



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje
z nepremičninami

Referat za upravljanje
in ravnanje
s poslovnimi prostori

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 11 37
faks: 01 306 11 84
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 3528-292/2015-3

Datum: 27.08.2015

V skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) Mestna občina Ljubljana objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja nameru o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora:

Naslov:	Trg mladinskih delovnih brigad 2 – samostojni objekt
Predmet najema:	poslovni prostor v izmeri 4,01 m ² , parc. št. 171/2
Najemnina:	8,00 EUR/m ² na mesec, kar skupaj znaša 32,08 EUR/mesec
Čas oddaje v najem:	za določen čas 5 let
Namembnost:	Trafika – prodaja tiskovine
Razred energetske učinkovitosti:	EI ni potrebna (334. člen EZ-1)
Pogoj za najem:	Oddaja se brez opreme. Najemnik bo moral sam priklopiti elektriko na objektu na lasten stroške brez možnosti povrnitve sredstev oz. izvesti vse potrebne priklope.

V kolikor bo prijav na nameru več, bodo izvedena pogajanja. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba.

Rok za prijavo na nameru je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na nameru lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljana.si. Pri prijavi na nameru se sklicujte na zgoraj navedeno številko.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA