

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 350-12/74

Ljubljana, dne 19. decembra 1984.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Maks Klanšek i. r.

1882.

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) ter 174. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 2/78 in 35/81) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 19. decembra 1984 sprejela

ODLOK

o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok
VP-4 Plutal

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt za zazidalni otok VP-4 Plutal, ki ga je pod št. 263 v juliju 1983 izdelal ZIL TOZD Urbanizem, Kardeljeva ploščad 23, Ljubljana.

2. člen

Območje zazidalnega načrta obsega površino med južno obvoznico, novo industrijsko cesto na jugu in podaljškom priključka Ceste v Gorice in Tržaško cesto.

3. člen

Načrt iz 1. člena tega odloka vsebuje tekstualno-grafični del vključno s pravilnikom o izvajanju in soglasju pristojnih organov in organizacij.

4. člen

Pogoji za urbanistično in arhitektonsko oblikovanje objektov na območju zazidalnega načrta ter drugi pogoji, ki so pomembni za izvedbo načrtovanih posegov so določeni v dokumentaciji iz 1. in 3. člena tega odloka.

5. člen

Glede na dosedanjo izrabo in razpoložljiv prostor je proizvodna površina območja zazidalnega otoka VP 4 razdeljena na podotoke:

— P-1 prosta zazidljiva površina, namenjena širitvi Plutal

velikost: 2 ha 92 a 89 m²

— P 2 območje DO Plutal, TOZD Zapiralna embalaža

velikost: 2 ha 42 a 22 m²

— P 3 prosta zazidljiva površina, namenjena malemu gospodarstvu

velikost: 3 ha 34 a 17 m²

— P 4 — 1 območje SGP Grosuplje

velikost: 3 ha 77 a 73 m²

— P 4 — 2 prosta zazidljiva površina, namenjena širitvi SGP Grosuplje

velikost: 1 ha 33 a 17 m²

— P 3 območje DO Surovina

velikost: 1 ha 43 a 16 m²

— P 6 območje obstoječe sanitarne deponije (VM 3/2), ki s spremembo GUP 1980 preide v zazidalni otok VP 4, delno zazidljiva površina, namenjena Komunalnemu podjetju Ljubljana

velikost: 2 ha 05 a 65 m²

— P 7 območje izven VP 4, za katerega se ureditveni načrt izdeluje istočasno z zazidalnim otokom VP 4, območje je nezazidljivo za visoko gradnjo

velikost: 2 ha 23 a 40 m²

— ACR območje varstvenega pasu AC, ki je funkcionalno povezano z VP 4, za katerega se ureditveni načrt izdeluje istočasno z zazidalnim otokom VP 4

velikost: 1 ha 54 a 73 m².

Proizvodne površine v zazidalnem otoku VP 4 so namenjene za širitev, rekonstrukcijo in delovanje obstoječih proizvodnih in servisnih organizacij ter za gradnjo investitorjev malega gospodarstva lesne predelovalne in gradbene dejavnosti.

6. člen

Območje zazidalnega otoka VP 4 je enotno obratniško območje, zato so dosedanji in bodoči investitorji dolžni sorazmerno financirati urejanje stavbnih zemljišč v industrijski coni VP 4-Plutal.

7. člen

Za območje varovalnega pasu južne obvoznice je izvajalec iste dolžan izvesti protihrupno zaščito za obstoječe stanovanjske objekte na tem območju.

8. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled občanom, organizacijam združenega dela in drugim organizacijam pri upravnih organih Skupščine mesta Ljubljane, Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnih za urbanizem, Zavoda za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem, Geodetski upravi Skupščine mesta Ljubljane in krajevni skupnosti Stane Sever.

9. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Mestna uprava inšpekcijskih služb — urbanistična inšpekcija.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 350-10/84

Ljubljana, dne 19. decembra 1984.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Maks Klanšek i. r.