

Zgrajeni bosta interni stanovanjski cesti Prelčeva in Kuštrinova z voziščem širine  $3,5 + 2 \times 0,5$  m in interni stanovanjski cesti Zlatek II in Zlatek V z voziščem širine  $3,5 + 2 \times 0,5$  m.

Na navedenih javnih cestah, kjer je predviden hodnik za pešce, bo ta ločen od vozišča z dvignjenim betonskim robnikom. Na mestih priključkov internih cest oziroma uvozov do posameznih objektov bo pogreznjen robnik.

Znotraj območja urejanja ni predvidenih posebnih kolesarskih stez, kolesarski promet se bo odvijal skupaj z motornim prometom po vozišču.

Parkiranje in garažiranje bo na funkcionalnih zemljiščih posameznih objektov.

Vse navedene ceste bodo opremljene z vertikalno in horizontalno prometno signalizacijo, ki je prikazana v situaciji - prometna ureditev.

#### 18. člen

Odvoz odpadkov

Odpadki se zbirajo na za to urejenih površinah na funkcionalnih zemljiščih posameznih objektov. Na cestah, ki so zaključene slepo brez obračališč, se zbirajo odpadki v kontejnerjih na skupni utrjeni površini.

### VI. ETAPNOST IZVAJANJA NAČRTA

#### 19. člen

Dopolnilna gradnja enodružinskih stanovanjskih hiš v predelu južno od Pilonove ulice poteka kontinuirano v skladu z dinamiko gradnje komunalne infrastrukture ter cestnega omrežja.

#### 20. člen

Namembnost površin, ki se z načrtom spreminja, ostaja do izvedbe zazidalnega načrta nespremenjena.

### VII. DRUGI POGOJI

#### 21. člen

Za funkcionalno zemljišče se smatra cela parcela, ki pripada posameznemu objektu.

#### 22. člen

Za potrebe obrambe in samozaščite se mora upoštevati elaborat Prostorske ureditve in ukrepi za obrambo in zaščito, ki je sestavni del tega zazidalnega načrta.

### VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI URESNIČEVANJU ZAZIDALNEGA NAČRTA

#### 23. člen

Investitorji in izvajalci novih objektov in naprav morajo istočasno z objektom urediti njegovo celotno funkcionalno zemljišče.

#### 24. člen

Investitorji in izvajalci predvidenih objektov in naprav morajo pri izdelavi izvedbene dokumentacije in pri gradnji upoštevati soglasja pristojnih služb, organizacij in skupnosti, ki so sestavni del zazidalnega načrta.

### IX. KONČNE DOLOČBE

#### 25. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled pri Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora občine Ljubljana

Šiška, pri Upravni organizaciji Mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana, pri Urbanistični inšpekciji Mestne uprave za inšpekcijske službe Ljubljana in na Krajevni skupnosti Podutik.

#### 26. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Urbanistična inšpekcija Mestne uprave za inšpekcijske službe Ljubljana.

#### 27. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠS 12/6 C - Podutik (Uradni list SRS, 17/83).

#### 28. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 01-35200-405/93

Ljubljana, dne 21. decembra 1993.

Predsednik  
Skupščine občine  
Ljubljana Šiška  
Stanislav Žagar l. r.

#### 253.

Na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93) ter 82. člena statuta občine Ljubljana Šiška (Uradni list SRS, št. 13/86 in Uradni list RS, št. 2/92) je Skupščina občine Ljubljana Šiška na 25. skupni seji družbenopolitičnega zbora, zbora krajevnih skupnosti in zbora združenega dela dne 21. 12. 1993 sprejela

### ODLOK

**o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 1 - Spodnja Šiška**

#### 1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š 1 Spodnja Šiška (Uradni list SRS, št. 28/89 in Uradni list RS, št. 24/91, 58/92).

#### 2. člen

Doda se novi 42.a člen:

V območju urejanja ŠS 1/3 Pod hribom veljajo naslednja posebna in dodatna merila in pogoji:

a) Vrste posegov v prostor  
MORFOLOŠKE ENOTE 2A/1, 2A/2, 2A/3, 2A/4, 2A/5

V območju so dovoljene dejavnosti iz 9. člena odloka, ki ne povzročajo prekomernega hrupa in ne onesnažujejo okolja. Za vsak poseg v prostor je treba zagotoviti zadostno število odstavnih mest na funkcionalnem zemljišču objekta.

Indeks izrabe je 0,60.

Pogoj za izdajo lokacijske odločbe za gradnjo v morfološki enoti 2A/5 je sporazumen dogovor vsakega lastnika za odstop zemljišča, ki je potrebno za realizacijo dovozne ceste.

**MORFOLOŠKA ENOTA 3A/1**

V območju so dovoljeni naslednji posegi:

- gradnja prodajnih lokalov za osnovno preskrbo in specializirano trgovino;
- gradnja poslovnega objekta (pisarne, biroji, predstavništva, bančne poslovalnice);
- ureditev javne pešaške površine v križišču Šišenske ceste in ceste Poh hribom, kjer je občasno dovoljena prodaja na prostem.

**MORFOLOŠKA ENOTA 3A/2**

Dovoljena so vzdrževalna in obnovitvena dela na obstoječih objektih po predhodnem soglasju Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine.

**MORFOLOŠKI ENOTI 4A/1, 4A/2**

V območjih veljajo pogoji iz 11. člena odloka in naslednji pogoji:

- posegi ne smejo ovirati dostopnosti, ureditve mirujočega in urgentnega prometa k ostalim objektom med obema prometnima conama;

- v coni zazidave z oznako a (10 m pas ob Vodnikovi in Šišenski cesti) so pritličja ob cesti namenjena ureditvi lokalov za osrednje dejavnosti. Proizvodni objekti drobne gospodarstva in garaže niso dovoljeni. Max. dovoljena pozidanost zemljišča v coni je 100% ob max. dovoljenem indeksu izrabe 0,60 za celotno gradbeno parcelo. Možna je strnjena ulična zazidava, ob upoštevanju ostalih pogojev gradnje;

- v coni zazidave z oznako b (10-130-m srednji pas) je max. dovoljena 40% pozidanost zemljišča ob max. dovoljenem indeksu izrabe 0,60 za celotno gradbeno parcelo;

- v coni zazidave z oznako c (15-30 m pas ob cesti Za vasjo) ni dovoljena gradnja objektov proizvodne dejavnosti. Dovoljena je max. 60% pozidanost zemljišča v coni ob max. dovoljenem indeksu izrabe 0,60 za celotno gradbeno parcelo.

b) Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

**MORFOLOŠKA ENOTA 2A/5**

- Dovoljena je gradnja v prostostoječi ali tej podobni večstanovanjski gradnji s členitvijo (tlorsni zamik objekta) na min. 15 m in cezurami (zelenica s prehodom) na min. 45 m dolžine objekta.

**MORFOLOŠKA ENOTA 3A/1**

- Vertikalni gabarit je P ali P+delno izkoriščeno podstrešje. Ob S in V stranici je objekt pritličin in brez motilnih ureditev za sosednje stanovanjske objekte (dovozi, dostopi, zbiranje odbadkov, itd.);

- dostop v objekt je s trga v križišču Šišenske ceste in ceste Pod hribom.

**MORFOLOŠKI ENOTI 4A/1, 4A/2**

- Dovoljen max. vertikalni gabarit je (K)+P+1;

- naklon streh stanovanjskih objektov je 35-450, kritina opečna. Strehe prizidav so prilagojene obstoječemu objektu;

- ob Vodnikovi cesti je praviloma strnjena ulična zazidava. Oblikovanje cestnih fasad se mora v svojem oblikovnem izrazu nasloniti na avtohtoni tip objekta v tem mestnem območju z obvezno uporabo tipičnih arhitektonskih členov (frčade, fasadni venec, členitev daljših fasad);

- reklamni obeski na fasadah morajo biti usklajeni z arhitekturo in velikostjo objekta.

**c) Varstvo naravne in kulturne dediščine**

V območju veljajo pogoji naravne in kulturne dediščine za naslednje objekte ter njihovo neposredno bližino:

- naravna dediščina

- štirje divji kostanji in lipa pred Vodnikovo domačijo;

- lipa pred Šišensko cesto 63;

- vrba na Prelovčevi 8;

- cigarar pred Vodnikovo 101;

- božje drevo pred Vodnikovo 99;

- zasnova vrta ter vile na Vodnikovi 93;

- etnološka dediščina:

- celotna morfološka enota 3A/1 z Vodnikovo rojstno hišo in drugimi objekti je razglašena za etnološki spomenik;

- zgodovinska dediščina

- spominska plošča na hiši Vodnikova 69.

**d) Prometno urejanje**

- Stanovanjske ceste z enim voziščem in dvosmernim prometom morajo imeti urejena izogibališča v oddaljenosti do 120 m ter v križiščih in nepreglednih potekih trase;

- cesta Pod hribom ima omejitve pretoka tranzitnega motornega prometa z zožitvijo dela trase na eno vozišče in višinskimi ovirami hitrosti vožnje v odseku med križiščem z Bizjanovo ulico in podaljškom ceste Za vasjo.

**MORFOLOŠKE ENOTE 3A/2, 4A/1, 4A/2**

- Do ureditve vzdolžnega parkiranja ob Vodnikovi cesti se mirujoči promet ureja na funkcionalnih zemljiških objektov;

- objekti v srednjem pasu zazidave (b) morajo imeti urejene urgentne poti za požarna vozila.

**e) Komunalno urejanje**

- Preko območja urejanja (2A/5, 4A/1, 4A/2) poteka magistralni vodovod, ki povezuje vodohram na Debelem hribu z vodarno, zato je pri načrtovanju novogradenj nujno zagotoviti varovalni pas ob vodovodu (2 + 2 m);

- po cesti Pod hribom na odseku od primarnega vodovoda X 500 mm proti vzhodu do Vodnikove ceste poteka primarni vodovod z varovalnim pasom (2 + 2 m);

- za vodooskrbo ureditvene območja je potrebno upoštevati izdelane idejne rešitve (javno podjetje VO-KA, št. proj. 1641);

- meteorne vode s strešnih površin objektov so speljane v bližnji potok, ob ulici Pod hribom v kanal za padavinske vode in druge v kanalizacijo mešanega sistema. Obstoječega potoka, ki služi kot odvodnik padavinskih voda, ni dovoljeno zoževati, prekrivati ali kanalizirati;

- obstoječi transformatorski postaji dopuščata le delno povečavo moči. Nadaljnji posegi so dovoljeni po zagotovitvi dodatnih možnosti napajanja z električno energijo;

- po izgradnji plinskega omrežja je treba nanj priključiti vse objekte. Za novogradnje je od tedaj dalje obvezno ogrevanje s plinom.

**f) Varstvo okolja**

- V območju velja III. stopnja dovoljene ravni hrupa;

- območje leži v III. varstvenem pasu virov pitne vode v Ljubljani, kjer je prepovedano graditi objekte, ki predstavljajo nevarnost za vir pitne vode;

- v območju se lahko ohranijo obstoječe kmetije, širjenje kmetijskih dejavnosti ni dovoljeno. Gnojišča morajo biti urejena tako, da ni nevarnosti pronicanja ali prelivanja v podtalnico. Skladiščenje živalskih iztrebkov mora biti urejeno skladno s predpisi o urejanju gnojišč in greznic;

- pri zgoščeni gradnji je treba za zagotovitev svetlobnotehničnih pogojev izdelati oceno po Raymondovem diagramu;

- za poslovno obrtne dejavnosti je treba v postopku izdelave lokacijske dokumentacije pridobiti ekološko oceno.

## 3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01-35200-403/93

Ljubljana, dne 21. decembra 1993.

Predsednik  
Skupščine občine  
Ljubljana, Šiška  
Stanislav Žagar l. r.

**MURSKA SOBOTA****254.**

Na podlagi 8. člena Zakona o referendumu in drugih oblikah osebnega izjavljanja (Uradni list SRS, št. 23/77, 18/88 in Uradni list RS, št. 8/90), 3. člena Zakona o samoprispevku (Uradni list SRS, št. 35/85), sklepa Sveta Krajevne skupnosti Bodonci z dne 15. 12. 1993 o razpisu referenduma za uvedbo dodatnega krajevnega samoprispevka v Krajevni skupnosti Bodonci, izidu referenduma na območju Krajevne skupnosti Bodonci z dne 23. 1. 1994 je Svet Krajevne skupnosti Bodonci sprejel

**SKLEP****o uvedbi dodatnega krajevnega samoprispevka na območju Krajevne skupnosti Bodonci**

## 1. člen

Uvede se samoprispevek na območju Krajevne skupnosti Bodonci, naselji Bodonci in Vadarci na podlagi izida referenduma z dne 23. 1. 1994, in sicer za:

- posodobitev mrtvašnic v Bodoncih in Vadarcih,
- za obnovo in asfaltiranje vaških cest v krajevni skupnosti.

## 2. člen

Samoprispevek se uvede za dobo 5 let, in sicer od 1. 2. 1994 do 31. 12. 1999.

## 3. člen

Samoprispevek se plačuje v denarju. Za izvedbo programa bo potrebno 12.165.000 SIT. Višina sredstev, zbranih s samoprispevkom, znaša 12.165.000 SIT. Sredstva samoprispevka se bodo zbirala na posebnem žiro računu Krajevne skupnosti Bodonci, št. 51900-842-035-82016, pri SDK Murska Sobota. Sredstva samoprispevka so namenjena izključno za financiranje del iz 1. člena tega sklepa.

## 4. člen

Zavezanci samoprispevka so krajani s stalnim bivališčem na območju Krajevne skupnosti Bodonci - naselji Bodonci in Vadarci, in sicer:

- 2 % od obrtnikov od bruto zavarovalne osnove, od katere plačujejo prispevke za pokojninsko in invalidsko zavarovanje,
- 1 % od pokojnin,
- 10 % od katastrskega dohodka iz kmetijske dejavnosti,
- 1 % mesečno od povprečne plače v gospodarstvu Republike Slovenije za preteklo trimesečje, zaposleni v tujini,

- 1 % od neto plač zaposlenih.

## 5. člen

Plačila samoprispevka so oproščeni zavezanci po določilih 12. člena Zakona o samoprispevku (Uradni list SRS, št. 35/85 in 48/86).

## 6. člen

Vrstni red izvajanja programa določi Svet Krajevne skupnosti Bodonci.

## 7. člen

Dodatni samoprispevek od neto plače zaposlenih bo obračunaval in odtegoval izplačevalec plače, dodatni samoprispevek iz katastrskega dohodka od kmetijske dejavnosti bo obračunaval in odtegoval za davke pristojen občinski organ, od bruto zavarovalne osnove, od katere plačujejo prispevke za pokojninsko in invalidsko zavarovanje obrtniki, plačnik omenjenega samoprispevka, od pokojnin, izplačevalec pokojnine. Dodatni samoprispevek od zaposlenih v tujini bo obračunaval Svet Krajevne skupnosti Bodonci.

## 8. člen

Nadzor nad zbiranjem in uporabo dodatnega samoprispevka bo opravljal svet krajevne skupnosti, svet krajevne skupnosti je odgovoren tudi za realizacijo referendumskega programa. Svet krajevne skupnosti lahko prosta sredstva krajevnega samoprispevka tudi veže pri ustrezni finančni organizaciji s ciljem oplemenitenja teh sredstev.

## 9. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Bodonci, dne 23. januarja 1994.

Predsednik sveta  
KS Bodonci  
Franc Koren l. r.

**POSTOJNA****255.**

Na podlagi 8. člena Zakona o imenovanju in evidentiranju naselij ulic in stavb (Uradni list SRS, št. 5/80 in 42/86), določil Pravilnika o določanju imen naselij in ulic ter o označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list SRS, št. 11/80) in 23. člena Statuta občine Postojna (Uradni list RS, št. 21/91, 21/93) je Skupščina občine Postojna na skupni seji zborov dne 13. 1. 1994 sprejela

**ODLOK****o določitvi imen, območij naselij in ulic v občini Postojna**

## 1. člen

(nova naselja)

Na območju občine Postojna se uvedejo nova naselja:

1. Lohača - naselje nastane z odcepitvijo dela naselja Strmca ob lokalni cesti št. 6101,
2. Ribnica - naselje nastane z odcepitvijo delov naselij Nadanje selo, Mala Pristava, Nova in Stara Sušica in vključuje območja zaselkov Mrzlek in Ribnica ter objekte