

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Ahlin B. s solastniki
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361271
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na nespremenjene kriterije, odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: predlagan poseg se nahaja na območju gozdov z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami (Gpn), ter urbanističnim konceptom, ki območje ohranja v primarni rabi, ter dodajamo, da je ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Ahlin B. s solastniki
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361347
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na nespremenjene kriterije, odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: predlagan poseg se nahaja na območju gozdov z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami (Gpn), ter urbanističnim konceptom, ki območje ohranja v primarni rabi, ter dodajamo, da je ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Ahlin U. in Ahlin Č.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362901
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na nespremenjene kriterije, odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: predlagan poseg se nahaja na območju gozdov z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami (Gpn), ter urbanističnim konceptom, ki območje ohranja v primarni rabi, ter dodajamo, da je ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Alič J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362931
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil Odloka OPN MOL ID. (določila za objekte v namenski rabi ZP in 94.člen Odloka).
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Odlok OPN MOL ID določa, da če ni z odlokom določeno drugače, so na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni s predpisano namensko rabo v EUP, razen za objekte z namensko rabo PC ali PŽ, dopustni samo: rekonstrukcija in izraba izkoriščenega podstrešja (Po) ter vzdrževanje in odstranitev objektov; za objekte z namensko rabo PC ali PŽ sta dopustna le vzdrževanje in odstranitev objektov v soglasju z izvajalcem pristojne gospodarske javne službe. Če ni z odlokom določeno drugače, se posegi v obstoječe zakonito zgrajene stavbe v EUP z namensko rabo K1, K2, Go, Gpn, ZPp, ZPps, ZDd, ZDo ali VI lahko izvajajo na parceli, namenjeni gradnji, ki je bila določena k obstoječi stavbi z gradbenim dovoljenjem ali drugim

	predpisanim upravnim dovoljenjem. Če parcela, namenjena gradnji, k obstoječi stavbi ni bila določena, se za potrebe izvajanja določb odloka uporabi dopustna najmanjša velikost parcele, namenjene gradnji, ki je določena glede na tip stavbe.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Alič J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362928
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil Odloka OPN MOL ID. (določila za objekte v namenski rabi ZP in 94.člen Odloka).
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Območja stavbišč na nezazidljivih poselitvenih površinah (ZPp) se urejajo z upoštevanjem 11. odstavka 16. člena Odloka OPN MOL ID. Na območjih, kjer je predvidena izdelava OPPN rekonstrukcije obstoječih objektov niso dopustne, njihovo dokončno rešitev bo določena šele z OPPN.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Antuničevič Vižintin N.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363878
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na opredelitev gradbene meje.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Arch invest d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363215

Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na izgradnjo podzemnih kletnih etaž.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba je že upoštevana, saj za predvidene posege veljajo določila 13. člena Odloka OPN MOL ID.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Arhion d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361485
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL ID za predmetno enoto urejanja prostora.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje se določijo pogoji kot jih predvideva veljaven PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08)). Predlagane spremembe ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Arhitekturni biro Malgaj
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	364028
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	sprememba namenske rabe - iz ZPp v SSS;
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Predlagan poseg se nahaja na območju, ki se ohranja kot zelena površina. Po Odloku o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08), s katerim se do uveljavitve OPN MOL ID ureja obravnavano območje Brda, so

	predmetna zemljišča namenjena za javno zelenje. Odlok določa, da so na tovrstnih površinah dovoljeni naslednji posegi: ureditev javnih zelenih površin, ureditev zelenja ob prometnih objektih, ureditev območij vrtičkov brez enostavnih objektov, ureditev utrjenih površin in poti za pešce in kolesarje, mikrourbana oprema ter objekti za potrebe komunale, prometa in zvez (brez postavitve nadzemnih objektov). Gradnje drugih objektov (tudi pomožnih) niso dovoljene, na obstoječih objektih pa so dovoljena investicijsko vzdrževalna dela.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	ARTOS GROUP d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363622
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – strateški in izvedbeni del (OPN MOL - SD in ID) ter Okoljsko poročilo
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe - možnost gradnje.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg se nahaja znotraj območja naravne vrednote, v zavarovanem območju in območju kulturne dediščine. Območje obravnave leži znotraj Krajinskega parka Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib, ki z Odlokom o razglasitvi Tivolija, Rožnika in Šišenskega hriba za naravno znamenitost (Ur.I.SRS 21/84) prepoveduje vse posege, ki niso v skladu z varstvenimi režimi odloka.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363023
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji. Širše območje med Brdom in Rožno Dolino se ohranja kot zelena površina. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega

	mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363022
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji. Širše območje med Brdom in Rožno Dolino se ohranja kot zelena površina. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363020
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji. Širše območje med Brdom in Rožno Dolino se ohranja kot zelena površina. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363018
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji. Širše območje med Brdom in Rožno Dolino se ohranja kot zelena površina. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363024
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji. Širše območje med Brdom in Rožno Dolino se ohranja kot zelena površina. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363015
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Na pripombo odgovarjamo ponovno na enak način, in sicer da pripomba ni v skladu z urbanističnim konceptom. Predviden poseg se nahaja na območju, ki je namenjeno parkovnim površinam. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362844
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na postavitve kmetije, površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg je na območju naravne vrednote, zavarovanem območju, na območju gozda s posebnim namenom in na območju kulturne dediščine (KP Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib). Poseg ustvarja novo žarišče območja razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362841
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Območje je primerno za rekreacijsko rabo, zato predlagam za spremembo namembnosti v površine za rekreativni golf "driving".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg je na območju naravne

	vrednote, zavarovanem območju in na območju kulturne dediščine (KP Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib). Deloma leži na območju katastrofalnih poplav. Poseg ustvarja novo žarišče območja razpršene gradnje.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362840
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Območje je primerno za rekreacijsko rabo, zato predlagam za spremembo namembnosti v površine za rekreativni golf "driving".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg je na območju naravne vrednote, zavarovanem območju in na območju kulturne dediščine (KP Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib). Deloma leži na območju katastrofalnih poplav. Poseg ustvarja novo žarišče območja razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362836
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Območje je primerno za rekreacijsko rabo, zato predlagam za spremembo namembnosti v površine za rekreativni golf "driving".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg je na območju naravne vrednote, zavarovanem območju in na območju kulturne dediščine (KP Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib). Deloma leži na območju katastrofalnih poplav. Poseg ustvarja novo žarišče območja razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362842
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Območje je primerno za rekreacijsko rabo, zato predlagam za spremembo namembnosti v površine za rekreativni golf "driving".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg je na območju naravne vrednote, zavarovanem območju in na območju kulturne dediščine (KP Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib). Poseg ustvarja novo žarišče območja razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362839
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Območje je primerno za rekreacijsko rabo, zato predlagam za spremembo namembnosti v površine za rekreativni golf "driving".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg je na območju naravne vrednote, zavarovanem območju in na območju kulturne dediščine (KP Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib). Deloma leži na območju katastrofalnih poplav. Poseg ustvarja novo žarišče območja razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362835
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

se pripomba nanaša	
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Območje je primerno za rekreacijsko rabo, zato predlagam za spremembo namembnosti v površine za rekreativni golf "driving".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg je na območju naravne vrednote, zavarovanem območju in na območju kulturne dediščine (KP Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib). Predlagan poseg leži znotraj območja pogostih poplav. Poseg ustvarja novo žarišče območja razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Babnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362837
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Območje je primerno za rekreacijsko rabo, zato predlagam za spremembo namembnosti v površine za rekreativni golf "driving".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg je na območju naravne vrednote, zavarovanem območju in na območju kulturne dediščine (KP Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib). Deloma leži na območju katastrofalnih poplav. Poseg ustvarja novo žarišče območja razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Bartulović V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362532
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investorjev in prebivalcev

pripombe	sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.
----------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Bartulović V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362530
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Bartulović V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe	362527

(vloge)	
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve javnih programov v EUP RD-416.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Bartulović V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362531
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Bednarik J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361730
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	sprememba namenske rabe - iz ZPp v SSS;
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in urbanističnim konceptom. Predlagan poseg pomeni širitev pozidave na območje namenjeno površinam za parke.</p> <p>Po Odloku o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08), s katerim se do uveljavitve OPN MOL ID ureja obravnavano območje Brda, so predmetna zemljišča namenjena za javno zelenje. Odlok določa, da so na tovrstnih površinah dovoljeni naslednji posegi: ureditev javnih zelenih površin, ureditev zelenja ob prometnih objektih, ureditev območij vrtičkov brez enostavnih objektov, ureditev utrjenih površin in poti za pešce in kolesarje, mikrourbana oprema ter objekti za potrebe komunale, prometa in zvez (brez postavitve nadzemnih objektov). Gradnje drugih objektov (tudi pomožnih) niso dovoljene, na obstoječih objektih pa so dovoljena investicijsko vzdrževalna dela.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Blatnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361205
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s širitvijo ceste na parceli št. 1753 k.o. Brdo.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>V OPN MOL ID je upoštevan generalni potek ceste in vseh spremljajočih prometnih ureditev. Detajlne prometne ureditve, kot je ureditev uvoza do stanovanjskega objekta in kakršnokoli varovanje objekta pred novonastalimi prometnimi obremenitvami, se bodo določile in izvedle z dokumenti in načrti, ki se jih obvezno izdelata pred vsakim gradbenim posegom.</p> <p>V okviru OPN MOL ID so bile izdelane strokovne podlage, ki so preverile različne variante poteka novih in širitev obstoječih cest in prometni model, ki je obravnaval več prometnih scenarijev. V OPN MOL ID je vključeno prometno omrežje, ki zagotavlja ustrezno distribucijo prometnih tokov ob čim manjših prometnih zamudah in s čim manjšim prometnim onesnaževanjem okolja.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Brcar B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363893
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ureditev pločnika Nanoške ulice in označbo parkirišč ter slepe ulice.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Z OPN MOL ID so podane možnosti za predlagane ureditve. Ureditev pločnikov je zagotovljena z rezervacijo potrebnega profila Nanoške ulice, kar je razvidno iz širine regulacijske linije predmetne ulice. Označevanje posameznih parkirnih mest in ulic pa ni predmet OPN MOL ID.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Čad J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363133
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	<ol style="list-style-type: none"> 1. sprememba rabe iz K2 v ZS (KPTRŠ); 2. širitev zazidljivosti (KPTRŠ); 3. sprememba rabe iz Gpn v K2; 4. širina RL Pot na Drenikov vrh;
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<ol style="list-style-type: none"> 1. in 2. Pripomba se ne upošteva, ker predlagan poseg ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg se nahaja znotraj območja naravne vrednote, v zavarovanem območju in območju kulturne dediščine. Območje obravnave leži znotraj Krajinskega parka Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib, ki z Odlokom o razglasitvi Tivolija, Rožnika in Šišenskega hriba za naravno znamenitost (Ur.l.SRS 21/84) prepoveduje vse posege, ki niso v skladu z varstvenimi režimi odloka. 3. Pripomba se ne upošteva. V OPN MOL ID je povzeta meja območja gozda s posebnim namenom, ki je določena s strani Zavoda za gozdove Slovenije, zato se pripomba ne upošteva. 4. Pripomba se ne upošteva. Prometno tehnično je nedopustno ožati cestno v območju križišča. Največja širina določena z regulacijskimi elementi ne presega 9.5m.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	CEEREF NALOŽBE d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363564
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pripomba se nanaša na OPPN Partnerstvo Šmartinska, JA-271. 2. Pripomba se nanaša na EUP RD-73. 3. Pripomba se nanaša na EUP ŠG-200, Trgovina Rašica. Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča. 4. Pripomba se nanaša na EUP TR-119. Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča. 5. Pripomba se nanaša na EUP DR-448.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Za zaokroženo celoto vseh območij je treba izdelati skupno strokovno podlago za oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadne komunalne vode, zadrževanje in odvajanje odpadne padavinske vode, oskrbo s toploto, hladom in zemeljskim plinom ter oskrbo z električno energijo, ki bo predstavljala zasnovo infrastrukturnih sistemov na območju Šmartinske ceste in BTCja. Strokovna podlaga mora tako obravnavati vsa potrebna primarna oziroma glavna infrastrukturna omrežja in bo predstavljala obvezno izhodišče glede urejanja primarne oziroma glavne infrastrukture za posamezne občinske podrobne prostorske načrte, poleg tega pa bo predstavljala tudi osnovo za delitev stroškov komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč za novo primarno oziroma glavno infrastrukturo. Sočasno bodo določene tudi faznosti izgradnje infrastrukturnih sistemov.</p> <p>Pripomba je že delno upoštevana. Rešitev prometne mreže je dosledno prenesena iz pridobljenega gradiva s strani Hosoya Schoefer A., hkrati pa velja, da bo detajlna rešitev prometne mreže oz. dovozov v garaže tako ali tako določena v sklopu izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta za to območje.</p> <p>Pripomba glede umeščanja muzeja se upošteva. Velja pa, da je v obeh EUP glede na namensko rabo dopustna ureditev muzeja.</p> <p>2. Pripomba se ne upošteva. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja. Spreminjanje namenske rabe na račun zelenih površin znotraj kompaktnega mesta ni dopustno.</p> <p>3. Pripomba se upošteva. Predlagani poseg spremembe namenske rabe v CU – osrednja območja centralnih dejavnosti se upošteva. Predlagana sprememba ne vpliva na izgled naselja, niti ne</p>

	<p>poslabšuje bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.</p> <p>4. Pripomba se ne upošteva. Predlagani poseg ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Predlagani poseg je v neskladju z usmeritvami OPN MOL SD in UN MOL (glej Zeleni sistem). Parcela št. 313/374 k.o. Trnovsko predmestje je locirana v parku. Območje je del zasnove celotne soseske, v parku je dopustna ureditev otroškega igrišča. Zemljišče že z veljavnim prostorsko izvedbenimi akti ni predvideno za stanovanjsko gradnjo. Na parceli št. 313/343 k.o. Trnovsko predmestje stoji garaža, ki se na tem mestu ohranja.</p> <p>5. Pripomba se upošteva. Gradbene meje se uskladijo glede na sedaj veljaven PUP.</p>
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Cimerman R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363365
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na nespremenjena dejstva in kriterije določanja zazidljivosti na predmetnem območju odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih površin in poplavno ogroženem območju (pogoste, redke in zelo redke-katastrofalne poplave).

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Cimerman R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363446
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	

Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na nespremenjena dejstva in kriterije določanja zazidljivosti na predmetnem območju odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih površin in poplavno ogroženem območju (pogoste, redke in zelo redke-katastrofalne poplave).

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	ČS Rožnik
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363858
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – strateški in izvedbeni del (OPN MOL - SD in ID) ter Okoljsko poročilo
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s traso zahodnega dela drugega prometnega obroča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V okviru strokovnih podlag za izdelavo OPN MOL ID in izdelave prometnega modela MOL je bilo preverjenih več prometnih scenarijev. V OPN MOL ID je vključeno prometno omrežje, ki zagotavlja ustrezno distribucijo prometnih tokov ob čim manjših prometnih zamudah in s čim manjšim prometnim onesnaževanjem okolja. Poudarjanje prometne funkcije Koprskе ulice, Ceste v Mestni log, Rožna dolina, cesta XVII in predvideni predor pod Rožnikom sledi iz nujne vzpostavitve drugega prometnega obroča, ki skupaj s prvim in tretjim prometnim obročem ter zvezdasto strukturo mestnih vpadnic tvori primarno prometno mrežo v Mestni občini. V kolikor se bo pri nadaljnjem snovanju urbanističnega in prometnega urejanja Mestne občine ugotovila potreba in možnost umestitve trase zahodnega dela drugega prometnega obroča v drugačen koridor, se bo to obravnavalo v sklopu spreminjanja in dopolnitev OPN MOL ID. V OPN MOL ID je upoštevan generalni potek cest in vseh spremljajočih prometnih ureditev. Tehnične rešitve, kot so dostopi do posameznih objektov, varovanje objektov pred prometnimi obremenitvami, bo določil Občinski podrobni prostorski načrt, katerega izdelavo predpisuje OPN MOL ID.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	ČS Rožnik
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363859

Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	V pripombi se zahteva opustitev podvoza Tbilisijska - C. dolomitskega odreda in izvedba podvoza Viške ceste pod železnico.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Prečkanja železniške proge so predvidena v enakomernih razdaljah na lokacijah Agrotehnika, Tbilisijska, Gregorinova ulica. Podvozi so postavljeni na lokalnih zbirnih in lokalnih glavnih cestah, ki imajo večji pomen in povezujejo območja severno od proge in južno od Tržaške ceste. Viška cesta je nižjega ranga (lokalna krajevna cesta), ki nima povezave proti jugu. Njeno križišče s Tržaško je geometrijsko manj primerno. Za podvoz Tbilisijske ulice so bile izdelane strokovne popdlage, upoštevan je tudi poseg v parkirne površine novega naselja ob Cesti dolomitskega odreda.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Debeljak M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363427
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev gradbene meje in določila glede dopustne gradnje podzemne garažne hiše, ter ukinitvev možnosti gradnje objektov v enoti urejanja prostora RD-501.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Glede na količino podanih pripomb iz prve in druge javne razgrnitve, se pripomba upošteva. Gradbena meja se ukine. 2. OPN MOL ID nima pristojnosti urejanja lastniških razmerij. Posegi znotraj enote urejanja prostora RD-501 se urejajo na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, ki je bilo pridobljeno na osnovi določil obstoječega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08), ki je predhodni Zazidalni načrt na tem območju razveljavil.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dobnikar B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361845

Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ureditev piknik prostora.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Posegi na zemljiščih izven poselitvenih območij se načrtujejo skladno z določili 44. in 45. člena Zakona o prostorskem načrtovanju. Sprememba podrobne namenske rabe ali opredelitev nove enote urejanja prostora v OPN MOL ID ni potrebna in se ne izvede.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dolinar A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363558
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo meje zazidljivosti.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Poseg se nahaja na poplavno ogroženem območju in znotraj območja, ki je varovano z Uredbo o začasnih ukrepih za zavarovanje urejanja prostora na podlagi Programa priprave državnega lokacijskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane, kjer so navedene vrste in čas veljavnosti začasnih ukrepov na zemljiščih, ki se z omenjenim dokumentom urejajo. Meja zazidljivosti se ne poveča.</p> <p>Na najboljših kmetijskih območjih, ki niso predmet navedene Uredbe velja, da se posegi v namene kmetijskih dejavnosti dovoljujejo v skladu s predhodno podanim mnenjem Kmetijsko-gozdarske zbornice.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dolinar J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362640
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na opredelitev območja razpršene poselitve.

4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V skladu s prvo javno razgrnitvijo se območje opredeli kot območje razpršene poselitve.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dolinar J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363708
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na opredelitev območja razpršene poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V skladu s prvo javno razgrnitvijo se območje opredeli kot območje razpršene poselitve.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dragar N.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361792
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Erjavec A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363736
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe za potrebe opravljanja obstoječe dejavnosti.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagane spremembe ne vplivajo na izgled naselja, niti ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Erzen B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363241
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Erzen B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362330
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Erzen B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362327
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Erzen B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362332
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Eržen M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362644
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Eurometall d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362317
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo višine in urbanističnih kazalcev.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg se nahaja na zaključku območja pretežno eno- in dvostanovanjskih površin znotraj območja kompaktnega mesta s povprečno etažnostjo do P+1+M ali P+2. Takšna območja se regulirajo skladno z normativi določenimi glede na posamezno namensko rabo in tipologijo pozidave. Glede na to so določena tudi urbanistični kazalci (FI, FZ, FBP, FZP). Iz zaključenosti širšega območja in njegove lege znotraj mesta, se na predmetni lokaciji ne predvideva možnost ustvarjanja višinskega poudarka, kar bi predlagana višina dejansko pomenila. Z gradbenimi mejami določeno območje v razmerju s celotno površino območja znaša predstavlja faktor zazidanosti FZ, ki znaša za predmetno območje 0,4 in ga ni dopustno povečevati, saj s tem ne bi bilo možno več izpolnjevanje drugih zahtev.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Flack A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362612
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo dopustnih višin in potek javne poti za pešče in kolesarje.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.

<p>Obrazložitev stališča do pripombe</p>	<p>Določilo "S pozidavo v območju ni dopustno zniževati bivanjskega standarda bližnjih stanovanjskih območij." se opusti.</p> <p>Predlagan poseg se nahaja na zaključku območja pretežno eno- in dvostanovanjskih površin znotraj območja kompaktnega mesta s povprečno etažnostjo do P+1+M ali P+2. Takšna območja se regulirajo skladno z normativi določenimi glede na posamezno namensko rabo in tipologijo pozidave. Glede na to so določena tudi urbanistični kazalci (FI, FZ, FBP, FZP in višina). Z zviševanjem višin se poveča tudi predvidena intenziteta pozidave, s čimer se rušijo ostala razmerja glede potrebnih zelenih in odprtih bivalnih površin.</p> <p>V OPN MOL ID je javna pot za pešce in kolesarje označena kot os, s čimer je določena obveza za njeno umestitev in ureditev. Potek se lahko od osi odmika, zagotovljeno pa mora biti njeno osno priključevanje na Jamnikarjevo ulico. Profil javne poti je določen s splošnimi določili odloka OPN MOL ID.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Furlan T.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361102
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve javnih programov v EUP RD-416 in spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Pripomba se ne upošteva. Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta.</p> <p>2. Pripomba se delno upošteva. Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po</p>

	izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Gorjup S.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363169
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s poudarjanjem prometne funkcije ceste Rožna dolina, cesta XVII.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>V okviru strokovnih podlag za izdelavo OPN MOL ID in izdelave prometnega modela MOL je bilo preverjenih več prometnih scenarijev. V OPN MOL ID je vključeno prometno omrežje, ki zagotavlja ustrezno distribucijo prometnih tokov ob čim manjših prometnih zamudah in s čim manjšim prometnim onesnaževanjem okolja.</p> <p>Poudarjanje prometne funkcije ceste Rožna dolina, cesta XVII sledi iz nujne vzpostavitve drugega prometnega obroča, ki skupaj s prvim in tretjim prometnim obročem ter zvezdasto strukturo mestnih vpadnic tvori primarno prometno mrežo v Mestni občini.</p> <p>V kolikor se bo pri nadaljnjem snovanju urbanističnega in prometnega urejanja Mestne občine ugotovila potreba in možnost umestitve trase zahodnega dela drugega prometnega obroča v drugačen koridor, se bo to obravnavalo v sklopu spreminjanja in dopolnitev OPN MOL ID.</p> <p>V OPN MOL ID je upoštevan generalni potek ceste in vseh spremljajočih prometnih ureditev. Tehnične rešitve, kot so dostopi do posameznih objektov, varovanje objektov pred prometnimi obremenitvami, bo določil Občinski podrobni prostorski načrt, katerega izdelavo predpisuje OPN MOL ID.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Guštin Z. za PRIMIS VRHNIKA d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362092
Dokument, na katerega	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

se pripomba nanaša	
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na možnost gradnje dveh stanovanjskih objektov znotraj območja zaključene soseske.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Splošna določila Odloka OPN MOL ID določajo, da je gradnja novega objekta v območjih SScv – pretežno večstanovanjske površine – dopustna takrat, ko je lokacija določena z gradbeno mejo ali gradbeno linijo. Predmetna stanovanjska soseska predstavlja zaključeno celoto, znotraj katere novogradnje niso dovoljene. Takšen princip gradnje ne pomeni sledenju načelom zgoščanja pozidave, temveč gradnjo na račun funkcionalnih površin obstoječih stanovanjskih sosesk.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Guštin Z. za PRIMIS VRHNIKA d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362081
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na možnost gradnje dveh stanovanjskih objektov znotraj območja zaključene soseske.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Splošna določila Odloka OPN MOL ID določajo, da je gradnja novega objekta v območjih SScv – pretežno večstanovanjske površine – dopustna takrat, ko je lokacija določena z gradbeno mejo ali gradbeno linijo. Predmetna stanovanjska soseska predstavlja zaključeno celoto, znotraj katere novogradnje niso dovoljene. Takšen princip gradnje ne pomeni sledenju načelom zgoščanja pozidave, temveč gradnjo na račun funkcionalnih površin obstoječih stanovanjskih sosesk.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Hanžel D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361825
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih parametrov v

	EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Hanžel D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361820
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev javnih programov v EUP RD-416.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Hren B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361943
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba na potek avtobusne trase.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do	Skladno s strategijo prostorskega razvoja Mestne občine je v OPN

pripombe	<p>MOL ID opredeljeno cestno omrežje in omrežje javnega potniškega prometa. Vezi javnega potniškega prometa so vzpostavljene tako:</p> <ul style="list-style-type: none"> - da je javni promet dostopen za vse prebivalce in obiskovalce, - da je večjemu delu prebivalstva omogočen dostop do javnega prometa na razdalji 5 minut hoje, - da so med seboj povezani vsi mestni predeli, - da je dostop do javnega prometa na čim enostavnejši način zagotovljen obiskovalcem mesta, - da je zagotovljena povezava med mestnim in regionalnim javnim potniškim prometom, - da prometnica, po kateri je predvidena trasa javnega prometa, zagotavlja prevoznost vozilom javnega prometa, - da prostor omogoča izgradnjo avtobusnih postajališč. <p>V karti javnega prometa so prikazane ceste, ki so predvidene kot nosilke javnega transporta, ne pa detaljna določitev linij. To tudi ni ovira, da v primeru potreb ne bi speljali novih linij, ki jih OPN MOL ID sicer ne določa.</p> <p>Regulacijski elementi in določila OPN MOL ID omogočajo izgradnjo dodatnih avtobusnih postajališč v primeru potrebe.</p>
----------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Hribernik F.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361839
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ureditev fizičnih povezav med obstoječimi stanovanjskimi soseskami.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Urejanje fizičnih povezav, kot jih navaja pripombodajalec, se dopušča v skladu z določil 12. člena Odloka OPN MOL ID (drugi dopustni objekti in posegi v prostor). Projektiranje in dejanski izris poti pa ni predmet OPN MOL ID.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Hudnik Z.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363436
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na prestavitev novega mostu za cca. 3.50 m proti zahodu.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Izris gabarita mostu je prestavljen za 3.5 m proti zahodu.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Imos d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363306
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	<p>1.1. V 17. členu Odloka OPN MOL ID je še vedno zahteva po izvedbi zelene strehe, ki je večja od 800 m² razen v primeru, ko tehnološki procesi onemogočajo izvedbo takšne strehe.</p> <p>1.2. Predlagamo, da se 40. člen odloka OPN MOL ID dopolni s podrobnejšo opredelitvijo BTP objekta kot podlago za izračun potrebnih parkirnih mest, pri čemer se za posamezno namembnost objektov natančneje opredeli, BTP katerih delov objekta se ne upošteva.</p> <p>1.3. Predlagamo, da se v ožjem mestnem središču faktor zelenih površin ne pogojuje.</p> <p>1.4. Predlagamo dopolnitev 99. člena odloka OPN MOL ID.</p> <p>2. FE ROŽNA DOLINA: Pripomba se nanaša na EUP RD-336.</p> <p>3. FE JARŠE: Pripomba se nanaša na EUP JA-302 (OPPN ŠMARTINKA – TEOL – IZOLIRKA).</p> <p>3.1. Ukine se drevored.</p> <p>3.2. Na območju EUP JA 302 se dopusti gradnjo objektov, ki predstavljajo posamezne zapolnitve in dokončanje že začelih ureditev lokacij, ki niso v nasprotju s konceptom "Partnerstvo Šmartinka" in ne pomenijo bistvene obremenitve obstoječe gospodarske infrastrukture. V OPN MOL ID se določi PIPP za to EUP.</p> <p>4. FE GOLOVEC: Pripomba se nanaša na OPPN Južno središče Štepanjskega naselja (EUP GO-226 in na EUP GO-228).</p> <p>5. FE KLINIKA: Pripomba se nanaša na EUP KL-75.</p> <p>6. FE ČRNUČE: Pripomba se nanaša na meje in pogoje veljavnega prostorskega načrta za območje Črnuške gmajne.</p> <p>7. FE VIČ: Pripomba se nanaša na OPPN Tobačna tovarna.</p> <p>7.1. V 105. členu odloka OPN MOL ID so naštetih prostorsko izvedbeni akti, ki veljajo tudi še po uveljavitvi OPN MOL ID. Med naštetimi manjka veljavni Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Tobačna tovarna, ki je bil objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije št: 97/09.</p> <p>7.2. V prilogi 2 k OPN MOL ID se umakne določila za izdelavo OPPN 268 Tobačna tovarna, saj so bili v vmesnem času vsi prostorski</p>

	<p>parametri določeni že s sprejetjem OPPN za območje Tobačna tovarna (glej prejšnjo točko); v grafiki se v karti 2 umakne OPPN 268, v karti 3 pa zabeleži veljavni OPPN 97/09.</p> <p>7.3. Grafični del OPN MOL ID na območju Tobačne tovarne se prikaže v skladu z veljavnim OPPN Tobačna tovarna: OPN MOL ID karta 2 - območje OPPN 268 Tobačna tovarna ni skladno z območjem že sprejetega OPPN Tobačna tovarna; V OPN MOL ID na karti 5.9 je označena potencialna lokacija za heliport.</p> <p>7.4. V grafičnem delu OPN MOL ID na karti 5.8 je prikaz za železniško potniško postajališče preveč zahodno od obstoječega postajališča Tivoli.</p> <p>8. FE TABOR: Pripomba se nanaša na EUP TA-70 in EUP TA-71.</p> <p>9. FE ROŽNA DOLINA: Pripomba se nanaša na EUP RD-365.</p>
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1.1. Pripomba se delno upošteva. Odlok določa, da je zahteva za ureditev zelene strehe vezana na 600 m² neto površine strehe (in v območju zelenih klinov na 400 m² neto površine strehe).</p> <p>1.2. Pripomba se delno upošteva. Določila Odloka OPN MOL ID se dopolnijo, tako da se v BTP objekta pri izračunu PM ne upoštevajo BTP, namenjeni servisnim prostorom objekta (garaže, kolesarnice in prostori za inštalacije).</p> <p>1.3. Pripomba se ne upošteva. Tudi v ožjem mestnem središču je treba zagotoviti vsaj minimalne zelene površine. V Odloku OPN MOL ID je za območje mestnega središča več določil, ki dopuščajo zmanjšanje deleža zelenih površin. V 13. odstavku 13. člena Odloka OPN MOL ID je določeno, da se obstoječa FI in FZ lahko povečata do največ 20 % ne glede na zahtevan FZP oziroma FBP; v 32. členu Odloka OPN MOL ID pa je med drugimi določeno tudi, da je v mestnem središču lahko delež FBP do 90% izveden kot tlakovane površine.</p> <p>1.4. Pripomba se delno upošteva. Popravek 100. člena (območja prostorskih izvedbenih aktov, ki ostajajo v veljavi) se glasi: (1) V EUP, za katere ta odlok podaljšuje veljavnost zazidalnih, ureditvenih, lokacijskih in občinskih podrobnih prostorskih načrtov, ki so navedeni v 109. in 110. členu odloka, so dopustne gradnje in posegi, ki jih določa veljavni prostorski izvedbeni akt. Če ni v veljavnem prostorskem aktu posebej prepovedano, pa so dopustni še: vzdrževanje objektov, gradnja enostavnih objektov v skladu z namensko rabo EUP, odstranitev objektov ter gradnje in ureditve, določene v 13. členu odloka. Upoštevati je treba tudi omejitve za razvoj v prostoru, ki so prikazane na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodabljaajo. (2) Pri spremembi podrobnih prostorskih izvedbenih aktov, navedenih v 109. členu odloka, je treba upoštevati določbe odloka, razen pri faktorjih (FZ, FI, FZP, FBP in višina) in dopustnih dejavnostih, kjer se lahko upoštevajo določbe podrobnega prostorskega izvedbenega akta, ki je predmet spremembe.</p> <p>2. Pripomba se upošteva. Območje se priključi k EUP RD-335.</p> <p>3.1. Pripomba se upošteva. Drevored se ustrezno prestavi.</p> <p>3.2. Pripomba se ne upošteva. Pripomba ni v skladu z razvojnimi</p>

	<p>izhodišči OPN MOL SD in urbanističnim konceptom UN MOL. V kolikor ste v pridobivanju gradbenega dovoljenja oz. ste le tega že pridobili, boste lahko gradili objekte na njegovi podlagi ne glede na kasneje sprejet OPN MOL ID. Predvidene ureditve v OPN MOL ID prav tako ne vplivajo na legalno zgrajene objekte. Res pa je, da spada obravnavana EUP dolgoročno v novo razvojno območje reurbanizacije, za katerega je bil izveden mednarodni natečaj. Območje natečaja je obsegalo 227,83 ha, in sicer prostor med železnico, Šmartinsko, Savsko, Žalsko in Bratislavsko cesto. Cilji natečaja so bili: oblikovati in nadgraditi programsko identiteto območja, izoblikovati vizualno podobo območja, zasnovati programsko in oblikovalsko bogat in povezan javni prostor, izboljšati povezanost območja z mestom in regijo, ustvariti zdravo, človeku in naravi prijazno in energetske učinkovito okolje. Z izbrano natečajno rešitvijo je mesto pridobilo ključne razvojne determinante in smernice razvoja, na podlagi katerih se bo ta prostor lahko kvalitetno in enovito urejal.</p> <p>4. Pripomba se upošteva. Upošteva se veljavni prostorski akt.</p> <p>5. Pripomba se ne upošteva. Za EUP KL-75 je predvidena izdelava OPPN, ki bo podrobno določil programsko in namensko rabo.</p> <p>6. Pripomba na meje in pogoje veljavnega prostorskega načrta za območje Črnuške gmajne se upošteva. Meje se popravi v skladu z Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja BS 6/4-1 Gmajna, BR 6/1 Stare Črnuče in BP 6/3 Opekarna Črnuče (Uradni list RS, št. 64/09-3028), pogojev oz. usmeritev za OPPN se ne določa.</p> <p>7.1. in 7.2. Pripomba se upošteva. Upošteva se veljavni prostorski akt.</p> <p>7.3 Pripomba se upošteva. Heliport se briše iz OPN MOL ID.</p> <p>7.4 Pripomba se upošteva. Prestavi se oznaka za postajališče.</p> <p>8. Pripombi se upoštevata.</p> <p>9. Pripomba se ne upošteva. v skladu z izdelanimi strokovnimi podlagami za potrebe zagotavljanja zadostne opremljenosti naselja z objekti družbene infrastrukture in v skladu z uskladitvami s pristojnim oddelkom MOL, se območje ohranja kot območje centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	IMP PROMONT KLIMA d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	360938

Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na gradnjo objektov v območju RD-460.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Poseg se nahaja na območju, za katerega velja, da se novogradnje dovoljujejo znotraj predvidenih gradbenih mej, ki so rezultat postopka izdelave prostorskega akta Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08). Skladno s predvidenimi arhitekturnimi, krajinsko-arhitekturnimi, prometnimi in komunalnimi rešitvami navedenega akta, gradnja na predmetnem območju ni dopustna.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	IMP PROMONT KLIMA d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363916
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na gradnjo objektov v območju RD-460.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Poseg se nahaja na območju, za katerega velja, da se novogradnje dovoljujejo znotraj predvidenih gradbenih mej, ki so rezultat postopka izdelave prostorskega akta Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08). Skladno s predvidenimi arhitekturnimi, krajinsko-arhitekturnimi, prometnimi in komunalnimi rešitvami navedenega akta, gradnja na predmetnem območju ni dopustna.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Jaklič P.P. in D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363269
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo dovoljenih posegov na območjih razpršene gradnje.

4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V okviru opredeljevanja območij razpršene gradnje in dopustnih dejavnosti ter posegov na takšnih območij, je potrebno poudariti stališče pristojnega ministrstva (Ministrstvo za okolje in prostor), ki tolmači, da izguba možnosti oziroma dopustnosti gradnje ne pomeni poseganje v pridobljene pravice lastnikov zemljišč, saj s samo možnostjo še ni nič pridobljenega. Pravico do gradnje določenega objekta se pridobi šele z izdanim pravnomočnim gradbenim dovoljenjem, nikakor pa ne s samo dopustnostjo gradnje, ki jo omogoča prostorski akt. Prostorski akti, kot vsi splošni pravni akti, se v skladu s potrebami in novimi spoznanji v družbi vedno lahko po določenem postopku tudi spreminjajo, oziroma na novo sprejemajo, spremembe pa ne pomenijo vedno le dodajanja novih možnosti temveč tudi novih omejitev, kar ne velja le za področje urejanja prostora, temveč tudi za vsa druga področja delovanja družbe.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Jamnik V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361787
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve dela zazidalnega načrta Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS3/5 Brdo, del območja urejanja VP3/2 Brdo in del območja urejanja VS3/3 Brdo – Vrhovci 70/05.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Janša K. in M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363391
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	sprememba namenske rabe - iz Gpn v SSS
4. Odgovor	

Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji ter varstvenimi režimi. Predlagan poseg je na območju gozdov z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami (Gpn), ki predstavlja ključen potencial pri zagotavljanju in oblikovanju kvalitetnega zelenega sistema mesta.</p> <p>Gpn so gozdovi, v katerih je izjemno poudarjena zaščitna, rekreacijska, turistična, poučna, higiensko-zdravstvena, obrambna ali estetska funkcija. Gpn lahko razglasi Vlada RS ali lokalna skupnost - odvisno v čigavem interesu je izjemna poudarjenost določenih funkcij gozda (v lokalnem ali v državnem interesu). Območja Gpn so bila povzeta po strokovnih podlagah, ki so bile izdelane za potrebe priprave predloga Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom, ki ga pripravljajo strokovne službe MOL v sodelovanju z Zavodom za gozdove.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Janša M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361429
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	sprememba namenske rabe - iz Gpn v SSS
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji ter varstvenimi režimi. Predlagan poseg je na območju gozdov z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami (Gpn), ki predstavlja ključen potencial pri zagotavljanju in oblikovanju kvalitetnega zelenega sistema mesta.</p> <p>Gpn so gozdovi, v katerih je izjemno poudarjena zaščitna, rekreacijska, turistična, poučna, higiensko-zdravstvena, obrambna ali estetska funkcija. Gpn lahko razglasi Vlada RS ali lokalna skupnost - odvisno v čigavem interesu je izjemna poudarjenost določenih funkcij gozda (v lokalnem ali v državnem interesu). Območja Gpn so bila povzeta po strokovnih podlagah, ki so bile izdelane za potrebe priprave predloga Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom, ki ga pripravljajo strokovne službe MOL v sodelovanju z Zavodom za gozdove.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Jeremič B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361375
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Glede na obstoječo situacijo v naselju, kjer so stavbe v nizu, ki bi morale biti skladne tako v horizontalnem kot vertikalnem gabaritu, že sedaj odstopajo za nadstropje (nadzidavo), zato ta predpis ni v skladu z obstoječim stanjem in je člen kot tak neživljenjski. Neživljenjski je v tem smislu, da obravnavajo istočasno vse udeležence v nizu, namesto da bi dopuščal gradbene spremembe za posamezno enoto znotraj NB.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Odlok OPN MOL ID se dopolni. V obstoječih nizih stavb tipa NB nadzidave niso dopustne, razen v primerih, ko so bile na podlagi gradbenega dovoljenja, nadzidave posameznih stavb v nizu že izvedene.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Jeremič B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362082
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Glede na obstoječo situacijo v naselju, kjer so stavbe v nizu, ki bi morale biti skladne tako v horizontalnem kot vertikalnem gabaritu, že sedaj odstopajo za nadstropje (nadzidavo), zato ta predpis ni v skladu z obstoječim stanjem in je člen kot tak neživljenjski. Neživljenjski je v tem smislu, da obravnavajo istočasno vse udeležence v nizu, namesto da bi dopuščal gradbene spremembe za posamezno enoto znotraj NB.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Odlok OPN MOL ID se dopolni. V obstoječih nizih stavb tipa NB nadzidave niso dopustne, razen v primerih, ko so bile na podlagi gradbenega dovoljenja, nadzidave posameznih stavb v nizu že izvedene.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kosec M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361934
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev regulacijske linije in s tem opredelitve javnosti površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zaradi potreb po zagotavljanju dostopnosti vseh prebivalcev območja, tudi do hiš Cesta na Brdo 6 in 8, se pripomba ne upošteva. Kriterij za izris regulacijskih elementov za določitev javnih poti s prometno funkcijo "dostop do stanovanjskih objektov", je "edini možno dostop za vsaj štiri objekte".

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kosec M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361933
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev regulacijske linije in s tem opredelitve javnosti površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zaradi potreb po zagotavljanju dostopnosti vseh prebivalcev območja se pripomba ne upošteva. Kriterij za izris regulacijskih elementov za določitev javnih poti s prometno funkcijo "dostop do stanovanjskih objektov", je "edini možno dostop za vsaj štiri objekte".

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kosec M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362697
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev regulacijske linije in s tem opredelitve javnosti površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zaradi potreb po zagotavljanju dostopnosti vseh prebivalcev območja, tudi do hiš Cesta na Brdo 6 in 8, se pripomba ne upošteva. Kriterij za izris regulacijskih elementov za določitev javnih poti s prometno funkcijo "dostop do stanovanjskih objektov", je "edini možno dostop za vsaj štiri objekte".

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kozelj M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362331
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Podana je bila pripomba brez vsebine.
Obrazložitev stališča do pripombe	

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kraški zidar d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362405
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja. Spreminjanje namenske rabe na račun zelenih površin znotraj kompaktnega mesta ni dopustno.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kraški zidar d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361561
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja. Spreminjanje namenske rabe na račun zelenih površin znotraj kompaktnega mesta ni dopustno.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kraški zidar d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362394
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. V pripombi navedene spremembe se na predlagan način ne upoštevajo, saj bistveno vplivajo na (oz. znižujejo) kakovost bivanjskih in delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kraški zidar d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362401
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih kazalcev za EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. V pripombi navedene spremembe se na predlagan način ne upoštevajo, saj bistveno vplivajo na (oz. znižujejo) kakovost bivanjskih in delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kraški zidar d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361533
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje

	ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. V pripombi navedene spremembe se na predlagan način ne upoštevajo, saj bistveno vplivajo na (oz. znižujejo) kakovost bivanjskih in delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Lavrič N.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362412
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na gradnjo stanovanjskega objekta v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Letnar P.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363894
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo širine profila Cesta Dolomitskega odreda.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zožitev profila Ceste Dolomitskega odreda zagotavlja minimalno potrebno tehnično širino, ki je potrebna, da se cesta s predvideno kategorijo lahko izvede. Severni rob Ceste Dolomitskega odreda posega do 0.5 m v parceli št. 2003/3 im 2003/2, KO Dobrova.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Levičnik K.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362316
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na prometno infrastrukturo.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. OPN MOL ID omogoča rekonstrukcijo Večne poti in z njo potrebne ureditve, med katere sodijo tudi ureditve protihrupnih ograj. Dejanska izvedba tako rekonstrukcije, kot tudi drugih ureditev, pa ni predmet OPN MOL ID, temveč operativnega programa za posamezen projekt. 2. V sklopu postopka za pripravo OPPN, so zagotovljeni mehanizmi za sodelovanje javni in interesnih skupin.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Loci inženiring d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361428
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti območja.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji. Širše območje med Brdom in Rožno Dolino se ohranja kot zelena površina. V strateškem smislu se območje varuje zaradi potreb izpeljave projektov za potrebe železniške infrastrukture. Istočasno pa je območje zaradi zagotavljanja prevetrenosti mesta potrebno ohranjati kot nepozidano cezuro med pozidanimi

	površinami. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Lukančič Mori Č.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363276
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve javnih programov v EUP RD-416 in spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Pripomba se ne upošteva. Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta.</p> <p>2. Pripomba se delno upošteva. Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskimi podrobnimi prostorskimi načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Lukež B. in V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361604
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nasprotovanje širitvi ceste Večna pot.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Večna pot je kategorizirana kot lokalna zbirna cesta. Trenutne prometne obremenitve in prometne obremenitve preverjene s prometnim modelom MOL, ki je bil izdelan za potrebe izdelave OPN MOL ID, zahtevajo rekonstrukcijo ceste v smislu posodobitve prometne opreme in ureditve površin za kolesarje in pešce. V OPN MOL ID je južni rob ceste v obravnavanem območju izrisan po obstoječi parcelni meji in ne predvideva nikakršnega posega na parceli 1419 ter 1420/2, obe parceli KO Brdo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Lulić F.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361816
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji. Širše območje med Brdom in Rožno Dolino se ohranja kot zelena površina. Ohranjanje zelenih površin znotraj kompaktnega mesta je eden izmed ključnih kriterijev izpolnjevanja trajnostnega razvoja mest in oblikovanja kvalitetnega omrežja zelenih površin za dvigovanje kvalitete bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Makarovič N.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363726
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve javnih programov v EUP RD-416 in spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Pripomba se ne upošteva. Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega

	<p>gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta.</p> <p>2. Pripomba se delno upošteva. Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.</p>
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Malgaj B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362680
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	sprememba namenske rabe - iz ZPp v SSS;
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Predlagan poseg se nahaja na območju, ki se ohranja kot zelena površina.</p> <p>Po Odloku o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08), s katerim se do uveljavitve OPN MOL ID ureja obravnavano območje Brda, so predmetna zemljišča namenjena za javno zelenje. Odlok določa, da so na tovrstnih površinah dovoljeni naslednji posegi: ureditev javnih zelenih površin, ureditev zelenja ob prometnih objektih, ureditev območij vrtičkov brez enostavnih objektov, ureditev utrjenih površin in poti za pešce in kolesarje, mikrourbana oprema ter objekti za potrebe komunale, prometa in zvez (brez postavitve nadzemnih objektov). Gradnje drugih objektov (tudi pomožnih) niso dovoljene, na obstoječih objektih pa so dovoljena investicijsko vzdrževalna dela.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Malgaj B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363309
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	1. Tržaška cesta - pripomba se nanaša na spremembo dopustnih višin novogradenj. 2. Brdo - sprememba namenske rabe - iz ZPp v SSS;
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Pripomba se delno upošteva. Višinski gabarit se poveča do 20,0m 2. Pripomba ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Predlagan poseg se nahaja na območju, ki se ohranja kot zelena površina. Po Odloku o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08), s katerim se do uveljavitve OPN MOL ID ureja obravnavano območje Brda, so predmetna zemljišča namenjena za javno zelenje. Odlok določa, da so na tovrstnih površinah dovoljeni naslednji posegi: ureditev javnih zelenih površin, ureditev zelenja ob prometnih objektih, ureditev območij vrtičkov brez enostavnih objektov, ureditev utrjenih površin in poti za pešce in kolesarje, mikrourbana oprema ter objekti za potrebe komunale, prometa in zvez (brez postavitve nadzemnih objektov). Gradnje drugih objektov (tudi pomožnih) niso dovoljene, na obstoječih objektih pa so dovoljena investicijsko vzdrževalna dela.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Mandić I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362891
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev predvidene pešpoti.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Na navedenih parcelah pešpot ni predvidena. Pešpot je po zazidalnem načrtu (Ur.l. RS, št. 123/04), ki bo ostal v veljavi tudi po sprejetju OPN MOL ID, predvidena severno od vodotoka. Enako rešitev predvideva tudi OPPN za Zadrževalnik Brdnikova, ki je trenutno v izdelavi.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Medvešek L.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363580
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Mihelič B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	364441
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	1. parkirišče za potrebe ZOO; 2. ureditev Večne poti z hodniki za pešce in ureditev ter dopolnitev omrežja peš poti na območju ZOO in KP TRŠ; 3. širitev ZOO in možnost upravljanja obodnega območja/pasu ob ograji ZOO (možnost vzdrževanja gozda);
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Na območju, nasproti glavnega vhoda v ZOO, znotraj obstoječega zazidalnega načrta, je omogočena izvedba površin za mirujoči promet. 2. OPN MOL ID določa, da so v območjih Gpn (pretežni del območja Rožnik in Šišenski hrib) med drugim dopustne ureditve počivališč, učnih in rekreacijskih poti, določene zvrsti urbane opreme ter dopustni posegi za urejanje poti, ki jih določa 12. člen Odloka. Vse posege in ureditve je treba načrtovati v skladu z režimi za krajinski park Tivoli, Rožnik in Šišenski hrib. 3. Pripomba se ne upošteva. Meja v OPN MOL ID je predlagana na podlagi usklajevanj med MOL, Živalskim vrtom, Zavodom za gozdove Slovenije in Ministrstvom za okolje in prostor.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Mikac M. U.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362633
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev gradbene meje in določila glede dopustne gradnje podzemne garažne hiše.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na količino podanih pripomb iz prve in druge javne razgrnitve, se pripomba upošteva.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Mikac M. U.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362636
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na predvideno gradnjo varovanih stanovanj v enoti urejanja prostora RD-501.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba glede rekonstrukcije Puhtejeve ulice je že upoštevana. Pogoj za razvoj območja je predhodna rekonstrukcija Puhtejeve ulice. V kolikor je gradbeno dovoljenje pridobljeno predhodno, zanj veljajo določila obstoječega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08).

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Nadzorni odbor Viške ceste 27
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361108
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve javnih programov v EUP RD-416 in spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Pripomba se ne upošteva. Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta.</p> <p>2. Pripomba se delno upošteva. Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Nepremičninski sklad PIZ d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363260
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih kazalcev za EUP RD-97.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba

	po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Nepremičninski sklad PIZ d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362376
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo urbanističnih kazalcev za EUP RD-97.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Odvetniška družba Dobravc Tatalaovič & partnerji
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363346
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev regulacijske linije in s tem opredelitve javnosti površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zaradi potreb po zagotavljanju dostopnosti vseh prebivalcev območja se pripomba ne upošteva. Kriterij za izris regulacijskih elementov za določitev javnih poti s prometno funkcijo "dostop do stanovanjskih objektov", je "edini možno dostop za vsaj štiri objekte".

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Omahen M. V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361258
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s poudarjanjem prometne funkcije ceste Rožna dolina, cesta XVII.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>V okviru strokovnih podlag za izdelavo OPN MOL ID in izdelave prometnega modela MOL je bilo preverjenih več prometnih scenarijev. V OPN MOL ID je vključeno prometno omrežje, ki zagotavlja ustrezno distribucijo prometnih tokov ob čim manjših prometnih zamudah in s čim manjšim prometnim onesnaževanjem okolja.</p> <p>Poudarjanje prometne funkcije ceste Rožna dolina, cesta XVII sledi iz nujne vzpostavitve drugega prometnega obroča, ki skupaj s prvim in tretjim prometnim obročem ter zvezdasto strukturo mestnih vpadnic tvori primarno prometno mrežo v Mestni občini.</p> <p>V kolikor se bo pri nadaljnjem snovanju urbanističnega in prometnega urejanja Mestne občine ugotovila potreba in možnost umestitve trase zahodnega dela drugega prometnega obroča v drugačen koridor, se bo to obravnavalo v sklopu spreminjanja in dopolnitev OPN MOL ID.</p> <p>V OPN MOL ID je upoštevan generalni potek ceste in vseh spremljajočih prometnih ureditev. Tehnične rešitve, kot so dostopi do posameznih objektov, varovanje objektov pred prometnimi obremenitvami, bo določil Občinski podrobni prostorski načrt, katerega izdelavo predpisuje OPN MOL ID.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Omerzel Jagodic U.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362543
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.

4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Omerzel M., Jagodic U.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361534
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Oven Grdadolnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363221
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo opredelitev območja kot območja stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Oven Grdadolnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe	362137

(vloge)	
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo opredelitev območja kot območja stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Oven Grdadolnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362155
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo opredelitev območja kot območja stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Oven J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363222
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo opredelitev območja kot območja stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja. Širitev naselja na parcelo 899/5 ko Grič ni možna, ker predlagan poseg ni v skladu z

	varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč, ter urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Oven J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362148
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo opredelitev območja kot območja stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja. Širitev naselja na parcelo 899/5 ko Grič ni možna, ker predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč, ter urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Oven J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362154
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo opredelitev območja kot območja stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja. Širitev naselja na parcelo 899/5 ko Grič ni možna, ker predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč, ter urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Pance A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363660
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vloga je pripomba na več določil enot urejanja prostora RD-337 in RD-338.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. PUP se ukinja, tako da ostaja v 108. členu kot akt, ki se ukinja. Določilo, na parceli 1521/7 k.o. Vič do sprejema OPPN dopušča nadzidavo, ostane. Meja med funkcionalno enoto F1 in F2 poteka po sedaj veljavnem PUP-u po parcelni meji navedene parcele, tako da predvideni posegi upoštevajo razmejitev določeno z njim. Ponovna razmejitev znotraj predvidenega OPPN ni potrebna.</p> <p>2. Pripomba se lahko upošteva. Predlagane spremembe ne bi bistveno vplivale na podobo naselja in bivanjske ter delovne razmere predmetnega in sosednjih območij. Pri tem pa je potrebno nujno upoštevanje faktorjev, ki določajo minimalne potrebne stopnje odprtih bivalnih in zelenih površin. S povečevanjem višine objektov je potrebno upoštevati povečevanje odmikov predvidenih novogradenj zaradi zviševanja višinskih gabaritov, ki so potrebni pri zagotavljanju zahtev glede minimalne osončenosti prostorov.</p> <p>3. Pripomba se upošteva. Določilo, ki se nanaša na urejanje peš in kolesarskih poti, se prenese na prostorsko enoto RD-414; ZDo.</p> <p>4. Pripomba se delno upošteva, dopusti se tudi gradnja tipa NV. Območje se ureja z OPPN. Na podlagi izdelanih strokovnih podlag je območje opredeljeno kot območje celovitega razvoja. Takšna območja se v skladu z Zakonom prostorskega načrtovanja urejajo na podlagi Občinskega podrobnega prostorskega načrta, v katerem se podrobneje določijo vsebine s katerimi je možno izdelati projekte za izdajo gradbenega dovoljenja po predpisih o graditvi objektov.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Paulin M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362905
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

se pripomba nanaša	
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na opredelitev zelenih površin znotraj soseške kot ZPp - parki.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Območje je v predlogu OPN MOL ID kot zaključena stanovanjska soseška opredeljeno s podrobno namensko rabo SScv, tipologija V. Odlok o OPN MOL ID za takšna območja izrecno določa v 13. členu (vrste dopustnih gradenj in spremembe namembnosti), da je v EUP z namensko rabo SScv ali SSsv dopustna gradnja novih objektov le, če je lokacija novega objekta določena z gradbeno črto v karti 3 »Enote urejanja prostora, podrobnejša namenska raba in prostorski izvedbeni pogoji«. Ker v predmetnem primeru gre za vsebinsko in oblikovno zaključeno območje, so novogradnje nedopustne.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Pavlič A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363915
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo širine profila Cesta Dolomitskega odreda.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zožitev profila Ceste Dolomitskega odreda zagotavlja minimalno potrebno tehnično širino, ki je potrebna, da se cesta s predvideno kategorijo lahko izvede. Severni rob ceste poteka po meji parcele št. 2002/2 KO Dobrova.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Pavlovčič M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363514
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na prostorske ureditve na območju, za katerega je predviden OPPN.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki ni predmet OPN MOL.

Obrazložitev stališča do pripombe	Podane pripombe se nanašajo na postopek izdelave Občinskega podrobnega načrta, ki je od postopka sprejemanja OPN MOL ID ločen. Prostorske ureditve predvidene z njim so (bodo) razgrnjene v okviru izdelave omenjenega dokumenta na katere bo možno podajati pripombe in predloge.
-----------------------------------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Perme J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361849
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve grafičnih urbanističnih instrumentov in gradnjo objekta oskrbovanih stanovanj.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>OPN MOL ID ima v skladu z zahtevami Zakona o prostorskem načrtovanju nalogo določiti tri bistvene elemente, ki so pomembni za urejanje prostora, in sicer: podrobno namensko rabo, območja urejanja z OPPN in prostorsko izvedbene pogoje. Vse tri elemente mora določiti za celotno območje občine, za katero se sprejema. V tem kontekstu so tudi na navedenih parcelah opredeljeni vsi bistveni elementi. OPN MOL ID nima pristojnosti in zato tudi ne ureja stvarnih pravic na nepremičninah. Gradbena meja podzemne garažne hiše se glede na količino pripomb ukinja. Gradnja podzemnih garažnih hiš je po splošnih določilih Odloka OPN MOL ID dovoljena, vendar je v celoti predmet pobud in soglašanja vseh etažnih lastnikov predmetnih stanovanjskih območij. V nadaljevanju pripomba podaja mnenje.</p> <p>Za posege znotraj enote urejanja prostora RD-501 OPN MOL ID uvaja dodatno določilo in sicer, da je pogoj za razvoj območja predhodna rekonstrukcija Puhtejeve ulice. V kolikor je gradbeno dovoljenje pridobljeno predhodno, zanj veljajo določila obstoječega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08). V kolikor niso bile izčrpane vse pravne možnosti, je možno zoper izdajo gradbenega dovoljenja sprožiti upravni spor.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Pešec B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361326
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve javnih programov v EUP RD-416 in spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Pripomba se ne upošteva. Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta.</p> <p>2. Pripomba se delno upošteva. Ob pregledu vseh pripomb (s strani investitorjev in prebivalcev sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Petrina B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362657
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do	Poseg se nahaja na območju, ki je po veljavnem Dolgoročnem planu

pripombe	<p>oz. z Odlokom o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V3 Vič, sicer opredeljeno kot območje splošnih stanovanjskih površin, vendar je v okviru njegove zazidljivosti potrebno upoštevati podrobno namensko rabo prostora, ki pa je po istem dokumentu opredeljeno kot morfološka enota 9C/2. Za območja 9C/2 pa po določenih omenjenega PUP velja: Možne so vodnogospodarske ureditve, parkovne ureditve, ureditve peš poti in postavitve mikrourbane opreme. Iz tega izhaja, da predlog OPN MOL ID z opredelitvijo območja kot K2 ne jemlje praktično nobenih sedaj veljavnih možnosti glede pozidave območja. Poleg tega se območje nahaja na poplavno ogroženem območju in znotraj območja, ki je varovano z Uredbo o začasni ukrepih za zavarovanje urejanja prostora na podlagi Programa priprave državnega lokacijskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane, kjer so navedene vrste in čas veljavnosti začasni ukrepov na zemljiščih, ki se z omenjenim dokumentom urejajo.</p>
----------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Petrina B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362660
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo višine in urbanističnih kazalcev.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlagan poseg se nahaja na zaključku območja pretežno eno- in dvostanovanjskih površin znotraj območja kompaktnega mesta s povprečno etažnostjo do P+1+M ali P+2. Takšna območja se regulirajo skladno z normativi določenimi glede na posamezno namensko rabo in tipologijo pozidave. Glede na to so določena tudi urbanistični kazalci (FI, FZ, FBP, FZP). Iz zaključenosti širšega območja in njegove lege znotraj mesta, se na predmetni lokaciji ne predvideva možnost ustvarjanja višinskega poudarka, kar bi predlagana višina dejansko pomenila. Z gradbenimi mejami določeno območje v razmerju s celotno površino območja znaša predstavlja faktor zazidanosti FZ, ki znaša za predmetno območje 0,4 in ga ni dopustno povečevati, saj s tem ne bi bilo možno več izpolnjevanje drugih zahtev.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Petrina P.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362140
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Poseg se nahaja na območju, ki je po veljavnem Dolgoročnem planu oz. z Odlokom o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V3 Vič, sicer opredeljeno kot območje splošnih stanovanjskih površin, vendar je v okviru njegove zazidljivosti potrebno upoštevati podrobno namensko rabo prostora, ki pa je po istem dokumentu opredeljeno kot morfološka enota 9C/2. Za območja 9C/2 pa po določilih omenjenega PUP velja: Možne so vodnogospodarske ureditve, parkovne ureditve, ureditve peš poti in postavitve mikrourbane opreme. Iz tega izhaja, da predlog OPN MOL ID z opredelitvijo območja kot K2 ne jemlje praktično nobenih sedaj veljavnih možnosti glede pozidave območja. Poleg tega se območje nahaja na poplavno ogroženem območju in znotraj območja, ki je varovano z Uredbo o začasnih ukrepih za zavarovanje urejanja prostora na podlagi Programa priprave državnega lokacijskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane, kjer so navedene vrste in čas veljavnosti začasnih ukrepov na zemljiščih, ki se z omenjenim dokumentom urejajo.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Pirnat I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362144
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve, ter traso Ceste Dolomitskega odreda.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba 1-4: Glede na nespremenjena dejstva in kriterije določanja zazidljivosti na predmetnem območju odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu z

	<p>varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih površin in poplavno ogroženem območju (pogoste, redke in zelo redke-katastrofalne poplave).</p> <p>Za stavbišča na primarnih rabah veljajo določila 59. člena Odloka OPN MOL ID, kar zagotavlja legalno zgrajenim objektom praktično enake pravice, kot jih imajo objekti znotraj zazidljivih površin.</p> <p>Celotno območje kmetijskih površin med Cesto Dolomitskega odreda in Malim Grabnom je v skladu z izdelanimi strokovnimi podlagami opredeljeno kot območje širitve naselja pomembnega za nadaljnji prostorski razvoj Ljubljane in ga je kot takega potrebno obravnavati v celoti. Takšna območja se v skladu z Zakonom prostorskega načrtovanja urejajo na podlagi Občinskega podrobnega prostorskega načrta, v katerem se podrobneje določijo vsebine s katerimi je možno izdelati projekte za izdajo gradbenega dovoljenja po predpisih o graditvi objektov.</p> <p>Pripomba 5-7: Trasa Ceste Dolomitskega odreda se zoža.</p>
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Pirš R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	360801
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje. Določitev območij primernih za kmetijstvo in kategorija njihovega varstva je v pristojnosti Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP) in jih občinski prostorski akti brez soglasja MKGP ne morejo spreminjati.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Pirš R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	360993

Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje. Določitev območij primernih za kmetijstvo in kategorija njihovega varstva je v pristojnosti Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP) in jih občinski prostorski akti brez soglasja MKGP ne morejo spreminjati.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Popit A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361521
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Glede na nespremenjena dejstva in kriterije določanja zazidljivosti na predmetnem območju odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih površin in poplavno ogroženem območju (pogoste, redke in zelo redke-katastrofalne poplave).</p> <p>Za stavbišča na primarnih rabah veljajo določila 59. člena Odloka OPN MOL ID, kar zagotavlja legalno zgrajenim objektom praktično enake pravice, kot jih imajo objekti znotraj zazidljivih površin.</p> <p>Celotno območje kmetijskih površin med Cesto Dolomitskega odreda in Malim Grabnom je v skladu z izdelanimi strokovnimi podlagami opredeljeno kot območje širitve naselja pomembnega za nadaljnji prostorski razvoj Ljubljane in ga je kot takega potrebno obravnavati v celoti. Takšna območja se v skladu z Zakonom prostorskega načrtovanja urejajo na podlagi Občinskega podrobnega prostorskega načrta, v katerem se podrobneje določijo vsebine s katerimi je možno izdelati projekte za izdajo gradbenega dovoljenja po predpisih o graditvi objektov.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Popit A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363900
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Glede na nespremenjena dejstva in kriterije določanja zazidljivosti na predmetnem območju odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih površin in poplavno ogroženem območju (pogoste, redke in zelo redke-katastrofalne poplave).</p> <p>Za stavbišča na primarnih rabah veljajo določila 59. člena Odloka OPN MOL ID, kar zagotavlja legalno zgrajenim objektom praktično enake pravice, kot jih imajo objekti znotraj zazidljivih površin.</p> <p>Celotno območje kmetijskih površin med Cesto Dolomitskega odreda in Malim Grabnom je v skladu z izdelanimi strokovnimi podlagami opredeljeno kot območje širitve naselja pomembnega za nadaljnji prostorski razvoj Ljubljane in ga je kot takega potrebno obravnavati v celoti. Takšna območja se v skladu z Zakonom prostorskega načrtovanja urejajo na podlagi Občinskega podrobnega prostorskega načrta, v katerem se podrobneje določijo vsebine s katerimi je možno izdelati projekte za izdajo gradbenega dovoljenja po predpisih o graditvi objektov.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Potkonjak J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363573
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL ID, skladno z določili veljavnega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08)).
4. Odgovor	

Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagane spremembe ne vplivajo na izgled naselja, niti ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Praprotnik B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361016
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih površin in poplavno ogroženem območju (pogoste, redke in zelo redke-katastrofalne poplave). Dolgoročno (v strateškem smislu) se celotno območje kmetijskih površin med Cesto Dolomitskega odreda in Malim Grabnom namenja stanovanjski rabi, vendar do ureditve poplavne varnosti južnega dela Ljubljane se poselitev v tem območju ne širi.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Quadrum d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363356
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL ID, skladno z določili veljavnega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08)).
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagane spremembe ne vplivajo na izgled naselja, niti ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Quadrum d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361537
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL ID, skladno z določili veljavnega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08)).
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagane spremembe ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Quadrum d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361093
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL ID, skladno z določili veljavnega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08)).
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagane spremembe ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Quadrum d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361887
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL ID, skladno z določili veljavnega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08)).
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagane spremembe ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Repovž S.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361981
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih površin in poplavno ogroženem območju (pogoste, redke in zelo redke-katastrofalne poplave). Dolgoročno (v strateškem smislu) se celotno območje kmetijskih površin med Cesto Dolomitskega odreda in Malim Grabnom namenja stanovanjski rabi, vendar do ureditve poplavne varnosti južnega dela Ljubljane se poselitev v tem območju ne širi. Poleg tega je pri določanju namenske rabe površin, ki se navezujejo na vodotoke, potrebno upoštevati smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora, kjer so navedeni potrebni minimalni odmiki poselitvenih površin od vodnega telesa, ki ga je potrebno zagotoviti s primerno neposelitveno namensko rabo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Repovž S.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361982
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.

Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih površin in poplavno ogroženem območju (pogoste, redke in zelo redke-katastrofalne poplave). Dolgoročno (v strateškem smislu) se celotno območje kmetijskih površin med Cesto Dolomitskega odreda in Malim Grabnom namenja stanovanjski rabi, vendar do ureditve poplavne varnosti južnega dela Ljubljane se poselitve v tem območju ne širi.
-----------------------------------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Rot V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362131
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Rot V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362135
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in ter urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Rueh N.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361509
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Z vidika oblikovanja ustreznega bivalnega okolja, je treba znotraj mestne strukture in še posebej stanovanjskih območij, zagotavljati tudi kvalitetno omrežje sistema zelenih površin. Slednje se zagotavlja na predmetnem območju z ohranjanjem parkovnih površin, ki so kot take v veljavi že s sedanjim Odlokom o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V3 Vič in se tudi v bodoče ohranjajo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Šabec Kalan Šabec arhitekti
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363820
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	1. Pripomba na grafiko – komunalne karte. 2. Pripomba na izris javne poti za pešce.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Grafiko se uskladi v skladu z grafičnimi prilogami pripombe. 2. Na navedenih parcelah pešpot ni predvidena. Pešpot je po zazidalnem načrtu (Ur.l. RS, št. 123/04), ki bo ostal v veljavi tudi po sprejetju OPN MOL ID, predvidena severno od vodotoka. Enako rešitev predvideva tudi OPPN za Zadrževalnik Brdnikova, ki je trenutno v izdelavi.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	SCT d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe	361486

(vloge)	
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na gradnjo stanovanjske soseske na območju Smodinovca.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na nespremenjena dejstva in kriterije določanja zazidljivosti na predmetnem območju odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči OPN MOL SD in urbanističnimi kriteriji OPN MOL ID. Strateška usmeritev MOL je, da se površine, ki so namenjene gradnji za stanovanja aktivirajo najprej znotraj t.i. ringa. Ljubljana je zavezana k izpolnjevanju načel trajnostnega razvoja, iz česar sledi, da se izkoriščajo najprej območja prenov, reurbanizacij, še ne izkoriščena že zazidljiva območja kompaktnega mesta, ter kot zadnja kmetijske površine znotraj obroča. Odpiranje predmetnega območja kot območja nove stanovanjske pozidave pomeni odklon od načrtanega koncepta prostorskega razvoja mesta.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	SCT d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363634
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na gradnjo stanovanjske soseske na območju Smodinovca.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na nespremenjena dejstva in kriterije določanja zazidljivosti na predmetnem območju odgovarjamo na pripombo ponovno na enak način in sicer, da pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči OPN MOL SD in urbanističnimi kriteriji OPN MOL ID. Strateška usmeritev MOL je, da se površine, ki so namenjene gradnji za stanovanja aktivirajo najprej znotraj t.i. ringa. Ljubljana je zavezana k izpolnjevanju načel trajnostnega razvoja, iz česar sledi, da se izkoriščajo najprej območja prenov, reurbanizacij, še ne izkoriščena že zazidljiva območja kompaktnega mesta, ter kot zadnja kmetijske površine znotraj obroča. Odpiranje predmetnega območja kot območja nove stanovanjske pozidave pomeni odklon od načrtanega koncepta prostorskega razvoja mesta.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	SI PLAN inženiring d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361308
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Škerbinek D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362209
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na različne problematike znotraj enote urejanja prostora RD-442 in RD-501.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba glede rekonstrukcije Puhtejeve ulice je že upoštevana. Pogoj za razvoj območja je predhodna rekonstrukcija Puhtejeve ulice. V kolikor je gradbeno dovoljenje pridobljeno predhodno, zanj veljajo določila obstoječega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08).</p> <p>OPN MOL ID nima pristojnosti urejanja lastniških razmerij in drugih stvarnih pravic na nepremičninah.</p> <p>Gradbena meja podzemne garažne hiše se glede na količino pripomb ukinja. Gradnja podzemnih garažnih hiš je po splošnih določilih Odloka OPN MOL ID sicer dovoljena, vendar je v celoti predmet pobud in soglašanja vseh etažnih lastnikov predmetnih stanovanjskih območij.</p> <p>Posegi znotraj enote urejanja prostora RD-501 se urejajo na podlagi</p>

	<p>pridobljenega gradbenega dovoljenja, ki je bilo pridobljeno na osnovi določil obstoječega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08), ki je predhodni Zazidalni načrt na tem območju razveljavil. Gradnja podzemnih garažnih je omogočena znotraj stanovanjske soseke.</p>
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Škerbinek D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362210
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitvev gradnje objekta oskrbovanih stanovanj in ukinitvev grafičnih urbanističnih instrumentov.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba glede rekonstrukcije Puhtejeve ulice je že upoštevana. Pogoj za razvoj območja je predhodna rekonstrukcija Puhtejeve ulice. V kolikor je gradbeno dovoljenje pridobljeno predhodno, zanj veljajo določila obstoječega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08).</p> <p>OPN MOL ID nima pristojnosti urejanja lastniških razmerij in drugih stvarnih pravic na nepremičninah.</p> <p>Gradbena meja podzemne garažne hiše se glede na količino pripomb ukinja. Gradnja podzemnih garažnih hiš je po splošnih določilih Odloka OPN MOL ID dovoljena, vendar je v celoti predmet pobud in soglašanja vseh etažnih lastnikov predmetnih stanovanjskih območij.</p> <p>Posegi znotraj enote urejanja prostora RD-501 se urejajo na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, ki je bilo pridobljeno na osnovi določil obstoječega PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08), ki je predhodni Zazidalni načrt na tem območju razveljavil. Gradnja podzemnih garažnih je omogočena znotraj stanovanjske soseke.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Škrbec Z.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362041
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s širitvijo ceste na parceli št. 1753/1 in 1753/2, obe k.o. Brdo.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V OPN MOL ID je upoštevan generalni potek ceste in vseh spremljajočih prometnih ureditev. Detajlne prometne ureditve, kot je ureditev uvoza do stanovanjskega objekta in kakršnokoli varovanje objekta pred novonastalimi prometnimi obremenitvami, se bodo določile in izvedle z dokumenti in načrti, ki se jih obvezno izdela pred vsakim gradbenim posegom. V okviru OPN MOL ID so bile izdelane strokovne podlage, ki so preverile različne variante poteka novih in širitev obstoječih cest in prometni model, ki je obravnaval več prometnih scenarijev. V OPN MOL ID je vključeno prometno omrežje, ki zagotavlja ustrezno distribucijo prometnih tokov ob čim manjših prometnih zamudah in s čim manjšim prometnim onesnaževanjem okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Skubic S.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363914
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo širine profila Cesta Dolomitskega odreda.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Zožitev profila Ceste Dolomitskega odreda zagotavlja minimalno potrebno tehnično širino, ki je potrebna, da se cesta s predvideno kategorijo lahko izvede. Severni rob ceste poteka po meji parcele št. 2003/1 KO Dobrova.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Skupnost Etažnih lastnikov poslovne stavbe cesta na Brdo 35
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361673
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe prostora oziroma spremembo določil glede dopustnih dejavnosti v enoti urejanja prostora RD-175.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Dopolni se PPIP.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Skupnost Etažnih lastnikov poslovne stavbe cesta na Brdo 35
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363854
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe prostora oziroma spremembo določil glede dopustnih dejavnosti v enoti urejanja prostora RD-175.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Dopolni se PPIP.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Slapnik B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362052
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo dopustnih višin območja.
4. Odgovor	

Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagana višina predstavlja možnost in ne obvezo. Z OPN MOL ID predlagana dopustna višina objekto ne vpliva bistveno na izgled naselja, niti ne poslabšuje bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Špegel M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362740
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Obstoječa javna pot za kolesarje v FE Rožnik kot del zunanjega kolesarskega obroča se poimenuje Pionirska pot in obravnava kot zgodovinski spomenik. Umesti se v prostor v skladu z najvišjimi evropskimi standardi za kolesarske steze.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki ni predmet OPN MOL.
Obrazložitev stališča do pripombe	Poimenovanje javnih poti ni predmet OPN MOL ID. Za obravnavo oziroma pripravo predlogov za preimenovanje ulic na območju MOL je zadolžena Komisija za preimenovanje ulic in naselij, ki deluje v okviru Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana. Razglasitev območja za zgodovinski spomenik ni predmet OPN MOL ID. Določanje in razglasitev kulturne dediščine je v pristojnosti države - Ministrstva za kulturo. V dopolnjenem osnutku OPN MOL ID je kolesarska steza že vključena v zunanji kolesarski obroč.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Špegel M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362751
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na umestitev kolesarskega motela v območje EUP RD-322.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za predmetno območje je v pripravi Občinski podrobni prostorski načrt, za katerega je že izdan Sklep o pripravi in z njim tudi programske osnove območja. Umestitev kolesarskega motela ni

	predvidena.
--	-------------

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Stanovanjska zadruga "MURGLE 77"
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	364182
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – strateški in izvedbeni del (OPN MOL - SD in ID) ter Okoljsko poročilo
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s traso zahodnega dela drugega prometnega obroča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	V okviru strokovnih podlag za izdelavo OPN MOL ID in izdelave prometnega modela MOL je bilo preverjenih več prometnih scenarijev. V OPN MOL ID je vključeno prometno omrežje, ki zagotavlja ustrezno distribucijo prometnih tokov ob čim manjših prometnih zamudah in s čim manjšim prometnim onesnaževanjem okolja. Poudarjanje prometne funkcije Kopske ulice in Ceste v Mestni log sledi iz nujne vzpostavitve drugega prometnega obroča, ki skupaj s prvim in tretjim prometnim obročem ter zvezdasto strukturo mestnih vpadnic tvori primarno prometno mrežo v Mestni občini. V kolikor se bo pri nadaljnjem snovanju urbanističnega in prometnega urejanja Mestne občine ugotovila potreba in možnost umestitve trase zahodnega dela drugega prometnega obroča v drugačen koridor, se bo to obravnavalo v sklopu spreminjanja in dopolnitev OPN MOL ID. V OPN MOL ID je upoštevan generalni potek ceste in vseh spremljajočih prometnih ureditev. Tehnične rešitve, kot so dostopi do posameznih objektov, varovanje objektov pred prometnimi obremenitvami, bo določil Občinski podrobni prostorski načrt, katerega izdelavo predpisuje OPN MOL ID.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Stanovanjski sklad republike Slovenije
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363202
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	1. Pripomba se nanaša na Brdo-jug, del območja urejanja VP 3/2 (ki se ureja z ZN 70/05- 3157), Četrtna skupnost Rožnik. 2. Pripomba se nanaša na Brdo, območje urejanja VS 3/5 Brdo, Četrtna skupnost Rožnik.

	<p>3. Pripomba se nanaša na EUP ŠE-584 Škofovi zavodi (1340,1343,1348, 1349,1351,1352,1353 in 1354 k.o. Vižmarje).</p> <p>3.1. Pripomba na načrtovano novo progo gorenjske železnice, ki je še vedno v postopku načrtovanja. Pripomba SSRS je da se preuči možnost druge lokacije za načrtovanje nove železniške proge.</p> <p>3.2. faktor izrabe (FI): Predlog da se le-ta iz 0,8 poveča do 1,20. Dodatno pa predlagamo, da se faktorja odprtih bivalnih površin (FBP) vnaprej ne predpisuje (za navedeno EUP je določen 30 %), saj je le ta odvisen od urbanistično -arhitekturne rešitve. V kolikor pa na pogoju FBP vztrajate, predlagamo da se ga zniža na 20 %.</p> <p>4. EUP TR-284 Hiša eksperimentov: Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča iz območja namenjenega za kulturo v območje za stanovanja.</p> <p>5. Pripomba se nanaša na območje ŠP 6/5 Tkalnica Ljubljana (115/4 in št. 697 v k.o. Vižmarje). Zemljišče parc. št. 115/4 in št. 697 k.o. Vižmarje pridružita v območje Stanovanjskega naselja Tacenski dvori - v območju urejanja ŠP 6/5 Tkalnica Ljubljana in se dopustijo pogoji za izgradnjo dodatnih zunanjih parkirnih površin.</p>
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Pripomba se ne upošteva. Najprej je potrebno poudariti, da dokumenti ob javni razgrnitvi nimajo še nobene pravne podlage in so faza v postopku izdelave akta. Na tem območju trenutno še vedno veljajo sprejeti prostorski akti, ki pa bodo s sprejetjem OPN MOL ID ukinjeni. Veljavni prostorski akti na tem predmetnem območju predvidevajo:</p> <p>»V delu območja urejanja VP3/2 Brdo so 3 funkcionalne enote. Funkcionalna enota F1 je namenjena pozidavi za trgovski, poslovni in drug storitveni program, funkcionalna enota F2 je namenjena gradnji tehnološkega parka, funkcionalna enota C1 pa je namenjena novi primarni prometnici.« Predlog OPN MOL ID na konkretnem območju spreminja namensko rabo zemljišč iz proizvodnih in drugih storitvenih dejavnosti v območja za stanovanja, iz česar sledi, da je trditev o neupoštevanju vaših pripomb neupravičena.</p> <p>Omejitev višinskih gabaritov in pozidanosti območja ob prvi javni razgrnitvi: Faktor zazidanosti: največ 30% Faktor odprtih zelenih površin: najmanj 35% Dopustna višina je bila omejena z določilom: Novogradnje se morajo višinsko prilagajati obstoječim objektom širšega območja.</p> <p>Iz razgrnjenega gradiva ob drugi javni razgrnitvi pa lahko beremo naslednja določila: Faktor zazidanosti: ni določen Faktor odprtih bivalnih površin: najmanj 30% Višina: do P+3+T Primerjava določil iz prve in druge javne razgrnitve jasno kaže na večjo fleksibilnost slednjih ob drugi javni razgrnitvi. Nedoločenost faktorja zazidave daje več manevrskega prostora pri arhitekturnem in krajinsko arhitekturnem oblikovanju, pri čemer je potrebno</p>

zagotoviti predviden delež odprtih bivalnih površin. Delež odprtih bivalnih površin je v območjih stanovanjskih rab (predvsem večstanovanjskih) nujen parameter in ga ni dovoljeno spreminjati. S povečevanjem gostote zazidanosti se sorazmerno večja tudi delež potrebnih odprtih bivalnih površin. Višinska omejitve pa je zgolj boljša konkretizacija enake omejitve podane v prvi javni razgrnitvi in je določena glede na pretežno višino predvidenih rešitev območja RD-354, kot jo določa 11. člen Odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS 3/5 Brdo, del območja urejanja VP 3/2 Brdo in del območja urejanja VS 3/3 Brdo - Vrhovci (Uradni list RS, št. 70/05, 57/08).

2. Brdo, Območje urejanja VS 3/5 Brdo:

Pripomba se ne upošteva. Pobuda za spremembo namenske rabe funkcionalne enote 10, Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS 3/5 Brdo, del območja urejanja VP 3/2 Brdo in del območja urejanja VS 3/3 Brdo - Vrhovci (Uradni list RS, št. 70/05, 57/08). Pri načrtovanju stanovanjskih sosesk je potrebno znotraj tovrstnih območij zagotavljati potrebne odprte zelene površine na raščenem terenu in druge bivalne površine, ki niso namenjene prometni ali komunalni infrastrukturi. Glede na predvideno gostoto pozidave predstavlja funkcionalna enota 10 ključen element pri zagotavljanju predvidenih določil in je pogoj za kvalitetno bivanjsko okolje. Sprememba namenske rabe bi vplivala na podobo naselja, ter bivanjske in delovne pogoje predmetnega in sosednjih območij.

3.1 Pripomba ni predmet OPN MOL ID. Strateška izhodišča in državna strateška izhodišča za urejanje območja določajo, da se območje dolgoročno ohranja kot rezervat za prometno infrastrukturo. Za območje trenutno poteka izdelava državnega prostorskega načrta, ki se bo vrisal v OPN MOL ID, ko bo sprejet. Spremembe DPN niso v pristojnosti OPN MOL ID.

3.2. Pripomba se ne upošteva. Za obravnavno območje so bile izvedene Posebne strokovne podlage za območje Škofovih zavodov, ki so preučile stanje v okolju in na podlagi ugotovitev določile optimalne vrednosti urbanističnih kazalcev. Določila Odloka OPN MOL ID določajo, da se v OPPN vrednosti FZ in FI lahko prekoračijo, če prekoračitev pomeni izboljšanje kakovosti prostora. Prekoračitev je treba v OPPN utemeljiti in dokazati, da so za načrtovane objekte zagotovljene predpisane odprte bivalne (FBP) oziroma zelene površine (FZP) in parkirne površine v skladu z določbami odloka.

4. Predlagani poseg se ne upošteva. Predlagani poseg ni moč upoštevati, saj je gre za enako pobudo kot smo jo že obravnavali. Še 1x lahko zapišemo, da predlagani poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, ni v skladu s smernicami nosilcev urejanja, ni v skladu s konceptom namenske rabe in razvojem družbene infrastrukture v MOL, kar je razvidno iz UN MOL. Iz usmeritev OPN MOL SD izhaja: "Glede razmestitve v prostoru je treba zgoščevati in krepiti kulturno dejavnost glede na primerno raven v mestnem središču, lokalnih in četrtnih središčih ter ob mestnih vpadnicah.... Poleg vzdrževanja in

	<p>nadgradnje teh omrežij ter obnove in modernizacije obstoječih kulturnih objektov v MOL, je v naslednjih letih predvidena še...vzpostavitev Centra za ustvarjalnost otrok Ljubljana: Hiša eksperimentov, otroški muzej, hiša umetnosti za otroke (otroška galerija, glasbene delavnice za otroke), otroška igralnica...".</p> <p>Prostorski akti, kot vsi splošni pravni akti, se v skladu s potrebami in novimi spoznanji v družbi vedno lahko tudi spreminjajo oziroma na novo sprejemajo, spremembe pa ne pomenijo vedno le dodajanja novih možnosti in ugodnosti temveč tudi novih omejitev, kar ne velja le za področje urejanja prostora, temveč tudi za vsa druga področja delovanja družbe. Tudi v primeru, da bi imeli na parcelah dopustnost gradnje in bi z novim planom to pravico izgubili, to dejstvo ne pomeni poseganje v pridobljene pravice lastnikov zemljišč. S samo možnostjo še ni nič pridobljenega. Pravico do gradnje določenega objekta se pridobi šele z izdanim pravnomočnim gradbenim dovoljenjem, nikakor pa ne s samo dopustnostjo gradnje, ki jo omogoča prostorski akt.</p> <p>Dejstvo pa je, da je bilo obravnavano območje že po sedaj veljavnem planu namenjeno površinam za Inštitute, šolstvo in zdravstvo, torej že z veljavnim prostorsko izvedbenimi akti ni predvideno za stanovanjsko gradnjo.</p> <p>5. Pripomba je že upoštevana. Obravnavani parceli sta vključeni v območje SScv/V (naselje Tacenski dvori). Določila Odloka OPN MOL ID v območjih namenske rabe SScv dopuščajo širitev obstoječih parkirnih površin in gradnja novih ob obstoječih cestah in ob dostopih do stavb za potrebe stanovalcev in drugih uporabnikov stavb, kadar se s tem ne zmanjšuje z odlokom predpisan FBP oziroma FZP.</p>
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Šteblaj R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363431
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	1. Pripomba za spremembo namembnosti zemljišča (Glince). 2. Pripomba se nanaša na opredelitev stanovanjskih površin (Grič).
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Ohranjajo se najboljša kmetijska zemljišča. Temeljna merila in usmeritve za urbanistično urejanje prostora MOL določajo, da je treba uveljavljati racionalno rabo prostora z zgostitvami poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) ter preprečevati in sanirati razpršeno gradnjo. 2. Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za

	naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Šteblaj R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362521
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo opredelitev območja kot območja stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Šteblaj R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362537
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo opredelitev območja kot območja stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Šteblaj M., Šteblaj J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362546
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na opredelitev stanovanjskih površin.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Obravnavana skupina hiš zadosti minimalnim kriterijem za naselje, zato se območje razpršene gradnje (po veljavnem planu) pretvori v namensko rabo SK-površine podeželskega naselja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Studio 2B d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363090
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na umik predvidene gradbene meje.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Omejevanje zazidave proti zelenemu pasu.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	T.Knez k.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363584
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo določil OPN MOL ID za predmetno enoto urejanja prostora.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje se določijo pogoji kot jih predvideva veljaven PUP (Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08)). Predlagane spremembe ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Tehnološki park Ljubljana d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	364416
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba na ureditev parkirišča v sklopu izdelave OPPN Zadrževalnik Brdnikova v delu med Potjo za Brdom in Glinščico.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	OPN MOL ID predpisuje, da mora OPPN 310 (Zadrževalnik Brdnikova) ob Brdnikovi urediti parkirna mesta za obiskovalce POT-i. Natančna lokacija parkirnih mest bo znana ob sprejemu OPPN.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Turk J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363199
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Klasifikacija območja v predvideno namensko rabo in tipologijo se povzame glede na predhodno sprejet prostorsko izvedbeni akt - Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08).

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Turk J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362720
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe.

4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Klasifikacija območja v predvideno namensko rabo in tipologijo se povzame glede na predhodno sprejet prostorsko izvedbeni akt - Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05, 40/08).

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Verderber M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363070
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	sprememba namenske rabe (v 40 letih je na parceli stala vila)
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva, saj ne zadosti varstvenim in urbanističnim kriterijem. Predlagan poseg se nahaja znotraj območja naravne vrednote, zavarovanem območju in območju kulturne dediščine - Krajinskega parka Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib. Poleg tega predlagan poseg predstavlja širitev območja razpršene gradnje na zavarovanem območju Krajinskega parka Tivoli, Rožnik, Šišenski hrib, zato širitev ni opravičljiva.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Vutkovič G.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363749
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na opredelitev stanovanjske namenske rabe na območju širitve vrtca.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Glede na predvidene širitve vrtca, je opredeljena tudi nova dostopna pešpot, umeščena v prostor ob upoštevanju smernic oddelka MOL pristojnega za vzgojo in izobraževanje (OPVI).</p> <p>2. Za območje parcel 72 in 77/7 je veljaven ZN (Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS5 Rožna dolina in del VS6</p>

	<p>Vič), ki je na tem mestu predvideval objekte predšolskega varstva in vzgoje. Navedeni izvedbeni dokument se z OPN MOL ID razveljavlja, za območje pa se uvaja podrobna namenska raba CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje. Opredelitev planske podrobne namenske rabe kot CDo, je dejansko zgolj uskladitev z dejanskim stanjem. V nadaljevanju pripomba podaja mnenje.</p> <p>3. V skladu s smernicami in usmeritvami pristojnega oddelka MOL za predšolsko vzgojo in izobraževanje, ter izdelanimi strokovnimi podlagami s področja zagotavljanja minimalne oskrbe z objekti in dejavnostmi družbene infrastrukture, je za predmetni vrtec predvidena širitev. Trenutni demografski trendi ne morejo biti glavni kriterij za opredeljevanje strategij razvoja objektov s področja javne družbene infrastrukture. Pripomba v nadaljevanju podaja mnenje.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Vutkovič V. in S.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	364475
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na opredelitev stanovanjske namenske rabe na območju širitve vrtca.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Glede na predvidene širitve vrtca, je opredeljena tudi nova dostopna pešpot, umeščena v prostor ob upoštevanju smernic oddelka MOL pristojnega za vzgojo in izobraževanje (OPVI).</p> <p>2. Za območje parcel 72 in 77/7 je veljaven ZN (Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS5 Rožna dolina in del VS6 Vič), ki je na tem mestu predvideval objekte predšolskega varstva in vzgoje. Navedeni izvedbeni dokument se z OPN MOL ID razveljavlja, za območje pa se uvaja podrobna namenska raba CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje. Opredelitev planske podrobne namenske rabe kot CDo, je dejansko zgolj uskladitev z dejanskim stanjem. V nadaljevanju pripomba podaja mnenje.</p> <p>3. V skladu s smernicami in usmeritvami pristojnega oddelka MOL za predšolsko vzgojo in izobraževanje, ter izdelanimi strokovnimi podlagami s področja zagotavljanja minimalne oskrbe z objekti in dejavnostmi družbene infrastrukture, je za predmetni vrtec predvidena širitev. Trenutni demografski trendi ne morejo biti</p>

	glavni kriterij za opredeljevanje strategij razvoja objektov s področja javne družbene infrastrukture. Pripomba v nadaljevanju podaja mnenje.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	VV INVESTA D.O.O.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361974
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na dopolnitev dopustnih dejavnosti.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva. PPIP se dopolni.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zadnikar M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	364375
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Predlog za zmanjšanje območje rezervirano za cesto na parceli št. 1768/2 k.o. Brdo.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Poseg za cesto na parceli št. 1768/2 k.o. Brdo se zmanjša.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zakotnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363442
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	

Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na uskladitev gradbenih mej.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zakotnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	361729
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na uskladitev gradbenih mej.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zdešar F.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363892
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zdešar F.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363484

Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi: poseg se nahaja na območju varstva kmetijskih zemljišč in urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Žibert J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362147
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve javnih programov v EUP RD-416.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Žibert J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	363723
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve javnih programov v EUP RD-416 in spremembo urbanističnih parametrov v EUP RD-99.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Pripomba se ne upošteva. Enota urejanja RD-416 se ureja na podlagi pridobljenega gradbenega dovoljenja, v katerem sta opredeljeni vrsta in število lokalov ter potrebna pripadajoča parkirna mesta. 2. Pripomba se delno upošteva. Ob pregledu vseh pripomb (s strani investorjev in prebivalcev

	<p>sosednjih območij) na območju ugotavljamo, da je dodatno gradnjo možno zagotoviti le s skupno obravnavo obeh enot urejanja prostora in občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Območje enote urejanja prostora RD-99 se zaradi celovite obravnave območja priključi k enoti urejanja prostora RD-97. S tem se oblikuje ena enota urejanja prostora, v kateri se dopusti možnost dodatne gradnje oskrbovanih stanovanj. Z OPPN predvidene rešitve morajo upoštevati takšne tehnične in sanitarno-higienske normative, da bodo zagotovljene vse bistvene zahteve, med drugimi tudi potreba po osončenosti stavb (tako obstoječih, kot tudi novogradenj) in potrebne odprte bivalne oziroma zelene površine. Z obvezo po izdelavi OPPN bo rešitev predstavljena na javni razgrnitvi z javno obravnavo.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zupančič D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362314
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na ukinitve gradbene meje in določila glede dopustne gradnje podzemne garažne hiše.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Glede na količino podanih pripomb iz prve in druge javne razgrnitve, se pripomba upošteva.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zver P.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Rožnik
Številka pripombe (vloge)	362284
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe in širitev poselitve.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagan poseg ni v skladu z urbanističnimi kriteriji: omejevanje širitve razpršene gradnje.