**VZOREC POGODBE**

št. naročnika:

št. izvajalca:

za:

ki jo sklenejo

NAROČNIK: JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o. , Verovškova 62, 1000 LJUBLJANA, ki ga zastopa direktor Samo Lozej (v nadaljevanju: naročnik).

identifikacijska št. za DDV: SI23034033

in

IZVAJALEC: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , ki ga zastopa direktor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

TRR:

Matična številka:

Identifikacijska številka za DDV:

1. UVODNE DOLOČBE
2. člen

Stranki sporazumno ugotavljata, da je bila na javnem razpisu št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_izvedenem po postopku \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ za izvedbo del izbrana ponudba št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_ .

1. PREDMET POGODBE
2. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame v izvedbo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ po projektni dokumentaciji **\_\_\_\_\_\_\_\_**, PZI št. **\_\_\_\_\_\_\_\_**z dne, katerega je izdelal naročnik.

1. POGODBENA VREDNOST DEL
2. člen

Pogodbena vrednost del je orientacijska in določena na podlagi sprejete ponudbe iz 1. člena pogodbe ter v skladu s ponudbenim predračunom znaša v neto vrednosti:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR brez DDV

DDV se obračuna v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost (ZDDV-1).

Vsa izvedena dela po tej pogodbi se obračunajo po dejansko opravljenih in izmerjenih delih in po cenah, ki so določene za merske enote del v sprejeti ponudbi. Cene za merske enote del po navedeni ponudbi izvajalca bodo ostale nespremenjene do končnega obračuna.

1. SESTAVNI DELI POGODBE
2. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da so sestavni deli pogodbe še:

* ponudba izvajalca iz 1. člena pogodbe,
* razpisna dokumentacija št.. . . . . . . .,
* projektna dokumentacija , navedena v 2. členu pogodbe,
* dovoljenje za zapore in prekop javne prometne površine.

V kolikor določila te pogodbe niso v skladu z navedeno dokumentacijo iz tega člena, veljajo določila te pogodbe.

1. NAČIN OBRAČUNAVANJA IN PLAČEVANJA OPRAVLJENIH DEL
2. člen

Pogodbeni stranki bosta opravili obračun na podlagi izdanih začasnih mesečnih situacij in končne situacije.

1. člen

Izvajalec na podlagi potrjenih podatkov iz knjige obračunskih izmer in dogovorjenih cen sestavi mesečne začasne situacije, ki bodo obravnavale vsa opravljena dela in vgrajeni material od prvega do zadnjega dne v obračunskem mesecu.

Začasna mesečna situacija mora biti izdana v roku 5 dni od zadnjega dne obračunskega meseca.

1. člen

Naročnik je dolžan preveriti pravilno vrednost opravljenih del na osnovi začasno izstavljene mesečne situacije in potrjene knjige obračunskih izmer, ter njeno pravilnost potrditi v 10 dneh od dneva uradno evidentiranega prejema situacije v svojem vložišču. V primeru, da izdana situacija ni pravilna, jo je naročnik v navedenem roku dolžan zavrniti z obrazložitvijo, izvajalec pa izstaviti novo popravljeno situacijo v roku 5 dni od zavrnitve, v kateri bo izkazana pravilna vrednost opravljenih del.

Če naročnik ne pregleda in potrdi situacije v roku 10 dni od prejema in ji tudi ne ugovarja, se šteje, da je potrjena s pretekom tega roka.

Naročnik je dolžan potrjeno situacijo ob upoštevanju 9. člena plačati v 30 dneh, šteto od  uradno evidentiranega prejema pravilne situacije v vložišču naročnika.

Pogodbeni stranki se zavezujeta, da po tej pogodbi velja prepoved odstopa oziroma cesije denarnih terjatev, ki izvirajo iz predmetne pogodbe, drugim pravnim ali fizičnim osebam, razen bankam. V primeru odstopa denarne terjatve drugim pravnim ali fizičnim osebam, razen bankam, odstop nima pravnega učinka.

1. člen

Končni obračun bosta pogodbeni stranki izvršili na osnovi izstavljene končne situacije. Izvajalec bo izstavil končno situacijo v roku 8 dni po opravljeni primopredaji, ki se izvrši s podpisom zapisnika o sprejemu in izročitvi del, s katerim naročnik sprejme, izvajalec pa izroči izvedena dela. Pogoj za podpis zapisnika je zaključek vseh pogodbenih del.

Potrditev končne situacije in morebitno plačilo za obračunana dela, ki se lahko nanašajo le na izvedena dela v zadnjem obračunskem mesecu, na osnovi te situacije, se opravi v skladu z 9. členom te pogodbe.

1. člen

Naročnik bo izvršil plačila na naslednji način:

* plačila za izvedena dela bo naročnik izvršil na osnovi izstavljenih in potrjenih začasnih mesečnih situacij do skupne višine 95 % pogodbene vrednosti v roku, ki je naveden v 7. členu te pogodbe. Ostalo obveznost plačila po situacijah bo naročnik zadržal in plačal najkasneje v 8 dneh po podpisu zapisnika o sprejemu in izročitvi izvedenih del, prejemu končne situacije v vložišče naročnika in predložitvi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi,

1. člen

Dela, ki jih lahko zaradi objektivnih razlogov ali iz razlogov, ki so povezani z varovanjem izključnih pravic izvede le določen izvajalec del ali storitev, tako da jih ne moreta izvesti niti izvajalec niti njegov za izvedbo del prijavljeni podizvajalec in so nujno potrebna za izvedbo naročila, ter predhodno odobrena s strani naročnika, bo izvajalec obračunal po dejanskih računih s pribitkom 2 % za manipulativne stroške.

1. NEPREDVIDENA VEČ DELA IN DODATNA DELA
2. člen

Če se obseg del poveča (zaradi nepredvidenih, več ali dodatnih del) glede na pogodbeno vrednost, navedeno v 3. členu te pogodbe, ki ga pogodbeni stranki sporazumno ugotovita in naročnik s tem pisno soglaša, se ta dela obračunavajo po cenah, ki so določene v ponudbi izvajalca, navedeni v 3. členu te pogodbe za posamezne merske enote del, oziroma če niso zajete v ponudbi, po cenah, ki jih bosta naročnik in izvajalec za ta dela določila na osnovi naknadno dogovorjenih osnov.

Naročnik ne bo priznal nepredvidenih, več del in dodatnih del, v kolikor ne bodo potrjena s strani osebe, ki opravlja nadzor nad gradbenimi deli, pred izvedbo le teh.

Če se obseg del poveča zaradi nepredvidenih več del za več kot 10 (deset) odstotkov glede na pogodbeno vrednost del, navedeno v 3. členu pogodbe, se izpelje ustrezen postopek skladno z zakonom s področja javnih naročil  pred izvedbo teh del.

Če se obseg del poveča zaradi dodatnih del za manj kot 10 (deset) odstotkov glede na pogodbeno vrednost del, se izpelje postopek s pogajanji in sklene dodatek k tej pogodbi. Če vrednost dodatnih del presega 10 (deset) odstotkov pogodbene vrednosti, se izpelje ustrezen postopek skladno z zakonom s področja javnih naročil  pred izvedbo teh del. Pri dodatnih delih izvajalec ni upravičen do obračuna manipulativnih stroškov.

1. OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK
2. člen

Obveznosti izvajalca so še:

* izdelati načrt organizacije gradbišča,
* pred začetkom del poskrbeti za morebitno ažuriranje varnostnega načrta,
* izvajalec del mora gradbišče urediti v skladu z varnostnim načrtom,
* voditi gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer,
* prevzeta dela izvesti strokovno in pravilno, po pravilih stroke, vestno in kakovostno, v skladu z vsemi veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi in normativi,
* upoštevati pogoje iz dovoljenj glede na vsebino dela,
* skleniti z drugimi izvajalci skupni pisni dogovor o skupnih varnostnih ukrepih na gradbišču, skladen z veljavnimi predpisi (varstvu pri delu, protipožarnemu varstvu, ukrepov za varovanje imovine, zavarovanje gradbišča in dostopov na gradbišče) in en izvod dogovora pred pričetkom del predložiti pooblaščenemu predstavniku naročnika,
* vgrajevati samo tiste gradbene proizvode, ki ustrezajo nameravani uporabi in so bili dani v promet skladno s predpisi o dajanju gradbenih proizvodov v promet in katerih skladnost je potrjena z ustreznimi listinami,
* naročniku sproti izročati vso dokumentacijo, ateste, dokazila o pregledih in meritvah ustreznosti izvedbe del, ki se nanašajo na vgrajene materiale in proizvode,
* v 15-ih dneh od zaključka gradnje naročniku predložiti Dokazilo o zanesljivosti objekta za vsa dela ki so predmet te pogodbe,
* z lastno kontrolo zagotoviti, da se dela izvajajo v skladu s določili iz gornjih alinej,
* nadzorniku omogočati sprotne kontrole izvedenih del,
* na gradbišču hraniti ali začasno skladiščiti odpadke, ki nastanejo med izvajanjem del, ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov,
* da se obvezuje izvajati dela v skladu s pogoji dovoljenja za zaporo in prekop javne prometne površine. Pri tem naročnik pooblašča izvajalca za izvedbo vseh obveznosti in pristojnosti, ki izhajajo iz izdanega dovoljenja,
* da bo v primeru potreb na gradbišču zagotovil dodatne kapacitete in/ali ustrezno podaljšal delovni čas,
* izvajalec je dolžan v imenu investitorja sproti oddajati gradbene odpadke, ki nastanejo med izvajanjem del, ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov zbiralcu oziroma predelovalcu le-teh, ter naročniku najkasneje do sprejema in izročitve izvedenih del predložiti ustrezno potrdilo (evidenčne liste),
* na območju cestnih zapor mora izvajalec izvajati dela ves svetli del dneva vse dni v tednu razen nedelje
* v 10-ih dneh po podpisu pogodbe naročniku predložil zahtevano finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR in rokom veljavnosti 30 dni po preteku roka za izvedbo del,
* v 10-ih dneh po podpisu zapisnika o sprejemu in izročitvi del naročniku predložiti zahtevano finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi v višini \_\_\_\_\_\_\_\_ EUR in rokom veljavnosti 30 dni po preteku garancijskega roka.

1. člen

Obveznosti naročnika so še:

* pred pričetkom izvajanja del mora izročiti izvajalcu projektno dokumentacijo PZI in pripadajoča soglasja, načrt in dovoljenje za zaporo javnih prometnih površin,
* uvesti izvajalca v posel.

1. ROK IZVEDBE POGODBENIH DEL
2. člen

Izvajalec se obvezuje pogodbena dela izvesti v obdobju \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Izvajalec je dolžan pričeti z gradnjo v 10-ih dneh od sestave zapisnika o uvedbi v posel, jih dokončati v roku \_\_\_\_\_\_\_\_\_koledarskih dni.

1. POGODBENE KAZNI
2. člen

Če izvajalec po svoji krivdi ne opravi obveznosti v skladu s pogodbo je naročnik upravičen obračunati pogodbeno kazen, in sicer 0,2 % skupne pogodbene vrednosti, navedene v 3. členu te pogodbe za vsak zamujen koledarski dan brez omejitve.

Naročnik si pridrži pravico uveljaviti pogodbeno kazen pri plačilu končne situacije, čeprav ob zamudi izvajalca na to ni posebej opozoril, niti pisno obvestil.

Naročnik in izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

1. PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK
2. člen

Odgovorni vodja del:

Odgovorni nadzornik in skrbnik pogodbe:

Koordinator za varnost in zdravje pri delu:

1. GARANCIJSKI ROK
2. člen

Izvajalec je odgovoren naročniku za morebitne napake in pomanjkljivosti v izdelavi v času trajanja garancijskega roka, ki znaša za vsa razpisana dela 5 let. Garancijski rok teče od datuma prevzema del.

Garancijske listine proizvajalca opreme in industrijskih izdelkov ter druge listine, ki so po veljavnih predpisih obvezne, preda izvajalec naročniku do prevzema objekta.

1. člen

Če se v garancijskem roku pojavijo pomanjkljivosti zaradi kakovosti del ali industrijskih izdelkov, jih mora izvajalec odpraviti na svoje stroške v 3 dneh, ko ga naročnik pisno obvesti o nastali napaki.

Če izvajalec v tem času ne odstrani pomanjkljivosti ali se z naročnikom ne dogovori za nov rok odstranitve, jih bo naročnik po načelu dobrega gospodarja odpravil in to na račun izvajalca s 5 % pribitkom na vrednost teh del za poravnavo svojih manipulativnih stroškov. Za pokritje teh stroškov lahko naročnik unovči garancijo za odpravo napak v garancijskem roku.

1. ODSTOP OD POGODBE
2. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe brez obveznosti do izvajalca, če izvajalec:

* ne bi predložil zahtevanega finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti kot garancijo za dobro izvedbo del v roku 10 dni po podpisu pogodbe,
* ne bi začel z izvedbo pogodbeno dogovorjenih del v pogodbenem roku, niti  
  v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,
* ne bi dosegel pogodbeno dogovorjene kvalitete in te ne bi vzpostavil niti  
  v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,
* prekine z deli brez pisnega soglasja naročnika.

V primeru iz druge, tretje in četrte alineje naročnik lahko unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

1. REŠEVANJE SPOROV
2. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bosta stranki skušali rešiti sporazumno.

Če spora ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbena stranka sproži postopek za rešitev spora pri pristojnem sodišču v Ljubljani.

1. OSTALE DOLOČBE
2. člen

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami in projektno dokumentacijo, ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

1. člen

V vsem ostalem veljajo določila Zakona o graditvi objektov in Obligacijskega zakonika. Za vprašanja, ki jih Obligacijski zakonik ne ureja pa Posebne gradbene uzance, če niso v nasprotju z določili te pogodbe.

1. člen

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega je podpisana ta pogodba ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku naročnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku, organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku naročnika, organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

1. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo kadarkoli v času veljavnosti te pogodbe oziroma kadarkoli v času izvajanja predmeta te pogodbe (velja tudi za vse podizvajalce s katerimi izvajalec izvaja predmet te pogodbe), v roku 8 dni od prejema poziva, naročniku posredoval podatke o:

* svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb,
* gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe,

ki jih je naročnik, v skladu z določili šestega odstavka 14. člena ZIntPK-UPB2, dolžan predložiti Komisiji za preprečevanje korupcije, v kolikor le ta to zahteva.

1. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da predstavljajo tehnični podatki, dokumentacija, poslovne informacije ter drugi podatki in informacije, ki izvirajo iz tega pogodbenega razmerja oziroma so v zvezi z njim, ali iz siceršnjega opravljanja dejavnosti ene ali druge pogodbene stranke, poslovno skrivnost, ki sta jo dolžni varovati ves čas trajanja pogodbe.

1. člen

Pogodbeni stranki se obvezujeta, da brez predhodnega pisnega soglasja druge pogodbene stranke tretjim osebam ne bosta razkrili detajlov te pogodbe ne v pisni, ustni, ne v elektronski obliki. Ta omejitev se ne nanaša na banke in druge pristojne organe, ki imajo pravico do vpogleda v posamezne podatke, oziroma v podatke, navedene 4. odstavku tega člena.

Če obstaja možnost, da se kateri od pogodbenih strank povzroči občutna škoda zaradi izdaje poslovne skrivnosti tudi po prenehanju pogodbenega razmerja, se podatki še naprej ohranjajo kot poslovna skrivnost, v vsakem primeru pa še najmanj 5 (pet) let po prenehanju veljavnosti pogodbe.

Pogodbena stranka zaradi kršenja poslovne skrivnosti odškodninsko odgovarja za premoženjsko in nepremoženjsko škodo in sicer za nepooblaščeno širjenje podatkov in informacij, ki so bili označeni kot poslovna skrivnost in tistih podatkov in informacij, za katere bi pogodbena stranka mogla in morala vedeti, da so poslovna skrivnost oziroma da z nepooblaščenim širjenjem takih podatkov lahko povzroči škodo.

Kot poslovna skrivnost po tej pogodbi ne štejejo naslednji podatki:

* podatki, ki jih pogodbena stranka razkrije s predhodnim pisnim soglasjem nasprotne pogodbene stranke;
* podatki, ki jih pogodbena stranka razkrije povezanim podjetjem, pooblaščenim osebam, svetovalcem, zunanjim sodelavcem, svoji banki ali drugim kreditnim institucijam, agencijam za zbiranje podatkov o kreditni sposobnosti ali potencialnim prevzemnikom pravic in obveznosti iz tega pogodbenega razmerja;
* podatki, ki jih je pogodbena stranka dolžna razkriti na podlagi veljavnih zakonov, predpisov oziroma pravil upravljavcev prenosnega in/ali distribucijskega omrežja, oziroma v zvezi s sodnimi oziroma nadzornimi postopki, pod pogojem, da si pogodbena stranka v okviru, kot ga dopušča zakon, predpis ali odredba, v dopustnem in razumnem obsegu prizadeva preprečiti razkritje teh podatkov ali ga omeji, o tem pa nemudoma obvesti nasprotno pogodbeno stranko;
* podatki, ki so ali postanejo javno znani na zakonit način in ne s kršitvijo določil tega člena.

1. člen

Poslovno skrivnost po prejšnjem členu te pogodbe sta pogodbeni stranki dolžni varovati s skrbnostjo dobrega gospodarstvenika in odgovarjati za izpolnjevanje te obveznosti za vse svoje delavce in kogarkoli tretjega, s katerega pomočjo izpolnjuje svoje obveznosti iz naslova te pogodbe, kot za samega sebe.

1. člen

Pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in izvajalec predloži finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Glede garancijskih določil pogodba velja vse do poteka garancijskega roka.

1. člen

Pogodba je napisana v 5 enakih izvodih, od katerih prejme naročnik 3 izvode, izvajalec pa 2 izvoda.

Ljubljana, dne Ljubljana , dne

NAROČNIK: IZVAJALEC:

Energetika Ljubljana, d.o.o.

Samo Lozej, direktor