



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za stanovanjsko politiko

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 12 39

ms.osp@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 90015-4/2025-3

Datum: 15. 9. 2025

ZAPISNIK

16. seje Odbora za stanovanjsko politiko (v nadaljevanju: Odbor), ki je bila v ponedeljek 8. septembra 2025.

Seja je potekala v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica Odbora ga. Ganimet Shala.

Na seji so bili navzoči članice in člani Odbora (v nadaljevanju: člani):

Ganimet Shala, Jožef Horvat, Iztok Kordiš in Bruna Antauer.

Opravičeni: Emilija Mitrović Miloš, Danilo Hovnik in Darinka Kovačič

Na seji so bili navzoči tudi:

Sašo Rink, direktor JSS MOL, Boris Kaučič iz MOL, SODMS.

Seja se je pričela ob 16.30 uri ob navzočnosti 4 članov.

Predsednica je pozdravila vse navzoče.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 16. seje Odbora:

1. **Potrditev zapisnika 15. redne seje Odbora za stanovanjsko politiko**
2. **Poročilo o izvrševanju proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2025 od 1. 1. do 30. 6. 2025**
3. a) **Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana**
b) **Predlog Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana**
4. **Predlog Sklepa o imenovanju revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leta 2025, 2026 in 2027**
5. **Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje predlagani dnevni red:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko sprejme predlog dnevnega reda 16. seje Odbora.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda **je bil** sprejet.

AD 1

Predsednica Odbora je vprašala navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika 15. seje Odbora za stanovanjsko politiko. Pripomb ni bilo.

Nato je predsednica dala na glasovanje naslednji sklep.

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 15. redne seje Odbora za stanovanjsko politiko.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 2

Predsedujoča odbora je podala uvodno obrazložitev. Poročal je direktor JSS MOL, g. Sašo Rink.

Poročal je o poročilu o izvrševanju proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2025 od 1. 1. do 30. 6. 2025 na stanovanjskem področju.

Razprave ni bilo.

Nato je je predsedujoča dala na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP:

Odbor za stanovanjsko politiko se je seznanil in podpira Poročilo o izvrševanju proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2025 od 1. 1. do 30. 6. 2025 na področju stanovanjske politike.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 3

Poročal je direktor JSS MOL, g. Sašo Rink.

Poročal je o predlogu Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana in predlogu Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Razprave ni bilo.

Nato je je predsedujoča dala na glasovanje naslednja dva sklepa:

SKLEP k A:

Odbor za stanovanjsko politiko se je seznanil in sprejme predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

In

SKLEP k B:

Odbor za stanovanjsko politiko se je seznanil in sprejme predlog Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 4

Poročal je direktor JSS MOL, g. Sašo Rink.

Poročal je o predlogu Sklepa o imenovanju revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leta 2025, 2026 in 2027.

Razprave ni bilo.

Nato je je predsedujoča dala na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP:

Odbor za stanovanjsko politiko se je seznanil in podpira sprejem predloga sklepa o imenovanju revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leta 2025, 2026 in 2027.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 4

Razprava je potekala o nekaterih projektih JSS MOL, o novih pridobitvah JSS MOL, o bodočih otvoritvah stanovanj na Zvezni ulici, o zaprtju 1 enote Vrtca Ciciban, o terenski seji (po 10. 10. 2025), o ogledu 5 gradenj: Rakova jelša, Zvezna ulica, Črnuški bajer, Resljeva ulica, Jesihov štradon in Povšetova.

Razpravljali so: Ganimet Shala, Jožef Horvat, Sašo Rink, Iztok Kordiš in Bruna Antauer.

Seja je bila končana ob 17.10 uri.

Zapisal:

Boris Kaučič

Strokovni sodelavec

Boris Kaučič



Ganimet Shala
predsednica

