



Ljubljana, 30.10.2017

Št. dokumenta: VOK-351-2938/2017-009

Št. soglasja: S-1145-17V

SCAPELAB D.O.O.  
LEVSTIKOV TRG 4 A

1000 LJUBLJANA



## SOGLASJE K PRIKLJUČKU - VODOVOD

**Investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA**

Objekt, vrsta gradnje:

**ENA HIŠA - CELOVITA UREDITEV OBMOČJA CUKRARNE IN AMBROŽEVEGA TRGA Z  
NABREŽJEM LJUBLJANICE TER OBJEKTI UPRAVNEGA SREDIŠČA (GALERIJA CUKRARNA)**

Katastrska občina: POLJANSKO PREDMESTJE

Parcelna št.: 186, 188

Naslov objekta: Poljanski nasip 40, Ljubljana

Projektna dokumentacija:

Načrt javnega vodovodnega omrežja - PZI št. načrta 464/D-16-PZI, KOMUNALA PROJEKT d.o.o.,  
datum: september 2017 - dopolnitev: 16.10.2017

Načrt hišnega vodovodnega priključka - PZI št. načrta 200-07/D-16-PZI, KOMUNALA PROJEKT d.o.o.,  
datum: januar 2017 - dopolnitev: 16.10.2017

Načrt strojnih instalacij - PZI št. načrta D-010/16, menerga, datum: april 2017 - dopolnitev: 16.10.2017

Vodovodno omrežje: Obstoječe

Varstveni pas vodnih virov: VVO III A - širše podobmočje z milejšim vodovarstvenim režimom

Datum vloge: 18.7.2017

Soglasje za predmetno gradnjo izdajamo na osnovi vaše vloge ter na osnovi 206.a člena Zakona o graditvi objektov – ZGO (Ur. l. RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur.l. RS, št. 32/93) in 28. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14) kot sledi:

1. Z gradnjo se strinjamo.
2. Javno vodovodno omrežje se mora začasno izločiti iz obratovanja, za čas izvajanja del obnove predmetnega objekta, v skladu s predloženim projektom.
3. Po končanih delih obnove predmetnega objekta, se v skladu s predloženim projektom vodovod pregleda in obnovi ter vrne v funkcijo obratovanja.



4. Dela se mora izvajati tako, da se na mestih kjer je položeno javno vodovodno omrežje, izkop obvezno vrši ročno, vodovod pa se strokovno zavaruje. Upoštevati se morajo zahteve in navodila upravljavca.
5. Upoštevati je potrebno Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11-DPN, 22/11-popr., 43/11-KZC-C, 53/12-obvezna razlaga, 9/13, 23/13-popr., 72/13-DPN, 71/14-popr., 92/14-DPN, 17/15-DPN, 50/15-DPN in 95/15-DPN).
6. Najmanj 15 dni pred začetkom gradnje, oz. izvajanjem del, je potrebno pisno obvestiti JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o. (Sektor Vodovod), Vodovodna cesta 90 (sklic na številko izdanega soglasja), zaradi nadzora gradnje. Pisnemu naročilu nadzora je potrebno predložiti naročilnico.
7. Zakoličbo obstoječih vodovodov, je potrebno pisno naročiti pri JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o. (Tehnično investicijski sektor – Služba za soglasja in kataster - tel. 01 58 08 392 ali 041 656 894), Vodovodna cesta 90 (sklic na številko izdanega soglasja). Pisnemu naročilu je potrebno predložiti naročilnico.
8. V sklopu pregleda ter obnove vodovoda, je potrebno pred zasutjem izkopa zagotoviti geodetski posnetek predmetnega komunalnega voda, v skladu z navodili JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o..
9. Geodetski posnetek predmetnega komunalnega voda, je potrebno predati JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o..
10. Izvajalec gradnje, je dolžan za izvedbo tlačnega preizkusa predložiti naročilnico JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., na Sektor Vodovod - Služba vzdrževanja omrežja (tel. 051 323 038).
11. Izvedba novega vodovodnega priključkov za predmetni objekt bo možna, ko bo predmetni vodovod vrnjen v funkcijo obratovanja.
12. Vodovodna instalacija, mora biti izvedena v skladu s predloženim projektom. Mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice, ni dovoljeno.
13. Vodovodni priključek se izvede:
  - Pred pričetkom izvedbe vodovodnega priključka, si mora investitor pridobiti vsa soglasja za prekop parcel, kjer bo priključek potekal.
  - Za zaporo in prekop javnih prometnih površin, je potrebno predhodno pridobiti dovoljenje upravljavca prometne površine.
  - Vodovodni priključek, od mesta priključitve na javno vodovodno omrežje, do obračunskega vodomera, izvede JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., na stroške uporabnika. Vodovodni priključek lahko izvede tudi izvajalska organizacija s priznano usposobljenostjo, na podlagi posebnega dovoljenja JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., za izvedbo priključka. Izvedba priključka se naroči pri JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Tehnično investicijski sektor - Služba priključkov (tel. 01 58 08 340).
  - V kolikor bo vodovodni priključek izvedla organizacija s priznano usposobljenostjo, na podlagi posebnega dovoljenja za izvedbo, se mora pred pričetkom del na kraju samem preveriti pravilnost izvedbe vodomernega mesta (jaška). Investitor naroči ogled in preverbo pravilnosti izvedbe pri JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Tehnični investicijski sektor – Služba priključkov, najmanj dva delovna dneva pred izvajanjem del (tel. 041 641 280 ali 041 739 290).
  - Na priključku bo vgrajen nepovratni ventil, kot vložek v vodomerni. Zaradi tega, mora lastnik objekta redno kontrolirati in servisirati vse varnostne ali nepovratne ventile, ki so ali bodo vgrajeni v interni vodovodni instalaciji.
  - Tlačni preizkus vodovodnega priključka, se izvede v skladu z navodili Sektorja Vodovod - Službe vzdrževanja vodovodnega omrežja JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o. (tel. 051 323 038).

- Geodetski posnetek vodovodnega priključka, za vnos v kataster vodovoda JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., se izvede pred zasutjem izkopa za vodovodni priključek. Geodetski posnetek zagotovi izvajalec javne službe, na stroške investitorja.
  - JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., ima pravico da odkloni izvedbo priključka, če ne bodo izpolnjeni vsi pogoji, ki so navedeni v tem soglasju.
14. Upoštevati je potrebno Uredbo o vodovarstvenem območju, za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur.l. RS, št. 43/15 in 48/15).
15. Upoštevati je potrebno Odlok o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14).
16. Obstoječe vodovodno omrežje, zaradi nameravanih del ne sme biti ogroženo ali poškodovano.
17. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.

Soglasje velja dve leti od izdaje.

Pripravil/a:  
Janko Longar

Vodja službe soglasij in katastra po pooblastilu:  
Urška Hočevar

