



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za ravnanje z nepremičninami

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 10 44

ms.orn@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 90019-2/2026-3

Datum: 9. 6. 2026

Z A P I S N I K

18. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami (v nadaljevanju: odbor), ki je bila v torek, 9. 6. 2026.

Seja je potekala v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica odbora Jelka Žekar.

Na seji so bili navzoči člani in članice odbora: Jelka Žekar (predsednica), Dejan Bajuk, Ištvan Išt Huzjan Irena Horvat in Francka Trobec ter strokovna sodelavka odbora Mateja Kavka.

Seje se nista udeležila: Bruna Antauer, Luka Peter Medved

Vabljeni na sejo odbora: Miha Šipek - Oddelek za ravnanje za nepremičninami.

Seja se je pričela ob 16.00 uri.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 18. seje odbora:

1. **Potrditev zapisnika 17. redne seje**
2.
 - a) **Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2026**
 - b) **Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2026**
 - c) **Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2026**
 - d) **Predlog Odloka o spremembah proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2027**
 - e) **Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027**
 - f) **Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2027**
3. **Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami sprejme predlog dnevnega reda 18. seje odbora

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 1)
Potrditev zapisnika 17. seje odbora

Gradivo za to točko so člani odbora prejeli s sklicem seje.
Razpravljal ni nihče, zato je predsednica dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami sprejme zapisnik 17. seje odbora.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 2)

- a) Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2026
- b) Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2026
- c) Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2026
- d) Predlog Odloka o spremembah proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2027
- e) Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027
- f) Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2027

Gradivo za to točko so člani prejeli s sklicem seje. Obrazložitev in odgovore na vprašanja je podal vabljen z Oddelka za ravnanje z nepremičninami. Po razpravi, v kateri so sodelovali Jelka Žekar, Francka Trobec Ištvan Išt Huzjan in Dejan Bajuk, je predsednica dala na glasovanje naslednje predloge sklepov:

1. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami kot zainteresirano delovno telo podpira sprejem predloga Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2026, v delu za katerega je odbor pristojen.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 3 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

2. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2026.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 3 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

3. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2026.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 3 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

4. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami kot zainteresirano delovno telo podpira sprejem predloga Odloka o spremembah proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2027 v delu, za katerega je odbor pristojen.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 3 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

5. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 3 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

6. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2027.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 3 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 3)

Razno

Ni bilo razprave.

Seja je bila končana ob 17.00 uri.

Pripravila:
Mateja Kavka



Jelka Žekar
Predsednica



