

**RAZPISNA DOKUMENTACIJA
ZA ODDAJO NAROČILA MALE VREDNOSTI**



NAROČNIK: JAVNI STANOVANJSKI SKLAD
MESTNE OBČINE LJUBLJANA
Zarnikova 3, 1000 Ljubljana

Predmet javnega naročila:

**CELOVITA PRENOVA BIVALNIH ENOT V VEČASTANOVANJSKI STAVBI CESTA 24. JUNIJA 32,
LJUBLJANA**

Številka javnega naročila: JN-0002/2014-G-POG
Ljubljana, junij 2014



VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

1. **POVABILO K ODDAJI PONUDBE**
2. **RAZPISNI POGOJI IN NAVODILO PONUDNIKOM ZA PRIPRAVO PONUDBE**

(Priloga št. 1)

OBRAZCI ZA PRIPRAVO PONUDBE

- | | |
|---|---------------|
| Podatki o ponudniku | (Obrazec 1) |
| Obrazec ponudbe | (Obrazec 2) |
| Izjava o osnovnih pogojih oziroma sposobnosti ponudnika | (Obrazec 3) |
| Izjava ponudnika, da ne nastopa s podizvajalci | (Obrazec 4) |
| Podatki o podizvajalcih in njihovi udeležbi | (Obrazec 5) |
| Izjave podizvajalcev | (Obrazec 6) |
| Soglasje podizvajalcev | (Obrazec 7) |
| Tehnična reference ponudnika | (Obrazec 8) |
| Referenčna izjava | (obrazec 9) |
| Kadrovske reference | (Obrazec 10) |
| Ekonomsko – finančna sposobnost | (Obrazec 11) |
| Izjava o izročitvi garancij | (Obrazec 12) |
| Garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti | (Obrazec 13) |
| Garancija za odpravo napak v garancijskem roku | (Obrazec 14) |
| Osnutek pogodbe | (Obrazec 15) |
| Okvirni terminski in finančni plan | (Obrazec 16) |
| Pooblastila za pridobitev podatkov iz kazenske evidence pravnih oseb | (Obrazec 17a) |
| Pooblastila za pridobitev podatkov iz kazenske evidence fizičnih oseb | (Obrazec 17b) |
| Pooblastilo ponudnika za pridobitev podatkov iz uradnih evidenc | (Obrazec 17c) |
-
3. **Tehnično poročilo s tlorisi** (Priloga št. 2)
 4. **Popis del v PDF obliki** (Priloga št. 2)

1. POVABILO K ODDAJI PONUDBE

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA,

Zarnikova 3, Ljubljana



kot naročnik javnega naročila, katerega predmet je celovita prenova bivalnih enot v večstanovanjski stavbi Cesta 24. junija 32, Ljubljana,

ki se bo izvedlo na osnovi javnega razpisa za izbiro izvajalca po postopku oddaje naročila male vrednosti,

v a b i

vse zainteresirane ponudnike k oddaji ponudbe za predmetno javno naročilo.

Pripravila:

Karmen PINTAR OBLAK



Sašo RINK
DIREKTOR

2. RAZPISNI POGOJI IN NAVODILA PONUDNIKOM ZA PRIPRAVO PONUDBE

Vrsta postopka: postopek oddaje javnega naročila male vrednosti

Rok za predložitev ponudb je 16.7.2014 do 09.00 ure.

Naročnik vabi vse zainteresirane in usposobljene ponudnike, da skladno z razpisnimi pogoji oddajo svojo ponudbo.

Kratek opis naročila:

Predmet naročila so gradbeno obrtniška in inštalacijska dela za izvedbo celovite prenove devetih bivalnih enot na naslovu Cesta 24. junija 32, Ljubljana, skladno s popisi del, ki so priloga te razpisne dokumentacije, in katerih lastnik je Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana. ID oznake bivalnih enot, ki so predmet prenove so:

ID 1756-1051-9, št. stanovanja 38,
ID 1756-1051-10, št. stanovanja 37,
ID 1756-1051-11, št. stanovanja 36,
ID 1756-1051-12, št. stanovanja 35,
ID 1756-1051-13, št. stanovanja 34,
ID 1756-1051-15, št. stanovanja 32,
ID 1756-1051-17, št. stanovanja 31,
ID 1756-1051-16, št. stanovanja 30,
ID 1756-1051-14, št. stanovanja 33.

Bivalne enote, v katerih se bodo izvajala dela, so prazne.

Pri prenovi bodo upoštevane temeljne okoljske zahteve iz Uredbe o zelenem javnem naročanju (Ur. List RS, št. 102/11, s spremembami in dopolnitvami):

- Pri gradnji, rednem ali investicijskem vzdrževanju, nakupi ali vgradnji oziroma montaži naprav in proizvodov se ne uporabljajo:
 - proizvodi, ki vsebujejo žveplov heksafluorid (SF6),
 - notranje barve in laki, ki vsebujejo hlapne organske spojine z vreliščem največ 250 °C v vrednostih več kot: – 30 g/l, brez vode, za stenske barve, – 250 g/l, brez vode, za druge barve z razlivnostjo najmanj 15 m²/l pri moči pokrivanja z 98 % motnostjo, – 180 g/l, brez vode, za vse druge proizvode, vključno z barvami, katerih razlivnost je manjša od 15m²/l, laki, barvami za les, talnimi premazi in talnimi barvami,
 - materiali na osnovi lesa, pri katerih so emisije formaldehida višje od zahtev za emisijski razred E 1, kot jih opredeljujejo standardi SIST EN 300, SIST EN 312, SIST EN 622, SIST EN 636, SIST EN 13986.

Ponudnik mora k ponudbi priložiti:

- tehnično dokumentacijo proizvajalca ali ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so izpolnjene zahteve, ali
- izjavo, da bo pri gradnji zagotovil, da se izpolnijo zahteve.

- Emisije hlapnih organskih spojin, ki so v uporabljenih gradbenih proizvodih, ne smejo presegati vrednosti, določenih v evropskem standardu za določitev emisij SIST EN ISO 16000-9, SIST

Ponudnik mora k ponudbi priložiti:

– izjavo, da bo pri gradnji zagotovil, da se izpolnijo zahteve.

Rok za izpolnitev pogodbenih obveznosti je 75 dni od uvedbe v delo, ki se opravi najkasneje 5 dni po podpisu pogodbe, in sicer tako, da naročnik izvajalcu preda: objekt, v katerem se bodo izvajala pogodbeno dela ter PZI projektno dokumentacijo. Po predaji navedenega se šteje, da je izvajalec uveden v delo. O uvedbi v delo se sestavi zapisnik in izvede vpis v gradbeni dnevnik.

Pogodbena dela so dokončana, ko nadzorni organ opravi pregled izvedenih del in izvajalca opozori na morebitne pomanjkljivosti pri izvedbi del in mu določi rok, v katerem mora izvajalec odpraviti ugotovljene pomanjkljivosti, opravljene vse pomanjkljivosti in opravljen prevzem s strani naročnika s podpisom zapisnika o prevzemu izvedenih del.

Naročnik bo izvedena pogodbeno dela obračunal mesečno na podlagi ugotovljene stopnje dokončanosti del.

Navodila za izdelavo ponudbe:

- 1) Naročilo se izvaja v skladu z Zakonom o javnem naročanju, (Uradni list RS, št. 128/06, s spremembami in dopolnitvami; v nadaljevanju ZJN-2).
- 2) Ponudnik mora natisniti celotno razpisno dokumentacijo – priloga št. 1, popisi del – priloga št. 3, ki so na spletni strani naročnika (www.issmol.si) objavljene v PDF obliki, jih izpolniti, podpisati in žigosati ter razpisni dokumentaciji priložiti izpolnjene zahtevane priloge oz. zahtevana dokazila v skladu z navodili iz razpisne dokumentacije.
- 3) Ponudnik mora izdelati ponudbo in ostalo dokumentacijo, ki se nanaša na ponudbo, v slovenskem jeziku, cene pa morajo biti izražene v eurih (brez DDV).
- 4) Za pravilnost ponudbe mora ponudnik predložiti naslednjo izpolnjeno, podpisano in žigosano dokumentacijo:
 - **Razpisni pogoji in navodila ponudnikom** (žigosano, parafirano) (Priloga 1)
 - **Popisi del** (ročno izpolnjeni, žigosani, parafirani) (Priloga 3)
 - **Podatki o ponudniku** (Obrazec 1)
 - **Ponudba** (Obrazec 2)

Ponudnik izpolni, podpiše in žigosa priloženi obrazec ponudbe.

Ponudba mora biti izdelana po sistemu »ključ v roke« za vsa dela, ki so predmet razpisa. Določba »ključ v roke« pomeni, da obsega pogodbeno cena tudi vrednost vseh nepredvidenih del in presežnih

del in da je izključen vpliv manjkajočih del na pogodbeno ceno. Določba »ključ v roke« ne izključuje spremembe pogodbene cene zaradi spremenjenih okoliščin.

Ponudnik mora pri pripravi ponudbe upoštevati tudi vse morebitne odškodnine proti tretjim osebam, ki bi nastale kot posledica izvedbe del.

Vsak ponudnik predloži le eno ponudbo.

Možnost variantne ponudbe: NE

Ponudbe morajo veljati najmanj 30 dni od dneva odpiranja ponudb.

V kolikor bo rok veljavnosti krajši od zahtevanega, se ponudba izloči.

Skupna ponudba

Vsak ponudnik lahko nastopa s svojo lastno ponudbo samo enkrat, bodisi sam ali pa kot ponudnik v skupni ponudbi.

V primeru skupne ponudbe, mora ponudnik priložiti pogodbo o skupnem nastopu. Iz pogodbe mora biti razvidno, kdo so partnerji v skupni ponudbi, kdo je vodilni partner, področje dela, ki ga bo prevzel in izvedel vsak partner v skupni ponudbi, način plačila (preko vodilnega partnerja ali vsakemu partnerju posebej), druge morebitne pravice in obveznosti med partnerji v skupni ponudbi. Pogodba o skupnem nastopu mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani vseh partnerjev v skupni ponudbi. Ne glede na to, bodo ponudniki odgovarjali naročniku neomejeno solidarno.

V primeru, da skupina ponudnikov predloži skupno ponudbo, mora vsak ponudnik izpolnjevati vse osnovne pogoje oziroma sposobnost ponudnika skladno s spodnjimi navodili, ekonomsko finančne pogoje in kadrovske tehnične pogoje pa kumulativno, skladno s spodnjimi navodili.

Pri skupni ponudbi je potrebno predložiti naslednjo dokumentacijo:

- POSAMIČNO – VSAK PONUDNIK:

- podatki o ponudniku (Obrazec 1)
- izjava o osnovnih pogojih oziroma sposobnostih ponudnika (Obrazec 3)

Vse ostale obrazce ponudniki skupne ponudbe priložijo skupaj.

Dopustne dopolnitve ponudbe

Naročnik sme od ponudnika zahtevati dopolnitev njegove ponudbe, v kolikor ugotovi, da je ponudba formalno nepopolna. Naročnik od ponudnika zahteva dopolnitev ponudbe le v primeru, če določenih dejstev ne more sam preveriti. Če ponudnik v roku, ki ga bo določil naročnik, ponudbe ustrezno ne bo dopolnil, bo naročnik tako ponudbo izločil.

Ponudnik ne sme spreminjati oz. dopolnjevati svoje cene in ponudbe v okviru meril ter tistega dela ponudbe, ki se veže na tehnične specifikacije predmeta javnega naročila oziroma tistih elementov ponudbe, ki lahko ali bi lahko vplivali na drugačno razvrstitev njegove ponudbe glede na ostale ponudbe, ki jih je naročnik prejel v postopku javnega naročanja.

Naročnik lahko od potencialnih ponudnikov zahteva razčlemba (analizo) cen.

Zahtevek za dodatna pojasnila kot tudi odgovor morata biti posredovana v enaki obliki kot dodatna pojasnila.

Naročnik sme ob pisnem soglasju ponudnika popraviti očitne računske napake, ki jih odkrije pri pregledu in ocenjevanju ponudb. Pri tem se količina in cena na enoto ne smeta spreminjati.

- **Osnovni pogoji oziroma sposobnost ponudnika (Obrazec 3)**

Ponudnik izpolni, podpiše in žigosa priloženi obrazec z izjavami

- **Dokumentacija glede podizvajalcev:**

Ponudnik priloži podpisane in žigosane:

V primeru, da ponudnik ne nastopa s podizvajalcem, mora predložiti:

- Izjavo ponudnika, da ne nastopa s podizvajalcem (Obrazec 4)

ali

V primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalci, veljajo naslednje zahteve:

V primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalci (v besedilu se uporablja množinska oblika besede podizvajalec, ne glede na število podizvajalcev, in vse določbe v zvezi s podizvajalci veljajo tudi v primeru, da ponudnik nastopa samo z enim podizvajalcem), mora ponudnik v ponudbi navesti:

- podatke o podizvajalcih (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun), s katerimi bo nastopal,
- vsa dela, ki jih bodo izvedli podizvajalci,
- predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe teh del.

Vsi navedeni podatki so obvezna vsebina pogodbe o izvedbi javnega naročila.

Podizvajalci, ki sodelujejo pri izvedbi javnega naročila, morajo izpolnjevati pogoje iz četrtega odstavka 42. člena ZJN -2.

Ponudnik, ki bo javno naročilo izvajal s podizvajalci, mora imeti s podizvajalci sklenjene pogodbe, s katerimi uredi obveznosti in pravice, povezane s predmetom javnega naročanja. Pogodbe s podizvajalci morajo biti sklenjene ob sklenitvi pogodbe z naročnikom. Podizvajalci morajo naročniku posredovati kopije pogodb, ki so jih sklenili s ponudnikom v 5 dneh od sklenitve pogodb. Naročnik mora nemudoma po prejemu kopije preveriti, ali ima ponudnikovo pooblastilo, da naročnik na podlagi potrjenega računa neposredno plačuje podizvajalcem, in ali ima podizvajalčevo soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravnava podizvajalčevo terjatev do ponudnika. Če naročnik soglasja ali pooblastila nima, mora ponudnika ali podizvajalca nemudoma pozvati, da mu ta dokument predloži v roku 5 dni od prejema poziva. Če ponudnik ali podizvajalec ne izpolnita te obveznosti, je naročnik dolžan Državni revizijski komisiji predlagati uvedbo postopka o prekršku.

Glede neposrednih plačil podizvajalcem velja, da se za podizvajalca šteje subjekt, ki je pravna ali fizična oseba, in oseba, ki je povezana z izbranim ponudnikom, ki dejansko dobavlja blago oziroma izvaja storitev, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila.

Ponudnik, s katerim bo sklenjena pogodba o izvedbi naročila, s podpisom pogodbe pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem.

Podizvajalci morajo predložiti soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravnava podizvajalčevo terjatev do ponudnika.

Neposredna plačila podizvajalcem v skladu z ZJN – 2 so obvezna.

Če se po sklenitvi pogodbe o izvedbi javnega naročila zamenja podizvajalec ali če ponudnik sklene pogodbo z novim podizvajalcem, mora ponudnik, ki je sklenil pogodbo z naročnikom, le – temu v 5 dneh predložiti svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le – ta zamenjan, pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu in soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu.

Ponudnik, ki bo javno naročilo izvedel s podizvajalci, mora predložiti naslednje obrazce;

- Podatki o podizvajalcih in njihovi udeležbi (Obrazec 5)
- Izjave podizvajalcev (Obrazec 6)
- Soglasje podizvajalcev (Obrazec 7)

- **Tehnično-kadrovska sposobnost ponudnika**

- tehnične reference ponudnika: (Obrazec 8)

Ponudnik mora za izpolnitev pogoja o tehnični usposobljenosti izpolniti obrazec in predložiti vsaj 2 (dve) pisni referenci s področja gradbeno, obrtniških in inštalacijskih del v stanovanjskih stavbah, kakor izhajajo iz Enotne klasifikacije vrst objektov (CC-SI) 2012 (Uradni list RS, št. 109/11), in sicer:

- 11 STANOVANJSKE STAVBE:
 - 111 Enostanovanjske stavbe
 - 1110 Enostanovanjske stavbe
 - 11100 Enostanovanjske stavbe
 - 112 Večstanovanjske stavbe
 - 1121 Dvostanovanjske stavbe
 - 11210 Dvostanovanjske stavbe
 - 1122 Tri- in večstanovanjske stavbe
 - 11220 Tri-in večstanovanjske stavbe
 - 113 Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine
 - 1130 Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine
 - 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji
 - 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine,

pri čemer skupna vrednost predloženih referenc ne sme biti nižja od 250.000,00 EUR brez DDV.

Naročnik bo upošteval reference, ki so bile izvedene v zadnjih 5 letih pred rokom za oddajo te ponudbe. Referenca mora biti potrjena s strani naročnika – investitorja (Referenčna izjava – Obrazec 9), za katerega je ponudnik navedena dela izvajal. Veljajo tudi lastne investicije.

- kadrovske reference

(Obrazec 10)

Ponudnik mora predložiti podatke o ključnem osebju ponudnika, ki bodo izvajali predmetno javno naročilo. Ključno osebje mora izpolnjevati pogoje za odgovornega vodjo del skladno s 77. členom ZGO-1. Za odgovornega vodjo del je potrebno priložiti tudi potrdilo o opravljenem strokovnem izpitu in vpis v Inženirsko zbornico Slovenije.

• **Ekonomsko – finančna sposobnost ponudnika**

(Obrazec 11)

Ponudnik mora izkazovati pozitivno poslovanje v zadnjih šestih mesecih pred dnevom odpiranja ponudb in da ni imel v preteklih šestih mesecih dospelih neporavnanih obveznosti.

Ponudnik mora kot dokazilo predložiti:

Potrdilo poslovne banke oziroma poslovnih bank, pri katerih ima ponudnik odprte račune, oziroma obrazec BON – 2 o plačilni sposobnosti za zadnjih 6 mesecev pred predložitvijo ponudbe, iz katerih mora izhajati, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred oddajo ponudbe ni imel blokiranega računa (blokiranega računov) in da v zadnjih šestih mesecih pred oddajo ponudbe ni imel dospelih neporavnanih obveznosti.

• **Dokumentacija glede finančnih zavarovanj:**

Zahtevane garancije lahko izda banka ali zavarovalnica.

Ponudnik mora predložiti podpisano, žigosano:

- izjavo, da bo izročil naročniku v roku 14 dni od podpisa pogodbe, kot pogoj za veljavnost pogodbe, brezpogojno garancijo banke/zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, in sicer v višini 10% bruto pogodbenega zneska (zneska z DDV). Veljavnost garancije mora biti vsaj še trideset (30) dni po poteku roka za dokončanje pogodbenih del, ter
- da bo izročil naročniku garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, v roku 14 dni po končnem obračunu z veljavnostjo 2 let od datuma podpisa primopredajnega zapisnika v višini 5% pogodbene vrednosti z upoštevanim DDV. (Obrazec 12)

▪ Garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (Obrazec 13)

▪ Garancija za odpravo napak v garancijskem roku (Obrazec 14)

• **Osnutek pogodbe**

(Obrazec 15)

Sestavni del te razpisne dokumentacije je osnutek pogodbe, v katerega je potrebno vpisati vse zahtevane podatke. Pogodbo mora ponudnik podpisati in žigosati.

• **Okvirni terminski in finančni plan**

(Obrazec 16)

• **Pooblastila za pridobitev podatkov iz uradnih evidenc** (Obrazci 17a, 17b, 17c)

- 5) Naročnik sme zahtevati od ponudnikov pisna pojasnila za pregled, ovrednotenje in primerjavo ponudb in v soglasju s ponudnikom popraviti računske napake, ki jih odkrije pri pregledu ponudb.
- 6) Plačila se bodo izvajala kot je navedeno v priloženem osnutku pogodbe.
- 7) Ponudniki si lahko projektno dokumentacijo (PZI) ogledajo v prostorih naročnika (Zarnikova 3, soba 108) po predhodnem dogovoru z Nadjo Pfeifer (01-306-15-64) ali Špelo Kunšič (01-306-14-20). Večstanovanjsko stavbo, v kateri se bodo izvajala dela, si ponudniki lahko ogledajo po predhodnem dogovoru z Nadjo Pfeifer (01-306-15-64) ali Špelo Kunšič (01-306-14-20).
- 8) Ponudniki lahko dodatna pojasnila razpisne dokumentacije zahtevajo izključno preko Portala javnih naročil, in sicer najkasneje do **vkjučno 10.7.2014 do 12.00 ure**. Na vprašanja, ki bodo do naročnika prispela po zgoraj določenem roku, naročnik ne bo dajal pojasnil v zvezi s ponudnikovimi vprašanji.
Naročnik bo dodatna pojasnila posredoval na portal javnih naročil.

Naročnik opozarja ponudnike, da so odgovori na vprašanja, ki bodo postavljena na zgoraj opisani način, sestavni del razpisne dokumentacije za ta postopek.

Način oddaje ponudb:

Ponudbo je mogoče oddati osebno ali po pošti na naslov naročnika: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, Glavna pisarna, soba št. 111, ki se nahaja v I. nadstropju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

- 9) Predložitev ponudb in pogajanja o ceni:

Ponudba se šteje za pravočasno, če je predložena naročniku do dne **16.7.2014 do 09.00 ure**. Vse nepravočasno predložene ponudbe bo naročnik izločil iz postopka odpiranja ponudb in jih neodprte vrnil ponudnikom kot prepozno dostavljene.

Ponudba mora biti oddana v zaprti kuverti z oznako **»NE ODPIRAJ – PRENOVA BIVALNIH ENOT - CESTA 24. JUNIJA 32 «**.

Na kuverti mora biti naveden naslov ponudnika.

Javno odpiranje ponudb bo dne 16.7.2014 ob 09.30 uri v prostorih Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, v sejni sobi št. 311 (III. Nadstropje).

Odpiranje bo vodila Komisija za odpiranje ponudb.

Predstavniki ponudnikov se izkažejo naročniku s pisnim pooblastilom za zastopanje ponudnika. Pooblastila ne potrebujejo predstavniki ponudnikov, ki so registrirani za zastopanje. Nepooblaščen predstavniki ponudnikov ne morejo opravljati dejanj, ki pomenijo zastopanje ponudnika.

IZVEDBA POGAJANJ S PONUDNIKI, KATERIH PONUDBA JE POPOLNA

Naročnik bo po odprtju prispelih ponudb ugotovil popolnost ponudb in nato z vsemi ponudniki, katerih ponudbe bodo ocenjene kot popolne, skladno z načelom gospodarnosti, učinkovitosti in uspešnosti izvedel pogajanja o ponudbeni ceni.

O datumu in uri pogajanj bodo ponudniki obveščeni naknadno po pregledu ponudb.

Pogajanja bodo potekala v enem krogu. Vsak ponudnik ima pravico kadarkoli odstopiti od pogajanj in v tem primeru se kot njegova ponudbena cena upošteva tista ponudbena cena, katero je ponudnik ponudil nazadnje. O pogajanjih se bo vodil zapisnik, ki ga bodo podpisali vsi udeleženci pogajanj in katerim bo tudi vročen. S tem bodo pogajanja zaključena in veljavne bodo ponudbene cene, ki jih bodo udeleženci pogajanj ponudili na pogajanjih oziroma tiste ponudbene cene, ki jih bodo ponudniki ponudili v svoji predloženi ponudbi (če se kateri od ponudnikov ne bo udeležil pogajanj).

- 10) Naročnik bo kot merilo upošteval **»NAJNIŽJA CENA«**.

Najugodnejša ponudba je tista ponudba, pri kateri bo ponujena najnižja cena.

- 11) Izbrani ponudnik mora pristopiti k podpisu pogodbe v roku 8 dni od poziva naročnika k podpisu pogodbe. V primeru, da izbrani ponudnik v tem roku ne pristopi k podpisu pogodbe, se šteje, da je od pogodbe odstopil. Prav tako se šteje, da je ponudnik odstopil od pogodbe v kolikor v roku 14 dni po podpisu pogodbe ne predloži garancije za dobro izvedbo del.
- 12) V času razpisa naročnik in ponudnik ne smeta pričenjati in izvajati dejanj, ki bi v naprej določila izbiro določene ponudbe.
- 13) V primeru ustavitve postopka oddaje javnega naročila ponudnik ali izvajalec ne smeta izvajati postopkov, ki bi vplivali na nepristranskost revizijske komisije.
- 14) V postopku izvedbe javnega razpisa je zagotovljeno pravno varstvo v okviru določil Zakona o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN, Ur.l. RS št. 43/2011).

Zahtevek za revizijo, ki se nanaša na vsebino objave in/ali razpisno dokumentacijo, se lahko vloži najkasneje v osmih delovnih dneh od dneva objave obvestila o javnem naročilu ali obvestila o dodatnih informacijah, informacijah o nedokončanem postopku ali popravku, če se s tem obvestilom spreminjajo ali dopolnjujejo zahteve ali merila za izbor najugodnejšega ponudnika iz razpisne dokumentacije ali predhodno objavljenega obvestila o naročilu. Zahtevka za revizijo po tem odstavku v nobenem primeru ni mogoče vložiti po roku, ki je določen za oddajo prijav. Vlagatelj vloži zahtevek za revizijo pri naročniku, s kopijo zahtevka za revizijo vlagatelj obvesti tudi Ministrstvo za finance, Sektor za javno-zasebno partnerstvo in sistem javnega naročanja. Zahtevek za revizijo se vloži pisno neposredno pri naročniku, po pošti priporočeno ali priporočeno s povratnico ali v elektronski obliki, če je overjen s kvalificiranim potrdilom. Vlagatelj zahtevka za revizijo mora ob vložitvi zahtevka plačati takso v višini 2.500,00 EUR.

OBRAZCI ZA PRIPRAVO PONUDBE



Obrazec 1

PODATKI O PONUDNIKU:

Naziv ponudnika:

Zakoniti zastopnik:

Identifikacijska številka za DDV:

Matična številka:

Naslov:

Elektronski naslov:

TRR:

Številka telefona:

Številka faksa:

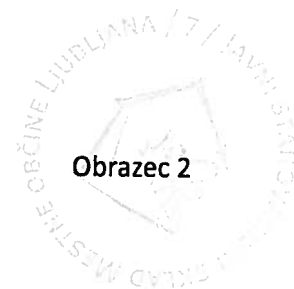
Kontaktna oseba:

Odgovorna oseba za podpis pogodbe (predmetnega naročila):

Vsi zakoniti zastopniki ponudnika:

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



Obrazec 2

Ponudnik:

PONUDBA ŠT. _____

Izjavljamo, da smo proučili vse zahteve iz povabila k oddaji ponudbe ter smo pripravljeni izvesti javno naročilo: »IZVEDBA CELOVITE PRENOVE BIVALNIH ENOT V VEČSTANOVANJSKI STAVBI CESTA 24. JUNIJA 32, LJUBLJANA« in dajemo ponudbo kot (ustrezno obkrožite):

- Samostojni ponudnik
- Skupno ponudbo – kot partner v skupini ponudnikov, kjer je vodilni partner

	Naziv partnerja	Naslov
Vodilni partner		
Partner		
Partner		
Partner		

- S podizvajalci

Naziv podizvajalca	Naslov

Ponudbeni znesek (brez DDV) _____ EUR

Popust _____ EUR

Cena s popustom _____ EUR

DDV 9,5 % znaša _____ EUR

Ponudbeni znesek (z DDV)

_____ EUR

(z besedo: _____

_____ EUR _____/100),

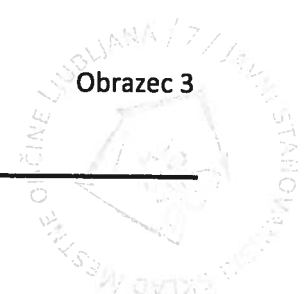
Opcija naše ponudbe je 30 dni od dneva odpiranja ponudb.
Rok izvedbe naročila: 75 koledarskih dni od uvedbe v delo.
Cena je oblikovana v skladu s klavzulo »ključ v roke«.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:

Ponudnik:

Obrazec 3



I Z J A V A
o osnovnih pogojih oziroma sposobnosti ponudnika

Predmet javnega naročila: **IZVEDBA CELOVITE PRENOVE BIVALNIH ENOT V VEČSTANOVANJSKI STAVBI CESTA 24. JUNIJA 32, LJUBLJANA**

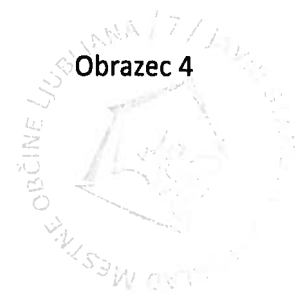
Izjavljamo, da izpolnjujemo naslednje pogoje:

- da v celoti sprejemamo vsa določila in pogoje te razpisne dokumentacije;
- da smo usposobljeni, da nam je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali realizacijo navedenih del, da smo seznanjeni z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del;
- da imamo proste kapacitete za izvedbo razpisanih del v predvidenem času izvajanja;
- da smo dali resnične podatke in verodostojne kopije vseh dokumentov;
- da izpolnjujemo pogoje iz 1. in 2. odstavka 42. člena ZJN-2 (ponudnik in njegov zakoniti zastopnik);
- da nismo uvrščeni v evidenco ponudnikov z negativnimi referencami iz 77a. člena ZJN-2;
- da nismo v postopku prisilne poravnave ali da ni bil podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
- da nismo v stečajnem postopku ali da ni bil podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
- da imamo na dan, ko je bila oddana ponudba, v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, poravnane vse zapadle obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 EUR ali več;
- da nismo v postopku prisilnega prenehanja, da ni bil podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o predlogu še ni odločilo, da z našimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče, da nismo opustili poslovne dejavnosti in da nismo v katerekoli podobnem položaju;
- da ima poravnane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v smislu 6. odstavka 44. člena ZJN-2;
- da imamo zavarovano svojo odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati investitorju in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem dejavnosti v skladu 33. členom ZGO;

<p>- da se v primeru izbora zavezujemo najkasneje v roku 8 dni po prejemu pogodbe v podpis s strani naročnika skleniti pogodbo z naročnikom v vsebini, ki izhaja iz vzorca v tej razpisni dokumentaciji;</p>
<p>- da bomo v primeru zamenjave v ponudbi navedenega podizvajalca ali sklenitve pogodbe z novim podizvajalcem, v roku 5 dni od spremembe naročniku predložil izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, da bo predložil pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del neposredno novemu podizvajalcu ter da bo predložil soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu;</p>
<p>- da bomo s podpisom pogodbe pooblastil naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem;</p>
<p>- da nam v zadnjih 12 (dvanajstih) mesecih ni bilo prekinjeno pogodbeno razmerje zaradi neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti;</p>
<p>- da bomo izročiti naročniku v roku 14 dni od podpisa pogodbe, kot pogoj za veljavnost pogodbe, brezpogojno garancijo banke/zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, in sicer višini 10% bruto pogodbenega zneska (zneska z DDV). Veljavnost garancije mora biti vsaj še trideset (30) dni po poteku roka za dokončanje pogodbenih del.</p>
<p>- da bomo izročiti naročniku garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, v roku 14 dni po končnem obračunu z veljavnostjo 2 let od datuma podpisa primopredajnega zapisnika v višini 5 % pogodbene vrednosti z upoštevanim DDV.</p>
<p>-da je registriran na podlagi vpisa v Sodni register pod vložno številko _____, oziroma na osnovi vpisa v Poslovni register Slovenije, AJPES, izpostava _____, številka _____ ter da ima vsa potrebna dovoljenja za opravljanje vseh dejavnosti, ki so predmet tega razpisa.</p>
<p>- da bomo na poziv naročnika v roku 8 dni od prejema poziva posredoval podatke o svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastniških in podatke o lastniških deležih navedenih oseb ter podatke o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe;</p>
<p>- da prevzemamo osebno odgovornost, da smo dali resnične podatke in verodostojne dokumente, hkrati pa pooblašča naročnika Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, da skladno s prvim odstavkom 77. člena ZJN-2B preveri obstoj in vsebino podatkov iz ponudbe</p>
<p>V zvezi z izpolnjevanjem določil Uredbe o zelenem javnem naročanju bomo pri izvajanju del upoštevali zahteve naročnika, ki se nanašajo na tehnične specifikacije;</p>

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



Obrazec 4

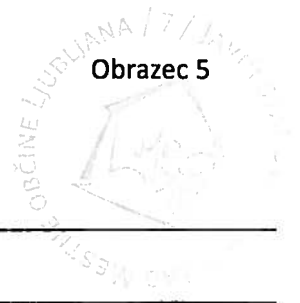
Ponudnik:

IZJAVA PONUDNIKA, DA NE NASTOPA S PODIZVAJALCEM

V zvezi z javnim razpisom za oddajo javnega naročila po postopku oddaje naročila male vrednosti za izvedbo celovite prenove bivalnih enot v večstanovanjski stavbi Cesta 24. Junija 32, Ljubljana, ki so v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, izjavljamo, da ne nastopamo s podizvajalcem/i.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



PODATKI O PODIZVAJALCU

NAZIV PODIZVAJALCA:

NASLOV:

KONTAKTNA OSEBA:

TELEFON IN FAKS

ELEKTRONSKI NASLOV:

ID za DDV oz. DAVČNA ŠTEVILKA
PODIZVAJALCA:

MATIČNA ŠTEVILKA:

ŠT. TRR Z NAVEDBO BANKE:

ZAKONITI ZASTOPNIKI PODIZVAJALCA

DELA, KI JIH PREVZEMA PODIZVAJALEC:

Vrednost del, ki jih prevzema podizvajalec:

Znesek (brez DDV) _____ EUR

DDV 9,5 % znaša _____ EUR

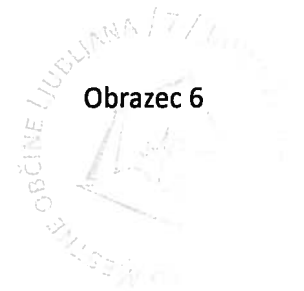
Znesek (z DDV) _____ EUR

Delež del, ki jih prevzema podizvajalec glede na vrednost ponudbe v odstotku: _____ %

Opomba: V primeru večjega števila podizvajalcev se obrazec fotokopira!

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



Obrazec 6

IZJAVA O IZPOLNJEVANJU POGOJEV PODIZVAJALCEV

V zvezi z javnim razpisom za oddajo javnega naročila male vrednosti za izvedbo celovite prenove bivalnih enot v večstanovanjski stavbi Cesta 24. junija 32, Ljubljana, ki so v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, pod kazensko in materialno odgovornostjo, izjavljamo:

- da nismo v stečajnem postopku;
- da imamo na dan, ko je bila oddana ponudba, v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, poravnane vse zapadle obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 EUR ali več;
- da izpolnjujemo pogoj iz 1. in 2. odstavka 42. člena ZJN-2 (podizvajalec in njegov zakoniti zastopnik)
- da v celoti sprejemamo vsa določila in pogoje te razpisne dokumentacije
- da smo usposobljeni, da nam je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali realizacijo navedenih del, da smo seznanjeni z razpisnimi zahtevami ter da so nam razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del;
- prevzemamo osebno odgovornost, da smo dali resnične podatke in verodostojne dokumente, hkrati pa pooblaščamo naročnika Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, da skladno s prvim odstavkom 77. člena ZJN-2 preveri obstoj in vsebino podatkov iz ponudbe, ki se nanaša na podizvajalca;

Opomba: Obrazec je potrebno izpolniti le v primeru, da ponudnik nastopa z podizvajalcem.

Datum, kraj:

Žig in podpis podizvajalca:



SOGLASJE PODIZVAJALCA:

Podizvajalec _____

(naziv in naslov podizvajalca)

soglašam, da naročnik naše terjatve do izvajalca (ponudnika, pri katerem bomo sodelovali kot podizvajalec), ki bodo izhajale iz opravljenega dela pri izvedbi naročila za celovito prenovo bivalnih enot v večstanovanjski stavbi Cesta 24. junija 32, ki so v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, plačuje neposredno na naš transakcijski račun, in sicer na podlagi izstavljenega računa, ki ga bo predhodno potrdil izvajalec in bo priloga računu, ki ga bo naročniku izstavil izvajalec.

Kraj: _____

Datum, kraj:

Žig in podpis
zakonitega zastopnika podizvajalca:

Opomba:

Podizvajalec, ki ga ponudnik navede v svoji ponudbi, mora obrazec izpolniti.

Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani zakonitega zastopnika podizvajalca.

Obrazec se izpolni za vsakega podizvajalca posebej.

TEHNIČNE REFERENCE PONUDNIKA

Ponudnik mora priložiti vsaj 2 (dve) pisni referenci, izvedeni v zadnjih petih letih pred dnevom odpiranja ponudb, s področja gradbeno, obrtniških in inštalacijskih del v stanovanjskih stavbah, kakor izhajajo iz Enotne klasifikacije vrst objektov (CC-SI) 2012 (Uradni list RS, št. 109/11), in sicer:

11 STANOVANJSKE STAVBE:

- 111 Enostanovanjske stavbe
 - 1110 Enostanovanjske stavbe
 - 11100 Enostanovanjske stavbe
- 112 Večstanovanjske stavbe
 - 1121 Dvostanovanjske stavbe
 - 11210 Dvostanovanjske stavbe
 - 1122 Tri- in večstanovanjske stavbe
 - 11220 Tri-in večstanovanjske stavbe
- 113 Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine
 - 1130 Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine
 - 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji
 - 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine,

pri čemer skupna vrednost predloženih referenc ne sme biti nižja od 250.000,00 EUR brez DDV.

Reference morajo biti potrjene s strani naročnikov – investitorjev (Referenčna izjava – Obrazec 9), za katere je ponudnik navedena dela izvajal.

Ime Investitorja/naročnika	Lokacija/lokacije objekta/ov	Vrsta objekta po enotni klasifikaciji vrst objektov	Investicijska vrednost v EUR (brez DDV)	Leto dokončanja del

PRILOGE : pisna referenca na priloženem obrazcu, potrjena s strani investitorja.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:

Za potrebe oddaje javnega naročila: **CELOVITA PRENOVA BIVALNIH ENOT V VEČSTANOVANJSKI STAVBI CESTA 24. JUNIJA 32, LJUBLJANA** dajemo:

REFERENČNO IZJAVO

(investitor)

kot investitor potrjujemo, da je ponudnik

(ponudnik)

izvedel gradbeno, obrtniška in instalacijska dela (ustrezno označi) na stanovanjski stavbi po Enotni klasifikaciji vrst objektov (CC-SI) 2012 s pojasnili (Uradni list RS št. 109/11):

- 11 STANOVANJSKE STAVBE:
 - o 111 Eno stanovanjske stavbe
 - 1110 Eno stanovanjske stavbe
 - 11100 Eno stanovanjske stavbe
 - o 112 Večstanovanjske stavbe
 - 1121 Dvo stanovanjske stavbe
 - 11210 Dvo stanovanjske stavbe
 - 1122 Tri- in večstanovanjske stavbe
 - 11220 Tri-in večstanovanjske stavbe
 - o 113 Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine
 - 1130 Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine
 - 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji
 - 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine,

lokacija in naziv objekta : _____

vrednost GOI del: _____

leto dokončanja del: _____

Kontaktna oseba, ki potrjuje referenčno izjavo in telefon : _____

Ponudnik je vse pogodbene obveznosti izvedel kvalitetno, strokovno in v pogodbenih rokih.

Datum, kraj:

Žig in podpis investitorja - naročnika:

(obrazec se fotokopira glede na potrebno število referenc)



KADROVSKE REFERENCE

Ime in priimek	Delovno mesto	Skupna delovna doba	Delovna doba na sedanjem delovnem mestu
	Odgovorni vodja del		
	Odgovorni vodja gradbenih del		
	Odgovorni vodja strojno inštalacijskih del		
	Odgovorni vodja elektro instalacijskih del		

Odgovorni vodja del mora imeti izobrazbo in delovne izkušnje, kot ju predpisuje Zakon o graditvi objektov za odgovorne vodje del. Za navedeno osebo je potrebno priložiti tudi potrdilo o opravljenem strokovnem izpitu in vpisu v Inženirsko Zbornico Slovenije.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:

EKONOMSKO – FINANČNA SPOSOBNOST PONUDNIKA

Ponudnik mora izkazovati pozitivno poslovanje v zadnjih šestih mesecih pred dnevom odpiranja ponudb in da ni imel v preteklih šestih mesecih dospelih neporavnanih obveznosti.

Ponudnik mora kot dokazilo predložiti:

Potrdilo poslovne banke oziroma poslovnih bank, pri katerih ima ponudnik odprte račune, oziroma obrazec BON – 2 o plačilni sposobnosti za zadnjih 6 mesecev pred predložitvijo ponudbe, iz katerih mora izhajati, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred oddajo ponudbe ni imel blokirane računa (blokiranih računov) in da v zadnjih šestih mesecih pred oddajo ponudbe ni imel dospelih neporavnanih obveznosti.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



IZJAVA O IZROČITVI GARANCIJ

Izvajalec se zavezuje izročiti izvajalcu v roku 14 dni od podpisa pogodbe, kot pogoj za veljavnost pogodbe, brezpogojno garancijo banke/zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, in sicer v višini 10% bruto pogodbenega zneska (zneska z DDV). Veljavnost garancije mora biti vsaj še trideset (30) dni po poteku roka za dokončanje pogodbenih del.

Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, v roku 14 dni po končnem obračunu z veljavnostjo 2 let od datuma podpisa primopredajnega zapisnika v višini 5 % pogodbene vrednosti z upoštevanim DDV.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:



GARANCIJA ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

Naziv banke _____
Kraj in datum: _____

Upravičenec (naročnik javnega naročila):

Garancija št. _____
V _____ skladu s _____ pogodbo:

_____ (naziv pogodbe, številka pogodbe, datum), sklenjeno med upravičencem
(naziv naročnika javnega naročila) _____ in
izvajalcem _____

_____ je
izvajalec obvezan opraviti posel:

v skupni pogodbeni vrednosti _____ EUR (z besedo
_____), v roku _____ (datum,
dni, mesecev) v količini in kakovosti, opredeljeni v navedeni pogodbi.

Na zahtevo upravičenca se s to garancijo nepreklicno in brezpogojno obvezujemo, da bomo v 15 dneh po prejemu vašega prvega pisnega zahtevka ne glede na ugovor izvajalca plačali do _____ EUR, če boste zatrjevali, da izvajalec svoje pogodbene obveznosti ni izpolnil v dogovorjeni kakovosti, količini in rokih in na način, opredeljen v zgoraj navedeni pogodbi. Naša obveza velja tudi v primeru delne izpolnitve pogodbene obveznosti, če izvajalec tudi delno ne izpolni pogodbenih določb.

Zahtevek za unovčitev garancije mora biti predložen banki in mora vsebovati:

1. originalno pismo upravičenca za unovčenje garancije v skladu z zgornjim odstavkom in
2. predloženo izjavo Uprave RS za javna plačila, da so zahtevek za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščenice za zastopanje in
3. original Garancije št. _____/_____.

Ta garancija se znižuje za vsak, po tej garanciji unovčeni znesek.

Ta garancija velja najkasneje do _____. Po preteku navedenega roka garancija ne velja več in naša obveznost avtomatično ugasne, ne glede na to, ali je garancija vrnjena.

Če se bo upravičenec kadarkoli v času veljavnosti te garancije strinjal, da se izvajalcu (prodajalcu) podaljša pogodbeni rok ali v primeru, da izvajalec ni uspel izpolniti pogodbenih obveznosti, se lahko izvajalec in banka sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Banka
(žig in podpis)

GARANCIJA ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU

Naziv banke/zavarovalnice:

Kraj in datum: _____

Upravičenec (naročnik javnega naročila):

Garancija št. _____

V skladu s pogodbo _____ (naziv pogodbe, številka pogodbe, datum), sklenjene med upravičencem (naziv naročnika javnega naročila) in izvajalcem _____ (naziv ponudnika) za (predmet pogodbe) skupno pogodbeno vrednost _____ EUR, je izvajalec dolžan po opravljeni primopredaji v garancijskem roku odpraviti vse ugotovljene pomanjkljivosti skladno z določili zgoraj citirane pogodbe in garancijske izjave.

S to garancijo se nepreklicno in brezpogojno zavezujemo, da bomo v 15 dneh po prejemu vašega prvega pisnega zahtevka in ne glede na kakršen koli ugovor izvajalca plačali znesek _____ EUR, če izvajalec v garancijskem roku oziroma v roku, ko velja ta garancija, ne bo izpolnil svoje obveznosti, ki izhaja iz naslova garancijske obveznosti.

Zahtevek za unovčite garancije mora biti predložen banki/zavarovalnici in mora vsebovati:

1. originalno pismo za unovčenje garancije v skladu z zgornjim odstavkom in
2. predloženo izjavo Uprave RS za javna plačila, da so zahtevek za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščenice za zastopanje in
3. original Garancije št. _____/_____.

Ta garancija se znižuje za vsak, po tej garanciji unovčeni znesek.

Ta garancija velja še 30 dni po poteku garancijskega roka, določenega v zgoraj navedeni pogodbi, vendar pa najkasneje do _____. Po poteku tega roka garancija ne velja več in naša obveznost avtomatično ugasne, ne glede na to, ali je garancija vrnjena.

Če se bo naročnik kadarkoli v času veljavnosti te garancije strinjal, da se izvajalcu podaljša pogodbeni rok ali v primeru, da izvajalec ni uspel izpolniti pogodbenih obveznosti, se lahko naročnik garancije oziroma izvajalec in banka/zavarovalnica sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko/zavarovalnico rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

Banka/zavarovalnica
(žig in podpis)

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, ki ga zastopa direktor Sašo RINK

matična številka: 1719572
Identifikacijska številka za DDV: SI41717031
(v nadaljevanju: naročnik)

In

_____, ki ga zastopa direktor _____

Matična številka: _____

Identifikacijska številka za DDV: SI _____

(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata

POGODBO

za izvedbo celovite prenove bivalnih enot v večstanovanjski stavbi cesta 24. Junija 32, Ljubljana

Uvodne ugotovitve

1. člen

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana je lastnik devetih bivalnih enot na naslovu Cesta 24. junija 32, Ljubljana.

Predmet te pogodbe je celovita prenova 9 (devetih) bivalnih enot na naslovu Cesta 24. junija 32, Ljubljana. Vse bivalne enote so prazne.

2. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je bil izvajalec izbran za celovito prenovo 9 (devetih) bivalnih enot na naslovu Cesta 24. junija 32, Ljubljana, na podlagi javnega razpisa po postopku oddaje naročila male vrednosti, in sicer za obseg del, definiranim v 3. členu te pogodbe.

Javni razpis je bil objavljen na Portalu javnih naročil dne _____ pod številko _____.

Pogodba je sklenjena v skladu s ponudbo izvajalca št. _____ z dne _____ in celotno ponudbeno dokumentacijo z dne _____, potrjeno s strani izbranega izvajalca ter ceno, doseženo na pogajanjih dne _____. Ponudba in ponudbena dokumentacija ponudnika sta sestavni del pogodbe, ki se nahajajo pri naročniku.

Predmet pogodbe

3. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame v izvedbo celovito prenovu 9 (devet) bivalnih enotah na naslovu Cesta 24. junija 32, Ljubljana, z ID oznakami:

ID 1756-1051-9, št. stanovanja 38,
ID 1756-1051-10, št. stanovanja 37,
ID 1756-1051-11, št. stanovanja 36,
ID 1756-1051-12, št. stanovanja 35,
ID 1756-1051-13, št. stanovanja 34,
ID 1756-1051-15, št. stanovanja 32,
ID 1756-1051-17, št. stanovanja 31,
ID 1756-1051-16, št. stanovanja 30,
ID 1756-1051-14, št. stanovanja 33.

Pogodbena dela iz prvega odstavka tega člena obsegajo vsa dela, potrebna za izvedbo celovite prenove 9 (devetih) bivalnih enot na naslovu Cesta 24. junija 32, Ljubljana, kakor izhajajo iz popisov del.

Pogodba je sklenjena v skladu s klavzulo "cena na ključ", ki pomeni, da dogovorjena cena vsebuje vrednost vseh nepredvidenih in presežnih del, izključen pa je vpliv manjkajočih del.

Pogodbena cena

4. člen

Pogodbene stranki sta sporazumni, da skupna pogodbena cena, za vsa dela po tej pogodbi, znaša:

Skupni pogodbeni znesek (brez DDV) _____ EUR

DDV 9,5 % znaša _____ EUR

Pogodbeni znesek (z DDV) _____ EUR

(z besedo: _____ EUR 00/100),

Pogodbena cena zajema vsa dela, potrebna za izvedbo po sistemu »cene na ključ«.

Naročnik naroča gradbeno storitev v celoti kot davčni zavezanec, identificiran za namene DDV, in je plačnik DDV po 76. a členu ZDDV-1.

Način plačila pogodbenih del

5. člen

Izvajalec bo vsa pogodbena dela iz 3. člena te pogodbe obračunal skladno s potrjenim terminskim in finančnim planom ponudnika, in sicer znaša vrednost situacij brez DDV:

1. mesec po pričetku del: _____ EUR

2. mesec po pričetku del: _____ EUR

Zadnje, 3. situacijo v višini _____ EUR, kar predstavlja 10% vrednosti pogodbenih del brez DDV, bo izvajalec obračunal po končnem obračunu.

Skupaj _____ EUR (brez DDV)

Izstavljene in potrjene situacije bo naročnik plačal v celoti, pod pogojem, da bodo obračunana dela, ki so bila dejansko izvedena. Izplačilo zadnje mesečne situacije v višini 10 % bo naročnik izplačal po končnem obračunu.

Naročnik bo situacije plačeval na transakcijski račun št. _____ odprt pri _____.

Izvajalec bo situacije izstavljal do 5. v mesecu za pretekli mesec, in sicer v 4 izvodih. Naročnik in nadzorni organ naročnika sta dolžna situacije pregledati, jih po potrebi korigirati in po dva potrjena izvoda vrniti izvajalcu do 20. v mesecu. Nesporni del situacije naročnik plača 30. dan od dneva prejema.

Za zamudo plačila plačata naročnika zamudne obresti, skladno z Obligacijskim zakonikom.

Če nastopijo v posamezni situaciji sporne postavke, ali če izvajalec ne izvede del v zahtevanem časovnem obdobju v skladu s terminskim planom, je naročnik dolžan izplačati nesporni del zneska. Sporni del zneska morajo do predložitve naslednje situacije rešiti naročnik, nadzorni organ in izvajalec.

Končni obračun izvajalec izdela najkasneje v 14 dneh po primopredaji izvedenih del.

V roku 14 dni po končnem obračunu mora izvajalec naročniku dostaviti finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku, naročnik pa izvajalcu vrne finančno zavarovanje za dobro izvedbo del.

Podizvajalci

Izvajalec je dolžan v roku 15 (petnajst) dni po prejemu računa, ki ga izstavijo podizvajalci za opravljena dela, račune pregledati in potrditi oziroma jih v tem roku zavriniti. Zavrnitev izstavljenih računov podizvajalca mora izvajalec utemeljiti.

Potrjene račune podizvajalcev izvajalec predloži naročniku skupaj s svojim računom, skladno s prvim odstavkom tega člena.

Rok plačila računa podizvajalca je 30. (trideseti) dan po prejemu računa. Naročnik bo potrjene račune podizvajalca plačeval na transakcijski račun podizvajalcev, navedenih v tej pogodbi oziroma kasneje nominiranih in urejenih s sklenjenim dodatkom k tej pogodbi.

Naročnik bo potrjene račune podizvajalcev poravnal neposredno podizvajalcem na način in v roku kot je dogovorjeno za plačilo izvajalcu na transakcijski račun podizvajalcev.

Podizvajalci

6. člen

Izvajalec bo pogodbeno dela izvedel skupaj z naslednjimi podizvajalci:

Naziv podizvajalca	Sedež	Matična številka	ID za DDV	TRR	Vrsta del	Ÿrednost del v % in v EUR brez DDV

Podizvajalec bo dela izvedel kot je navedeno v razpisni dokumentaciji in po terminskem planu.

Podatki o podizvajalcih, navedeni v tem členu, so obvezna sestavina te pogodbe.

Ker so v skladu z zakonom, ki ureja javno naročanje, neposredna plačila podizvajalcem obvezna, izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega podizvajalčevega računa izvrši plačilo neposredno podizvajalcu.

Izvajalec mora svojem računu obvezno priložiti račune podizvajalca, ki jih je predhodno potrdil.

Izvajalec mora imeti ob sklenitvi te pogodbe z naročnikom in v času njenega izvajanja, sklenjene pogodbe s podizvajalcem. Če se po sklenitvi te pogodbe zamenja podizvajalec ali če izvajalec sklene pogodbo z novim podizvajalcem, mora izvajalec v 5 (petih) dneh po spremembi pisno obvestiti naročnika in mu predložiti:

- svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu,
- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del neposredno novemu podizvajalcu in
- soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu.

Zamenjavo podizvajalcev pogodbeni stranki uredita z dodatkom k tej pogodbi.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe. Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ga izvajalec ni navedel v svoji ponudbi oziroma ni dogovorjen s to pogodbo, ima pravico odpovedati to pogodbo. Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na delovišču, kjer se dela izvajajo, kadarkoli preveri, delavci katerega podizvajalca opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke.

Spremembe in dopolnitve dogovorjenih del

7. člen

Izvajalec se zavezuje prevzeta dela izvršiti skladno s ponudbeno dokumentacijo. Spremembe in odstopanja od načina izvedbe, obsega del ter kvalitete materialov so dopustne le po pisnem nalogu ali s soglasjem naročnika.

8. člen

Naročnik ima pravico spremeniti ali dopolniti tehnično dokumentacijo, ki je del ponudbene dokumentacije in sestavni del te pogodbe.

Naročnik lahko zaradi spremenjene ali dopolnjene tehnične dokumentacije poveča ali zmanjša obseg del, določenih v tej pogodbi, in na podlagi tega spremeni pogodbeni rok in ceno.

Pogodbeni rok

9. člen

Rok za izvedbo del je 75 koledarskih dni od uvedbe v posel.

Uvedba v delo se izvede najkasneje 5 dni po podpisu pogodbe, in sicer tako, da naročnik izvajalcu preda:

- objekt, v katerem se bodo izvajala pogodbeno dela
- PZI projektno dokumentacijo.

Po predaji navedenega se šteje, da je izvajalec uveden v delo. O uvedbi v delo se sestavi zapisnik in izvede vpis v gradbeni dnevnik.

Če izvajalec po uvedbi v delo ne prične z deli in za to nima opravičljivih razlogov, se šteje, da je odstopil od te pogodbe.

10. člen

Stranki lahko pogodbeni rok sporazumno podaljšata zaradi razlogov iz 7. člena te pogodbe.

Do spremembe oziroma podaljšanja rokov brez posledic za izvajalca lahko pride le v primeru, če nastopi višja sila v smislu določil OZ in sicer najmanj za dobo trajanja višje sile.

Pogodbena kazen

11. člen

Če izvajalec po svoji krivdi ne bo izvršil pogodbenih del v dogovorjenem ali sporazumno podaljšanem roku, sme naročnik za vsak dan zamude zahtevati plačilo pogodbene kazni v višini 1‰ (promil) od skupne pogodbene cene za vsak zamujen koledarski dan, vendar skupni znesek pogodbene kazni iz naslova zamude ne more presegati 5% skupne pogodbene cene. Naročnik bo pravico do pogodbene kazni uveljavil ob plačilu računa.

Naročnik ima, ne glede na pogodbeno kazen, pravico uveljavljati od izvajalca vso dokazljivo škodo, ki mu je bila povzročena z zamujanjem pogodbenega roka in vso škodo zaradi slabo ali nestrokovno izvedenih del.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da uveljavljanje pogodbene kazni (vmesne pogodbene kazni zaradi zamude, končne pogodbene kazni zaradi zamude ali pogodbene kazni zaradi neizpolnitve pogodbe) ne izključuje unovčitve bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

12. člen

Če pride do prekinitve del ali celo do razdrtja pogodbe po krivdi ene ali obeh pogodbenih strank, nosi nastale stroške tista stranka, ki je povzročila prekinitev dela ali razdrtje pogodbe.

Obveznosti pogodbenih strank

13. člen

Naročnik se s to pogodbo obvezuje, da bo:

- v usklajenih rokih izvajalcu posredoval zahtevane dopolnitve podatkov, potrebne za nemoteno izvajanje pogodbenih del,
- sproti podpisoval vse listine, ki so potrebne za nemoten potek del;
- zagotovil gradbeni nadzor nad izvedbo del,
- izvajalcu za opravljeno delo plačal pogodbeno dogovorjeno ceno.

Naročnik ima pravico in dolžnost ustaviti dela, če jih izvajalec opravlja v nasprotju s to pogodbo, če ne upošteva veljavnih predpisov ali če vgrajuje material, ki ne ustreza predpisanim standardom oz. ga vgrajuje brez atesta, če zanj ni standarda.

14. člen

Izvajalec se s to pogodbo obvezuje, da bo:

- dela, prevzeta s to pogodbo, izvedel po sistemu »cena na ključ«,
- dela, prevzeta s to pogodbo, opravil strokovno, pravilno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi tehničnimi in drugimi predpisi, normativi ter standardi,
- imenoval odgovornega vodja del;
- zaščitil vsa dela pred vremenskimi vplivi in drugimi poškodbami;
- da bo tekoče obveščal naročnika o napredovanju del in morebitnih ovirah pri izvedbi pogodbenih obveznosti;
- vodil gradbeni dnevnik ter drugo gradbiščno dokumentacijo,
- sodeloval z naročnikom in ga sproti obveščal o tekoči problematiki in nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na izvršitev pogodbenih del,
- dokumentacijo, prejeta od naročnika, skrbno varoval in jo uporabljal izključno za realizacijo predmetne investicije ter jo ne bo dajal na vpogled ali v uporabo nepooblaščenim osebam oziroma jim dajal iz nje podatke.

Prevzem del

15. člen

Izvajalec je dolžan naročnika in nadzorni organ naročnika pisno obvestiti o zaključku del in ju pisno pozvati na prevzem pogodbeno izvedenih del.

O pregledu pogodbeno izvedenih del sestavijo pooblaščen predstavniki pogodbenih strank zapisnik, v katerem natančno ugotovijo predvsem:

- ali izvedena dela ustrezajo določilom pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke,

- datum začetka in dokončanja del ter datum prevzema pogodbeno izvedenih del,
- kakovost izvedenih del in pripombe naročnika,
- opredelitev del, ki jih je izvajalec dolžan ponovno izvesti, dokončati ali popraviti, morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank, sporna vprašanja tehnične narave,
- da je izvajalec dolžan v roku 14 dni od končnega obračuna dolžan naročniku izročiti nepreklicne garancijo banke ali zavarovalnice, plačljivo na prvi poziv, za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5% pogodbene vrednosti z veljavnostjo 2 let od datuma opravljenega prevzema izvedenih del s strani naročnika,
- ugotovitev o sprejemu atestov in morebitnih garancijskih listov.
- določitev roka za odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti.

Po poteku roka, ki ga naročnik nadzorni organ da izvajalcu za odpravo pomanjkljivosti, naročnik oziroma nadzorni organ naročnika ponovno pregleda izvedena dela in če so ustrezna, podpišeta z izvajalcem zapisnik o zaključku in predaji del. Če izvajalec v tem roku ne izvede potrebnih dejanj, pogodbeni stranki soglašata, da sme naročnik poiskati drugega izvajalca, ki ta dela izvede na izvajalčev račun.

Izvajalec je dolžan ob dokončanju del predati naročniku vse ateste vgrajenih materialov in naprav z navodili o rokovanju.

Šteje se, da so pogodbeni dela dokončana, ko nadzorni organ opravi pregled izvedenih del in izvajalca opozori na morebitne pomanjkljivosti pri izvedbi del in mu določi rok, v katerem mora izvajalec odpraviti ugotovljene pomanjkljivosti, ko so odpravljene vse pomanjkljivosti in je opravljen prevzem s strani naročnika, kar se izvede s podpisom zapisnika o prevzemu izvedenih del.

Garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

16. člen

Izvajalec se zavezuje izročiti izvajalcu v roku 14 dni od podpisa te pogodbe, kot pogoj za veljavnost te pogodbe, brezpogojno bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, in sicer višini 10% bruto pogodbenega zneska (zneska z DDV). Veljavnost garancije mora biti vsaj še trideset (30) dni po poteku roka za dokončanje pogodbenih del.

Naročnik bo bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti unovčil v primeru, če izvajalec svoje pogodbene obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjeni kakovosti, količini in rokih in na način, opredeljen v tej pogodbi in če potrjene obveznosti do podizvajalcev ne bodo pravočasno in pravilno poravnane in če ne bo skladno s 17. členom te pogodbe predložil garancije za odpravo napak v garancijskem roku. Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih del, kvaliteta in količina, mora izvajalec v roku deset (10) dni od podpisa dodatka k tej pogodbi predložiti novo garancijo z novim rokom trajanja le-te, v skladu s spremembo pogodbenega roka za izvedbo oziroma novo garancijo s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu s spremembo pogodbene vrednosti.

Garancija za odpravo napak v garancijskem roku

17. člen

Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, v roku 14 dni od podpisa končnega obračuna z veljavnostjo 2 let od datuma podpisa zapisnika o izvedenih delih s strani naročnika, v višini 5 % pogodbene vrednosti z upoštevanim DDV.

Izvajalec odgovarja za kvaliteto izvršenih del, v času trajanja garancijskega roka, ki traja dve (2) leti po primopredaji pogodbeno izvedenih del. Garancijski roki proizvajalcev za vgrajene materiale ali naprave začnejo teči z dnem nakupa oz. prodaje materiala. V času trajanja garancijskega roka je dolžan izvajalec na poziv naročnika in na svoje stroške popraviti in odstraniti vse napake in pomanjkljivosti, ki izhajajo iz pogodbeno izvedenih del, ter so posledica slabe ali nekvalitetne izvedbe teh del oz. uporabe slabih materialov in drugih naprav.

Pooblaščeni predstavniki strank

18. člen

• iz strani naročnika:

POOBLAŠČENI PREDSTAVNIK NAROČNIKA	
SKRBNIK POGODBE	

• iz strani svetovalnega inženiringa z gradbenim nadzorom:

NAZIV DRUŽBE	
VODJA PROJEKTA SVETOVALNEGA INŽENIRINGA Z GRADBENIM NADZOROM	
ODGOVORNI NADZORNIK	

• iz strani izvajalca:

POOBLAŠČENI PREDSTAVNIK IZVAJALCA	
ODGOVORNI VODJA DEL	

Pogodbeni stranki imata pravico zamenjati zgoraj navedene pooblaščene predstavnike. O spremembi pooblaščenih predstavnikov se morata pisno obvestiti.

Protikorupcijska klavzula

19. člen

V primeru, da je pri izvedbi javnega naročila, za izbor izvajalca po tej pogodbi ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku naročnika, uslužbencu mestne uprave, funkcionarju, predstavniku ali članu politične stranke obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbениh obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku ali posredniku naročnika, uslužbencu mestne uprave, funkcionarju, predstavniku ali

članu politične stranke, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo na podlagi svojih ugotovitev o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

Končne določbe

20. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da za vse kar ni posebej dogovorjeno v tej pogodbi, veljajo določila Zakona o graditvi objektov in Obligacijskega zakonika, za vprašanja, ki jih Obligacijski zakonik ne ureja, pa se upoštevajo Posebne gradbene uzance.

Izvajalec se obvezuje, da bo pri izvajanju pogodbenih del upošteval tudi vse zakonske in druge predpise s področja varstva pri delu.

21. člen

Vse spore v zvezi z opravljanjem del po tej pogodbi, bosta pogodbeni stranki poskušali rešiti sporazumno. Če pogodbeni stranki spora ne bosta uspeli rešiti sporazumno, je za rešitev spora pristojno sodišče v Ljubljani.

22. člen

Pogodba začne veljati po podpisu obeh pogodbenih strank in izročitvi garancije za dobro izvedbo pogodbenih del s strani ponudnika. Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe bosta pogodbeni stranki dogovorili s pisnimi dodatki k tej pogodbi.

23. člen

Pogodba je sestavljena v štirih (4) enakih izvodih, od katerih ima vsak veljavnost izvirnika in od katerih prejmeta vsaka po dva (2) izvode te pogodbe.

Datum:
Številka:

Datum:
Številka:

IZVAJALEC:

NAROČNIK:
Javni stanovanjski sklad
Mestne občine Ljubljana

DIREKTOR

Sašo RINK
DIREKTOR



Obrazec 16

OKVIRNI TERMINSKI IN FINANČNI PLAN

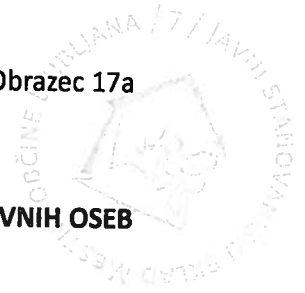
POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE



Naročnik	Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, 1104 Ljubljana
Naziv naročila	IZVEDBA CELOVITE PRENOVE BIVALNIH ENOT V VEČSTANOVANJSKI STAVBI CESTA 24. JUNIJA 32, LJUBLJANA

Zaradi hitrejše izvedbe postopka je zaželeno, da ponudnik in vsak njegov zakoniti zastopnik v ponudbi predložijo potrdila iz kazenske evidence, da niso bili pravnomočno obsojeni zaradi kaznivih dejanj, določenih v prvem in drugem odstavku 42. člena ZJN-2. Kandidat in vsak njegov zakoniti zastopnik, ki ne predložijo potrdil iz kazenske evidence, morajo na tem obrazcu predložiti pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence, na podlagi katerega bo javni partner lahko preveril, ali kandidat in vsak njegov zakoniti zastopnik, v kolikor gre za pravno osebo, ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, določenih v prvem in drugem odstavku 42. člena ZJN-2 (Uradni list RS, št. 128/06, 16/08, 19/10, 18/2011).

Pooblastilo je potrebno podati ločeno za ponudnika in za vsakega njegovega zakonitega zastopnika. Če je zakonitih zastopnikov več, se pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence fizičnih oseb ustrezno prekopira glede na število zakonitih zastopnikov



POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKÉ EVIDENCE PRAVNIH OSEB

Projekt: Oddaja javnega naročila	
Naročnik	Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, 1104 Ljubljana
Ime posla	IZVEDBA CELOVITE PRENOVE BIVALNIH ENOT V VEČSTANOVANJSKI STAVBI CESTA 24. JUNIJA 32, LJUBLJANA
Podatki o pravni osebi – kandidat	
Polno ime oz. naziv kandidata	
Sedež kandidata	
Občina sedeža kandidata	
Številka vpisa v sodni register (št. vložka)	
Matična številka podjetja	
Namen izdaje potrdila	Preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila

Spodaj podpisani pooblastitelj, pooblašča naročnika, da za potrebe izvedbe predmetnega javnega razpisa pridobi vse potrebne podatke oz. potrdilo iz kazenske evidence pravnih oseb Ministrstva za pravosodje.

Pooblastitelj:

V/na _____, dne _____

Ime in priimek:

Podpis in žig:

POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE FIZIČNIH OSEB

Projekt: Oddaja javnega naročila				
Naročnik	Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, 1104 Ljubljana			
Ime posla	IZVEDBA CELOVITE PRENOVE BIVALNIH ENOT V VEČSTANOVANJSKI STAVBI CESTA 24. JUNIJA 32, LJUBLJANA			
Podatki o fizični osebi – zakonitem zastopniku				
Ime in priimek zakonitega zastopnika				
EMŠO				
Datum rojstva				
Kraj rojstva				
Občina rojstva				
Država rojstva				
Stalno/začasno bivališča	Ulica in hišna številka		Poštna številka in pošta	
Državljanstvo				
Dekliški priimek				
Namen izdaje potrdila	Preverjanje izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila			

Spodaj podpisani pooblastitelj, pooblašča naročnika, da za potrebe izvedbe predmetnega javnega razpisa pridobi vse potrebne podatke oz. potrdilo iz kazenske evidence fizičnih oseb Ministrstva za pravosodje.

Pooblastitelj:

V/na _____, dne _____

Ime in priimek:

Podpis in žig:



POOBLASTILO PONUDNIKA

Ponudnik _____ naročniku, Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana, dovoljemo, da sam opravi poizvedbe in pridobi podatke, ki se nanašajo na nas in glede katerih državni organi, organi lokalnih skupnosti ali nosilci javnih pooblastil vodijo uradne evidence.

Datum, kraj:

Žig in podpis ponudnika:
