



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Ž U P A N J A
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
Telefon: 01 306 10 10, faks: 01 306 12 14

Številka: 404-20/04-2

Datum: 6.7.2004

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

NASLOV: *Program razpolaganja s kapitalsko naložbo JP Energetika Ljubljana, d.o.o. v družbi Geoplin, d.o.o.*

GRADIVO PRIPRAVILA: JP Energetika Ljubljana, d.o.o.

POROČEVALCI: Hrvoje DRAŠKOVIĆ, direktor JP Energetika Ljubljana, d.o.o.
Zdenka GROZDE, generalna direktorica Holdinga Ljubljana, d.o.o.
Darja GLAVAŠ, direktorica Mestne uprave MOL

PRISTOJNO DELOVNO

TELO MESTNEGA SVETA: Odbor za gospodarske javne službe in promet

PREDLOG SKLEPOV: 1.) Mestni svet Mestne občine Ljubljana se je seznanil s *Programom razpolaganja s kapitalsko naložbo Javnega podjetja Energetika Ljubljana d.o.o. v Geoplinu d.o.o.* in soglašala z menjavo celotnega poslovnega deleža Javnega podjetja Energetika Ljubljana d.o.o. v Geoplinu d.o.o. za poslovni delež Republike Slovenije v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o. na način, da Mestna občina Ljubljana skupaj z JP Energetika

Ljubljana d.o.o. pridobi prevladujoč delež v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o..

2.) Mestni svet Mestne občine Ljubljana v skladu z družbeno pogodbo družbe Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o. soglaša, da se za izvedbo vladnega Programa prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije v Termoelektrarni Toplarni, Mestna občina Ljubljana odpoveduje uveljavljanju svoje predkupne pravice za nakup poslovnega deleža Republike Slovenije v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o. na podlagi poziva Vlade Republike Slovenije k vložitvi ponudb za pridobitev deleža v le-tej. V ta namen Mestni svet MOL pooblašča županjo Mestne občine Ljubljana za podpis izjave o odpovedi uveljavljanja predkupne pravice.

Ž U P A N J A
Danica Simšič

Priloge:

- Sklep Vlade RS o prodaji deleža v družbi TE-TOL skupaj s prilogo
- Program razpolaganja s kapitalsko naložbo JP Energetika Ljubljana, d.o.o. v družbi Geoplin, d.o.o.
- Pogodba o skupnem nastopu - konzorciju

PROGRAM
RAZPOLAGANJA S KAPITALSKO NALOŽBO
ENERGETIKE LJUBLJANA D.O.O
V GEOPLINU D.O.O.

Ljubljana, junij 2004

K A Z A L O

| | Stran |
|---|--------------|
| 1. Uvodne ugotovitve | 2 |
| 2. Pravni temelji | 2 |
| 3. Vsebinske osnove | 3 |
| 3.1. Energetika Ljubljana | 3 |
| 3.2. Geoplin | 4 |
| 3.3. Termoelektrarna toplarna Ljubljana | 5 |
| 3.4. Okolje varstvene zahteve | 7 |
| 3.5. Strategija razvoja daljinske oskrbe s toploto in plinom v Ljubljani | 7 |
| 4. Cilji menjave | 9 |
| 5. Predmet menjave | 11 |
| 6. Opredelitev metode prodaje | 11 |
| 7. Pripravljalna dejanja | 12 |
| 8. Konzorcij – skupen nastop pri menjavi poslovnih deležev | 12 |
| 9. Stroški | 14 |
| 10. Aktivnosti | 14 |
| 11. Naloge komisije, imenovanje in mandat komisije | 15 |
| 12. Rok izvedbe | 16 |

1. Uvodne ugotovitve

- Vlada Republike Slovenije je dne 21.06.2004 sprejela posamični program prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije (v nadaljevanju: program Vlade), ki jo predstavlja 64,57% delež v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o.
- Glede na interes Republike Slovenije po povečanju deleža v družbi Geoplin d.o.o., Ljubljana se bo prodaja izvedla z menjavo dela ali vsega poslovnega deleža Republike Slovenije v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o. (v nadaljevanju: TE-TOL), za dodatni največ 19% poslovni delež Republike Slovenije v družbi Geoplin d.o.o., Ljubljana (v nadaljevanju Geoplin).
- Postopek menjave bo izvršen v dveh delih. V prvi fazi postopek menjave obsega pridobitev dodatnega najmanj 8,0% poslovnega deleža Republike Slovenije v družbi Geoplin in mora biti izvršen do 30.11.2004. V drugi fazi postopek menjave obsega pridobitev dodatnega največ še 11,0% poslovnega deleža Republike Slovenije v družbi Geoplin in mora biti izvršen do 30.06.2005. Menjalno razmerje bo enako za prvo in drugo fazo menjave deležev. Menjava bo lahko izvedena le v primeru, če bo na dan izvedbe menjave družbena pogodba Geoplina to omogočala.
- Mestna občina Ljubljana (v nadaljevanju MOL) je družbenik v družbi TE-TOL in sicer ima 35,43 % poslovni delež. Mestni svet MOL je na svoji 9. seji dne 29.03.2004 sprejel Odlok o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2004 in v njem tudi opredelil, da je strateški interes MOL-a, da skupaj z Energetiko Ljubljana pridobi večinski lastniški delež v TE-TOL.
- Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o (v nadaljevanju Energetika Ljubljana) ima v družbi Geoplin poslovni delež v višini 6,197%. Upošteva kriterije, ki jih morajo upoštevati udeleženci menjave, in so podrobno določeni v programu Vlade, je nujno, da Energetika Ljubljana poišče partnerje, ki imajo poslovne deleže v družbi Geoplin in so jih pripravljene zamenjati za poslovne deleže v TE-TOL.
- Energetika Ljubljana bo v postopku prodaje deleža Republike Slovenije v TE-TOL-u in v postopku razpolaganja s svojim deležem v Geoplinu spoštovala določbe Zakona o javnih financah in drugih zakonskih predpisov, ki veljajo za družbe v večinski lasti lokalne skupnosti ter za javne družbe, zato bo morala za posamične korake v teh postopkih pridobiti soglasja svojih organov in organov Holdinga Ljubljana d.o.o. ter tudi soglasja organov MOL.

2. Pravni temelji

Pravni temelj programa je 80a. člen Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02 - ZJF) v skladu s katerim se določbe ZJF smiselno uporabljajo tudi za zamenjavo finančnega premoženja ter Uredba o prodaji in drugih oblikah razpolaganja s finančnim premoženjem države in občin (Uradni list RS, št. 123/03 - Uredba).

Pri pripravi programa je smiselno upoštevati predvsem 3. člen Uredbe, na osnovi katerega se lahko zaradi pridobitve individualno določene stvari (konkretno so to določeni deleži v lasti določenih subjektov) ali pravice, sklene menjalna pogodba brez uporabe licitacijskih metod, saj so vsi subjekti znani.

Program prodaje kapitalske naložbe Energetike Ljubljana d.o.o (v nadaljevanju Program), ki ga predstavlja 6,197% poslovni delež v družbi Geoplin za ustrežni poslovni delež v TE-TOL smiselno upošteva program Vlade z dne 21.06.2004. Glede na zahteve postavljene v programu Vlade, je možno pogojem, ki so postavljeni v programu Vlade zadostiti le, če Energetika razpolaganje z deležem v Geoplinu izvede brez uporabe licitacijske metode, saj bo njen delež ponujen Republiki Sloveniji v postopku prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije v TE-TOL-u.

Navedena prodaja se bo izvedla z menjavo vsega poslovnega deleža Energetike Ljubljana v družbi Geoplin, za najmanj tak poslovni delež Republike Slovenije v družbi TE-TOL, ki bo omogočal, da bosta imela MOL in Energetika v TE-TOL-u skupno najmanj 51% poslovni delež.

Postopek menjave bo na podlagi programa Vlade (kot je že uvodoma omenjeno) izvršen v dveh delih. V prvi fazi postopek menjave obsega pridobitev dodatnega najmanj **8,0%** poslovnega deleža Republike Slovenije v družbi Geoplin in mora biti izvršen do 30.11.2004. Energetika namerava izvesti menjavo svojega celotnega poslovnega deleža v Geoplinu v tej prvi fazi. V drugi fazi postopek menjave obsega pridobitev dodatnega največ še **11,0%** poslovnega deleža Republike Slovenije v družbi Geoplin in mora biti izvršen do 30.06.2005. Menjalno razmerje bo enako za prvo in drugo fazo menjave deležev. Menjava poslovnih deležev se lahko izvede izključno do višine ocenjene poštene vrednosti 64,57% poslovnega deleža Republike Slovenije v družbi TE-TOL, ocenjene za ta namen.

Glede na zahtevo po smiselni uporabi določb ZJF in ob uporabi določb Uredbe, bo Energetika v postopku upoštevala vse zakonske in podzakonske določbe vezane na razpolaganje s finančnim premoženjem ob upoštevanju, da zaradi zgoraj navedenih razlogov za razpolaganje ne bo uporabljena licitacijska metoda.

3. Vsebinske osnove

3.1. Energetika Ljubljana

Energetika Ljubljana je največji slovenski oskrbovalni sistem s toploto in prav tako največji slovenski distributer plina. Po razsežnosti sistema daljinskega ogrevanja, izkoriščenosti distribucijskega omrežja in rezultatih prodaje se uvršča med razvitejše oskrbovalne sisteme v srednji Evropi. Energetika Ljubljana je v lasti družbe Holding Ljubljana d.o.o., v kateri ima MOL poslovni delež v višini 85,1%.

Energetika Ljubljana spada med velike družbe, njen letni obseg celotnih prihodkov znaša 16.663 mio SIT. Glavnino prihodkov (več kot 13.300 mio SIT) družba realizira iz naslova prodaje toplote in plina, manjši del pa od prodaje pare, elektrike in opravljenih storitev. Dobiček iz poslovanja je v letu 2003 znašal 1.060,4 mio SIT, celotni dobiček, vključno s finančnim in

izrednim delom poslovanja, pa znaša 2.009,6 mio SIT. Vrednost kapitala družbe ob koncu leta 2003 je 36.449 mio SIT. Stanje zaposlenih konec leta 2003 pa je 373 delavcev.

Na območju MOL družba zagotavlja približno 45% vseh potreb po toploti, od tega s sistemom daljinskega ogrevanja 31% in s sistemom zemeljskega plina 14%.

Vročevodno omrežje je dolgo 194 km in oskrbuje odjemalce s skupno priključno močjo več kot 1090 MW. Na sistem je priključenih 2.561 toplotnih postaj z več kot 50.000 uporabnikov, od tega 49.450 stanovanj. Skupna zmogljivost energetskih virov je 783 MW toplote (od tega v Toplarna Šiška 360 MW), 116 MW elektrike (od tega v Toplarna Šiška 6 MW) in za proizvodnjo pare so 198 t/h (od tega v Toplarna Šiška 48 t/h). Letna proizvodnja toplote znaša 1.227 GWh (prodaja okoli 1.030 GWh), pare 150.000 ton in električne energije na pragu 444 GWh (od tega v TOŠ 48 GWh).

Sistem daljinskega ogrevanja je zasnovan tako, da lahko več kot 90% toplote proizvedemo v soproizvodnji v TE- TOL in Toplarni Šiška. Energetika Ljubljana ima s TE-TOL sklenjeno Dolgoročno pogodbo o dobavi toplote ter poslovnem in tehničnem sodelovanju z dne 12.09.2001, s katero ima zakupljenih 264 MW moči za proizvodnjo toplote v soproizvodnji v TE-TOL ter tudi rezervne vire za proizvodnjo vroče vode in pare. Pogodba preneha veljati dne 30.06.2006.

Toplotni viri v Toplarni Šiška so v lasti Energetike Ljubljana. Toplarna Šiška, skupna moč 360 MW toplote in 30 t pare na uro, obratuje kot izrazito vršni vir, saj so na tej lokaciji za proizvodnjo toplote zgrajeni le enostavni vročevodni kotli. Ti služijo za pokrivanje konic in za rezervo v primeru izpada kombinirane proizvodnje. V Toplarni Šiška obratuje tudi plinska turbina električne moči 6 MW, ki je primarno namenjena za proizvodnjo pare odjemalcem tega področja, poleg tega pa so bili v TOŠ zgrajeni tudi trije parni kotli.

3.2. Geoplin

Geoplin je edina družba, ki izvaja prodajo zemeljskega plina na debelo v Sloveniji, kar je tudi njegova osnovna dejavnost. Osnovne aktivnosti družbe pri poslovanju so usmerjene še v nabavo in transport zemeljskega plina do Slovenije, njegov prenos in tranzit po plinovodnem omrežju ter načrtovanje, razvoj, vzdrževanje in upravljanje plinovodnega omrežja. Družba Geoplin je organizirana kot družba z omejeno odgovornostjo. Na podlagi vpisa podatkov v sodni register dne 17.12.2003 so največji družbeniki: Republika Slovenija s poslovnim deležem v višini 31,39% osnovnega kapitala, Petrol d.d., Ljubljana s poslovnim deležem v višini 16,48% osnovnega kapitala in Salonit Anhovo, d.d. s poslovnim deležem v višini 6,81% osnovnega kapitala družbe. Poslovni delež Energetike Ljubljana znaša 6,197%.

Družba je v letu 2003 prodala 1.167,3 mio m³ zemeljskega plina. Največ zemeljskega plina je bilo prodanega v Sloveniji in sicer 95%, kjer je bilo konec leta 2003 na plinovodno omrežje neposredno priključenih 180 odjemalcev v 53 občinah.

V letu 2003 je družba imela 53.047 mio SIT celotnih prihodkov, od tega čistih prihodkov od prodaje 51.238 mio SIT. Čisti dobiček družbe v tem letu je znašal 5.133 mio SIT. Kapital družbe ob koncu leta 2003 je znašal 41.268 mio SIT. Zaposlenih ob koncu leta pa je bilo 149 delavcev.

Direktiva 2003/55/EC nalaga bistvene spremembe na področju oskrbe z zemeljskim plinom. Vertikalno integrirane družbe, kot je Geoplin, ki skrbijo za celovito in pretežno oskrbo države z zemeljskim plinom, se bodo formalno in dejansko združile v družbe, ki opravljajo naloge systemskega operaterja prenosa zemeljskega plina (TSO) in družbe, ki bodo opravljala nabavo in trgovanje z zemeljskim plinom. Dejavnost prvih je regulirana, dejavnost drugih je prosta, tržna.

Odprtje trga za vse odjemalce zemeljskega plina v naslednjih letih in skoraj istočasno potek večine dolgoročnih pogodb med odjemalci in Geoplinom, bo Geoplinov položaj na trgu (po letu 2007) precej spremenilo. Prav tako pa je obstoječe magistralno prenosno omrežje, ki poteka preko Slovenije večinoma že zapolnjeno in ne omogoča več pomembnejših priključevanj, posebno ne novih termoelektrarn. Ocenimo lahko, da je trenutni položaj Geoplina s perspektivnega stališča nejasen in ni mogoča nesporna napoved. Zanesljivo je, da bo del družbe, ki je operater prenosnega omrežja, imel zanesljiv, vendar glede na dejavnost ne prevelik donos, medtem ko se bo prodaja plina v prihodnjih letih soočila s konkurenco, katere vpliv pa ni mogoče predvideti.

Družba Geoplin je pred velikim novim investicijskim ciklusom, katerega pretežni del bo izgradnja novih plinovodnih omrežij zaradi načrtovane vedno večje porabe plina v široki porabi in predvsem za proizvodnjo elektrike. V prihodnjih šestih letih namerava Geoplin močno razširiti svoje omrežje. Geoplin bo podvojil zmogljivosti plinovoda od avstrijske do hrvaške meje in obnovil – podvojil plinovod čez osrednjo Slovenijo. Za investicije bodo potrebovali cca 35 milijard SIT, ki jih bodo delno financirali s krediti. Del dejavnosti tranzita se bo v prihodnosti verjetno zmanjšal, ker na Hrvaškem gradijo plinovode od plinskih polj do Pule, se pa bo povečala možnost tranzita v smeri avstrijska – italijanska meja. Lahko predvidevamo, da v naslednjih letih ni pričakovati večjih dividend iz poslovnega deleža v Geoplinu .

Na podlagi navedenega in ker je izvajanje prenosa zemeljskega plina in širjenje omrežja strateška naloga Republike Slovenije (v EZ je dejavnost opredeljena kot obvezna javna gospodarska služba) je smiselno, da si želi pridobiti večinski poslovni delež v družbi Geoplin. Prav tako je smiselno, da Energetika Ljubljana izstopi iz lastniške strukture Geoplina in svoj poslovni delež zamenja za delež Republike Slovenije v TE-TOL.

3.3. Termoelektrarna Toplarna Ljubljana (TE-TOL)

TE-TOL je organizirana kot družba z omejeno odgovornostjo z dvema družbenikoma - Republiko Slovenijo (poslovni delež 64,57%) in Mestno občino Ljubljana (poslovni delež 35,43%). Osnovno poslanstvo družbe je zagotoviti varno, zanesljivo ekonomično in okolju prijazno proizvodnjo toplotne energije za potrebe daljinskega ogrevanja mesta Ljubljane in električne energije za potrebe elektroenergetskega sistema.

S proizvodnjo daljinske toplote za ogrevanje TE-TOL pokriva okoli 90 % potreb mesta Ljubljane po daljinski toploti in 3% potreb po električni energiji Slovenije, vse proizvedeno v soproizvodnji.

TE-TOL je velika družba, ki je v zadnjih dveh letih dosegla na področju finančnega poslovanja pozitivni preobrat. K izboljšanju ekonomskega položaja so doprinesli tudi urejeni odnosi s kupcema toplote in električne energije (Energetika Ljubljana in ELES). Družba je v letu 2003

realizirala 10.923 mio SIT prihodkov (delež prihodka od prodane toplote je cca 51%). Z doseženimi poslovnimi prihodki je v celoti pokrila vse odhodke poslovanja, končni dobiček v višini 319 mio SIT pa je rezultat finančnega dela poslovanja (finančni prihodki iz dolgoročnih in kratkoročnih terjatev). Kapital družbe je ob koncu leta znašal 13.946 mio SIT.

Družba je v letu 2003 proizvedla 1.232 GWh toplote in 396 GWh električne energije, od tega 97% proizvedene v režimu prednostnega dispečiranja in prodane upravljalcu prenosnega omrežja, javnemu podjetju ELES d.o.o.. Preostala proizvedena količina električne energije pa je bila prodana na organiziranem trgu z električno energijo. Družba je v letu 2003 tržila tudi "sistemske storitve".

Prodajno ceno elektrike na podlagi priznanega statusa kvalificiranega proizvajalca električne energije določi Vlada Republike Slovenije enkrat letno. Merila za določitev cen niso javna in niso obvezujoča, kot to velja za kvalificirane proizvajalce do moči 10 MW. Cena je povsem odvisna od Vlade RS.

Cena elektrike iz TE-TOL je danes bistveno nižja kot je bila pred leti (leta 2000 cca 17 SIT/kWh, danes le še 12,2 SIT/kWh). Zato pa se je v letu 2001, na osnovi dolgoročne pogodbe med Energetiko Ljubljana in TE-TOL, znatno dvignila cena toplote (leta 2000 cca 3,7 SIT/ kWh, leta 2001 pa 4,5 SIT/ kWh – 21%). Bistveni vpliv na ceno elektrike in toplote ima gorivo (53 % vseh stroškov poslovanja). Po zadnjem razpisu, ki ga je izpeljala TE-TOL, je cena premoga nižja od cene iz preteklega obdobja. Drug pomemben vpliv družbe na poslovanje ima tudi tečaj dolarja, kajti uvoženo gorivo se plačuje v USD. Pogodba o dobavi premoga, podpisana z dobaviteljem Istrabenz, holdinška družba, d.d. konec septembra 2003, velja tri leta, z možnostjo avtomatičnega podaljšanja, če količine iz pogodbe niso v celoti dobavljene do poteka veljavnosti pogodbe.

Energetske vire TE-TOL sestavljajo naprave za kombinirano proizvodnjo tehnološke pare, ogrevne toplote (vroče vode) in elektrike ter naprave za vršno proizvodnjo ogrevne toplote in tehnološke pare. Kombinirana proizvodnja poteka v treh premogovih blokih (B1, B2 in B3), vršna proizvodnja pa v nizkotlačni kotlarni z dvema parnima (BKG) in dvema vročevodnima kotloma (TPK). Z oceno preostale življenjske dobe blokov v TE-TOL je bilo ugotovljeno, da bi lahko bloka 1 in 2 obratovala še do leta 2012 in blok 3 do leta 2023. Samo tehnološka usposobljenost vira pa še ni zadosten pogoj za to, da lahko agregat obratuje, saj mora izpolnjevati vsaj še dva kriterija, in sicer okoljsko sprejemljivost in ekonomsko učinkovitost, ki pa je pogojena tudi z doseganjem visokih izkoristkov.

Osnovni podatki o energetskih virih v TE-TOL so zbrani v sledeči tabeli:

| | | B1 | B2 | B3 | BKG | TPK |
|----------------|----|--------------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------|----------------------|
| Opis | | Odjemno kondenzacijska turbina | Protitlačna turbina | Odjemno kondenzacijska turbina | Dva parna kotla | Dva vročevodna kotla |
| Leto izgradnje | | 1967 | 1967 | 1984 | 1980 | 1980 (1984) |
| Gorivo | | Premog | Premog | Premog | Mazut | Mazut |
| Toplotna moč | MW | 94 | 94 | 144 | 2x20 t/h | 2x58 |
| Električna moč | MW | 32 | 32 | 50 | | |

3.4. Okolje varstvene zahteve

Zakonske zahteve (uredba) za zmanjšanje emisij določa, da po letu 2007 ne bodo mogle več obratovati velike kurilne naprave (nad 50 MW), če ne bodo imele emisijske vrednosti pod predpisanimi.

V skladu z EU direktivo 2003/87/ES o vzpostavitvi sistema trgovanja s kvotami za emisije toplogrednih plinov, kot eden od mehanizmov Kjotskega protokola, bo v nekaj mesecih prišlo do izvajanja prvega dela programa za zmanjševanje emisij toplogrednih plinov. Država bo sprejela »Državni načrt razdelitve pravic emitirati toplogredne pline za obdobje 2005 – 2007«. V tem načrtu ima energetika, predvsem termoelektrarne pomembno mesto za izpeljavo tega programa zmanjševanja emisij. Do konca leta 2007 bi država morala pokazati »bistveni napredek«. Slovenija je edina izmed držav pristopnic, ki doslej ni pokazala napredka, temveč je emisije toplogrednih plinov povečala.

Pravice emitiranja toplogrednih plinov se bodo za prvo obdobje do leta 2008 termoelektrarnam razdelile na podlagi »dedovanja« (grandfathering). Za obdobje 2008 – 2012 bo pred koncem prvega obdobja prišlo do nove delitve emisijskih pravic. Ta delitev bo temeljila na »referenčnih vrednostih« BAT (Best Available Technologies) energetskih tehnologij. Elektrarnam, ki bodo odstopale od referenčnih vrednosti se bodo emisijske pravice proporcionalno zmanjševale in jih bodo morale, če bodo želele obratovati, kupiti na trgu emisijskih pravic oziroma bodo morale obstoječe enote nadomestiti z novimi tehnologijami, ki izpuščajo bistveno manj CO₂ pri proizvodnji elektrike in toplote.

Potreba po novih, predvsem plinskih elektrarnah, ki bodo nadomestile stare enote, ki bodo ustavljene in zagotovitev pokrivanja povečane porabe elektrike v državi ter omejevanje izpustov toplogrednih plinov, bosta bistvena usmerjevalca razvoja v energetskih podjetjih.

3.5. Strategija razvoja daljinske oskrbe s toploto in plinom v Ljubljani

Glavni strateški cilji razvoja daljinske oskrbe s toploto in plinom v Ljubljani in s tem tudi Energetike Ljubljana so: zanesljivost oskrbe z energijo, konkurenčnost cen energije ter zmanjševanje negativnih vplivov na okolje so povsem usklajeni s prednostnimi nalogami in cilji države in EU. EU na področju racionalne izrabe primarne energije in varstva okolja ob obnovljivih virih postavlja na prvo mesto sistem daljinskega ogrevanja na osnovi sproizvodnje toplote in električne energije ter na drugo mesto sistem oskrbe z zemeljskim plinom. Države so dolžne sprejeti konkretne ekonomske ukrepe za spodbujanje sproizvodnje električne energije in toplote, kar je še posebej poudarjeno v Direktivi EU o podpiranju sproizvodnje. V resoluciji o NEP so povzete temeljne zahteve in usmeritve EU, ki jih bo potrebno v nadaljevanju bolj konkretizirati in za izvajanje zagotoviti potrebna sredstva.

Sistem daljinskega ogrevanja v Ljubljani lahko označimo kot sistem z upočasnjeno rastjo, s konkurenčno naravnostjo, z možnostjo delne tržne prilagodljivosti stanju na trgu z gorivi, z možnostjo uveljavitve vrste ukrepov za dodatno racionalizacijo obratovanja oz. poslovanja. Do leta 2010 naj bi bili na sistem priključeni vsi objekti, ki so kolikor toliko primerni za priključitev. V Ljubljani je 39.000 stanovanj, ki niso uporabniki daljinskega sistema oskrbe s toploto oz.

plinom. Cilj je do leta 2010 priključiti vsaj 17.000 stanovanj. Tako bi bilo 75% vseh stanovanj na območju MOL oskrbovanih iz daljinskega sistema oskrbe s toploto ali sistema oskrbe s plinom. Do konca leta 2010 načrtujemo na daljinsko ogrevanje priključitev objektov z močjo 90 MW. Priključna moč odjemalcev bo tako narasla na cca 1.180 MW.

TE-TOL predstavlja s Toplarno Šiška za Energetiko Ljubljana enoten tehnološki sistem, ki lahko tudi v bodoče zagotavlja zanesljivo, varno in učinkovito oskrbo MOL s toploto. Jasno je, da je njeno lastništvo (solastništvo) v TE-TOL naravni korak naprej, ki bi lahko vodil k boljšemu načrtovanju in izvedbi novih proizvodnih virov v TE-TOL in v Toplarni Šiška, ter tako k večji učinkovitosti na področju proizvodnje, distribucije in dobave toplote odjemalcem.

Po Energetskem zakonu je proizvodnja električne energije običajna komercialna dejavnost. V primeru TE-TOL-a ni posebnih razlogov, ki bi narekovali, da država ohrani ali celo poveča svoj lastniški delež, pač pa so zaradi pomena daljinskega ogrevanja v MOL ter ekološke sanacije zraka v MOL razlogi, da se poveča vpliv s strani MOL oz. podjetja ki je v lasti MOL in skrbi za ogrevanje mesta. Vendar pa bi morala država z odprodajo ali zmanjšanjem deleža v TE-TOL zagotoviti da novi lastniki zagotovijo dolgoročno zagotavljanje konkurenčne proizvodnje toplote za sistem daljinskega ogrevanja ob maksimiranju proizvodnje (količin) elektrike, kar pa bo država spodbujala z ugodnostmi pri odkupu električne energije.

TE-TOL mora na obstoječi ljubljanski lokaciji, z uporabo obstoječe in nove tehnologije ter z učinkovito rabo primarnih virov v soproizvodnji, proizvajati in prodajati toplotno in električno energijo po konkurenčnih cenah, s trajnim povečevanjem tržnega deleža, ob upoštevanju ekonomskega, socialnega in okoljskega razvoja.

Povečanje lastniškega deleža MOL v TE-TOL se nam zdi zato nujno, saj je v letih 2004/5 potrebno sprejeti odločitve o izgradnji novih proizvodnih virov toplote in elektrike, tako na lokaciji TE-TOL kot Toplarne Šiška. Gre za obnovo obstoječih kapacitet, uvajanje novega energenta in izrabo možnosti za ekonomsko upravičeno proizvodnjo električne energije.

Energetski viri trenutno omogočajo kvalitetno oskrbo objektov, vendar pa stroški obratovanja zaradi zastarelosti in dotrajanosti naprav naraščajo. Čeprav se v Ljubljani več kot 90 % energije zagotovi iz soproizvodnje toplote v TE-TOL, je emisije dimnih plinov in skupni izkoristki teh naprav v vseh segmentih ne dosegajo kriterijev, ki jih zahteva nova evropska direktiva za uvrstitev med kvalificirane odjemalce.

Interes Energetike Ljubljana je, da se energetski viri v TE-TOL optimizirajo glede na potrebe po toploti in ukinejo vsi viri, ki niso temu namenjeni ali pa, da lahko sami, neodvisno od toplote ustvarjajo primeren donos ob doseganju okoljskih pogojev.

Prav tako je interes Energetike Ljubljana, da se emisijske dovolilnice uporabljajo primarno za soproizvodnjo in le preostali za samo proizvodnjo električne energije. Interes Energetike Ljubljana je tudi, da se v drugem trgovalnem obdobju od 2008 dalje ustanovi pool med Energetike Ljubljana in TE-TOL.

Izbira novega proizvodnega vira je za razvoj daljinskega ogrevanja izjemno pomembna, saj je s tem v dobršni meri povezana tudi dolgoročna cena toplote v Ljubljani. V TE-TOL mora proizvodnja tudi v prihodnje temeljiti na soproizvodnji (kogeneraciji), ki ji je osnovni namen proizvodnja toplote in vzporedni (stranski) proizvod električna energija. V smislu izpolnjevanja

teh pogojev, se moramo odločiti za izgradnjo agregata na plin na lokaciji TE TOL toplotne moči okoli 80 MW. Nov objekt soproizvodnje poleg osnovnih ekoloških in tehnično tehnoloških pogojev izpolnjevati tudi naslednje:

- ustrezati kriterijem za uvrstitev med kvalificirane proizvajalce električne energije v skladu z evropskimi direktivami,
- pridobiti energetska dovoljenje za gradnjo objekta, s katerim je med drugim prepisana vrsta objekta in goriva, izkoristek in raven obremenjevanja okolja,
- emisije toplogrednih plinov iz novega objekta bodo morale biti v okvirih predvidenih z nacionalnim programom zmanjšanja emisij,
- z operaterje prenosa zemeljskega plina dogovoriti pogoje in rok možnega dostopa do omrežja,
- nov vir mora biti izbran tako, da bosta blok 3 in novi blok ustrezno obremenjena in s tem dosegala primerno ekonomsko učinkovitost .

TE-TOL ima izdelan strateški plan razvoja do leta 2012. Program naložb v obnovo in izgradnjo proizvodnih kapacitet je ovrednoten na 24.994 mio SIT. Investicija v agregat na plin je ocenjena na 16.400 mio SIT in bi jo aktivirali do konca leta 2008.

V Energetika Ljubljana, na lokaciji Toplarne Šiška, bomo do leta 2008 zgradili nov objekt soproizvodnje na osnovi plinske tehnologije, ki pa naj bi primarno služil za pokrivanje potreb po pari na šišenskem področju (parna sistema TE-TOL in Toplarne Šiška nista povezana). Ocenjena predračunska vrednost investicije je 2.320 mio SIT. Po letu 2008 bi, do leta 2012, investirali v obnovo proizvodnih virov še 3.670 mio SIT. V omrežje za distribucijo toplote in plina načrtujemo investicije v skupni višini 14.000 mio SIT.

4. Cilji menjave

Ob upoštevanju dejstva, da je poleg Republike Slovenije sedanji družbenik TE-TOL še MOL, katere delež znaša 35,43% je cilj, da se po menjavi deleža Republike Slovenije, večinski delež TE-TOL ohrani v lasti Mestne občine Ljubljana in družbe, ki je v njeni večinski lasti. V lastninsko strukturo TE-TOL bi namesto Republike Slovenije poleg Energetike vstopile tudi zasebne gospodarske družbe, ki bi bile sposobne skupaj z Energetiko Ljubljana zagotoviti izvajanje nalog, ki jih ima družba v strategiji oskrbe mesta Ljubljana z daljinsko toploto in Republike Slovenije z električno energijo. Pri tem je treba upoštevati :

- da TE TOL predstavlja z Energetiko Ljubljana enoten tehnološki sistem, ki lahko tudi v bodoče zagotavlja zanesljivo, varno in učinkovito oskrbo MOL s toplotno energijo;
- da je za MOL pomembno, da ima pomemben vpliv na razvojne odločitve v TE-TOL;
- v TE-TOL mora proizvodnja tudi v prihodnje temeljiti na soproizvodnji (kogeneraciji), ki ji je osnovni namen proizvodnja toplote in stranski proizvod elektrika;

- nujno je potrebno zagotoviti usklajen razvoj obeh podsistemov daljinskega sistema oskrbe z energijo in načrtovati in izvajati ukrepe za njegovo učinkovitejše poslovanje;
- nujno je sprejeti odločitve o izgradnji novih proizvodnih virov toplote in elektrike, tako na lokaciji TE-TOL kot Energetike Ljubljana. Gre za obnovo obstoječih kapacitet, uvajanje novega energenta in izrabo možnosti za ekonomsko upravičeno proizvodnjo električne energije. Vlaganja v obnovo proizvodnih virov so potrebna tudi zato, da bo možno dosegati zahteve EU glede izrabe primarne energije in varovanja okolja. Pri posodobitvi kapacitet v Energetiki Ljubljana pa je potrebno proučiti tudi zahteve po izboljšanju tehničnih karakteristik distribucijskega omrežja;
- podaljšati veljavnost dolgoročne pogodbe o nakupu toplote med Energetiko Ljubljana in TE-TOL.

V usklajenih dolgoročnih planih obeh družb je treba operacionalizirati tudi zahteve Vlade Republike Slovenije in sicer:

- na lokaciji TE-TOL zgraditi in obratovati z novim proizvodnim virom, ki bo na podlagi BAT tehnologij proizvajal električno energijo in daljinsko toploto tako, da bo TE-TOL proizvedla maksimalne ekonomsko upravičene količine električne energije na lokaciji ob ohranjanju konkurenčne cene toplote ter da bo ohranila vse razpoložljive kvote CO₂ za proizvodnjo električne energije in toplote v obdobju 2008-2012; Ob tem je treba zagotoviti, da bodo bloki na premog obratovali z ustreznim izkoristkom in v takšnem obsegu, da bodo skladno z Direktivo 2004/8 EC dosegli status kvalificiranega proizvajalca električne energije;
- uporaba lesne biomase kot energenta, v kolikor je njegova uporaba ekonomsko upravičena.

Republika Slovenija se je v svojem programu zavezala, da bo za uresničitev svojih ciljev izpolnila naslednje zahteve iz svojega programa:

- Republika Slovenija bo z lastniškim preoblikovanjem v družbi TE-TOL omogočila družbi ohranjanje položaja na trgu toplotne energije ter zagotovila, da se večji delež proizvedene toplote za sistem daljinskega ogrevanja v Ljubljani proizvede v soproizvodnji;
- Republika Slovenija bo v okviru svojih pristojnosti izvedla vse ukrepe za vključitev objekta v energetske sistem in prostorske plane;

5. Predmet menjave

Predmet menjave vezano na Energetiko je:

- Poslovni deleži družbenikov v družbi Geoplin, v višini, ki bi glede na ocenjeno pošteno tržno vrednost omogočili menjavo in pridobitev 64,57% lastniškega deleža Republike Slovenije v TE-TOL. Energetika Ljubljana bi se z menjavo **6,197%** lastniškega deleža v celoti umaknila iz lastništva Geoplina in pridobila vsaj tak lastniški delež v TE-TOL ki bo omogočal, da bosta imela MOL in Energetika v TE-TOL-u skupno najmanj 51% poslovni delež. Dejanska velikost deleža v TE-TOL, ki ga bo uspela pridobiti Energetika je odvisna od cenitev, ki bodo opravljene tako za deleže v Geoplinu, kot za deleže v TE-TOL-u.

6. Opredelitev metode prodaje

Pri izbiri metode prodaje moramo uporabiti metodo, ki je pogojena s samim programom Vlade in sicer, da se kot metoda prodaje uporabi metoda po 3. odstavku 80 f. člena ZJF, saj je potrebno v postopku razpolaganja upoštevati tudi uresničitev širših gospodarskih interesov in ciljev, ki jih predpisuje že Nacionalni energetskega program in so povzeti tudi v programu prodaje. V skladu s to metodo se bodo z zainteresiranimi kandidati; (a) ki bodo v prvi fazi izbrani na podlagi javnega zbiranja ponudb, ki lahko izpolnjujejo razpisne pogoje), (b) ki bodo v prvi fazi podali nezavezujoče ponudbe, (c) in ki bodo izpolnjevali kriterije predpisane v tem programu, opravila v drugi fazi pogajanja o ključnih elementih menjalne pogodbe.

Glede na zahteve postavljene v programu Vlade, je možno pogojem, ki so postavljeni v programu Vlade zadostiti le, če Energetika razpolaganje z deležem v Geoplinu izvede brez uporabe licitacijske metode, saj bo njen delež v Geoplinu ponujen Republiki Sloveniji v postopku prodaje kapitalne naložbe Republike Slovenije v TE-TOL-u v zameno za delež Republike Slovenije v TE-TOL-u . Glede na navedeno nobene izmed licitacijskih metod sploh ne more priti v poštev . Razpolaganje z deležem v Geoplinu bo tako izvedeno na način, da se bo Energetika odzvala na javni poziv po programu Vlade, ter bo v tem postopku ponudila Republiki Sloveniji v zameno svoj delež v Geoplinu.

Le na navedeni način je menjava oz. odziv na program Vlade sploh mogoč in je možno doseči cilje menjave oz. cilje razpolaganja z deležem v Geoplinu. Po menjavi bi večinski delež v TE-TOL imela MOL skupaj z Energetiko Ljubljana. V lastniško strukturo TE-TOL bi bile vključene tudi zasebne gospodarske družbe, ki želijo podpreti uresničitev razvojnega programa TE-TOL, ki je strateškega pomena za oskrbo Mesta Ljubljane z daljinsko toploto. Republika Slovenija bi pridobila dodatni delež v družbi Geoplin, obenem pa bi bilo zagotovljeno izvajanje nalog, ki jih ima TE-TOL v strategiji oskrbe Republike Slovenije z električno energijo.

7. Pripravljalna dejanja

V skladu z določili Uredbe bomo pred menjavo zagotovili, da se opravijo zlasti naslednja pripravljala dejanja:

- skrben finančni in organizacijski pregled TE-TOL, ki ga opravi revizijska družba po Zakonu o revidiranju (Uradni list RS, št. 11/01) oziroma mednarodno priznana revizijska družba – izbiro izvajalca skrbnega pregleda opravi Komisija,
- skrben pravni pregled TE-TOL ter pravna dejanja potrebna za transakcijo opravi oseba, ki ji je dovoljeno opravljanje dejavnosti pravnega svetovanja oziroma oseba, ki je diplomiran pravnik z opravljenim državnim pravniškim izpitom in petletnimi delovnimi izkušnjami, šteto od opravljenega izpita dalje – izbiro izvajalca pravnega pregleda opravi Komisija,
- cenitve vrednosti premoženja; pošteno tržno vrednost TE-TOL in Geoplina ter izračun menjalne vrednosti za transakcijo mora oceniti pooblaščen cenilec vrednosti podjetij iz 1. odstavka 63. člena Zakona o revidiranju oziroma mednarodno priznana finančno svetovalna institucija – izbiro pooblaščenega cenilca opravi Komisija.

Skrben finančen, organizacijski in pravni pregled družbe TE-TOL se, skladno z določili Uredbe, opravi za zadnja tri leta. Najustreznejši izvajalec skrbnega finančnega, organizacijskega ter pravnega pregleda in cenilec vrednosti premoženja bo izbran z upoštevanjem določb Zakona o javnih naročilih.

Izbrani izvajalci bodo svoje delo izvajali koordinirano, v soglasju s Komisijo in bodo svoje poročilo o skrbnem pregledu in vrednotenju predložili Komisiji.

Glede na to, da ima Energetika Ljubljana v Geoplinu poslovni delež v višini 6,197% ocenjujemo, da v družbi Geoplin ni potrebno in smiselno izvesti skrbnega finančnega, organizacijskega in pravnega pregleda, tovrstni pregledi pa v primeru le 6,197% deleža niso zahtevani niti po 24. členu Uredbe.

8. Konzorcij- skupen nastop pri menjavi poslovnih deležev

V programu prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije, ki jo predstavlja 64,57% poslovni delež v družbi TE-TOL so določeni kriteriji, ki jih morajo izpolnjevati udeleženci menjave s ciljem, da se po menjavi deleža Republike Slovenije večinski delež TE-TOL ohrani v lasti MOL skupaj z drugimi izbranimi udeleženci menjave, zaradi zagotavljanja javnega interesa v družbi. Povzeti velja zlasti naslednje kriterije:

- da Republiki Sloveniji zagotovi v 1. fazi menjave vsaj 8,0% poslovnega deleža družbe Geoplin, kar ponudnik dokaže z izpiskom iz sodnega registra ali s pogodbo v obliki notarskega zapisa. V primeru konzorcija se upošteva kumulativni znesek vseh članov konzorcija;

- po skrbnem pregledu družbe TE-TOL predložiti ustrezen zavezujoč poslovni načrt iz katerega bo razviden način, roki in finančna konstrukcija za realizacijo tehnološke prenove v TE-TOL;
- udeleženci menjave se morajo zavezati, da do 31.12.2012 ne bodo odtujili ali prenesli na koga drugega kupljeni lastniški delež brez soglasja države, razen na družbenika/-e TE-TOL, ob upoštevanju, da bo lastništvo TE-TOL ostalo takšno, da ohrani Republika Slovenija in/ali lokalna skupnost to je Mestna občina Ljubljana ter z njo neposredno ali posredno povezane kapitalske osebe skupaj vsaj 50,1% osnovnega kapitala družbe TE-TOL.

Energetika Ljubljana ima v družbi Geoplin poslovni delež v višini 6,197%. Upošteva kriterije, ki jih morajo upoštevati udeleženci menjave in so podrobno določeni v Programu Vlade Republike Slovenije je nujno, da Energetika Ljubljana pridobi partnerje, ki izpolnjujejo kriterije tega programa in imajo poslovne deleže v družbi Geoplin, ki so jih pripravljene zamenjati za poslovne deleže v TE-TOL.

Predlagamo, da Energetika Ljubljana spodbudi ustanovitev konzorcija za skupen nastop pri nakupu do 64,57% poslovnega deleža Republike Slovenije v družbi TE-TOL.

Gospodarske družbe, ki imajo interes skupaj z Energetiko Ljubljana oblikovati konzorcij morajo biti pripravljene in sposobne zagotoviti nadaljnji razvoj TE-TOL in podpreti uresničevanje strategije energetske oskrbe Ljubljane. Zato bomo pri vstopu v konzorcij dali prednost gospodarskim družbam :

- ki imajo znanje in sredstva, da skupaj z Energetiko Ljubljana zagotovijo učinkovito in cenovno konkurenčno delovanje sistema daljinskega ogrevanja in proizvodnje električne energije;
- ki lahko bistveno prispevajo k uvajanju popolnega energetskega servisa našim uporabnikom;
- ki posedujejo strokovna znanja na področju energetike, varstva okolja in ravnanja z odpadki, znanja na področju trženja izdelkov in storitev, poslovne stike doma in v tujini ter ustrezen dostop do finančnih virov;
- ki so pripravljene dokapitalizirati TE-TOL.

Člani konzorcija bodo pred oddajo nezavezujoče skupne ponudbe za pridobitev celotnega deleža RS v TE-TOL sklenili pogodbo o skupnem nastopu v postopku prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije (v nadaljevanju pogodba), ki jo predstavlja 64,57% delež v družbi TE-TOL. V pogodbi bodo med drugim opredelili:

- način skupnega nastopa v postopku prodaje,
- udeležbo vsakega posamičnega člana konzorcija,
- opredelitev velikosti deležev v Geoplinu, ki se vlagajo za zamenjavo
- medsebojne pravice in obveznosti v postopku prodaje,
- naloge in pristojnosti pri sestavi ponudbe in pri dogovorih z RS
- razmerja članov konzorcija in medsebojne odnose v primeru uspešno izvedene menjave in pridobitve poslovnih deležev v TE-TOL.

Energetika Ljubljana bo v teku postopka prodaje skupno z drugimi člani konzorcija, in ob morebitnem sodelovanju TE-TOL-a, pripravila poslovni načrt oz. strategijo razvoja TE-TOL v prihodnosti, ob čemer bodo pri pripravi upoštevane tudi zahteve, ki jih je v programu Vlade postavila RS. Člani konzorcija se bodo morali zavezati, da bodo tako pripravljen in medsebojno usklajen načrt oz. strategijo spoštovali tudi kot družbeniki TE-TOL, ter bodo kot družbeniki TE-TOL-a pri vprašanjih, ki se tičejo izpolnjevanja takega načrta oz. strategije delovali usklajeno s ciljem njegove izpolnitve. V zvezi s tem se člani konzorcija morajo zavezati, da bodo sorazmerno svojim ciljnim deležem v TE-TOL-u zagotavljali potrebna finančna sredstva za izvajanje načrta oz. strategije.

9. Stroški

Vse zunanje stroške vezane na predmetno transakcijo bodo krili člani konzorcija v sorazmerju s svojo udeležbo v konzorciju. Glede na dejstvo, da je Energetika Ljubljana zavezanec po Zakonu o javnih naročilih (ZJN) bo postopke izbire zunanjih izvajalcev pri katerih bo potrebna uporaba ZJN, izvedla Energetika Ljubljana po pravilih ZJN, ostali člani konzorcija pa bodo v sorazmerju s svojo udeležbo pokrili strošek zunanjih izvajalcev.

Notranje stroške vsakega člana konzorcija krije vsak član sam.

10. Aktivnosti

Komisijo za pridobitev deleža v TE-TOL in odsvojitve deleža v Geoplinu je imenoval glavni direktor Energetike Ljubljana dne 19.4.2004.

V okviru priprave na prodajo (menjavo) in v okviru same prodaje (menjave) bomo izvedli naslednje aktivnosti:

- Priprava Programa razpolaganja s kapitalsko naložbo Energetike Ljubljana d.o.o. v Geoplinu d.o.o.
- Ustanovitev konzorcija ter sklenitev pogodbe o skupnem nastopu – konzorciju pri Programu prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije, ki jo predstavlja 64,57% delež v družbi Termoelektrarne toplarne Ljubljana, d.o.o.
- Priprava dokumentacije za izpolnitev razpisnih pogojev
- Priprava in oddaja skupne ponudbe za RS
- Izvedba skrbnih pregledov TE-TOL
- Izvedba cenitev deležev TE-TOL in Geoplina, ki se praviloma izvede na podlagi istih načel, kot jih bo izvajala RS
- Priprava poslovnega načrta oz. strategije TE-TOL
- Pogajanja o pogojih menjave in ključnih elementih pogodbe z RS

- Izpolnitev oz. realizacija določil pogodbe z RS
- Pridobitev ustreznih soglasij, če je to potrebno (npr. Urad za varstvo konkurence)
- Aktivnosti za pridobitev dodatnih deležev v Geoplinu, ki bi se jih lahko ponudilo RS za menjavo
- Usklajeno delovanje na skupščinah Geoplina, če je to potrebno za realizacijo pogodbe z RS
- Ostale aktivnosti potrebne za izvedbo namena in doseganje ciljev po tem programu

11. Naloge komisije, imenovanje in mandat komisije

Naloga komisije je, da pravočasno in strokovno opravi vse potrebne postopke za pridobitev deleža v TE-TOL in odsvojitve deleža v Geoplinu, v skladu s predpisi in akti družbe, predvsem pa so naloge komisije naslednje:

- priprava predloga programa odsvojitve naložbe s terminskim planom in terminski plan pridobitve novega deleža;
- izvedba postopka za izbor ter priprava predloga izbora finančnega in pravnega svetovalca ter izvedba postopka in priprava predloga za izbor strokovnjakov za izdelavo skrbnega pregleda TE-TOL in cenilca za pripravo cenitve vrednosti TE-TOL ter cenilca za cenitev deleža v Geoplinu;
- nadzira delo svetovalcev;
- vodi in nadzira pripravo skrbnega pregleda;
- vodi in nadzira pripravo cenitvenega poročila;
- pripravi poročilo o opravljenih dejanjih v postopku pridobitve deleža v TE-TOL in odsvojitve deleža v Geoplinu;
- pregled in ocena pisnih strokovnih poročil svetovalcev, strokovnjakov in cenilca;
- vodenje postopka za pridobitev deleža v TE-TOL in odsvojitve deleža v Geoplinu;
- sodelovanje pri pogajanjih;
- opravljanje drugih nalog v skladu s predpisi, s ciljem doseči uspešno realizacijo pridobitve deleža v TE-TOL in odsvojitve deleža v Geoplinu.

Mandat predsednice komisije in članov traja do konca postopka pridobitve deleža v TE-TOL in odsvojitve deleža v Geoplinu.

12. Rok izvedbe

Predvideni rok za izvedbo transakcije v prvi fazi je 30.11.2004 ter za izvedbo transakcije v drugi fazi 30.6.2005.

**POGODBA
O SKUPNEM NASTOPU - KONZORCIJU**

pri Programu prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije, ki jo predstavlja
64,57% delež v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o.

KAZALO:

| | |
|---|----|
| UVODNO | 3 |
| PREDMET POGODBE | 4 |
| UDELEŽBA | 5 |
| DELOVANJE | 6 |
| ODGOVORNOST | 7 |
| UPRAVNI ODBOR..... | 7 |
| AKTIVNOSTI TER NJIHOVA RAZDELITEV..... | 8 |
| POSLOVNI NAČRT, NAČELA POSLOVANJA IN STRATEGIJA RAZVOJA...9 | |
| SPREMEMBE DRUŽBENE POGODBE | 10 |
| STROŠKI..... | 10 |
| SOGLASJA ENERGETIKE..... | 11 |
| ZAUPNOST PODATKOV | 11 |
| KRŠITVE..... | 12 |
| PRAVNA NARAVA | 12 |
| TRAJANJE POGODBE | 12 |
| VELJAVNOST IN SPREMEMBE..... | 13 |
| JEZIK IN UPORABA PRAVA | 13 |
| PRISTOJNOST:..... | 13 |

**POGODBA
O SKUPNEM NASTOPU - KONZORCIJU**

**pri Programu prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije, ki jo predstavlja
64,57% delež v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o. (v
nadaljevanju Program)**

ki jo sklepajo

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA d.o.o., Verovškova 70, Ljubljana, ki jo zastopata direktor Hrvoje Draškovič in prokuristka Mira Filipič (v nadaljevanju **ENERGETIKA**)

ISTRABENZ, holdinška družba, d.d., Cesta Zore Perello-Godina 2, 6000 Koper, ki jo zastopa predsednik uprave Igor Bavčar (v nadaljevanju »**ISTRABENZ**«),

in

GORENJE d.d. Partizanska 12, 3503, Velenje, ki ga zastopa predsednik uprave Franc Bobinac (v nadaljevanju »**GORENJE**«)

v nadaljevanju vsak posamezno imenovan kot »član konzorcija« oziroma vsi skupaj imenovani kot »člani konzorcija«.

UVODNO

1. člen

Člani konzorcija uvodno ugotavljajo:

- da je Vlada Republike Slovenije (RS) v Odloku o programu prodaje državnega finančnega in stvarnega premoženja za leti 2004 in 2005 (Uradni list RS, št. 130/2003) sprejela tudi program prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije v družbi TE Toplarna Ljubljana d.o.o. (TE-TOL)
- da je Vlada Republike Slovenije dne 21.6.2004 sprejela posamični Program prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije, ki jo predstavlja 64,57% delež v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o. (v nadaljevanju Program)
- da se bo glede na interes Republike Slovenije po povečanju deleža v družbi Geoplin d.o.o. prodaja izvedla z menjavo dela ali vsega poslovnega deleža Republike Slovenije, v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o., za poslovne deleže v družbi Geoplin d.o.o., Ljubljana in sicer v prvi fazi z

menjavo 8% deleža v družbi Geoplin d.o.o. ter v drugi fazi z menjavo največ do 11% deleža v družbi Geoplin d.o.o..

- Da imajo člani konzorcija interes sodelovati kot zainteresirani kupci v postopku prodaje poslovnega deleža RS v TE-TOL, z namenom pridobitve celotnega deleža RS v TE-TOL, ter imajo v nadaljnji fazi interes nadaljnjega razvoja TE-TOL in ohranjanja lastniških deležev v TE-TOL.
- Da imajo člani konzorcija naslednje poslovne deleže v družbi Geoplin d.o.o.: ENERGETIKA poslovni delež v višini 6,197%, kar nominalno predstavlja vložek v višini 457.848.033,30 SIT, GORENJE poslovni delež v višini 1,78%, kar nominalno predstavlja vložek v višini 131.152.851,50SIT, skupina ISTRABENZ poslovni delež v višini 0,8%, kar nominalno predstavlja vložek v višini 58.914.030,90 SIT, ter da tako znaša, skupni delež, ki ga konzorcij lahko ponudi v zamenjavo RS v prvi fazi, 8,777% družbe Geoplin d.o.o. v nominalni vrednosti 647.914.915,7 SIT.
- Da bosta ISTRABENZ in GORENJE pridobila dodatne deleže v družbi Geoplin d.o.o., ki bodo lahko ponujeni RS v menjavo za poslovne deleže v TE-TOL v drugi fazi.
- Da je Mestna občina Ljubljana (MOL), ki je tudi posredni lastnik Energetike že družbenik v družbi TE-TOL in sicer ima 35,43 % poslovni delež.

PREDMET POGODBE

2. člen

Člani konzorcija soglašajo, da sklepajo predmetno pogodbo oziroma da oblikujejo predmetni konzorcij:

- z namenom skupnega nastopa v postopku prodaje kapitalske naložbe Republike Slovenije (v nadaljevanju Program), ki jo predstavlja 64,57% delež v družbi Termoelektrarna Toplarna Ljubljana d.o.o.
-

Glede na navedeno zgoraj, člani konzorcija s to pogodbo opredeljujejo:

- način skupnega nastopa v postopku prodaje
- udeležbo vsakega posamičnega člana konzorcija
- medsebojne pravice in obveznosti v postopku prodaje
- razmerja članov konzorcija in medsebojne odnose v primeru uspešno izvedene menjave in pridobitve poslovnih deležev v TE-TOL

3. člen

Člani konzorcija so sporazumni, da bodo v skladu s Programom, nastopili v postopku prodaje kot zainteresirani kupci poslovnega deleža RS v TE-TOL.

Nastop članov konzorcija v postopku prodaje bo izveden skupno v obliki pogodbenega konzorcija na podlagi te pogodbe.

Člani konzorcija se zavezujejo, da bodo v postopku prodaje sodelovali le kot člani konzorcija, ki se ustanavlja s to pogodbo, ter v postopku prodaje ne bodo posredno ali

neposredno delovali ali sodelovali v nobenem drugem konzorciju ali samostojno, vse dokler velja ta pogodba.

Člani konzorcija se zavezujejo, da bodo v okviru delovanja konzorcija in njegovih ciljev venomer delovali v dobri veri, ter v korist konzorcija in vseh njegovih članov s končnim ciljem pridobitve s to pogodbo opredeljenega ciljnega deleža od RS v TE-TOL.

UDELEŽBA

4. člen

Stranke so sporazumne, da imajo v konzorciju vsaka 1/3 udeležbo.

Stranke so sporazumne, da je končna ciljna udeležba članov konzorcijev po izvedeni prvi in drugi fazi prodaje vezana na pridobitev deležev RS v TE-TOL-u naslednja:

ENERGETIKA naj bi v TE-TOL-u pridobila 19% poslovni delež.

ISTRABENZ naj bi v TE-TOL-u pridobil 22,785% poslovni delež.

GORENJE naj bi v TE-TOL-u pridobil 22,785% poslovni delež.

Stranke so sporazumne, da se zgoraj navedeni ciljni deleži lahko spreminjajo, spremembe pa so odvisne od razmerja cenitev družb TE-TOL in Geoplina in tudi od možnosti GORENJA in ISTRABENZA, da bosta uspela pridobiti dodatne deleže v družbi Geoplin, ki bi jih lahko ponudila RS v zamenjavo za deleže v TE-TOL-u. Kljub vsemu pa so stranke vezane na ciljne deleže sporazumne o naslednjih parametrih:

- Vsi člani konzorcija so dolžni v zamenjavo RS ponuditi vse svoje deleže v Geoplinu, še posebej, če bo to potrebno zaradi doseganja razpisnih kriterijev
- ENERGETIKA bo v zamenjavo ponudila svojo celotno udeležbo v družbi Geoplin, ter za ta delež v vsakem primeru prejme celoten odgovarjajoč delež v TE-TOL-u, ki bo odvisen od razmerja cenitev v povezavi s pogajanjem z RS (ta sprememba ciljnega deleža se izvede avtomatično glede na razmerje cenitev)
- V primeru, da delež ENERGETIKE, kot bo ugotovljen na način po prejšnji alineji presega njegov ciljni delež, se njegov ciljni delež ter udeležba v konzorciju sorazmerno poveča ob čemer se sorazmerno zmanjšata deleža ISTRABENZA in GORENJA
- V primeru, da delež ENERGETIKE, kot bo ugotovljen na način po prejšnji alineji ne dosega njegovega ciljnega deleža, se njegov ciljni delež ter udeležba v konzorciju sorazmerno zmanjša ob čemer se sorazmerno povečata deleža ISTRABENZA in GORENJA, vendar mora ENERGETIKA v vsakem primeru pridobiti najmanj delež TE-TOL-a v višini 14,67% TE-TOL-a, kar mu bo skupaj z MOL zagotavljalo najmanj 50,1% delež v TE-TOL-u. V primeru, da bi se moral delež ENERGETIKE zmanjšati pod navedeno mejo, se bodo stranke dogovorile o načinu, ki bo ENERGETIKI zagotavljal zgoraj navedeni minimalni delež (npr. da bosta ISTRABENZ in GORENJE sorazmerno odstopila del njunih deležev ENERGETIKI ali da ENERGETIKA pridobi dodatni delež v Geoplinu).

5. člen

Glede na to, da ISTRABENZ in GORENJE še nimata zadostnih deležev v Geoplinu, ki bi bili potrebni za doseganje njunih ciljnih deležev sta si dolžna prizadevati, da bosta do zaključka programa prodaje deleža RS v TE-TOL-u pridobila dodatne deleže v Geoplinu, ki jima bodo omogočali doseganje ciljnih deležev ter sta v zvezi s tem dolžna zagotoviti tudi primerna in zadostna finančna sredstva, potrebna za odkup deležev v Geoplinu. ISTRABENZ in GORENJE si za doseganje navedenega lahko medsebojno tudi izmenjujeta deleže oz. lahko medsebojno spreminjata ciljne deleže, vendar mora njun skupni ciljni delež ostati enak.

V primeru, da ISTRABENZ in/ali GORENJE ne uspeeta pridobiti dodatnih deležev Geoplina, ter zaradi navedenega posamezen član konzorcija ne doseže svojega ciljnega deleža, se mu sorazmerno zmanjša udeležba v konzorciju, ob čemer pa je dolžan kriti stroške konzorcija sorazmerno z udeležbo v konzorciju. V takem primeru se stranke tudi dogovorijo, da si bodo v okviru morebitnih dokapitalizacij TE-TOL-a prizadevale oz. glasovale na način, da bi se članu konzorcija, ki ni uspel doseči ciljnega deleža v TE-TOL-u omogočilo, da lahko to doseže preko takih dokapitalizacij, ter da bo udeležba takega člana konzorcija pri tovrstnih dokapitalizacijah proporcionalno večja s ciljem, da doseže ciljni delež v TE-TOL-u. Ta odstavek pomeni tudi zavezo vsakega člana konzorcija, ki še ni dosegel ciljnega deleža, da v primeru dokapitalizacij TE-TOL-a pri le teh sodeluje v povečanem obsegu in za to tudi zagotovi zadostna finančna sredstva. Člani konzorcija se bodo v primeru iz tega odstavka v primeru dokapitalizacij tudi odpovedali predkupnim pravicam v korist člana konzorcija, ki še ni dosegel ciljnega deleža.

Stranke so sporazumne, da lahko ENERGETIKA v primeru dokapitalizacij, ki se jih MOL kot družbenik ne bi želel udeleževati, prevzame tudi udeležbo pri takih dokapitalizacijah, ki bi odpadla na MOL, vse s ciljem ohranjanja skupnega deleža MOL in ENERGETIKE v TE-TOL v višini najmanj 50,1%. Tovrstno pridobljeni deleži s strani ENERGETIKE se ne všttevajo v ciljne deleže po tej pogodbi.

DELOVANJE

6. člen

Člani konzorcija se dogovorijo, da v postopku prodaje delujejo kot enakopravni člani, ter bodo vse ponudbe podpisane s strani vseh članov konzorcija, vsi člani konzorcija pa bodo tudi sodelovali v pogajanjih in pri podpisu končne pogodbe z RS.

Člani konzorcija se lahko soglasno odločijo tudi, da bo en član konzorcija v celotnem postopku ali v posameznih delih postopka deloval kot vodilni član konzorcija. Tovrstna odločitev mora biti sprejeta v pisni obliki s strani vseh članov konzorcija ter mora vsebovati tudi ustrezno pooblastilo vodilnemu članu, ki bo v takem primeru v odnosu do RS deloval v imenu in za račun vseh članov konzorcija.

Stranke so sporazumne, da bo ENERGETIKA v odnosu do RS v postopku prodaje sprejemala vsa pisanja za vse člane konzorcija, ENERGETIKA pa se zavezuje, da bo ostala člana konzorcija nemudoma obveščala o prejemu kakršnihkoli pisanj s strani RS.

ODGOVORNOST

7. člen

Člani konzorcija se dogovorijo, da v odnosu do RS vsi člani konzorcija, za vse in kakršnekoli obveznosti do RS odgovarjajo solidarno in nerazdelno, kar velja tudi v primeru in ne glede na kakršnekoli morebitne interne razdelitve pravic in obveznosti med posameznimi člani konzorcija, razen v primerih, ko bo v ponudbi ali pogodbi z RS solidarna odgovornost članov konzorcija izrecno izključena.

UPRAVNI ODBOR

8. člen

Člani konzorcija s podpisom te pogodbe ustanovljajo Upravni odbor konzorcija, ki je najvišji organ konzorcija.

Odločanje v Upravnem odboru je soglasno.

Vsak član konzorcija ima v Upravnem odboru enega člana in enega namestnika in sicer člani imenujejo v Upravni odbor naslednje člane in njihove namestnike:::

ENERGETIKA: g. Hrvoje Draškovič in ga. Mira Filipič (namestnica)

ISTRABENZ: g. Robert Golob in ga. Andreja Urbančič (namestnik)

GORENJE:g. Žiga Debeljak in g. Marijan Penšek

Koordinacijo dela Upravnega odbora vodi član imenovan s strani ENERGETIKE, ki je zadolžen tudi za hrambo vse dokumentacije vezane na delo konzorcija.

Člani konzorcija s podpisom te pogodbe pooblaščajo člane Upravnega odbora za sprejem vseh odločitev vezanih na delo konzorcija, sprejemanje zavez konzorcija ter uresničevanje pravic konzorcija.

Upravni odbor konzorcija se sestaja po potrebi. Vsak član Upravnega odbora ima pravico sklicati Upravni odbor, praviloma pa ga sklicuje koordinator. V primeru sklica s strani posameznega člana mora biti sklicni rok najmanj 24 ur, razen, če gre za zadevo pri kateri je potrebno odločitev sprejeti v krajšem roku ali če se vsi člani strinjajo s krajšim rokom.

Upravni odbor se praviloma sestaja na sedežu ENERGETIKE.

Posamezen član Upravnega odbora lahko na sestanke Upravnega odbora povabi tudi zunanje sodelavce, ter osebe zaposlene pri posameznem članu konzorcija.

V primeru odsotnosti posameznega člana Upravnega odbora bo član konzorcija katerega član se ne more udeležiti posamezne seje, imenoval nadomestnega člana. Člani konzorcija se zavezujejo, da bodo zagotovili prisotnost svojih članov Upravnega odbora na vseh sejah upravnega odbora.

Vsak član konzorcija lahko kadarkoli s pisnim obvestilom drugim članom konzorcija zamenja svojega člana Upravnega odbora.

V primeru, da člani Upravnega odbora glede določenega vprašanja ne morejo doseči soglasja, lahko vsak član Upravnega odbora predlaga, da se odločitev o spornem vprašanju prenese na člane konzorcija. V takem primeru se člani konzorcija zavezujejo v primernem roku izvesti sestanek direktorjev oz. predsednikov uprav članov konzorcija na katerem bodo skušali doseči rešitev spornega vprašanja.

AKTIVNOSTI TER NJIHOVA RAZDELITEV

9. člen

Člani konzorcija bodo v okviru priprave na prodajo in v okviru same prodaje izvedli naslednje aktivnosti:

- Priprava dokumentacije za izpolnitev razpisnih pogojev
- Priprava in oddaja ponudb za RS
- Izvedba skrbnih pregledov TE-TOL
- Izvedba cenitev deležev TE-TOL in Geoplina, ki se praviloma izvede na podlagi istih načel, kot jih bo izvajala RS
- Priprava poslovnega načrta
- Priprava strategije razvoja TE-TOL
- Priprava načel poslovanja TE-TOL
- Pogajanja z RS o pogojih menjave in vsebini pogodbe
- Izpolnitev oz. realizacija določil pogodbe z RS
- Pridobitev ustreznih soglasij, če je to potrebno (npr. Urad za varstvo konkurence)
- Aktivnosti za pridobitev dodatnih deležev v Geoplinu, ki bi se jih lahko ponudilo RS za zamenjavo
- Usklajeno delovanje na skupščinah Geoplina, če je to potrebno za realizacijo te pogodbe oz. pogodbe z RS
- Ostale aktivnosti potrebne za izvedbo namena in doseganje ciljev po tej pogodbi

10. člen

Člani konzorcija se glede skupnega nastopa v postopku prodaje, dogovorijo o naslednjem:

- a) Člani konzorcija soglašajo, da bodo v dobri veri in v skladu z vsemi pogoji in določbami zgoraj navedenega postopka prodaje na lastne stroške sodelovali v postopku prodaje ter skupno nastopali oziroma sodelovali pri pripravi ponudbe, pregledih TE-TOL, cenitvah, pogajanjih in predložitvah ponudb;
- b) Vsak član konzorcija bo v postopku prodaje sodeloval v skladu s splošno in okvirno notranjo delitvijo obveznosti in dela posameznih članov konzorcija
- c) Ponudbe konzorcija bodo po najboljših močeh in prizadevanjih vseh članov konzorcija v vseh bistvenih elementih pripravljene v skladu s pogoji RS.

-
- d) Člani konzorcija bodo, če bo to potrebno, sodelovali tudi pri predstavitvah konzorcija in celotne transakcije, ki jih bi moral oz. jih bo izvedel posamičen član konzorcija v zvezi s pridobivanjem zakonsko potrebnih soglasij ali soglasij potrebnih v skladu z notranjimi pravili posameznega člana konzorcija.

11. člen

Člani konzorcija določajo glede posameznih aktivnosti, ki bodo potekale v okviru udeležbe v postopku prodaje, pregleda TE-TOL, cenitve, sestave ponudb, pogajanj in izvedbe nakupa naslednje posamezne člane kot koordinatorje aktivnosti glede posameznih aktivnosti:

ENERGETIKA:

- Priprava dokumentacije za izpolnitev razpisnih pogojev in za sestavo ponudb za RS
- Izvedba finančnega, operativnega in pravnega pregleda TE-TOL preko zunanjih sodelavcev izbranih po ZJN
- Priprava poslovnega načrta TE-TOL
- Priprava razvojne strategije TE-TOL
- Pogajanja z RS in usklajevanje pogodb
- Priprava sprememb družbene pogodbe TE-TOL
- Pridobivanje morebiti potrebnih soglasij

GORENJE:

- Pridobitev dodatnih deležev v Geoplinu d.o.o., ki bodo zamenjani za deleže v TE-TOL-u.

ISTRABENZ:

- Priprava načel poslovanja TE-TOL-a

Vsi člani imajo pravico in so dolžni sodelovati pri vseh aktivnostih, član, ki je za posamezne aktivnosti določen kot koordinator pa skrbi za usklajevanje dela na posamezni aktivnosti. Glede aktivnosti, ki se bodo izvajale v teku celotnega postopka, pa po tem členu ni določen posamičen koordinator, bo koordinatorja, če bo to potrebno, določal Upravni odbor.

POSLOVNI NAČRT, NAČELA POSLOVANJA IN STRATEGIJA RAZVOJA

12. člen

Stranke so sporazumne, da bodo v teku postopka prodaje, vendar pred oddajo zavezujoče ponudbe skupno in ob morebitnem sodelovanju TE-TOL-a pripravile tudi poslovni načrt, načela skupnega poslovanja in tudi strategijo razvoja TE-TOL v prihodnosti ob čemer bodo pri pripravi upoštevale tudi morebitne zahteve, ki bi jih v postopku prodaje postavila RS. Člani konzorcija se zavezujejo, da bodo tako pripravljena in medsebojno usklajena načrt in strategijo spoštovali tudi kot družbeniki TE-TOL, ter bodo kot družbeniki TE-TOL-a pri vprašanjih, ki se tičejo izpolnjevanja takega načrta in strategije delovali usklajeno s ciljem njune izpolnitve. V zvezi s tem se člani konzorcija tudi zavezujejo, da bodo sorazmerno s svojimi ciljnim deleži v

TE-TOL-u tudi zagotavljali potrebna finančna sredstva potrebna za izvajanje načrta in strategije razvoja.

Strategija razvoja TE-TOL predstavlja načrt razvoja podjetja v srednjeročnem obdobju ter opredeljuje poslanstvo in vizijo podjetja, na podlagi analize trgov in drugih zunanjih faktorjev opredeljuje prednostna področja, usmeritve in ključne projekte v srednjeročnem obdobju, vire za njihovo realizacijo ter merila za spremljanje razvoja.

Člani konzorcija so sporazumni, da se lahko usklajen načrt in/ali strategija spreminjata le ob soglasju vseh članov konzorcija, če vsak član konzorcija dosega vsaj 10% poslovni delež v TE-TOL-u. V primeru, da ima posamezen član v TE-TOL-u manj kot 10% poslovni delež, njegovo soglasje ni potrebno.

SPREMEMBE DRUŽBENE POGODBE

13. člen

- Člani konzorcija bodo pred oddajo zavezujoče ponudbe pripravili in uskladili spremembe sedaj veljavne družbene pogodbe TE-TOL-a, ki jih bodo uveljavili po pridobitvi poslovnih deležev v TE-TOL-u (po končani 2. fazi prodaje s strani RS), ob čemer bo ENERGETIKA ob potrjevanju pogodbe z RS na Mestnem svetu MOL pridobila tudi soglasje MOL k spremembam družbene pogodbe.

STROŠKI

14. člen

Člani konzorcija so sporazumni, da bodo vse zunanje stroške vezane na predmetno transakcijo krili v sorazmerju s svojo udeležbo v konzorciju. Zunanje stroške, ki nastanejo posamičnemu članu konzorcija zaradi specifičnih zakonskih zahtev (ENERGETIKA mora delovati v skladu z Zakonom o javnih financah in Zakonom o javnih naročilih) in drugače ne bi bilo potrebni oz. storitve ne dajejo dodatne kvalitete konzorciju, nosi tak član sam. V primeru, da posamične stroške plača en član, sta mu preostala člana dolžna te stroške sorazmerno povrniti.

Glede na dejstvo, da je ENERGETIKA zavezanec po Zakonu o javnih naročilih (ZJN) so stranke sporazumne, da bo postopke izbire zunanjih izvajalcev pri katerih bo potrebna uporaba ZJN, izvedla ENERGETIKA po pravilih ZJN, ostala člana konzorcija pa bosta sorazmerno krila strošek zunanjega izvajalca, ne pa tudi samih stroškov postopka izbire, razen če bi bilo za posamezen primer dogovorjeno drugače. ISTRABENZ in GORENJE morata dati k izbiri posameznih zunanjih izvajalcev ki bodo delali za konzorcij (in k pogojem njihovega sodelovanja), svoje soglasje, s podpisom te pogodbe pa se strinjata z izborom izvajalcev, ki so bili do podpisa te pogodbe že izbrani.

Stranke se bodo o drugih stroških, ki se delijo med njimi, praviloma dogovorile v naprej.

Notranje stroške vsakega člana konzorcija krije vsak član sam.

Stroške ekspertiz, ki pomenijo dodatno kvaliteto konzorciju in jih pripravijo člani konzorcija se lahko obravnavajo enako kot stroški zunanjih izvajalcev, tako da bosta ostala člana krila sorazmerni del stroškov. Za ekspertize, ki jih izvaja član konzorcija in ostala člana krijeta sorazmerni del stroškov je potrebno soglasje drugih dveh članov konzorcija glede obsega del in drugih pogojev.

15. člen

Člani konzorcija soglašajo, da v primeru morebitne neuspešnosti ponudbe tega konzorcija v postopku prodaje, člani konzorcija, razen razdelitve do tedaj nastalih stroškov po kriterijih iz prejšnjega in tega člena in sorazmernega plačila le teh tistemu članu, ki je stroške plačal, drug do drugega ne bodo imeli nobenih zahtevkov, razen v kolikor ni izrecno dogovorjeno drugače.

V primeru, da je udeležba v postopku prodaje neuspešna si člani konzorcija stroške delijo v sorazmerju s svojo udeležbo v konzorciju.

SOGLASJA ENERGETIKE

16. člen

Člani konzorcija se zavedajo, da mora ENERGETIKA v postopku prodaje deleža RS v TE-TOL-u in v postopku razpolaganja s svojim deležem v Geoplinu spoštovati določbe Zakona o javnih financah in drugih zakonskih predpisov, ki veljajo za družbe v večinski lasti lokalne skupnosti ter za javne družbe, zato bo morala ENERGETIKA za posamične korake v teh postopkih pridobiti soglasja svojih organov in organov njene matične družbe, ter tudi soglasja organov MOL.

Glede na navedeno so stranke sporazumne, da lahko ENERGETIKA v primeru, da v katerikoli fazi ne pridobi potrebnih soglasij in odobritev teh organov, odstopi od te pogodbe in s tem od konzorcija. Energetika mora ob odstopu dokazati, da je naredila vse, kar je v njeni moči, da bi potrebna soglasja pridobila, Tak odstop se šteje za odstop brez krivde odstopnika. V primeru takega odstopa od te pogodbe ENERGETIKA ne nosi nikakršne odškodninske odgovornosti.

ZAUPNOST PODATKOV

17. člen

Vsak član konzorcija bo vse podatke, ki jih drugi člani konzorcija označijo za zaupne oziroma ki jih je po razumni presoji mogoče šteti kot takšne, obdržal zase kot zaupne in jih ne bo razkril nobeni tretji osebi, svojim zaposlenim pa bo dostop do takšnih podatkov omogočil le v meri kot je to potrebno glede na naravo njihovega dela.

Določba prejšnjega odstavka tega člena ostane v veljavi tudi po prenehanju veljavnosti te pogodbe, razen glede tistih zaupnih podatkov, ki bi prišli v javnost brez kršitve zgoraj navedene določbe prvega odstavka tega člena.

Navedena določba ne velja za podatke, ki jih bo morala ENERGETIKA posredovati v postopkih odločanja njenih organov in organov MOL, vendar mora na dokumentih označiti zaupnost podatkov.

KRŠITVE

18. člen

V primeru, da katerikoli član konzorcija bistveno krši določbe te pogodbe, pa kršitve ne odpravi v razumnem roku, ki ne sme biti krajši od 8 dni, po prejemu pisnega poziva drugega člana konzorcija za odpravo kršitev, je dolžan plačati vsakemu izmed drugih dveh članov konzorcija za vsako kršitev pogodbeno kazen v višini 100.000.000 SIT. V primeru, da dejanska škoda presega znesek pogodbene kazni, se lahko od kršitelja zahteva plačilo dejanske škode.

V primeru da so kršitve take narave, da ogrožajo sam obstoj oz. cilje konzorcija, ali če se pri določenem članu konzorcija pojavljajo ponavljajoče kršitve (vsaj 3 istovrstne ponavljajoče kršitve) lahko preostala člana, člana, ki izvaja kršitve tudi izključita iz konzorcija, ter nadaljujeta delo konzorcija sama ali z novim članom ali pa lahko posamezen član konzorcija iz konzorcija izstopi ter zahteva od kršitelja plačilo pogodbene kazni po prejšnjem odstavku ter povračilo škode.

Izključitev posameznega člana zaradi kršitev te pogodbe, ki so opredeljene v prejšnjem odstavku, je mogoča le, ob soglasni odločitvi ostalih dveh članov konzorcija, ki morata dati tretjemu članu predhodno pisno opozorilo glede izključitve ter minimalno 8 dnevni rok za odpravo kršitev.

V primeru neupravičene izključitve iz konzorcija, sta preostala člana konzorcija dolžna povrniti izključenemu članu konzorcija celotno škodo.

Izključitev iz konzorcija po pridobitvi deležev v TE-TOL-u ni več mogoča, ostaja pa odškodninska odgovornost in dolžnost plačila pogodbениh kazni v primeru posamičnih kršitev.

PRAVNA NARAVA

19. člen

Člani konzorcija soglašajo, da se na podlagi te pogodbe ali zaradi sklenitve te pogodbe ne more domnevati, da so stranke vzpostavile kakršnokoli obliko medsebojnega zastopstva ali kakršnokoli statusno obliko.

TRAJANJE POGODBE

20. člen

Ta pogodba stopi v veljavo z dnem podpisa pogodbe s strani vseh članov konzorcija in velja do izpolnitve enega od v nadaljevanju navedenih pogojev in sicer preneha veljati v primeru:

-
- a) če člani konzorcija s skupnim nastopom niso uspešni, to je če ponudba konzorcija po tej pogodbi v postopku prodaje s strani RS ni izbrana kot najugodnejša in sicer s trenutkom ko so izčrpana pravna sredstva oziroma možnosti za to, da bi bila ponudba članov tega konzorcija izbrana kot uspešna ali;
- b) če RS ustavi postopek prodaje ali je postopek prodaje na kakršenkoli podoben način končan ali ustavljen.

Ob zgoraj navedenem pogodbene stranke te pogodbe soglašajo, da prostovoljni izstop katerega koli člana konzorcija iz konzorcija ni mogoč v času trajanja postopka prodaje oziroma v primeru, da je ponudba konzorcija izbrana in z RS sklenjena pogodba.

Ta pogodba preneha veljati 1.1.2012.

Stranke se zavezujejo, da do 1.1.2012 ne bodo razpolagale s svojimi poslovnimi deleži v TE-TOL-u brez soglasja vseh članov konzorcija. Ta prepoved ne velja za statusna preoblikovanja ter za prenose deležev na hčerinske oz. matične družbe ali na ustanovitelja. Pri teh prenosih mora stranka ob prenosu deležev zagotoviti prenos vseh obveznosti, ki izhajajo iz te pogodbe.

V primeru likvidacije ali stečaja enega izmed članov konzorcija v času trajanja te pogodbe, bosta preostala člana konzorcija sklenila aneks k tej pogodbi, ki bo upošteval spremenjene razmere, ob čemer bosta preostala člana konzorcija delovala v smeri, da pridobita novega člana konzorcija, ki bi prevzel delež člana, ki je v likvidaciji ali stečaju oz. bosta pod primernimi pogoji uveljavljala predkupno pravico na deležu takega člana v TE-TOL.

VELJAVNOST IN SPREMEMBE

21. člen

Ta pogodba med pogodbenimi strankami nadomešča kakršenkoli prejšnji dogovor, izjavo ali sporazum med strankami v zvezi s predmetom te pogodbe. Noben aneks k tej pogodbi, ki ne bi bil sklenjen v pisni obliki in podpisan s strani pooblaščenih predstavnikov članov konzorcija, se ne bo štel za veljavnega.

JEZIK IN UPORABA PRAVA

22. člen

Ta pogodba je napisana v slovenskem jeziku, zanjo pa se uporablja pravo Republike Slovenije.

PRISTOJNOST:

23. člen

Morebitne spore v zvezi s to pogodbo bodo stranke v prvi vrsti poizkušale reševati sporazumno in v duhu dobrih poslovnih običajev in odnosov. V primeru, da rešitev spora kljub temu ni dosežena, je za reševanje sporov pristojno sodišče v Ljubljani.

24. člen

Pogodba je sestavljena in podpisana v 7 enakih izvodih od katerih vsaka pogodbeni stranka prejme po 2 izvoda, en izvod pa se uporabi za predložitev RS, v okviru dokazovanja izpolnjevanja razpisnih pogojev in dokazovanja obstoja konzorcija.

V Ljubljani dne _____2004

ENERGETIKA:

ISTRABENZ

GORENJE: