



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
ČETRTHA SKUPNOST ŠIŠKA
1000 LJUBLJANA, Kebetova 1
Tel.: 515 64 65, faks 515 64 60,
www.cssiska.si; e-pošta: mol.siska@ljubljana.si

Številka: 900-144/2009-2

Datum: 22. 6. 2009

MU MOL
Mestni svet
Mestni trg 1

1000 Ljubljana

ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območja urejanja ŠS 2/2-1 in ŠS 2/2-2 Korotansko naselje

Svet ČS Šiška je na svoji 16. izredni seji dne 22.6.2009 sprejel naslednji sklep:

SKLEP:

št. 1/16izr.:

Svet ČS Šiška nasprotuje sprejemu predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območja urejanja ŠS 2/2-1 in ŠS 2/2-2 Korotansko naselje in predlaga, da se omenjeni akt umakne s seje MS MOL.

Omenjeni sklep svet utemeljuje z naslednji pripombami:

1. Daljnovod je potrebno premakniti na drugo stran obvoznice, ali ga kablrati v dolžini stanovanjskih objektov.
2. V prvi fazi izgradnje naselja je potrebno zgraditi severno obvozno cesto in določiti investitorja.
3. V naselju se določi točna lokacija prehrambene trgovine, saj bi odhod do velikih centrov kreiral nepopisno gnečo v popoldanskem času kot tudi ob vikendih.
4. Za območje PE 9, ki je namenjen športu parkingu in prehodu čez železniško progo se pridobi soglasje SŽ z izjavo, o izgradnji podhoda ali nadhoda čez železniško progo.
5. Navedena prometna rešitev Litostrojska – Korotanska ni možna, saj s strani SŽ ni podana namera po izgradnji podvoza Litostrojske ceste. Predhodno naj se MOL in SŽ dogovorita o izgradnji podvoza z roki izvedbe in jasno finančno konstrukcijo.

Obrazložitev:

- Samo manjši premik stebra daljnovoza zaradi nevarnih življenjskih pogojev na dolgi rok ni sprejemljiv.

27 člen

Dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev – je nesprejemljiv

»Izjemoma je možna pridobitev uporabnega dovoljenja za objekte PE2 oziroma za objekt PE6A brez predhodne predavitve daljnovoda, v kolikor Elektro Ljubljana d.d. pravočasno ne zagotovi tehničnih pogojev. V tem primeru mora investitor pridobiti pred izdajo gradbenega dovoljenja pravnomočno gradbeno dovoljenje za postavitev daljnovoda in deponirati ali zavarovati denarna sredstva za njegovo izvedbo, postavitev daljnovoda pa mora biti izvedena nemudoma ob izpolnitvi tehničnih pogojev.«

Predpogoj za gradnjo na tem terenu je postavitev daljnovoda brez kakršnih koli pogojev. Investitor je dolžan zagotoviti ustrezne pogoje za gradnjo stanovanjskih objektov.

- Prometna rešitev je zgolj spisek želja, ki še naslednjih 20 let niso uresničljive. SŽ poslujejo z milijonsko izgubo in močno obremenjujejo proračun. MOL ima 130 MIO kredita in je pred zakonskim kreditnim maksimumom, investicije v podvoz in ureditev Litostrojske pa so milijonske. Na osnovi zgoraj navedenih dejstev so te želje tako imenovane druge faze čista farsa in zavajanje svetnikov in občanov. Občani v ta načrt oziroma spisek želja ne verjamemo.

- V obravnavanem, ni pridobljenega nobenega soglasja in zaveze s strani SŽ, da se bo na tej parceli res kaj zgodilo.

Območje PE9 predstavlja samo spisek želja, ki nikoli ne bodo uresničene, zato predlagamo, da se to območje izloči iz OPPN Korotansko naselje. Tudi izgradnja nadhoda ali podhoda je na teh osnovah ni mogoča.

Svet ČS Šiška nasprotuje sprejemu predloga OPPN Korotansko naselje in predlaga, da se omenjeni akt umakne s seje MS MOL, ter da se spremeni, oziroma dopolni z realnimi rešitvami, ki bodo uresničljive na terenu.

Lep pozdrav!



Predsednik Sveta Četrtna skupnosti Šiška
Mestne občine Ljubljana
Igor BAMBIČ l.r.

V vednost:

- Oddelek za urejanje prostora
- Odbor za urejanje prostora in urbanizem
- SOD MS