



MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ŽUPANJA

Mestni trg 1, Ljubljana

Štev.: 3521-5/2004-3

Datum: 10. 5. 2004

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE LJUBLJANA**

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

NASLOV: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica)

**GRADIVO
PRIPRAVILA:** Mestna občina Ljubljana,
Mestna uprava, Oddelek za urbanizem

POROČEVALEC: Igor Jurančič, načelnik Oddelka za urbanizem
Marjan Cerar, vodja odseka za prostorski razvoj

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO MS:** Odbor za urejanje prostora in urbanizem

**PREDLOG
SKLEPA:** Mestni svet sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica)

ŽUPANJA
Danica SIMŠIČ

Priloge:

- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica)
- obrazložitev
- kartografske priloge
- Sklep Vlade Republike Slovenije o usklajenosti z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin planskih aktov Republike Slovenije

PREDLOG

Na podlagi 23. in 171. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS 110/02 in 8/03) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 26/01 in 28/01) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na ... seji dne2004 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica)

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986 - 2000 (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 33/97, 72/98, 13/99, 26/99, 28/99, 41/99, 79/99, 98/99, 31/00, 36/00, 59/00, 75/00, 37/01, 63/02, 52/03 in 70/03) za območje Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: Prostorski plan Mestne občine Ljubljana), ki se nanašajo na območje urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica.

2. člen

Delu območja urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica se spremeni namenska raba iz parkovne, športne in rekreacijske površine v površino za stanovanja in spremljajoče dejavnosti. Ta del območja je sestavljen iz treh manjših delov, od katerih se dva priključita sosednjemu ureditvenemu območju ŠS 3/5 Podutik, tretji pa postane samostojno območje urejanja z oznako ŠS 3/8 Kamna gorica. Preostali del območja ŠR 3/3 Kamna gorica se razdeli na tri območja, ki imajo oznake ŠR 3/3-1 Kamna gorica, ŠR 3/3-2 Kamna gorica in ŠR 3/3-3 Kamna gorica.

3. člen

V tekstualnem delu Prostorskega plana Mestne občine Ljubljana se 9. poglavje »Tabele« v točki 9.6. »Načini urejanja s prostorskimi izvedbenimi akti« spremeni tako, da se:

- v koloni Š3 Podutik nadomesti besedilo »ŠR 3/3 RC Kamna gorica PUP« z besedilom »ŠR 3/3-1 Kamna gorica PUP«
- doda besedila »ŠR 3/3-2 Kamna gorica PUP«, »ŠR 3/3-3 Kamna gorica PUP« in »ŠS 3/8 Kamna gorica LN«.

4. člen

V tč.8. »Kartografski del plana« se spremenijo, skladno z 2. in 3. členom tega odloka, naslednje karte:

- »12. Usmeritve glede načinov urejanja, v merilu 1:25.000;
- raba površin po namenu za ureditveno območje Ljubljane, v merilu 1:10.000;
- ureditvena območja naselij, v merilu 1:5.000 - karta Ljubljana S 32;
- kartografska dokumentacija k planu, v merilu 1:5.000 - karta Ljubljana S 32«.

5. člen

Ta odlok je na vpogled pri:

- Mestni upravi Mestne občine Ljubljana, Oddelku za urbanizem,
- Upravni enoti Ljubljana, izpostava Šiška in
- Četrtni skupnosti Dravlje.

6. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določbe Družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986-1990 (Uradni list SRS, št. 45/86, 47/87, 48/87, 2/88, 23/88, 27/88, 19/89, 20/89 in Uradni list RS, št. 45/90, 20/91, 2/92, 49/92, 4/94) - v delih, ki so v nasprotju s tem odlokom in se nanašajo na območje Mestne občine Ljubljana.

7. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev.:

Ljubljana, dne

Županja
Mestne občine Ljubljana
Danica SIMŠIČ

OBRAZLOŽITEV

PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PROSTORSKIH SESTAVIN DOLGOROČNEGA PLANA OBČIN IN MESTA LJUBLJANE ZA OBDOBJE 1986-2000 ZA OBMOČJE MESTNE OBČINE LJUBLJANA (ZA OBMOČJE UREJANJA ŠR 3/3 KAMNA GORICA)

1. Upoštevanje pripomb in mnenj, danih k osnutku akta

Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana obravnaval in s sklepom sprejel na svoji 19. izredni seji, dne 9.2.2004.

Osnutek akta je bil javno razgrnjen od 19.1. 2004 do 20.2. 2004, v prostorih Oddelka za urbanizem Mestne uprave Mestne občine Ljubljana, Poljanska 28, Ljubljana in v prostorih Oddelka za lokalno samoupravo Mestne uprave Mestne občine Ljubljana, na sedežu Četrtna skupnosti Dravlje.

Javna obravnava osnutka je bila dne 4.1.2004, ob 16.00 uri, v veliki sejni sobi na Magistratu, Mestni trg 1, Ljubljana.

V času razgrnitve sta bili v knjigo pripomb na Oddelku za urbanizem MU MOL vpisani dve pripombi in sicer:

Pripomba 1.: Frančiška Černugelj, Planinska 15, Črnuče

Predlaga, da se v stanovanjsko namembnosti iz rekreacijske površine spremeni tudi zemljišče parc.št.1135 k.o. Glince.

Stališče:

Predlagano zemljišče leži na ozkem delu obrobja med gozdom s posebnim namenom in lokalno cesto. Pripomba se ne upošteva.

Pripomba 2.: podpis nečitljiv

Blokovna gradnja ne sodi v to območje, ki je pretežno pozidano s stanovanjskimi individualnimi hišami.

Stališče:

Severni del območja Podutika z oznako ŠS 3/5 predstavlja večji zaključen kompleks, ki se bo gradil na podlagi lokacijskega načrta. Zaradi smotrne izrabe območja je predvidena mešana tipologija objektov, ki bo vključevala tudi večstanovanjske objekte. Zato se pripomba ne upošteva.

K odloku so pridobljena vsa potrebna pozitivna mnenja pristojnih organov in organizacij.

Pridobljen je tudi **Sklep Vlade Republike Slovenije**, s katerim je ugotovljena usklajenost predloga odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000 za območje Mestne občine Ljubljana (za območje urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica) z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin planskih aktov Republike Slovenije.

2. Besedilo tistih določb osnutka akta, za katere se v predlogu akta predlagajo spremembe ali dopolnitve

Besedilo 2.člena osnutka odloka se glasi:

»Delu območja urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica se spremeni namenska raba iz parkovne, športne in rekreacijske površine v površino za stanovanja in spremljajoče dejavnosti. Ta del območja je sestavljen iz treh manjših delov, od katerih se dva priključita sosednjemu ureditvenemu območju ŠS 3/5 Podutik, tretji pa postane samostojno območje urejanja z oznako ŠS 3/8 Kamna gorica.«

Besedilo 2.člena predloga odloka se glasi:

»Delu območja urejanja ŠR 3/3 Kamna gorica se spremeni namenska raba iz parkovne, športne in rekreacijske površine v površino za stanovanja in spremljajoče dejavnosti. Ta del območja je sestavljen iz treh manjših delov, od katerih se dva priključita sosednjemu ureditvenemu območju ŠS 3/5 Podutik, tretji pa postane samostojno območje urejanja z oznako ŠS 3/8 Kamna gorica. Preostali del območja ŠR 3/3 Kamna gorica se razdeli na tri območja, ki imajo oznake ŠR 3/3-1 Kamna gorica, ŠR 3/3-2 Kamna gorica in ŠR 3/3-3 Kamna gorica.«

Besedilo druge alineje v 3.členu osnutka odloka se glasi:

- doda besedila »ŠR 3/3-2 Kamna gorica PUP«, »ŠR 3/3-3 Kamna gorica PUP« in »ŠS 3/8 Kamna gorica PUP«.

Besedilo druge alineje v 3.členu predloga odloka se glasi:

- doda besedila »ŠR 3/3-2 Kamna gorica PUP«, »ŠR 3/3-3 Kamna gorica PUP« in »ŠS 3/8 Kamna gorica LN«.

3. Finančne posledice sprememb in dopolnitev osnutka akta

Sprejem spremembe in dopolnitve prostorskega akta za Mestno občino ne bo imel finančnih posledic.

Pripravil:
Marjan Cerar, univ.dipl.inž.arh.

Načelnik
Oddelka za urbanizem
Igor Jurančič, univ.dipl.inž.arh.