



Mestna občina

Ljubljana

Župan

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 10 10

tajnistvo.zupana@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 4780-909/2025-11

Datum: 3. 9. 2026

Mestna občina Ljubljana

Mestni svet

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

PRIPRAVILA: Mestna uprava Mestne občine Ljubljana, Oddelek za ravnanje z nepremičninami

**ZUNANJI
STROKOVNJAK:** /

NASLOV: Predlog Sklepa o spremembah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027

POROČEVALCI: Simona Remih, sekretarka - vodja Oddelka za ravnanje z nepremičninami
Mihaela Topolovec Šiker, vodja odseka
Miha Šipek, vodja odseka

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za ravnanje z nepremičninami

PREDLOG SKLEPA:
Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog Sklepa o spremembah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027.

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

Priloga:
- predlog sklepa z obrazložitvijo
- sklep, ki se spreminja

PREDLOG

Na podlagi 24. in prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo), je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na ... seji dne sprejel

S K L E P

o spremembah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027

1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027, št. 4780-909/2025-4, z dne 17. 11. 2025 in št. 4780-909/2025-9 z dne 22. 6. 2026, se v 3. členu v drugem odstavku številka »51.749.615,53« nadomesti s številko »49.476.615,53«.

2. člen

V PRILOGI 2 se v obrazcu 2c: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO pri proračunskem uporabniku 4.3. ORN pod zaporedno številko 2 črta besedilo:

»

2	MOL OPVI	POREČ REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. POREČ	2750 in 2751		ŠPADIČI 15A		1108,41	2.273.000,00 EUR
---	-------------	-------------------------------	---------------	--------------	--	-------------	--	---------	------------------

«.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Številka: 4780-909/2025-
Ljubljana, dne

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

Obrazložitev

predloga Sklepa o spremembah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027

Pravni temelj

Pravne podlage za sprejem predloga Sklepa o spremembah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov, za leto 2027 (v nadaljnjem besedilu: predlog sklepa) so:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR; v nadaljnjem besedilu: ZSPDSLS-1), ki v drugem odstavku 24. člena določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto in v prvem odstavku 27. člena določa, da lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem;
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), ki določa vsebino načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in
- Statut Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo), ki v 27. členu določa, da Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana.

Razlogi in cilji, zaradi katerih je akt potreben

Navedeni akt je osnova za izvrševanje proračuna za leto 2027 in realizacijo prihodkov, povezanih s stvarnim premoženjem MOL v letu 2027.

Stavba na naslovu Špadiči 15A, Poreč, ki stoji na nepremičninah s parcelnima števkama 2750 in 2751, k.o. Poreč, bo MOL še naprej namenjala letovanju otrok, zato se navedeni nepremičnini ne bosta prodajali. S predlagano spremembo sklepa se omenjeni nepremičnini briše iz veljavnega načrta razpolaganja z zemljišči s stavbo.

Mestna občina Ljubljana lahko v skladu s 26. členom ZSPDSLS-1, razpolaga z nepremičninami, katerih posamezna vrednost presega 200.000 eurov praviloma le, če so vključene v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za tekoče leto.

ZSPDSLS-1 v 24. členu določa, da se načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem predloži v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oz. prihodnje proračunsko leto, v prvem odstavku 27. člena pa določa, da lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Glede na zgoraj navedeno, je predlagana sprememba Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov, za leto 2027.

Ocena stanja in poglavitne rešitve

S predlaganim predlogom sklepa za spremembo osnovnega Sklepa, se spremeni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana. S tem se vrednost nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov, za leto 2027, v načrtu znižuje glede na veljavno vrednost nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2027.

Finančne in druge posledice sprejetja akta

Načrtovani prihodki za leto 2027 iz naslova razpolaganja z nepremičnim premoženjem MOL v vrednosti nad 200.000 eurov v letu 2027 se na podlagi predloga sklepa znižujejo za 2.273.000,00 eurov in znašajo skupno 49.476.615,53 eurov.

Pripravil:

Jose Zemljč

Miha Šipek, vodja odseka

Po pooblastilu

Marjeta Writzl

Simona Remih, sekretarka - vodja Oddelka za ravnanje
z nepremičninami

Po pooblastilu

Mihaela Topolovec Šiker



Na podlagi 24. in prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo), je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 33. seji dne 22. 6. 2026 sprejel

S K L E P

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027

1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027, št. 4780-909/2025-4 z dne 17. 11. 2025, se v prvem odstavku 3. člena številka »4.131.228,32« nadomesti s številko »8.616.500,00«. V drugem odstavku se številka »58.258.069,00« nadomesti s številko »51.749.615,53«.

2. člen

PRILOGA 1 iz prvega odstavka 3. člena in PRILOGA 2 iz drugega odstavka 3. člena se nadomestita z novima prilogama z enakima nazivoma in sta sestavna dela tega sklepa.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o spremembah proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2027 in se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Številka: 4780-909/2025-9
Ljubljana, dne 22. 6. 2026



Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

PRILOGA 1

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2027 nad 200.000 eurov

Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

LETO: SPREMEMBA PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	MOL ORN	zemljišče, K.O. ČRNUČE 927/8	MOL	K.O. ČRNUČE 927/8	6717	338.760,00 EUR
2	MOL ORN	zemljišče, K.O. GLINCE 1063/15	MOL	K.O. GLINCE 1063/15	5785	231.400,00 EUR
3	MOL ORN	zemljišče, K.O. GLINCE 1063/3	MOL	K.O. GLINCE 1063/3	42231	1.689.240,00 EUR
4	MOL ORN	zemljišče, K.O. NADGORICA 75/17	MOL	K.O. NADGORICA 75/17	5065	303.900,00 EUR
5	MOL ORN	zemljišče, K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO 277/2	MOL	K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO 277/2	2796	419.400,00 EUR
6	MOL ORN	zemljišče, K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO 283/2	MOL	K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO 283/2	1904	285.600,00 EUR
7	MOL ORN	zemljišče, K.O. VIŽMARJE 497/1	MOL	K.O. VIŽMARJE 497/1	2565	205.200,00 EUR

Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

LETO: SPREMEMBA PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti)	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	MOL	Cesta v Mestni log 51a (poslovni prostor)	MOL	157	265.000,00 EUR
2	MOL	Kvedrova cesta 9 (poslovni prostor)	MOL	688	378.000,00 EUR
3	MOL	Šmartinska cesta 45 (poslovni prostor)	MOL	72	1.400.000,00 EUR
4	MOL	Vevška cesta 1 (poslovni prostor)	MOL	1044,6	1.600.000,00 EUR
5	MOL	Tomačevska cesta 1a, 1b, 3, 7a (poslovni prostori)	MOL	1250	1.500.000,00 EUR

PRILOGA 2

**Načrt razpolaganja z nepremičnim
premoženjem Mestne občine Ljubljana
za leto 2027
nad 200.000 eurov**

Obrazec 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI

LETO: SPREMEMBA PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE / NASLOV	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	245/366	6099	2.439.600,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	20/58	884	265.200,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	26/16	1202	444.740,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	27/4	1526	564.620,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	31/21	518	207.200,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	31/4	612	244.800,00 EUR
7	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/11	14006	5.602.400,00 EUR
8	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/16	12476	4.990.400,00 EUR
9	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/17	23709	9.483.600,00 EUR
10	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/24 - del	1700	680.000,00 EUR
11	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/28	1747	698.800,00 EUR
12	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/29	3476	1.390.400,00 EUR
13	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	509/3	1757	439.250,00 EUR
14	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	516/1 - del	7000	910.000,00 EUR

15	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	517/16 - del	2000	202.000,00 EUR
16	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	698/5	6133	919.950,00 EUR
17	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	753/16 - del	3765	376.500,00 EUR
18	MOL ORN	MOL	1723 - VIČ	1617/11	1481	222.150,00 EUR
19	MOL ORN	MOL	1732 - ŠTEPANJA VAS	348/1	1180	213.120,00 EUR
20	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	104/52	2183	327.450,00 EUR
21	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	626/18	581	232.400,00 EUR
22	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	725/1	5712	2.284.800,00 EUR
23	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	726/2	1468	587.200,00 EUR
24	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	763/9	2835	425.250,00 EUR
25	MOL ORN	MOL	1750 - ŠMARTNO POD ŠMARNO GORO	24/1	2139	427.800,00 EUR
26	MOL ORN	MOL	1752 - STANEŽIČE	295/7	756	226.800,00 EUR
27	MOL ORN	MOL	1755 - GLINCE	1061/14	1670	250.500,00 EUR
28	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	510/1	781	234.300,00 EUR
29	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	634/39	937	257.675,00 EUR
30	MOL ORN	MOL	1757 - NADGORICA	94/7	736	220.000,00 EUR
31	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	2477/17	1510	302.000,00 EUR
32	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	40/4	2762	486.112,00 EUR
33	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	857/6	1218	214.368,00 EUR

34	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	715	2127	425.400,00 EUR
35	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	748	5826	1.165.200,00 EUR
36	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	426/4	1394	200.000,00 EUR
37	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	600/8	1912	200.000,00 EUR
38	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	693/1	1711	342.200,00 EUR
39	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	735/1	3314	662.800,00 EUR
40	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	756/1	7010	1.402.000,00 EUR
41	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1331/30 - delež	2287	457.193,03 EUR
42	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1332/6	1574	379.334,00 EUR
43	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1348/3	8112	2.028.000,00 EUR
44	MOL ORN	MOL	2681 - BRINJE II	752/4	632	229.400,00 EUR

Obrazec 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVBI

LETO: SPREMEMBA PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	MOL ORN	MOL	CIGALETOVA ULICA 7	1725-308-14	97	485.000,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	CIGALETOVA ULICA 7	1725-308-18	65,1	325.500,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	DUNAJSKA CESTA 56	2636-3627-629	376,6	380.000,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	GORNJI TRG 1	1728-225-6	178,5	535.500,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	GOSPOSVETSKA CESTA 1	1725-323-12	170	680.000,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 7	2706-663-53	45,05	215.320,80 EUR
7	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-63	69,23	263.768,30 EUR
8	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-66	65,65	251.059,30 EUR
9	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-69	52,48	204.305,80 EUR
10	MOL ORN	MOL	Jelinčičeva ulica 9	2706-663-93	77,45	292.949,30 EUR
11	MOL ORN	MOL	LITIJSKA CESTA 38	1732-900-20	147,6	369.000,00 EUR
12	MOL ORN	MOL	LITIJSKA CESTA 38	1732-900-20	147,6	369.000,00 EUR
13	MOL ORN	MOL	PRUŠNIKOVA ULICA 60	1754-399-101	179,8	306.000,00 EUR
14	MOL ORN	MOL	TRŽAŠKA CESTA 24	2679-990-5	104,6	236.300,00 EUR

Obrazec Zc: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO

LETO: SPREMEMBA PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN									
ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	NASLOV DELA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	ORIENTACIJSKA VREDNOST M2 NEPREMIČNINE
1	MOL ORN	PAG REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. PAG	309, 316/2, 316/1	629	PAG, ULICA IVANA MIRKOVIČA 1			300.000,00 EUR
2	MOL OPVI	POREČ REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. POREČ	2750 in 2751		ŠPADIČI 15A		1108,41	2.273.000,00 EUR

Na podlagi 24. in 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR; ZSPDSLS - 1), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo), je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 27. seji dne 17. 11. 2025 sprejel

S K L E P

o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027

1. člen

S tem sklepom se določi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027.

2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027 vključuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

3. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027 se načrtuje v orientacijski vrednosti 4.131.228,32 eurov in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 1, ki je sestavni del tega sklepa.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2027 se načrtuje v orientacijski vrednosti 58.258.069,00 eurov in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 2, ki je sestavni del tega sklepa.

4. člen

Ta sklep se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana in začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2027.

Številka: 4780-909/2025-4
Ljubljana, dne 17. 11. 2025



Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

PRILOGA 1

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2027 nad 200.000 eurov

Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

LETO: PREDLOG PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNOSTI	SAMOSTRANNA LOKALNA SKUPNOST	OKOŽNA LOKALITA	OKOŽNA VEČKOST	PREDVIDENA SREČNOST
1	MOL ORN	zemljišče, K.O. BEŽIGRAD, ČRNUČE, SPODNJA ŠIŠKA, ZG. ŠIŠKA, VIČ, STOŽICE, SLAPE, KAŠELJ, DOBROVA,	MOL	K.O. BEŽIGRAD, ČRNUČE, SPODNJA ŠIŠKA, ZG. ŠIŠKA, VIČ, STOŽICE, SLAPE, KAŠELJ,	25000	1.570.990,00 EUR
2	MOL ORN	zemljišče, K.O. VIŽMARJE 497/1	MOL	K.O. VIŽMARJE 497/1	2565	205.200,00 EUR
3	MOL ORN	zemljišče, K.O. STOŽICE 962/6	MOL	K.O. STOŽICE 962/6	3857	257.133,32 EUR
4	MOL ORN	zemljišče, K.O. TRNOVSKO PREDMESTJE 1080/180	MOL	K.O. TRNOVSKO PREDMESTJE 1080/180	7591	379.550,00 EUR
5	MOL ORN	zemljišče, K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO	MOL	K.O. ŠENTVID NAD LJUBLJANO	5000	218.355,00 EUR

Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

LETO: PREDLOG PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE (poslovni prostor, stanovanje, stanovanjska hiša, garaža, drugi objekti)	SAMOLUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	MOL	Tomačevska cesta (poslovni prostori, stanovanja)	MOL	3000	1.500.000,00 EUR

PRILOGA 2

**Načrt razpolaganja z nepremičnim
premoženjem Mestne občine Ljubljana
za leto 2027
nad 200.000 eurov**

Obrazec 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVBI

LETO: PREDLOG PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	MOL ORN	MOL	SLOVENSKA CESTA 54	1725-247-102	426	2.130.000,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	LITLJSKA CESTA 38	1732-900-20	147,6	369.000,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	DUNAJSKA CESTA 56	2636-3627-629	376,6	380.000,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	GOSPOSVETSKA CESTA 1	1725-323-12	170	680.000,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	GORNJI TRG 1	1728-225-6	178,5	535.500,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	PRUŠNIKOVA ULICA 60	1754-399-101	179,8	306.000,00 EUR
7	ORN MOL	MOL	LITLJSKA CESTA 38	1732-900-20	147,6	369.000,00 EUR

Obrazec 2c: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO

LETO: PREDLOG PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP.ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	SIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M ²	IMENLOV DILA STAVBE	ID OZNAKA DILA STAVBE	POVRŠINA DILA STAVBE V M ² (REPREZENTATIVNE)	ORIENTACIJSKA VREDNOST
1	MOL ORN	PAG REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. PAG	309, 316/2, 316/1	629 MIRKOVIČA 1	PAG, ULICA IVANA			300.000,00 EUR
2	MOL OPVI	POREČ REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. POREČ	2750 in 2751		ŠPADIČI 15A		1108,41	2.273.000,00 EUR

Obrazec Za: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI

LETO: PREDLOG PRORAČUNA MOL 2027

4. MESTNA UPRAVA

4.3. ORN

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE / NASLOV	PARČELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M ²	ORJENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	245/366	6099	2.439.600,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	26/16	1202	444.740,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	27/4	1526	564.620,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	31/21	518	207.200,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	31/4	612	244.800,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/11	14006	5.602.400,00 EUR
7	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/16	12476	4.990.400,00 EUR
8	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/17	23709	9.483.600,00 EUR
9	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/28	1747	698.800,00 EUR
10	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/29	3476	1.390.400,00 EUR
11	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/24 - del	1700	680.000,00 EUR
12	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	509/3	1757	439.250,00 EUR
13	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	516/1	20584	3.087.600,00 EUR
14	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	517/16	6724	1.681.000,00 EUR

15	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	698/1 - del	4720	566.390,00 EUR
16	MOL ORN	MOL	1730 - MOSTE	127/174	5257	446.845,00 EUR
17	MOL ORN	MOL	1732 - ŠTEPANJA VAS	348/1	1180	213.120,00 EUR
18	MOL ORN	MOL	1734 - JEŽICA	1177 - del	779	233.700,00 EUR
19	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	20/58	884	327.080,00 EUR
20	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	725/1	5712	1.370.880,00 EUR
21	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	726/2	1468	352.320,00 EUR
22	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/35 - del	3111	547.536,00 EUR
23	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/36 - del	10340	1.819.840,00 EUR
24	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2279/13 - del	9243	1.626.768,00 EUR
25	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/3 - del	3700	651.200,00 EUR
26	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/50 - del	5406	951.456,00 EUR
27	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2287/6 - del	6509	1.145.584,00 EUR
28	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	1450/10	1167	292.000,00 EUR
29	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	763/3	3510	200.800,00 EUR
30	MOL ORN	MOL	1751 - TACEN	373/5	1801	360.200,00 EUR
31	MOL ORN	MOL	1752 - STANEŽIČE	295/7	756	226.800,00 EUR
32	MOL ORN	MOL	1755 - GLINCE	1061/12 - del	1600	240.000,00 EUR
33	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	1119/42 - del	1122	224.400,00 EUR

34	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	510/1	781	234.300,00 EUR
35	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	106/15	1994	219.340,00 EUR
36	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	753/16	1788	491.700,00 EUR
37	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	754/18	765	210.375,00 EUR
38	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	760/1	1402	385.550,00 EUR
39	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	426/4	1394	200.000,00 EUR
40	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	600/8	1912	200.000,00 EUR
41	MOL ORN	MOL	1757 - NADGORICA	94/7	736	220.000,00 EUR
42	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1348/3	8112	2.028.000,00 EUR
43	MOL ORN	MOL	2681 - BRINJE II	752/4	632	229.400,00 EUR
44	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	634/39	937	257.675,00 EUR
45	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	753/16 - del	3765	376.500,00 EUR
46	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	2477/17	1510	302.000,00 EUR
47	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	33/1	2127	425.400,00 EUR
48	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	34/1	1982	396.400,00 EUR
49	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	441/6	3708	741.600,00 EUR
50	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	31/10	1230	246.000,00 EUR