

## Opis investicije

Investicija predstavlja rekonstrukcijo in revitalizacijo celotnega športnega parka Savsko naselje. V okviru rekonstrukcije bodo obstoječa igrišča popolnoma prenovljena oziroma bodo na njihovih mestih zgrajena nova igrišča. Vsa igrišča bodo v celoti opremljena s športno in dodatno opremo, na nekaterih bo urejena razsvetljava, celostno pa bodo urejene tudi ostale površine športnega parka (travnate površine, pešpoti). Osrednji del športnega parka bo novi centralni objekt s klubskimi prostori, ki bo zgrajen na mestu dosedanjega dotrajanega centralnega objekta.

Predmetna investicija predvideva izgradnjo Športnega parka Savsko naselje kot centra športnega dogajanja v Ljubljani, ki se bo raztezal na območju obstoječega dotrajanega Športnega parka Savsko naselje. Športni park bo obsegal bruto površino 17.500 m<sup>2</sup>.

Projekt Revitalizacija Športnega centra Savsko naselje naj predvideva:

- rušenje obstoječega centralnega objekta v celoti ter izgradnjo novega objekta z izgradnjo gostinskega objekta (GOI dela, pohištvena oprema, tehnološka oprema)
- nadstrešek za rolkarski park;
- obnovo košarkaških igrišč (GOI dela in novo športno opremo);
- obnovo tenis igrišč (GOI dela, športna oprema, prekritje z balonom);
- otroško igrišče (GOI dela, igrala);
- obnova malega nogometnega igrišča ter pokritje z začasnim montažnim objektom za obdobje med zimo - balon;
- ureditev drsališča;
- nova steza za tek okoli celotnega parka;
- ograja okrog celotnega parka;
- ureditev koticov za sprostitev;
- ureditev razsvetljave parka;

- ureditev parka (ureditev poti, zatravitev).

## **Opis investicije po posameznih infrastrukturnih objektih znotraj Športnega centra Savsko naselje**

Nov centralni objekt in obnova gostinskega dela naj poleg funkcionalnih sanitarij in garderob (slačilnic), vseboje moderen gostinski objekt s prehrano, fitnessom in wellnessom, kar bo predstavljalo dodatno ponudbo in popestritev Športnega centra Savsko naselje.

Obstoječega centralnega objekta naj se v celoti poruši ter izgradi nov centralni objekt. Predvideva naj se izgradnja nadstropnega objekta na lokaciji obstoječega objekta. Objekt naj bo v pritličju tlorisnih gabaritov okvirno 14,41 x 10,96 m ter v nadstropju enakega gabarita, vendar zamaknjena za 3,25 m na S-J strani ter 3,73 m na V-Z strani. Predvidena skupna neto tlorisna površina objekta naj okvirno znaša 490,72 m<sup>2</sup>.

Površine okoli objekta naj bodo urejene, delno tlakovane, delno obložene z lesom, delno zatravljene. Okolica objekta naj bo zelena, predvideva naj se zasaditev z visokostebelno vegetacijo.

Objekt naj bo ustrezno izoliran ter naj ima urejeno ogrevanje za potrebe funkcioniranja centra tudi v zimskem času. S tem bo omogočena vadba čez celo leto, v vseh vremenskih pogojih. Objekt naj pretežni meri obratuje iz obnovljivih virov energije in naj bo ekonomičen in varčen.

Prostori naj se projektirajo tako, da bo novi objekt po vseh lastnostih ustrezal najbolj zahtevnim pogojem iz razpisov za organizacijo domačih in mednarodnih športnih prireditev.

V pritličju gostinskega dela objekta v skupni okvirni površini 234,65 m<sup>2</sup> z vključenim zunanjim stopniščem ter zimskim vrtom naj se predvidi sledeče prostore:

- gostinski prostor (118,04 m<sup>2</sup>);
- stopnišče;
- kuhinja (19,30 m<sup>2</sup>);
- shramba kuhinje;
- WC moški;

- predprostor WS;
- čistila;
- WC ženske;
- zimski vrt (45,46 m<sup>2</sup>);
- zunanje stopnišče.

V nadstropju naj se predvidi servisni prostor športnega centra (garderobe, sanitarije, tuši, klubski prostori, fitnes, kotlarna ter letni gostinski prostor oz. bife za letno obratovanje klubskih prostorov):

- letni bar s teraso (57,78 m<sup>2</sup>);
- klubski prostor za fitnes (93,65 m<sup>2</sup>);
- garderobe zaposleni;
- garderobe moški;
- garderobe ženske;
- kotlovnica;
- terasa klubskega prostora.

Mini nogometno igrišče dimenzij 24x16m, z malimi goli, umetno travo in leseno ogrado naj se za zimski čas omogoči pokritje z balonom.

Osem teniških igrišč je potrebnih generalne prenove. Obdržati je treba obstoječi tip podlage, prijazen uporabnikom, zamenja naj se ograja in nosilce mrež ter postavi nizko ograjo med igrišči, kar je osnova za prirejanje teniških tekmovanj. Igrišča naj se opremi z vso potrebno dodatno opremo – sodniški stoli, koši za smeti, klopi ... Omogoči naj se daljšo uporabo igrišč s postavitvijo razsvetljave na vseh osmih igriščih. Prva štiri igrišča naj bodo v zimski sezoni pokrita z dvoslojnim balonom kot začasnim objektom, ki se v letni sezoni pospravi.

Za dve asfaltni igrišči za košarko naj se predvidi preplastitev, postavitve nizke stranske ograje med igriščema in klopi, za koši naj se predvidi postavitev višje ograje, v zimskem času pa naj se predvidi postavitev osvetljenega drsališča na enem od košarkaških igrišč.

Predvidena naj se tudi izgradnja nove tekaške steze okoli celotnega Športnega centra Savsko naselje, ureditev igrišč za otroke z igrali in peskovnikom ter pokritje obstoječega rolkarskega parka z nadstreškom.

V poletni sezoni bodo obiskovalci lahko koristili sledeče športne objekte: obnovljena teniška igrišča, košarkaški igrišči, mini nogometno igrišče, večnamensko igrišče, stezo za tek in rekreacijo, otroško igrišče, skate park, stezo za BMX, klubske prostore, gostinski objekt, wellness, fitness.



Vir: <<http://ardevi.si/Vizualizacije/sportni-park/>>.

V zimski sezoni bodo obiskovalci lahko koristili slede športne objekte: štiri pokrita teniška igrišča, drsališče, mini nogometno igrišče, stezo za tek in rekreacijo, pokrit skate park, klubske prostore, gostinski objekt, wellness, fitness.

