



MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana objavlja

SPREMEMBO BESEDILA JAVNE DRAŽBE za prodajo nepremičnin Mestne občine Ljubljana (Datum objave: 25. 08. 2015)

I.

Besedilo javne dražbe za prodajo nepremičnin Mestne občine Ljubljana se v točki 2.1. spremeni tako, da se glasi:

2.1. Predmet javne dražbe je poslovni prostor z ID oznako 1725-362-4 v skupni izmeri 117,9 m² v stavbi št. 362 **na naslovu Župančičeva ulica 10 v Ljubljani** v k.o. 1725 – Ajdovščina, ki predstavlja poslovni prostor v izmeri 111,76 m² ter kletni prostor v izmeri 6,12 m². Nepremičnina je v času prodaje prazna. Za stavbo na Župančičevi ulici 10 v Ljubljani z oznako stavbe 1725-362 v zemljiški knjigi še ni vzpostavljena etažna lastnina, zato bo vpis lastninske pravice v zemljiško knjigo mogoč šele po vzpostavitvi etažne lastnine, pri čemer pa se Mestna občina Ljubljana zavezuje, da bo kupcu izdala ustrezno zemljiškoknjžno dovolilo za vpis, v kolikor bo to potrebno. Mestna občina Ljubljana ne prevzema nobenih obveznosti iz morebiti drugače ugotovljene površine posameznega dela v katastru stavb. Nepremičnina je vključena v Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2015. Za poslovni prostor je izdelana energetska računsko izkaznica, energijski kazalniki energetske učinkovitosti so označeni z razredom D (60-105 kWh/m²a).

Izklicna cena: 147.000,00 EUR

(z besedo: stosedeminštiridesettisoč evrov 00/100)

Navedena cena ne vključuje 2% davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Sprememba besedila javne dražbe za prodajo nepremičnin Mestne občine Ljubljana je objavljeno na spletni strani Mestne občine Ljubljana: <http://www.ljubljana.si/si/mol/razpisi-razgrnitve-objave/>

II.

Ta sprememba besedila javne dražbe začne veljati takoj.

Mestna občina Ljubljana