

Številka: 36 – 7313/2011

Datum: 22.3.2012



JAVNI  
STANOVANJSKI  
SKLAD  
MESTNE  
OBČINE  
LJUBLJANA

p.p. 2012

Zarnikova 3

1000 Ljubljana

tel. h.c. 01 306 14 36

tel. tajništva 01 306 14 32

faks 01 306 15 78

e pošta jss.mol@ljubljana.si

## OBVESTILO ZAINTERESIRANIM PONUDNIKOM

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, je – kot organizator javnega zbiranja ponudb – v Uradnem listu RS, št. 20/2012, na spletni strani Mestne občine Ljubljana in spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, dne 16.3.2012 objavil javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnine v lasti Mestne občine Ljubljana, in sicer

**solastniškega deleža do 2/3  
na stanovanju v izmeri 100,79 m<sup>2</sup>  
v visokem pritličju (2. etaži) stavbe na naslovu Prule 19 v Ljubljani,**

ki mu je bila z odločbo GURS št. 02132-00357/2006-2 z dne 8.8.2006 določena ID št. 2677-290-1, ki pa v zemljiški knjigi še ni vpisano kot posamezen del stavbe, saj za stavbo z naslovom Prule 19 v Ljubljani v zemljiški knjigi še ni vzpostavljena etažna lastnina.

Navedenemu stanovanju pripada tudi ustrezen solastniški delež na skupnih delih stavbe in na zemljišču, na katerem stavba stoji, to je parc. št. 23/79 k.o. 2677-Prule in zemljišču s parc.št. 23/16 iste k.o.

Ker je na spletnih straneh v povezavi (linku) na besedilo javne objave navedeno, da gre za objavo javnega zbiranja ponudb za prodajo stanovanja na Prulah 19 v Ljubljani,

dodatno pojasnjujemo,

- da gre v tem postopku za javno zbiranje ponudb za **prodajo solastniškega deleža v višini 2/3 na zgoraj navedenem stanovanju,**
- da je izključna cena v višini **130.000,00 EUR določena za solastniški delež v višini 2/3 na zgoraj navedenem stanovanju in**
- da ima **manjšinski solastnik stanovanja,** ki ima v lasti solastniški delež v višini 1/3 na predmetnem stanovanju, v skladu z določili **66. člena Stvarnopravnega zakonika** (Ur.l. RS, št. 87/2002 s spremembami) **zakonito predkupno pravico** pri prodaji solastniškega deleža v višini 2/3 na navedenem stanovanju, ki je predmet prodaje v tem postopku javnega zbiranja ponudb.



Jožka HEGLER, univ.dipl.inž.arh.  
DIREKTORICA