



## VLOGA ZA DODELITEV STANOVANJSKEGA POSOJILA JSS MOL

po razpisu Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

Zaporedna številka vloge

**Pišite s tiskanimi črkami!**

1. **PROSILEC**

\_\_\_\_\_  
(priimek in ime)

2. **EMŠO:** \_\_\_\_\_ **DAVČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

3. **NASLOV STALNEGA BIVALIŠČA PROSILCA**

ulica in hišna številka \_\_\_\_\_  
naselje, kraj \_\_\_\_\_  
poštna številka in ime pošte \_\_\_\_\_  
tel. doma:.....GSM.....tel.sluzba:.....

Zaposlen v:.....

5. **NASLOV HIŠE, KI JO ŽELIM OBNAVLJATI S POSOJILOM JSS MOL**

ulica in hišna številka \_\_\_\_\_  
naselje, kraj \_\_\_\_\_  
poštna številka in ime pošte \_\_\_\_\_  
št. parcele \_\_\_\_\_ k.o. \_\_\_\_\_  
leto izgradnje hiše \_\_\_\_\_

6. **HIŠA SODELUJE V AKCIJI LJUBLJANA MOJE MESTO (LMM), ALI JE V STANOVANJSKEM PROGRAMU PREDVIDENA ZA KOMPLEKSNO REKONSTRUKCIJO (KORE) (obkrožite)**

A da B ne..... **LMM**  
A da B ne..... **KORE**

7. **V HIŠI, KI JO ŽELIM OBNAVLJATI S TEM POSOJILOM, SEM:..... **LAST DELEŽ****

A lastnik (izključni) stanovanja oz. stanovanjske hiše v skupni površini \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
B solastnik (obkrožite): 1.....z ožjimi družinskimi člani  
2.....z drugimi osebami

moj delež je \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ % od celote, kar predstavlja \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

8. **SODELUJEM V KOMPLEKSNI REKONSTRUKCIJI HIŠE:** (izpolnijo samo prosilci iz hiše Križevniška 2)
- A da B ne ..... **SODE**

OPOMBA: Samo prosilci, iz hiše Križevniška 2- **KORE**, ki ne sodelujejo v kompleksni rekonstrukciji, ne izpolnjujejo obrazca v točkah 9., 10., 12. in 13, vsi drugi prosilci pa izpolnijo obrazec v vseh točkah, razen točke 8.

9. **ZA OBNOVO HIŠE JE IZDANO UPRAVNO DOVOLJENJE** (obkrožite eno od možnosti)
- A gradbeno dovoljenje ..... **GD**
- B lokacijska informacija ..... **LI**

Izdajatelj upravnega dovoljenja: \_\_\_\_\_

Številka upravnega dovoljenja: \_\_\_\_\_

Datum izdaje upravnega dovoljenja: \_\_\_\_\_

C ni potrebno upravno dovoljenje

10. **NUJNOST OBNOVITVENIH DEL IZKAZUJEM** (obkrožite) ..... **NUJ**

A s priloženim opisom potrebnosti sanacije in fotografijami

B z odločbo inšpekcijskih organov, ki jo prilagam, datum izdaje: \_\_\_\_\_ rok izvedbe: \_\_\_\_\_

11. **V HIŠI, KI SE BO OBNAVLJALA S TEM POSOJILOM, IMAM V LASTI**

Vrsta prostora	Površina v m <sup>2</sup>
Stanovanje, v katerem sem stalno prijavljen z ožjimi družinskimi člani	_____, ____
Prazna stanovanja, ki jih bom po obnovi uporabljal sam ali ožji družinski člani	_____, ____
Prazna stanovanja, ki jih bom po obnovi namenil najemnikom za neprofitno najemnino za nedoločen čas	_____, ____
Neprofitna najemna stanovanja oddana za nedoločen čas	_____, ____
Oddana profitna najemna stanovanja	_____, ____

12. **VREDNOST VSEH OBNOVITVENIH DEL V CELI HIŠI ZNAŠA**

(vpišite znesek celotne investicije) : \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_,00 SIT ..... **VRED**

VREDNOST POSAMEZNIH DEL PA ZNAŠA (prosimo vpisujte zneske v spodnjo tabelo):

Vrsta obnovitvenih del	Vrednost obnovitvenih del <u>v celi hiši</u> v SIT	Vrednost obnovitvenih del, ki <u>odpade na lastniški</u> <u>delež prosilca</u> v SIT	<u>Zaprošeni znesek</u> posojila (do 80% vrednosti iz 3) v SIT
1	2	3	4
Zamenjava strešne konstrukcije s kritino, toplotno izolacijo in kleparskimi izdelki	____.____.____,00	____.____.____,00	____.____.____,00
Obnova fasade vključno z balkoni, izvedba toplotne izolacije in horizontalne hidroizolacije temeljev	____.____.____,00	____.____.____,00	____.____.____,00
Zamenjava oken oziroma zunanjih vrat	____.____.____,00	____.____.____,00	____.____.____,00
Obnova ali zamenjava dimnikov	____.____.____,00	____.____.____,00	____.____.____,00
Obnova ali zamenjava skupnih napeljav (obkrožite): a. Elektroinstalacija b. Vodovodna inst. c. Odtočna instalacija d. Plinska instalacija e. Instalacija za centralno ogrevanje	____.____.____,00	____.____.____,00	____.____.____,00
Obnova kanalizacije	____.____.____,00	____.____.____,00	____.____.____,00
Obnova ali zamenjava skupnih naprav (obkrožite): a. Dvigala b. Strojnica za dvigala c. Hidroforna postaja d. Kotlovnica	____.____.____,00	____.____.____,00	____.____.____,00
<b>S K U P A J</b>	____.____.____,00	____.____.____,00	____.____.____,00

13. ZA OBNOVITVENA DELA JE DOSEŽEN DOGOVOR LASTNIKOV POSAMEZNIH DELOV HIŠE, katerih lastniški deleži predstavljajo več kot polovico vrednosti stanovanjske hiše, kar so potrdili s svojimi podpisi (obkrožite)..... **DOG**

A da B ne

14. NA PREJŠNJIH RAZPISIH SEM ŽE PREJEL POSOJILU ZA

(navedite objekt in posamezna dela za katera ste dobili posojilo):

Ulica in hišna številka: \_\_\_\_\_

Naštejte posamezna dela: \_\_\_\_\_

Navedite znesek dobljenega posojila: \_\_\_\_\_

**15. PROSIM ZA POSOJILO V VIŠINI**      \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_,00 SIT

Zaprošeni znesek predstavlja 80% vrednosti investicije, ki odpade na prosilca, kot to določa razpis (obkrožite)

**A**      da                                      **B**      ne, \_\_\_\_\_ % (vpišite dejanski odstotek)

OPOMBA: Prosilci iz točke 8.B obrazca, ki ne sodelujejo v kompleksni rekonstrukciji, navedejo odstotek, ki ga predstavlja zaproseno posojilo v razmerju do kupnine za drugo stanovanjsko enoto.

**16. VLOGI PRILAGAM ŠE** (označite)

- LAST DELEŽ**      Dokazilo o lastništvu v hiši, ki se obnavlja (zemljiškoknjižni izpisek, kupoprodajna pogodba, darilna pogodba, sklep o dedovanju, odločba o denacionalizaciji ipd.) in pogodbo o ureditvi medsebojnih razmerij, ali drugo listino iz katere je razviden lastniški delež prosilca
- GR**              Gradbeno dovoljenje, izdano za navedena obnovitvena dela (priložite samo, če je GD potrebno)
- LI**                Lokacijsko informacijo, izdano za navedena obnovitvena dela (priložite samo, če je LI potrebna)
- NUJ**             Opis potrebnosti sanacije s fotografijami obstoječega stanja, ali odločbo inšpekcijskega organa
- PRE**             Predračun oziroma predpogodba ali pogodba za izvajanje vseh obnovitvenih del v celi hiši
- DOG**            Dogovor lastnikov za obnovo hiše (če ni posebnega dogovora, je dopustna tudi pogodba za izvedbo del, ki jo sklenejo izvajalec in vsi lastniki)
- LMM, KORE**      Sklep MOL o določitvi prioritete objektov za sofinanciranje celovite obnove uličnih pročelij in streh na območju MOL (LMM), oziroma izjavo o vključitvi prosilca v kompleksno rekonstrukcijo (KORE)
- TAK**             Upravna taksa
- KPO**             Kupoprodajna pogodba za drugo stanovanjsko enoto (priložijo samo prosilci iz točke 8. B )

Podpisani izjavljam, da sem seznanjen z vsemi določili 8. razpisa za stanovanjska posojila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za rekonstrukcijo in vzdrževalna dela na stanovanjskih hišah, ki je objavljen na oglasni deski JSS MOL in na spletni strani JSS MOL: [www.jssmol.si](http://www.jssmol.si).

Izjavljam, da so vsi v vlogi navedeni podatki točni. S podpisom na vlogi izrecno privolim, da Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih pri drugih upravljalcih zbirk osebnih podatkov zaradi preveritve mojih navedb.

Seznanjen sem, v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, da se moja vloga ne upošteva in se zavrže.

V Ljubljani, dne: \_\_\_\_\_

Podpis prosilca \_\_\_\_\_