faktorja zazidanosti je že upoštevan, saj se le-ta lahko spremeni v sklopu izdelave OPPN, kar omogoča 98. člen OPN MOL ID. Zagotavljanje dela odprtih bivalnih površin na strehah namesto na terenu izven 100 m pasu ob Dunajski ni možno. Gre za splošno določilo za območja ob večjih mestnih cestah, ki ga ni možno »razširiti« še na druga območja, obenem pa za Bežigradom močno primanjkuje zelenih in odprtih bivalnih površin. Gre za vsebinsko novo pobudo po javni razgrnitvi, ki skladno z mnenjem prof. Pirnata (avgust 2021) po javni razgrnitvi ni dopustna. Zelene strehe in zazelenjene terase je dopustno urediti, vendar ne na račun zmanjševanja FBP. Skladno s splošnim določilom v 32. členu mora biti najmanj 50 % odprtih bivalnih površin urejenih na raščenem terenu, preostali delež pa kot

	tlakovane površine, ki ne služijo kot prometne ali komunalne funkcionalne površine.
Vlagatelj pripombe	ŠABEC KALAN ŠABEC - ARHITEKTI , MOJCA KALAN ŠABEC, S.P.
Zapored. števil. pripombe	172
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na dopolnitev usmeritev za EUP ŠE-599, za katero je predpisana izdelava OPPN 62 Dvor. Vlagatelj pripombe predlaga, da se na območju dopusti tudi gradnja nove tipologije nizkih stavb (npr. vrstne hiše s skupno garažo), ki se zaradi medsebojne povezanosti v kletni etaži klasificirajo kot 11220 Tri in večstanovanjske stavbe.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p> <p>Predlagani poseg je bil kot nova tipologija nizkih stavb (na primer vrstne hiše s skupno garažo) sicer predlagan tudi v Strokovni podlagi Preveritev določil OPN MOL ID za nizke stavbe glede tipologije s predlogi sprememb za OPN MOL ID in obravnavan v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, vendar v tem postopku sprememb in dopolnitev ni bil uveden v odlok OPN MOL ID. Po klasifikaciji se tovrstni objekti uvrščajo med 11220 Tri- in več- stanovanjske objekte, kar je lahko problematično pri umeščanju v območja s tipologijo NA, zato se morajo taki posegi presojati tudi glede na lego v okviru MOL. Ocena je, da za umestitev na območje Dvora v Stanežičah tovrstni objekti niso primerni.</p>

Vlagatelj pripombe	MB BLATNIK d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	174-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo celotnega območja OPPN 304: VRTNO MESTO PODGORIŠKA GMAJNA, EUP ČR-417, v delni (ali delne) OPPN.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Način urejanja prostora je določen na podlagi urbanističnih kriterijev in veljavne prostorske zakonodaje, ki za večja nepozidana območja zaradi obsega ali vplivov predvidenih ureditev na okolje zahteva celovit pristop oziroma izdelavo OPPN. Obravnavano

	območje OPPN predstavlja del večjega še nepozidanega zemljišča, kompleksen preplet obstoječih objektov in načrtovanih dejavnosti ter obsega več kot 16 ha stavbnih zemljišč. Zaradi umestitve novih objektov, ureditve prometne in komunalne infrastrukture, obsega in vplivov predvidenih ureditev na okolje se zahteva celovit urbanistično arhitekturni pristop obravnave območja in zato je določena izdelava OPPN. OPPN se v skladu z OPN MOL ID lahko izdela tudi samo za del območja, predvidenega za urejanje z OPPN, če se za celotno območje OPPN predhodno izdelajo strokovne podlage, ki bodo obravnavale celotno območje OPPN z več vidikov (dejansko stanje, lastništvo, omejitve, zeleni sistem, družbena, komunalna in prometna infrastruktura, mirujoči promet, etapnost, itd.), in s katerimi se določijo vsi potrebni vhodni podatki z vidika urbanističnega načrtovanja in opremljanja stavbnih zemljišč v OPPN.
--	--

Vlagatelj pripombe	Lek d.d.
Zapored. števil. pripombe	175
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-492, kjer je predpisana izdelava OPPN 117: Poslovna stavba – križišče Celovška – Gospodinjna. Vlagatelj predlaga, da se dopusti umestitev objekta z manjšim odmikom od Celovške ceste in da se ne predpiše urejanja z natečajem.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Območje obravnave leži neposredno ob Celovski cesti. Pri izrisu gradbene meje se je upoštevala ulična linija obstoječih večstanovanjskih objektov v sosednji enoti ŠI-169, poleg tega se z odmikom od prometnice omogoča večjo zaščito bivalnih prostorov pred hrupom. Gradnja bližje Celovski cesti je delno že omogočena, saj je izven gradbene meje dopustno umeščati nizke, paviljonske objekte. Obveza po izvedbi natečaja je bila dodana, ker gre za prostorsko izpostavljanje lokacije neposredno ob vpadnici. Investitor ima tudi v primeru izvedbe natečaja možnost vpliva na zasnovo zazidave z vključitvijo svojih usmeritev in investicijskih namer v natečajno nalogo ter s soodločanjem pri izbiri zmagovalne rešitve.

Vlagatelj pripombe	Video Art d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	198
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-477, na zemljišče s parc. št. 323/43, k. o. Zgornja šiška. Vlagatelj pripombe želi, da se spremeni etažnost objekta na P+3+Te in da se omogoči gradnja dveh podzemnih etaž.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	S spremembami in dopolnitvami je na območju dopustna novogradnja etažnosti do P+3 v območju regulacijskih linij. Dodatno povečanje gabaritov objekta ni sprejemljiva. Gradnja podzemnih etaž je dopustna ob upoštevanju 78a. člena (podzemne vode) odloka OPN MOL ID.

Vlagatelj pripombe	VIDEO ART film, video, audio, produkcija, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	199
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-273, na zemljišče s parc. št. 809/237, k. o. Dravlje. Vlagatelj pripombe želi, da se spremeni etažnost objekta na P+3+T, da se ohrani gabarite stavbe po zazidalnem načrtu avtorja Arnautovića ter da se omogoči gradnja dveh podzemnih etaž.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.

Obrazložitev stališča do pripombe	S spremembami in dopolnitvami je na območju dopustna novogradnja etažnosti do P+3 v območju regulacijskih linij. Dodatno povečanje gabaritov objekta ni sprejemljivo. Gradnja podzemnih etaž je dopustna ob upoštevanju 78a. člena (podzemne vode) odloka OPN MOL ID.
-----------------------------------	---

Vlagatelj pripombe	VIDEO ART film, video, audio, produkcija, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	200
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-563, na zemljišče s parc. št. 323/297, k. o. Zgornja Šiška. Vlagatelj pripombe želi, da se spremeni etažnost objekta na P+4 ali P+3+T, da se ohrani gabarite stavbe po zazidalnem načrtu avtorja Arnautovića ter da se omogoči gradnja dveh podzemnih etaž. Želijo, da se garažne etaže lahko gradi v navezavi z garažno stavbo na sosednjem zemljišču, parc. št. 323/87, k. o. Zgornja Šiška.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	S spremembami in dopolnitvami je na območju dopustna novogradnja etažnosti do P+3 v območju regulacijskih linij. Dodatno povečanje gabaritov objekta ni sprejemljivo. Gradnja podzemnih etaž je dopustna ob upoštevanju 78a. člena (podzemne vode) odloka OPN MOL ID. Povezovanje garažnih stavb pod zelenimi površinami, namenjenimi za rekreacijo in šport, ni dopustna.

Vlagatelj pripombe	VIDEO ART film, video, audio, produkcija, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	201
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-477, na zemljišče s parc. št. 323/483, k. o. Zgornja Šiška. Vlagatelj pripombe želi, da se spremeni etažnost objekta na P+3+T in da se omogoči gradnja dveh podzemnih etaž.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	S spremembami in dopolnitvami je na območju dopustna novogradnja etažnosti do P+3 v območju regulacijskih linij. Dodatno povečanje gabaritov objekta ni sprejemljiva. Gradnja podzemnih etaž je dopustna ob upoštevanju 78a. člena (podzemne vode) odloka OPN MOL ID.

Vlagatelj pripombe	VIDEO ART film, video, audio, produkcija, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	202
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-393. Vlagatelj predlaga, da se omogoči gradnja skupne podzemne garažne z objektom na zemljišču s parc. št. 323/297, k. o. Zgornja Šiška.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki

	zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.
--	--

Vlagatelj pripombe	Esplanada d.o.o.
Zapored. številka pripombe	205-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 54440 na območju EUP DR-465. Vlagatelj predlaga ponovno preučitev pobude, v kateri predlaga, da se dopusti gradnja pokrite ceste med načrtovanimi objekti tipa NB in posledično spremembo dovoljene tipologije tudi za večstanovanjske stavbe.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta. Predlagani poseg je bil kot nova tipologija nizkih stavb (na primer vrstne hiše s skupno garažo) sicer predlagan tudi v Strokovni podlagi Preveritev določil OPN MOL ID za nizke stavbe glede tipologije s predlogi sprememb za OPN MOL ID in obravnavan v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, vendar v tem postopku sprememb in dopolnitev ni bil uveden v odlok OPN MOL ID. Po klasifikaciji se tovrstni objekti uvrščajo med 11220 Tri- in več- stanovanjske objekte, kar je lahko problematično pri umeščanju v območja s tipologijo NA, zato se morajo taki posegi presojati tudi glede na lego v okviru MOL. Ocena je, da za umestitev na območje Podutika tovrstni objekti niso primerni.

Vlagatelj pripombe	Prva hiša d.o.o.
Zapored. številka pripombe	208
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 64530, ki predlaga spremembo pri določitvi deleža stanovanj in javnega programa v EUP RN-338, ki se ureja z OPPN 449 Ilovica ob Jurčkovi 3. Vlagateljica predlaga, da se na območju OPPN dopusti, da ni potrebno upoštevati 97. člena odloka OPN MOL ID glede deleža stanovanj na območju z

	namensko rabo CU ter da je javni program treba obvezno umestiti le v pritličje objekta na stičišču PST in Jurčkove ceste.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila v celoti sprejemljiva. Prav tako ni v celoti sprejemljiva pripomba.</p> <p>Območje OPPN 449 Ilovica ob Jurčkovi 3 leži ob Jurčkovi cesti, ki kot del načrtovanega notranjega mestnega obroča spada med pomembnejše mestne ceste. V skladu s strateškimi usmeritvami je v pasu južno od Jurčkove ceste predvideno oblikovanje območja centralnih oziroma mešanih dejavnosti.</p> <p>Pripomba za spremembo največjega dopustnega deleža stanovanj na območju je bila že upoštevana – določila so bila dopolnjena tako, da dopusten delež stanovanj lahko znaša več kot 70 % BTP v EUP, kar pomeni, da ni treba upoštevati določila 97. člena odloka OPN MOL ID, ki določa, da v EUP z namensko rabo CU delež stanovanj znaša največ 70 % BTP v EUP. Dodano je bilo tudi določilo, da je javni program treba obvezno umestiti v pritličja objektov ob Jurčkovi cesti. Določilo se preoblikuje tako, da se nanaša na nestanovanjske dejavnosti, med katere sodi javni program. Območje je opredeljeno kot mešano, kar pomeni, da je poleg stanovanj zaželena programska pestrost območja, ki poveča privlačnost in vitalnost območja. V prihodnje je načrtovano preoblikovanje Jurčkove ceste v privlačno peš in kolesarsko potezo: južno od ceste je predvidena javna pot za pešce in kolesarje, ki bo od Jurčkove ceste ločena s potokom Galjevcem in drevoredom, kar bo posledično povečalo število sprehajalcev in kolesarjev na poti mimo območja. Zato je še bolj pomembno, da se v pritličje objektov ob Jurčkovi cesti umestijo javni programi, primerno pa bi jih bilo umestiti tudi v pritličja objektov ob PST.</p>

Vlagatelj pripombe	Kombinat d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	209
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP MS-140 oziroma na zemljišče s parc. št. 2362, k. o. Ajdovščina. Vlagatelj predlaga povečanje faktorja izrabe zemljišča (FI) za predmetno stavbo oziroma EUP. Pripombo utemeljuje z nezmožnostjo gradnje balkonov na predmetnem objektu.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštewane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana</p>

	ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.
--	--

Vlagatelj pripombe	EUROMETALL trgovina in inženiring d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	220
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zavrženo pobudo številka 54060 za spremembo namenske rabe zemljišč s parc. št. 3165, 3167 in 3168, vse k. o. Dobrova, iz površin za turizem (BT) in površin za oddih in rekreacijo (ZS) v splošne večstanovanjske površine (SSsv) s tipologijo stavb NV – visoka prostostoječa stavba v zelenju (vila, vila blok).
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Ker MOL primanjkuje površin za turizem in ker predlagana gostota pozidave ne sodi v obstoječo morfologijo naselja se pripomba ne upošteva.

Vlagatelj pripombe	NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d., Ljubljana
Zapored. števil. pripombe	227
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na povečano območje OPPN 442. Vlagatelji predlagajo povečanje FI - Faktor izrabe (največ) na 3,2 in zmanjšanje FZP - faktor zelenih površin (najmanj) na 10 %.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zaradi spremenjenih mej EUP v območju in novih podrobnih določil iz osnutka se je pokazala potreba po povečanju FI, ki bi omogočala ustrezno stopnjo izkoriščenosti parcele in s tem nadaljnji razvoj dejavnosti v obstoječih objektih. Načrtovana sprememba predstavlja dodatno rešitev z vidika racionalne rabe prostora, s čimer se udejanja načelo notranjega razvoja in s tem poseg upošteva strateška načela zgoščevanja dejavnosti na obstoječih poselitvenih površinah. Zmanjšanje zelenih površin je problematično v območju celotnega BTC, kar pomembno vpliva na ranljivost območja na podnebne spremembe. Zelene površine so bistvenega pomena pri zagotavljanju odpornosti na podnebne spremembe zaradi povečanja temperatur in so ključne za dolgoročno zagotavljanje ustrezne prilagojenosti na podnebne spremembe in prinašajo predvsem pozitivne vplive na omilitev vročinskih otokov, ki predstavljajo posebej kritične točke v vročem delu leta. Zato vsako zmanjševanje zelenih površin ni dopustno.

Vlagatelj pripombe	Kulturno umetniško društvo Obrat
Zapored. števil. pripombe	231
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP TA-62 oziroma na zemljišči s parc. št. 2741/2 in 2730, obe k. o. Tabor. Vlagatelji se ne strinjajo z dopustnostjo novogradnje z možnostjo visoke stopnje pozidanosti ter možnostjo gradnje na parcelno mejo. Za omenjeni zemljišči predlagajo ohranitev v javni lasti in ureditev javno dostopne zelene površine.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba glede zagotovitve javne površine na s parc. št. 2741/2 in 2730, obe k. o. Tabor, ni sprejemljiva. V skladu s strategijo trajnostnega razvoja MOL se zgoščuje pozidava na zazidljivih in že infrastrukturo opremljenih območjih, mestno tkivo se dograjuje in razvija z upoštevanjem zmogljivosti infrastrukture. S tem se omogočata notranji razvoj mesta in sanacija degradiranih območij. Na vzhodni strani omenjenih zemljišč je že predvidena javna površina. Na osnovi pripombe se doda določilo, ki obvezuje

	istočasno z gradnjo objektov tudi ureditev javne zelene površine na raščnem terenu ter zasaditev z drevesi.
--	---

Vlagatelj pripombe	TAM-TAM, podjetje za ekonomsko propagando, d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	233
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na oglaševanje in sicer predlagajo spremembo Priloge 3 tako, da bo v historičnem območju mestnega središča in izven historičnega mestnega središča v območjih, ki so varovana na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine, razen na območjih arheološke kulturne dediščine, dopustna postavitve okroglih in tristranih plakatnih stebrov.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, ugotovljeno je bilo, da so določila v OPN MOL ID ustrezna in se ne spreminjajo. Tematika oglaševanja je bila podrobneje obravnavana v strokovnih podlagah Preveritev določil za področje oglaševanja v MOL glede na izvajanje ukrepov po novi prostorski zakonodaji in predlog sprememb (LUZ d.d., 2018). Okrogli in tristrani plakatni steber sta vključena tudi v Katalog cestne opreme in uličnega pohištva za urejanje javnega prostora MOL.

Vlagatelj pripombe	STUDIO 2B d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	242
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na del območja OPPN 17 v EUP TR-509. Pripomba podaja predlog za dopustnost gradnje večstanovanjskega objekta tipa V po določenih namenske rabe CU do uveljavitve OPPN ter možnosti ureditve dovoza.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog se upošteva skladno s podanim projektom in glede na urejanje zemljiško knjižnih in lastniških razmerij.

Vlagatelj pripombe	POSE D.O.O.
Zapored. šte. pripombe	244
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 58070, in sicer da se pomen izraza "dvojček" ne spreminja, temveč se ohrani tak kot je bil.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Z vidika urejanja prostora je redefinicija dvojčka sprejemljiva, z zmanjšanjem stanovanjskih enot omogočimo predvsem primernejšo arhitekturno zasnovo notranjih prostorov objekta in delno tudi zmanjšanje vplivov na sosednja zemljišča, kot na primer opremljenost z gospodarsko javno in družbeno infrastrukturo, delež zelenih površin, itd. Ker pa gre za spremembo, vezano zgolj na eno vrsto tipologije, njen vpliv ni pretiran in ni mogoče trditi, da sprememba onemogoča notranji razvoj mesta. Za zgoščevanje mesta so v OPN MOL ID primernejše druge tipologije in ne NA, npr. omenjena NB, NV in druge. Sprememba določila se nanaša le na novogradnje. Obstoječi zgrajeni dvostanovanjski dvojčki ostajajo legalni in zanje veljajo splošna določila za legalne objekte, ki omogočajo vzdrževanje, rekonstrukcijo, itd.

Vlagatelj pripombe	STUDIO 2B inženiring d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	246
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP TR-559 z namensko rabo SScv (pretežno večstanovanjske površine) in sicer podaja predlog gradnje individualnih hiš ter možnost dostopa do območja s Karunove in Zihelove ulice.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.

Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog se upošteva skladno s podanim projektom in glede na urejanje zemljiško knjižnih in lastniških razmerij.
-----------------------------------	---

Vlagatelj pripombe	STUDIO 2B inženiring d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	249
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP NP-2 oziroma na zemljišči s parc. št. 75/7 in 75/19, obe k. o. Poljansko predmestje. Vlagatelj predlaga opredelitev odmikov tudi za podzemni del.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Na zemljiščih s parc. št. 75/7 in 75/19, obe k. o. Poljansko predmestje, je opredeljena gradbena meja, ki je načrtovani objekti pod zemljo ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost. Podzemna povezava z garažnim delom sosednjega objekta Glonarjeve 4 je sprejemljiva in je že dogovorjena, zato se južno od zarisane gradbene meje (GM) do parcelne meje zriše še gradbena meja za podzemno etažo (GMz).

Vlagatelj pripombe	Odvetnik Boštjan Verstovšek
Zapored. števil. pripombe	252
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP TR-400, vlagatelj predlaga za ukinitvev regulacijske linije ceste, določene preko zemljišč s parc. št. 361/91 in 361/257, obe k. o. Trnovsko predmestje.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	V dopolnjenem osnutku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, ki je bil javno razgrnjen v juniju 2021, je bil umik regulacijske linije že vključen.

Vlagatelj pripombe	ČETRRTNA SKUPNOST ŠENTVID
Zapored. števil. pripombe	271
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 61300, ki predlaga razširitev pokopališča v Šentvidu na zemljišča s parc. št. 338/1, 338/2, 340, 341, 342, 343, 349, 350, 352 in 353, vse k. o. Šentvid nad Ljubljano. Vlagatelj pripombe se ne strinja, da je bil predlog upoštevan le delno, zato ponovno predlaga širitev na vsa predlagana zemljišča.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Sprememba namenske rabe in širitev pokopališča, kot je bila javno razgrnjena v juniju 2021, je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana glede možnih vplivov na okolje (tudi sprejemljivih vplivov na vodonosnik) in usklajena s spremembo Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja. Nadaljnje širitve in sprememba namenske rabe niso dopustne.

Vlagatelj pripombe	INŠTITUT ZA JAVNA NAROČILA, družba za svetovanje d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	278
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na povečano območje OPPN 442 oziroma na zemljišča s parc. št. 187/38 in 187/39, obe k. o. Moste. Vlagatelji predlagajo povečanje FI - Faktor izrabe (največ) na 3,2 in zmanjšanje FZP - faktor zelenih površin (najmanj) na 10 %.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za prostor je dopustna gradnja primerljivo visokih objektov kot so severnoležeči, zato je območje OPPN 442 razdeljeno na dve EUP s različnimi za prostor dopustnimi usmeritvami. Načrtovana sprememba predstavlja dodatno rešitev z vidika racionalne rabe prostora, s čimer se udejanja načelo notranjega razvoja in s tem poseg upošteva strateška načela zgoščevanja dejavnosti na obstoječih poselitvenih površinah. Zmanjšanje zelenih površin je problematično v območju celotnega BTC, kar pomembno vpliva na

	ranljivost območja na podnebne spremembe. Zelene površine so bistvenega pomena pri zagotavljanju odpornosti na podnebne spremembe zaradi povečanja temperatur in so ključne za dolgoročno zagotavljanje ustrezne prilagojenosti na podnebne spremembe in prinašajo predvsem pozitivne vplive na omilitev vročinskih otokov, ki predstavljajo posebej kritične točke v vročem delu leta. Zato vsako zmanjševanje zelenih površin ni dopustno.
--	--

Vlagatelj pripombe	INŠTITUT ZA JAVNA NAROČILA, družba za svetovanje d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	279
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na povečano območje OPPN 442 oziroma na zemljišča s parc. št. 187/38 in 187/39, obe k. o. Moste. Vlagatelji predlagajo povečanje FI - Faktor izrabe (največ) na 3,2 in zmanjšanje FZP - faktor zelenih površin (najmanj) na 10 %.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za prostor je dopustna gradnja primerljivo visokih objektov kot so severnoležeči, zato je območje OPPN 442 razdeljeno na dve EUP s različnimi za prostor dopustnimi usmeritvami. Načrtovana sprememba predstavlja dodatno rešitev z vidika racionalne rabe prostora, s čimer se udejanja načelo notranjega razvoja in s tem poseg upošteva strateška načela zgoščevanja dejavnosti na obstoječih poselitvenih površinah. Zmanjšanje zelenih površin je problematično v območju celotnega BTC, kar pomembno vpliva na ranljivost območja na podnebne spremembe. Zelene površine so bistvenega pomena pri zagotavljanju odpornosti na podnebne spremembe zaradi povečanja temperatur in so ključne za dolgoročno zagotavljanje ustrezne prilagojenosti na podnebne spremembe in prinašajo predvsem pozitivne vplive na omilitev vročinskih otokov, ki predstavljajo posebej kritične točke v vročem delu leta. Zato vsako zmanjševanje zelenih površin ni dopustno.

Vlagatelj pripombe	ČIŽMAN - A d.o.o. trgovina in gostinstvo
Zapored. števil. pripombe	281
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na povečano območje OPPN 442 oziroma na zemljišča s parc. št. 187/58, 187/59 in 187/61, vse k. o. Moste. Vlagatelji predlagajo povečanje FI - Faktor izrabe (največ) na 3,2 in zmanjšanje FZP - faktor zelenih površin (najmanj) na 10 %.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za prostor je dopustna gradnja primerljivo visokih objektov kot so severnoležeči, zato je območje OPPN 442 razdeljeno na dve EUP s različnimi za prostor dopustnimi usmeritvami. Načrtovana sprememba predstavlja dodatno rešitev z vidika racionalne rabe prostora, s čimer se udejanja načelo notranjega razvoja in s tem poseg upošteva strateška načela zgoščevanja dejavnosti na obstoječih poselitvenih površinah. Zmanjšanje zelenih površin je problematično v območju celotnega BTC, kar pomembno vpliva na ranljivost območja na podnebne spremembe. Zelene površine so bistvenega pomena pri zagotavljanju odpornosti na podnebne spremembe zaradi povečanja temperatur in so ključne za dolgoročno zagotavljanje ustrezne prilagojenosti na podnebne spremembe in prinašajo predvsem pozitivne vplive na omilitev vročinskih otokov, ki predstavljajo posebej kritične točke v vročem delu leta. Zato vsako zmanjševanje zelenih površin ni dopustno.

Vlagatelj pripombe	Čačka arhitektura, Leonard Kumprej s.p.
Zapored. števil. pripombe	282
Povzetek pripombe	Pripomba je enaka pobudi št. 62490. Ta se nanaša na grafični del OPN MOL ID. Med Periško ulico in Potjo v dolino je velika višinska

	razlika, zato ureditev nove prevozne ceste ni mogoča, smiselno pa je urediti pot za pešce med navedenima cestama.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Rezervat za cesto je ukinjen. Namesto tega je narejen rezervat za peš pot v širini 3 m.

Vlagatelj pripombe	KEMIRA KEMIČNA TOVARNA MOSTE, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	283
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP JA-345, JA-346. Vlagatelj predlaga ukinitvev OPPN 444, črtanje trase bodoče lokalne ceste med Tovarniško ulico in ulico Ob železnici ter ukinitvev določila glede zasaditve z vegetacijo. pripombo utemeljuje z obrazložitvijo, da so obstoječi objekti z zunanjo ureditvijo bili zgrajeni na podlagi prostorskih aktov, ki so veljali v času gradnje.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba, ki se nanaša na ukinitvev OPPN 444, črtanje trase bodoče lokalne ceste med Tovarniško ulico in ulico Ob železnici ter ukinitvev določila glede zasaditve z vegetacijo, se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID. Zaradi kompleksnosti območja, ki je predvideno za prestrukturiranje skladno s strokovno podlago Šmartinska partnership Ljubljana, 2009, Hosoya Schaefer Architects in partners, se le-to ureja z OPPN. Z OPPN se zagotovijo racionalna raba prostora in ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celovite arhitekturne, krajinsko-arhitekturne in infrastrukturne (promet, komunala) rešitve.</p> <p>Pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID.</p> <p>V predlogu OPN MOL ID so upoštewane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>

Vlagatelj pripombe	ŠABEC KALAN ŠABEC - ARHITEKTI , MOJCA KALAN ŠABEC, S.P.
Zapored. števil. pripombe	286
Povzetek pripombe	<p>Pripomba se nanaša na:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dopustno višino objektov; predlaga se popravek in sicer: »Višina venca je do 16,50 m, višina stavbe je do 20,00 m.« 2. zmanjšanje zahtevanega faktorja zelenih površin in sicer iz 25 % na 15 %; 3. sprememba statusa javnih poti na območju OPPN; predlaga se, da se »javne poti za pešce« prekatégorizira v »javne poti za pešce in kolesarje«;

	<p>4. dopusten odmik stavb od meje sosednjih zemljišč; predlaga se dopolnitev PPIP in sicer s stavkom: »Gradnja objektov je dopustna do meje EUP RD-486.«</p> <p>5. dopustnost postavitve ograje za varovanje testnih polj za potrebe delovanja Biotehniške fakultete v RD-556;</p>
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripombe se upošteva tako, da se:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dopusti povišanje dopustne višine slemena na 16,50 m; 2. zmanjša zahtevan delež zelenih površin iz trenutnih 25 % na 15 %. 3. predmetne poti prekategorizira v »javne poti za pešce in kolesarje«. 4. dopolni PPIP v EUP RD-358 s stavkom: »Gradnja objektov je dopustna do meje EUP RD-486.«; 5. doda nov PPIP v RD-556: »Dopustna je ograditev poskusnih polj za potrebe Biotehniške fakultete z ograjo, lahke konstrukcije, z višino do 1,80 m.«

Vlagatelj pripombe	Infonet media d.d.
Zapored. števil. pripombe	289
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na dopolnitev dopustnih tipov objektov v PO-617 (BC) in sicer naj se, poleg F dopusti tudi tip C, ki med drugim opredeljuje tudi poslovne in druge stavbe, saj jih zaradi svojstvenega oblikovanja ni mogoče umestiti med druge tipe stavb.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva tako, da se med dopustne tipe objektov uvrsti tudi tip C.

Vlagatelj pripombe	DEMA PLUS, inženiring d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	292-1
Povzetek pripombe	<p>Pripomba se nanaša na višinski gabarit v območju EUP ŠG-121 (OPN 184: POD ŠMARNO GORO), ki je določen kot "do P+1", kar ne odraža realnega stanja okolice in gabaritov obstoječega grajenega tkiva.</p> <p>Predlagana je sprememba višine v "do P+1+T", tipologija objektov pa NA in NB.</p>
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID.</p> <p>V predlogu OPN MOL ID so upoštewane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>

	<p>Predlog glede določitve tipologije NA in NB za območje OPPN je že vključen v OPN MOL ID. Odlok OPN MOL ID določa, da je v EUP, kjer je določen tip objektov NA, na območju kompaktnega mesta in obmestja dopustna tudi gradnja objektov tipa NB po določilih za namensko rabo v EUP in za tip NB.</p> <p>Obmestje Ljubljane v skladu s 3. členom odloka OPN MOL ID obsega urbana naselja z gostejšo zazidavo, med katera so uvrščena tudi naselja vzdolž bregov reke Save in v njenem zaledju.</p>
--	---

Vlagatelj pripombe	UNIVERZITETNI KLINIČNI CENTER LJUBLJANA, Poslovna enota LEKARNA DR. PETRA DRŽAJA, LEKARNA UKC LJUBLJANA
Zapored. števil. pripombe	296
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP KL-82. Na osnovi izvedenega javnega natečaja vlagatelj predlaga manjšo korekcijo določil glede višin, zelenih streh in dozidav.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Širši cilj investicij v objekte za zdravstveno oskrbo je izboljšanje pogojev za izvajanje kakovostne zdravstvene obravnave vseh bolnikov. Prenova infekcijske klinike UKC Ljubljana in nova klinika za infekcijske bolezni in vročinska stanja UKC Ljubljana sta vključeni na seznam pomembnih investicij, ki jih je vlada RS določila na podlagi interventnega zakona in so ključne za zagon gospodarstva po epidemiji in izboljšanja pogojev za javno zdravje. Za območje je bil izveden javni projektni natečaj za izbiro strokovno najprimernejše rešitve, nagrajeni projekti so skladni s pogoji pristojnega nosilca urejanja prostora. Zaradi specifičnih zahtev programa in z namenom omogočanja izvedbe državnega pomembnega projekta se v OPN MOL ID korigira določila glede zelenih streh, dozidav in višine objektov.

Vlagatelj pripombe	APARTMA CITY, oddajanje nepremičnin, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	297
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP SL-225. Vlagatelj nasprotuje gradnji na zemljišču s parc. št. 2534/1, k. o. Tabor, saj po predmetnem zemljišču gradnje poteka pot, ki vlagatelju predstavlja edino povezavo njegove nepremičnine z javno cesto. Vlagatelj predlaga, da se v okviru predlagane gradnje še naprej omogoči dostop do njegove nepremičnine.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje OPPN je že bila v tem postopku predpisana izvedba urbanističnega natečaja, ki je najboljša pot do kakovostne in smotrne arhitekturne in urbanistične rešitve in daje možnost izbire med več rešitvami. Zaradi zagotavljanja transparentnosti postopka in zagotavljanja skladnosti z natečajno rešitvijo je za območje predpisano urejanje z OPPN. Način urejanja z OPPN omogoča organizirano in optimalno urejanje območja z enotno urbanistično-arhitekturno zasnovo ter zagotavlja ustrezno komunalno in prometno opremljenost zemljišč ter dostopnost do vseh gradbenih parcel.

Vlagatelj pripombe	APARTMA CITY, oddajanje nepremičnin, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	300
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP SL-225. Vlagatelj nasprotuje gradnji na zemljišču s parc. št. 2534/1, k. o. Tabor, saj po predmetnem zemljišču gradnje poteka pot, ki vlagatelju predstavlja edino povezavo njegove nepremičnine z javno cesto. Vlagatelj predlaga, da se v okviru predlagane gradnje še naprej omogoči dostop do njegove nepremičnine.

Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje OPPN je že bila v tem postopku predpisana izvedba urbanističnega natečaja, ki je najboljša pot do kakovostne in smotrne arhitekturne in urbanistične rešitve in daje možnost izbire med več rešitvami. Zaradi zagotavljanja transparentnosti postopka in zagotavljanja skladnosti z natečajno rešitvijo je za območje predpisano urejanje z OPPN. Način urejanja z OPPN omogoča organizirano in optimalno urejanje območja z enotno urbanistično-arhitekturno zasnovo ter zagotavlja ustrezno komunalno in prometno opremljenost zemljišč ter dostopnost do vseh gradbenih parcel.

Vlagatelj pripombe	VOZELJ, transporti, storitve in trgovina, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	302
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe prostora iz K2 - druga kmetijska zemljišča v IG - Gospodarske cone za zemljišče s parc. št. 2176/24, k. o. Trnovsko predmestje.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 53560. Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Predlagan poseg se nahaja na poplavno ogroženem območju in znotraj območja, ki je varovano z dvema državnima uredbama, in sicer Uredbo o državnem prostorskem načrtu za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v občini Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 72/13 in 3/17) ter Uredbo o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R51C Kozarje-Vevče (Uradni list RS, št. 78/19). Spreminjanje namenske rabe ni ustrezno.

Vlagatelj pripombe	Europlakat d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	305
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na oglaševanje in sicer predlagajo spremembo Priloge 3 tako, da se na avtobusnih postajališčih dopusti postavitve malih svetlobnih vitrin, ki so bile postavljene po pogodbi o postavitvi avtobusnih nadstrešnic. Po mnenju vlagatelja so dodani pogoji glede razdalje med malimi svetlobnimi vitrinami na avtobusnih postajališčih ter velikimi tablami oziroma drugimi objekti za oglaševanje zelo strogi.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Tematika oglaševanja je bila podrobneje obravnavana v strokovnih podlagah 'Preveritev določil za področje oglaševanja v MOL glede na izvajanje ukrepov po novi prostorski zakonodaji in predlog sprememb' (LUZ d.d., 2018). Ker za male svetlobne vitrine na avtobusnem postajališču velja pogoj, da morajo biti vgrajene v objekt avtobusnega postajališča, se dodatni pogoj glede razdalje med malimi svetlobnimi vitrinami na avtobusnih postajališčih ter drugimi objekti za oglaševanje izbrise.

Vlagatelj pripombe	M&P INŽENIRING, inženiring, svetovanje in gradbeništvo, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	307-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na dopolnitev strokovnih podlag za območje OPPN. Za potrebe priprave prostorske dokumentacije, je bila izdelana Študija hrupa s predlogom protihrupne zaščite za namen preveritve spremembe OPPN Šmartno (ŠG-507).
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva na način, da se usmeritve za izdelavo OPPN dopolni z rezultati navedene študije hrupa.

Vlagatelj pripombe	MAKŠE, transporti, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	313
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 56970, ki je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana in bila opredeljena kot delno sprejemljiva. Pripomba se nanaša na del zemljišč, ki so bila v postopku obravnave pobude opredeljena kot nesprejemljiva z vidika spremembe namenske rabe prostora.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Prav tako kot pobuda v tem delu ni bila sprejemljiva, ni sprejemljiva pripomba. Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in priloge ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.

Vlagatelj pripombe	M&P INŽENIRING, inženiring, svetovanje in gradbeništvo, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	314-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na dopolnitev hidrološko hidravlične analize z ukrepi za zmanjšanje poplavne nevarnosti na območju parcele št. 334/1 k. o. Šmartno pod Šmarno goro.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva na način, da se usmeritve za izdelavo OPPN dopolni z rezultati navedene hidrološko hidravlične študije.

Vlagatelj pripombe	Četrtna skupnost Šmarna gora
Zapored. števil. pripombe	317-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na širitev pokopališča Šmartno pod Šmarno goro.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki

	<p>zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p> <p>Pobuda za širitev pokopališča na kmetijska zemljišča severno od obstoječega pokopališča je bila obravnavana že v prejšnjih postopkih sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, vendar ni bila sprejemljiva. Širitev pokopališča ni v skladu s Strateškim delom OPN MOL ID niti ni v skladu z varstvenimi režimi. Območje širitve se nahaja na vodovarstvenem območju z manj strogim vodovarstvenim režimom (VVO IIb) vodonosnika Ljubljanskega polja in na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč (K1).</p>
--	---

Vlagatelj pripombe	MAGDA - BOHINJ, podjetje za gradnjo objektov in promet z nepremičninami, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	323-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 56200, ki predlaga spremembo meje EUP ŠG-298 in ŠG-299 ter na posledično spremembo podrobnejše namenske rabe zemljišč s parc. št. 56/11, 86/3, 56/13, 85/127, 55/2, 53/6 in 55/1, vse k. o. Šmartno pod Šmarno goro, iz SScv v Ssse.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba.</p> <p>Pri načrtovanju stanovanjskih sosesk je potrebno znotraj tovrstnih območij zagotavljati potrebne odprte zelene površine na raščnem terenu in druge bivalne površine, ki niso namenjene prometni ali komunalni infrastrukturi. Glede na obstoječo gostoto pozidave predstavlja še nepozidano območje ključen element pri zagotavljanju kvalitetnega bivanjskega okolja obstoječe stanovanjske soseske. Sprememba meje med EUP in posledično nadaljnje zgoščevanje bi negativno vplivalo na podobo naselja ter bivanjske in delovne pogoje predmetnega in sosednjih območij. Še nepozidano območje znotraj soseske je namenjeno izključno le urejanju garaž, parkirnih mest, otroških igrišč in zelenih zunanjih ureditev.</p>

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRRTNA SKUPNOST ŠMARNA GORA
Zapored. števil. pripombe	324-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 57910, ki predlaga spremembo meje EUP ŠG-298 in ŠG-299 ter na posledično spremembo podrobnejše namenske rabe zemljišč s parc. št. 56/11, 86/3, 56/13, 85/127, 55/2, 53/6 in 55/1, vse k. o. Šmartno pod Šmarno goro, iz SScv v SSse.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba.</p> <p>Pri načrtovanju stanovanjskih sosesk je potrebno znotraj tovrstnih območij zagotavljati potrebne odprte zelene površine na raščnem terenu in druge bivalne površine, ki niso namenjene prometni ali komunalni infrastrukturi. Glede na obstoječo gostoto pozidave predstavlja še nepozidano območje ključen element pri zagotavljanju kvalitetnega bivanjskega okolja obstoječe</p>

	stanovanjske soseske. Sprememba meje med EUP in posledično nadaljnje zgoščevanje bi negativno vplivalo na podobo naselja ter bivanjske in delovne pogoje predmetnega in sosednjih območij. Še nepozidano območje znotraj soseske je namenjeno izključno le urejanju garaž, parkirnih mest, otroških igrišč in zelenih zunanjih ureditev.
--	--

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRTRNA SKUPNOST ŠMARNA GORA
Zapored. šte. pripombe	326-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 58341, ki predlaga več ureditev ob Gameljšici za zmanjšanje poplavne ogroženosti. Gameljne so bile že večkrat poplavno ogrožene zaradi same Gameljščice, zato so bile predlagane ureditve obrečnega dela, ob urejeni strugi pa rekreacijske površine (pešpoti, kolesarska pot ...). Nadgradnja poplavnih študij oziroma izdelava novih študij naj se izvede čimprej.
Stališče do pripombe	Pripomba podaja mnenje.
Obrazložitev stališča do pripombe	Dopustnost posegov glede na vrsto je natančneje opredeljena v prilogi Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/2008). Na območjih, kjer poplavne študije niso izdelane, poplave pa so evidentirane na opozorilni karti poplav, novi posegi niso dovoljeni. Novih večjih območij stavbnih zemljišč naj se ne umešča na poplavna območja, ne glede na razred poplavne nevarnosti.

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRTRNA SKUPNOST ŠMARNA GORA
Zapored. šte. pripombe	326-2
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 58341, ki predlaga več ureditev ob Gameljšici za zmanjšanje poplavne ogroženosti. Gameljne so bile že večkrat poplavno ogrožene zaradi same Gameljščice, zato so bile predlagane ureditve obrečnega dela, ob urejeni strugi pa rekreacijske površine (pešpoti, kolesarska pot ...). Nadgradnja poplavnih študij oziroma izdelava novih študij naj se izvede čimprej.
Stališče do pripombe	Pripomba podaja mnenje.
Obrazložitev stališča do pripombe	Dopustnost posegov glede na vrsto je natančneje opredeljena v prilogi Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/2008). Na območjih, kjer poplavne študije niso izdelane, poplave pa so evidentirane na opozorilni karti poplav, novi posegi niso dovoljeni. Novih večjih območij stavbnih zemljišč naj se ne umešča na poplavna območja, ne glede na razred poplavne nevarnosti.

Vlagatelj pripombe	UNIFIN univerzalna finančna družba za naložbe d.o.o.
Zapored. šte. pripombe	328-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zavrnjeno pobudo ID 56380, ki predlaga spremembo določila v zvezi z EUP RN-212 z namensko rabo CU - osrednja območja centralnih dejavnosti, ki govori o obveznem delu poslovnih površin v stanovanjskih objektih. Vlagatelj pobude želi, da se dopusti gradnjo zgolj stanovanjskih stavb, kar utemeljuje s tem, da je v bližini že veliko poslovnih in trgovskih objektov.

Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba.</p> <p>Predlagani poseg ni v skladu z usmeritvami OPN MOL SD in z urbanističnim konceptom razvoja mestne četrti Rudnik, ki med Dolenjsko cesto in železnico predvideva območje s centralnimi dejavnostmi. Določila temeljijo tudi na usmeritvah Strokovnih podlag za preveritev in predlog sprememb namenske rabe, načinov urejanja in urbanističnih pogojev v OPN MOL ID za prostor ob vpadnicah in notranjih cestnih obročih, LUZ d.d., november 2013. Za območje ob Dolenjski cesti je predvidena delna rekonstrukcija slabega stavbnega fonda, izrazitejši programski značaj in vzpostavitev celovitega oblikovalskega koncepta. Dolenjska cesta se, enako kot druge vpadnice, v prihodnosti postopoma preoblikuje v avenijo z oblikovno poudarjenimi novimi funkcijskimi in lokalnimi središči. Nadaljnja krepitev stanovanjskega programa v tem območju ni primerna, saj je umeščenost med vpadnico in železnico za stanovanja manj primerna v primerjavi s centralnimi dejavnostmi.</p> <p>Predlog prav tako ni skladen z okoljskimi kriteriji, kamor spada tudi moteči vpliv hrupa na zdravje in počutje ljudi ter obremenitve lokacije z emisijami. Za območje predlaganega posega je določena III. stopnja varstva pred hrupom, ki pa je za ta nivo že presežena. Sam predlog (stanovanja) v območje ne vnaša novih virov hrupa, vendar pa bodo stanovalci na območju čezmerno obremenjeni zaradi kumulativnega vpliva prometa (avtomobilskega in železniškega) iz neposredne okolice. Slednje ima lahko bistven vpliv na zdravje ljudi. Na območju se izkazuje tudi premajhna količina zelenih površin za rabo vseh stanovalcev na obravnavanem območju, ki bi jih bilo treba ob spremembi namembnosti zagotavljati več.</p>

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRTRNA SKUPNOST ŠMARNA GORA
Zapored. števil. pripombe	329-1
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na obvoznico naselja Gameljne. Strinja se z izbiro variante 2 ali 6. Predlaga ponovno preveritev poteka v območju kmetije Rotar in pomik trase južno od kmetije.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>V okviru javne razgrnitve dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev OPN ID je bilo predstavljenih 6 variantnih potekov obvoznice naselja Gameljne. Na osnovi ugotovitev strokovnih podlag, pripomb občanov v času javne razgrnitve in koordinacije strokovnih služb mestne uprave z nosilci urejanja prostora se sprejme potek trase: na zahodnem odseku med AC priključkom Ljubljana -Šmartno in kmetijo Rotar severno od kmetije Rotar; na vzhodnem odseku od kmetije Rotar do ribogojnice in obstoječe ceste pa potek po varianti 6. Ta trasa je najbolj oddaljena od stanovanjskih objektov, zato ima najmanjše vplive na bivalno okolje. S svojim potekom po robu kmetijskih površin, kot tudi po robu območja Natura 2000 ima manjši vpliv na naravno okolje, vključno z vodnim okoljem, saj struga Gameljščice ni tangirana. Sprejemljiva je z vidika poplavne varnosti. Izogne se območju najboljših obdelovalnih kmetijskih zemljišč. Za ureditev ceste je predpisana izdelava z OPPN, v okviru katerega bodo podrobno proučeni vsi konkretni potrebni ukrepi in na podlagi tega predlagana optimalna ureditev, ki bo javno razgrnjena. Pripomba glede poteka trase v območju kmetije Rotar je sprejemljiva na</p>

	način, da se enotni koridor ceste in kolesarske ter peš poti vodi severno od kmetije. Tako ima kmetija Rotar sproščeno južno stran in neposredni stik s svojimi zemljišči na južni strani.
Vlagatelj pripombe	ČAČKA ARHITEKTURA, arhitekturno projektiranje, Leonard Kumprej s.p.
Zapored. števil. pripombe	333
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo št. 58580 oziroma na spremembo namenske rabe na zemljiščih s parc. št. 1000/5,1002,1225/1 in 1225/2, vse k. o. Zadobrova. Predmetnemu zemljišču naj se spremeni podrobna namenska raba in sicer iz območja kmetijskih površin v površine namenjene mirujočemu prometu (POg).
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba.</p> <p>Predlagani poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči ter urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij, saj z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja, temveč vzpostavitev novega razvojnega območja v odprti krajini, med tem ko so na območju Zadobrove, Polja in Zaloga iz bilance zemljišč razvidne še večje prostorske rezerve nepozidanih stavbnih zemljišč za gospodarske cone v katerih se lahko ureja tudi parkiranje tovornih vozil. Z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora se poselitev najprej usmerja v nepozidana stavbna zemljišča.</p> <p>Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštewane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in priloge ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p>

Vlagatelj pripombe	Studio Krištof d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	334
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na četrty odstavek, 98. člena in sicer se pripombodajalec zavzema za odpravo vseh navedenih pogojev.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Objektom, katerih konstrukcijski elementi so potresno ranljivi, se omogoči izdelavo OPPN za protipotresno prenovo stavb. Potresno ranljivost je treba dokazati z modelno oceno stavbe po metodologiji državnega organa, pristojnega za zaščito in reševanje za oceno potresne poškodovanosti stavbe po potresu, ki v kategorijah zmernih do zelo hudih poškodb konstrukcije skupaj pokaže več kot 50 % delež poškodovanosti. V okviru OPPN za protipotresno prenovo stavb se faktorji in vplivi posega tudi preverijo in, če je to nujno za njihovo protipotresno prenovo, dopusti, da posamezni

	<p>faktorji odstopajo od določil odloka OPN MOL ID. Vplivno območje tovrstnih posegov sega preko gradbene parcele objekta tudi na sosednja območja. Poseg nikakor ne sme zmanjšati kakovosti bivalnih razmer sosednjim stanovalcem, zato je natančno navedeno, da odmikov potresno ranljivih stavb od sosednjih parcel ni dopustno zmanjševati ter prav tako ni dopustno zmanjševati deleža raščenege terena na gradbeni parceli in pogojev naravnega osončenja stavb tako na sami gradbeni parceli in kot sosednjim stavbam.</p> <p>Potresna sanacija objekta je možna tudi po veljavnem odloku, torej brez novo uvedenega OPPN za proti potresno obnovo stavb, ob upoštevanju določil OPN. Ekonomski vidik ne more biti glavno ali izključno pri sanaciji objektov.</p> <p>Predlog za spremembo se upošteva tako, da se zbrše predpisana oblika, ki je navedena pri odstopanju od dopustne višine.</p>
--	--

Vlagatelj pripombe	Deželna banka Slovenije d.d.
Zapored. številka pripombe	336
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 64800, in sicer na delno spremembo PPIP v EUP VI-377, ki določa da je na zemljiščih s parc. št. *66/1 in 826, obe k. o. Gradišče II, v liniji obstoječih objektov dopustna postavitve montažnega paviljona (do uveljavitve OPPN).
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda za postavitve montažnega paviljonskega objekta je bila obravnavana in tudi upoštevana kot rešitev do uveljavitve OPPN, saj se predlagani poseg nahaja znotraj koridorja namenjenega urejanju glavne mestne vpadnice t.j. Tržaške ceste. Koridor se dolgoročno varuje za potrebe morebitnih dopolnitev in izboljšav z vidika prometnih ureditev v prihodnosti.

Vlagatelj pripombe	Deželna banka Slovenije d.d.
Zapored. številka pripombe	338
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 64800, in sicer na delno spremembo PPIP v EUP VI-377, ki določa da je na zemljiščih s parc. št. *66/1 in 826, obe k. o. Gradišče II, v liniji obstoječih objektov dopustna postavitve montažnega paviljona (do uveljavitve OPPN).
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda za postavitve montažnega paviljonskega objekta je bila obravnavana in tudi upoštevana kot rešitev do uveljavitve OPPN, saj se predlagani poseg nahaja znotraj koridorja namenjenega urejanju glavne mestne vpadnice t.j. Tržaške ceste. Koridor se dolgoročno varuje za potrebe morebitnih dopolnitev in izboljšav z vidika prometnih ureditev v prihodnosti.

Vlagatelj pripombe	DEŽELNA BANKA SLOVENIJE D.D.
Zapored. številka pripombe	340
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 64800, in sicer na delno spremembo PPIP v EUP VI-377, ki določa da je na zemljiščih s parc. št. *66/1 in 826, obe k. o. Gradišče II, v liniji obstoječih objektov dopustna postavitve montažnega paviljona (do uveljavitve OPPN).
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda za postavitve montažnega paviljonskega objekta je bila obravnavana in tudi upoštevana kot rešitev do uveljavitve OPPN, saj se predlagani poseg nahaja znotraj koridorja namenjenega urejanju glavne mestne vpadnice t.j. Tržaške ceste. Koridor se

	dolgoročno varuje za potrebe morebitnih dopolnitev in izboljšav z vidika prometnih ureditev v prihodnosti.
--	--

Vlagatelj pripombe	NOVA DEVETKA D.O.O.
Zapored. števil. pripombe	344
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP SL-199 oziroma na zemljišče s parc. št. 3118/2, k. o. Ajdovščina. Vlagateljica predlaga dodatne urbanistične pogoje glede oblike strehe in višine objekta ter da se dopusti dovoz do objekta iz Slovenske ceste skozi stavbo Slovenska cesta 30 preko Knafljevega prehoda.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana in je bila delno sprejemljiva. Dodala se je možnost ureditve še enega dostopa do objekta preko podzemne navezave na obstoječo Parkirno hišo pod Kongresnim trgom. Višina objekta in možnosti preseganja višin je definirana v 113. točki 3. člena odloka OPN MOL ID. Dodatne spremembe niso skladne s smernicami in pogoji ZVKD.

Vlagatelj pripombe	VisArtis, komunikacijski in projektni management, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	346
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zemljišče s parc. št. 585/4, k. o. Glince. Vlagatelj predlaga premik regulacijske linije Pilonove ulice na staro traso zaradi namere po gradnji in poteka komunalnih vodov izven nove trase Pilonove ceste.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRTRNA SKUPNOST POLJE
Zapored. števil. pripombe	348
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zavrnjeno pobudo številka 53710 in predlaga, da se kolesarska pot in pločnik izvede ob severni strani Ceste v Kresnice, ali pa na desni breg Ljubljanice.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vsebina pobude pa je že vključena v OPN MOL. V obstoječem OPN MOL ID je Cesta v Kresnice kategorizirana kot

	<p>lokalna zbirna cesta s kolesarskimi stezami. Na levem bregu Ljubljanice pa je v OPN MOL ID že določena namenska raba kolesarske poti, z brvjo pri Podgradu.</p> <p>Za vnos novega koridorja kolesarske poti je potrebna strokovna podlaga, ki pa ni izdelana. Predlagani poseg ni sprejemljiv, saj posega na območja z varstvenimi režimi (območja srednje in velike poplavne nevarnosti, območje najboljših kmetijskih zemljišč).</p>
--	---

Vlagatelj pripombe	GEOPLAN projektiranje, svetovanje in inženiring d.o.o. Kamnik
Zapored. števil. pripombe	353
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na nejasna določila glede velikosti parcele namenjene gradnji za dvojčke na območju Ljubljanskega barja in Črne vasi. Pripombodajalec je tudi mnenja, da dvojčki ne sodijo na območje Ljubljanskega barja in da bi bilo potrebno določati višino objektov glede na koto pritličja in ne na višino slemena (do 11 m).
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Nejasnost glede določila dopustne velikosti gradbene parcele za posamezno stavbo dvojčka je bila odpravljena in tudi predstavljena v gradivu, ki je bilo javno razgrnjeno, in sicer je dodan PPIP: "Najmanjša velikost gradbene parcele je za 50 % večja glede na četrti odstavek 25. člena odloka OPN MOL ID." Glede dopustnosti dvojčkov in določanje višin objektov se smatra, da pripombodajalec podaja svoje mnenje.

Vlagatelj pripombe	GEOPLAN projektiranje, svetovanje in inženiring d.o.o. Kamnik
Zapored. števil. pripombe	354
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zavrženo pobudo ID 55090, na zemljišče s parc. št. 1129/2 – del, 1128/4 – del, 1411/7 – del, 1411/6 – del, 1129/4 – del in 1128/7 – del, vse k. o. Podgorica. Pripomba se nanaša na legalizacijo neskladne gradnje ter spremembo iz kmetijskih zemljišč v A – površine razpršene poselitve.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Na zemljiščih s parc. št. 1128/2, 1129/4 in 1411/7, vse k. o. Podgorica, je evidentiran posamični obstoječi objekt razpršene gradnje. Objekti razpršene gradnje so v OPN MOL ID prikazani kot stavbišča, evidentirani so na podlagi podatkov katastra stavb. V zvezi z obstoječimi objekti velja, da se zanje in tudi za zemljišče, na katerem stojijo, ohranjajo vse pravice, ki izhajajo iz pravnomočnih upravnih dovoljenj. Na zakonito zgrajenih objektih razpršene gradnje oziroma gradbeni parceli objekta, ki je bila določena z gradbenim dovoljenjem za objekt, so v skladu z namembnostjo določeno v gradbenem dovoljenju, dopustni posegi, ki jih določa 59. člen odloka OPN MOL ID.

Vlagatelj pripombe	VERSTOVŠEK BOŠTJAN - ODVETNIK
Zapored. števil. pripombe	355
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP TR-400, vlagatelj predlaga za ukinitvev regulacijske linije ceste, določene preko zemljišč s parc. št. 361/91 in 361/257, obe k. o. Trnovsko predmestje.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	V dopolnjenem osnutku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, ki je bil javno razgrnjen v juniju 2021, je bil umik regulacijske linije že vključen.

Vlagatelj pripombe	KATJA ŠIRCA - ODVETNICA
Zapored. števil. pripombe	356
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-394, na zemljišče s parc. št. 323/87, k. o. Zgornja Šiška. Vlagatelj se strinja z gradnjo oskrbovanih stanovanj v povezavi z izgradnjo domov za starejše.

	Predlagajo, da se dopusti gradnja objekta višine do P+6, kar ne bi presegalo gabaritov večstanovanjskih kompleksov v neposredni bližini.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje obravnave je bila že obravnavana pobuda št. 55120, ki je bila zavrnjena. Dopustna višina objektov se ohranja, saj gre za strnjeno poseljeno stanovanjsko območje, kjer se prioriteto ohranjajo kvalitetni bivalni pogoji.

Vlagatelj pripombe	KATJA ŠIRCA - ODVETNICA
Zapored. števil. pripombe	357
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-392, na zemljišča s parc. št. 323/84, 323/85 in 323/86, vsa k. o. Zgornja Šiška. Predlagajo, da se dopusti tudi objekte za zdravstveno oskrbo brez navezave na vzgojno izobraževalno dejavnost oziroma spremembo namenske rabe iz CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in izobraževanje v SSsv – splošne večstanovanjske površine z namenom gradnje 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje obravnave je bila že obravnavana pobuda št. 55100 z enakim predlogom, ki je bila zavrnjena, saj sprememba namenske iz CDz v SSsv ni sprejemljiva. Območje obravnave je primarno namenjeno zagotavljanju družbene infrastrukture za vzgojo in primarno izobraževanje. Poleg tega je območje opredeljeno kot otok športa za vse ob osnovni šoli Valentina Vodnika, dopustna je gradnja objekta za potrebe lokalne samouprave, družbenih dejavnosti ali društev. Prostorske možnosti ne omogočajo širitve nabora dejavnosti še za objekte namenjen zdravstveni oskrbi z vsemi pripadajočimi ureditvami.

Vlagatelj pripombe	KATJA ŠIRCA - ODVETNICA
Zapored. števil. pripombe	358
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP ŠI-477, na zemljišče s parc. št. 323/88, k. o. Zgornja Šiška. Predlagajo večjo izrabo zemljišča tako da bo omogočena gradnja objektov do P+6. Želijo, da se predlog upošteva, saj zaradi oblike parcele ob upoštevanju predpisanih odmikov ni omogočena racionalna gradnja. Navajajo, da gradnja v višino ohranja zelene površine, ki so bile določene tudi v neposredni bližini v EUP ŠI-393 z namensko rabo ZS.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje obravnave je bila že obravnavana pobuda št. 55120, ki je bila zavrnjena. Povišanje faktorja izrabe (FI) in višine objektov ni skladno z urbanističnimi kriteriji, saj gre za strnjeno poseljeno stanovanjsko območje, kjer se prioriteto ohranjajo kvalitetni bivalni pogoji. Predlagani poseg je nasprotujoč, saj bi glede na normative večja izraba območja zahtevala, ne pa omogočala več zelenih površin. Zelene površine je treba zagotavljati na lastni gradbeni parceli.

Vlagatelj pripombe	KMETIJSKO GOZDARSKA ZBORNICA SLOVENIJE
Zapored. števil. pripombe	360
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na obvoznico naselja Gameljne. Najti je potrebno traso, ki prizadene kar najmanj kmetijskih zemljišč in dostopov do njih.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	V okviru javne razgrnitve dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev OPN ID je bilo predstavljenih 6 variantnih potekov obvoznice naselja Gameljne. Na osnovi ugotovitev strokovnih podlag, pripomb občanov v času javne razgrnitve in koordinacije

	<p>strokovnih služb mestne uprave z nosilci urejanja prostora se sprejme potek trase: na zahodnem odseku med AC priključkom Ljubljana -Šmartno in kmetijo Rotar severno od kmetije Rotar; na vzhodnem odseku od kmetije Rotar do ribogojnice in obstoječe ceste pa potek po varianti 6. Ta trasa je najbolj oddaljena od stanovanjskih objektov, zato ima najmanjše vplive na bivalno okolje. S svojim potekom po robu kmetijskih površin, kot tudi po robu območja Natura 2000 ima manjši vpliv na naravno okolje, vključno z vodnim okoljem, saj struga Gameljščice ni tangirana. Sprejemljiva je z vidika poplavne varnosti. Izogne se območju najboljših obdelovalnih kmetijskih zemljišč. Za ureditev ceste je predpisana izdelava z OPPN, v okviru katerega bodo podrobno proučeni vsi konkretni potrebni ukrepi in na podlagi tega predlagana optimalna ureditev, ki bo javno razgrnjena.</p>
--	--

Vlagatelj pripombe	Triglav, upravljanje, svetovanje in trgovanje z lastnimi nepremičninami, d.d.
Zapored. števil. pripombe	362
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe območja EUP BE-385 iz območja centralnih dejavnosti brez stanovanj(CDd) v osrednja območja centralnih dejavnosti (CU) z maksimalnim deležem stanovanj do 40 % brutotlorisnih površin v EUP in spremembo izrisa javnih površin ob Dunajski cesti.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagana sprememba namenske rabe iz območja centralnih dejavnosti brez stanovanj v osrednja območja centralnih dejavnosti in povečanje deleža stanovanj sta v skladu z usmeritvami za urbanistično urejanje prostora MOL, ki določajo, da je prednostno zagotavljanje površin za pozidavo znotraj že urbaniziranih območij (razvoj »navznoter« z zgoščevanjem poselitve in prenovo) po načelu racionalne rabe prostora z zgostitvami poselitve znotraj zazidalnih površin. Intenzivnejše prepletanje združljivih rab (mešan poslovni, zdravstveni, kongresni in stanovanjski program) omogoča večjo stopnjo mestotvornosti v območju predvidenega OPPN. Na zemljiščih s parc. št. 1890/5 in 1890/9, obe k. o. Bežigrad, v EUP BE-428 se pred uveljavitvijo OPPN dopusti gradnjo podzemnih etaž za potrebe objekta v EUP BE-385.

Vlagatelj pripombe	REITENBURG, razvoj nepremičninskih projektov, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	366
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP DR-388 in na dodatne korekcije k usmeritvam za EUP. Vlagatelj predlaga ukinitve urejanja EUP DR-388 z OPPN, dodatno korekcijo pri: FI (največ 2,0), delno spremembo dejavnosti znotraj EUP (ukinitve domov za starejše osebe, nadomesti se s delavskimi domovi, prostori za coworking), višjo etažnost določene dejavnosti (do P+6), odmik objektov tipa V od parcelne meje (4 m) in v celoti zagotavljanje parkirnih mest v garaži pod nivojem terena.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba je sprejemljiva. Iz območja OPPN 474 se izvzeme EUP DR-388. V EUP DR-388 ostaja podrobna namenska raba CDd, ki med drugim dovoljuje objekte in dejavnosti: 12111 Hoteli in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev. Za EUP DR-388 se spremenijo Urbanistični pogoji tako, da se za 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo študentski in dijaški domovi, dopusti etažnost do P+6 za tip V. Dodatno se v EUP DR-388 dopusti objekte in dejavnosti: 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: delavski domovi, določi se etažnost do P+6 za tip V. Za EUP DR-388 se določi

	<p>dodatne okoljevarstvene pogoje, ki se nanašajo na prekomerne obremenitve s hrupom.</p> <p>Dovoljen faktor izrabe se poveča na 2,0, pri čemer ostali urbanistični kazalci ostajajo nespremenjeni. V EUP DR-388 se lahko parkirna mesta v celoti zagotovi pod nivojem terena. Znotraj EUP DR-388 je dovoljena gradnja na parcelno mejo. Odmik objektov tipa V je lahko najmanj 4 m od meje EUP. Na območju EUP je treba zagotoviti vsaj 20 % zelenih površin na raščenem terenu.</p>
--	---

Vlagatelj pripombe	REITENBURG, razvoj nepremičninskih projektov, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	367
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP DR-388. Vlagatelj po pregledu strokovnih podlag za pripravo sprememb OPPN 474, ki obsega EUP DR-388, predlaga, da ni potrebe po gradnji nove ceste preko EUP DR-388 in ugotavlja, da obstoječa cesta zagotavlja ustrezne dostope od zemljišč.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. Prav tako je glede na strokovne podlage dostopna cesta potrebna, natančen potek ceste bo opredeljen v fazi izdelave OPPN.

Vlagatelj pripombe	REITENBURG, razvoj nepremičninskih projektov, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	368
Povzetek pripombe	za EUP. Vlagatelj predlaga ukinitvev urejanja EUP DR-388 z OPPN, dodatno korekcijo pri: FI (največ 2,0), delno spremembo dejavnosti znotraj EUP (ukinitvev domov za starejše osebe, nadomesti se s delavskimi domovi, prostori za coworking), višjo etažnost določene dejavnosti (do P+6), odmik objektov tipa V od parcelne meje (4 m) in v celoti zagotavljanje parkirnih mest v garaži pod nivojem terena.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba je sprejemljiva. Iz območja OPPN 474 se izvzeme EUP DR-388. V EUP DR-388 ostaja podrobna namenska raba CDd, ki med drugim dovoljuje objekte in dejavnosti: 12111 Hoteli in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev. Za EUP DR-388 se spremenijo Urbanistični pogoji tako, da se za 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo študentski in dijaški domovi, dopusti etažnost do P+6 za tip V. Dodatno se v EUP DR-388 dopusti objekte in dejavnosti: 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: delavski domovi, določi se etažnost do P+6 za tip V. Za EUP DR-388 se določi dodatne okoljevarstvene pogoje, ki se nanašajo na prekomerne obremenitve s hrupom. <p>Dovoljen faktor izrabe se poveča na 2,0, pri čemer ostali urbanistični kazalci ostajajo nespremenjeni. V EUP DR-388 se lahko parkirna mesta v celoti zagotovi pod nivojem terena. Znotraj EUP DR-388 je dovoljena gradnja na parcelno mejo. Odmik objektov tipa V je lahko najmanj 4 m od meje EUP. Na območju</p>

	EUP je treba zagotoviti vsaj 20 % zelenih površin na raščnem terenu.
--	--

Vlagatelj pripombe	ATLAS OPREMA, podjetje za proizvodnjo in trgovino z notranjo opremo, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	369
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil EUP BE-149 tako, da bo dopustna gradnja objektov do višine 18,0 m (na koto 0,0, ki je določena na Podmilščakovi cesti). Vlagatelj pripombe v nadaljevanju predlaga vsaj spremembo določil glede gradnje terasne etaže nad višino 12,0 m, ki je trenutno določena kot maksimalna.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva, saj lahko sprememba določil glede terasne etaže bistveno vpliva na izgled uličnega niza in zmanjšuje odmike do sosednjih zemljišč.

Vlagatelj pripombe	MAGOSPORT trgovina, šport, d.o.o., Ljubljana
Zapored. števil. pripombe	382
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na razširitev dopustnosti povečanja objektov za 50 % na celotno EUP in ne samo za posamezne parcele.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Dopustnost povečanja BTP velja za celotno EUP. Posamezne omejitve pa so vezane na specifične parcele.

Vlagatelj pripombe	HETA Asset Resolution, družba za financiranje d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	385
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo PPIP V EUP TR-307, in sicer tako da se v pasu med gradbeno mejo in območjem razbremenilnika predvidi umeščanje garažne hiše z višino P+1.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.

Vlagatelj pripombe	B TECH, projektiranje, gradbeništvo, storitve, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	389

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na umestitev gradbene meje na parceli št. 323/483 k. o. Zgornja Šiška. Vlagatelj pripombe opozarja, da gre za pripadajočo zelenico obstoječi večstanovanjski stavbi, na kateri so dostopne poti, otroško igrišče in prostor za počitek odraslih. Opozarjajo, da na sodišču poteka postopek ugotovitve pripadajočega zemljišča.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Mestna občina Ljubljana aktivno ureja dolgoletni spor z lastniki, hkrati poteka na sodišču postopek vzpostavitve etažne lastnine na določenih stavbah in ugotavljanja pripadajočega zemljišča (ZVEtl-1). Dopuščanje novogradenj je ključen element tako sodne poravnave med MOL in lastniki, kot tudi postopka po ZVEtl-1.

Vlagatelj pripombe	CBE, družba za gradnjo in inženiring, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	391
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo št. 57810 oziroma na: <ol style="list-style-type: none"> 1. korekcijo gradbene meje na zahodni strani EUP RD-329, ki naj se poveže z GM v EUP RD-460; 2. gradnja podzemnih in nadzemnih objektov na parcelo mejo ob pogoju pridobitve soglasja lastnika sosednje parcele med EUP RD-460 in RD-329; 3. uskladitev meje EUP RD-460 in RD-329 glede na lastništvo; 4. gradnja podzemnih in nadzemnih objektov na parcelo mejo oz. mejo EUP RD-447 (Tehnološki park), ker so v RD-447 predvidene parkovne ureditve vrtov v zasebni lasti, 5. podzemni ali nadzemni dostopi na obočje iz FE F18 (Tehnološki park) v RD-329 – zahteva se PPIP; 6. tipologijo objektov V – ploščice v RD-329 in povišanje faktorjev (FZ = 60 % in FBP 20 % kot za tip NB) ter oprostitev upoštevanja 2. točke 97. člena o obvezni izvedbi OPPN; 7. delitev funkcionalne enote F18 (Tehnološki park) na dva sklopa – za izvedbo parcelacije in ureditve zasebnih vrtov na površinah, ki so v ZN opredeljene kot javne odprte zelene površine za uporabnike TP Brdo.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pripomba se upošteva, zahodno GM v RD-329 se naveže na GM RD- 460. 2. Pripomba se upošteva tako, da se dopolni Urbanistične pogoje s določilom: »Dopustna je gradnja objektov na parcelno mejo ob pogoju pridobitve soglasja lastnika sosednje parcele med RD-460 in RD-329.« 3. Pripomba se ne upošteva. Lastništvo ni vsebina /predmet SD OPN MOL ID zato se v tem delu grafični del ne spreminja. 4. Pripomba se delno upošteva. Dopusti se gradnja podzemnih in nadzemnih objektov na parcelno mejo z RD-447. 5. Za načrtovane objekte na zemljiščih s parc. št. 1804/126 in 1804/89, obe k. o. Brdo, se uredi dostop preko enotnega uvoza s Poti za Brdom (RD-447). 6. Pripomba se upošteva tako, da se med Urbanistične pogoje doda določilo: »Za načrtovane objekte na zemljiščih s parc. št. 1804/126 in 1804/89, obe k. o. Brdo je dopustna gradnja objekta tipa V – ploščice, FZ je največ 60 % in FBP najmanj 20 %. Ker za načrtovane objekte na zemljiščih s parc. št. 1804/126 in 1804/89, obe k. o. Brdo ni treba izdelati OPPN je višina objekta največ 11,00 m.« 7. Pripomba za spremembo funkcionalnih enot v ZN TP Brdo in možnost odparceliranja odprtih zelenih površin namenjenih Tehnološkemu parku Brdo za potrebe izvedbe privatnih vrtov za stanovanjske objekte v RD-329 ni sprejemljiva. Omenjena

	<p>zemljišča so del zunanjih parkovnih površin Tehnološkega parka Brdo. Značilnost zaposlenih v razvojnem podjetništvu je izjemna angažiranost na delu in preživljanje večine časa v območju zaposlitve. Posledično potrebujejo zaposleni »nadstandardno« okolje, predvsem z vidika dostopa do rekreacijskih in zelenih površin ter programske ponudbe območja. Parkovne površine Tehnološkega parka Brdo so urejene na robovih obravnavanega območja in imajo vlogo zelene cezure do sosednjih območij. Ob pešpoteh so urejene odprte prostorom za oddih in so namenjeni tako zaposlenim v tehnološkem parku kot uporabnikom sosednjih območij (stanovanjsko območje na zahodu, univerzitetno središče na vzhodu), torej so načrtovane kot poljavne površine in jih ni mogoče opredeliti kot zasebne površine. Iz izdanih gradbenih dovoljenj za gradnjo objektov tehnološkega parka je razvidno, da so bila zemljišča zajeta v območje gradnje, izvedena je tudi zunanja ureditev.</p>
--	--

Vlagatelj pripombe	KOMPAS MEJNI TURISTIČNI SERVIS D.D.
Zapored. številka pripombe	393
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 59840 oziroma na EUP JA-273, JA-274, JA-278 in delno JA-275, JA-279. Vlagatelj želi ponovno presojo pobude in sicer, da se ukine obveza urejanja z OPPN, da se modificira EUP in regulacijske linije cest, ter da se namenska raba EUP JA-273 in JA-274 v delu, ki gravitira na vpadnico Šmartinska cesta spremeni v območje CDd - centralnih dejavnosti brez stanovanj, tako da mogoča širitev skladiščnih dejavnosti kot dopolnitev obstoječe poslovne dejavnosti.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Zemljišča predstavljajo del sklopa stavbnih zemljišč načrtovanih za prestrukturiranje. Zaradi kompleksnosti območja (prestrukturiranje območja skladno s strokovno podlago Šmartinska partnership Ljubljana, 2009, Hosoya Schaefer Architects in partners) se le-to ureja z OPPN, zato ukinitvev OPPN ni sprejemljiva. Z OPPN se zagotovijo racionalna raba prostora in ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celovite arhitekturne, krajinsko-arhitekturne in infrastrukturne (promet, komunala) rešitve.

Vlagatelj pripombe	KOROŠEC DUŠAN - ODVETNIK
Zapored. številka pripombe	394
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča s parc. št. 804/2, k. o. Dobrunje, iz kmetijskih zemljišč v stavbna zemljišča.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtinski skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale

	ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.
--	--

Vlagatelj pripombe	Triglav, upravljanje, svetovanje in trgovanje z lastnimi nepremičninami, d.d.
Zapored. števil. pripombe	397
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe območja EUP BE-385 iz območja centralnih dejavnosti brez stanovanj (CDd) v osrednja območja centralnih dejavnosti (CU) z maksimalnim deležem stanovanj do 40 % brutotlorisnih površin v EUP in spremembo izrisa javnih površin ob Dunajski cesti.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagana sprememba namenske rabe iz območja centralnih dejavnosti brez stanovanj v osrednja območja centralnih dejavnosti in povečanje deleža stanovanj sta v skladu z usmeritvami za urbanistično urejanje prostora MOL, ki določajo, da je prednostno zagotavljanje površin za pozidavo znotraj že urbaniziranih območij (razvoj »navznoter« z zgoščevanjem poselitve in prenovo) po načelu racionalne rabe prostora z zgoščitvami poselitve znotraj zazidalnih površin. Intenzivnejše prepletanje združljivih rab (mešan poslovni, zdravstveni, kongresni in stanovanjski program) omogoča večjo stopnjo mestotvornosti v območju predvidenega OPPN. Na zemljiščih s parc. št. 1890/5 in 1890/9, obe k. o. Bežigrad, v EUP BE-428 se pred uveljavitvijo OPPN dopusti gradnjo podzemnih etaž za potrebe objekta v EUP BE-385.

Vlagatelj pripombe	MAVA družba za trgovino z mešanim blagom, Ljubljana, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	399
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na: 1) predlog povezave obstoječe Brnčičeve in Zasavske ceste, saj še vedno manjka direktna povezava na koncu Brnčičeve; 2) predlog razširitve in ureditve nemške ceste do obstoječega rondoja na Ježici ter novi rondo oziroma izvoze/dovoze v Šentvidu iz avtoceste na nemško cesto in s tem odpravo zastojev; 3) predlog velikega semaforiziranega rondoja namesto križišča Štajerska-Brnčičeva-Šlandrova; 4) OPPN 158: severna tangenta - vlagatelji pripombe predlagajo sodobnejšo rešitev v tunelski izvedbi skozi Oljsko goro, podnivojsko nadaljevanje med Trzinom in Črnučami, nadaljevanje v tunelu pod Črnuškimi vzpetinami severno nad Gameljnamo pod Rašico in priklop pri Povodju na zahodno avtocesto; 5) OPPN 150: Območje pod Dunajsko cesto - vlagatelji pripombe nasprotujejo zbirnemu centru za odpadke v območju OPPN.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter

	<p>v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>
--	--

Vlagatelj pripombe	UNION HOTELI d.d.
Zapored. števil. pripombe	403
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP MS-169. Vlagatelj predlaga, da se briše iz PPIP, da "novogradnje" niso dopustne ter, da se dopusti nadzidava. Pripombo utemeljuje z dejstvom, da so v veljavnem OPN MOL ID doustne rekonstrukcije z dopustno povečavo volumna do 10 %.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pomen besede "rekonstrukcija" tako v veljavnem kot v spremembah in dopolnitvah OPN MOL ID sledi določilom, ki jih opredeljuje zakonodaja, ki ureja pogoje za graditev objektov. Že v veljavnem OPN MOL ID prizidave oziroma nadzidave niso bile dopustne razen dopustnih posegov z zakonom, ki ureja pogoje za graditev objektov. Enako velja v spremembah in dopolnitvah OPN MOL ID. Rekonstrukcija objekta je dopustna s splošnimi določili SD OPN MOL ID, zato je iz PPIP za MS-169 izpuščena zaradi podvajanja določil.

Vlagatelj pripombe	INŠTITUT ZA POLITIKE PROSTORA
Zapored. števil. pripombe	404
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP TA-62 oziroma na zemljišči s parc. št. 2741/2 in 2730, obe k. o. Tabor. Vlagatelji se ne strinjajo z dopustnostjo novogradnje z možnostjo visoke stopnje pozidanosti ter možnostjo gradnje na parcelno mejo. Za omenjeni zemljišči predlagajo ohranitev v javni lasti in ureditev javno dostopne zelene površine.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba glede zagotovitve javne površine na s parc. št. 2741/2 in 2730, obe k. o. Tabor, ni sprejemljiva. V skladu s strategijo trajnostnega razvoja MOL se zgoščuje pozidava na zazidljivih in že infrastrukturo opremljenih območjih, mestno tkivo se dograjuje in razvija z upoštevanjem zmogljivosti infrastrukture. S tem se omogočata notranji razvoj mesta in sanacija degradiranih območij. Na vzhodni strani omenjenih zemljišč je že predvidena javna površina. Na osnovi pripombe se doda določilo, ki obvezuje istočasno z gradnjo objektov tudi ureditev javne zelene površine na raščnem terenu ter zasaditev z drevesi.

Vlagatelj pripombe	FINANČNI TRGI, mediji in poslovno svetovanje, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	407
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zavrnjeno pobudo 55570, ki predlaga spremembo namenske rabe zemljišč s parc. št. 270/2, 270/1, 342 in 343, vse k. o. Tacen, iz Go – območja gozdov v ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport.

Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Vsebina pobude je že delno vključena v OPN MOL ID. Za EUP ŠG-301 z namensko rabo Go - območja gozdov so določeni podrobni prostorsko izvedbeni pogoji: Dopustno je urejanje počivališč, učnih in rekreacijskih poti, otroških igrišč, klopi, miz in košev za odpadke. Nekatere predlagane ureditve v pobudi je v EUP ŠG-301 že možno izvajati ob upoštevanju določil veljavnega OPN MOL ID. EUP ŠG-301 je prvenstveno namenjena gozdovom in gospodarjenju z njimi, dopustna pa je tudi rekreacija v naravnem okolju in nekatere ureditve z manjšim vplivom na okolje. Območje Šmarne gore in Grmade se uvršča med gozdove s posebnim namenom in med varovalne gozdove. V gozdovih s posebnim namenom so prepovedana vsa dejanja, ki negativno vplivajo na njihovo ekološko stabilnost in ogrožajo funkcije gozdov, rekreacijsko vlogo pa je treba usmerjati tako, da ne bo poslabšala kakovosti gozda. Možna je gradnja osnovne tovrstne infrastrukture (na primer ustrezno označenih poti, počivališč, razgledišč). Po direktivi o habitatskih tipih je razglašeno območje Nature 2000 Šmarna gora, Rašica in Sava - Medvode - Kresnice. Kategorija varovalnih gozdov zajema gozdove, ki v zaostrenih ekoloških razmerah varujejo sebe, svoje zemljišče in nižje ležeča zemljišča, in gozdove, v katerih je izjemno poudarjena katerakoli druga ekološka funkcija. Zaradi izjemnih ali pestrih ekoloških kakovosti je le-te potrebno ohranjati in varovati. V varovalne gozdove je dovoljeno posegati v skladu z določili Uredbe varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom.

Vlagatelj pripombe	K'ITAK svetovanje d.o.o.
Zapored. številka pripombe	410
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 58000 v EUP GR-41. Vlagatelj želi umik pobude.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na vsebine OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila vložena po pooblastilu lastnika predmetnega zemljišča podjetja Palača Urbanc d.o.o., Ljubljana. Po obvestilu lastnika zemljišča o preklicu pooblastila za vodenje postopka pobud in pripomb v postopku Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, se za predmetni postopek upošteva pripomba lastnika zemljišča, to je podjetje Palača Urbanc d.o.o., Ljubljana.

Vlagatelj pripombe	KLIMATIK hladilne in klima naprave, d.o.o.
Zapored. številka pripombe	413
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zemljišče s parc. št. 436/4, k. o. Slape, in sicer na stališče do pobude 52960. Vlagatelj pripombe predlaga, da se dopusti gradnja objekta - dvojčka s po štirimi stanovanji na zemljišču velikosti min. 590 m ² .
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, in je bila delno sprejemljiva. Na zemljišču s parc. št. 436/4, k. o. Slape, se je dopustilo odstopanje od določil odloka OPN MOL ID in sicer je s PPIP dopustna gradnja večstanovanjskega objekta z največ do tremi stanovanji pod pogojem, da so upoštevana ostala določila, ki veljajo za namensko rabo SSse in objekte tipa NA ter velikost gradbene parcele najmanj 600,00 m ² . Na ožjem območju je prisotno več poslovno stanovanjskih objektov, mestoma tudi samo proizvodnih objektov, kar povzroča negativni vpliv na mikroklimo in nižjo kakovost bivanja. Predlagan poseg ne dosega zahtev glede predpisanega tipa objekta (NA) in tudi ne dosega zahtev faktorja bivalnih površin. Za posege, ki z več lastnostmi bistveno odstopajo od splošnih

	določil OPN MOL, ni možno ustrezno spremeniti prostorskih izvedbenih pogojev v območju.
--	---

Vlagatelj pripombe	UNIVERZA V LJUBLJANI, MEDICINSKA FAKULTETA
Zapored. šte. pripombe	425
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP KL-56. Vlagatelj želi na predmetni lokaciji razvijati kampus Medicinske fakultete Univerze v Ljubljani predlaga povečanje faktorja izrabe (FI) na vsaj 3,0.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Širši cilj investicij v objekte za zdravstveno oskrbo je izboljšanje pogojev za izvajanje kakovostne zdravstvene obravnave vseh bolnikov. Gradnje za potrebe kampusa Medicinske fakultete Univerze v Ljubljani na lokaciji Vrazov trg so vključene na seznam pomembnih investicij, ki jih je vlada RS določila na podlagi interventnega zakona in so ključne za zagon gospodarstva po epidemiji in izboljšanja pogojev za javno zdravje. Za območje je razpisan javni projektni natečaj za izbiro strokovno najprimernejše rešitve za projekt, predvidene spremembe bodo morale biti skladne tudi s pogoji pristojnega nosilca urejanja prostora. Z namenom omogočanja izvedbe državno pomembnega projekta se v OPN MOL ID korigira določila glede izrabe območja, možnosti dozidav, odmikov med fasadami stavb ter korigira mejo EUP glede na izvedeno stanje v naravi.

Vlagatelj pripombe	ŽUPNIJA SOSTRO
Zapored. šte. pripombe	426
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe prostora na zemljiščih s parc. št. 543/1 in 544, obe k. o. Sostro, iz kmetijskih zemljišč v stavbna zemljišča za namen gradnje stanovanjskih stavb za druge posebne družbene skupine: materinski dom.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštewane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.

Vlagatelj pripombe	POTOKAR Podjetje za trgovino, transport, turizem in storitve, d.o.o., Ljubljana
Zapored. šte. pripombe	431

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe v EUP TR-397 iz zelenih površin - Pot spominov in tovarištva (ZPps) v stanovanjske površine (SSse) za zemljišče s parc. št. 897/16, k. o. Trnovsko predmestje, za gradnjo stanovanjske hiše.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. V fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve se lahko obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. Podobna pobuda je bila obravnavana v predhodnih postopkih sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi, saj se nahaja na območju varovanja kulturne in naravne dediščine. Predlagan poseg tudi ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Pot spominov in tovarištva je najpomembnejši obstoječi linearni oblikovni element zelenega sistema in celotnega mesta. Prepoznaven je tako po obliki in tipu ureditve, kot simbolnem pomenu.

Vlagatelj pripombe	PALAČA URBANC, upravljanje nepremičnin, d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	432
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP GR-41 oziroma na zemljišče s parc. št. 38/3, k. o. Prule. Vlagatelj predlaga, da se vsi postopki v zvezi s spremembo OPN nanašajo na vlagatelja pripombe Palača Urbanc d.o.o.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na vsebine OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila vložena po pooblastilu lastnika predmetnega zemljišča podjetja Palača Urbanc d.o.o., Ljubljana. Po obvestilu lastnika zemljišča o preklicu pooblastila za vodenje postopka pobud in pripomb v postopku Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, se za predmetni postopek upošteva pripombe lastnika zemljišča, to je podjetje Palača Urbanc d.o.o., Ljubljana. Pripomba ni sprejemljiva, saj gre za dopolnitev podrobnih določil, ki so lahko izvedene le na podlagi idejne zasnove in predhodne uskladitve s pristojnimi nosilci urejanja prostora.

Vlagatelj pripombe	FULI INŽENIRING gradbeništvo in prevozi d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	434
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo podrobnih prostorsko izvedbenih pogojev na zemljiščih s parc. št. 1253/92 in 1253/93, obe k. o. Lipoglav, za dopustnost gradnje objekta na terenu s 70 % naklonom, dvema kletnima etažama, naklonom strehe 30° – 45° poljubnim naklonom frčad, pomožno ravno streho, ki bi lahko bila višja od 14 - 20 m ter spremembo faktorja zazidanosti.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID.

	<p>V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>
--	---

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRRTNA SKUPNOST POLJE
Zapored. šte. pripombe	436
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 53690. Ponovno predlagajo ukinitvev peš poti med zaloško cesto in pokopališčem v Polju.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Pešpot je v OPN MOL ID določena zaradi zagotavljanja lažje dostopnosti do pokopališča in hkrati dostopa do širšega območja prestrukturiranja pri šoli, kjer je predvidena ureditev četrtnega središča Polje.</p> <p>Se pa sam potek RL popravi tako, da se upošteva stanje v prostoru in da RL ne poteka več preko obstoječih garaž.</p> <p>Skladno s 23. členom odloka OPN MOL ID, ki v sedmem odstavku določa, da lahko v projektu za gradnjo ceste (pešpoti), ob soglasju organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet ali za gospodarske javne službe, projektna rešitev trase ceste odstopa od regulacijske linije ceste, bo končna rešitev pešpoti določena na podlagi predloga ureditve celotnega območja.</p>

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRRTNA SKUPNOST SOSTRO
Zapored. šte. pripombe	438
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudi številka 60060 in 60760, in sicer predlaga, da se zemljišče s parc. št. 1707/4, k. o. Dobrunje, izloči iz zemljišč namenjenih gradnji gasilskega doma in določi kot ZPp.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Podrobnejša namenska raba prostora se popravi skladno s pripombo, tako da se na zemljiščih s parc. št. 1707/4, 1707/8 - del in 1676/3 - del, vse k. o. Dobrunje, določi ZPp.

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRRTNA SKUPNOST SOSTRO
Zapored. šte. pripombe	440
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudi številka 54860 in 54900, in sicer izraža nasprotovanje obratovanju in manjši širitvi kamnoloma v Sadinji vasi.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Za kamnolom v Sadinji vasi je izdana rudarska pravica, zato pripomba ni sprejemljiva.</p> <p>Pobudi za manjšo širitev kamnoloma z rudarsko pravico in spremembo načina urejanja (pobudi številka 54860 in 54900) sta bili sprejemljivi, saj so zemljišča v lasti pobudnika, za območje spremembe načina urejanja je pridobljena rudarska pravica, predlog spremembe pa ni v neskladju z OPN MOL SD.</p>

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRRTNA SKUPNOST SOSTRO
Zapored. šte. pripombe	441

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo meje EUP SO-2435, ki je namenjena Litijski cesti in križiščem. Predlaga pomik območja križišča Litijska - Cesta II. grupe odredov proti severu.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p> <p>Za poseg, ki je s pripombo predlagan, ni bilo izdelanih nobenih novih strokovnih podlag, ki bi omogočale izris spremenjene meje EUP. Trenutna meja EUP je določena na podlagi veljavnega lokacijskega načrta za to območje (Odlok o lokacijskem načrtu za Litijsko cesto med Pesarsko cesto v Štepanjskem naselju in Cesto II. Grupe odredov v Dobrunjah - MT6/2 in MT9/1 ter za podaljšek Chengdujske ceste med Litijsko cesto in Trpinčevo ulico - MT6/3).</p>

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRRTNA SKUPNOST SOSTRO
Zapored. številka pripombe	442
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo številka 58880, da se območju južno med Cesto II. grupe odredov ter predvideno novo cesto v Sadinjo vas, od bencinske črpalke do OŠ Sostro, spremeni namenska raba zemljišč iz kmetijske rabe v območje stavbnih zemljišč.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba.</p> <p>V območju severno od Ceste II. grupe odredov, ki je namenjeno centralnim dejavnostim in kjer je še precej nepozidanih stavbnih zemljišč, se krepi četrtno središče, zato določitev novih stavbnih zemljišč ni upravičena. Za potrebe izgradnje novega gasilskega doma je s temi SD OPN MOL ID določeno območje CDd v EUP SO-1814. Dodatne spremembe namenske rabe prostora, kot so predlagane v pripombi, niso sprejemljive. Obravnavano območje se ohranja kot kmetijsko zemljišče, saj bi bila sprememba namenske rabe prostora tudi v neskladju z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč).</p>

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRRTNA SKUPNOST SOSTRO
Zapored. številka pripombe	443

Povzetek pripombe	Pripomba predlaga, da se ob podružničnih šolah v ČS Sostro (Besnica, Prežganje, Janče) predvidi površine namenjene športnim dejavnostim, kjer se bodo lahko uredila športna igrišča, ki jih bodo lahko uporabljali učenci in krajani. Svet ČS Sostro predlaga, da se za ta namen predvidi naslednje parcele: v Besnici zemljišče s parc. št. 552/1, k. o. Javor, na Prežganju zemljišče s parc. št. 1598/4, k. o. Volavlje, ter na Jančah zemljišče s parc. št. 2296/1, k. o. Volavlje.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba predlaga zagotovitev površin za športne dejavnosti pri podružničnih šolah v ČS Sostro, kar MOL spodbuja. Pripomba je zato na delu predlaganih zemljišč že vključena v SD OPN MOL ID, saj je bila v postopku obravnavana pobuda št. 50220 za določitev športnih igrišč na zemljišču s parc. št. 1598/4, k. o. Volavlje, in je bila delno sprejemljiva. V EUP SO-2668 z namensko rabo POg so določeni podrobni prostorsko izvedbeni pogoji, ki dopuščajo ureditev športnega igrišča kot občasne dejavnosti, ko ni potreb po parkiranju.</p> <p>Na preostalih dveh zemljiščih (v Besnici in na Jančah) pa se pripomba ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštewane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu.</p> <p>Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.</p>

Vlagatelj pripombe	MINISTRSTVO ZA OBRAMBO REPUBLIKE SLOVENIJE, UPRAVA ZA OBRAMBO MARIBOR
Zapored. števil. pripombe	455
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 64550 oziroma na način urejanja, ki je predlagan v spremembah in dopolnitvah OPN MOL ID. Vlagatelj pripombe predlaga, da se za območje načrtovanega NC Civilne zaščite v EUP ŠE-588 ne zahteva urejanja z OPPN.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zahteva po izdelavi OPPN se ukine. Na območju je predvidena umestitev objekta oziroma skupine objektov le za enega uporabnika in ne gre za širitev na nove površine, ampak so površine že komunalno opremljene.

Vlagatelj pripombe	GLAVAŠ, svetovanje d.o.o.
Zapored. števil. pripombe	456

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na izris gradbene črte v EUP TR-332 za namen gradnje večstanovanjskega objekta (tip V).
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog se upošteva skladno s podanim projektom. Z gradbeno mejo se določi nadaljevanje obstoječe morfologije ob Cesti v Mestni log in ob Zeleni poti.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. številka pripombe	565
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na gradnjo domov za starejše in oskrbovanih stanovanj, in sicer vlagatelj predlaga, da se v podrobne prostorske izvedbene pogoje za posamezne EUP, kamor se umeščajo nove stanovanjske soseske in družbena infrastruktura, umestijo še 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Gradnja oskrbovanih stanovanj in domov za starejše je po splošnih prostorskih izvedbenih pogojih že dopustna v vseh območjih, kjer je načrtovana gradnja večstanovanjskih stavb (SScv, SSsv in CU). Tematika je posebej obravnavana tudi v strateškem delu OPN MOL in Urbanistični zasnovi MOL, ki določata mrežo obstoječih in predvidenih domov za starejše in oskrbovanih stanovanj.</p> <p>V OPN MOL SD je na področju zasnove stanovanj predvidena zagotovitev različnih oblik stanovanj in bivalnih okolij za starejše osebe v okviru vseh predvidenih večjih novih stanovanjskih sosesk, poleg gradnje domov za starejše občane in oskrbovanih stanovanj je vključena tudi gradnja stanovanj za starejše občane.</p> <p>Tudi Urbanistična zasnova MOL določa, da se gradnjo domov za starejše in oskrbovanih stanovanj vključuje v stanovanjska območja in v osrednja območja centralnih dejavnosti. Ohranja se vse obstoječe domove za starejše, omogoča se jim širitve, ohranja se tudi rezervate za načrtovane domove za starejše. Dopolnitev mreže domov za starejše se načrtuje: skupaj z načrtovano gradnjo novih sosesk v večjih razvojnih območjih (Stanežiče, Škofovi zavodi, Podutik, Nova Hrušica, Ilovica, Slape, Brdo, Vrtno mesto Stožice) in kot dopolnitev pomanjkljive obstoječe oskrbe (Soča, Zelena jama, Rakovnik, Slape, širitev DSO Bokalce, Šiška, Bonifacija, Tacen). Načrtuje se tudi oskrbovana stanovanja kot dopolnitev domov za starejše (Črna vas, Soča, Podutik, ob DSO Šiška, Nova Hrušica, Slape, Rožna dolina, Rudnik, Škofovi zavodi in Stanežiče, Šiška).</p>

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. številka pripombe	566
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na področje zdravja in socialnega varstva oziroma na pobudo številka 60650. Vlagatelj predlaga, da se dopusti gradnja objektov za dodatne kapacitete nastanitvene podpore za varno celodnevno namestitvev za Zavetišče za brezdomce Ljubljana za brezdomne osebe.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana in je bila opredeljena kot sprejemljiva. Na območju pobude se nahaja zavetišče za brezdomce, ki nujno potrebuje trajnejše ureditve za potrebe zavetišča. V podrobna določila je dodano določilo, ki dopušča tudi novogradnjo za potrebe Zavetišča za brezdomce. Širše območje je dolgoročno sicer predvideno za gradnjo upravnega središča, vendar je cilj razvoja vzpostavitev komercialnega, poslovnega in socialnega središča z značilno mešano rabo površin, med katere lahko štejemo tudi stanovanja.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	567
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na področje zdravja in socialnega varstva. Vlagatelj predlaga zagotovitev lokacije za brezdomne uporabnike drog z varno sobo za injiciranje in večnamenski prostor za izvajanje socialnovarstvenih programov v centru mesta.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba glede zagotovitve lokacije za brezdomne uporabnike drog z varno sobo za injiciranje in večnamenski prostor za izvajanje socialnovarstvenih programov v centru mesta je že vključena v OPN MOL ID. Navedena vrsta objekta je dopustna v EUP TA-89 z opredeljeno podrobno namensko rabo CDD - Območja centralnih dejavnosti brez stanovanj, kjer so poleg dopustnih objektov in dejavnosti za opredeljeno namensko rabo dopustni tudi vsi objekti in dejavnosti iz skupine 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo ter novogradnja za potrebe Zdravstvenega doma Ljubljana.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	568
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zagotavljanje zemljišč za neprofitno stanovanjsko gradnjo JSS MOL. Predlagajo, da naj se s spremembo namenske rabe mestnih zemljišč zagotovi večje število zemljišč za zagotavljanje neprofitne stanovanjske gradnje JSS MOL.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	S spremembami in dopolnitvami OPN MOL ID so predvidene nove lokacije za neprofitne stanovanjske gradnje JSS MOL.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	569
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zagotavljanje zemljišč za neprofitno stanovanjsko gradnjo JSS MOL. Predlagajo, naj se v pripravo prostorskih aktov vključi določilo glede obveznosti vključitve gradnje neprofitnih stanovanj.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	S spremembami in dopolnitvami OPN MOL ID se je za posamezne lokacije v Dravljah, Kašlju, Rožni dolini in mestnemu središču omogočila gradnja neprofitnih stanovanj. Dopolnjeni so prostorski izvedbeni pogoji tako, da je dopustna gradnja objektov 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe, samo za potrebe neprofitnih najemnih stanovanj.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	570
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na določitev deleža neprofitnih stanovanj ob novogradnjah ali rekonstrukcijah.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na vsebine OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Določanje lastninskih razmerij stanovanj (lastniška, najemna) oziroma vrste najemnih stanovanj (neprofitna, tržna itd.) presega okvirje izvedbenega prostorskega akta (OPN MOL ID). Odvisno je od lastnika stanovanja (med njimi JSS na mestni ali državni ravni), ki se odloča o deležu neprofitnih stanovanj skladno s svojo razvojno politiko na podlagi določil stanovanjskega zakona in njegovih podzakonskih aktov in pravilnikov.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	571

Povzetek pripombe	Pripomba podaja mnenje, da se v namenskih rabah SSsv, SSse, CU, CDd in CDz z dopustnostjo umeščanja hotelskih stavb in drugih stavb za kratkotrajno namestitev izpodriva prostor za večstanovanjske stavbe, stavbe javne uprave, stavbe za izobraževanje, zdravstveno oskrbo itd. in predlaga njihov izbris.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Hotelske in druge nastanitvene stavbe so po svoji namembnosti kompatibilne z naštetimi objekti, zato jih OPN MOL ID tudi nadalje dopušča v navedenih namenskih rabah, vendar vedno le kot možnost, ne pa kot obvezo. Pri posameznih primerih, ki odstopajo od splošnih določil odloka, je rešitev treba opredeliti na lokaciji, torej s PPIP, saj s splošnimi določili odloka namreč ni mogoče predvideti in zajeti vseh specifičnih prostorskih situacij.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	572
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zagotavljanje zemljišč za neprofitno stanovanjsko gradnjo JSS MOL. Ugotavljajo, da je v Ljubljani pomanjkanje najemnih stanovanj pri čemer je veliko stanovanj praznih in da se del teh stanovanj verjetno oddaja kratkoročno ali brez prijave najemnega razmerja. Predlagajo, da MOL predlaga sistemske ukrepe vladi za spremembo zakonodaje oz. oblikovanje ukrepov, ki bi omogočili, da bi v dogovoru z lastniki ta stanovanja ponudili tistim, ki jih potrebujejo.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na vsebine OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Uvedba ukrepov za reševanje stanovanjske problematike ni predmet vsebin OPN MOL ID

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	573
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil EUP BE-487 tako, da se območje Akademskega kolegija opredeli kot območje stanovanj za posebne družbene skupine, saj bo le-tako možno nadaljnje bivanje študentov v študentskem domu.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba je v vsebinah OPN MOL že upoštevana, saj je v območju namenske rabe CU-osrednja območja centralnih dejavnosti že dopustna gradnja stanovanjskih stavb za druge posebne družbene skupine, med katere spadajo tudi študentski domovi.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	574
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil EUP BE-383 tako, da se določi primernejše pogoje za prenovo Plečnikovega stadiona, saj po mnenju vlagatelja pripombe načrtovana prenova pomeni popolno degradacijo spomenika, saj močno presega najnujnejše intervencije na spomeniku in ne omogoča njegove trajnostne rabe.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Območje se ureja z OPPN (Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja BR1/1 Stadion, BS1/2 Bežigrad in BS1/4 Koroška, Uradni list RS, št. 40/10 in 78/10). V postopku izdelave OPPN so bile že upoštewane usmeritve glede varstva kulturne dediščine spomenika s strani pristojnega nosilca urejanja prostora.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	575
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo št. 57760 oziroma na 38. člen odloka OPN MOL ID. Predlaga, da se spremeni parkirni normativ

	za 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe. Normativ 2PM/stanovanje naj velja za stanovanja večja od 90 m ² BTP, namesto dosedanjih 70 m ² BTP, hkrati naj se poveča parkirni normativ za kolesa.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana, vendar ni bila sprejemljiva. Prav tako ni sprejemljiva pripomba. Za veljavne parkirne normative so bile izdelane strokovne podlage, v katerih so bili parkirni normativi preverjeni na različnih primerih. Odstopanje od normativov sicer že omogoča izdelava mobilnostnega načrta.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	576
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL tako, da se v le-tega umesti sprehajalna pot med Kardeljevo ploščadjo in Žalami po trasi FDV - EF, Zavod za gluhe, Dečkova - Koželjeva z ustreznimi prometnimi elementi, ki bi omogočali neoviran dostop za hendikepirane uporabnike.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Sprehajalna pot med Kardeljevo ploščadjo in Žalami je že dopustno izvesti skladno z določili OPN MOL.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	577
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zagotovitev dodatnih zemljišč za razvoj in širitev mreže vrtičkov v Ljubljani.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Večja širitev površin za vrtičkarstvo je predvideno v Črnučah ob Savi. Za celovito urejanje območja je predviden OPPN 495: SANACIJSKI OPPN VRTIČKI V ČRNUČAH OB SAVI.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	578
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na določila Odloka o OPN MOL ID glede nadomeščanja podrtih in posekanih dreves na javnih površinah v primerih, da se jih odstrani zaradi starosti, bolezni ali morebitne nevarnosti. Pripomba podaja mnenje, da je v teh primerih treba zagotoviti ustrezno število novih dreves, sorazmerno v povezavi z velikostjo posekanega drevesa oziroma zagotoviti nadomestno lokacijo, če prvotna lokacija ne dopušča več zasaditve.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Odlok o OPN MOL ID v 32. in 34. členu že vključuje določila glede pogojev zasaditve posameznih dreves in drevoredov, tako na javnih kot na zasebnih površinah.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	579
Povzetek pripombe	Pripomba predlaga uvedbo določbe, da je treba na strehah novih javnih zgradb obvezno namestiti sončne celice za pridobivanje energije sončne svetlobe z namenom boljše energetske učinkovitosti - zmanjša se potreba po toploti za ogrevanje stavb ter znižajo obratovalni stroški v javnih stavbah.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Odlok OPN MOL ID v 14 členu že določa pogoje za namestitev sončnih zbiralnikov ali sončnih celic na strehe in fasade objektov, v 39. členu pa dopušča tudi namestitev sončnih zbiralnikov ali sončnih celic na nadstrešnicah nad parkirnimi površinami. To se ohranja kot možnost, ki se preuči in določi v okviru projekta, ne pa kot obveza.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	580
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 51900 za spremembo namenske rabe zemljišč s parc. št. 350/208, 350/486, 350/67, 350/68, 350/69 in 350/70, vse k. o. Karlovško predmestje, iz površin K1 – najboljših kmetijskih zemljišč v IG – gospodarska cona oziroma POg - površine za mirujoči promet. Vlagatelj pripombe se ne strinja s širitvijo stavbnih zemljišč iz kmetijskih površin v površine za promet – parkirišča. Meni, da je treba ohranjati zeleni pas kot bariero proti avtocesti in ne umeščati dodatnih degradiranih parkirnih površin.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Območje se nahaja na poplavno ogroženem območju, ureditev parkirišča bi potencialno poslabšala poplavno nevarnost bližnjim objektom. Pripomba se upošteva, na zemljiščih s parc. št. 350/208, 350/486, 350/67, 350/68, 350/69 in 350/70, vse k. o. Karlovško predmestje, se ohrani namensko rabo K1 – najboljša kmetijska zemljišča.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	581
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudi ID 56050 in 56090 za spremembo namenske rabe EUP RN-594 (zemljišča s parc. št. 350/627, 350/628, 350/629 in 350/630, vse k. o. Karlovško predmestje) iz ZDd - druge zelene površine v IG - gospodarske cone oziroma POg - površine za mirujoči promet. Vlagatelj pripombe se ne strinja s širitvijo stavbnih zemljišč iz zelenih površin v površine za promet – parkirišča. Meni, da je treba ohranjati zeleni pas kot bariero proti avtocesti in ne umeščati dodatnih degradiranih parkirnih površin.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	MOL se zaveda pomembnosti trajnostnega prometa in se zavzema za trajnostne oblike mobilnosti. Ne glede na to pa je dejstvo, da tovorni promet narašča, ne le na nivoju mesta in ljubljanske urbane regije, temveč v celi državi in predvsem v širši evropski regiji. Učinkovitih mehanizmov za preusmeritev tovora na železnico v EU še ni, niti ni urejenih pogojev za mirujoči tovorni promet. Zaradi tega se vedno znova pojavljajo nova nelegalna parkirišča na problematičnih lokacijah. Spremembe in dopolnitve OPN MOL ID predvidevajo tudi nove parkirne površine za tovorna vozila. MOL želi nadzorovano urediti parkiranje tovornih vozil, še posebej tistih, ki so izvorno iz Ljubljane. Na podlagi pridobljenih podatkov o potrebah in analize možnosti se je MOL odločila, da bo zagotovila nekaj lokacij, kjer bo mogoče urediti parkirišča, in s tem omogočila vsaj delno regulacijo parkiranja tovornih vozil. Območje za parkirišča (RN-594 in RN-666) se načrtuje tik ob poslovni/industrijski coni in v bližini avtocestnega priključka, zato je primerno za to dejavnost in se ohranja. Z vključitvijo območja v OPN MOL ID se določi pogoje za urejanje območja, kar je osnova za preprečevanje nadaljnjih degradacij.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	582
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 50280 za spremembo namenske rabe zemljišč s parc. št. 350/2 in 350/1276, obe k. o. Karlovško predmestje, iz najboljših kmetijskih zemljišč (K1) v površine za mirujoči promet (POg). Vlagatelj pripombe se ne strinja

	s širitvijo stavbnih zemljišč iz kmetijskih in zelenih površin v površine za promet – parkirišča.
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>MOL se zaveda pomembnosti trajnostnega prometa in se zavzema za trajnostne oblike mobilnosti. Ne glede na to pa je dejstvo, da tovorni promet narašča, ne le na nivoju mesta in ljubljanske urbane regije, temveč v celi državi in predvsem v širši evropski regiji. Učinkovitih mehanizmov za preusmeritev tovora na železnico v EU še ni, niti ni urejenih pogojev za mirujoči tovorni promet. Zaradi tega se vedno znova pojavljajo nova nelegalna parkirišča na problematičnih lokacijah.</p> <p>Spremembe in dopolnitve OPN MOL ID predvidevajo tudi nove parkirne površine za tovorna vozila. MOL želi nadzorovano urediti parkiranje tovornih vozil, še posebej tistih, ki so izvorno iz Ljubljane. Na podlagi pridobljenih podatkov o potrebah in analize možnosti se je MOL odločila, da bo zagotovila nekaj lokacij, kjer bo mogoče urediti parkirišča, in s tem omogočila vsaj delno regulacijo parkiranja tovornih vozil.</p> <p>Površino EUP RN-664, namenjeno mirujočemu prometu (POg), se zmanjša in omeji na zemljišče s parc. št. 350/2, k. o. Karlovško predmestje, z upoštevanjem vodotoka in njegovega obvodnega pasu. Za del površin, na katerih je parkirišče že urejeno, se ohrani sprememba namenske rabe v POg. Območje je resda primerno za kmetijske površine kot del večje sklenjene kmetijske površine, vendar je lokacija z vidika umeščenosti ob avtocestni priključek primerna tudi za parkirišče, saj se na ta način zmanjša promet po lokalnih cestah.</p>

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	583
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP BČ-569 oziroma na širjenje stavbnih zemljišč za potrebe parkiranja tovornjakov na območja varovane narave.
Stališče do pripombe	Pripomba podaja mnenje.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>MOL se zaveda pomembnosti trajnostnega prometa in se zavzema za trajnostne oblike mobilnosti. Ne glede na to pa je dejstvo, da tovorni promet narašča, ne le na nivoju mesta in ljubljanske urbane regije, temveč v celi državi in predvsem v širši evropski regiji. Učinkovitih mehanizmov za preusmeritev tovora na železnico v EU še ni, niti ni urejenih pogojev za mirujoči tovorni promet. Zaradi tega se vedno znova pojavljajo nova nelegalna parkirišča na problematičnih lokacijah.</p> <p>Spremembe in dopolnitve OPN MOL ID predvidevajo tudi nove parkirne površine za tovorna vozila. MOL želi nadzorovano urediti parkiranje tovornih vozil, še posebej tistih, ki so izvorno iz Ljubljane. Na podlagi pridobljenih podatkov o potrebah in analize možnosti se je MOL odločila, da bo zagotovila nekaj lokacij, kjer bo mogoče urediti parkirišča, in s tem omogočila vsaj delno regulacijo parkiranja tovornih vozil.</p> <p>Z vključitvijo območja v OPN MOL ID se določi pogoje za urejanje območja, kar je osnova za preprečevanje nadaljnjih degradacij. Investitor posegov bo moral usposobiti nadomestna kmetijska zemljišča v obsegu, ki je enak obsegu posega. Pogoj za pridobitev uporabnega dovoljenja je vzpostavitev nadomestnih kmetijskih zemljišč. Ureditev parkirišča bo dopustna šele po odstranitvi nasutja ter ostalih posegov povezanih z nasutjem v EUP BČ-449. Nasutje je treba odstraniti do prvotnega nivoja zemljišča, t. j. do travne ruše. Investitor bo moral pred izvedbo renaturacije območja z nasutim materialom za poseg izdelati strokovne podlage in načrt</p>

	za izvedbo renaturacije, ki ju mora potrditi pristojna enota ZRSVN, ki bo tudi vršila nadzor nad izvedbo del. Investitor bo moral zagotoviti tudi aktivno protihrupno zaščito proti območjem stanovanj BČ-299 in BČ-472, ki bo preprečevala širjenja hrupa.
--	---

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	584
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP BČ-567 oziroma na širjenje stavbnih zemljišč za potrebe parkiranja tovornjakov na območja varovane narave.
Stališče do pripombe	Pripomba podaja mnenje.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>MOL se zaveda pomembnosti trajnostnega prometa in se zavzema za trajnostne oblike mobilnosti. Ne glede na to pa je dejstvo, da tovorni promet narašča, ne le na nivoju mesta in ljubljanske urbane regije, temveč v celi državi in predvsem v širši evropski regiji. Učinkovitih mehanizmov za preusmeritev tovora na železnico v EU še ni, niti ni urejenih pogojev za mirujoči tovorni promet. Zaradi tega se vedno znova pojavljajo nova nelegalna parkirišča na problematičnih lokacijah.</p> <p>Spremembe in dopolnitve OPN MOL ID predvidevajo tudi nove parkirne površine za tovorna vozila. MOL želi nadzorovano urediti parkiranje tovornih vozil, še posebej tistih, ki so izvorno iz Ljubljane. Na podlagi pridobljenih podatkov o potrebah in analize možnosti se je MOL odločila, za bo zagotovila nekaj lokacij, kjer bo mogoče urediti parkirišča, in s tem omogočila vsaj delno regulacijo parkiranja tovornih vozil.</p> <p>Z vključitvijo območja v OPN MOL ID se določi pogoje za urejanje območja, kar je osnova za preprečevanje nadaljnjih degradacij. Investitor posegov bo moral usposobiti nadomestna kmetijska zemljišča v obsegu, ki je enak obsegu posega. Pogoj za pridobitev uporabnega dovoljenja bo vzpostavitev nadomestnih kmetijskih zemljišč. Ureditev parkirišča bo dopustna šele po odstranitvi nasutja ter ostalih posegov povezanih z nasutjem v EUP BČ 567, BČ-449 in BČ-542. Nasutje je treba odstraniti do prvotnega nivoja zemljišča, t. j. do travne ruše. Pred izvedbo renaturacije območja v EUP BČ-449 in BČ-542 bo moral investitor izdelati strokovne podlage in načrt za izvedbo renaturacije, ki ju mora potrditi pristojna enota ZRSVN, ki bo tudi izvajala nadzor nad izvedbo del. Investitor bo moral zagotoviti tudi aktivno protihrupno zaščito proti območju stanovanj BČ-533, ki bo preprečevala širjenja hrupa.</p>

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	585
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP PO-972 oziroma na širjenje stavbnih zemljišč za potrebe parkiranja tovornjakov na območja kompleksa kmetijskih zemljišč.
Stališče do pripombe	Pripomba podaja mnenje.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>MOL se zaveda pomembnosti trajnostnega prometa in se zavzema za trajnostne oblike mobilnosti. Ne glede na to pa je dejstvo, da tovorni promet narašča, ne le na nivoju mesta in ljubljanske urbane regije, temveč v celi državi in predvsem v širši evropski regiji. Učinkovitih mehanizmov za preusmeritev tovora na železnico v EU še ni, niti ni urejenih pogojev za mirujoči tovorni promet. Zaradi tega se vedno znova pojavljajo nova nelegalna parkirišča na problematičnih lokacijah.</p> <p>Spremembe in dopolnitve OPN MOL ID predvidevajo tudi nove parkirne površine za tovorna vozila. MOL želi nadzorovano urediti parkiranje tovornih vozil, še posebej tistih, ki so izvorno iz Ljubljane. Na podlagi pridobljenih podatkov o potrebah in analize možnosti se</p>

	<p>je MOL odločila, da bo zagotovila nekaj lokacij, kjer bo mogoče urediti parkirišča, in s tem omogočila vsaj delno regulacijo parkiranja tovornih vozil.</p> <p>Območje za parkirišča (PO-968 in PO-972) se načrtuje v neposredni bližini industrijske cone in v bližini avtocestnega priključka, zato je primerno za to dejavnost in se ohranja. Z vključitvijo območja v OPN MOL ID se določi pogoje za urejanje območja, kar je osnova za preprečevanje nadaljnjih degradacij.</p>
--	---

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	586
Povzetek pripombe	<p>Pripomba se nanaša na pobudo 50640 oziroma na spremembo namenske rabe območja Šmartno pod Šmarno goro vzhodno od Šmarne gore – iz najboljšega kmetijskega zemljišča v stanovanjsko rabo z namenom gradnje stanovanjske soseske. Širitev bi predstavljala poseg v krajino, kmetijske površine, deloma celo razpršeno gradnjo, predvsem pa ni skladna s strateškim delom OPN MOL zlasti glede zgoščevanja naselja. Obenem je razvidno, da je v naselju Šmartno pod Šmarno goro zelo veliko nezazidanih stavbnih zemljišč, kar nikakor ne opravičuje širitve stavbnih zemljišč na račun najboljših kmetijskih zemljišč. Investitorju je predpisan le omilitveni ukrep, zagotovitev oziroma nadomeščanje kmetijskih zemljišč.</p>
Stališče do pripombe	Pripomba je delno sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Za območje ŠG-507 je z OPN MOL ID določena izdelava OPPN, ker je zaradi velikosti območja, umestitve novih objektov, ureditve prometne in komunalne infrastrukture, obsega in vplivov predvidenih ureditev na okolje zahtevan celovit urbanistično arhitekturni pristop obravnave območja.</p> <p>V usmeritvah za OPPN je poleg omilitvenih ukrepov zagotovitev oziroma nadomeščanja kmetijskih zemljišč zahtevano upoštevanje naslednjih omilitvenih ukrepov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pred gradnjo objektov je treba izvesti omilitvene protipoplavne ukrepe navedene v študiji Hidrološko hidravlična analiza z ukrepi za zmanjšanje poplavne nevarnosti na območju zemljišča s parc. št. 334/1, k. o. Šmartno pod Šmarno goro, v MOL (IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., M88/20, januar 2021, februar 2021, dopolnitev julij 2021); - investitor mora na podlagi strokovne podlage za hrup, ki jo potrdijo pristojni nosilci urejanja prostora, izvesti aktivno protihrupno zaščito in druge pasivne ukrepe pri prejemnikih obremenitve s hrupom, s katerimi bo hrup ustrezno znižan. Ukrepi za aktivno protihrupno zaščito morajo biti sestavni del gradbenega dovoljenja za gradnjo stanovanjskih objektov in morajo biti izvedeni pred pridobitvijo uporabnega dovoljenja in vselitvijo v objekte; - priporočena varnostna razdalja stavb od gozdnega roba je najmanj ena drevesna višina odraslega gozdnega sestoja oziroma najmanj 20,00 m.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	587
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL tako, da bo dopuščena ureditev novega koloparka na območju ČS Bežigrad.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Gradnja koloparka je skladno z določili OPN MOL na območju ČS Bežigrad že dopustna v večini namenskih rab.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	588

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ČS Dravlje, kjer vlagatelj predlaga umestitev športnih površin na območju Podutika in fitnes naprav na prostem s parkovno ureditvijo ob umetnem bajerju ob Podutiški cesti.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Na območju umetnega bajerja ob Podutiški cesti je določena podrobna namenska raba ZPp - parki. OPN MOL ID za to namensko rabo že dovoljuje postavitev drugih gradbenih inženirskih objektov za šport, rekreacijo in prosti čas (npr. otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, itd.). Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	589
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zagotovitev nadomestne lokacije steze za speedway, ki je bila umaknjena iz stadiona v športnem parku Ilirija v Zgornji Šiški v EUP ŠI-361.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Umestitev dejavnosti speedwaya bi bila možna na lokaciji Nadgorica, kjer je predpisana izdelava OPPN 424: Center varne vožnje.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	590
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL ID glede oglaševanja tako, da se prepove postavitev velikih samostojnih tabel, velikih enonožnih samostojnih svetlobnih vitrin, velikih enonožnih vrtljivih lamelnih samostojnih tabel in velikih enonožnih samostojnih tabel ob cestiščih, pločnikih in kolesarskih stezah, saj so po mnenju predlagatelja pripombe prevelikih dimenzij, jemljejo pozornost udeležencev v prometu in zastirajo pogled, pogosto zakrivajo pogled na kulturno in naravno dediščino ter kazijo podobo mesta.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Tematika oglaševanja je bila podrobneje obravnavana v strokovnih podlagah 'Preveritev določil za področje oglaševanja v MOL glede na izvajanje ukrepov po novi prostorski zakonodaji in predlog sprememb' (LUZ d.d., 2018). Skladno s predlogom iz strokovnih podlag so bila delno korigirana določila glede oglaševanja in grafični prikaz na karti 3.2, ki se nanaša na oglaševanje. Pogoji za postavitev objektov za oglaševanje ob javnih cestah so že v šestem odstavku 60. člena OPN MOL ID in v Prilogi 3.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	591
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na območje SL-101 oziroma na zemljišči s parc. št. 331 in *254, obe k. o. Ljubljana mesto. Vlagatelj nasprotuje ukinitvi arkad in izbrisu javne površine na predmetnih zemljiščih.

Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda za ukinitvev arkad je bila v postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID obravnavana in je bila opredeljena kot sprejemljiva. Arkade na Mestnem trgu so bile pomemben del javnih površin v času, ko je po trgu potekal motorni promet, saj so predstavljale varno razširitev za pešce. Danes arkade nimajo več smiselne funkcionalne ali prostorske vloge. Iz Kulturnovarstvenega mnenja izhaja je treba objekt Pod Trančo 2 (Mestni trg 14), ki je opredeljen kot spomenik (EŠD 5579 Ljubljana - Hiša Mestni trg 14) obnoviti v svoji izvorni podobi, zato se tudi v OPN MOL ID omogoča zaprtje arkad in tako povrnitev objekta v prvotno stanje.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	592
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo ID 61300, ki predlaga razširitev pokopališča v Šentvidu. Vlagatelj pripombe predlaga spremembo namenske rabe in sprejetje občinskega podrobnega prostorskega načrta za razširitev žarnega dela pokopališča.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pobuda za širitev pokopališča v Šentvidu je bila že upoštevana v dopolnjenem osnutku četrth sprememb in dopolnitev OPN MOL ID, ki je bil javno razgrnjen v juniju 2021. Območje EUP ŠE-114 (pokopališče) je bilo povečano na podlagi predloga, ki je bil priložen pobudi. Območje širitve je bilo obravnavano glede možnih vplivov na okolje (tudi sprejemljivih vplivov na vodonosnik) in usklajeno s spremembo Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja. Širitev pokopališča se lahko izvede na podlagi OPPN.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	593
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na umestitev parkirišča pri železniški postaji Polje.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Lokacija za parkirišče je že določena v enoti urejanja prostora PO-969 (POg).

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	594
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na nove trgovske in nakupovalne centre v MOL. Vlagatelj predlaga omejitev takšne rabe prostora zaradi zasičenosti s trgovsko ponudbo v MOL.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	S spremembami in dopolnitvami OPN MOL ID niso predvidene nove lokacije za trgovine, temveč se le zapolnjujejo obstoječe lokacije. Ob pripravi četrth sprememb in dopolnitev OPN MOL ID so se razvojni interesi preusmerili na lokacije za novo stanovanjsko gradnjo – npr. na centralne dejavnosti, kjer bi se še lahko dopuščalo bivanje.

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	595
Povzetek pripombe	Nova pobuda, ki predlaga, da se parkirni normativi, predpisano število parkirnih mest za kolesarski promet poveča za poslovno trgovinsko dejavnost, družbene in športne dejavnosti ter hkrati zmanjša število predpisanih parkirnih mest za motorni promet.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN

	MOL ID. Za veljavne parkirne normative so bile izdelane strokovne podlage, v katerih so bili parkirni normativi preverjeni na različnih primerih. Odstopanje od normativov sicer že omogoča izdelava mobilnostnega načrta.
--	--

Vlagatelj pripombe	LEVICA
Zapored. števil. pripombe	596
Povzetek pripombe	Pobuda se nanaša na izvedbo kolesarskih in peš površin na različnih lokacijah (Dolenjska cesta, Barjanska cesta, Ob Štajerski cesti čez Savo, Kurilniška, Pivovarniška ulica, Njogoševa cesta, Jurčkova cesta, Hladnikova cesta, Cesta v Mestni log, Ilirska ulica, Tacenska cesta, Cesta na Brdo, Brdnikova ulica, Cesta na Bokalce, Cesta na Vrhovce, Cesta na Vrhovce, Kozarska cesta, Dolgi most, Oražnova, Bobenčkova ulica, Ulica Iga Grudna, Kamnogoriška cesta, Zapuška cesta, Plešičeva ulica, Podutiška, Omersova ulica).
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	V pripombi so predlagane ureditve prometnih površin za kolesarje in pešce ter obnova ali novogradnja posameznih podhodov pod železniško progo. Vse predlagane ureditve so z namensko rabo za prometne površine in tudi z ostalimi namenskimi rabami v OPN že omogočene. Sama dinamika izvedbe posameznih ukrepov ni predmet OPN.

Vlagatelj pripombe	BALINARSKI ŠPORTNI KLUB SVOBODA
Zapored. števil. pripombe	630
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na dopolnitev usmeritev za OPPN tako, da se dopiše obveza po zagotavljanju balinarskih prostorov na njihovi obstoječi lokaciji.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagani poseg je skladen z načrtovanimi usmeritvami in z obstoječim stanjem v prostoru.

Vlagatelj pripombe	MINISTRSTVO ZA NOTRANJE ZADEVE
Zapored. števil. pripombe	631
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na pobudo 56080 oziroma na EUP JA-226. Predlagajo, da se spremeni namenska raba tako, da bo možna gradnja objekta centralno skladišče za materialno tehnično opremo, orožje in strelivo, vozila ter avtomehanično delavnico s pralnico za potrebe MNZ in Policije.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID je bila obravnavana pobuda za objekt arhivov pravosodnih organov, vendar ni bila sprejemljiva. Strategija razvoja dejavnosti na področju ravnanja z odpadki v MOL kot potencialno lokacijo za končno toplotno obdelavo preostanka odpadkov (s sežiganjem) v OPN MOL SD in OPN MOL ID še vedno ohranja v smislu rezervacije prostora dokler ne bo določena lokacija in zanjo sprejet prostorsko izvedbeni akt. Prav zato tudi pripomba ni sprejemljiva.

Vlagatelj pripombe	DRUŽBA ZA AVTOCESTE V REPUBLIKI SLOVENIJI D.D.
Zapored. števil. pripombe	632
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na območje Počivališča Barje (S in J) oziroma na ureditev dodatnih parkirnih površin za tovornjake. Predlaga se širitev na območje TR-493 in ne na TR-506, kot je bilo predlagano v javno razgrnjenem gradivu sprememb in dopolnitev OPN MOL ID.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog širitve površin na južni strani AC obroča je delno upoštevana. V EUP TR-377 je že dodano, da je dopustna ureditev

	parkirišč za tovorna vozila in avtobuse, dodatno je predvidena širitev površin za mirujoči promet (POg) v TR-506. Problematika parkiranja za tovorna vozila se bo reševala z ureditvijo ustreznih površin v TR-506.
--	---

Vlagatelj pripombe	CIPRA SLOVENIJA, DRUŠTVO ZA VARSTVO ALP
Zapored. števil. pripombe	633
Povzetek pripombe	OPN bi moral slediti ciljem podnebnih ciljev in ukrepov, ki so zavezujoči in finančno podprti. Medtem ko se je veliko evropskih jasno zavezalo, do katerega leta bo CO ² nevtralno (npr. Dunaj 2035), Ljubljana še ni jasno povedala, kdaj bo CO ² nevtralna in tudi ne, kako bo to dosegla. EU zveza je do 2030 za 55 % zmanjšati CO ² odtis, tudi tukaj je OPN ključen in ta cilj ni omenjen v OPN niti enkrat. -Mesto ima več vročinskih otokov (največji je zaradi ogromnih asfaltnih površin BTC), in OPN bi moral taka območja strožje regulirati z namenom, da površine postanejo bolj vodoprepustne (tlakovane in ne asfalt, vodne površine) in ozelenjen (novi parki, drevoredi). Potrebujemo sistemski odgovor, kako bomo v Ljubljani zmanjšali vročinske otoke.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	OPN sledi podnebnim ciljem v delu, kjer lahko ima vpliv na doseganje teh ciljev. To pomeni, da določila v OPN: 1. Varujejo zelene površine, 2. Predvidevajo oblikovanje novih zelenih površin v območjih vročinskih otokov (npr BTC) ter določajo zahteve za sadnjo dreves na odprtih urbaniziranih površinah 3. Zaostrujejo zahteve za urejanje zelenih streh na večjih objektih 4. Zaostrujejo zahteve za zbiranje in uporabo meteornih voda na večjih objektih in utrjenih površinah 5. Omogočajo/spodbujajo namestitve fotovoltaičnih panelov na strehe objektov

Vlagatelj pripombe	CIPRA SLOVENIJA, DRUŠTVO ZA VARSTVO ALP
Zapored. števil. pripombe	634
Povzetek pripombe	2.a) Vsaka sprememba OPN prinaša širitev zazidljivih površin na račun zelenih površin. >2.b) Sporna nadaljnja širitev nakupovalnih središč- kljub dejstvu, da je po njihovi površini Slovenija v samem evropskem vrhu. >2.c) Podoben problem so samostojne trgovine, ki so sicer tipa lokalne trgovine, ampak v mnogih primerih zgrajene kot samostojne stavbe z obsežnimi asfaltnimi površinami za parkiranje.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	2a. Širitev poselitve sledi Strateškim usmeritvam iz Strateškega dela OPN MOL. Širitev poselitve žal vedno ni mogoča ne da se posega na zelene površine. MOL ob določanju novih razvojnih območij z namensko rabo opredeljuje tudi nove zelene površine. 2b. Trgovske stavbe se lahko gradijo v več namenskih rabah. Zakonodaja ne določa, da se za trgovske centre določajo posebne namenske rabe. 2c. V zadnjem času je zaznati pobude investorjev za gradnjo trgovskih centrov v stanovanjskih objektih. S tem naj bi se zmanjšala potreba po začasnih parkirnih površinah.

Vlagatelj pripombe	PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Poslovna enota BS MURSKA SOBOTA - PLESE
Zapored. števil. pripombe	635
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo izvoza z bencinskega servisa na Letališko cesto.

Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na vsebine OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	V okviru OPN je že določena namenska raba za prometno infrastrukturo (Letališka cesta), ki omogoča izvedbo različnih tehničnih rešitev uvoza. Sama izvedbena dokumentacija ni predmet OPN.

Vlagatelj pripombe	CIPRA SLOVENIJA, DRUŠTVO ZA VARSTVO ALP
Zapored. števil. pripombe	636
Povzetek pripombe	<p>Zelena infrastruktura (3)</p> <p>3.a) Več parkirnih površin pomeni večja uporaba avtomobila in posledično zahteve po vedno novih površinah za ceste.</p> <p>>3.b) Stari načrti po širitvi glavnih cest v Ljubljani se ohranjajo tudi v letu 2021, ko je EU jasno povedala da je potrebno fosilne infrastrukturne načrte zamenjati z modernimi, zelenimi projekti javnega prevoza in kolesarske infrastrukture.</p> <p>>3.c) Pogrešamo strategijo načrtovanja novih zelenih površin in javnih prostorov, in jasne usmeritve za urejanje peš površin.</p> <p>>3.d) Želeli bi si tudi naprednejše smernice za večje družbene in tudi privatne investicije v mestu, kjer bi zahtevali kvoto uporabe lesa kot gradbenega elementa (ravno Slovenija ima izjemen potencial razvoja lesene gradnje) in tudi kvoto zelenih streh in zveza k obnovljivi energiji, npr, sončnim celicam na industrijskih ali skladiščnih objektih).</p>
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>3a - SD OPN predvideva nove parkirne površine za tovornjake. MOL se zaveda pomembnosti trajnostnega prometa in se zavzema za trajnostne oblike mobilnosti. Ne glede na to pa je dejstvo, da tovorni promet narašča, ne le na nivoju mesta in ljubljanske urbane regije, temveč v celi državi in predvsem v širši evropski regiji. Učinkovitih mehanizmov za preusmeritev tovora na železnico v EU še ni, niti ni urejenih pogojev za mirujoči tovorni promet. Zaradi tega se vedno znova pojavljajo nova nelegalna parkirišča na problematičnih lokacijah.</p> <p>Spremembe in dopolnitve OPN MOL ID predvidevajo tudi nove parkirne površine za tovorna vozila. MOL želi nadzorovano urediti parkiranje tovornih vozil, še posebej tistih, ki so izvirno iz Ljubljane. Na podlagi pridobljenih podatkov o potrebah in analize možnosti se je MOL odločila, za bo zagotovila nekaj lokacij, kjer bo mogoče urediti parkirišča, in s tem omogočila vsaj delno regulacijo parkiranja tovornih vozil. Z vključitvijo v OPN MOL ID se določi pogoje za urejanje, kar je osnova za preprečevanje nadaljnjih degradacij.</p> <p>3b Profili cest - glavnih vpadnic ostajajo enaki, je pa treba poudariti, da je to območje namenjeno vsem oblikam mobilnosti. Pri izvedbenih projektih bo treba več pozornosti nameniti temu, da bo trajnostni mobilnosti namenjenega več prostora</p> <p>3c Strateške usmeritve za zelene površine so opredeljene v poglavju in na karti 7 Strateškega dela OPN MOL, ki v tem postopku ni predmet sprememb.</p> <p>3d OPN MOL omogoča postavitve fotovoltaičnih panelov na vseh objektih, razen tistih, kjer se pojavljajo določene omejitve (npr. objekti kulturne dediščine). Novo določili OPN MOL zmanjšuje površine streh, ki jih je treba ozeleniti iz 600 m² na 400 m². To pomeni, da morajo vsi novi objekti s površino strehe nad 400m² le to ozeleniti, poleg tega določa tudi, da morajo vsi takšni objekti imeti tudi sistem zajemanja, shranjevanja in uporabe padavinske vode s strešin stavbe za ponovno uporabo te vode v stavbi ali njeni okolici. OPN MOL pa ne postavlja določil glede rabe gradbenih materialov.</p>

	ponovno uporabo te vode v stavbi ali v njeni okolici objekti
Vlagatelj pripombe	PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Poslovna enota BS MURSKA SOBOTA - PLESE
Zapored. števil. pripombe	637
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na možnost postavitve novega bencinskega servisa ob Barjanski cesti na območju EUP TR-423.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Bencinski servisi se uvrščajo v skupino 12303 Oskrbne postaje (TSG-V-006-18) oziroma 12303 Bencinski servisi (Enotna klasifikacija vrst objektov – CC-SI) in so v OPN MOL ID v EUP TR-423 že dopustni.

Vlagatelj pripombe	PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Poslovna enota BS MURSKA SOBOTA - PLESE
Zapored. števil. pripombe	638
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na umestitev nove oskrbne postaje na območju Stanežič, in sicer vlagatelj pripombe predlaga, da se jo umesti ob južno stran glavne ceste Medvode-Ljubljana, pred predvidenim krožiščem.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in prilog ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta. V skladu z veljavnimi določili OPN MOL ID je sicer predlagani poseg že dopusten na območju OPPN 249 Stanežiče. Oskrbne postaje je dopustno umestiti v EUP ŠE-519, ŠE-790, obe z namensko rabo CDd (območja centralnih dejavnosti brez stanovanj) in ŠE-788 z namensko rabo POG (površine za mirujoči promet), za izvedbo je treba predhodno izdelati OPPN. Do uveljavitve OPPN pa je v EUP ŠE-788 in ŠE-790 dopustno urejanje elektropolnilnic in polnilnic za vozila na stisnjen zemeljski plin.

Vlagatelj pripombe	PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Poslovna enota BS MURSKA SOBOTA - PLESE
Zapored. števil. pripombe	639
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na umestitev oskrbne postaje na območju Nemške ceste v bližini novo predvidenega priključka na AC Ljubljana - Kranj.

Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID - pripomba po vsebini predstavlja novo pobudo za spremembo OPN MOL ID. Glede na vsebino Sklepa o pripravi Sprememb in dopolnitev OPN MOL ID (objavljen na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 20. 2. 2020) in Javnega naznanila o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, ki je bil objavljen v maju 2021 (na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na oglasnih deskah četrtnih skupnosti Mestne občine Ljubljana ter v časopisih Delo in Dnevnik), se lahko v fazi obravnave pripomb z javne razgrnitve obravnavajo samo pripombe in predlogi, ki se nanašajo na razgrnjene spremembe in dopolnitve OPN MOL ID. V predlogu OPN MOL ID so upoštevane pripombe, ki so skladne z okoljskimi izhodišči in ne pomenijo sprememb, ki bi zahtevale ponovno javno razgrnitev, ponovno presojo oziroma usklajevanje z nosilci urejanja prostora. Izvedli so se tudi redakcijski popravki zaradi spremembe zakonodaje, redakcijski popravki odloka in priloge ter odpravile tehnične napake v grafičnem delu. Novo pobudo za spremembo prostorskega akta boste lahko vložili in bo vsebinsko obravnavana, ko bo Mestna občina Ljubljana ponovno pristopila k zbiranju pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID in bo zainteresirano javnost pozvala k oddaji pobud z obvestilom preko tiskanih medijev in spleta.

Vlagatelj pripombe	PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Poslovna enota BS MURSKA SOBOTA - PLESE
Zapored. števil. pripombe	640
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na umestitev bencinskega servisa na območju Črnuč v okvirni velikosti 2.500 m ² .
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Usmeritev za gradnjo bencinskega servisa je določena v skupnih usmeritvah za OPPN 158, kar pomeni, da je bencinski servis ob bodoči severni tangencialni cesti mogoče umestiti skladno z določili vodovarstvene uredbe v območje OPPN 158. Natančnejše rešitve ceste in drugih ureditev bodo preverjene v okviru priprave OPPN.

Vlagatelj pripombe	PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Poslovna enota BS MURSKA SOBOTA - PLESE
Zapored. števil. pripombe	641
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP PC-4 oziroma na zemljišče s parc. št. 3310/1, k. o. Ajdovščina. Vlagatelj predlaga uskladitev OPN MOL ID z IDP projektom prenove bencinskega servisa Tivolska in prenove Tivolske ceste.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba, ki se nanaša na uskladitev OPN MOL ID s IDP projektom prenove bencinskega servisa Tivolska v EUP PC-4, se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID. Sprememba, ki jo predlaga vlagatelj pripombe, je že dopustna po veljavnih določilih odloka.

Vlagatelj pripombe	PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Poslovna enota BS MURSKA SOBOTA - PLESE
Zapored. števil. pripombe	642
Povzetek pripombe	Družba Petrol je izkazala namero po izvedbi električnih polnilnic na lokacijah v lasti MOL-a.
Stališče do pripombe	Vsebina pripombe je že vključena v OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	OPN MOL ID že omogoča izvedbo električnih polnilnic.

Vlagatelj pripombe	PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Poslovna enota BS MURSKA SOBOTA - PLESE
Zapored. števil. pripombe	643
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na projekt energetske prenove stavb (EOL-3), ki ga za MOL izvaja Družba Petrol.
Stališče do pripombe	Pripomba se ne nanaša na spremenjene vsebine OPN MOL ID
Obrazložitev stališča do pripombe	Vsebina pripombe se ne nanaša na vsebine OPN MOL ID.

Vlagatelj pripombe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA ČETRTHA SKUPNOST ŠMARNNA GORA
Zapored. števil. pripombe	645
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na obvoznico naselja Gameljne. ČS Šmarna gora je prejela podpisno listo civilne iniciative proti načrtovanju in gradnji obvoznice Gameljne.
Stališče do pripombe	Pripomba ni sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V okviru javne razgrnitve dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev OPN ID je bilo predstavljenih 6 variantnih potekov obvoznice naselja Gameljne. Na osnovi ugotovitev strokovnih podlag, pripomb občanov v času javne razgrnitve in koordinacije strokovnih služb mestne uprave z nosilci urejanja prostora se sprejme potek trase: na zahodnem odseku med AC priključkom Ljubljana -Šmartno in kmetijo Rotar severno od kmetije Rotar; na vzhodnem odseku od kmetije Rotar do ribogojnice in obstoječe ceste pa potek po varianti 6. Ta trasa je najbolj oddaljena od stanovanjskih objektov, zato ima najmanjše vplive na bivalno okolje. S svojim potekom po robu kmetijskih površin, kot tudi po robu območja Natura 2000 ima manjši vpliv na naravno okolje, vključno z vodnim okoljem, saj struga Gameljščice ni tangirana. Sprejemljiva je z vidika poplavne varnosti. Izogne se območju najboljših obdelovalnih kmetijskih zemljišč. Za ureditev ceste je predpisana izdelava z OPPN, v okviru katerega bodo podrobno proučeni vsi konkretni potrebni ukrepi in na podlagi tega predlagana optimalna ureditev, ki bo javno razgrnjena.

Vlagatelj pripombe	ONKOLOŠKI INŠTITUT LJUBLJANA
Zapored. števil. pripombe	658
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na EUP KL-95. Vlagatelj želi zaradi prostorske stiske Onkološkega inštituta povečati nujno potrebne kapacitete oziroma prizidati in nadzidati objekte, zato predlaga povišanje faktorja izrabe (FI) iz 3,0 na 3,7.
Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Širši cilj investicij v objekte za zdravstveno oskrbo je izboljšanje pogojev za izvajanje kakovostne zdravstvene obravnave vseh bolnikov. Gradnje za potrebe Onkološkega inštituta so vključene na seznam pomembnih investicij, ki jih je vlada RS določila na podlagi interventnega zakona in so ključne za zagon gospodarstva po epidemiji in izboljšanja pogojev za javno zdravje. Z namenom omogočanja izvedbe državno pomembnega projekta se v OPN MOL ID korigira določila glede izrabe območja ter možnosti dozidav in novogradenj.

Vlagatelj pripombe	MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Zapored. števil. pripombe	660
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zemljišče s parc. št. 230/13, k. o. Gradišče II v EUP VI-382, in sicer izraža predlog dopolnitve določila za možnost izvedbe frčade na zahodnem delu obstoječega objekta do uveljavitve OPPN.

Stališče do pripombe	Pripomba je sprejemljiva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog je sprejemljiv ob upoštevanju ostalih določil v EUP VI-382. Obstoječi objekt ima v mansardnem delu že pisarne, sprememba pa omogoča izboljšanje uporabnosti objekta, učinkovitejše prezračevanje in optimalne osvetlitve delovnih prostorov.