

LJUBLJANA ŠIŠKA

1420.

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, 15/89) in 83. člena statuta občine Ljubljana Šiška (Uradni list SRS, št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana Šiška na 37. seji zbora združenega dela in na 33. seji zbora krajevnih skupnosti dne 11. julija 1989 sprejela

ODLOK

o ureditvenem načrtu za območje urejanja ŠR 6/4-Brod

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Sprejme se ureditveni načrt za območje urejanja ŠR 6/4-Brod, ki ga je izdelal Urbanistični inštitut SRS, pod št.: 1433, v januarju 1989.

2. člen

Območje urejanja ŠR 6/4 Brod se nahaja v k. o. Vižmarje in k. o. Stanežiče.

Meja območja urejanja ŠR 6/4 Brod se prične na vzhodu v vogalu mej par. št. 145/3, 145/1 in poteka po južni meji par. št. 137 v dolžini ca. 130 m, nakar se pod pravim kotom obrne proti jugu, seka par. št. 146, 145/1, 1800/1, nato poteka po vzhodni meji par. št. 129 v dolžini ca. 10 m, nakar se meja območja lomi pod pravim kotom in poteka proti zahodu do vzhodne meje par. št. 90/1, pri tem seka naslednje meje par. št. 129, 130, 131, nato poteka po vzhodni meji par. št. 90/1 in 89/1 ter v dolžini 8 m premočrtno posega v par. št. 91/2, nato meja območja zavije proti zahodu in poteka v ravni črti v dolžini ca. 25 m, pri tem seka par. št. 91/2, 88. Na par. št. 88 se meja lomi in poteka po isti parceli proti severu v dolžini ca. 8 m, nakar se na isti parceli zopet lomi ter poteka proti severozahodu do južnega vogala par. št. 86/2, po njeni jugozahodni meji poteka do roba ceste par. št. 1800/1, seka cesto in iz severovzhodnega vogala par. št. 64 poteka po severni meji parcele proti zahodu, 12 m pred koncem severne meje par. št. 64 se pod ostrim kotom meja območja lomi, nakar poteka proti jugovzhodu, v premi črti seka par. št. 64, 1800/1. Na jugovzhodni meji par. št. 1800/1 se pod pravim kotom lomi in nadalje poteka po jugovzhodni meji par. št. 1800/1 do križišča s Taborsko cesto par. št. 1798. Meja območja urejanja seka Taborsko cesto in od jugovzhodnega vogala par. št. 57/5 poteka meja po južni meji Taborske ceste.

V severovzhodnem vogalu par. št. 57/1 se obrne proti jugu in poteka po vzhodni meji par. št. 57/1, nakar se v jugovzhodnem vogalu par. št. 57/1 obrne proti zahodu in poteka po južni meji par. št. 57/1, nakar se obrne proti severovzhodu in poteka v premi črti do južnega vogala par. št. 57/6, pri tem seka par. št. 57/1, 57/3, 57/2. Nakar poteka meja po jugozahodni in zahodni meji par. št. 57/6 do jugovzhodnega vogala par. št. 54, nato poteka po južnih mejah par. št. 54, 57/8 do vzhodne meje par. št. 52/5, zavije proti severu in v jugovzhodnem vogalu par. št. 52/2 se obrne proti severozahodu in v ravni črti poteka po južni meji par. št. 52/7, poteka po južni meji par. št. 52/3, seka par. št. 50, 47, 41/1, 39, 35/2, 35/5, nato poteka po južnih mejah par. št. 35/11, 35/12, nakar zavije proti

severu do južnega vogala par. št. 37. Nato meja območja urejanja poteka po južnih mejah par. št. 37, 38. V jugozahodnem vogalu par. št. 38 se meja obrne proti severu in poteka po zahodni meji par. št. 38 do južne meje Taborske ceste. Odtod poteka meja po južni meji Taborske ceste do jugovzhodnega vogala par. št. 5, nakar se obrne v rahlem loku proti severozahodu, seka naslednje par. št. 5, 6, 1798, 18, 17, 16 in na zahodni meji par. št. 16 prehaja meja območja urejanja v k. o. Stanežiče.

Meja območja urejanja v k. o. Stanežiče poteka v premi črti proti severozahodu, seka par. št. 1405, 1404, 1400/1. Na severozahodnem delu par. št. 1400/1 se meja območja urejanja obrne proti jugozahodu in poteka po jugovzhodnih mejah par. št. 1400/3, 1400/2, v južnem vogalu par. št. 1400/2 se obrne proti severozahodu in poteka po zahodnih mejah par. št. 1400/2, 1401/5, 1401/3, 1401/4, 1401/2, 1394/2, 1395/4, 1395/2. V zahodnem vogalu par. št. 1395/2 se obrne proti severovzhodu in poteka v ravni črti po severozahodni meji par. št. 1395/2 do zahodne meje par. št. 1397, nakar se obrne proti severozahodu in poteka v dolžini ca. 180 m po njeni zahodni meji, nakar se lomi in poteka proti severu do osi reke Save. Od tu se obrne proti vzhodu in poteka po osi reke Save do katastrske meje k. o. Tacen, nakar poteka po katastrski meji k. o. Stanežiče in k. o. Tacen, do trimeje k. o. Stanežiče, k. o. Tacen in k. o. Vižmarje. Odtod naprej pa poteka meja območja po reki Savi in sicer po meji med k. o. Tacen in k. o. Vižmarje. Ca. 85 m pred mostom čez Savo na Tacenski cesti se meja območja urejanja obrne pod pravim kotom proti jugu do severne meje par. št. 141 in po njeni severni meji se zaključi v izhodiščni točki, to je v severovzhodnem vogalu par. št. 145/3.

3. člen

Sestavni del ureditvenega načrta je pisna obrazložitev s soglasji in mnenji pristojnih organov, organizacij oziroma skupnosti, besedilo odloka in grafični del, ki obsega:

— izsek iz prostorskega dela dolgoročnega plana, občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986—2000, M 1 : 10.000,

— izsek iz prostorskega dela družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986—1990, M 1 : 5.000,

— mapna kopija, M 1 : 1.000,

— geodetska podloga, M 1 : 1.000,

— zazidalna situacija, M 1 : 1.000,

— namembnost površin, M 1 : 1.000,

— organizacija območja, M 1 : 1.000,

— zelene površine, M 1 : 1.000,

— prometna ureditev, M 1 : 1.000,

— etapnost izgradnje, M 1 : 1.000,

— obodna parcelacija, M 1 : 1.000,

— smerna in višinska regulacija, M 1 : 1.000,

— funkcionalne površine, M 1 : 1.000,

— zbirnik komunalne infrastrukture in omrežja zvez, M 1 : 1.000,

— tehnični elementi za zakoličbo.

Sestavni del ureditvenega načrta je tudi poseben elaborat Prostorske ureditve in ukrepi za obrambo in zaščito, ki ga je izdelal ZIL, TOZD Urbanizem-LUZ pod št. 3918 v decembru 1988.

II. FUNKCIJA OBMOČJA UREJANJA IN POGOJI ZA IZRABO

4. člen

Območje urejanja je pretežno namenjeno izgradnji športnih objektov in naprav z dopolnilnim javnim programom. Del območja med reko Savo in novo predvideno cesto med naseljema Brod-zahod in Na Rojah bo urejen v naravni obrečni park. V obeh stanovanjskih naseljih bo ohranjena dosedanja funkcija.

5. člen

Določila ureditvenega načrta se nanašajo na tri ureditvene celote:

1. Območje objektov in naprav za kajakaški in teniški šport

2. Območje obstoječe enodružinske stanovanjske gradnje

3. Obrečni zeleni prostor.

V ureditvenem območju so dopustna:

— tekoča vzdrževalna dela vseh objektov in naprav,

— rekonstrukcije, adaptacije, dozidave in nadzidave objektov in naprav,

— postavitve začasnih objektov in naprav,

— odstranitve objektov in naprav,

— gradnje in ureditve prometnih, komunalnih in energetskih objektov in naprav ter objektov in naprav omrežja zvez,

— gradnje in ureditve objektov in naprav za splošno ljudsko obrambo in družbeno samozaščito,

— postavitve in ureditve spominskih plošč in drugih obeležij ter

— ureditve zelenih površin.

V območjih predvidenih objektov, naprav ter ureditev ni dopustno izvajanje posegov, ki bi kadarkoli ovirali bodoče gradnje in ureditve.

III. POGOJI URBANISTIČNEGA OBLIKOVANJA OBMOČJA, ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN ZELENIH POVRŠIN TER DOVOLJENE TOLERANCE

6. člen

Za urbanistično, arhitektonsko in krajinsko oblikovanje so obvezna merila in pogoji ki so prikazani v ureditveni situaciji in karti ureditve zelenih površin:

— maksimalni horizontalni gabariti,

— arhitekturna tipologija objektov, naprav in odprtih prostorov,

— orientacija vhodov v zgradbe,

— trase peš povezav,

— lokacija, smeri in dolžine drevoredov.

7. člen

V tekstualni obrazložitvi meril in pogojev za ureditve planskih odločitev ter v idejnih projektih objektov in naprav podane smernice za: konstrukcijsko zasnovano zgradbo in naprav, členjenost fasad, za tipologijo, razpored in kvaliteto graditve arhitekturnih členov zgradb, naprav in odprtih prostorov so obvezne za načrtovalce in izvajalce gradbenih in drugih posegov v prostor.

Tolerance horizontalnih in vertikalnih gabaritov niso dopustne.

8. člen

Oblikovanje objektov in naprav ter vertikalni gabariti.

Večnamenska športna dvorana — kajakaški center, ki bo služil v času večjih prireditev za tiskovni center bo objekt sestavljen iz dvoranskega dela, max. vertikalnega gabarita 12,5 m in dvoetažnega vhodnega dela max. vertikalnega gabarita 9 m, v katerem bodo prostori kajakaškega centra, garderobe, sanitarije, servisno tehnični prostori in manjši gostinski lokal.

Organizacijski center na otoku 1 z max. višinskim gabaritom 7 m nad bodočim nivojem terena in dopustnim sredinskim višinskim poudarkom ter izkoriščeno mansardo mora biti v osrednjem vhodnem delu transparentno oblikovan. V dolžini tega objekta so armirano betonske tribune sestavni del spodnje etaže.

Objekt Kajak-kanu kluba Rašica z max. višinskim gabaritom P + 1 bo adaptiran in dozidan. Nad celotnim objektom bo streha dvokapnica.

Tekmovalna proga bo z dodatnimi ovirami v vodi preoblikovano rečno korito, ki bo omogočalo izvajanje vrhunskih prireditev v kajakaškem športu.

Vertikalni gabariti armirano betonskih sten kanala za tekmovalno progo je max. 10 m nad nivojem vodne gladine pri $Q = 20 \text{ m}^3/\text{sek}$.

Tribune na levem bregu otoka 1 bodo pretežno travnate terase, na desnem bregu otoka 2 bodo travnate terase in bodo potekale vzporedno z bregom otoka.

Most preko elektroenergetskega kanala na otok 1 bo armirano betonske izvedbe, minimalne svetle višine 4 m od dna kanala. Namenjen bo dostavnemu, urgentnemu in peš prometu

Brv med otokoma 1 in 2 bo jeklena konstrukcija z nastopno in izstopno ploščadjo, namenjeno peš dostopu.

Elementi opreme obeh objektov morajo biti enako oblikovani.

Začasni objekti v sklopu ožjega športnega območja bodo postavljeni v času večjih športnih prireditev, namenjeni dopolnilni gostinski in trgovski ponudbi.

Tehnična komunalna ureditev začasnih sanitarij mora biti izvedena v skladu s predpisi in pogoji soglasodajalcev.

Po končani prireditvi morajo biti vsi začasni objekti odstranjeni.

Dovoz, parkirišča, ploščadi pred objekti in peš poti morajo biti utrjeni in zvedeni v skladu z določili detajlnih opisov v ureditvenem načrtu.

Ureditev zelenih površin in drevoredov mora biti izvedena skladno z določili ureditvenega načrta, pogoji soglasodajalcev, upoštevajoč obstoječe prvine naravne krajine in avtohtone drevesne vrste.

Vzdolž desnega brega Save se morajo antropogeno preoblikovane brežine obložiti s kamni in oblikovati po tehničnih smernicah vodnogospodarskega načrta.

Elementi urbane opreme morajo biti enotno oblikovani za celotno območje urejanja z izvedbenim projektom. Obvestilne table in druge oznake so sestavni del projekta za celostno grafično podobo svetovnega prvenstva v kajaku in kanuju 1991. leta.

9. člen

Pred pričetkom izdelave projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekte, naprave in druge posege v prostor je obvezno podrobno evidentiranje in vrednotenje obstoječih prvin prostorskega ambienta za vsako mikrolokacijo. Smernice za vključevanje obstoječih kvalitet prostorov kot rezultat vrednotenja evidentiranih prvin, so obvezne za izdelovalca izvedbenega načrta in izvajalca.

IV. POGOJI KOMUNALNEGA UREJANJA TER DOVOLJENE TOLERANCE

10. člen

Promet

a) Motorni promet

Območje urejanja je dostopno za motorni in peš promet od križišča Tacenske ceste z Marinovševo cesto. Za potrebe povečanega prometa bosta rekonstruirani Marinovševa in Taborska cesta ob vzhodnem robu naselja Brod — zahod za dvosmerni promet z enostranskim hodnikom za pešce. V naselju Brod — zahod bosta Marinovševa in Taborska cesta urejeni za enosmerni krožni promet z enostranskim kodnikom za pešce, Taborska cesta od križišča z Marinovševo do parkirišča ob zelenih obrečnih površinah bo dvosmerna z enostranskim hodnikom za pešce. Novopredvidena povezovalna cesta med naseljema Brod — zahod in Na Rojah bo dvosmerna.

b) Mirujoči promet

Za potrebe večnamenske športne dvorane bo urejenih 39 parkirnih mest na ploščadi pred dvorano, pri objektu Kajak-kanu kluba Rašica bo urejenih 24 parkirnih mest, na severozahodnem vogalu naselja Brod — zahod bo občestno parkirišče z 28 parkirnimi mesti, v sklopu turistično-servisnega programa Skok bodo urejeni interni parkirni prostori.

Začasni parkirni prostori v času velikih športnih prireditev bodo urejeni izven območja urejanja vzdolž južnega roba Marinovševe in Taborske ceste ter v območju urejanja ŠO 7/1 Tacen na levem bregu Save.

c) Mestni potniški promet

Območje urejanja je dostopno z avtobusi mestnega potniškega prometa po Tacenski cesti.

11. člen

Kanalizacija

Ob rekonstrukciji Marinovševe ceste bo v novo traso prestavljena kanalizacija za odpadne vode \varnothing 30 na katero se mora priključiti obstoječo kanalizacijo noselja Brod — zahod in vse odpadne vode novozgrajenih objektov.

Odvajanje odpadne vode iz začasnih sanitarij na otoku II. in organizacijskega centra na otoku I. mora biti izvedeno preko črpališč in tlačnega voda v brvi med tokoma oziroma v mostni konstrukciji preko kanala do priključka na odpadni kanal večnamenske športne dvorane

Kanalizacija za odpadne vode je priključena na javno kanalizacijo, ki je speljana v ČN Brod.

Kanalizacija za odpadne vode naselja na Rojah je priključena na zbiralnik za odpadne vode Brod—Medvode.

Vse meteorne vode s strešin ter odvodnjavanje utrjenih površin preko lovilcev olj bo speljano v reko Savo.

12. člen

Vodovod

Obravnavano območje se nahaja v III. varstvenem pasu vodnih virov v Ljubljani, zato se mora pri načrtovanju upoštevati predpisane ukrepe za varovanje podtalnice.

Za potrebe kajakaškega centra in večnamenske dvorane se mora zgraditi po Marinovševi cesti vodovod \varnothing 150 in ga navezati na predvideni primarni vodovod \varnothing 300 po Tacenski cesti.

Požarno vodo se mora zagotoviti iz reke Save.

13. člen

Električno omrežje

Obravnavano območje se napaja iz dveh obstoječih trafo postaj in sicer TP Brod in TP Taborska 10.

Za novo predvidene objekte se mora zgraditi novo TP. Postaja bo tipske kableske izvedbe IMP 2 z močjo 250 KVA. Napajanje bo izvedeno s kablom 20 kV iz TP Mobilia do nove TP in od nove TP do obstoječega daljnovoda pri začasnem parkirišču ob Taborski cesti.

Za napajanje objektov se morajo zgraditi priključki — kabel PP 41 A 4 \times 150 mm.

Na južni strani kanala bo demontiran vod v SKS izvedbi, ki bo nadomeščen s kablom iz nove TP do objekta Marinovševa št. 9.

14. člen

Telefonsko omrežje

Obravnavano območje urejanja spada pod telefonsko podcentralo PC Tacen.

Za potrebe PTT storitev novih objektov se mora zgraditi PTT stavba v Tacnu in postaviti digitalno telefonsko podcentralo PA TC Tacen. Po Marinovševi ulici je predvidena PTT kanalizacija, na katero se bodo priključili vsi predvideni objekti.

Nova PTT kanalizacija je predvidena tudi po Taborski cesti.

15. člen

Ogrevanje

Za ogrevanje in pripravo tople vode mora biti uporabljena električna energija. Naprava bo locirana v objektu večnamenske športne dvorane.

16. člen

Javna razsvetljava

Trase javne razsvetljave so predvidene ob Marinovševi ulici in Taborski cesti.

Za dvorano in organizacijski center je predvidena interna razsvetljava.

17. člen

Komunalni odpadki

Zbiranje komunalnih odpadkov v ureditvenem območju bo kontejnersko organizirano. Razpored in kapaciteta 500, 700 ali 900 litrskih kontejnerjev mora biti v skladu s predpisi. Praznjenje kontejnerjev bo potekalo v sklopu redne dejavnosti pristojne komunalne službe. Posebne odpadke se mora posebej zbirati, za njihov odvoz pa skleniti posebno pogodbo s KPL — TOZD Javna higiena.

18. člen

Pri projektiranju in izvedbi infrastrukturnega omrežja so za zagotovitev optimalnih rešitev dopustne smiselne in utemeljene tolerance v poteku tras in njih dimenzioniranju, v kolikor bodo potrebne zaradi tolerance gabaritov objektov, etaposti gradnje ali ekonomskih razlogov.

V. ETAPNOST IZVAJANJA NAČRTA IN DRUGI POGOJI

19. člen

Izgradnja predvidenih objektov in naprav je razdeljena v dve časovni etapi:

I. etapa: izgradnja vseh objektov, naprav, cest in ureditev peš poti v ožjem območju športnega središča,

II. etapa: izgradnja parkovnih ureditev s peš potmi ob Savi v zahodnem delu območja, rekonstrukcija infrastrukturnih objektov in naprav ter Marinovševе in Taborske ceste skozi naselje Brod — zahod.

Izgradnja povezovalne ceste med naseljema Brod — zahod in Na Rojah bo izvedena le v primeru rekonstrukcije Celovške ceste in železniške proge Ljubljana—Jesenice.

Prenova obstoječih enodružinskih stanovanjskih zgradb bo potekala kontinuirano skozi obe etapi v skladu s potrebami posameznih investitorjev. Območje enodružinske stanovanjske gradnje mora biti ohranjeno v obstoječi podobi in obsegu, razen parcel št. 38 in 50, k. o. Vižmarje, št. 1401/3 in 1400/2 k. o. Stanežiče, na katerih je možno zgraditi enodružinske stanovanjske hiše ter parcele št. 64 k. o. Vižmarje, na kateri je možno zgraditi eno- ali dvostanovanjsko hišo.

Izgradnja vodno in elektrogospodarskih objektov, naprav in ureditev v območju rečne struge in bregov bo potekala kontinuirano skozi obe etapi v skladu s plani vodnega in elektrogospodarstva.

Namembnost površin, ki se z načrtom spreminja, obstaja do izvedbe nespremenjena.

20. člen

Za potrebe ljudske obrambe in zaščite se mora upoštevati pogoje elaborata Prostorske ureditve in ukrepi za obrambo in zaščito.

VI. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU UREDITVENEGA NAČRTA

21. člen

Nosilec investicije objektov in naprav v ožjem območju športno rekreacijskega centra je »Nivo« Celje — TOZD Projektinženiring Ljubljana.

Načrtovalci in izvajalci posameznih objektov in naprav morajo v sklopu gradbenih del istočasno urediti gradbeno parcelo in funkcionalno zemljišče v skladu s pogoji ureditvenega načrta.

Pri izvajanju rekonstrukcij cest se mora predhodno preveriti ustreznost oz. dotrajanost obstoječih komunalnih vodov ter jih po potrebi obnoviti.

Prenova komunalne infrastrukture in omrežja zvez mora biti tehnično in ekonomsko racionalno zasnovana ter potekati po usklajenem terminskem planu za celotno izgradnjo ureditvenega območja.

Za vsak poseg v prostor mora investitor pridobiti za izdelan investicijski program oceno vplivov posega na pitno in podtalno vodo ter naročiti sondažo pri pristojnih institucijah.

Investitor večnamenske športne dvorane mora predhodno predstaviti črpališče tehnološke vode.

Investitor tekmovalne proge za kajak in kanu v območju urejanja ŠR 6/4 Brod je dolžan v sodelovanju z Zavodom za ribištvo Ljubljana in Ribiško družino Medvode preveriti potrebo po izgradnji ribje steze ob levem bregu Save pri Guzijevem mlinu v območju urejanja ŠO 7/1 Tacen in le-to urediti po pogojih Zavoda za ribištvo.

Investitor mora predložiti Zavodu za ribištvo na vpogled izvedbeni projekt vodnogospodarskih ureditev.

VII. KONČNE DOLOČBE

22. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled občanom, organizacijam združenega dela ter samoupravnim organizacijam in skupnostim pri Komiteju za urejanje prostora občine Ljubljana Šiška, na Urbanističnem inštitutu SRS, Zavodu za izgradnjo Ljubljane — TOZD Urejanje stavbnega zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana in pri Urbanistični inšpekciji Mestne uprave za inšpekcijske službe Ljubljana.

23. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija Mestne uprave za inšpekcijske službe Ljubljana.

24. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu SRS.

Št. 01-352-229/89-150/89

Ljubljana, dne 11. julija 1989.

Predsednik
Skupščine občine Ljubljana Šiška
Otmär Zorn l. r.

1421.

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, 15/89) in 83. člena statuta občine Ljubljana Šiška (Uradni list SRS, št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana Šiška na 37. seji zбора združenega dela in na 33. seji zбора krajevnih skupnosti dne 11. julija 1989 sprejela

ODLOK

o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠO 7/1 Tacen

I. SPLOŠNA DOLOČILA

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt za območje urejanja ŠO 7/1 Tacen, ki ga je izdelal Urbanistični inštitut SRS, Ljubljana, pod št. projekta 1434, v januarju 1989.

2. člen

Območje urejanja ŠO 7/1 Tacen leži med Tacensko cesto, Thumovo ulico in reko Savo v Tacnu.

Območje se nahaja v k. o. Tacen.

Meja se prične na severu v preseku osi poti št. 583 in mejo med parc. št. 144/9 in 144/3. Od tu poteka meja otoka na jugovzhod po vzhodni meji parc. št. 144/8 in 144/9 do preseka z osjo poti parc. št. 602. V tej točki zavije meja otoka na jugozahod in poteka po osi poti parc. št. 602 do nasproti hiše št. 10, ki je na parc. št. 142/2, nakar zavije na jug in poteka po osi poti parc. št. 602 do sredine mostu čez Savo na Tacenski cesti. Tu zavije meja otoka na zahod in poteka po sredini reke Save ca. 220 m od mostu. V tej točki zavije meja otoka na sever in poteka po meji med parc. št. 595/11, 198/2 in parc. št. 595/2, 166 do preseka z osjo ceste št. 582. Od tu naprej poteka meja otoka na severozahod po osi poti 582 do poti parc. št. 583. Od tu naprej poteka meja otoka po osi poti parc. št. 583 proti severovzhodu do izhodiščne točke.

3. člen

Sestavni del zazidalnega načrta je besedilo odloka, tekstualni del s soglasi in mnenji pristojnih organov,