



MISEL d.o.o., PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, STROKOVNI NADZOR
Cankarjeva 1, 6230 Postojna, tel.(T-2): 0590 18 667, e-mail: projekti@misel.si

0.1

NASLOVNA STRAN

0 VODILNA MAPA

INVESTITOR:
MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

OBJEKT:
TELOVADNICA OB OŠ Maksa Pečarja

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
P Z I

ZA GRADNJO:
NOVOGRADNJA

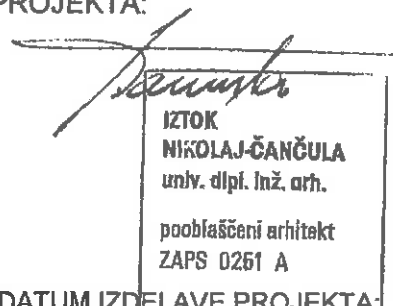
PROJEKTANT:

MISEL d.o.o.,
Cankarjeva 1, 6230 Postojna
Iztok N. Čančula - direktor



ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

IZTOK N. ČANČULA u.d.i.a.
ZAPS 0251 A



ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:
A – 021/15, 1, 2, 3, 4, Postojna, avgust 2016



MISEL d.o.o., PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, STROKOVNI NADZOR
Cankarjeva 1, 6230 Postojna, tel.(T-2): 0590 18 667, e-mail: projektiva@misel.si

0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE

0.1	Naslovna stran vodilne mape
0.2	Kazalo vsebine vodilne mape
0.3	Kazalo vsebine projekta
0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih
0.5	Podatki o izdelovalcih projekta



MISEL d.o.o., PROJEKTIRANJE, INŽENIRING, STROKOVNI NADZOR
Cankarjeva 1, 6230 Postojna, tel.(T-2): 0590 18 667, e-mail: projekti@misel.si

0.3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

0	Vodilna mapa	št. A – 021/15
1	Načrt arhitekture	št. A – 021/15
3/1	Načrt konstrukcij in drugi gradbeni načrti	št. G – 021/15
3/2	Načrt zunanje ureditve	št. A – 021/15
3/3	Načrt zunanje ureditve – predstavitev javne kanalizacije ob OŠ Maksa Pečarja	št. A – 021/15
4/1	Načrt električnih inštalacij in električne opreme	št. 051216/1-E
5/1	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme	št. 051216/1-S
5/2	Načrt predavitve javnega vodovoda	št. 051216/1-S/JV
9/1	Načrt opreme	št. A – 021/15
	Načrt dvigala	št.
	Varnostni načrt	št.
	Elaborat preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišča	št.

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

zahtevnost objekta	ZAHTEVEN OBJEKT	
klasifikacija celotnega objekta	12 NESTANOVANJSKE STAVBE 126 STAVBE SPLOŠNEGA DRUŽBENEGA POMENA 12650 ŠPORTNE DVORANE	
klasifikacija posameznih delov objekta	delež v skupni uporabni površini objekta 100,00%	šifra podrazreda 12650 ŠPORTNE DVORANE
druge klasifikacije	<p>POŽARNO ZAHTEVEN OBJEKT Skladno z zahtevami Pravilnika o zasnovi in študiji požarne varnosti (Uradni list RS, št. 12/2013) spada obravnavani objekt med objekte za katere je izdelava študije požarne varnosti obvezna. Študija požarne varnosti je izdelana v skladu z 8. členom Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (UL RS št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07; razen členov 9., 11., 12., drugega, tretjega in četrtega odstavka 13. člena in 14. člen ter priloge 1 in 3). Pri načrtovanju ukrepov požarne varnosti so upoštevana določila in zahteve Tehnične smernice TSG-1-001:2010, požarnovarnostnih predpisov VKF, VfdB – Musterverordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten (Muster – Versammlungsstättenverordnung – MVStatVO, Juni 2005) in metode požarnega inženirstva. Skladno z zahtevami Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93, 87/01, 110/02, 105/2006, 3/2007, 9/2011 in 83/2012) požarno soglasje ni potrebno.</p> <p>VARSTVO PRED HRUPOM Pri projektiranju se bodo izvedli ukrepi za varstvo pred hrupom, kot jih določata Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (UL RS, št. 10/12) in Tehnična smernica za graditev TSG-1-005:2012.</p> <p>VARSTVO PRED DELOVANJEM STRELE Pri projektiranju se bodo izvedli ukrepi za varstvo pred delovanjem strele, kot jih določata Pravilnik o zaščiti stavb pred delovanjem strele (UL RS št. 28/09 in 2/12) in Tehnična smernica za graditev TSG-N-003:2013 Zaščita pred delovanjem strele.</p> <p>ELEKTRIČNE INŠTALACIJE Električne inštalacije so projektirane v skladu z določili Pravilnika o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (UL RS, št. 41/09 in 02/12) in v skladu s Tehnično smernico za graditev TSG-N-002:2013 Nizkonapetostne električne inštalacije.</p> <p>MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST Pri projektiranju so bila upoštevana določila Pravilnika o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (UL RS št. 101/05). Po 5. členu tega pravilnika je bil objekt projektiran z uporabo evrokodov.</p> <p>UČINKOVITA RABA ENERGIJE Pri projektiranju se bodo izvedli ukrepi, kot ji določata Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (UL RS št. 93/08, 47/09 in 52/10) in Tehnična smernica za graditev TSG-1-004:2010 Učinkovita raba energije. Po 332. členu Energetskega zakona EZ-1 (URL RS št. 17/14 in 81/15) Študija izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo z energijo ni potrebna.</p>	

	(več kot 2/3 potrebne končne energije za delovanj stavbe bo zagotovljeno iz alternativnih sistemov). ZAGOTAVLJANJE NEOVIRANEGA DOSTOPA Pri projektiranju se bodo izvedli ukrepi, kot jih določa Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb (ULRS, št. 97/03 in 77/09 - odl. US)	
navedba prostorskega akta	- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (UL RS št. 78/10, 10/11 – DPN in 72/13 – DPN); - Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (UL RS št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C in 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr. in 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15).	
lokacija	Prostorska enota / EUP: ČR-300 (parc. št. 573/7, 585/21 in 585/25-del, k.o. Črnuče), namenska raba: CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	parc. št. 573/7, 576/1, 585/21 in 585/25, vse k.o. Črnuče. - zemljiška parcela velikosti: 25.974,00m ²	
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	Elektro: Priključek na omrežje bo potekal po zemljiščih investitorja. Plin: Priključek na omrežje bo potekal po zemljiščih investitorja. TK: Priključek na omrežje bo potekal po zemljiščih investitorja. Vodovod: Priključek na omrežje bo potekal po zemljiščih investitorja. Kanalizacija: Priključek na omrežje bo potekal po zemljiščih investitorja.	
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	Izveden bo priključek na javno cesto na parc. št. 573/7, k.o. Črnuče.	
navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov	JP Vodovod – Kanalizacija d.o.o. Vodovodna cesta 90, 1001 Ljubljana (VODOVOD, št. S-73-16V, 14.04.2016) JP Vodovod – Kanalizacija d.o.o. Vodovodna cesta 90, 1001 Ljubljana (KANALIZACIJA, št. S-38-16K, 23.3.2016)
	soglasja v varovanih območjih	MOP ARSO, Urad za upravljanje z vodami Oddelek območja Srednje Save Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana (PP št. 35506-183/2016-6, 23.03.2016) ZVKDS OE LJUBLJANA Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana (št. 335102-0804/2015-4-ARŠ, 25.01.2016)
	soglasja za priključitev	ELEKTRO LJUBLJANA Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana (soglasje št. 1026139 (210/2016-KMI), 14.01.2016) JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o. Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana (soglasje št: 3300PS-4624/3795521-5074419, 13.07.2015) JP Vodovod – Kanalizacija d.o.o.

		<p>Vodovodna cesta 90, 1001 Ljubljana (VODOVOD, št. S-73-16V, 14.04.2016)</p> <p>JP Vodovod – Kanalizacija d.o.o. Vodovodna cesta 90, 1001 Ljubljana (KANALIZACIJA, št. S-38-16K, 23.3.2016)</p> <p>MOL, Mestna uprava Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet Trg MDB 7, 1000 Ljubljana (3511-34/2016-5-TP, 11.03.2016)</p> <p>TELEKOM SLOVENIJE d.d. Sektor za upravljanje omrežja Center za vzdrževanje omrežja Ljubljana Stegne 19, 1210 Ljubljana – Šentvid (št. 38052 – LJ/48-BS, 2.2.2016)</p>
	soglasja k projektu	<p>MOL, Mestna uprava Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet Trg MDB 7, 1000 Ljubljana (3511-501/2016-3-TP, 26.04.2016)</p> <p>MNENJE GASILSKE BRIGADE LJUBLJANA (SM-22-15-2016, 22.04.2016)</p>
način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	oskrba s pitno vodo	Objekt bo priključen na javno vodovodno omrežje.
	oskrba z elektriko	Objekt bo priključen na javno elektroenergetsko omrežje.
	odvajanje odpadnih voda	Objekt bo priključen na javno kanalizacijsko omrežje.
	dostop do javne ceste	Objekt bo priključen na javno cestno omrežje.
ocenjena vrednosti objekta	4.720.300,00 €	
velikost objekta	zazidana površina:	2.656,16m²
	bruto tlorisna površina:	4.248,47m²
	neto tlorisna površina:	3.829,93m²
	bruto prostornina:	31.680,43m³
	neto prostornina:	23.533,90m³
	število etaž:	K+P+M
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem:	<p>OBJEKT: (37,76m x 48,92m) + (10,80m x 61,85m) + (2,40m x 16,15m) + (22,60m x 6,64m) + (11,20m x 12,90m)</p> <p>NADSTREŠNICE: (2,00m x 28,00m) + (4,00m x 8,00m)</p>
	tlorisna velikost projekcije najbolj	<p>OBJEKT: (37,76m x 48,92m) + (10,80m x 61,85m) +</p>



oblikovanje objekta	izpostavljenih delov objekta na zemljišče:	(2,40m x 16,15m) + (22,60m x 6,64m) + (11,20m x 12,90m) NADSTREŠNICE: (2,00m x 28,00m) + (4,00m x 8,00m)
	absolutna višinska kota	± 0,00 m = + 300,70 m.n.v.
	relativne višinske kote etaž:	klet = -3,60m pritličje = ±0,00m mansarda = +3,60m
	najvišja višina objekta:	+10,60m od kote terena ob vhodu v pritličje do slemena +14,20m od najnižje točke terena ob objektu do slemena
	število stanovanjskih enot:	/
	število ležišč:	/
	število parkirnih mest:	114 PM za osebna motorna vozila (od tega 6 PM za invalide) 8 PM za enosledna motorna vozila 2 PM za avtobuse + 4 postajališča za šolske avtobuse
	fasada	del prezračevalna fasada zaključena z vlakno-cementnimi ploščami in del izolacijska fasada s tankoslojnim zglajenim ometom
	orientacija slemena:	Z-V
	naklon strehe	streha telovadnice 1,6° streha spremljevalnega objekta 2% in 4°
odstotek zelenih površin		kritina strešna folija in del zelena streha
faktor izrabe zemljišča		FZP -razmerje med zelenimi površinami na raščenem terenu in celotno površino parcele: $13.231,00\text{m}^2 / 25.974,00\text{m}^2 = 0,509 = 51\% > 30\%$ (25% po 20. členu OPN + 5% „zeleni klini“, po 33.členu OPN) <ul style="list-style-type: none">– zelenica: 13.231,00m²– zemljiška parcela: 25.974,00m²
odmiki od sosednjih zemljišč		FI – razmerje med BTP stavbe in celotno površino parcele namenjene gradnji (v izračunu se ne upoštevajo BTP kleti, ki so namenjene servisnim prostorom objekta (garaže, kolesarnice in prostori za inštalacije): $10.232,47\text{m}^2 / 25.974,00\text{m}^2 = 0,394$ <ul style="list-style-type: none">– zemljiška parcela: 25.974,00m²– BTP: 4.248,47m² (športne dvorane) – 170,20m² (BTP kleti, ki so namenjene servisnim prostorom objekta) + 6.154,20m² (BTP obstoječe šole) = 10.232,47m²
		OBJEKT: <ul style="list-style-type: none">– na SZ strani bo odmik objekta od zemljišča parc.št. 576/1 najmanj 8,01m– na Z strani bo odmik objekta od zemljišča parc.št. 576/1

	<p>najmanj 12,39m na J strani bo odmik objekta od zemljišča parc.št. 573/2 najmanj 28,66m in od zemljišča parc.št. 574/1 najmanj 22,04m</p> <p>PARKIRIŠČA in DOSTOPNE POTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> na SZ strani bo odmik parkirišča za avtobuse od zemljišča parc.št. 999/1 najmanj 9,36m na SZ strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 999/1 najmanj 7,88m na SZ strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 277/3 najmanj 20,75m na SZ strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 277/2 najmanj 14,89m na SZ strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 572/18 najmanj 11,11m na SZ strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 572/10 in 572/19 najmanj 8,95m na S strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 572/19 najmanj 3,11m na S strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 572/8 najmanj 2,45m na S strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 586/2 najmanj 3,18m na SV strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 982/40 najmanj 1,73m na SV strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 586/49 najmanj 6,49m na SV strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 586/47 najmanj 7,24m na SV strani bo odmik parkirišča od zemljišča parc.št. 586/13 najmanj 13,37m <p>Vsa navedena zemljišča se nahajajo v katastrski občini Črnuče.</p>
<p>druge značilnosti objekta</p>	<p>Študije izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo z energijo ni bilo potrebno izdelati, ker je v projektu za pridobite gradbenega dovoljenja določeno, da bo 78% (več kot 2/3) potrebne končne energije za delovanj stavbe zagotovljeno iz alternativnih sistemov (toplota okolja) - 332. člen Energetskega zakona EZ-1 (URL. RS št. 17/14 in 81/15).</p>