

Sprejemna pisarna občinskih upravnih organov, uprave za družbene prihodke in oddelka za obrambo ter oddelk za notranje zadeve imajo uradne ure vsak delovni dan ves delovni čas.

## 3. člen

Predstojniki občinskih upravnih organov so pooblaščenici, da:

- določijo delovni čas za izvajanje pomožnih tehničnih del,
- dovolijo zamik pri prihodu in odhodu delavcev na delo do največ 30 minut, če je to potrebno zaradi utemeljenih razlogov,
- v soglasju z izvršnim svetom razporedijo delovni čas drugače, če je to potrebno zaradi značajnega naloga upravnega organa.

## 4. člen

Delovni čas in uradne ure morajo biti v poslovnih prostorih občinskih upravnih organov primerno označene.

## 5. člen

Z dnem uveljavitve te odredbe preneha veljati odredba o razporeditvi delovnega časa v upravnih organih občine Laško (Uradni list SRS, št. 41/82, 14/83, 6/85 in 46/87).

## 6. člen

Ta odredba se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 152-1/92-11

Laško, dne 24. februarja 1992.

Predsednik  
Izvršnega sveta  
Skupščine občine Laško  
mag. Roman Matek l. r.

## LJUBLJANA CENTER

588.

Na podlagi 1. odstavka 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur.l. RS, št. 48/90) in 3. alineje točke c) 56. člena statuta občine Ljubljana Center (Ur. l. SRS, št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana Center na seji zborna zbiranja dne 16. januarja 1992, na seji zborna zbiranja dne 18. decembra 1991 in na seji družbenopolitičnega zborna zbiranja dne 18. decembra 1991 sprejela

## ODLOK

o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986-1990

## 1. člen

S tem odlokom se spremenijo in dopolnijo prostorske sestavine družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986-1990 (Ur. l. SRS, št. 3/87, 27/88).

## 2. člen

V poglavju 3.2. družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986 - 1990 se v 3. odstavku črtata alineji:

- CO 2/4 Hotel Lev - ureditveni načrt in
- CO 5/9 Elektro Ljubljana - zazidalni načrt

V poglavju 3.4. družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986 - 1990 se črta Programske zasnove za ureditveno območje CO 2/9 Hotel Lev in CO 5/9 Elektro Ljubljana.

## 3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 30-1/88

Ljubljana, dne 18. januarja 1992.

Predsednica  
Skupščine občine  
Ljubljana Center  
dr. Alenka Žagar-Slana l. r.

589.

Na podlagi 2. odstavka 39. in 1. odstavka 40. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in 26/90) in 57. člena statuta občine Ljubljana Center (Uradni list SRS, št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana Center na 10. seji zborna zbiranja združenega dela dne 12. decembra 1991 in na 10. seji zborna zbiranja krajevnih skupnosti dne 12. decembra 1991 sprejela

## ODLOK

o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CO 2/4 Hotel Lev

## I. UVODNA DOLOČILA

## 1. člen

V skladu s prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 in prostorskimi sestavinami srednjeročnega družbenega plana za obdobje 1986-1990 se za območje urejanja CO 2/4 Hotel Lev sprejmejo prostorski ureditveni pogoji, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje mesta Ljubljane pod št. 2/350-91 v septembru 1991 in dopolnil v novembru 1991.

## 2. člen

Meja območja urejanja je razvidna iz katastrske karte "Meja območja in členitev območja" v merilu 1:1000.

## 3. člen

Sestavni del odloka je kartografsko gradivo odloka z vsebino:

- Meja območja in členitev območja v merilu 1:1000;
- Normativni elementi 1:500;

## II. DOLOČBE PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV

## 4. člen

Območje se členi v tri funkcionalne enote:

- A - poslovni del (hotel)
- B - stanovanjska zazidava
- C - javna zelenica

## 1. Skupni pogoji

### 5. člen

Pri vseh novogradnjah in parcelacijah v območju je treba upoštevati omejitve, podane z regulacijsko linijo. Za posege pod sedanjim nivojem zemljišča je obvezno zagotoviti arheološki nadzor.

Parkiranje oz. garažiranje za potrebe območja naj se zagotavlja pod nivojem terena z uvozi iz Vošnjakove ulice.

Prezračevanje podzemnih parkirišč mora biti preko filtrov speljano nad strehō najvišjega objekta v območju, prav tako tudi prezračevanje hotelske kuhinje.

Zaradi prekomernega hrupa je potrebno zagotoviti večjo izolacijsko sposobnost oken.

Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječo primarno in sekundarno kanalizacijo mešanega sistema. Priključke iz kleti je potrebno urediti preko črpališč. Vse čiste meteorne vode je treba ponikati, kjer so za to dani pogoji.

Sekundarno vodovodno omrežje je treba dopolniti tako, da bo sposobno prevajati zadostne količine požarne vode in da bo omogočeno direktno priključevanje posameznih objektov.

Za potrebe ogrevanja in priprave tople vode je potrebno objekte priključiti na obstoječe vročevodno omrežje.

Vse objekte je za potrebe kuhe in tehnologije možno priključiti na plin.

Priključitev novih objektov na električno omrežje je možna preko TP Lev.

Priključitev novih objektov na telefonsko omrežje je možno preko obstoječe kableske kanalizacije na RC Center I.

## 2. Pogoji po območjih

### 6. člen

Območje A - poslovni del (hotel)

Osnovni obstoječi hotelski objekt se prenove v obstoječih gabaritnih mejah.

Na celotnem zemljišču je možna dozidava za potrebe hotelskega in spremljajočih programov. Upoštevati je treba omejitve horizontalnih in vertikalnih gabaritov, ki so razvidne iz karte "Normativni elementi" ter pri tem zagotoviti ustrezno osončenje stanovanjskih prostorov v objektu Vošnjakova 5.

Ob južni fasadi stavbe Vošnjakova 5 je treba zagotoviti javno peš pot, ki se lahko oblikuje kot nadkrita pasaža z možnostjo zaprtja v nočnem času.

Pritličja novogradnje, orientirana na ulico oziroma javno pasažo, morajo biti javnega značaja.

Ker je zaradi prizidave potrebno odstraniti obstoječa drevesa, je obvezna zazenitev na strehi prizidka.

Pri zasnovi kletnih garaž je potrebno zagotoviti možnost kasnejše podzemne povezave pod Gosposvetsko ulico.

Obdelava fasad mora s kvaliteto oblikovanja in materialov odražati izpostavljenost in reprezentativnost lokacije.

Za zagotovitev kvalitetnega oblikovanja območja je obvezno razpisati javni natečaj.

Skupno funkcionalno zemljišče obsega celotno območje funkcionalne enote znotraj regulacijske linije. Zemljišče ob južni fasadi objekta Vošnjakova 5 se obremeni s služnostjo javnega prehoda.

### 7. člen

Območje B - stanovanjski del

Vsi večetažni obodni objekti se lahko ohranjajo v obstoječih gabaritih z možnostjo izrabe podstrešij za sta-

novanja ali ateljeje. Pritličja se lahko namenijo mirni poslovni dejavnosti, etaže stanovanjem, razen v stavbi Vošnjakova 5, kjer se lahko tudi 1. nadstropje nameni mirni poslovni dejavnosti, južni del pritličja, ki je orientirano na javno peš pot, pa se namenja javnemu programu.

Eventualna nadomestna gradnja ob obodu se mora višinsko uskladiti s sosednjimi objekti.

Vsi pritlični in pomožni objekti se lahko rušijo. Do kompleksne ureditve notranjosti kareja je pritlične objekte dopustno vzdrževati in nameniti mirni poslovni dejavnosti. V pomožnih objektih poslovne dejavnosti niso dopustne.

Notranjost kareja je treba obravnavati kot celoto in urediti kot parkovno dvorišče z ustrezno zazelenitvijo. Pod nivojem je mogoče urediti javno zaklonišče in parkirišča za stanovalce.

Ob kompleksni preureditvi notranjosti kareja se določi tudi nova parcelacija tako, da se notranje dvorišče določi kot skupno funkcionalno zemljišče obodnih objektov.

### 8. člen

Območje C - javna zelenica

Na območju ni dopustna novogradnja, kot tudi ne postavitev začasnih ali pomožnih objektov. Dopustna je le postavitev ulične oziroma parkovne opreme.

Po ureditvi parkirišč v suterenu območja B je potrebno območje intenzivneje zazeleniti.

## III. KONČNE DOLOČBE

### 9. člen

Prostorski ureditveni pogoji so občanom stalno na vpogled pri:

- Komiteju za urejanje prostora občine Ljubljana Center,
- Zavodu za prostorsko in urbanistično načrtovanje in
- Krajevni skupnosti Ajdovščina.

### 10. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Urbanistična inšpekcija Mestne uprave inšpekcijskih služb mesta Ljubljana.

### 11. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-24/92

Ljubljana, dne 12. decembra 1991.

Predsednica  
Skupščine občine  
Ljubljana Center  
dr. Alenka Žagar-Slana l. r.

590.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) in 57. člena statuta občine Ljubljana Center (Uradni list SRS, št. 13/86) je Skupščina občine Ljubljana Center na 10. seji zбора združenega dela dne 12. decembra 1991 in na 10. seji zбора krajevnih skupnosti dne 12. decembra 1991 sprejela