

3. Prostorski ureditveni pogoji, katastrski načrt 1:2880, 1:1000; Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem LUZ, št. 3647 marec 1989.

Določila katastrskih načrtov, navedenih pod 3. točko tega člena, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s Spremembami in dopolnitvami iz prejšnjega člena."

7. člen

Naslov II. poglavja se spremeni tako, da se glasi:
"II. MERILA IN POGOJI ZA POSEGE V PROSTOR"

7. člen se črta.

8. člen

10. člen se spremeni tako, da se glasi:

"V območjih urejanja ŠI 5/1 Škofovi zavodi in ŠS 5/1-2 Poljane so na obstoječih objektih in napravah dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem."

9. člen

V 12. členu se oznaka "ŠK* 5/2" nadomesti z oznako "ŠK 5/2".

Prva alineja se spremeni tako, da se glasi: " - gradnja objektov, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji, kot so hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije."

10. člen

V 13. členu se oznaka "ŠK* 5/2" nadomesti z oznako "ŠK 5/2".

Od vključno 8. člena do vključno 13. člena se vsi členi preštevilčijo za eno številko nazaj, tako da 8. člen postane 7. člen in 13. člen postane 12. člen.

11. člen

Doda se novi 13. člen, ki se glasi:

"V območjih razpršene gradnje, ki so določena z dolgoročnim planom, so dovoljene dozidave in nadzidave ter gradnja posameznih objektov, če gre za zgostitev razpršene gradnje.

Zgostitev razpršene gradnje je možna le kot zapolnitev vrzeli pod pogojem, da gradnja ni v nasprotju z določili veljavnih predpisov.

Vrzeli predstavljajo parcele, manjše od 1000 m², ki so s treh strani obdane z zazidanimi parcelami.

Zazidana je tista parcela, kjer je bil do uveljavitve sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 (Uradni list RS, št. 23/91) zgrajen objekt.

Objekte, ki so bili zgrajeni pred uveljavitvijo zgoraj navedenih sprememb dolgoročnega plana in ki se ne nahajajo v varovanih območjih, je možno legalizirati. Če so ti objekti na krajinsko izpostavljenih lokacijah, je treba v postopku priprave lokacijske dokumentacije izdelati presojo vključevanja objekta v prostor. Če je presoja negativna, se lokacijsko dovoljenje ne izda.

Za posege v prostor veljajo skupna merila in pogoji tega odloka."

12. člen

Naslov nad 19. členom in besedilo 19. člena se spremenita tako, da se glasila:

"Obramba in civilna zaščita

Gradnja objektov in naprav za potrebe obrambe in civilne zaščite je dovoljena v vseh območjih urejanja v planski celoti."

13. člen

V 32. členu se v 1. točki oznaka ŠT 5/1 nadomesti z oznako ŠI 5/1.

14. člen

V 40. členu se drugi odstavek v oddelku "Varstvo vodnih virov" spremeni tako, da se glasi:

"V delu območja urejanja ŠK 5/1 veljajo ukrepi za I. varstveni pas virov pitne vode.

V območjih urejanja ŠT 5/1 del, ŠT 5/3, ŠK 5/1 del in ŠK 5/2 veljajo ukrepi za II. varstveni pas virov pitne vode.

V območjih urejanja ŠS 5/ 1- 1, ŠS 5/ 1- 2, ŠI 5/ 1, ŠP 5/ 1, ŠT 5/1 del in ŠK 5/1 del veljajo ukrepi za III. varstveni pas virov pitne vode."

15. člen

42. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji so stalno na vpogled pri upravnem organu občine Ljubljana Šiška, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana, pri Krajevni skupnosti Šentvid in pri Mestni upravi za inšpekcijske službe Ljubljana."

16. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01-35200-241/92

Ljubljana, dne 27. oktobra 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Šiška
Stanislav Žagar l. r.

2673.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 82. člena Statuta občine Ljubljana Šiška (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 2/92) je Skupščina občine Ljubljana Šiška na 19. skupni seji zborna krajevnih skupnosti, zborna združenega dela in družbenopolitičnega zbora dne 27. 10. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 6 Stanežiče - Vižmarje

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 6 Stanežiče - Vižmarje (Uradni list SRS, št. 29/89).

2. člen

1. členu se na koncu člena pred piko doda: "ter Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 6 Stanežiče-Vižmarje, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/3/1-92 v januarju 1992".

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

ŠS 6/1 Spodnje Vižmarje
 ŠS 6/3 Dvor
 ŠS 6/4-1 Stanežiče - del
 ŠS 6/4-2 Stanežiče
 ŠS 6/4-3 Stanežiče
 ŠS 6/6 Stanežiče
 ŠS 6/7-1 Medno
 ŠS 6/7-2 Medno
 ŠS 6/8 Zgornje Vižmarje - del
 ŠS 6/9 Spodnje Vižmarje - del
 ŠO 6/1 Šentvid
 ŠI 6/1 Turboinštitut
 ŠP 6/1 Športoprema
 ŠP 6/3 Metalka - del
 ŠP 6/5 Tkalnica
 ŠM 6/1 RTP Stanežiče
 ŠM 6/2 Čistilna naprava
 ŠR 6/1 RC Šentvid - del
 ŠR 6/2 RC Gunclje - del

in izven ureditvenih območij naselij v območjih urejanja z naslednjimi oznakami:

ŠG 6/1
 ŠK 6/1-1
 ŠK 6/1-2
 ŠK 6/2
 ŠK 6/3"

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Pretežno namensko rabo prostora v območjih urejanja iz 2. člena tega odloka določa druga črka v oznaki posameznega območja:

S - površine za stanovanja in spremljajoče dejavnosti,
 O - površine za osrednje dejavnosti,
 I - površine za inštitute, šolstvo, zdravstvo,
 P - površine za proizvodnjo, skladišča in terminale,
 M - površine za mestne javne službe in servise,
 R - parkovne, športne in rekreacijske površine,
 G - pretežno gozdne površine,
 K - pretežno kmetijske površine."

5. člen

V 4. členu se v seznamu oznak glede vrste posegov, za alinejo z oznako "5" in za alinejo z oznako "7", dodata novi alineji, ki se glasita:

"6 - območja proizvodnih dejavnosti,
 8 - parkovna, športna in rekreacijska območja,"

V seznamu oznak morfoloških enot glede oblikovanja se, za alinejo z oznako "D", doda nova alineja, ki se glasi:
 "E - hala, paviljon, večetažni objekt"

6. člen

5. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Meja planske celote in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu Sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 6 Stanežiče-Vižmarje, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/3/1-92 v januarju 1992."

7. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Sestavni del tega odloka so naslednje grafične karte:

1. Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev zaradi uskladitve z dolgoročnim planom občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000, TTN-5; Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje, št. 59/3/1-92 januar 1992;

2. Izvleček določil dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000, PKN-5; Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje, št. 59/3/1-92 januar 1992;

3. Prostorski ureditveni pogoji, katastrski načrt 1:2880, 1:1000; Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem LUZ, št. 3647 maj 1988.

Določila katastrskih načrtov, navedenih pod 3.točko tega člena, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s Spremembami in dopolnitvami iz prejšnjega člena."

8. člen

7. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Skupna merila in pogoji glede vrste posegov v prostor veljajo za vsa območja urejanja iz 2. člena tega odloka, razen za tista, za katero je s posebnimi merili in pogoji določeno drugače."

9. člen

V 8. členu, 9. členu in 10. členu se črta alineja, ki se glasi:

"- gradnja objektov in naprav za potrebe SLO in DS"

10. člen

Za 9. členom se doda novi naslov, ki se glasi:

"Območja za proizvodne dejavnosti" in novi 9a. člen, ki se glasi:

"V morfoloških enotah z oznako 6 so dovoljeni naslednji posegi:

- gradnja proizvodnih in poslovnih objektov in naprav ter drugih objektov, ki služijo osnovni dejavnosti,
 - nadzidave in prizidave ter rekonstrukcije obstoječih objektov,

- adaptacije in funkcionalne spremembe objektov za sodobnejše tehnologije,

- postavitve nadstrešnic in zaščitnih ograj,
 - postavitve večjih reklamnih znamenj in spominskih obeležij,

- spremembe dejavnosti za potrebe proizvodnje,
 - urejanje odprtih površin kot so zelenice, pešpoti in ploščadi,

- gradnja parkirnih mest,
 - gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, prometa in zvez,

Pred posegom v prostor, ki se nanaša na uvedbo nove ali spremembe obstoječe tehnologije je pred izdelavo lokacijske dokumentacije investitor dolžan:

- pridobiti celotno prostorsko zasnovo območja in oceno onesnaževanja za obstoječo proizvodnjo ter sanirati vire onesnaževanja,

- pridobiti izvedeniška mnenja glede čistosti predvidene proizvodne dejavnosti (celotna ocena proizvodnje, onesnaževanja zraka, varstva pred hrupom, varstva voda, odstranjevanje komunalnih in posebnih odpadkov in požarnovarstvena ocena).

Sprememba dejavnosti je možna kot dopolnitev pretežne namembnosti območja pod pogoji iz drugega odstavka tega člena.

Razmerje deležev med pozidanimi, manipulacijsko prometnimi in zelenimi površinami mora praviloma znašati 4 : 3 : 3."

11. člen

Za 10. členom se doda novi naslov, ki se glasi:

"Parkovna, športna in rekreacijska območja" in novi 10a. člen, ki se glasi:

"V morfoloških enotah z oznako 8 so dovoljeni naslednji posegi:

- gradnja športnih in rekreacijskih objektov ter naprav in urejanje športnih in rekreacijskih,
- gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo osnovno športno-rekreacijsko dejavnost (parkirišča, sanitarije, gostinski lokali ipd.),
- urejanje večjih zelenih površin z mikrourbano opremo,
- postavitev kioskov, spominskih obeležij, reklamnih znamenj in turističnih oznak,
- gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, prometa in zvez,
- vodnogospodarske ureditve."

12. člen

V naslovu nad 12. členom se črta del besedila, ki se glasi: "z rekreacijo in vrtičkarsko rabo".

Prva alineja prvega odstavka se spremeni tako, da se glasi:

"- gradnja objektov, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji, kot so hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije."

Doda novi tretji odstavek, ki se glasi:

"Na zemljiščih, ki niso posebej zavarovana in kjer obstojajo pogoji za rekreacijsko dejavnost, je izjemoma dovoljena gradnja ali urejanje posameznih športnih naprav. Ustreznost prostora za tovrstno dejavnost presodi upravni organ občine Ljubljana Šiška, pristojen za urejanje prostora in varstvo okolja v sodelovanju s strokovnimi organizacijami."

13. člen

13. člen se spremeni tako, da se glasi:

"V območjih razpršene gradnje, ki so določena z dolgoročnim planom, so dovoljene dozidave in nadzidave ter gradnja posameznih objektov, če gre za zgostitev razpršene gradnje.

Zgostitev razpršene gradnje je možna le kot zapolnitev vrzeli pod pogojem, da gradnja ni v nasprotju z določili veljavnih predpisov.

Vrzeli predstavljajo parcele, manjše od 1000 m², ki so s treh strani obdane z zazidanimi parcelami.

Zazidana je tista parcela, kjer je bil do uveljavitve sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 (Uradni list RS, št. 23/91) zgrajen objekt.

Objekte, ki so bili zgrajeni pred uveljavitvijo zgoraj navedenih sprememb dolgoročnega plana in ki se ne nahajajo v varovanih območjih, je možno legalizirati. Če so ti objekti na krajinsko izpostavljenih lokacijah, je treba v postopku priprave lokacijske dokumentacije izdelati presojo vključevanja objekta v prostor. Če je presoja negativna, se lokacijsko dovoljenje ne izda.

Za posege v prostor veljajo skupna merila in pogoji tega odloka."

14. člen

Naslov nad 17. členom in besedilo 17. člena se spremenita tako, da se glasita:

"Obramba in civilna zaščita

Gradnja objektov in naprav za potrebe obrambe in civilne zaščite je dovoljena v vseh območjih urejanja v planski celoti."

15. člen

V 20. členu se tretja alineja spremeni tako, da se glasi:

"- vsaj toliko od parcelne meje, da je možno vzdrževanje objekta in omogočena njegova uporaba; to je 1 meter, če gre za gradnjo pritličnega pomožnega objekta z ravno streho in vsaj 4 metre za ostalo gradnjo, razen če se sosedje ne sporazumejo drugače. Objekt ne sme motiti sosednje posesti."

16. člen

V 29. členu se za besedo "pogoji" postavi pika in črta preostali del besedila vključno s seznamom območij urejanja.

17. člen

V 36. členu se v oddelku "Varstvo vodnih virov" besedilo spremeni tako, da se glasi:

"Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati določila odloka o varstvu virov pitne vode in odloka o varstvenih pasovih vodnih virov v Ljubljani in ukrepih za zavarovanje voda.

V delu območja urejanja ŠK 6/2 veljajo ukrepi za I. varstveni pas virov pitne vode.

V delih območij urejanja ŠS 6/8 Zgornje Vižmarje in ŠK 6/2 veljajo ukrepi za II. varstveni pas virov pitne vode.

V vseh območjih iz 2. člena tega odloka veljajo ukrepi za III. varstveni pas virov pitne vode.

V posameznih delih območja urejanja ŠG 6/1 veljajo ukrepi za I., II. in III. varstveni pas lokalnih vodnih virov."

18. člen

V 37. členu se prvi stavek spremeni tako, da se glasi:

"V območjih urejanja, ŠS 6/7-1 Medno, SO 6/1 Šentvid in ŠP 6/1 Športoprema so dovoljeni naslednji posegi:"

19. člen

V 40. členu se besedilo v prvem stavku, ki se glasi:

"V območju urejanja ŠS 6/4 -"

nadomesti z besedilom, ki se glasi:

"V območjih urejanja ŠS 6/4-1 (del), ŠS 6/4-2, ŠS 6/4-3"

V celoti se črta točka a) Vrste posegov v prostor.

V točki c) se črta alineja, ki se glasi:

"- morfološke enote 2A 1/19, 9/1-5"

20. člen

V 41. členu se v prvi vrsti za oznako "ŠS 6/8" doda besedilo "(del)".

V oznaki morfoloških enot se številka "5" nadomesti s številko "6".

21. člen

V 42. členu se v prvi vrsti za oznako "ŠS 6/9" doda besedilo "(del)".

22. člen

Doda se novi 43a. člen, ki se glasi:

"V območju urejanja ŠP 6/5 Tkalnica veljajo naslednja dodatna merila in pogoji:

a) Vrste posegov v prostor morfološka enota 6E/1

Dovoljeni so naslednji posegi:

- gradnja objektov proizvodnih, poslovnih, skladiščnih in trgovskih dejavnosti,

- rekonstrukcija, adaptacija, dozidava in nadomestna gradnja obstoječih objektov,
- vzdrževalna dela,
- gradnja objektov za potrebe komunale,
- postavitve pomožnih objektov,
- urejanje odprtih površin kot so zelenice, pešpoti, prometne in parkirne površine,
- postavitve kioskov, ograj, reklamnih znamenj, turističnih oznak in spominskih obeležij,
- sprememba namembnosti in dejavnosti v obstoječih objektih je dovoljena pod pogojem, da nova dejavnost ne povzroča motenj v okolju.

Pred vsakim posegom v prostor je treba pridobiti celostno ekološko oceno, ki bo enakovredno obravnavala obstoječi program in program načrtovane gradnje.

b) Varovanje okolja

Maksimalna raven hrupa v območju ne sme presežati III. stopnje hrupne obremenjenosti."

23. člen

V 45. členu se v prvi vrsti za oznako "ŠR 6/1" doda besedilo "(del) - RC Šentvid".

24. člen

V 46. členu se prvi stavek, ki se glasi:

"V območju urejanja ŠKO* 6/1 veljajo dodatna merila in pogoji glede varovanja naravne in kulturne dediščine za naslednje objekte in njihovo neposredno bližino:" nadomesti z besedilom, ki se glasi:

"V območju urejanja ŠK 6/1-1 so na zemljiščih, ki niso uvrščena v I. območje kmetijskih površin, dovoljeni, poleg posegov iz 12. člena, še naslednji posegi:

- ureditev zelenih in parkovnih površin,
- gradnja ali ureditev posamičnih športnih in rekreacijskih objektov in naprav,
- gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijsko dejavnost v območju s tem, da ni okrnjena osnovna namembnost območja,

Merila in pogoji varovanja naravne in kulturne dediščine veljajo za naslednje objekte in njihovo neposredno bližino:"

25. člen

V 48. členu se prvi stavek, ki se glasi:

"V območju urejanja ŠK 6/3 veljajo dodatna merila in pogoji za varovanje kulturne dediščine za naslednje objekte in njihovo neposredno bližino:" nadomesti z besedilom, ki se glasi:

"Območje urejanja ŠK 6/3 je namenjeno primarni kmetijski rabi.

V območju veljajo dodatna merila in pogoji za varovanje kulturne dediščine za naslednje objekte in njihovo neposredno bližino:"

26. člen

V 50. členu se dodajo alineje, ki se glasijo:

- odlok o sprejetju zazidalnega načrta za gramoznico Stanežiče G4 (Uradni list SRS, št. 1/75),
- odlok o spremembi odloka o sprejetju zazidalnega načrta za gramoznico Stanežiče G4 (Uradni list SRS, št. 13/76),
- odlok o sprejetju programskega in tehničnega dela ZN za zazidalne otoke ŠS113/2 Dvor in ŠS115/2, 3. Stanežiče (Uradni list SRS, št. 30/81) v delu, ki se nanaša na območje urejanja ŠS 6/3 Dvor."

27. člen

51. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji so stalno na vpogled

pri upravnem organu občine Ljubljana Šiška, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana, pri krajevnih skupnostih Šentvid, Stanežiče-Medno, Vižmarje-Brod in Guncleje-Male Vižmarje ter pri Mestni upravi za inšpekcijske službe Ljubljana."

28. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01-35200-242/92

Ljubljana, dne 27. oktobra 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Šiška
Stanislav Žagar l. r.

2674.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 82. člena Statuta občine Ljubljana Šiška (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 2/92) je Skupščina občine Ljubljana Šiška na 19. skupni seji zbornega krajevnih skupnosti, zbornega združenega dela in družbenopolitičnega zbornega dne 27. 10. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 8 - Gameljne

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 8 - Gameljne (Uradni list SRS, št. 20/88).

2. člen

1. členu se na koncu člena pred piko doda: "ter Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto Š 8 - Gameljne, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/3/1-92 v januarju 1992".

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege za prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

- ŠS 8/1 Gameljne - del
- ŠS 8/2 Gameljne - del
- ŠS 8/3 Gameljne
- ŠS 8/5 Gameljne
- ŠS 8/6 Rašica
- ŠI 8/1 ZRMK
- ŠP 8/1 Rašica
- ŠP 8/2 Gameljne
- ŠT 8/1 Avtocesta

in izven ureditvenih območij naselij v območjih urejanja z naslednjimi oznakami:

- ŠG 8/1
- ŠG 8/2
- ŠK 8/1
- ŠK 8/2"