



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za ravnanje z nepremičninami

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 10 44

ms.orn@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 90019-6/2025-3

Datum: 9. 12. 2025

Z A P I S N I K

16. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami (v nadaljevanju: odbor), ki je bila v torek, 9. 12. 2025.

Seja je potekala v Banketni dvorani, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica odbora Jelka Žekar.

Na seji so bili navzoči člani in članice odbora: Jelka Žekar (predsednica), Bruna Antauer, Ištvan Išt Huzjan, Irena Horvat, Luka Peter Medved, Francka Trobec ter strokovna sodelavka odbora Mateja Kavka.

Seje se ni udeležil: Dejan Bajuk

Vabljeni na sejo odbora: Miha Šipek - Oddelek za ravnanje za nepremičninami.

Seja se je pričela ob 16.00 uri.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 16. seje odbora:

1. Potrditev zapisnika 15. redne seje
2. a) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla –Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom: del stavbe 1737-77-2 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovredne nadomestne nepremičnine, stanovanja z ID znakom: del stavbe 2706-663-70
b) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom: del stavbe 1737-77-5 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovrednih nadomestnih nepremičnin, stanovanj z ID znakom: del stavbe 2706-663-27 in ID znakom: del stavbe 2706-663-30
c) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla –Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom: del stavbe 1737-77-4 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovrednih nadomestnih nepremičnin, stanovanj z ID znakom: del stavbe 2706-663-23 in ID znakom: del stavbe 2706-663-31.
3. Razno

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami sprejme predlog dnevnega reda 16. seje odbora

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 1)

Potrditev zapisnika 15. seje odbora

Gradivo za to točko so člani odbora prejeli s sklicem seje.
Razpravljali ni nihče, zato je predsednica dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami sprejme zapisnik 15. seje odbora.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 2)

- a) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla –Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom: del stavbe 1737-77-2 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovredne nadomestne nepremičnine, stanovanja z ID znakom: del stavbe 2706-663-70
- b) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom: del stavbe 1737-77-5 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovrednih nadomestnih nepremičnin, stanovanj z ID znakom: del stavbe 2706-663-27 in ID znakom: del stavbe 2706-663-30
- c) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla –Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom: del stavbe 1737-77-4 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovrednih nadomestnih nepremičnin, stanovanj z ID znakom: del stavbe 2706-663-23 in ID znakom: del stavbe 2706-663-31.

Gradivo za to točko so člani prejeli s sklicem seje. Obrazložitev in odgovore na vprašanja so podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami. Po razpravi, v kateri so sodelovali Jelka Žekar, Francka Trobec in Ištvan Išt Huzjan, je predsednica dala na glasovanje naslednje sklepe:

1. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla –Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom: del stavbe 1737-77-2 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovredne nadomestne nepremičnine, stanovanja z ID znakom: del stavbe 2706-663-70.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

2. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom:

del stavbe 1737-77-5 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovrednih nadomestnih nepremičnin, stanovanj z ID znakom: del stavbe 2706-663-27 in ID znakom: del stavbe 2706-663-30.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

3. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla –Pogodbe o odkupu namesto razlastitev za nepremičnino z ID znakom: del stavbe 1737-77-4 na naslovu Masarykova 19, skupaj s pripadajočim deležem na pripadajočih zemljiščih s parc. št. 2040/2 in parc. št. 2042, obe k.o. 1737 Tabor, do 1/5, z zagotovitvijo enakovrednih nadomestnih nepremičnin, stanovanj z ID znakom: del stavbe 2706-663-23 in ID znakom: del stavbe 2706-663-31.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 3)

Razno

Ni bilo razprave.

Seja je bila končana ob 17.00 uri.

Pripravila:

Mateja Kavka



Jelka Žekar
Predsednica



