



Mestna občina  
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje  
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje  
z nepremičninami

Referat za upravljanje  
in ravnanje  
s poslovnimi prostori

Adamič-Lundrovo nabrežje 2  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 11 37  
faks: 01 306 11 84  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 35280-54/2016-1

Datum: 09.12.2016

V skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) Mestna občina Ljubljana objavlja:

### **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja Namero o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za nepremičnino – poslovni prostor št. P05 v izmeri 21,97 m<sup>2</sup> na naslovu Luize Pesjakove ulica 9 v Ljubljani (ID oznaka 2636-3083-12, k.o. 2636 - Bežigrad) za najemnino v višini 2,00 €/m<sup>2</sup>. Nepremičnina nima električnega priključka. Nepremičnina se oddaja le za dejavnost: skladišče.

Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna najemna pogodba.

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Za poslovni prostor je izdelana energetska računsko izkaznica, energijski kazalniki energetske učinkovitosti so označeni z razredom E (105-150 kWh/m<sup>2</sup>a).

V kolikor bo prijav na namero več, bo MOL izvedla dodatna pogajanja o najemni ceni.

Rok za prijavo na namero je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko zainteresirani za najem oddajo pisno na obrazcu (priloga) na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljana.si.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA