



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddetek za ravnanje
z nepremičninami**

**Odsek za razpolaganje
z nepremičninami**

**Referat za upravljanje
in ravnanje
s poslovnimi prostori**

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 11 37
faks: 01 306 11 84
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 35280-25/2016-1

Datum: 30.03.2016

V skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) Mestna občina Ljubljana objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja Nmero o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za nepremičnino – poslovni prostor št. P03 v skupni izmeri 31,91 m² z ID oznako 1737-885-4 na naslovu Trubarjeva 76 v Ljubljani, k.o. 1737 – Tabor. Nepremičnina se oddaja z izhodiščno najemnino v višini 6€/m². Nepremičnina se oddaja za pisarniško dejavnost.

Nepremičnina je v času oddaje prosta.

Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna najemna pogodba.

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Za poslovni prostor je izdelana energetska računsko izkaznica, energijski kazalniki energetske učinkovitosti so označeni z razredom D (60-105 kWh/m²a).

V kolikor bo prijav na nmero več, bo MOL izvedla dodatna pogajanja o najemni ceni.

Rok za prijavo na nmero je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na nmero lahko zainteresirani za najem oddajo pisno na obrazcu (priloga) na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljana.si.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA