



Mestna občina  
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje  
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje  
z nepremičninami

Referat za upravljanje  
in ravnanje  
s poslovnimi prostori

Adamič-Lundrovo nabrežje 2  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 11 37  
faks: 01 306 11 84  
[glavna.pisarna@ljubljana.si](mailto:glavna.pisarna@ljubljana.si)  
[www.ljubljana.si](http://www.ljubljana.si)

Številka: 3528-39/2014-17

Datum: 27.07.2015

V skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) Mestna občina Ljubljana objavlja:

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja nmero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora v brezplačno uporabo:

Naslov:	Masarykova cesta 24
Predmet najema:	poslovni prostor št. P04, v izmeri 54,22 m <sup>2</sup> , ID 1737-100-4
Najemnina:	brezplačno
Čas oddaje v najem:	za določen čas 5 let
Namembnost:	pisarniška dejavnost
Razred energetske učinkovitosti:	E (105-150 kWh/m <sup>2</sup> a)
Pogoj za najem:	Pogoj za brezplačen najem je, da je ponudnik nevladna organizacija, ki deluje v javnem interesu, ki ga izkaže z odločbo pristojnega ministrstva (30. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti), in sicer na področju socialnega varstva. Oddaja se brez opreme

V kolikor bo prijav na nmero več, bodo izvedena pogajanja. Najemnik bo zavezan plačevati stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba.

Rok za prijavo na nmero je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na nmero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, [glavna.pisarna@ljubljana.si](mailto:glavna.pisarna@ljubljana.si). Pri prijavi se sklicujte na zgoraj navedeno številko.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA