

NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU

1 – NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

OBJEKT:

Počitniški dom Drago Makuc, Umag, Hrvaška

PROJEKT ZA IZVEDBO

ZA GRADNJO:

Investicijsko vzdrževalna dela

PROJEKTANT:

CAR – POTISEK ARHITEKTI d.o.o., Ob železnici 18
1000 Ljubljana
direktor: Marko Potisek, udia.

žig:

podpis:

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Marko Potisek, udia
identifikacijska št.: ZAPS A-0708

žig:

podpis:

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

Marko Potisek, udia
identifikacijska št.: ZAPS A-0708

žig:

podpis:

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

Številka projekta:	Car – Potisek arhitekti 03/15
Številka izvoda:	1 2 3 4 5 6 7 8
Kraj:	Ljubljana
Datum:	Julij 2015

KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE: Car – Potisek arhitekti 03/15

1	Naslovna stran
2	Kazalo vsebine načrta
3	Tehnično poročilo
4	Risbe

TEHNIČNO POROČILO

Lokacija

Obstoječe

Počitniški dom Drago Makuc je lociran v Umagu, v območju, ki je omejen na severni strani s športnim centrom Stella Maris, na vzhodni strani s Savudrijsko cesto na južni z Ul. Ive Lola Ribara, na zahodni strani pa z morsko obalo.

Zemljišče

Gradbeno parcelo sestavlja objekt počitniškega doma in pripadajoče zemljišče, ki je deloma zatravljeno, deloma pa je na njem otroško igrišče z igrali. Višinsko je parcela razmeroma ravna, z rahlim padcem proti morski obali. Parcela je deloma ozelenjena z drevesi in okrasnim grmovjem. Na zahodnem delu objekta je manjša zunanja terasa, ki je deloma krita z PVC valovito kritino, ki je v glavnem v zelo slabem stanju. Ta del je sicer bogato ozelenjen, vendar pa so rastline nevzdrževane in jih je potrebno očistiti. Poti okoli objekta so makadamske, nevzdrževane in zaradi dežja v zimskih mesecih v slabem stanju.

Objekt, konstrukcija

Obstoječ objekt je enonadstropen, pravokotne oblike, gabaritnih dimenzij 9,40 x 31,20 m. Na vzhodnem delu je manjši enonadstropen del dimenzij 6,20 x 6,50 m, prav tako je na tem delu provizorično urejen gospodarski vhod z manjšimi shrambami, ki so pripadale kuhinji.

Na vzhodnem delu je parcela zaraščena in je služila kot priročno skladišče gradbenega materiala. Prav tako je neurejena pot okoli objekta.

Stavbno pohištvo je neustrezno in je predvidena zamenjava, prav tako je potrebno sanirati fasado. Senčila so neuporabna in dotrajana, obstoječe SPLIT enote za hlajenje prostorov je potrebno pregledati.

Počitniški dom ima tudi prostore kuhinje, vendar pa je oprema dotrajana in jo bo potrebno zamenjati. V celoti je potrebno sanirati tudi finalne tlake in oopleske.

Objekt je izveden kot armirano betonska skeletna nosilna konstrukcija, z vmesnimi pozidanimi predelnimi stenami. Ker v objekt pred začetkom prenove ni bilo mogoče posegati je material obstoječe pozidave nepoznan, prav tako tudi sestava tlakov.

Podobno velja za temelje, ki so verjetno pasovni in potekajo pod vsemi nosilnimi stenami.

Fasade so obložene s toplotno izolacijo debeline ca. 5 cm in finalno obdelane s tankoslojnim ometom.

Streha je enokapna z minimalnim naklonom, zaključni sloj je bitumenska hidroizolacija. Ob pregledu objekta ni bilo opaziti znamenj puščanja strehe ali drugih elementov, je pa priporočljivo finalne sloje zamenjati. Notranjost objekta je v slabem stanju in brez obnovitvenih del ni primerna za sprejem otrok. To velja tudi za pohištveno opremo.

Komunalna infrastruktura

Kanalizacija

Podatki o obstoječi kanalizaciji v času projektiranja niso bili znani.

Vodovod

Objekt je priključen na obstoječ vodovod.

Ogrevanje

Ogrevanja na objektu ni, saj je bil v uporabi le v letnih mesecih.

Pohlajevanje

Na objektu so obstoječe SPLIT lokalne enote.

Elektrika

Napajanje objekta je izvedeno. Uporabi se obstoječ priključek.

Tehnična zasnova – opis posegov

Zaradi neurejenosti objekta in dotrajanosti notranje in zunanje opreme projekt predvideva sledeče:

- Sanacija fasadnega plašča s stavbnim pohištvo
- Ureditev zunanje terase, dostopnih poti in ureditev manjšega parkirišča pred objektom
- Zamenjava notranjih tlakov, izvedba novih opleskov in sanacija elektro in strojnih naprav v objektu
- Sanacija kuhinje (predmet ločenega projekta)
- Zamenjava pohištvene opreme

Notranji prostori

Zasnova

Zaradi racionalnosti posega je predvidena ohranitev notranjih in zunanjih gabaritov. Ohrani se število obstoječih sob, v vsakem nadstropju se uredi po en apartma za vzgojiteljice, ki spremljajo otroke. Apartma se organizira z združitvijo treh sob v zaključeno celoto. Ker so v obstoječih sobah izvedene kopalnice, ki so sicer v slabem stanju, se le te prostorsko ohranijo in nadomestijo z novo opremo in finalno obdelavo.

Tako urejeni prostori nudijo možnost namestitve 8 otrok v dvoposteljnih sobah in treh vzgojiteljev v enoposteljnih sobah v pritličju in 22 otrok v dvoposteljnih sobah in treh vzgojiteljev v enoposteljnih sobah v nadstropju.

Kuhinja z gostinskim prostorom se ohrani na enakih gabaritih, na novo se izvede gospodarski dostop in uredijo spremljevalni prostori. Prav tako se zamenja kuhinjska tehnologija, kar je predmet posebnega projekta.

Prostor z notranjo jedilnico in zunanja terasa se z manjšimi posegi osveži, zamenja se stavbno pohištvo in notranja oprema.

Tlak

Tlaki načeloma sledijo namembnosti prostora, generalno pa so razdeljeni na keramiko v kopalnicah in terasah, keramiko odporno na čistila in kisline v kuhinjskih prostorih, PVC oblogo v sobah in keramična obloga na zunanjih površinah. Pregled posameznih površin je podrobneje prikazan v grafičnih prilogah.

Stene

Obstoječe nosilne stene in stene med posameznimi sobami se ohranijo, s tem, da se jih obrusi, pokita in finalno barva. V mokrih prostorih se stene obloži s keramiko do stropa.

Stropovi

V samih sobah so stropovi obstoječi, ki se jih obrusi, pokita in finalno barva s poldisperzijsko barvo. V kuhinjskih prostorih se obstoječ strop obdelava enako kot v sobah, le daje finalna barva pralna (kot JUPOL Latex saten). V kopalnicah, hodnikih in gostinskih prostorih je predviden spuščeni Knauf tehnični strop, ki se ga finalno obdelava in barva s poldisperzijsko barvo.

Stavbno pohištvo

Na celotnem objektu se zamenja stavbno pohištvo, ki se ga nadomesti z novim v PVC izvedbi. Dimenzije oken sledijo obstoječim dimenzijam, tip zasteklitve, odpiranje, profilacije ipd. so podrobneje opisane v grafičnih prilogah.

Fasadna obloga

Fasadna obloga se ohrani v obstoječem stanju. Projekt predvideva čiščenje obstoječih površin z vodnim curkom, manjša popravila po vgradnji novega stavbnega pohištva in izvedba novega tankoslojnega ometa na celotni površini. Del fasadnih površin se obloži s kamnitimi marmetami v debelinah do 5 cm. Fasadne površine se osvežijo tudi z različnimi barvnimi toni. Podrobneje je obdelava fasad prikazana v grafičnih prilogah.

Terase pred sobami

Obstoječe terase ohranjamo v obstoječih gabaritih. Predvidena je zamenjava ograj, kakot rudi senčil. Ograje so izvedene v železni konstrukciji, ki je zaščitena pred vremenskimi vplivi in barvana. Senčila so predvidena v lahki kompozitni plošči (kot Trespa) ki je enakomerno perforirana. Zaradi lažjega

vzdrževanja in stroškovne učinkovitosti so senčila fiksna. Finalni tlaki se zamenjajo, prav tako se stene in stropovi pobarvajo skladno z obdelavo fasad.

Streha

Obstoječe strehe ohranjamo, prav tako tudi naklone. V sklopu predvidenih del se izvedejo nove pločevinaste obrobe, žlebovi in vertikalni meteorni odtoki, izvede se prestavitev lestve za dostop na steho. Osnovni hidroizolacijski sloj se preplasti z bitumenskim trakovi s posipom. Streha nad zaprto gostinsko teraso se prekrije s korci, prav tako manjše nadstrešnice nad vhodi v objekt.

Zunanost

Projekt predvideva manjše posege v zunanosti, predvsem sanacija obhodnih poti, asfaltiranje glavnega dovoza do objekta z ureditvijo manjšega parkirišča, ter postavitvijo nadstrešnice na zunanji terasi in parkirišču. Prav tako se na novo uredi finalni tlak terase in sicer v keramiki, primerni za zunanjo uporabo. Glavni vhod, gospodarski vhod in servisni vhod imajo nove nadstreške, ki se uredijo na mestu obstoječih. Prav tako se uredijo ločilni elementi na različnih poteh uporabnikov, za kar so predvidena betonska korita obložena s kamnitimi marmetami, v istem stilu kot obloga fasade. Ločilni pas med zelenicami in objektom se izvede z pranim prodcem, ki je ločen z vrtnimi robniki. Obstoječa drevesa in grmovje neposredno ob objektu se ohrani, predvideno je obrezovanje in potrebna vrtnarska oskrba.

Na parceli so manjša obstoječa igrala, ki pa glede na omejena finančna sredstva niso predmet zamenjave.

Infrastruktura

Na območju gradnje so že obstoječi komunalni vodi, ki so namenjeni obstoječem objektu in se jih prilagodi in tehnološko dopolni skladno z novimi zahtevami.

Kanalizacija

Ker podatki o obstoječi kanalizaciji v času projektiranja niso bili znani, se med gradnjo, ko bodo tlaki odprti le ta prilagodi novim potrebam. V projektu so finančno ocenjena sredstva po dosedanjih izkušnjah.

Opomba: Načrt talne kanalizacije bo naknadno narejen po odprtju talne plošče !

Vodovodna inštalacija

Podrobneje so te instalacije opisane v načrtu strojnih instalacij.

Centralno ogrevanje

Podrobneje so te instalacije opisane v načrtu strojnih instalacij.

Pohlajevanje

Podrobneje so te instalacije opisane v načrtu strojnih instalacij.

Električna inštalacija

Objekt že ima električni priključek, ki se ga obnovi, električno omarico se locira na dostopno mesto. Podrobneje so te instalacije opisane v načrtu elektro instalacij.

PREGLED PROSTOROV:**PRITLIČJE –notranje površine:**

Šifra prostora	Namembnost prostora	Finalni tlak	Talna površina
P01	Predprostor	PVC obloga	34.49 m2
P02	Predprostor-čistila	keramika	5.60 m2
P03	Shramba	keramika	10.72 m2
P04	Čistila	keramika	1.01 m2
P05	Hodnik	keramika	6.04 m2
P06	WC-M	keramika	4.45 m2
P07	WC-Ž	keramika	4.32 m2
P08	Soba	PVC obloga, keramika	14.08 m2
P08a	Kopalnica	keramika	2.60 m2
P09	Soba	PVC obloga, keramika	14.09 m2
P09a	Kopalnica	keramika	2.57 m2
P10	Soba	PVC obloga, keramika	13.92 m2
P10a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
P11	Soba	PVC obloga, keramika	13.92 m2
P11a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
P12	Gostinski prostor	kamen	32.07 m2
P13	Shramba	keramika	3.14 m2
P14	Delilna kuhinja	keramika	50.65 m2
P15	Zaprta terasa	kamen	69.07 m2
P16a	Dnevni prostor	keramika	12.83 m2
P16b	Hodnik	keramika	4.91 m2
P16c	Soba	PVC obloga	8.37 m2
P16d	Soba	PVC obloga	6.03 m2
P16e	Soba	PVC obloga	4.94 m2
P16f	Sanitarije	keramika	9.00 m2
POVRŠINA SKUPAJ:			333.88 m2

PRITLIČJE –zunanje površine:

Šifra prostora	Namembnost prostora	Finalni tlak	Talna površina
P01zu	Vhodni dostop	keramika-zunanja	12.49 m2
P05zu	Zunanji dostop	keramika-zunanja	7.12 m2
P08zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
P09zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
P10zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
P11zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
P14zu	Gospodarski vhod	keramika-zunanja	6.46 m2
P15zu	Zunanja terasa	keramika-zunanja	122.27 m2
P16zu	Terasa	keramika-zunanja	5.94 m2
POVRŠINA SKUPAJ:			169.96 m2

NADSTROPJE –notranje površine:

Šifra prostora	Namembnost prostora	Finalni tlak	Talna površina
1N01	Hodnik	PVC obloga	33.81 m2
1N02	Stopnice	PVC obloga	4.03 m2
1N03	Soba	PVC obloga, keramika	14.32 m2
1N03a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
1N04	Soba	PVC obloga, keramika	14.15 m2
1N04a	Kopalnica	keramika	2.56 m2
1N05	Čistila	keramika	2.05 m2
1N06	Soba	PVC obloga, keramika	14.06 m2
1N06a	Kopalnica	keramika	2.61 m2
1N07	Soba	PVC obloga, keramika	14.07 m2
1N07a	Kopalnica	keramika	2.58 m2
1N08	Soba	PVC obloga, keramika	13.92 m2
1N08a	Kopalnica	keramika	2.57 m2
1N09	Soba	PVC obloga, keramika	13.92 m2
1N09a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
1N10	Soba	PVC obloga, keramika	10.42 m2
1N10a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
1N11	Soba	PVC obloga, keramika	10.42 m2
1N11a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
1N12	Soba	PVC obloga, keramika	13.92 m2
1N12a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
1N13	Soba	PVC obloga, keramika	13.92 m2
1N13a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
1N14	Soba	PVC obloga, keramika	13.92 m2
1N14a	Kopalnica	keramika	2.53 m2
1N15a	Hodnik	keramika	5.65 m2
1N15b	Soba	PVC obloga	8.37 m2
1N15c	Soba	PVC obloga	6.03 m2
1N15d	Soba	PVC obloga	4.94 m2
1N15e	Sanitarije	keramika	8.04 m2
POVRŠINA SKUPAJ:			247.99 m2

NADSTROPJE –zunanje površine:

Šifra prostora	Namembnost prostora	Finalni tlak	Talna površina
1N06zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
1N07zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
1N08zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
1N09zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
1N10zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
1N11zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
1N12zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
1N13zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
1N14zu	Terasa	keramika-zunanja	3.92 m2
POVRŠINA SKUPAJ:			35.28 m2

SEZNAM SESTAV KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

FASADA

Opomba: Barve so orientacijsko prikazane v grafičnih prilogah. Pred naročilom materiala morajo biti barve pisno potrjene s strani investitorja in arhitekta !

F1 – Obstoječa fasada – nov sloj ometa

Obstoječa fasadna stena z notranjimi obdelavami skladno z namembnostjo prostora
TI-obstoječa, d= 5 cm
Obstoječ tankoslojni omet omet, d= 1 cm
Nov sloj gradbenega lepila s stekleno mrežico
Nov sloj tankoslojnega finoziarnatega silikatnega ometa, d= 2 mm

F2 – Obstoječa fasada – nov sloj kamnite obloge

Obstoječa fasadna stena z notranjimi obdelavami skladno z namembnostjo prostora
TI-obstoječa, d= 5 cm
Obstoječ tankoslojni omet omet, d= 1 cm
Nov sloj gradbenega lepila s stekleno mrežico
Nov sloj kamnite obloge (marmete), d= max. 4 cm

F3 – Obstoječa fasada – cokol

Obstoječa fasadna stena z notranjimi obdelavami skladno z namembnostjo prostora
TI-obstoječa, d= 5 cm
Nov sloj gradbenega lepila s stekleno mrežico
Nov sloj obloge Kulirplast, d= 3 mm

STREHE

ST 1 – STR01, STR02, STR03, STR04

zaključni bitumenski trak s posipom, d= 0,5 cm
bitumenski trak "izoself p3", d=0,3 cm
OBSTOJEČA SESTAVA STREHE

ST 2 – STR06

Opečni korci v malti (upoštevati malto za pritjevanje)
Obstoječa AB plošča

ST 3 – STR05

Opečni korci na letvah (upoštevati letev in kontra letev)
Parna zapora
Lesen opaž, d= 2cm
OBSTOJEČA SESTAVA STREHE

ST 4 – STR07, STR08

Opečni korci na letvah (upoštevati letev in kontra letev)
Lesen opaž, d= 3cm
Jeklena nosilna konstrukcija

NOTRANJE STENE – vse Knauf stene morajo imeti vgrajene ojačitve za obežanje pohištva !

ST1 - Notranje stene –nove , Knauf W112, d=10 cm

Keramika do stropa, d= 8mm
Izboljšano cementno lepilo ADESILEX P9, fugiranje KERAPOXY CQ
dvoslojna mavčno kartonska plošča za mokre prostore, d= 2x1,25 cm
podkonstrukcije iz profilov UW/CW 100 v rastru 62,5 cm
toplotna izolacija iz kamene volne Knauf Insulation DP5, d= 5 cm
dvoslojna mavčno kartonska plošča d= 2x1,25 cm
Bandažirano, kitano brušeno, barvano

ST2 - Notranje stene –nove , Knauf W112, d=12 cm

Bandažirano, kitano brušeno, barvano
dvoslojna mavčno kartonska plošča za mokre prostore, d= 2x1,25 cm
podkonstrukcije iz profilov UW/CW 100 v rastru 62,5 cm
toplotna izolacija iz kamene volne Knauf Insulation DP5, d= 5 cm
dvoslojna mavčno kartonska plošča d= 2x1,25 cm
Bandažirano, kitano brušeno, barvano

ST3 - Notranja stena – Knauf W116 – ojačitve sanitarnih elementov, d=10 cm

Obstoječa stena

dvojna vzporedna podkonstrukcija iz profilov UW/CW 50 v rastru 62,5 cm

dvoslojna mavčno kartonska plošča za mokre prostore, d= 2x1,25 cm

Izboljšano cementno lepilo ADESILEX P9, fugiranje KERAPOXY CQ

Keramika do stropa, d= 8mm

ST4 - Notranja stena – Knauf W116 – ojačitve sanitarnih elementov, d=15 cm ali 20 cm

Keramika do stropa, d= 8mm

Izboljšano cementno lepilo ADESILEX P9, fugiranje KERAPOXY CQ

dvoslojna mavčno kartonska plošča za mokre prostore, d= 2x1,25 cm

dvojna vzporedna podkonstrukcija iz profilov UW/CW 50 v rastru 62,5 cm

dvoslojna mavčno kartonska plošča za mokre prostore, d= 2x1,25 cm

Izboljšano cementno lepilo ADESILEX P9, fugiranje KERAPOXY CQ

Keramika do stropa, d= 8mm

ST5 - Notranja zidana stena, d=12 cm

Keramika do stropa, d= 8mm

Izboljšano cementno lepilo ADESILEX P9, fugiranje KERAPOXY CQ

Siporex bloki, d= 10 cm

Izboljšano cementno lepilo ADESILEX P9, fugiranje KERAPOXY CQ

Keramika do stropa, d= 8mm

ST6 - Notranje obstoječe stene

Bandažirano, kitano brušeno, barvano

Obstoječa predelna stena

Bandažirano, kitano brušeno, barvano

TLAKI

T1-Talna plošča obstoječa – sanitarije, hodniki

Talna keramika dim. 50x50 cm, d= 8mm

Fugiranje z izboljšano hitrovezočo cementno fugirno maso z dodatki proti plesni ULTRACOLOR PLUS

Izboljšano cementno lepilo KERAFLEX

Tesnilna tekoča membrana 2x nanos MAPEGUM WPS, d= 2 mm

Temeljni premaz PRIMER G

Betonski hitrosušeci estrih TOPCEM v naklonu, d=6 cm

OBSTOJEČA SESTAVA

T2-Talna plošča obstoječa – sobe

PVC obloga, d= 8mm

Fina izravnavna ULTRAPLAN ECO, EC1, d= 10 mm

Temeljni premaz PRIMER G

Betonski hitrosušeci estrih TOPCEM, d=6 cm

OBSTOJEČA SESTAVA

T3 - Talna plošča obstoječa – kuhinja (zahteva po HACCP)

Talna keramika dim. 30x30 cm, d= 10 mm

Izboljšano cementno fleksibilno lepilo KERAFLEX MAXI S1, fugiranje s KERAPOXY CQ

Fleksibilna mikro armirana polimer cementna tesnilna malta MAPELASTIC, d= 2mm

armirana z alkalno odporno mrežico iz steklenih vlaken MAPENET 150

Betonski hitrosušeci estrih TOPCEM, v naklonu 2%, d=5 cm

Styrodur 4000CS, d=6 cm

Hidroizolacija Timbitekt ST/4 MP, trakovi 100 % varjeni

Hladni premaz Timbitol

OBSTOJEČA SESTAVA

T4 - Talna plošča balkonskih teras

Talna zunanja keramika dim. 50x50 cm, d= 8mm

Fugiranje z izboljšano hitrovezočo cementno fugirno maso z dodatki proti plesni ULTRACOLOR PLUS

Izboljšano cementno lepilo KERAFLEX MAXI S1

Hidroizolacija: fleksibilna mikro-armirana polimer cementna tesnilna malta (MAPELASTIC), d=2 mm

hitrovezoča mikroarmirana cementna malto za izdelavo naklonov od 3 do 30 mm PLANTOP FAST 330

OBSTOJEČA SESTAVA

ZUNANJE POVRŠINE

T5- Tlak nov – zunanje terase

Talna zunanja keramika – neдрseča, dim. 50x50 cm, d= 8mm

Fugiranje z izboljšano hitrovezočo cementno fugirno maso z dodatki proti plesni ULTRACOLOR PLUS

Izboljšano cementno lepilo KERAFLEX MAXI S1

Hidroizolacija: fleksibilna mikro-armirana polimer cementna tesnilna malta (MAPELASTIC), d=2 mm

Cementni estrih armiran z pocinkano mrežo za estrihe, izveden v naklonu vsaj 1,5% z ustreznimi dilatacijami, d= 8 cm

Tamponska gramozna izravnava d= 10 cm– zmrzlinško obstojen gramoz brez glinastih primesi

Obdelava dilatacij: se izvede z vstavljanjem polnilne vrvice MAPEFOAM ustreznega premera, nanosom temeljnega premaza PRIMER FD in zaponitvijo s čistim slikonskim kitom, ki je UV stabilen in odporen na plesen MAPESIL AC

T6- Tlak nov – zunanji vhodi

Talna zunanja keramika, neдрseča, dim. 50x50 cm, d= 8mm

Fugiranje z izboljšano hitrovezočo cementno fugirno maso z dodatki proti plesni ULTRACOLOR PLUS

Izboljšano cementno lepilo KERAFLEX MAXI S1

Hidroizolacija: fleksibilna mikro-armirana polimer cementna tesnilna malta (MAPELASTIC), d=2 mm

AB plošča, izvedena v naklonu vsaj 1,5%, d= 12 cm

Tamponska gramozna izravnava d= 10 cm– zmrzlinško obstojen gramoz brez glinastih primesi

T7 - Zunanje povozne površine

bitumenski beton AC 06 surf B 50/70 A3 , d=3cm

bituminizirani drobljenec AC 18 base B 50/70 A3, d= 4cm

Tamponska gramozna izravnava d= 20 cm– zmrzlinško obstojen gramoz brez glinastih primesi

SPECIFIKACIJA VRAT

Opomba: Pri vseh vratih upoštevati strošek univerzalnega ključa !

TIP: 1

Lesena vrata (LIP BLED) s kovinskim podbojem AKRONI ,
krilo MDF na okvirju z masivnimi nalimki, prekrivno barvano
notranje ognjeodporno polnilo, trojna vidna nasadila
barva vrat po navodilu arhitekta, kljuka kot Lampič ALU
vrata imajo cilindrično ključavnico
VRATA S POŽARNO ODPORNOSTJO EI30S5
IN INTEGRIRANIM SAMOZAPIRALOM (NORICA)

TIP: 1a - KOT TIP1, LE BREZ POŽARNE ODPORNOSTI

Lesena vrata s kovinskim podbojem AKRONI ,
krilo MDF na okvirju z masivnimi nalimki, prekrivno barvano
notranjost kartonsko satje, trojna vidna nasadila
barva vrat po navodilu arhitekta, kljuka kot Lampič ALU
vrata imajo cilindrično ključavnico

TIP: 2

Lesena vrata s kovinskim podbojem AKRONI ,
krilo MDF na okvirju z masivnimi nalimki, prekrivno barvano
notranjost kartonsko satje, trojna vidna nasadila
barva vrat po navodilu arhitekta, kljuka kot Lampič ALU
vrata imajo WC ključavnico

TIP: 3

Lesena drsna vrata z zgornjim vodilom ,
krilo MDF na okvirju z masivnimi nalimki, prekrivno barvano
notranjost kartonsko satje, barva vrat po navodilu arhitekta,
vgreznjena ALU kljuka, vrata imajo cilindrično ključavnico

TIP: 4

Lesena drsna vrata z zgornjim vodilom ,
krilo MDF na okvirju z masivnimi nalimki, prekrivno barvano
notranjost kartonsko satje, barva vrat po navodilu arhitekta,
vgreznjena ALU kljuka, vrata imajo cilindrično ključavnico

TIP: 5

Kaljeno varnostno (lepljeno) steklo,
peskano, vrata s stranskimi nasadili
okrogla točkovna kljuka inox

SPECIFIKACIJA FASADNIH ODPRTIN

Opomba: Stavbno pohištvo vgraditi skladno z navodili za RAL montažo ! Pri stavbnem pohištvu upoštevati vse prekrivne letve in material, ki je potreben za pravilno izvedbo.

TIP: 1

PVC vrata (kot PVC Nagode, tip 6861) ,
barva znotraj bela, zunaj RAL 7015
pohodni prag s termočlenom - eloksiran ALU
stranska zasteklitev - kaljeno
trojna vidna nasadila RAL 7015
kljuka kot T44 srebrna mat
vrata imajo samozapiralo in cilindrično
ključavnico z univerzalnim ključem

TIP: 1A - KOT TIP 1, SAMO BREZ ZASTEKLITVE

PVC vrata (kot PVC Nagode, tip 6861) ,
barva znotraj bela, zunaj RAL 7015
pohodni prag s termočlenom - eloksiran ALU
stranska zasteklitev - kaljeno
trojna vidna nasadila RAL 7015
kljuka kot T44 srebrna mat
vrata imajo samozapiralo in cilindrično
ključavnico z univerzalnim ključem

TIP: 2

Izdelava, dobava in montaža PVC oken:
- profilni sistem: (6 komor, 3 tesnila)
- barva profilov: - znotraj: belo/zunaj:RAL 7015
- barva tesnila: - sivo na beli, črno na dekor strani oken
- tip stekla/polnila: - termopan 4-12-4-12-E4
(U = <0,73 W/M2k) s PVC distančnikom - ESG zunaj
Dodatki:
- diletacijski profil belo/7015
- notranja polica bela
- profil za polico, beli
- zunanja polica Alu, 7015
- notranja zaključna letev bela 80/10
- ojačitev (70/11) diletacija profila 2/70
- pololiva HOPPE SECUSTIK ATLANTA bela

TIP: 3

Izdelava, dobava in montaža 4 delnih PVC drsnih vrat:
Stranski krili sta fiksni, srednji se odpirata na levo in desno
- profilni sistem: (6 komor, 3 tesnila)
- barva profilov: - znotraj: belo/zunaj:RAL 7015
- barva tesnila: - sivo na beli, črno na dekor strani oken
- tip stekla/polnila: - termopan 4-12-4-12-E4
(U = <0,73 W/M2k) s PVC distančnikom - ESG zunaj
Dodatki:
- diletacijski profil belo/7015
- notranja polica bela s pohodno ojačitvijo
- profil za polico, beli
- zunanja polica Alu, 7015, s pohodno ojačitvijo
- notranja zaključna letev bela 80/10
- ojačitev (70/11) diletacija profila 2/70
- pololiva HOPPE SECUSTIK ATLANTA bela

RISBE

1. TLORIS PRITLIČJA - obstoječe	M 1: 50
2. TLORIS NADSTROPJA - obstoječe	M 1: 50
3. TLORIS STREHE - obstoječe	M 1: 50
4. TLORIS PRITLIČJA – rušitve	M 1: 50
5. TLORIS NADSTROPJA – rušitve	M 1: 50
6. TLORIS STREHE - rušitve	M 1: 50
7. PREREZI	M 1: 50
8. TLORIS PRITLIČJA - novo	M 1: 50
9. TLORIS PRITLIČJA - tlaki	M 1: 50
10. TLORIS PRITLIČJA - oprema	M 1: 50
11. TLORIS PRITLIČJA – stropovi, luči	M 1: 50
12. TLORIS NADSTROPJA - novo	M 1: 50
13. TLORIS NADSTROPJA - tlaki	M 1: 50
14. TLORIS NADSTROPJA - oprema	M 1: 50
15. TLORIS NADSTROPJA - stropovi, luči	M 1: 50
16. PREREZI	M 1: 50
17. TLORIS STREHE	M 1: 50
18. FASADE	M 1: 50
19. ZUNANJA UREDITEV	M 1: 50
20. SHEME VRAT	M 1: 50
21. SHEME OKEN	M 1: 50
22. SHEME OGRAJ	M 1: 50