

**RAZPISNA DOKUMENTACIJA
ZA ODDAJO NAROČILA MALE VREDNOSTI**

NAROČNIK: JAVNI STANOVANJSKI SKLAD
MESTNE OBČINE LJUBLJANA
Zarnikova 3, 1000 Ljubljana



Predmet javnega naročila:

ZAMENJAVA PLINSKIH APARATOV V STANOVANJIH NA NASLOVU VRTNARIJA 1A, VRHNIKA

Številka javnega naročila: JN-0009/2014-G-POG
Ljubljana, september 2014

VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

1. POVABILO K ODDAJI PONUDBE
2. RAZPISNI POGOJI IN NAVODILO PONUDNIKOM ZA PRIPRAVO PONUDBE



(Priloga št. 1)

OBRAZCI ZA PRIPRAVO PONUDBE

Podatki o ponudniku	(Obrazec 1)
Obrazec ponudbe	(Obrazec 2)
Izjava o osnovnih pogojih oziroma sposobnosti ponudnika	(Obrazec 3)
Izjava ponudnika, da ne nastopa s podizvajalci	(Obrazec 4)
Podatki o podizvajalcih in njihovi udeležbi	(Obrazec 5)
Izjave podizvajalcev	(Obrazec 6)
Soglasje podizvajalcev	(Obrazec 7)
Ekonomsko – finančna sposobnost ponudnikov	(Obrazec 8)
Osnutek pogodbe	(Obrazec 9)
Pooblastila za pridobitev podatkov iz kazenske evidence pravnih oseb	(Obrazec 10a)
Pooblastila za pridobitev podatkov iz kazenske evidence fizičnih oseb	(Obrazec 10b)
Pooblastilo ponudnika za pridobitev podatkov iz uradnih evidenc	(Obrazec 10c)
Označba ponudbe	(Obrazec 11)

1. POVABILO K ODDAJI PONUDBE

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA,

Zarnikova 3, Ljubljana

kot naročnik javnega naročila, katerega predmet je zamenjava plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika, ki so v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

ki se bo izvedlo na osnovi javnega razpisa za izbiro izvajalca po postopku oddaje naročila male vrednosti,

v a b i

vse zainteresirane ponudnike k oddaji ponudbe za predmetno javno naročilo.

Pripravila:
Helena ŠULIGOJ MILOŠEVIČ



2. RAZPISNI POGOJI IN NAVODILA PONUDNIKOM ZA PRIPRAVO PONUDBE

Vrsta postopka: postopek oddaje javnega naročila male vrednosti

Naročnik vabi vse zainteresirane in usposobljene ponudnike, da skladno z razpisnimi pogoji oddajo svojo ponudbo.

Kratek opis naročila:

Predmet naročila je zamenjava 13 plinskih aparatov v stanovanjih v objektu Vrtnarija 1a, Vrhnika, ki so v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana v skladu s popisi del, ki so navedeni v ponudbi.

Navodila za izdelavo ponudbe:

- 1) Naročilo se izvaja v skladu z Zakonom o javnem naročanju, (Uradni list RS, št. 128/06, s spremembami in dopolnitvami; v nadaljevanju ZJN-2).
- 2) Ponudnik mora natisniti celotno razpisno dokumentacijo – priloga št. 1, ki je na spletni strani naročnika (www.jssmoj.si) objavljena v PDF obliki, jo izpolniti, podpisati in žigosati ter razpisni dokumentaciji priložiti izpolnjene zahtevane priloge oz. zahtevana dokazila v skladu z navodili iz razpisne dokumentacije.
- 3) Ponudnik mora izdelati ponudbo in ostalo dokumentacijo, ki se nanaša na ponudbo, v slovenskem jeziku, cene pa morajo biti izražene v eurih (brez DDV).
- 4) Za pravilnost ponudbe mora ponudnik predložiti naslednjo izpolnjeno, podpisano in žigosano dokumentacijo:
 - **Podatki o ponudniku** (Obrazec 1)
 - **Ponudba** (Obrazec 2)

Ponudnik izpolni, podpiše in žigosa priloženi obrazec ponudbe.

Ponudba mora biti izdelana tako, da ponudnik ponudi ponudbene ceno za postavko, navedeno v obrazcu in mora vsebovati vse stroške, povezane z izvedbo storitve.

Ponudnik mora pri pripravi ponudbe upoštevati tudi vse morebitne odškodnine proti tretjim osebam, ki bi nastale kot posledica izvedbe del.

Ponudnik mora priložiti tehnično dokumentacijo o aparatih, ki jih ponuja v svoji ponudbi.

Vsak ponudnik predloži le eno ponudbo.

Možnost variantne ponudbe: NE

Ponudbe morajo veljati najmanj 30 dni od dneva odpiranja ponudb.

V kolikor bo rok veljavnosti krajši od zahtevanega, se ponudba izloči.





Skupna ponudba

Vsak ponudnik lahko nastopa s svojo lastno ponudbo samo enkrat, bodisi sam ali pa kot ponudnik v skupni ponudbi.

V primeru skupne ponudbe, mora ponudnik priložiti pogodbo o skupnem nastopu. Iz pogodbe mora biti razvidno, kdo so partnerji v skupni ponudbi, kdo je vodilni partner, področje dela, ki ga bo prevzel in izvedel vsak partner v skupni ponudbi, način plačila (preko vodilnega partnerja ali vsakemu partnerju posebej), druge morebitne pravice in obveznosti med partnerji v skupni ponudbi. Pogodba o skupnem nastopu mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani vseh partnerjev v skupni ponudbi. Ne glede na to, bodo ponudniki odgovarjali naročniku neomejeno solidarno.

V primeru, da skupina ponudnikov predloži skupno ponudbo, mora vsak ponudnik izpolnjevati vse osnovne in ekonomsko – finančne pogoje oziroma sposobnost ponudnika skladno s spodnjimi navodili.

Pri skupni ponudbi je potrebno predložiti naslednjo dokumentacijo:

- POSAMIČNO – VSAK PONUDNIK:

- podatki o ponudniku (Obrazec 1)
- izjava o osnovnih pogojih oziroma sposobnostih ponudnika (Obrazec 3)
- ekonomsko - finančna sposobnost ponudnika (Obrazec 8)

Vse ostale obrazce ponudniki skupne ponudbe priložijo skupaj.

Dopustne dopolnitve ponudbe

Naročnik sme od ponudnika zahtevati dopolnitev njegove ponudbe, v kolikor ugotovi, da je ponudba formalno nepopolna. Naročnik od ponudnika zahteva dopolnitev ponudbe le v primeru, če določenih dejstev ne more sam preveriti. Če ponudnik v roku, ki ga bo določil naročnik, ponudbe ustrezno ne bo dopolnil, bo naročnik tako ponudbo izločil.

Ponudnik ne sme spreminjati oz. dopolnjevati svoje cene in ponudbe v okviru meril ter tistega dela ponudbe, ki se veže na tehnične specifikacije predmeta javnega naročila oziroma tistih elementov ponudbe, ki lahko ali bi lahko vplivali na drugačno razvrstitev njegove ponudbe glede na ostale ponudbe, ki jih je naročnik prejel v postopku javnega naročanja.

Naročnik lahko od potencialnih ponudnikov zahteva razčlemba (analizo) cen.

Zahtevek za dodatna pojasnila kot tudi odgovor morata biti posredovana v enaki obliki kot dodatna pojasnila.

Naročnik sme ob pisnem soglasju ponudnika popraviti očitne računske napake, ki jih odkrije pri pregledu in ocenjevanju ponudb.

- **Osnovni pogoji oziroma sposobnost ponudnika (Obrazec 3)**

Ponudnik izpolni, podpiše in žigosa priloženi obrazec z izjavami.



- **Dokumentacija glede podizvajalcev:**

Ponudnik priloži podpisane in žigosane:

V primeru, da ponudnik ne nastopa s podizvajalcem, mora predložiti:

- Izjavo ponudnika, da ne nastopa s podizvajalcem (Obrazec 4)
- ali

V primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalci, veljajo naslednje zahteve:

V primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalci (v besedilu se uporablja množinska oblika besede podizvajalec, ne glede na število podizvajalcev, in vse določbe v zvezi s podizvajalci veljajo tudi v primeru, da ponudnik nastopa samo z enim podizvajalcem), mora ponudnik v ponudbi navesti:

- podatke o podizvajalcih (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun), s katerimi bo nastopal,
- vsa dela, ki jih bodo izvedli podizvajalci,
- predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe teh del.

Vsi navedeni podatki so obvezna vsebina pogodbe o izvedbi javnega naročila.

Podizvajalci, ki sodelujejo pri izvedbi javnega naročila, morajo izpolnjevati pogoje iz četrtega odstavka 42. člena ZJN -2.

Ponudnik, ki bo javno naročilo izvajal s podizvajalci, mora imeti s podizvajalci sklenjene pogodbe, s katerimi uredi obveznosti in pravice, povezane s predmetom javnega naročanja. Pogodbe s podizvajalci morajo biti sklenjene ob sklenitvi pogodbe z naročnikom. Podizvajalci morajo naročniku posredovati kopije pogodb, ki so jih sklenili s ponudnikom v 5 dneh od sklenitve pogodb. Naročnik mora nemudoma po prejemu kopije preveriti, ali ima ponudnikovo pooblastilo, da naročnik na podlagi potrjenega računa neposredno plačuje podizvajalcem, in ali ima podizvajalčevo soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravnava podizvajalčevo terjatev do ponudnika. Če naročnik soglasja ali pooblastila nima, mora ponudnika ali podizvajalca nemudoma pozvati, da mu ta dokument predloži v roku 5 dni od prejema poziva. Če ponudnik ali podizvajalec ne izpolnita te obveznosti, je naročnik dolžan Državni revizijski komisiji predlagati uvedbo postopka o prekršku.

Glede neposrednih plačil podizvajalcem velja, da se za podizvajalca šteje subjekt, ki je pravna ali fizična oseba, in oseba, ki je povezana z izbranim ponudnikom, ki dejansko dobavlja blago oziroma izvaja storitev, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila.

Za podizvajalca se ne šteje gospodarski subjekt, ki glede na razmerje z izbranim ponudnikom izpolnjuje kriterije za povezano družbo po zakonu, ki ureja gospodarske družbe.

Ponudnik, s katerim bo sklenjena pogodba o izvedbi naročila, s podpisom pogodbe pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem.

Podizvajalci morajo predložiti soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravnava podizvajalčevo terjatev do ponudnika.

Neposredna plačila podizvajalcem v skladu z ZJN – 2 so obvezna.

Če se po sklenitvi pogodbe o izvedbi javnega naročila zamenja podizvajalec ali če ponudnik sklene pogodbo z novim podizvajalcem, mora ponudnik, ki je sklenil pogodbo z naročnikom, le – temu v 5 dneh predložiti svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le – ta zamenjan, pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu in soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu.

Ponudnik, ki bo javno naročilo izvedel s podizvajalci, mora predložiti naslednje obrazce;

- Podatki o podizvajalcih in njihovi udeležbi (Obrazec 5)
- Izjave podizvajalcev (Obrazec 6)
- Pooblastilo podizvajalcev (Obrazec 7)

- **Ekonomsko – finančna sposobnost** (Obrazec 8)

Ponudnik mora izkazovati pozitivno poslovanje v zadnjih šestih mesecih pred dnevom odpiranja ponudb in da ni imel v preteklih šestih mesecih dospelih neporavnanih obveznosti.

V skupni ponudbi mora vsak ponudnik izkazovati pozitivno poslovanje v zadnjih šestih mesecih pred dnevom odpiranja ponudb in da ni imel v preteklih šestih mesecih dospelih neporavnanih obveznosti.

Ponudnik mora kot dokazilo predložiti:

Potrdilo poslovne banke oziroma poslovnih bank, pri katerih ima ponudnik odprte račune oziroma obrazec BON -2 o plačilni sposobnosti za zadnjih 6 mesecev pred predložitvijo ponudbe, iz katerih mora izhajati, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred oddajo ponudbe ni imel blokiranega računa (blokiranega računov) in da v zadnjih šestih mesecih pred oddajo ponudbe ni imel dospelih neporavnanih obveznosti. Potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni od dneva odpiranja ponudb.

- **Osnutek pogodbe** (Obrazec 9)

Sestavni del te razpisne dokumentacije je osnutek pogodbe, v katerega je potrebno vpisati vse zahtevane podatke. Pogodbo mora ponudnik podpisati in žigosati.

- **Pooblastila za pridobitev podatkov iz uradnih evidenc** (Obrazci 10a, 10b, 10c)

- 5) Naročnik sme zahtevati od ponudnikov pisna pojasnila za pregled, ovrednotenje in primerjavo ponudb in v soglasju s ponudnikom popraviti računske napake, ki jih odkrije pri pregledu ponudb.
- 6) Plačila se bodo izvajala kot je navedeno v priloženem osnutku pogodbe.
- 7) Ponudniki lahko dodatna pojasnila razpisne **26.9.2014 do 12.00 ure**. Na vprašanja, ki bodo do naročnika prispela po zgoraj določenem roku, naročnik ne bo dajal pojasnil v zvezi s ponudnikovimi vprašanji.

Naročnik bo dodatna pojasnila posredoval na portal javnih naročil.

Naročnik opozarja ponudnike, da so odgovori na vprašanja, ki bodo postavljena na zgoraj opisani način, sestavni del razpisne dokumentacije za ta postopek.

Način oddaje ponudb:

Ponudbo je mogoče oddati osebno ali po pošti na naslov naročnika: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, Glavna pisarna, soba št. 111, ki se nahaja v I. nadstropju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

8) Predložitev ponudb in pogajanja o ceni:

Ponudba se šteje za pravočasno, če je predložena naročniku do dne **30.9.2014 do 9.00 ure**. Vse nepravočasno predložene ponudbe bo naročnik izločil iz postopka odpiranja ponudb in jih neodprte vrnil ponudnikom kot prepozno dostavljene.

Ponudba mora biti oddana v zaprti kuverti z oznako **»NE ODPIRAJ – PLINSKI APARATI VRTNARIJA-HŠM«**.

Na kuverti mora biti naveden naslov ponudnika.

Javno odpiranje ponudb bo 30.9.2014 ob 9.30 uri v prostorih Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, v sejni sobi št. 311 (III. nadstropje).

Odpiranje bo vodila Komisija za odpiranje ponudb.

Predstavniki ponudnikov se izkažejo naročniku s pisnim pooblastilom za zastopanje ponudnika. Pooblastila ne potrebujejo predstavniki ponudnikov, ki so registrirani za zastopanje. Nepooblaščen predstavniki ponudnikov ne morejo opravljati dejanj, ki pomenijo zastopanje ponudnika.

IZVEDBA POGAJANJ

Naročnik bo po odprtju prispelih ponudb z vsemi ponudniki izvedel pogajanja o ponudbeni ceni.

10) Naročnik bo kot merilo upošteval **»NAJNIŽJA CENA«**.

Najugodnejša ponudba je tista ponudba, pri kateri bo ponujena najnižja cena.

11) Izbrani ponudnik mora pristopiti k podpisu pogodbe v roku 7 dni od poziva naročnika k podpisu pogodbe. V primeru, da izbrani ponudnik v tem roku ne pristopi k podpisu pogodbe, se šteje, da je od pogodbe odstopil.

12) V času razpisa naročnik in ponudnik ne smeta pričenjati in izvajati dejanj, ki bi v naprej določila izbiro določene ponudbe.

13) V primeru ustavitve postopka oddaje javnega naročila ponudnik ali izvajalec ne smeta izvajati postopkov, ki bi vplivali na nepristranskost revizijske komisije

14) V postopku izvedbe javnega razpisa je zagotovljeno pravno varstvo v okviru določil Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN, Ur.l. RS št. 43/2011). Zahtevek za

revizijo, ki se nanaša na vsebino objave in/ali razpisno dokumentacijo, se lahko vloži najkasneje v osmih delovnih dneh od dneva objave obvestila o javnem naročilu ali obvestila o dodatnih informacijah, informacijah o nedokončanem postopku ali popravku, če se s tem obvestilom spreminjajo ali dopolnjujejo zahteve ali merila za izbor najugodnejšega ponudnika iz razpisne dokumentacije ali predhodno objavljenega obvestila o naročilu. Zahtevka za revizijo po tem odstavku v nobenem primeru ni mogoče vložiti po roku, ki je določen za oddajo prijav. Vlagatelj vloži zahtevek za revizijo pri naročniku, s kopijo zahtevka za revizijo vlagatelj obvesti tudi Ministrstvo za finance, Sektor za javno-zasebno partnerstvo in sistem javnega naročanja. Zahtevek za revizijo se vloži pisno neposredno pri naročniku, po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico ali v elektronski obliki, če je overjen s kvalificiranim potrdilom. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora ob vložitvi zahtevka plačati takso v višini 2.500,00 EUR.

OBRAZCI ZA PRIPRAVO PONUDBE





Obrazec 1

PODATKI O PONUDNIKU:

Naziv ponudnika:

Zakoniti zastopnik:

Identifikacijska številka za DDV:

Matična številka:

Naslov:

Elektronski naslov:

TRR:

Številka telefona:

Številka faksa:

Kontaktna oseba:

Odgovorna oseba za podpis pogodbe (predmetnega naročila):

Vsi zakoniti zastopniki ponudnika:

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



Ponudnik:

PONUDBA ŠT. _____

Izjavljamo, da smo proučili vse zahteve iz povabila k oddaji ponudbe ter smo pripravljeni izvesti javno naročilo: »ZAMENJAVA PLINSKIH APARATOV V OBJEKTU VRTNARIJA 1A, VRHNIKA« in dajemo ponudbo kot (ustrezno obkrožite):

- Samostojni ponudnik
- Skupno ponudbo – kot partner v skupini ponudnikov, kjer je vodilni partner

	Naziv partnerja	Sedež
Vodilni partner		
Partner		
Partner		
Partner		

- S podizvajalci

Naziv podizvajalca	Sedež



Objekt:	STANOVANJSKI				
	Vrtnarija 1a, VRHNIKA				
	NOTRANJA PLINSKA NAPELJAVA				
poz.	Opis del	enota	št.enot	€/enoto	Cena skupaj
1	Kondenzacijski kombinirani stenski plinski aparat za pripravo sanitarne vode in ogrevanja z integrirano cirkulacijsko črpalko, ekspanzijsko posodo, avtomatski odzračevalni lonček, tlačno stikalo, varnostni ventil z naslednjimi karakteristikami: - toplotni učinek: 5,2 - 11,0 kW (pri temp. sistemu 80 / 60°C) - nominalni toplotni učinek za ogrevanje: 11 kW - nominalni toplotni učinek za sanitarno vodo: 23 kW - oddana količina tople vode pri $\Delta T=30^{\circ}K$ $q=11$ l/min - poraba zemeljskega plina pri nazivni toplotni moči 2,5 m ³ /h - priključek za dovod zraka in odvod dimnih plinov 60/100 mm - vrsta zaščite IPx4D - električni priključek 230 V, 50Hz	kos	13		
2	Digitalni, modulacijski sobni termostat z regulacijo temperature dvížnega voda, enega ogrevalnega kroga v odvisnost od sobne temperature.	kos	13		
3	Montaža in priključitev plinskega grelnika.	kos	13		
4	Dimniška LAS sistem za delovanje neodvisno od zraka v prostoru, koncentrični sistem (80/125 PP) z več naddtlačnimi priključki DN100 PP v jašku z gibljivo cevjo, sestavljen iz naslednjih elementov: - osnovni set za priključitev na jašek (80/125 PP), ki vključuje koleno z nadzorno odprtino, podaljšek z zidno rozeto - priključni kos (adapter) 80/125 PP - koncentrični podaljšek 80/125 0,5 m PP - sesalni kos z nepovratno loputo za LAS sistem - T kos DN100 PP za priklop v jašku na cev 80/125 PP	kpl kos kos kos kos	13 13 13 13 13		

	- dimniška kapa, pokrov jaška, povezovalni kos, podaljšek, reducirni kos in pritrdilni material za gibljivo cev DN100	kos	4		
	- gibljiva dimniška cev DN100 dolžine 15m	kos	4		
	- T kos DN100 PP s priključkom za zbiralnik kondenza	kos	4		
	- zbiralnik kondenzata DN100 PP za dno dimnika	kos	4		
	- distančniki DN100 PP (7 kosov)	kos	4		
5	Montaža koaksialnega dimnika.	kos	13		
6	Prvi pregled odvoda dimnih plinov, vpis v evidenco kurilnih naprav in izdaja soglasja dimnikarskega podjetja.	kos	13		
7	Dobava in montaža krrogelne pipe s termičnim zapornim elementom z navojnima priključkoma NP4, preizkušen po DVGW VP301, skupaj s tesnilnim materialom.				
	DN 20	kos	13		
8	Tlačni preizkus plinske napeljave izveden po navodilih iz projekta, izdaja atesta.	kos	13		
9	Dobava in montaža mehčalca za vodo, vključno z montažnim in tesnilnim materialom.	kpl	13		
10	Dobava in montaža polnilno praznilne pipe, vključno s tesnilnim materialom.				
	DN15	kos	13		
11	Demontaža obstoječe peči in odvečne napeljave, vključno z odvozom na deponijo za predelavo sekundarnih surovin.	kpl	14		
12	Vezava plinskega grelnika na obstoječo plinsko instalacijo, vključno s predelavo napeljave.	kpl	13		
13	Prevezava in priklop grelnika na obstoječi sistem notranjega vodovoda.	kpl	13		
14	Prevezava in priklop grelnika na obstoječi sistem centralnega ogrevanja.	kpl	13		
15	Izdelava odvoda kondenza skladno z navodili proizvajalca grelnika iz PP cevi ø 32 cevi skupaj s fazonskimi kosi ter pritrdilnim in tesnilnim materialom.	kpl	13		
16	Izvedba elektro instalacij za plinsko peč, vključno z vezavo avtomatike.	kpl	13		
17	Zagon in nastavitev plinskega kotla.	kpl	13		



18	Drobni montažni material, kot so obešala ter vijaki in pritrdilni material.	kpl	13		
19	Pomožna gradbena dela, zarisovanje, vrtanje zidov in zazidava le teh po končanih delih.	kpl	13		
20	Tlačni preizkus instalacije ogrevanja, vključno z polnjenjem in odzračevanjem.	kpl	13		
21	Tlačni električni akumulacijski grelnik vode, viseč, vertikalni, vsebine 80 l, vključno z varnostno povratnim ventilom R1/2", zapornimi ventili, veznimi fleksibilnimi cevmi ter pritrdilnim in tesnilnim materialom.	kpl	1		
	(ali ustrezno z enakimi tehničnimi karakteristikami)				
22	Izdelava PZI projekta notranje plinovodne napeljave.	kpl	13		
23	Splošni manipulativni, zavarovalni in transportni stroški.	kpl	13		

SKUPNA PONUDBENA CENA (BREZ DDV)

_____ EUR

Popust _____ EUR

Cena s popustom _____ EUR

DDV 9,5 % znaša _____ EUR

Ponudbeni znesek (z DDV) _____ EUR

Ponudnik mora priložiti tehnično dokumentacijo o aparatih, ki jih ponuja v svoji ponudbi.
 Opcija naše ponudbe je 30 dni od dneva odpiranja ponudb.
 Za dobavljene plinske aparate in pripadajoči material nudimo najmanj 2 – letni garancijski rok.

Datum, kraj: _____

Žig in podpis ponudnika: _____



Ponudnik:

I Z J A V A
o osnovnih pogojih oziroma sposobnosti ponudnika

Predmet javnega naročila: **ZAMENJAVA PLINSKIH APARATOV V OBJEKTU VRTNARIJA 1A, VRHNIKA**

Izjavljamo, da izpolnjujemo naslednje pogoje:

da v celoti sprejemamo vsa določila in pogoje te razpisne dokumentacije;
da smo usposobljeni, da nam je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali realizacijo navedenih del, da smo seznanjeni z razpisnimi zahtevami ter da so nam razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del;
da imamo proste kapacitete za izvedbo razpisanih del v predvidenem času izvajanja;
da smo dali resnične podatke in verodostojne kopije vseh dokumentov;
da izpolnjujemo pogoje iz 1. odstavka 42. člena ZJN (ponudnik in njegovi zakoniti zastopniki);
da nismo uvrščeni v evidenco ponudnikov z negativnimi referencami iz 77a. člena ZJN;
da imamo na dan, ko je bila oddana ponudba, v skladu s predpisi države, v kateri imamo sedež, ali predpisi države naročnika, poravnane vse zapadle obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 EUR ali več;
da nismo v postopku prisilne poravnave ali da ni bil podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
da nismo v stečajnem postopku ali da ni bil podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
da nismo v postopku prisilnega prenehanja, da ni bil podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o predlogu še ni odločilo, da z našimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče, da nismo opustili poslovne dejavnosti in da nismo v kateremkoli podobnem položaju;
da imamo poravnane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v smislu 6. odstavka 44. člena ZJN;
da se v primeru izbora zavežemo najkasneje v roku 7 dni po prejemu poziva na podpis pogodbe s strani naročnika skleniti pogodbo z naročnikom v vsebini, ki izhaja iz vzorca v tej razpisni dokumentaciji;
da bomo v primeru zamenjave v ponudbi navedenega podizvajalca ali sklenitve pogodbe z novim podizvajalcem, v roku 5 dni od spremembe naročniku predložili izjavo, da smo poravnali vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, da bomo predložili pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del neposredno novemu podizvajalcu ter da bomo predložili soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu;
da bomo s podpisom pogodbe pooblastili naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem;
da nam v zadnjih 12 (dvanajstih) mesecih ni bilo prekinjeno pogodbeno razmerje zaradi neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti;
da smo registrirani na podlagi vpisa v Sodni register pod vložno številko _____ oziroma na osnovi vpisa v Poslovni register Slovenije, AJPES, _____ izpostava _____ številka _____ ter da imamo vsa _____ potrebna dovoljenja za opravljanje vseh dejavnosti, ki so predmet tega razpisa. Opomba: ustrezno izpolnite!
da bomo na poziv naročnika v roku 8 dni od prejema poziva posredovali podatke o svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb ter podatke o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe;
da prevzemamo osebno odgovornost, da smo dali resnične podatke in verodostojne dokumente, hkrati pa pooblaščamo naročnika Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, da skladno s prvim odstavkom 77. člena ZJN preveri obstoj in vsebino podatkov iz ponudbe;

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



Obrazec 4

Ponudnik:

IZJAVA PONUDNIKA, DA NE NASTOPA S PODIZVAJALCEM

V zvezi z javnim razpisom za oddajo javnega naročila po postopku oddaje naročila male vrednosti za zamenjavo 13 plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika izjavljamo, da ne nastopamo s podizvajalcem/i.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



PODATKI O PODIZVAJALCU

NAZIV PODIZVAJALCA:

NASLOV:

KONTAKTNA OSEBA:

TELEFON IN FAKS

ELEKTRONSKI NASLOV:

ID za DDV oz. DAVČNA ŠTEVILKA
PODIZVAJALCA:

MATIČNA ŠTEVILKA:

ŠT. TRR Z NAVEDBO BANKE:

ZAKONITI ZASTOPNIKI PODIZVAJALCA

DELA, KI JIH PREVZEMA PODIZVAJALEC:

Vrednost del, ki jih prevzema podizvajalec:

Znesek (brez DDV) _____ EUR

DDV 9,5 % znaša _____ EUR

Znesek (z DDV) _____ EUR

Delež del, ki jih prevzema podizvajalec glede na vrednost ponudbe v odstotku: _____%

Opomba: V primeru večjega števila podizvajalcev se obrazec fotokopira!

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



Obrazec 6

IZJAVA O IZPOLNJEVANJU POGOJEV PODIZVAJALCEV

V zvezi z javnim razpisom za oddajo javnega naročila po postopku oddaje naročila male vrednosti za zamenjavo 13 plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika izjavljamo:

- da nismo v stečajnem postopku;
- da nismo gospodarski subjekt, ki glede na razmerje z izbranim ponudnikom izpolnjujemo kriterije za povezano družbo po zakonu, ki ureja gospodarske družbe,
- da imamo na dan, ko je bila oddana ponudba, v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, poravnane vse zapadle obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 EUR ali več;
- da izpolnjujemo pogoj iz 1. in 2. odstavka 42. člena ZJN-2 (podizvajalec in njegov zakoniti zastopnik)
- da v celoti sprejemamo vsa določila in pogoje te razpisne dokumentacije
- da smo usposobljeni, da nam je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali realizacijo navedenih del, da smo seznanjeni z razpisnimi zahtevami ter da so nam razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del;
- prevzemamo osebno odgovornost, da smo dali resnične podatke in verodostojne dokumente, hkrati pa pooblaščamo naročnika Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, da skladno s prvim odstavkom 77. člena ZJN-2 preveri obstoj in vsebino podatkov iz ponudbe, ki se nanaša na podizvajalca;

Opomba: Obrazec je potrebno izpolniti le v primeru, da ponudnik nastopa z podizvajalcem.

Datum, kraj:

Žig in podpis podizvajalca:



Obrazec 7

SOGLASJE PODIZVAJALCA:

Podizvajalec _____

(naziv in naslov podizvajalca)

soglašam, da naročnik naše terjatve do izvajalca (ponudnika, pri katerem bomo sodelovali kot podizvajalec), ki bodo izhajale iz opravljenega dela pri zamenjavi 13 plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika, plačuje neposredno na naš transakcijski račun, in sicer na podlagi izstavljenega računa, ki ga bo predhodno potrdil izvajalec in bo priloga računu, ki ga bo naročniku izstavil izvajalec.

Kraj: _____

Datum, kraj:

Žig in podpis
zakonitega zastopnika podizvajalca:

Opomba:

Podizvajalec, ki ga ponudnik navede v svoji ponudbi, mora obrazec izpolniti.

Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani zakonitega zastopnika podizvajalca.

Obrazec se izpolni za vsakega podizvajalca posebej.

obrazci 5, 6,7 se fotokopirajo glede na število podizvajalcev



Obrazec 8

EKONOMSKO – FINANČNA SPOSOBNOST PONUDNIKA

Ponudnik mora izkazovati pozitivno poslovanje v zadnjih šestih mesecih pred dnevom odpiranja ponudb in da ni imel v preteklih šestih mesecih dospelih neporavnanih obveznosti.

Ponudnik mora kot dokazilo predložiti:

Potrdilo poslovne banke oziroma poslovnih bank, pri katerih ima ponudnik odprte račune oziroma obrazec BON -2 o plačilni sposobnosti za zadnjih 6 mesecev pred predložitvijo ponudbe, iz katerih mora izhajati, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred oddajo ponudbe ni imel blokiranega računa (blokiranega računov) in da v zadnjih šestih mesecih pred oddajo ponudbe ni imel dospelih neporavnanih obveznosti. Potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni od dneva odpiranja ponudb.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, ki ga zastopa direktor Sašo RINK

matična številka: 1719572
Identifikacijska številka za DDV: SI41717031
(v nadaljevanju: naročnik)

In

_____, ki ga zastopa direktor _____

Matična številka: _____
Identifikacijska številka za DDV: SI _____
(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata

P O G O D B O
za zamenjavo plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika

Uvodne ugotovitve

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je bil izvajalec izbran za zamenjavo 13 plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika, na podlagi javnega razpisa po postopku oddaje naročila male vrednosti, in sicer za obseg del, definiranim v 2. členu te pogodbe.

Javni razpis je bil objavljen na Portalu javnih naročil dne _____ pod številko: _____.

Pogodba je sklenjena v skladu s ponudbo izvajalca št. _____ z dne _____ in celotno ponudbeno dokumentacijo z dne _____, potrjeno s strani izbranega izvajalca ter ceno, doseženo na pogajanjih dne _____. Ponudba in ponudbena dokumentacija ponudnika sta sestavni del pogodbe, ki se nahajajo pri naročniku.

Predmet pogodbe in vrednost pogodbenih del

2. člen

Izvajalec se s to pogodbo prevzema v izvedbo zamenjavo 13 plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika v skladu s popisi del iz 3. člena pogodbe.

Stanovanja so v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana in so zasedena z najemniki.

3. člen



Pogodbena cena za zamenjavo 13 plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika:

Objekt:	STANOVANJSKI				
	Vrtnarija 1a, VRHNIKA				
	NOTRANJA PLINSKA NAPELJAVA				
poz.	Opis del	enota	št.enot	€/enoto	Cena skupaj
1	Kondenzacijski kombinirani stenski plinski aparat za pripravo sanitarne vode in ogrevanja z integrirano cirkulacijsko črpalko, ekspanzijsko posodo, avtomatski odzračevalni lonček, tlačno stikalo, varnostni ventil z naslednjimi karakteristikami:				
	- toplotni učinek: 5,2 - 11,0 kW (pri temp. sistemu 80 / 60°C)				
	- nominalni toplotni učinek za ogrevanje: 11 kW				
	- nominalni toplotni učinek za sanitarno vodo: 23 kW				
	- oddana količina tople vode pri $\Delta T=30^{\circ}K$ $q=11$ l/min				
	- poraba zemeljskega plina pri nazivni toplotni moči 2,5 m ³ /h				
	- priključek za dovod zraka in odvod dimnih plinov 60/100 mm				
	- vrsta zaščite IPx4D				
	- električni priključek 230 V, 50Hz				
		kos	13		
2	Digitalni, modulacijski sobni termostat z regulacijo temperature dvížnega voda, enega ogrevalnega kroga v odvisnost od sobne temperature.	kos	13		
3	Montaža in priključitev plinskega grelnika.	kos	13		
4	Dimniška LAS sistem za delovanje neodvisno od zraka v prostoru, koncentrični sistem (80/125 PP) z več naddtlačnimi priključki DN100 PP v jašku z gibljivo cevjo, sestavljen iz naslednjih elementov:				
	- osnovni set za priključitev na jašek (80/125 PP), ki vključuje koleno z nadzorno odprtino, podaljšek z zidno rozeto	kpl	13		
	- priključni kos (adapter) 80/125 PP	kos	13		
	- koncentrični podaljšek 80/125 0,5 m PP	kos	13		

	- sesalni kos z nepovratno loputo za LAS sistem	kos	13		
	- T kos DN100 PP za priklop v jašku na cev 80/125 PP	kos	13		
	- dimniška kapa, pokrov jaška, povezovalni kos, podaljšek, reducirni kos in pritrdilni material za gibljivo cev DN100	kos	4		
	- gibljiva dimniška cev DN100 dolžine 15m	kos	4		
	- T kos DN100 PP s priključkom za zbiralnik kondenza	kos	4		
	- zbiralnik kondenzata DN100 PP za dno dimnika	kos	4		
	- distančniki DN100 PP (7 kosov)	kos	4		
5	Montaža koaksialnega dimnika.	kos	13		
6	Prvi pregled odvoda dimnih plinov, vpis v evidenco kurilnih naprav in izdaja soglasja dimnikarskega podjetja.	kos	13		
7	Dobava in montaža krrogelne pipe s termičnim zapornim elementom z navojnima priključkoma NP4, preizkušen po DVGW VP301, skupaj s tesnilnim materialom.				
	DN 20	kos	13		
8	Tlačni preizkus plinske napeljave izveden po navodilih iz projekta, izdaja atesta.	kos	13		
9	Dobava in montaža mehčalca za vodo, vključno z montažnim in tesnilnim materialom.	kpl	13		
10	Dobava in montaža polnilno praznilne pipe, vključno s tesnilnim materialom.				
	DN15	kos	13		
11	Demontaža obstoječe peči in odvečne napeljave, vključno z odvozom na deponijo za predelavo sekundarnih surovin.	kpl	14		
12	Vezava plinskega grelnika na obstoječo plinsko instalacijo, vključno s predelavo napeljave.	kpl	13		
13	Prevezava in priklop grelnika na obstoječi sistem notranjega vodovoda.	kpl	13		
14	Prevezava in priklop grelnika na obstoječi sistem centralnega ogrevanja.	kpl	13		
15	Izdelava odvoda kondenza skladno z navodili proizvajalca grelnika iz PP cevi ø 32 cevi skupaj s fazonskimi kosi ter pritrdilnim in tesnilnim materialom.	kpl	13		
16	Izvedba elektro instalacij za plinsko peč, vključno z vezavo avtomatike.	kpl	13		



17	Zagon in nastavitev plinskega kotla.	kpl	13		
18	Drobni montažni material, kot so obešala ter vijačni in pritrdilni material.	kpl	13		
19	Pomožna gradbena dela, zarisovanje, vrtanje zidov in zazidava le teh po končanih delih.	kpl	13		
20	Tlačni preizkus instalacije ogrevanja, vključno z polnjenje in odzračevanjem.	kpl	13		
21	Tlačni električni akumulacijski grelnik vode, viseč, vertikalni, vsebine 80 l, vključno z varnostno povratnim ventilom R1/2", zapornimi ventili, veznimi fleksibilnimi cevmi ter pritrdilnim in tesnilnim materialom. (ali ustrezno z enakimi tehničnimi karakteristikami)	kpl	1		
22	Izdelava PZI projekta notranje plinovodne napeljave.	kpl	13		
23	Splošni manipulativni, zavarovalni in transportni stroški.	kpl	13		

SKUPNA PONUDBENA CENA (BREZ DDV)

_____ EUR

DDV 9,5 % _____ EUR

Pogodbeni znesek (z DDV) _____ EUR

(z besedo: _____ EUR 00/100),

Pogodbeni znesek za vsa pogodbeni dela je oblikovana po sistemu »ključ v roke«. Pogodbeni znesek vsebuje vrednost nepredvidenih in presežnih del, izključen pa je vpliv manjkajočih del. Sprememba pogodbeni znesek je mogoča samo za tisti del nepredvidenih nepredvidljivih del, ki presega deset odstotkov pogodbeni znesek.

Način plačila pogodbenih del

4. člen

Naročnik bo plačal ceno za izvedbo zamenjave 13 plinskih aparatov po dokončanju vseh pogodbenih del in opravljeni primopredaji izvedenih del. Račun izvajalec izstavi v roku 8 (osmih) dni po opravljenem prevzemu del.

Plačilo bo izvedeno na podlagi računa, 30. dan od prejema računa, in sicer na transakcijski račun izvajalca št.: _____ odprt pri _____.

Naročnik je dolžan račun potrditi v petnajstih dneh od dneva prejema računa, morebitni sporni del računa pa v okviru tega roka pisno prerekati. Če naročnik računa ne zavrne v roku 15 dni od njegovega prejema, se šteje, da nanj nima ugovora. V primeru zamude plačila ima izvajalec pravico zaračunati naročniku od zneska dolga zakonske zamudne obresti, in sicer od dneva zapadlosti do dneva plačila.

Spremembe in dopolnitve dogovorjenih del

5. člen

Izvajalec se zavezuje prevzeta dela izvršiti skladno s popisi del, ki so priloga k pogodbi. Spremembe in odstopanja od načina izvedbe, obsega del ter kvalitete materialov so dopustne le po pisnem nalogu ali s soglasjem naročnika.

6. člen

Naročnik ima pravico spremeniti ali dopolniti popise del, ki je del ponudbene dokumentacije in sestavni del te pogodbe.

Naročnik lahko zaradi spremenjenih ali dopolnjenih popisov del poveča ali zmanjša obseg del, določenih v tej pogodbi, in na podlagi tega spremeni pogodbeni rok in ceno.

Poznejša dela

7. člen

Poznejša dela so vsa dela, ki niso zajeta v tej pogodbi, vendar pa naročnik naroči, da se izvedejo. Izvajalec se zavezuje, da bo izvedel vsa poznejša dela, ki so predmet dodatnega naročila s strani naročnika.

Poznejša naročena gradbena, obrtniška in instalacijska dela bo izvajalec obračunal po cenah, predhodno odobrenih s strani naročnika, ki bodo oblikovane na osnovi kalkulativnih elementov, navedenih v prilogah pri razpisni dokumentaciji, vključno z morebitnim popustom na vsa dela v osnovni ponudbi. Za poznejša dela se sklene dodatek k tej pogodbi.

Izvajalec je za vsa poznejša dela dolžan predložiti naročniku v pregled ponudbo z analizo cen, ki jo mora potrditi naročnik pred pričetkom del.

Zaradi izvedbe poznejših del se končni rok, določen v tej pogodbi ne spremeni, razen, če obseg teh del presega več kot 10 % obsega pogodbenih del.

Podizvajalci

8. člen

Izvajalec bo pogodbeno dela izvedel skupaj z naslednjim/i podizvajalcem/i:



Naziv podizvajalca	Sedež	Matična številka	ID za DDV	TRR	Vrsta del	Vrednost del 9% in v EUR brez DDV

Podatki o podizvajalcih, navedeni v tem členu, so obvezna sestavina te pogodbe.

Ker so v skladu z zakonom, ki ureja javno naročanje, neposredna plačila podizvajalcem obvezna, izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega podizvajalčevega računa izvrši plačilo neposredno podizvajalcu.

Izvajalec mora svojem računu obvezno priložiti račune podizvajalca, ki jih je predhodno potrdil.

Izvajalec mora imeti ob sklenitvi te pogodbe z naročnikom in v času njenega izvajanja, sklenjene pogodbe s podizvajalcem. Če se po sklenitvi te pogodbe zamenja podizvajalec ali če izvajalec sklene pogodbo z novim podizvajalcem, mora izvajalec v 5. (petih) dneh po spremembi pisno obvestiti naročnika in mu predložiti:

- svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu,
- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del neposredno novemu podizvajalcu in
- soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu.

Zamenjavo podizvajalcev pogodbeni stranki uredita z dodatkom k tej pogodbi.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe.

Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ga izvajalec ni navedel v svoji ponudbi oziroma ni dogovorjen s to pogodbo, ima pravico odpovedati to pogodbo. Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na delovišču, kjer se dela izvajajo, kadarkoli preveri, delavci katerega podizvajalca opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke.

Obveznosti pogodbenih strank

9. člen

Naročnik se s to pogodbo obvezuje, da bo:

- dal izvajalcu na razpolago vse potrebne informacije, ki bodo potrebne in pomembne za izvedbo naročila,
- tesno sodeloval z izvajalcem z namenom, da bodo prevzete storitve izvršene pravočasno in v dogovorjeni vsebini.

Naročnik bo izvajalcu plačal stroške izvedbe storitve iz 3. člena te pogodbe in v skladu s 4. členom te pogodbe.

10. člen

Izvajalec se s to pogodbo obvezuje, da bo:

- prevzete storitve izvršil strokovno, pravilno, vestno in kakovostno, v skladu z veljavnimi predpisi,
- sodeloval z naročnikom,
- podatke, ki jih bo pridobil pri izvrševanju storitev po tej pogodbi, varoval kot poslovno tajnost,
- pri izvrševanju obveznosti iz te pogodbe ravnal kot skrben gospodar.

Pogodbeni rok

11. člen

Rok za izvedbo pogodbenih del zamenjave 13 plinskih aparatov v stanovanjih na naslovu Vrtnarija 1A, Vrhnika je 14 koledarskih dni od uvedbe v delo.

Uvedba v delo pomeni, da naročnik izvajalcu posreduje seznam stanovanj, v katerih je potrebno zamenjati plinske peči ter kontaktne podatke o najemnikih, ki ta stanovanja zasedajo.

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem pogodbenih del takoj po uvedbi v delo in dela dokončati v pogodbeno dogovorjenem roku.

Če izvajalec po uvedbi v delo ne prične z deli in za to nima opravičljivih razlogov, se šteje, da je odstopil od te pogodbe.

Stranki lahko pogodbeni rok sporazumno podaljšata zaradi razlogov iz 7. člena te pogodbe.

Do spremembe oziroma podaljšanja rokov brez posledic za izvajalca lahko pride le v primeru, če nastopi višja sila v smislu določil OZ, in sicer najmanj za dobo trajanja višje sile.

Pogodbena kazen

12. člen

Če izvajalec po svoji krivdi ne izpolnjuje svojih pogodbenih obveznosti v rokih, določenih s to pogodbo je dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 50,00 EUR za vsak zamujeni koledarski dan.

Naročnik bo pravico do pogodbene kazni uveljavil ob plačilu računa.

Naročnik ima, ne glede na pogodbeno kazen, pravico uveljavljati od izvajalca vso dokazljivo škodo, ki mu je bila povzročena z zamujanjem pogodbenega roka in vso škodo zaradi slabo ali nestrokovno izvedenih del.

Pogoji kakovosti izvajanja storitev in način dokazovanja

16. člen

Izvajalec je dolžan ob predaji izvedenih del naročniku posredovati vso dokazno dokumentacijo (garancijske liste, Izjave o skladnosti, STS) za materiale, naprave in opremo, ki jih namerava vgraditi v objekt, posredovana dokumentacija mora biti v slovenskem jeziku, vsebina dokumentacije pa skladna z veljavnimi standardi, predpisi in zakonskimi določili.

Zavarovanje odgovornosti

17. člen

Izvajalec je dolžan, skladno z veljavno zakonodajo, skleniti zavarovanje odgovornosti za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti. Kopijo zavarovalne police je izvajalec dolžan predložiti ob sklenitvi pogodbe oziroma najkasneje ob uvedbi v posel skladno z 10. členom pogodbe.

Varnost in zdravje pri delu

18. člen

Izvajanje ukrepov iz varnosti in zdravja pri delu in zagotavljanje koordinatorja za VZD je obveznost izvajalca.

Prevzem del

19. člen

Izvajalec je dolžan naročnika pisno obvestiti o zaključku del in ga pisno pozvati na prevzem pogodbeno izvedenih del.

Naročnik oziroma pooblaščenec naročnika se obvezuje, da po pozivu izvajalca za prevzem pogodbeno izvedenih del opravi pregled izvedenih del in izvajalca opozori na morebitne pomanjkljivosti pri izvedbi del in mu določi rok, v katerem mora izvajalec odpraviti ugotovljene pomanjkljivosti.

O pregledu pogodbeno izvedenih del sestavijo pooblaščeni predstavniki pogodbenih strank zapisnik, v katerem natančno ugotovijo predvsem:

- ali izvedena dela ustrezajo določilom pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke,
- datum začetka in dokončanja del ter datum prevzema pogodbeno izvedenih del,
- kakovost izvedenih del in pripombe naročnika,
- opredelitev del, ki jih je izvajalec dolžan ponovno izvesti, dokončati ali popraviti, morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank, sporna vprašanja tehnične narave,
- ugotovitev o sprejemu atestov in garancijskih listov,
- določitev roka za odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti.

Po poteku roka, ki ga naročnik oziroma pooblaščenec naročnika da izvajalcu za odpravo pomanjkljivosti, naročnik ponovno pregleda izvedena dela in če so ustrezna, podpišeta z izvajalcem zapisnik o zaključku in predaji del. Če izvajalec v tem roku ne izvede potrebnih dejanj, pogodbeni stranki soglašata, da sme naročnik poiskati drugega izvajalca, ki ta dela izvede na izvajalčev račun.

Kot končanje del se šteje datum sprejema in izročitve predmeta pogodbe naročniku, izročitev garancije iz 20. člena pogodbe, kar se izvede s podpisom zapisnika.

Garancija

20. člen

Izvajalec predloži garancijske liste za vgrajene in dobavljene materiale in opremo minimalno dve (2) leti. Garancijski rok teče od dneva sprejema in izročitve predmeta pogodbe.

V času trajanja garancijskega roka je dolžan izvajalec na poziv naročnika in na svoje stroške popraviti in odstraniti vse napake in pomanjkljivosti, ki izhajajo iz pogodbeno izvedenih del, ter so posledica slabe ali nekvalitetne izvedbe teh del oz. uporabe slabih materialov in drugih naprav.

Končne določbe

13. člen

Če izvajalec v skladu s to pogodbo ne bo varoval podatkov, ki jih bo pridobil pri izvajanju storitev iz te pogodbe oziroma bo te podatke posredoval nepooblaščenim osebam, pa bo zaradi tega naročniku nastala škoda, bo naročnik uveljavljal povračilo škode od izvajalca po splošnih načelih odškodninske odgovornosti.

Če bo izvajalec po lastni krivdi zamujal z izpolnitvijo pogodbenih obveznosti več kot 30 dni, lahko naročnik odstopi od pogodbe in zaračuna pogodbeno kazen. Izvajalec je dolžan naročniku povrniti vso nastalo škodo in stroške.

14. člen

Odgovorni predstavnik naročnika za dela po tej pogodbi je _____.

Pravni skrbnik pogodbe je Karmen Pintar Oblak, JSS MOL.

Izvajalec določa za svojega odgovornega predstavnika _____.

Predstavnik izvajalca je pooblaščen, da zastopa izvajalca v zvezi z vprašanji, ki se nanašajo na storitve po tej pogodbi.

Protikorupcijska klavzula

15. člen

V primeru, da je pri izvedbi javnega naročila, za izbor izvajalca po tej pogodbi ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku naročnika, uslužbencu mestne uprave, funkcionarju, predstavniku ali članu politične stranke obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku ali posredniku naročnika, uslužbencu mestne uprave, funkcionarju, predstavniku ali članu politične stranke, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo na podlagi svojih ugotovitev o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

16. člen

Vse spore v zvezi z opravljanjem del po tej pogodbi, bosta pogodbeni stranki poskušali rešiti sporazumno. Če pogodbeni stranki spora ne bosta uspeli rešiti sporazumno, je za rešitev spora pristojno sodišče v Ljubljani.



17. člen

Pogodba je sestavljena v štirih (4) enakih izvodih, od katerih ima vsak veljavnost izvirnika in od katerih prejme izvajalec en (1) izvod te pogodbe in naročnik (3) izvode te pogodbe

Datum:
Številka:

Datum:
Številka:

IZVAJALEC:

DIREKTOR

NAROČNIK:

Javni stanovanjski sklad
Mestne občine Ljubljana
Sašo RINK

DIREKTOR



POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKJE EVIDENCE

Naročnik	Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, 1104 Ljubljana
Naziv naročila	ZAMENJAVA PLINSKIH APARATOV V STANOVANJIH NA NASLOVU VRTNARIJA 1A, VRHNIKA

Zaradi hitrejše izvedbe postopka je zaželeno, da ponudnik in vsak njegov zakoniti zastopnik v ponudbi predložijo potrdila iz kazenske evidence, da niso bili pravnomočno obsojeni zaradi kaznivih dejanj, določenih v prvem in drugem odstavku 42. člena ZJN-2. Kandidat in vsak njegov zakoniti zastopnik, ki ne predložijo potrdil iz kazenske evidence, morajo na tem obrazcu predložiti pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence, na podlagi katerega bo javni partner lahko preveril, ali kandidat in vsak njegov zakoniti zastopnik, v kolikor gre za pravno osebo, ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, določenih v prvem in drugem odstavku 42. člena ZJN-2 (Uradni list RS, št. 128/06, 16/08, 19/10, 18/2011).

Pooblastilo je potrebno podati ločeno za ponudnika in za vsakega njegovega zakonitega zastopnika. Če je zakonitih zastopnikov več, se pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence fizičnih oseb ustrezno prekopira glede na število zakonitih zastopnikov.

Obrazec 10a



POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE PRAVNIH OSEB

Projekt: Oddaja javnega naročila	
Naročnik	Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, 1104 Ljubljana
Ime posla	ZAMENJAVA PLINSKIH APARATOV V STANOVANJIH NA NASLOVU VRTNARIJA 1A, VRHNIKA
Podatki o pravni osebi – kandidat	
Polno ime oz. naziv kandidata	
Sedež kandidata	
Občina sedeža kandidata	
Številka vpisa v sodni register (št. vložka)	
Matična številka podjetja	
Namen izdaje potrdila	Preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila

Spodaj podpisani pooblastitelj, pooblaščen naročnika, da za potrebe izvedbe predmetnega javnega razpisa pridobi vse potrebne podatke oz. potrdilo iz kazenske evidence pravnih oseb Ministrstva za pravosodje.

Pooblastitelj:

V/na _____, dne _____

Ime in priimek:

Podpis in žig:



Obrazec 10b

POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE FIZIČNIH OSEB

Projekt: Oddaja javnega naročila				
Naročnik	Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, 1104 Ljubljana			
Ime posla	ZAMENJAVA PLINSKIH APARATOV V STANOVANJIH NA NASLOVU VRTNARIJA 1A, VRHNIKA			
Podatki o fizični osebi – zakonitem zastopniku				
Ime in priimek zakonitega zastopnika				
EMŠO				
Datum rojstva				
Kraj rojstva				
Občina rojstva				
Država rojstva				
Stalno/začasno bivališča	Ulica in hišna številka		Poštna številka in pošta	
Državljanstvo				
Dekliški priimek				
Namen izdaje potrdila	Preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila			

Spodaj podpisani pooblastitelj, pooblaščen naročnika, da za potrebe izvedbe predmetnega javnega razpisa pridobi vse potrebne podatke oz. potrdilo iz kazenske evidence fizičnih oseb Ministrstva za pravosodje.

Pooblastitelj:

V/na _____, dne _____

Ime in priimek:

Podpis in žig:



Obrazec 10c

POOBLASTILO PONUDNIKA

Ponudnik _____ naročniku, Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana, dovoljujemo, da sam opravi poizvedbe in pridobi podatke, ki se nanašajo na nas in glede katerih državni organi, organi lokalnih skupnosti ali nosilci javnih pooblastil vodijo uradne evidence.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:

OZNAČBA PONUDBE



<p>POŠILJATELJ:</p>	<p>PREJEMNIK:</p> <p>Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana</p> <p>Zarnikova 3</p> <p>1000 Ljubljana</p>
	<p>PREJEM PONUDBE:</p> <p>Datum: _____</p> <p>Ura: _____</p> <p>Način: osebno / po pošti (ustrezno obkrožiti)</p>

»NE ODPIRAJ – PLINSKI APARATI VRTNARIJA - HŠM«.

Obrazec »OZNAČBA PONUDBE« lahko ponudniki nalepijo na ovojnico/e.