



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
ŽUPANJA

Mestni trg 1, p.p. 25, 1001 Ljubljana

☎ 306-10-10, ☎ 306-12-14

Številka: 030-14/2005-1

Datum: 29. 11. 2005

- ZADEVA:** Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana
- NASLOV:** Predlog Odloka o prenehanju veljavnosti posameznih odlokov in drugih aktov
- GRADIVO
PRIPRAVILI:** Oddelek za pravne, kadrovske in splošne zadeve v sodelovanju s pristojnimi organi mestne uprave in Javnim stanovanjskim skladom MOL
- POROČEVALCI:** Velko FRANKO, načelnik Oddelka za pravne, kadrovske in splošne zadeve
Pavel KLAVS, načelnik Oddelka za gospodarske javne službe in promet
Alenka LOOSE, podsekretarka, Zavod za varstvo okolja
Biserka CIZAR, glavna inšpektorica Inšpektorata
Alenka PAVLIN, podsekretarka, Oddelek za urbanizem
Tilka KLANČAR, načelnica Oddelka za zdravstvo in socialno varnost
Nuša DOLGAN, pooblaščenka za vodenje Oddelka za gospodarjenje z zemljišči
Jožka HEGLER, direktorica JSS MOL
- PRISTOJNI DELOVNO
DELOVNO TELO MS:** Statutarno pravna komisija
- PREDLOG SKLEPA:** Mestni svet sprejme predlog Odloka o prenehanju veljavnosti posameznih odlokov in drugih aktov.

ŽUPANJA
Danica SIMŠIČ

Priloga:
- predlog odloka z obrazložitvijo

Na podlagi 27. člena in tretjega odstavka 87. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 26/01 in 28/01) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na....seji dne.....sprejel

Odlok
o prenehanja veljavnosti posameznih odlokov in drugih aktov

1. člen

S tem odlokom v Mestni občini Ljubljana prenehajo veljati :

- Odlok o določitvi meje priobrežnih zemljišč, način gospodarjenja na teh zemljiščih in čiščenju potokov in jarkov na območju ljubljanskih občin (Uradni list RS, št. 8/77 in 23/88),
- Odlok o načinu vzdrževanja in čiščenja jarkov terciarne odvodne mreže na območju občine Ljubljana Vič- Rudnik (Uradni list RS, št. 36/84),
- Odlok o varstvu zraka na območju mesta Ljubljane (Uradni list RS, št. 17/81, 1/85, 7/87 in 37/88),
- Odlok o nadzorstvu nad izvajanjem predpisov Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 95/99 in 76/00),
- Pravilnik o prodaji ali oddaji stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 36/00),
- Pravilnik o dodeljevanju stanovanjskih posojil Mestne občine Ljubljana z ugodno obrestno mero (Uradni list RS, št. 69/99).

2. člen

Ugotovi se, da na podlagi državnih predpisov ne veljajo več:

- Odlok o pomožnih objektih (Uradni list RS, št. 62/00),
- Odlok o koncesiji za pregledovanje, nadzorovanje in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka (Uradni list RS, št. 70/96),
- Pravilnik o načinu oddajanja poslovnih prostorov, s katerimi upravlja Zdravstveni dom Ljubljana (Uradni list RS, št. 56/00).

3. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:
Ljubljana, dne

ŽUPANJA
Mestne občine Ljubljana
Danica SIMŠIČ

OBRAZLOŽITEV

predloga Odloka o prenehanju veljavnosti posameznih odlokov in drugih aktov

PRAVNI TEMELJ ZA SPREJEM AKTA

Pravna podlaga za sprejem akta je 27. člen in tretji odstavek 87. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 26/01 in 28/01), ki določa, da se odlok o prenehanju veljavnosti posameznih odlokov sprejema po enostopenjskem postopku.

V predlogu odloka so navedeni posamezni odloki bivšega Mesta Ljubljane in bivših ljubljanskih občin ter odloka in pravilnika, ki jih je sprejel Mestni svet Mestne občine Ljubljana. Razlogi za njihovo prenehanje so navedeni in obrazloženi pri vsakem aktu posebej.

1. Odlok o določitvi meje priobrežnih zemljišč, način gospodarjenja na teh zemljiščih in čiščenju potokov in jarkov na območju ljubljanskih občin (Uradni list RS, št. 8/77, 23/88)

Odlok je sprejela Skupščina bivšega Mesta Ljubljane in se v uvodnih določbah sklicuje na Zakon o vodah iz leta 1981 ter Statut Mesta Ljubljane iz leta 1974, ki je že zdavnaj prenehal veljati.

Z Zakonom o vodah (Uradni list RS, št. 67/02) z uveljavitvijo katerega je prenehal veljati Zakon o vodah iz leta 1981 je veliko pristojnosti iz lokalne ravni prešlo v pristojnost države. Tako je upravljanje z vodami in vodnimi viri ter priobalnimi zemljišči v pristojnosti države, razen tistih nalog, za katere je po tem zakonu pristojna lokalna skupnost.

Skladno z določbo 216. člena tega zakona so prenehali veljati predpisi lokalnih skupnosti, ki so bili sprejeti na podlagi 57., 58., 60. in 66. člena zakona o vodah iz leta 1974.

Glede na zgoraj navedeno je treba ugotoviti, da odlok nima več pravne podlage in ne velja več.

2. Odlok o načinu vzdrževanja in čiščenja jarkov terciarne odvodne mreže na območju občine Ljubljana Vič- Rudnik (Uradni list RS, št. 36/84)

Razlogi, navedeni v obrazložitvi odloka pod 1. točki veljajo tudi za ta odlok, za to je treba ugotoviti, da odlok ne velja več.

3. Odlok o varstvu zraka na območju mesta Ljubljane (Uradni list RS, št. 17/81, 1/85, 7/87, 37/88)

Odlok je sprejela Skupščina Mesta Ljubljane na podlagi Zakona o varstvu zraka (Uradni list SRS, št. 13/75), ki je s 34. členom predstavljal pravno podlago za sprejem občinskega odloka o varstvu zraka.

Zakon o varstvu zraka je prenehal veljati z uveljavitvijo Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93), le – ta pa z uveljavitvijo Zakona o varstvu okolja, ki je bil sprejet v letu 2004 (Uradni list RS, št. 41/2004 - ZVO-1). S tem je prenehala tudi pravna podlaga za sprejem tega odloka.

Z novo zakonodajo je urejanje zadev varstva okolja pretežno urejeno z zakonom in podzakonskimi akti, ki jih sprejema vlada in pristojno ministrstvo, razen kadar gre za zadeve lokalnega značaja kot na primer sprejetje ustreznega predpisa v zvezi z obveznimi občinskimi gospodarskimi javnimi službami varstva okolja, programiranje varstva okolja občine in podobno.

Glede na navedeno je treba ugotoviti, da je odlok o varstvu zraka prenehal veljati, saj v veljavni zakonodaji s tega področja nima več pravne podlage.

4. Odlok o nadzorstvu nad izvajanjem predpisov Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 95/99 in 76/00)

Odlok je zastarel in ni skladen z novimi predpisi, ki urejajo področje nadzora. Po proučitvi :

- Zakona o inšpekcijskem nadzoru (Uradni list RS, št. 56/02),
- Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 7/03, 86/04),
- Zakona o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 83/04),
- Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 56/02),
- Uredbe o spremembi Uredbe o notranji organizaciji, sistemizaciji, delovnih mestih in nazivih v organih javne uprave in pravosodnih organih (Uradni list RS, št. 109/03)

izhaja, da odlok s tako vsebino ni več potreben, saj navedeni predpisi vsebujejo materialno in procesno podlago za ravnanje pooblaščenih oseb, kamor sodijo tudi občinski inšpektorji in redarji ter pogoje za njihovo izobraževanje oziroma preizkuse njihovega znanja.

Na podlagi navedenega naj se ugotovi, da je odlok prenehal veljati.

5. Pravilnik o prodaji ali oddaji stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 36/00)

Pravna podlaga za sprejem Pravilnika o prodaji ali oddaji stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 36/00 v nadaljevanju : Pravilnik) je bil 47. člen Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97 - ZSZ), ki je določal, da občina predpiše način, pogoje in postopek prodaje ali oddaje stavbnega zemljišča.

Z uveljavitvijo Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02), ki je začel veljati 1.1.2003. je prenehal veljati ZSZ in s tem je prenehala obstajati tudi materialna podlaga za Pravilnik.

Področje, ki ga je urejal Pravilnik je po sedaj veljavnih predpisih sistemsko urejeno z Uredbo o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Uradni list RS, št. 12/03), ki se na podlagi petega odstavka 1. člena uredbe smiselno uporablja tudi za pridobivanje, razpolaganje in upravljanje s stvarnim premoženjem občine.

Glede na navedeno je treba ugotoviti, da je Pravilnik prenehal veljati, ker nima več pravne podlage, njegova vsebina pa je z veljavnimi predpisi sistemsko urejena z zgoraj navedene uredbo.

6. Pravilnik o dodeljevanju stanovanjskih posojil Mestne občine Ljubljana z ugodno obrestno mero

Mestna občina Ljubljana je z Odlokom o ustanovitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 109/01 – v nadaljevanju: ustanovitveni akt) ustanovila Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: JSS MOL) kot osrednjo lokalno institucijo za izvajanje nacionalnega stanovanjskega programa na lokalni ravni tako, da pripravlja in izvaja stanovanjski program občine ter izvaja upravne naloge na stanovanjskem področju iz lokalne pristojnosti. V 2. členu ustanovitvenega akta je določeno, da je JSS MOL javni finančni in nepremičninski sklad. Med dejavnostmi JSS MOL, ki so opredeljene v 7. členu ustanovitvenega akta je v 6. alineji navedeno tudi izvajanje kreditiranja občanov za stanovanjske potrebe. JSS MOL izvaja dejavnost kreditiranja na podlagi posebnega akta o dodeljevanju stanovanjskih posojil, ki ga je skladno s 24. členom ustanovitvenega akta JSS MOL izdala direktorica JSS MOL s Pravilnikom o dodeljevanju stanovanjskih posojil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 48/03). Do ustanovitve JSS MOL, se je kreditiranje izvajalo na podlagi Pravilnika o dodeljevanju stanovanjskih posojil Mestne občine Ljubljana z ugodno obrestno mero (Uradni list RS, št. 69/99), ki ga je sprejel Mestni svet MOL.

Glede na to, da skladno z novo ureditvijo stanovanjskega področja, poteka dodeljevanje stanovanjskih posojil vse od ustanovitve JSS MOL vsako leto po Pravilniku o dodeljevanju stanovanjskih posojil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, se Pravilnik o dodeljevanju stanovanjskih posojil Mestne občine Ljubljana z ugodno obrestno mero ne uporablja več in je treba ugotoviti, da je prenehal veljati.

7. Odlok o pomožnih objektih (Uradni list RS, št. 62/00)

Odlok je sprejel Mestni svet Mestne občine Ljubljana na podlagi drugega odstavka 51. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93 in 44/97 - ZUN).

Z uveljavitvijo Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/02 in 47/04 – ZGO-1) je bila veljavnost odloka o pomožnih objektih na podlagi 11. točke drugega odstavka 234. člena tega zakona podaljšana do uveljavitve Pravilnika o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Uradni list RS, št. 114/03), ki v 32. členu določa, da se z dnem njegove uveljavitve prenehajo uporabljati občinski predpisi, izdani na podlagi drugega odstavka 51. člena ZUN.

Glede na navedeno je treba ugotoviti, da se ta odlok ne uporablja več.

8. Odlok o koncesiji za pregledovanje, nadzorovanje in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka (Uradni list RS, št. 70/96)

Z uveljavitvijo Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04) dne 7. maja 2004 je gospodarska javna služba za pregledovanje, nadzorovanje in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka postala obvezna državna gospodarska javna služba varstva okolja, ki se skladno s četrto točko prvega odstavka 148. člena zakona imenuje »izvajanje meritev, pregledovanje in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva učinkovite rabe energije, varstva človekovega zdravja in varstva pred požarom«.

Na podlagi tega dejstva ni več pravne podlage za ta odlok in je treba ugotoviti njegovo prenehanje.

9. Pravilnik o načinu oddajanja poslovnih prostorov, s katerimi upravlja Zdravstveni dom Ljubljana (Uradni list RS, št. 56/00)

Uredba o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem (Uradni list RS, št. 12/03) v V. poglavju vsebuje določbe o pravici upravljanja s stvarnim premoženjem, v okvir katere sodi tudi izvedba oddaje stvarnega premoženja v najem oziroma v zakup, v skladu s posamičnim programom upravljanja po tej uredbi. Tako je postopek oddaje stvarnega premoženja v najem konkretno opredeljen z določbami od 59. do vključno 62. člena, oblikovanje posamičnega programa upravljanja pa v 64. členu Uredbe.

Ker je v petem odstavku 1. člena uredbe določeno, da se ta uredba smiselno uporablja tudi za pridobivanje, razpolaganje in upravljanje s stvarnim premoženjem občin, pomeni, da se mora v navedenih primerih upravljalec občinskega premoženja ravnati po ustreznih določilih uredbe.

Iz tega izhaja, da je tozadevni pravilnik nepotreben in je treba ugotoviti, da je prenehal veljati.

RAZLOGI IN CILJI, ZARADI KATERIH JE AKT POTREBEN

Cilj tega odloka je, da se ugotovi, da so akti, ki so v odloku naštet, prenehali veljati iz zgoraj navedenih razlogov, ki so opredeljeni pri vsakem aktu posebej.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC

Sprejem predloga Odloka o prenehanju veljavnosti posameznih odlokov in drugih aktov za Mestno občino Ljubljana ne predstavlja finančne obveznosti.

Pripravila:

Lili Bergelj, univ. dipl. prav.
v sodelovanju s pristojnimi
organi MU MOL in JSS MOL

**Oddelek za pravne, kadrovske
in splošne zadeve
NAČELNIK
Velko FRANKO, univ. dipl. prav.**