



Mestna občina  
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje  
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje  
z nepremičninami

Adamič-Lundrovo nabrežje 2  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 11 13  
faks: 01 306 11 84  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 3528-149/2014-226

Datum: 11.5.2015

V skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013) Mestna občina Ljubljana objavlja:

### **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe o oddaji poslovnega prostora v brezplačno uporabo št. 146-147 v velikosti 36,00 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v stavbi na naslovu Linhartova 13, v Ljubljani, stoječi na parc. št. 1160/1 in 1163/11, k.o. Bežigrad.

Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba za določen čas petih let oz. v primeru da bo za uporabnika izbrano socialno podjetje se pogodba sklene za obdobje treh let.

Za poslovni prostor je izdelana energetska računska izkaznica, energijski kazalniki energetske učinkovitosti so označeni z razredom F (150-210 kWh/m<sup>2</sup>a).

Pogoj za brezplačni najem je, da je ponudnik nevladna organizacija, ki deluje v javnem interesu, ki ga izkaže z odločbo pristojnega ministrstva (30. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti) na področju socialnega varstva ali socialno podjetje

Rok za prijavo na namero je 15 dni od objave na spletni strani. Pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Ljubljana. Pri prijavi na namero se sklicujte na zgoraj navedeno številko zadeve.

Med prispelimi ponudbami, ki bodo izpolnjevali pogoj, bo izbran najprimernejši uporabnik.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA