



Mestna občina  
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje  
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje  
z nepremičninami

Referat za upravljanje  
in ravnanje  
s poslovnimi prostori

Adamič-Lundrovo nabrežje 2  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 11 37  
faks: 01 306 11 84  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 3528-328/2016-8

Datum: 20.7.2016

V skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) Mestna občina Ljubljana objavlja:

## NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja nmero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora v brezplačno uporabo:

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Naslov:                          | Vilharjev podhod  |
| Predmet najema:                  | poslovni prostor št. K03 v izmeri 29,07 m <sup>2</sup>  |
| Najemnina:                       | oddaja v brezplačno uporabo   |
| Čas oddaje v najem:              | za določen čas 5 let  |
| Namembnost:                      | Pisarniška dejavnost, storitvena dejavnost  |
| Razred energetske učinkovitosti: | Izkaz po projektu   |
| Pogoj za najem:                  | Pogoj za brezplačni najem je, da je ponudnik nevladna organizacija, ki deluje v javnem interesu, ki ga izkaže z odločbo pristojnega ministrstva (30. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti) in sicer na področju zdravja in socialnega varstva. |

V kolikor bo prijav na nmero več, bo MOL med prispelimi ponodbami izbral najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo predmetnega poslovnega prostora. Uporabnik je zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba.

Izbrani uporabnik se zavezuje na svoje stroške na podlagi pisnega pooblastila MOL, kot imetnika soglasja za priključitev, pri sistemskem operaterju Elektro Ljubljana d.d., vložiti vlogo za priklop električne energije na omrežje.

Rok za prijavo na nmero je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na nmero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, [glavna.pisarna@ljubljana.si](mailto:glavna.pisarna@ljubljana.si). Pri prijavi na nmero se sklicujte na zgoraj navedeno številko.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA