

PROGRAM OPREMLJANJA ZEMLJIŠČ ZA GRADNJO NA OBMOČJU LITOSTROJA – SEVERNI DEL (povzetek osnutka)

Podlage za izdelavo programa opremljanja:

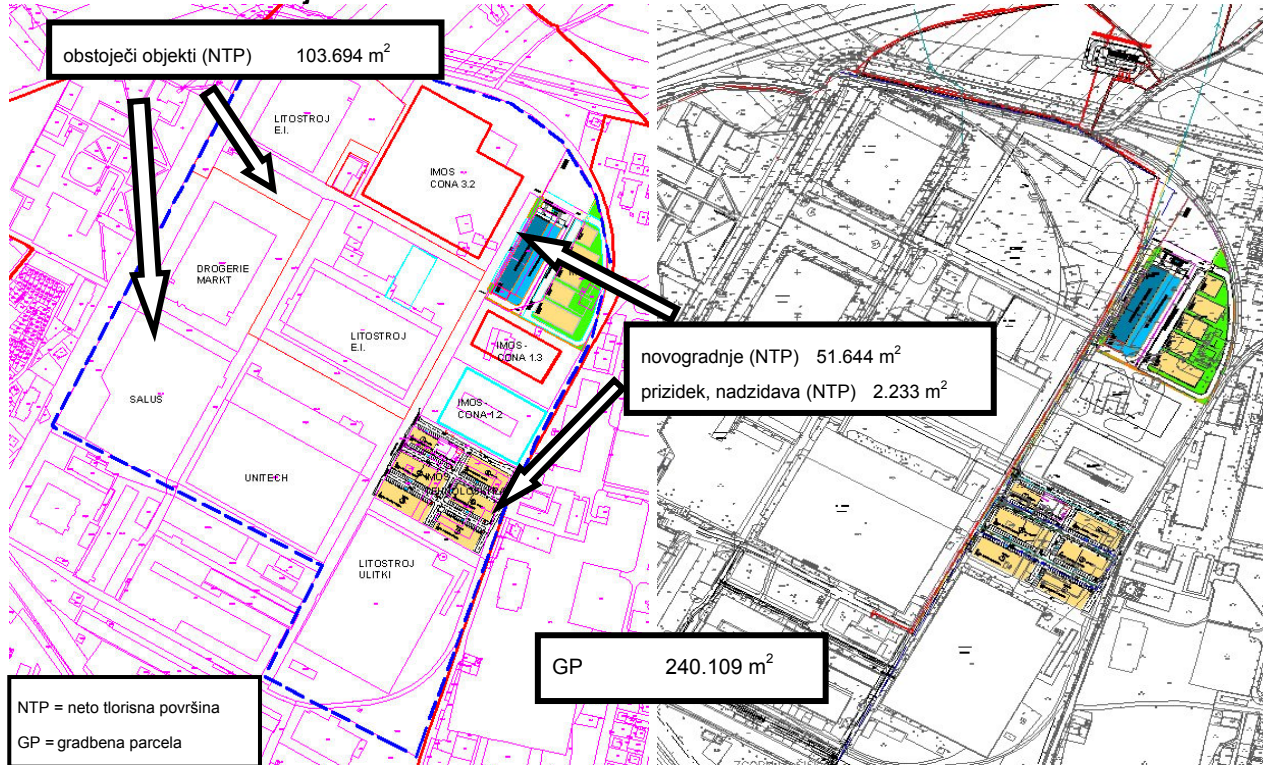
Prostorski akt:

- **Zazidalni načrt** za območje urejanja ŠP 2/1 Litostroj - del (Uradni list št. RS 61/1999)

Strokovne podlage:

- **Idejna zasnova vodovodnega in kanalizacijskega omrežja**, ki jo je za predmetno območje izdelalo JP Vodovod-Kanalizacija
- **Idejna zasnova vročevodnega omrežja**, ki jo je za predmetno območje izdelalo JP Energetika Ljubljana

Načrtovane ureditve objektov in komunalne infrastrukture:



Stroški investicije v novo komunalno infrastrukturo:

INVESTICIJA V NOVO INFRASTRUKTURO	Strošek investicije (v SIT brez DDV)
Ceste in javna razsvetljava	25.366.250
Vodovodno omrežje	60.042.750
Kanalizacijsko omrežje	186.567.375
Vročevodno omrežje	18.397.500
skupaj	290.373.875

RAZDELITEV INVESTICIJE V NOVO INFRASTRUKTURO	Strošek investicije (v SIT brez DDV)
obstoječi objekti	150.755.645
novi objekti	139.618.230
skupaj	290.373.875

Podlage za odmero komunalnega prispevka:

KOMUNALNI PRISPEVEK	obračunski strošek - nova infrastruktura	obračunski strošek - obstoječa infrastruktura	skupaj komunalni prispevek območja (v SIT brez DDV)
novi objekti	139.618.230	448.026.332	587.644.562
obstoječi objekti	150.755.646	0	150.755.646
skupaj	290.373.875	448.026.332	738.400.208

Razlika do investicije v novo infrastrukturo:

	(v SIT brez DDV)
Investicija v vso novo infrastrukturo (prihodek MOL)	297.270.687
Odločba po uradni dolžnosti za izboljšanje kvalitete komunalne infrastrukture za obstoječe objekte (prihodek MOL)	150.755.645