



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
ŽUPANJA

Mestni trg 1, Ljubljana

Štev.: 3521-6/2004-3

Datum: 10. 5. 2004

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE LJUBLJANA

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta mestne občine Ljubljana

NASLOV: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja MR 8/2 Vevče)

GRADIVO PRIPRAVILA: Mestna občina Ljubljana,
Mestna uprava, Oddelek za urbanizem

POROČEVALEC: Igor Jurančič, načelnik Oddelka za urbanizem
Marjan Cerar, vodja odseka za prostorski razvoj

PRISTOJNO DELOVNO TELO MS: Odbor za urejanje prostora in urbanizem

PREDLOG SKLEPA: Mestni svet sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja MR 8/2 Vevče)

ŽUPANJA
Danica SIMŠIČ

Priloge:

- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja MR 8/2 Vevče)
- obrazložitev
- kartografske priloge
- Sklep Vlade Republike Slovenije o usklajenosti z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin planskih aktov Republike Slovenije

PREDLOG

Na podlagi 23. in 171. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS 110/02 in 8/03) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 26/01 in 28/01) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na ... seji dne2004 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja MR 8/2 Vevče)

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986 - 2000 (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 33/97, 72/98, 13/99, 26/99, 28/99, 41/99, 79/99, 98/99, 31/00, 36/00, 59/00, 75/00, 37/01, 63/02, 52/03 in 70/03) za območje Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: Prostorski plan Mestne občine Ljubljana), ki se nanašajo na območje urejanja MR 8/2 Vevče.

2. člen

Delu območja urejanja MR 8/2 Vevče se spremeni namenska raba iz parkovne, športne in rekreacijske površine v površino za stanovanja in spremljajoče dejavnosti ter se priključi območju urejanja MS 8/5 Zgornji Kašelj. Del območja urejanja se v priključenem delu ureja z lokacijskim načrtom, preostali del pa s prostorskimi ureditvenimi pogoji. Preostali del območja urejanja MR 8/2 Vevče se razdeli v dve območji z oznakama MR 8/2 Vevče in MR 8/3 Vevče.

3. člen

V tekstualnem delu Prostorskega plana Mestne občine Ljubljana se 9. poglavje »Tabele« v točki 9.6. »Načini urejanja s prostorskimi izvedbenimi akti« spremeni tako, da se v koloni M8 Polje-Vevče-Kašelj:

- nadomesti besedilo »MS 8/5 Zgornji Kašelj PUP« z besedilom »MS 8/5 Zgornji Kašelj LN, PUP« ter
- doda besedilo »MR 8/3 Vevče PUP«.

4. člen

V tč.8. »Kartografski del plana« se spremenijo, skladno z 2. in 3. členom tega odloka, naslednje karte:

- »12. Usmeritve glede načinov urejanja, v merilu 1:25.000;
- raba površin po namenu za ureditveno območje Ljubljane, v merilu 1:10.000;
- ureditvena območja naselij, v merilu 1:5.000 - karti Ljubljana S 47;
- kartografska dokumentacija k planu, v merilu 1:5.000 - karti Ljubljana S 47«.

5. člen

V lokacijskem načrtu, s katerim se bo urejal priključeni del območja MS 5/8 Zgornji Kašelj, se opredeli izravnalni ukrep, ki bo nadomestil okrnitev narave na tem območju.

6. člen

Ta odlok je na vpogled pri:

- Mestni upravi Mestne občine Ljubljana, Oddelku za urbanizem,
- Upravni enoti Ljubljana, izpostava Moste-Polje in
- Četrtni skupnosti Polje.

7. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določbe Družbenega plana Ljubljana Občine Moste-Polje za obdobje 1986-1990 (Uradni list SRS, št.39/86, 9/88 in Uradni list RS, št. 51/92, 56/92, 10/94) - v delih, ki so v nasprotju s tem odlokom in se nanašajo na območje Mestne občine Ljubljana.

8. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev.:

Ljubljana, dne

Županja
Mestne občine Ljubljana
Danica SIMŠIČ

OBRAZLOŽITEV

PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH SESTAVIN DOLGOROČNEGA PLANA OBČIN IN MESTA LJUBLJANE ZA OBDOBJE 1986-2000 ZA OBMOČJE MESTNE OBČINE LJUBLJANA (ZA OBMOČJE UREJANJA MR 8/2 VEVČE)

1. Upoštevanje pripomb in mnenj, danih k osnutku akta

Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 (za območje urejanja MR 8/2 Vevče) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana obravnaval na svoji 19. izredni seji, dne 9.2.2004 in ga sprejel skupaj s pripombo, dano na razpravi.

G. Janez Žagar je predlagal, da naj se v nadaljnji fazi načrtovanja z ustrezno urbanistično rešitvijo zagotovi, da bo rob razširitve naselja saniran tako, da v bodoče ne bo več možnosti za nadaljnjo stihijsko širitev.

Stališče:

Predlog bo upoštevan pri izdelavi lokacijskega načrta.

Osnutek akta je bil javno razgrnjen od 19.1. 2004 do 20.2. 2004, v prostorih Oddelka za urbanizem Mestne uprave Mestne občine Ljubljana, Poljanska 28, Ljubljana in v prostorih Oddelka za lokalno samoupravo Mestne uprave Mestne občine Ljubljana, na sedežu Četrtna skupnosti Polje

Javna obravnava osnutka je bila dne 4.1.2004, ob 16.00 uri, v veliki sejni sobi na Magistratu, Mestni trg 1, Ljubljana.

V času razgrnitve je bila na Oddelek za urbanizem MU MOL posredovana le ena pripomba:

Pripomba.: ABA d.o.o., Kersnikova 6, Ljubljana

Predlagamo, da se ob pripravi predloga spremembe Prostorskega plana MOL meja območja razširi tako, da zajame tudi zemljišče s parc. števil. 211/2, 2113/2, 2119/2, 2114/3, 2114/6, 2114/7 in 2114/8 vse k.o. Kašelj.

Stališče:

Pripomba se ne upošteva. Tovrstne pripombe se uvršča v sklop individualnih pobud za spremembo Prostorskega plana MOL, ki se bodo obravnavale ob pripravi osnutka Strategije prostorskega razvoja MOL, predvidoma koncem 2004. Tako stališče je bilo pobudniku že pisno podano ob posredovanju njegove pobude.

K odloku so pridobljena vsa potrebna pozitivna mnenja pristojnih organov in organizacij. Na zahtevo Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave je bilo dodano besedilo novega 5.člena.

Pridobljen je tudi **Sklep Vlade Republike Slovenije**, s katerim je ugotovljena usklajenost predloga odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja MR 8/2 Vevče) z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin planskih aktov Republike Slovenije.

2. Besedilo tistih določb osnutka akta, za katere se v predlogu akta predlagajo spremembe ali dopolnitve

Besedilo 2.člena osnutka odloka se glasi:

»Delu območja urejanja MR 8/2 Vevče se spremeni namenska raba iz parkovne, športne in rekreacijske površine v površino za stanovanja in spremljajoče dejavnosti ter se priključi območju urejanja MS 8/5 Zgornji Kašelj. Del območja urejanja se v priključenem delu ureja z lokacijskim načrtom, preostali del pa s prostorskimi ureditvenimi pogoji.«

Besedilo 2.člena predloga odloka se glasi:

»Delu območja urejanja MR 8/2 Vevče se spremeni namenska raba iz parkovne, športne in rekreacijske površine v površino za stanovanja in spremljajoče dejavnosti ter se priključi območju urejanja MS 8/5 Zgornji Kašelj. Del območja urejanja se v priključenem delu ureja z lokacijskim načrtom, preostali del pa s prostorskimi ureditvenimi pogoji.

Preostali del območja urejanja MR 8/2 Vevče se razdeli v dve območji z oznakama MR 8/2 Vevče in MR 8/3 Vevče.«

Besedilo 5.člena odloka se glasi:

»V lokacijskem načrtu, s katerim se bo urejal priključeni del območja MS 5/8 Zgornji Kašelj, se opredeli izravnalni ukrep, ki bo nadomestil okrnitev narave na tem območju.«

5., 6. in 7. člen osnutka odloka se v predlogu odloka spremenijo tako, da 5.člen postane 6.člen, 6.člen postane 7.člen in 7.člen postane 8. člen.

3. Finančne posledice sprememb in dopolnitev osnutka akta

Sprejem spremembe in dopolnitve prostorskega akta za Mestno občino ne bo imel finančnih posledic.

Pripravil:
Marjan Cerar, univ.dipl.inž.arh.
vodja odseka za prostorski razvoj

Načelnik
Oddelka za urbanizem
Igor Jurančič, univ.dipl.inž.arh.