



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje
z nepremičninami

Referat za upravljanje
in ravnanje
s poslovnimi prostori

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 11 37
faks: 01 306 11 84
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 4780-386/2015-3

Datum: 16.02.2017

V skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) Mestna občina Ljubljana objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja Namero o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe za nepremičnino z ID oznako 1728-60-23 v izmeri 5,0 m² (v naravi predstavlja ½ skladišča), za nepremičnino z ID oznako 1728-60-20 v izmeri 39,90 m² (v naravi predstavlja ½ skladišča) ter za nepremičnino z ID oznako 1728-60-19 v izmeri 4,80 m² (v naravi predstavlja sanitarije), vse v k.o. 1728 – Ljubljana-mesto z izhodiščno prodajno ceno 15.000,00 €.

Navedene nepremičnine so v slabem stanju, brez električnega priključka. Zemljiškoknjižno stanje še ni urejeno v korist prodajalca, saj za stavbo z naslovom Ciril-Metodov trg 19 v Ljubljani poteka sodni postopek vzpostavitve etažne lastnine, zato bo vpis lastninske pravice na posameznih delih mogoč po vzpostavitvi etažne lastnine. Prodajalec ne prevzema nobene obveznosti glede ugotovljenih površin v uradnih evidencah. Za predmetne nepremičnine obstaja predkupna pravica solastnika.

Za navedene nepremičnine bo sklenjena neposredna prodajna pogodba.

Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Za navedene nepremičnine energetska računska izkaznica v skladu s 334. členom EZ-1, ni potrebna.

V kolikor bo prijav na namero več, bo MOL izvedla dodatna pogajanja o prodajni ceni.

Rok za prijavo na namero je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko interesi za nakup oddajo pisno na obrazcu (priloga) na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljana.si.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA