

Na podlagi 11. in 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B, 61/20 – ZDLGPE in 206/21 – ZDUPŠOP), 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) in 3. člena Odloka o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 109/01, 18/08, 53/09, 24/15 in 50/16) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 34. seji dne 28. 9. 2026 sprejel

SKLEP
o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala
Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

I.

Mestna občina Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MOL) kot ustanoviteljica Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: JSS MOL) zmanjša vrednost namenskega premoženja in kapitala JSS MOL s tem, da iz namenskega premoženja JSS MOL v last MOL prenese naslednje nepremično premoženje:

- 154 parkirnih mest v stanovanjski soseski Celovški dvori – priloga 1;
- 91 parkirnih mest v stanovanjski soseski Litijska – Pesarska – priloga 2;
- posamezen del – poslovni prostor s pripadajočo shrambo, v skupni izmeri 95,60 m², ID znak: 1732-1454-32, Pesarska cesta 2, Ljubljana, v vrednosti 162.520,00 eurov;
- posamezen del – poslovni prostor pripadajočo shrambo, v skupni izmeri 100,80 m², ID znak: 1732-1454-33, Pesarska cesta 2, Ljubljana, v vrednosti 171.360,00 eurov.

II.

Namensko premoženje in kapital JSS MOL se po prenosu premoženja iz prejšnje točke v last MOL zmanjša za vrednost 3.700.880,00 eurov, skladno s Poročilom o vrednosti sredstev, ki jih Mestna občina Ljubljana izvzema iz namenskega premoženja JSS MOL (zmanjšanje namenskega premoženja), ki ga je dne 8. 9. 2026 izdelal Benjamin Fekonja, pooblaščen revizor BM Veritas Revizija d.o.o.

III.

JSS MOL na svoj strošek pripravi in predloži v podpis županu MOL ustrezno listino za prenos lastninske pravice na nepremičninah iz I. točke tega sklepa.

IV.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema.

Številka: 014-66/2026-2
Ljubljana, dne 28. 9. 2026



Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Jankovič

PARKIRNA MESTA SOSESKA CELOVŠKI DVORI

zap. št.	ID oznaka dela stavbe	lega	etaža po GURS	površina po GURS m2	vrednost v EUR
1.	1739-6767-3338	K-I	4	12,23	13.000,00
2.	1739-6767-3320	K-I	4	12,7	13.000,00
3.	1739-6767-3317	K-I	4	12,5	13.000,00
4.	1739-6767-3131	K-I	4	12,83	13.000,00
5.	1739-6767-3129	K-I	4	17,43	13.000,00
6.	1739-6767-3103	K-I	4	12,8	13.000,00
7.	1739-6767-3221	K-I	4	12,4	13.000,00
8.	1739-6767-3060	K-I	4	17,1	13.000,00
9.	1739-6767-3138	K-I	4	22,59	13.000,00
10.	1739-6767-3118	K-I	4	12,5	13.000,00
11.	1739-6767-3082	K-I	4	12,75	13.000,00
12.	1739-6767-3137	K-I	4	12,25	13.000,00
13.	1739-6767-3136	K-I	4	12,4	13.000,00
14.	1739-6767-3425	K-I	4	12,38	13.000,00
15.	1739-6767-3427	K-I	4	12,48	13.000,00
16.	1739-6767-3005	K-II	3	12,5	13.000,00
17.	1739-6767-2858	K-II	3	14,69	13.000,00
18.	1739-6767-2667	K-II	3	13	13.000,00
19.	1739-6767-2649	K-II	3	12,38	13.000,00
20.	1739-6767-2846	K-II	3	12,5	13.000,00
21.	1739-6767-2974	K-II	3	12,73	13.000,00
22.	1739-6767-2975	K-II	3	12,63	13.000,00
23.	1739-6767-2976	K-II	3	12,37	13.000,00
24.	1739-6767-2967	K-II	3	12,35	13.000,00
25.	1739-6767-2952	K-II	3	12,15	13.000,00
26.	1739-6767-2945	K-II	3	12,55	13.000,00
27.	1739-6767-2921	K-II	3	12,65	13.000,00
28.	1739-6767-2277	K-III	2	12,5	13.000,00
29.	1739-6767-2427	K-III	2	12,42	13.000,00
30.	1739-6767-2391	K-III	2	13	13.000,00
31.	1739-6767-2308	K-III	2	12,91	13.000,00
32.	1739-6767-2244	K-III	2	12,5	13.000,00
33.	1739-6767-2243	K-III	2	12,75	13.000,00
34.	1739-6767-2232	K-III	2	12,43	13.000,00
35.	1739-6767-2227	K-III	2	16,35	13.000,00
36.	1739-6767-2206	K-III	2	12,52	13.000,00
37.	1739-6767-2199	K-III	2	12,5	13.000,00
38.	1739-6767-2285	K-III	2	15,25	13.000,00
39.	1739-6767-2281	K-III	2	12,5	13.000,00
40.	1739-6767-2224	K-III	2	12,5	13.000,00
41.	1739-6767-2178	K-III	2	12,3	13.000,00
42.	1739-6767-2194	K-III	2	12,75	13.000,00
43.	1739-6767-2185	K-III	2	12,4	13.000,00
44.	1739-6767-2158	K-III	2	13,15	13.000,00

45.	1739-6767-2150	K-III	2	12,57	13.000,00
46.	1739-6767-2149	K-III	2	12,28	13.000,00
47.	1739-6767-2144	K-III	2	17,68	13.000,00
48.	1739-6767-2262	K-III	2	16,01	13.000,00
49.	1739-6767-2247	K-III	2	17,25	13.000,00
50.	1739-6767-2189	K-III	2	12,2	13.000,00
51.	1739-6767-2188	K-III	2	12,3	13.000,00
52.	1739-6767-2187	K-III	2	12,2	13.000,00
53.	1739-6767-2266	K-III	2	12,88	13.000,00
54.	1739-6767-2182	K-III	2	12,45	13.000,00
55.	1739-6767-2355	K-III	2	12,74	13.000,00
56.	1739-6767-2248	K-III	2	12,55	13.000,00
57.	1739-6767-2190	K-III	2	12,33	13.000,00
58.	1739-6767-2347	K-III	2	12,3	13.000,00
59.	1739-6767-2446	K-III	2	12,6	13.000,00
60.	1739-6767-2447	K-III	2	12,25	13.000,00
61.	1739-6767-2449	K-III	2	12,47	13.000,00
62.	1739-6767-2450	K-III	2	12,52	13.000,00
63.	1739-6767-2444	K-III	2	12,4	13.000,00
64.	1739-6767-2443	K-III	2	12,64	13.000,00
65.	1739-6767-2442	K-III	2	11,86	13.000,00
66.	1739-6767-2441	K-III	2	12,42	13.000,00
67.	1739-6767-2454	K-III	2	12,57	13.000,00
68.	1739-6767-2456	K-III	2	15,02	13.000,00
69.	1739-6767-2535	K-III	2	12,62	13.000,00
70.	1739-6767-2536	K-III	2	12,83	13.000,00
71.	1739-6767-2538	K-III	2	15,66	13.000,00
72.	1739-6767-2539	K-III	2	12,57	13.000,00
73.	1739-6767-2540	K-III	2	12,47	13.000,00
74.	1739-6767-2541	K-III	2	12,32	13.000,00
75.	1739-6767-2534	K-III	2	12,35	13.000,00
76.	1739-6767-2528	K-III	2	12,48	13.000,00
77.	1739-6767-2527	K-III	2	12,62	13.000,00
78.	1739-6767-2526	K-III	2	12,43	13.000,00
79.	1739-6767-2548	K-III	2	12,35	13.000,00
80.	1739-6767-2460	K-III	2	12,53	13.000,00
81.	1739-6767-2459	K-III	2	12,63	13.000,00
82.	1739-6767-2103	K-IV	1	13	13.000,00
83.	1739-6767-1998	K-IV	1	12,28	13.000,00
84.	1739-6767-2133	K-IV	1	13	13.000,00
85.	1739-6767-2122	K-IV	1	12,35	13.000,00
86.	1739-6767-2091	K-IV	1	13	13.000,00
87.	1739-6767-2050	K-IV	1	12,33	13.000,00
88.	1739-6767-2049	K-IV	1	12,5	13.000,00
89.	1739-6767-1906	K-IV	1	12,6	13.000,00
90.	1739-6767-1907	K-IV	1	12,85	13.000,00
91.	1739-6767-1908	K-IV	1	12,6	13.000,00
92.	1739-6767-1847	K-IV	1	12,5	13.000,00
93.	1739-6767-1972	K-IV	1	12,5	13.000,00
94.	1739-6767-1969	K-IV	1	12,5	13.000,00
95.	1739-6767-1967	K-IV	1	12,5	13.000,00
96.	1739-6767-1934	K-IV	1	12,43	13.000,00

97.	1739-6767-1970	K-IV	1	12,5	13.000,00
98.	1739-6767-1977	K-IV	1	12,73	13.000,00
99.	1739-6767-1783	K-IV	1	12,6	13.000,00
100.	1739-6767-1782	K-IV	1	12,75	13.000,00
101.	1739-6767-1745	K-IV	1	12,75	13.000,00
102.	1739-6767-1742	K-IV	1	13,25	13.000,00
103.	1739-6767-1735	K-IV	1	12,75	13.000,00
104.	1739-6767-1843	K-IV	1	15,84	13.000,00
105.	1739-6767-1841	K-IV	1	12,45	13.000,00
106.	1739-6767-1827	K-IV	1	12,55	13.000,00
107.	1739-6767-1826	K-IV	1	12,5	13.000,00
108.	1739-6767-1825	K-IV	1	12,5	13.000,00
109.	1739-6767-1822	K-IV	1	13,54	13.000,00
110.	1739-6767-1820	K-IV	1	12,45	13.000,00
111.	1739-6767-1713	K-IV	1	14,78	13.000,00
112.	1739-6767-1714	K-IV	1	13	13.000,00
113.	1739-6767-1716	K-IV	1	13,74	13.000,00
114.	1739-6767-1750	K-IV	1	13,85	13.000,00
115.	1739-6767-1732	K-IV	1	12,5	13.000,00
116.	1739-6767-1728	K-IV	1	12,23	13.000,00
117.	1739-6767-1687	K-IV	1	12,45	13.000,00
118.	1739-6767-1786	K-IV	1	17,21	13.000,00
119.	1739-6767-1900	K-IV	1	12,53	13.000,00
120.	1739-6767-1895	K-IV	1	12,7	13.000,00
121.	1739-6767-1811	K-IV	1	12,55	13.000,00
122.	1739-6767-1812	K-IV	1	12,55	13.000,00
123.	1739-6767-1898	K-IV	1	12,5	13.000,00
124.	1739-6767-1894	K-IV	1	12,39	13.000,00
125.	1739-6767-1892	K-IV	1	12,71	13.000,00
126.	1739-6767-1984	K-IV	1	14,44	13.000,00
127.	1739-6767-1985	K-IV	1	12,58	13.000,00
128.	1739-6767-1986	K-IV	1	13	13.000,00
129.	1739-6767-1987	K-IV	1	14,9	13.000,00
130.	1739-6767-1988	K-IV	1	14,75	13.000,00
131.	1739-6767-1989	K-IV	1	14,9	13.000,00
132.	1739-6767-1990	K-IV	1	12,55	13.000,00
133.	1739-6767-1992	K-IV	1	20,82	13.000,00
134.	1739-6767-1993	K-IV	1	13,73	13.000,00
135.	1739-6767-1994	K-IV	1	12,95	13.000,00
136.	1739-6767-1995	K-IV	1	14,2	13.000,00
137.	1739-6767-1911	K-IV	1	12,5	13.000,00
138.	1739-6767-1910	K-IV	1	12,45	13.000,00
139.	1739-6767-1909	K-IV	1	12,4	13.000,00
140.	1739-6767-2075	K-IV	1	12,65	13.000,00
141.	1739-6767-2076	K-IV	1	12,8	13.000,00
142.	1739-6767-2077	K-IV	1	12,4	13.000,00
143.	1739-6767-2078	K-IV	1	15,51	13.000,00
144.	1739-6767-2079	K-IV	1	12,55	13.000,00
145.	1739-6767-2080	K-IV	1	15,11	13.000,00
146.	1739-6767-2081	K-IV	1	15,09	13.000,00
147.	1739-6767-2082	K-IV	1	12,63	13.000,00
148.	1739-6767-2072	K-IV	1	12,63	13.000,00

149.	1739-6767-2068	K-IV	1	12,4	13.000,00
150.	1739-6767-2067	K-IV	1	12,55	13.000,00
151.	1739-6767-2066	K-IV	1	12,55	13.000,00
152.	1739-6767-2065	K-IV	1	13,1	13.000,00
153.	1739-6767-2088	K-IV	1	12,83	13.000,00
154.	1739-6767-2125	K-IV	1	15,22	13.000,00

PARKIRNA MESTA SOSESKA LITIJSKA – PESARSKA

zap. št.	ID oznaka dela stavbe	lega	etaža po GURS	površina po GURS v m ²	vrednost v EUR
1.	1732-1457-1	K-I	2	17,3	15.000,00
2.	1732-1457-2	K-I	2	17,3	15.000,00
3.	1732-1457-3	K-I	2	12,8	15.000,00
4.	1732-1457-4	K-I	2	12,8	15.000,00
5.	1732-1457-5	K-I	2	17,3	15.000,00
6.	1732-1457-6	K-I	2	17,3	15.000,00
7.	1732-1457-7	K-I	2	12,5	15.000,00
8.	1732-1457-8	K-I	2	12,5	15.000,00
9.	1732-1457-9	K-I	2	12,5	15.000,00
10.	1732-1457-10	K-I	2	12,5	15.000,00
11.	1732-1457-11	K-I	2	12,5	15.000,00
12.	1732-1457-12	K-I	2	12,5	15.000,00
13.	1732-1457-13	K-I	2	12,5	15.000,00
14.	1732-1457-14	K-I	2	12,5	15.000,00
15.	1732-1457-15	K-I	2	12,8	15.000,00
16.	1732-1457-16	K-I	2	12,8	15.000,00
17.	1732-1457-17	K-I	2	12,8	15.000,00
18.	1732-1457-18	K-I	2	12,8	15.000,00
19.	1732-1457-19	K-I	2	12,8	15.000,00
20.	1732-1457-20	K-I	2	12,8	15.000,00
21.	1732-1457-21	K-I	2	12,8	15.000,00
22.	1732-1457-22	K-I	2	12,8	15.000,00
23.	1732-1457-23	K-I	2	12,8	15.000,00
24.	1732-1457-24	K-I	2	17,3	15.000,00
25.	1732-1457-25	K-I	2	17,3	15.000,00
26.	1732-1457-26	K-I	2	12,8	15.000,00
27.	1732-1457-27	K-I	2	12,8	15.000,00
28.	1732-1457-28	K-I	2	12,8	15.000,00
29.	1732-1457-29	K-I	2	12,8	15.000,00
30.	1732-1457-30	K-I	2	12,8	15.000,00
31.	1732-1457-31	K-I	2	12,8	15.000,00
32.	1732-1457-32	K-I	2	12,8	15.000,00
33.	1732-1457-33	K-I	2	12,8	15.000,00
34.	1732-1457-34	K-I	2	12,8	15.000,00
35.	1732-1457-35	K-I	2	12,8	15.000,00
36.	1732-1457-36	K-I	2	12,8	15.000,00
37.	1732-1457-37	K-I	2	21,1	15.000,00
38.	1732-1457-38	K-I	2	21,1	15.000,00
39.	1732-1457-39	K-I	2	21,1	15.000,00
40.	1732-1457-40	K-I	2	21,1	15.000,00
41.	1732-1457-41	K-I	2	12,8	15.000,00
42.	1732-1457-42	K-I	2	12,8	15.000,00
43.	1732-1457-43	K-I	2	12,8	15.000,00
44.	1732-1457-44	K-I	2	12,8	15.000,00
45.	1732-1457-45	K-I	2	12,8	15.000,00
46.	1732-1457-46	K-I	2	12,8	15.000,00

47.	1732-1457-47	K-I	2	12,8	15.000,00
48.	1732-1457-48	K-I	2	12,8	15.000,00
49.	1732-1457-49	K-I	2	12,8	15.000,00
50.	1732-1457-50	K-I	2	12,8	15.000,00
51.	1732-1457-51	K-I	2	12,8	15.000,00
52.	1732-1457-52	K-I	2	12,8	15.000,00
53.	1732-1457-53	K-I	2	12,8	15.000,00
54.	1732-1457-54	K-I	2	12,8	15.000,00
55.	1732-1457-55	K-I	2	12,8	15.000,00
56.	1732-1457-56	K-I	2	12,8	15.000,00
57.	1732-1457-57	K-I	2	12,8	15.000,00
58.	1732-1457-58	K-I	2	14	15.000,00
59.	1732-1457-59	K-I	2	14	15.000,00
60.	1732-1457-60	K-I	2	12,8	15.000,00
61.	1732-1457-61	K-I	2	12,8	15.000,00
62.	1732-1457-62	K-I	2	12,8	15.000,00
63.	1732-1457-63	K-I	2	12,8	15.000,00
64.	1732-1457-64	K-I	2	12,8	15.000,00
65.	1732-1457-65	K-I	2	12,8	15.000,00
66.	1732-1457-66	K-I	2	12,8	15.000,00
67.	1732-1457-67	K-I	2	12,8	15.000,00
68.	1732-1457-68	K-I	2	12,8	15.000,00
69.	1732-1457-69	K-I	2	12,8	15.000,00
70.	1732-1457-70	K-I	2	12,8	15.000,00
71.	1732-1457-71	K-I	2	12,8	15.000,00
72.	1732-1457-72	K-I	2	12,8	15.000,00
73.	1732-1457-73	K-I	2	14	15.000,00
74.	1732-1457-74	K-I	2	14	15.000,00
75.	1732-1457-75	K-I	2	12,8	15.000,00
76.	1732-1457-76	K-I	2	12,8	15.000,00
77.	1732-1457-77	K-I	2	12,8	15.000,00
78.	1732-1457-78	K-I	2	12,8	15.000,00
79.	1732-1457-79	K-I	2	12,8	15.000,00
80.	1732-1457-80	K-I	2	12,8	15.000,00
81.	1732-1457-81	K-I	2	12,8	15.000,00
82.	1732-1457-82	K-I	2	12,8	15.000,00
83.	1732-1457-83	K-I	2	12,8	15.000,00
84.	1732-1457-84	K-I	2	12,8	15.000,00
85.	1732-1457-85	K-I	2	12,8	15.000,00
86.	1732-1457-86	K-I	2	12,8	15.000,00
87.	1732-1457-87	K-I	2	12,8	15.000,00
88.	1732-1457-88	K-I	2	12,8	15.000,00
89.	1732-1457-89	K-I	2	12,8	15.000,00
90.	1732-1457-90	K-I	2	12,8	15.000,00
91.	1732-1457-91	K-I	2	12,8	15.000,00

