



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za stanovanjsko politiko

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 12 39

ms.osp@ljubljanasi.si, www.ljubljana.si

Številka: 90015-6/2025-3

Datum: 4. 12. 2025

ZAPISNIK

18. seje Odbora za stanovanjsko politiko (v nadaljevanju: Odbor), ki je bila v sredo 3. decembra 2025.

Seja je potekala v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica Odbora ga. Ganimet Shala.

Na seji so bili navzoči članice in člani Odbora (v nadaljevanju: člani):

Ganimet Shala, Jožef Horvat, Bruna Antauer in Darinka Kovačič

Opravičeni: Emilija Mitrović Miloš, Danilo Hovnik (člana sta podala odstopno izjavo), Iztok Kordiš

Na seji so bili navzoči tudi:

Karmen Pintar Oblak, JSS MOL, Boris Kaučič iz MOL, SODMS.

Seja se je pričela ob 16.00 uri ob navzočnosti 4 članov.

Predsednica je pozdravila vse navzoče. Predsednica je podala uvod v sejo.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 18. seje Odbora:

1. **Potrditev zapisnika 17. redne seje Odbora za stanovanjsko politiko**
2. **Poročilo o opravljenem nadzoru razpolaganja s premoženjem MOL, namenskosti in smotrnosti porabe proračunskih sredstev in finančnega poslovanja uporabnikov proračunskih sredstev v letu 2024 in projektov v izvajanju**
3. **Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje predlagani dnevni red:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko sprejme predlog dnevnega reda 18. seje Odbora.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda **je bil** sprejet.

AD 1

Predsednica Odbora je vprašala navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika 17. seje Odbora za stanovanjsko politiko. Pripomb ni bilo.

Nato je predsednica dala na glasovanje naslednji sklep.

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 17. redne seje Odbora za stanovanjsko politiko.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

AD 2

Predsedujoča odbora je podala uvodno obrazložitev. Poročala je predstavnica JSS MOL, ga. Karmen Pinter Oblak. Predstavnikov NO MOL ni bilo na sejo.

Poročala je o poročilu o opravljenem nadzoru razpolaganja s premoženjem MOL, namenskosti in smotnosti porabe proračunskih sredstev in finančnega poslovanja uporabnikov proračunskih sredstev v letu 2024 in projektov v izvajanju na stanovanjskem področju.

Razpravljali so: Ganimet Shala, Sašo Rink, Jože Horvat, Iztok Kordiš in Darinka Kovačič.

Razprava je potekala o evidencah praznih stanovanj JSS MOL, o planiranih in realiziranih izgradnjah stanovanj v letu 2024, spremljanju ukrepov pri dodeljevanju neprofitnih stanovanj, o razpisu JSS MOL v oktobru 2025, o prejetih prijavih in številu stanovanj JSS MOL, o razpisu za mlade, o novih državnih pravilnikih za razpise za javna najemna stanovanja in obračunavanje najemnin ter subvencij v letu 2026.

Po razpravi je predsedujoča dala na glasovanje naslednje sklepe:

SKLEP :

Odbor za stanovanjsko politiko se je seznanil s Poročilom o opravljenem nadzoru razpolaganja s premoženjem MOL, namenskosti in smotnosti porabe proračunskih sredstev in finančnega poslovanja uporabnikov proračunskih sredstev v letu 2024 in projektov v izvajanju na področju stanovanjske politike.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 3

Razprava je potekala o subvencijah stanovanj, o razpisih JSS MOL, o decembrskem dogajanju v mestu, o otvoritvah stanovanj JSS MOL v letu 2026, o projektu Središka ulica, Litijska - Pesarska ulica in Rakova jelša 1.

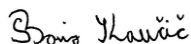
Razpravljali so: Ganimet Shala, Jožef Horvat, Bruna Antauer, Darinka Kovačič.

Seja je bila končana ob 17.40 uri.

Zapisal:

Boris Kaučič

Strokovni sodelavec



Ganimet Shala
predsednica