

Na podlagi 24. in prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo), je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 33. seji dne 22. 6. 2026 sprejel

## **S K L E P**

### **o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2026**

#### 1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2026, št. 4780-908/2025-4 z dne 17. 11. 2025, se v prvem odstavku 3. člena številka »4.689.795,32« nadomesti s številko »3.976.224,18«. V drugem odstavku se številka »64.895.285,72« nadomesti s številko »57.809.473,08«.

#### 2. člen

PRILOGA 1 iz prvega odstavka 3. člena in PRILOGA 2 iz drugega odstavka 3. člena se nadomestita z novima prilogama z enakima nazivoma in sta sestavna dela tega sklepa.

#### 3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2026 in se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Številka: 4780-908/2025-9  
Ljubljana, dne 22. 6. 2026



Župan  
Mestne občine Ljubljana  
*Zoran Janković*



## **PRILOGA 1**

# **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2026 nad 200.000 eurov**



**Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA****LETO: REBALANS PRORAČUNA MOL 2026****4. MESTNA UPRAVA****4.3. ORN**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	MOL ORN	zemljišče, K.O. GLINCE 1063/15	MOL	K.O. GLINCE 1063/15	5785	231.400,00 EUR
2	MOL ORN	zemljišče, K.O. GLINCE 1063/3	MOL	K.O. GLINCE 1063/3	42231	1.189.240,00 EUR
3	MOL ORN	zemljišče, K.O. NADGORICA 75/17	MOL	K.O. NADGORICA 75/17	5065	303.900,00 EUR
4	MOL ORN	zemljišče, K.O. TRNOVSKO PREDMESTJE 697	MOL	K.O. TRNOVSKO PREDMESTJE 697	2510	477.731,25 EUR



## Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

LETO: REBALANS PRORAČUNA MOL 2026

### 4. MESTNA UPRAVA

#### 4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti)	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	MOL	Cesta v Mestni log 51a (poslovni prostor)	MOL	157	265.000,00 EUR
2	MOL	Tomačevska cesta 5 (stanovanje)	MOL	199	300.000,00 EUR
3	MOL	Tomačevska cesta 13 (stanovanjska hiša)	MOL	317,5	708.952,93 EUR
4	MOL	Tomačevska cesta 1a, 1b, 3, 7a (poslovni prostori)	MOL	1250	500.000,00 EUR



## **PRILOGA 2**

# **Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2026 nad 200.000 eurov**



**Obrazec 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI****LETO: REBALANS PRORAČUNA MOL 2026****4. MESTNA UPRAVA****4.3. ORN**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE / NASLOV	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	ORJENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	245/366	6099	2.439.600,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	20/58	884	265.200,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	26/16	1202	444.740,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	27/4	1526	564.620,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	31/21	518	207.200,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	31/4	612	244.800,00 EUR
7	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/11	14006	5.602.400,00 EUR
8	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/16	12476	4.990.400,00 EUR
9	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/17	23709	9.483.600,00 EUR
10	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/24 - del	1700	680.000,00 EUR
11	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/28	1747	698.800,00 EUR
12	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/29	3476	1.390.400,00 EUR
13	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	509/3	1757	439.250,00 EUR
14	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	516/1 - del	7000	910.000,00 EUR

15	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	517/16 - del	2000	202.000,00 EUR
16	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	698/5	6133	919.950,00 EUR
17	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	753/16 - del	3765	376.500,00 EUR
18	MOL ORN	MOL	1723 - VIČ	1617/11	1481	222.150,00 EUR
19	MOL ORN	MOL	1732 - ŠTEPANJA VAS	348/1	1180	213.120,00 EUR
20	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	104/52	2183	327.450,00 EUR
21	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	626/18	581	232.400,00 EUR
22	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	725/1	5712	2.284.800,00 EUR
23	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	726/2	1468	587.200,00 EUR
24	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	763/9	2835	425.250,00 EUR
25	MOL ORN	MOL	1750 - ŠMARTNO POD ŠMARNO GORO	24/1	2139	427.800,00 EUR
26	MOL ORN	MOL	1752 - STANEŽIČE	295/7	756	226.800,00 EUR
27	MOL ORN	MOL	1755 - GLINCE	1061/14	1670	250.500,00 EUR
28	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	510/1	781	234.300,00 EUR
29	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	634/39	937	257.675,00 EUR
30	MOL ORN	MOL	1757 - NADGORICA	94/7	736	220.000,00 EUR
31	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	2477/17	1510	302.000,00 EUR
32	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	31/10	1230	272.123,89 EUR
33	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	33/1	2127	470.575,22 EUR

34	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	34/1	1982	438.495,58 EUR
35	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	40/4	2762	486.112,00 EUR
36	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	441/6	3708	742.750,06 EUR
37	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	857/6	1218	214.368,00 EUR
38	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	715	2127	425.400,00 EUR
39	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	748	5826	1.165.200,00 EUR
40	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	426/4	1394	200.000,00 EUR
41	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	600/8	1912	200.000,00 EUR
42	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	693/1	1711	342.200,00 EUR
43	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	735/1	3314	662.800,00 EUR
44	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	756/1	7010	1.402.000,00 EUR
45	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1331/30 - delež	2287	457.193,03 EUR
46	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1332/6	1574	379.334,00 EUR
47	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1348/3	8112	2.028.000,00 EUR
48	MOL ORN	MOL	2681 - BRINJE II	752/4	632	229.400,00 EUR



**Obrazec 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVBI**

**LETO: REBALANS PRORAČUNA MOL 2026**

**4. MESTNA UPRAVA**

**4.3. ORN**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M <sup>2</sup>	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	MOL ORN	MOL	CIGALETOVA ULICA 7	1725-308-14	97	485.000,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	CIGALETOVA ULICA 7	1725-308-18	65,1	325.500,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	DUNAJSKA CESTA 56	2636-3627-629	376,6	380.000,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	GORNJI TRG 1	1728-225-6	178,5	535.500,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	GOSPOVETSKA CESTA 1	1725-323-12	170	680.000,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 5	2706-663-10	75,3	240.941,80 EUR
7	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 5	2706-663-14	89,2	290.286,80 EUR
8	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 5	2706-663-16	75,1	240.231,80 EUR
9	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 5	2706-663-23	75,83	258.639,00 EUR
10	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 5	2706-663-27	178	706.143,60 EUR
11	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 5	2706-663-29	61,85	219.567,50 EUR
12	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 5	2706-663-30	94,2	339.099,60 EUR
13	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 5	2706-663-31	85	298.803,60 EUR
14	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 7	2706-663-49	55,28	205.378,20 EUR
15	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 7	2706-663-50	55,98	208.444,20 EUR
16	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 7	2706-663-53	45,05	215.320,80 EUR

17	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 7	2706-663-54	53	206.151,80 EUR
18	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-63	69,23	263.768,30 EUR
19	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-66	65,65	251.059,30 EUR
20	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-69	52,48	204.305,80 EUR
21	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-70	98,85	396.214,80 EUR
22	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-76	64,98	204.305,80 EUR
23	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-84	98,05	321.704,30 EUR
24	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-93	77,45	292.949,30 EUR
25	MOL ORN	MOL	LITJSKA CESTA 3B	1732-900-20	147,6	369.000,00 EUR
26	MOL ORN	MOL	LITJSKA CESTA 3B	1732-900-20	147,6	369.000,00 EUR
27	MOL ORN	MOL	PRUŠNIKOVA ULICA 60	1754-399-101	179,8	306.000,00 EUR
28	MOL ORN	MOL	TRŽAŠKA CESTA 24	2679-990-5	104,6	236.300,00 EUR

**Obrazec Zc: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO****LETO: REBALANS PRORAČUNA MOL 2026****4. MESTNA UPRAVA****4.3. ORN**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M <sup>2</sup>	NASLOV DELA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVIŠINA DELA STAVBE V ORIENTACIJSKA VREDNOST M <sup>2</sup>   NEPREMIČNINE	300.000,00 EUR
1	MOL ORN	PAG REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. PAG	309, 316/2, 316/1	629	PAG, ULICA IVANA MIRKOVIČA 1		1108,41	2.273.000,00 EUR
2	MOL OPVI	POREČ REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. POREČ	2750 in 2751		ŠPADIČI 15A			



## **PRILOGA 1**

# **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2027 nad 200.000 eurov**



**Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA****LETO: SPREMEMBA PRORAČUNA MOL 2027****4. MESTNA UPRAVA****4.3. ORN**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	MOL ORN	zemljišče, K.O. ČRNUČE 927/8	MOL	K.O. ČRNUČE 927/8	6717	338.760,00 EUR
2	MOL ORN	zemljišče, K.O. GLINCE 1063/15	MOL	K.O. GLINCE 1063/15	5785	231.400,00 EUR
3	MOL ORN	zemljišče, K.O. GLINCE 1063/3	MOL	K.O. GLINCE 1063/3	42231	1.689.240,00 EUR
4	MOL ORN	zemljišče, K.O. NADGORICA 75/17	MOL	K.O. NADGORICA 75/17	5065	303.900,00 EUR
5	MOL ORN	zemljišče, K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO 277/2	MOL	K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO 277/2	2796	419.400,00 EUR
6	MOL ORN	zemljišče, K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO 283/2	MOL	K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO 283/2	1904	285.600,00 EUR
7	MOL ORN	zemljišče, K.O. VIŽMARJE 497/1	MOL	K.O. VIŽMARJE 497/1	2565	205.200,00 EUR



## Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

LETO: SPREMEMBA PRORAČUNA MOL 2027

### 4. MESTNA UPRAVA

#### 4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti)	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	MOL	Cesta v Mestni log 51a (poslovni prostor)	MOL	157	265.000,00 EUR
2	MOL	Kvedrova cesta 9 (poslovni prostor)	MOL	688	378.000,00 EUR
3	MOL	Šmartinska cesta 45 (poslovni prostor)	MOL	72	1.400.000,00 EUR
4	MOL	Vevška cesta 1 (poslovni prostor)	MOL	1044,6	1.600.000,00 EUR
5	MOL	Tomačevska cesta 1a, 1b, 3, 7a (poslovni prostori)	MOL	1250	1.500.000,00 EUR

