



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Ž U P A N J A

Mestni trg 1, p.p. 25, 1001 Ljubljana
☎ 306-10-10 , ☎ 306-12-14

Šifra: 404-51/2003-36
Datum: 14. 11. 2005

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE LJUBLJANA**

NASLOV: **Informacija o problematiki Trga republike**

**GRADIVO
PRIPRAVIL:** **Mestna uprava Mestne občine Ljubljana**

POROČEVALEC: **Helena Regina, dipl. ekon., specialistka za javno upravo,
načelnica Oddelka za gospodarjenje z nepremičninami**

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** **Odbor za gospodarjenje z nepremičninami**

PREDLOG SKLEPA:

Mestni svet Mestne občine Ljubljana se je seznanil z Informacijo o problematiki Trga republike.

Ž U P A N J A
Danica SIMŠIČ

Priloga:
- Informacija s prilogami

Spoštovane svetnice in svetniki!

Dostavljamo vam gradivo za 4. točko dnevnega reda 40. izredne seje Mestnega sveta MOL z naslovom Informacija o problematiki Trga republike.

Priloženo gradivo je precej obsežno, saj se nanaša na obdobje od leta 1962 do današnjega dne. Priloženo gradivo teče kronološko. Sestavljeno je iz dveh sklopov:

- sklop, ki se ukvarja z različnimi dokumenti iz tega obdobja, ki se nanašajo neposredno na problematiko Trga republike;
- sklop, ki se nanaša na to, kar so tiskani mediji v Sloveniji poročali o problematiki Trga republike potem, ko je bila javnost obveščena, da je Višje sodišče v Ljubljani pravnomočno razsodilo, da se zavrne tožba MOL na brezplačen prenos lastninske pravice med IZTR inženiring in projektiranje d.o.o. in Park-hiša Šubičeva d.d., pa vse do današnjega dne.

Celoten prvi sklop lahko vsebinsko in kronološko razdelimo na dva dela:

- del, ki se nanaša na obdobje do prenosa parkirne ploščadi na Trgu republike na Park-hiša Šubičeva d.d. (prenos je bil izveden 6.4.1998)
- del, ki se nanaša na obdobje po tem dogodku.

V Mestni upravi MOL menimo, da je celotno priloženo gradivo vsebinsko in kronološko dovolj kvalitetno, da boste mestne svetnice in svetniki o tej pomembni temi za MOL lahko kvalitetno razpravljali in odločali.

Seznam priloženih gradiv:

1. Gradiva, ki se nanašajo na prvi sklop:

- odločba Ljudske skupščine Ljudske republike Slovenije z dne 15.8.1962
- odločba Občinskega ljudskega odbora Ljubljana – Center z dne 14.3.1963
- odločba Službe za urbanizem, gradbene in komunalne zadeve Skupščine občine Ljubljana Center z dne 22.9.1964
- odločba Službe za gradbene in komunalne zadeve Skupščine občine Ljubljana Center z dne 8.12.1967
- odločba Oddelka za splošne zadeve Skupščine občine Ljubljana Center z dne 9.5.1968
- odločba Oddelka za splošne zadeve Skupščine občine Ljubljana Center z dne 1.10.1968
- dogovor o prenosu upravljanja parkirnega prostora na Trgu revolucije v Ljubljani z dne 27.6.1977
- dopis JP Parkirišča IZTR Inženiringu z dne 10.5.1993 (skupaj z relevantnimi prilogami)
- zapisnik o opravljenem inšpekcijskem ogledu podzemne garaže in ploščadi na Trgu republike v Ljubljani z dne 19.12.1995
- poročilo o delu gradbene inšpekcije v mesecu decembru 95 v zvezi z izgradnjo podzemnih garaž in ploščadi na Trgu republike v Ljubljani z dne 29.12.1995
- dopis IZTR inženiringa direktorju MU MOL Janezu Sodržniku z dne 13.3.1996
- dopis IZTR inženiringa Ministrstvu za okolje in prostor z dne 18.3.1996
- dopis IZTR inženiringa TR – 3-ju z dne 25.3.1996
- dopis IZTR inženiringa Inšpektoratu RS za okolje in prostor z dne 16.7.1996

- dopis IZTR inženiringa Ministrstvu za okolje in prostor z dne 1.10.1996
- dopis ge. Malenšek iz Inšpektorata RS za okolje in prostor z dne 11.11.1996
- dopis OGJSP MOL odvetniku Vasji Kajfežu z dne 17.2.1997
- dopis odvetnika Vasje Kajfeža OGJSP MOL z dne 3.4.1997
- dopis OGJSP MOL odvetniku Vasji Kajfežu z dne 12.5.1997
- dopis odvetnika Vasje Kajfeža OGJSP MOL z dne 19.5.1997
- dopis OGN MOL družbi IZTR inženiring z dne 6.7.1997
- zapis sestanaka glede funkcionalnega zemljišča k objektom na Trgu republike v Ljubljani z dne 25.9.1997
- dopis IZTR inženiringa OGN MOL z dne 29.9.1997
- dopis direktorja CD Mitje Rotovnika OGN MOL z dne 30.9.1997
- dopis IZTR inženiringa OGN MOL z dne 11.11.1997
- dopis IZTR inženiringa OGN MOL z dne 6.3.1998
- pogodba o brezplačnem prenosu lastninske pravice med IZTR d.o.o. in družbo PARK-HIŠA Šubičeva d.d. z dne 6.4.1998 (skupaj z relevantno prilogo)
- dopis direktorja MU MOL Janeza Sodržnika družbi IZTR inženiring z dne 25.9.1998
- sklep Okrajnega sodišča v Ljubljani z dne 18.12.1998 (skupaj z relevantnimi prilogami)
- tožba za ugotovitev ničnosti pogodbe z dne 29.1.1999 (skupaj z relevantno pogodbo)
- dopis družbe PARK – HIŠA Šubičeva d.d. Javnemu podjetju Parkirišča z dne 10.5.1999
- dopis JP Parkirišča družbi PARK –HIŠA Šubičeva d.d. z dne 13.5.1999
- dopis JP Parkirišča županji MOL Viktoriji Potočnik z dne 13.5.1999
- dopis odvetnika Kozinca OGN MOL z dne 17.5.1999
- dopis OGN MOL Upravni enoti Ljubljana z dne 2.9.1999 s prilogo
- odgovor na tožbo drugotožene stranke z dne 20.9.1999
- dopis OGN MOL odvetniku Kozincu z dne 5.10.1999
- dopis odvetnika Kozinca županji MOL Viktoriji Potočnik z dne 14.10.1999
- dopis OGJSP MOL z dne 22.3.2002 (priloga: seznam odprtih vprašanj z dne 12.3.2002)
- dopis odvetnika Kozinca OGN MOL z dne 2.10.2002
- pripravljala vloga MOL z dne 9.4.2003 (priloga: predlog za dopolnitev pripravljalne vloge z dne 10.4.2003)
- pripravljala vloga drugotožene stranke z dne 5.5.2003
- ekspertno pravno mnenje doc. dr. Miha Juharta
- posredovanje pravnega mnenja prof. dr. Lojzeta Udeta Oddelku za gospodarjenje z nepremičninami MOL z dne 9.5.2003
- odgovor OGN MOL na vprašanje mestnega svetnika Dimitrija Kovačiča z dne 4.6.2003
- dopis IZTR inženiringa direktorici MU MOL Amaliji Šiftar z dne 3.7.2003
- pripravljala vloga drugo tožene stranke z dne 10.11.2003 s prilogami
- obvestilo odvetnika Kozinca OGN MOL z dne 11.11.2003 (priloga: zapisnik o glavni obravnavi pri Okrožnem sodišču z dne 11.11.2003)
- dopis družbe BSL d.o.o. županji MOL z dne 10.12.2003
- pripravljala vloga tožeče stranke št. 6 Pg 237/03 z dne 16.1.2004
- pripravljali spis tožene stranke zaradi ugotovitve ničnosti pogodbe opr. št. P 1657/2003 z dne 22.1.2004
- obvestilo odvetnika Kozinca o pristopu na narok za glavno obravnavo z dne 29.1.2004 (priloga: Zapisnik o glavni obravnavi z dne 29.1.2004)
- posredovanje pripravljalnega spisa OGN MOL z dne 10.2.2004

- dopis družbe BSL d.o.o. Parkiriščem JP d.o.o. z dne 17.2.2004
- odgovor odvetnika Kozinca družbi BSL d.o.o. z dne 27.2.2004
- dopis županje MOL odvetniku Kozincu z dne 9.3.2004
- dopis IZTR inženiringa županji MOL z dne 19.3.2004 (skupaj z relevantno dokumentacijo)
- dopis odvetnika Kozinca županji MOL z dne 23.3.2004
- dopis odvetnika Kozinca OGN MOL z dne 14.5.2004 (priloga: zapisnik o glavni obravnavi pri Okrožnem sodišču v Ljubljani z dne 13.5.2004)
- dopis odvetnika Kozinca županji MOL z dne 25.8.2004 (priloge: sodba Okrožnega sodišča v Ljubljani opr. št. P 1657/2003-I z dne 13.5.2004; dopis odvetnika Kozinca županji MOL z dne 23.3.2004; pravno mnenje prof. dr. Lojzeta Udetja z dne 8.4.2003)
- dopis odvetnika Kozinca OGN MOL z dne 25.8.2004 (skupaj s sodbo Okrožnega sodišča v Ljubljani opr. št. P 1657/2003-I z dne 13.5.2004)
- dopis BSL d.o.o. županji MOL dne 26.8.2004
- dopis OGN MOL odvetniku Kozincu z dne 27.8.2004
- posredovanje mnenja g. Franca Ulesa odvetniku Kozincu z dne 1.9.2004
- odvetnik Kozinc posreduje pritožbo MOL z dne 8.9.2004 županji MOL dne 9.9.2004
- posredovanje odgovora direktorice MOL Darje Glavaš stranki BSL d.o.o. z dne 2.11.2004
- dopis odvetnika Kozinca OGN MOL z dne 31.8.2005 (priloga: sodba Višjega sodišča opr. št. P 1657/2003 z dne 6.7.2005)
- dopis BSL d.o.o. Parkiriščem JP d.o.o. z dne 19.9.2005
- dopis Parkirišč JP d.o.o. družbi BSL d.o.o. z dne 23.9.2005
- revizija Mestne občine Ljubljana opr. št. P 1657/2003- I z dne 28.9.2005
- dopis županje MOL glede sodbe Višjega sodišča direktorju Parkirišč z dne 28.9.2005
- dopis Parkirišč JP d.o.o. direktorici Javnega Holdinga Ljubljana z dne 28.9.2005
- dopis Parkirišč JP d.o.o. županji MOL z dne 28.9.2005
- dopis odvetnika Kozinca županji MOL z dne 30.9.2005
- posredovanje izvlečka iz zapisnika 2. redne seje NS Parkirišča JP d.o.o. županji MOL z dne 4.10.2005
- obvestilo Parkirišč JP d.o.o. direktorici Javnega Holdinga Ljubljana z dne 6.10.2005
- primopredajni zapisnik o predaji parkirišča Trg republike v upravljanje z dne 7.10.2005
- dopis OGN MOL županji MOL z dne 10.10.2005
- dopis IZTR Inženiringa v.d. direktorju MOL Velku Franku z dne 10.10.2005 (skupaj z relevantnim člankom v časopisu Delo)
- prošnja Parkirišč JP d.o.o. za pojasnila v zvezi s 6. in 7. sklepom NS Parkirišča JP d.o.o. z dne 18.10.2005
- pojasnila OGN MOL v zvezi s 6. in 7. sklepom NS Parkirišča JP d.o.o. z dne 20.10.2005
- dopis OGN MOL odvetniku Kozincu z dne 7.11.2005
- prošnja odvetnika Toša z dne 7.11.2005

2. Gradiva iz drugega sklopa