



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za stanovanjsko politiko

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 12 39

ms.osp@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 90015-1/2026-3

Datum: 22. 1. 2026

ZAPISNIK

19. seje Odbora za stanovanjsko politiko (v nadaljevanju: Odbor), ki je bila v torek 20. januarja 2026.

Seja je potekala v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodil podpredsednik g. Jožef Horvat.

Na seji so bili navzoči članice in člani Odbora (v nadaljevanju: člani):
Jožef Horvat, Bruna Antauer, Iztok Kordiš in Grega Gerjevič.

Opravičeni: Ganimet Shala, Emilija Mitrović Miloš in Darinka Kovačič.

Na seji so bili navzoči tudi:
Slavka Janžekovič, JSS MOL, Boris Kaučič iz MOL, SODMS.

Seja se je pričela ob 16.30 uri ob navzočnosti 4 članov.

Podpredsednik je pozdravil vse navzoče. Podal je uvod v sejo in omenil opravičeno zadržanost predsednice odbora.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 19. seje Odbora:

- 1. Potrditev zapisnika 18. redne seje Odbora za stanovanjsko politiko**
- 2. Predlog Odloka o spremembah Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana s predlogom za hitri postopek**
- 3. Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsedujoči dal na glasovanje predlagani dnevni red:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko sprejme predlog dnevnega reda 18. seje Odbora.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda je **bil** sprejet.

AD 1

Podpredsednik Odbora je vprašala navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika 18. seje Odbora za stanovanjsko politiko. Pripomb ni bilo.

Nato je dal na glasovanje naslednji sklep.

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 18. redne seje Odbora za stanovanjsko politiko.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je **bil** sprejet.

AD 2

Predsedujoči odbora je podal uvodno obrazložitev. Poročala je predstavnica JSS MOL, ga. Slavka Janžekovič.

Poročala je o predlogu Odloka o spremembah Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana s predlogom za hitri postopek.

Razpravljali so: Jožef Horvat, Iztok Kordiš in Slavka Janžekovič.

Razprava je potekala o pomenu besede javna najemna stanovanja, ceni najemnin in hitrem postopku.

Po razpravi je predsedujoči dal na glasovanje naslednja dva sklepa:

SKLEP 1:

Odbor za stanovanjsko politiko se strinja s predlogom, da se predlog Odloka o spremembah Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana sprejme po hitrem postopku.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

In

SKLEP 2:

Odbor za stanovanjsko politiko podpira predlog Odloka o spremembah Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 3

Razprava je potekala o spremembi sestave članstva v odboru, o otvoritvah stanovanj v letu 2025 in predvidenih otvoritvah v letu 2026. Sledila je krajša predstavitev novega člana odbora g. Grega Gerjeviča.

Razpravljali so: Jožef Horvat, Bruna Antauer, Grega Gerjevič in Iztok Kordiš.

Seja je bila končana ob 17.00 uri.

Zapisal:
Boris Kaučič
Strokovni sodelavec

Boris Kaučič

Jožef Horvat
podpredsednik

