



MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ŽUPAN

Mestni trg 1, Ljubljana



MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
MESTNI SVET

|                     |         |
|---------------------|---------|
| 1                   | Sig.z.: |
| Prejeto: 28-04-2009 | Pril.:  |
| Številka zadeve:    | Vredn.: |

Številka: 711-371/2008 - 11

Datum: 22. 04. 2009

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
MESTNI SVET**

**ZADEVA:** Predlog za obravnavo na seji mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

**NASLOV:** **PREDLOG SKLEPA O UKINITVI JAVNEGA DOBRA -  
PARC. ŠT. 1062/14 k.o. Bizovik**

**GRADIVO PRIPRAVILA:** Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava  
Oddelek za ravnanje z nepremičninami

**POROČEVALKA:** Nataša Turšič, univ.dipl.inž.arh., načelnica Oddelka za  
ravnanje z nepremičninami  
Irena Poniž, Oddelek za ravnanje z nepremičninami

**PRISTOJNO  
DELOVNO TELO  
MESTNEGA SVETA:** Odbor za urejanje prostora in urbanizem

**PREDLOG SKLEPA:** Mestni svet sprejme predlog Sklepa o ukinitvi javnega  
dobra - parc. štev. 1062/14 k.o. Bizovik



ŽUPAN  
Zoran JANKOVIČ

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo
- mapna kopija
- digitalni orto-foto posnetek
- ZK izpis

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102-04 – UPB1, 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 115/05 – odl. US in 120/06 – odl. US in 126/07) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na ..... seji dne ....., sprejel

**S K L E P**  
**O UKINITVI JAVNEGA DOBRA – PARC. ŠT. 1062/14**  
**k.o. Bizovik**

1. člen

S tem sklepom se ukine status javnega dobra nepremičnine parc. št. 1062/14 pot v izmeri 78 m<sup>2</sup>, ki je vpisana v vl. št. 1900 k.o. Bizovik v listu B kot javno dobro in se vpiše v nov zemljiškoknjižni vložek iste k.o. kot lastnina Mestne občine Ljubljana.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev: 711-371/2008

Datum:

ŽUPAN  
Mestne občine Ljubljana  
Zoran JANKOVIČ

## OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA

### 1. RAZLOGI IN CILJI ZARADI KATERIH JE AKT POTREBEN:

Za območje, kjer se nahaja zemljišče s parc. št. 1062/14 pot v izmeri 78 m<sup>2</sup> k.o. Bizovik, je bil sprejet Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M6 Štepanjsko naselje – Hrušica – Bizovik (Uradni list SRS, št. 3/88 in Uradni list RS, št. 56/92, 63/99). Sprememba statusa iz javnega dobra v mestno zemljišče za parc. št. 1062/14 pot v izmeri 78 m<sup>2</sup> k.o. Bizovik je potrebna zaradi podelitve stavbne pravice na navedenem zemljišču fizični osebi ter posledično naknadni pridobitvi gradbenega dovoljenja z njene strani.

Zemljišče parc. št. 1062/14 pot v izmeri 78 m<sup>2</sup> k.o. Bizovik v naravi predstavlja tlakovano dvorišče. Skladno z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M6 Štepanjsko naselje – Hrušica – Bizovik, se zemljišče nahaja v morfološki enoti 2D/2 v območju individualne stanovanjske gradnje, vaško jedro. Glede na to, da je v zemljiški knjigi predmetno zemljišče vpisano kot javno dobro, del zemljišča parc. št. 1062/14 pa predstavlja predvideno gradbeno parcelo že obstoječega objekta s prizidkom, je posledično onemogoča pridobitev gradbenega dovoljenja za legalizacijo tega objekta. Skladno z Zakonom o graditvi objektov je za navedeni del objekta stanovanjske zgradbe onemogočena pridobitev pravice graditi, ki je lahko pridobljena samo po ukinitvi javnega dobra in s podelitvijo stavbne pravice.

Zemljišče parc. št. 1062/14 pot v izmeri 78 m<sup>2</sup> k.o. Bizovik, s sprejemom tega sklepa, postane lastnina Mestne občine Ljubljana, ki z njim razpolaga in na podlagi le – tega bo mogoča izvedba pravnega posla, v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur.l. RS št. 14/07) in Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur.l. RS št. 84/07, 94/07).

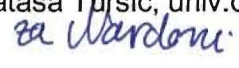
### 2. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE, KI JIH BO IMEL SPREJEM AKTA:

Sprejem tega akta ne bo terjal dodatnih sredstev iz proračuna Mestne občine Ljubljana.

Pripravila:  
Irena Poniž



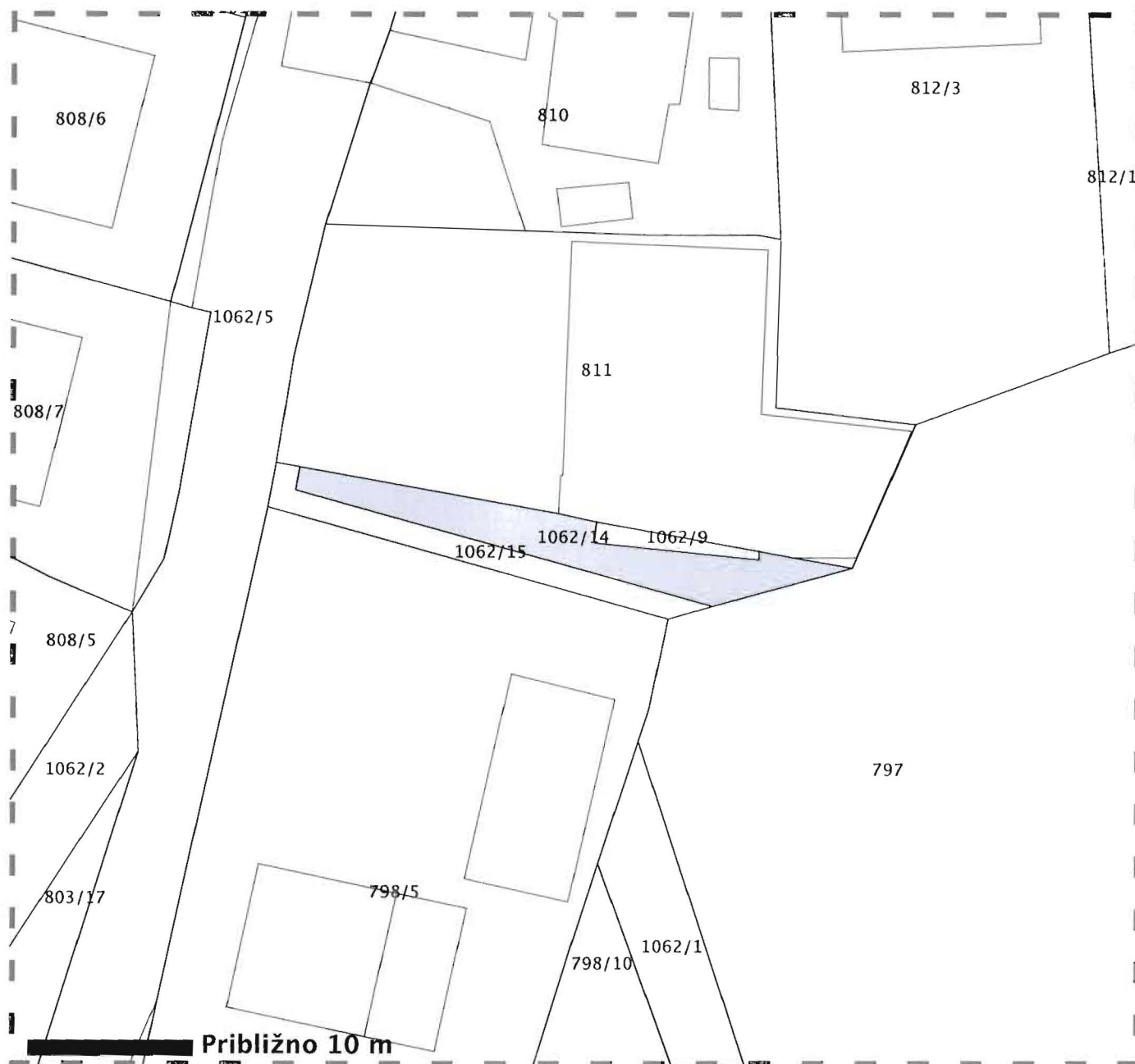
Načelnica oddelka  
Nataša Turšič, univ.dipl.ing.arh.





## IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina 1733 BIZOVIK številka parcele 1062/14



### Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 28.04.2009

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije  
Transakcijska številka: 428856709118  
Izris pripravil/-a: Irena Poniž

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrdilo v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in 65/2007 - Odločba US) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 22/2007).



K.o.: 1733 Bizovik

IDPOS: 6295

Številka dokumenta: 02112-386/2009-3

Datum izdaje: 16.03.2009

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Ljubljana izdaja na podlagi 21. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZgeoD (Uradni list RS, št. 8/00, 110/02-ZGO-1 in 47/06-ZEN) in 9. člena Uredbe o določitvi območnih geodetskih uprav Geodetske uprave Republike Slovenije, njihovih območij in sedežev (Uradni list RS, št. 49/00) po uradni dolžnosti

v postopku VZDRŽEVANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA naslednje

## OBVESTILO

V zemljiškem katastru v katastrski občini 1733 Bizovik so bile evidentirane naslednje spremembe:

Stanje pred spremembo:

| Štev.PL        | Parcela | VR / ZPS | Kat.r. | Bonit.toč. | Površ. m2  | Parcela je |
|----------------|---------|----------|--------|------------|------------|------------|
| 1900           | 1062/3  | pot      |        | 0          | 121        | -          |
| <b>Skupaj:</b> |         |          |        |            | <b>121</b> |            |

Stanje po spremembi:

| Štev.PL        | Parcela | VR / ZPS | Kat.r. | Bonit.toč. | Površ. m2  | Parcela je |
|----------------|---------|----------|--------|------------|------------|------------|
| 1900           | 1062/14 | pot      |        | 0          | 78         | -          |
| 1900           | 1062/15 | pot      |        | 0          | 43         | urejena    |
| <b>Skupaj:</b> |         |          |        |            | <b>121</b> |            |

(PL - posestni list, VR - vrsta rabe, ZPS - zemljišče pod stavbo, Kat.r. - katastrski razred)

Ukinjene parcele: 1062/3

### Obrazložitev:

Spremembe so bile evidentirane na podlagi odločbe o evidentiranju urejene meje in parcelacije št. 02112-386/2009-2, ki je postala dokončna dne 2. 04. 2009.

Datum vzpostavitve novega stanja v evidenci zemljiškega katastra: 03. 04. 2009

Obvestilo je izdano na podlagi 1. odstavka 132. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/06 in 65/07 - Odločba US).

Takse prosto po 22. členu Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 42/07-u.p.b. in 126/07).

Obvestilo pripravil: Jan Vinkl, univ.dipl.inž.geod.  
svetovalec II



Poslati navadno:

1. MOL, ORN, Adamič-Lundrovo nabrežje 2, 1000 Ljubljana
2. Okrajno sodišče - Zemljiška knjiga

Odložiti v:

3. Dokument, tu

## k.o. Bizovík



Okrajno sodišče v Ljubljani  
Miklošičeva 10

ID: V9566281  
Izdan dne: 28.04.2009 12:07:08  
Naročnik: Irena Poniž  
Mestna občina Ljubljana

## VPOGLED

Katastrska občina: BIZOVIK (1733)  
Vložek št.: 1900  
Usklajenost vložka: je od 06.02.2009 usklajen z ročno vodeno zemljiško knjigo

## Plombe

|              |                                                             |                                |
|--------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 12758/2007   | datum začetka ZK postopka: 22.05.2007 11:31                 | datum vpisa plombe: 22.05.2007 |
| vrsta vpisa  | vknjižba pridobitve služnosti (za parcele: 1062/2, 1062/6)  |                                |
| sklep        |                                                             |                                |
| predlagatelj | ELEKTRO LJUBLJANA d.d. ,Slovenska c. 58,Ljubljana - dostava |                                |
| 11439/2009   | datum začetka ZK postopka: 24.04.2009 09:00                 | datum vpisa plombe: 24.04.2009 |
| vrsta vpisa  | poočitev spremembe izmer (za parcele: 1062/14)              |                                |
| sklep        |                                                             |                                |
| predlagatelj | GURS-OGU LJUBLJANA ,CANKARJEVA CESTA 1,Ljubljana - dostava  |                                |

## List A

### Oddelek A1

#### Podatki o nepremičninah:

| št. | nepremičnina | oznaka nepremič. | vrsta rabe | m <sup>2</sup> | povezave |
|-----|--------------|------------------|------------|----------------|----------|
| 2   | 499/2        |                  | cesta      | 733,00         |          |
| 3   | 499/7        |                  | dvorišče   | 71,00          |          |
| 4   | 499/8        |                  | cesta      | 19,00          |          |
| 5   | 621/4        |                  | pot        | 389,00         |          |
| 6   | 1038/1       |                  | cesta      | 2519,00        |          |
| 7   | 1038/3       |                  | cesta      | 470,00         |          |
| 8   | 1038/4       |                  | cesta      | 33,00          |          |
| 9   | 1038/5       |                  | cesta      | 25,00          |          |
| 10  | 1038/6       |                  | cesta      | 18,00          |          |
| 11  | 1038/7       |                  | cesta      | 31,00          |          |
| 12  | 1038/8       |                  | cesta      | 189,00         |          |
| 13  | 1038/9       |                  | dvorišče   | 21,00          |          |
| 14  | 1039         |                  | cesta      | 3768,00        |          |
| 15  | 1040/1       |                  | cesta      | 1224,00        |          |
| 16  | 1040/2       |                  | pot        | 740,00         |          |
| 17  | 1040/3       |                  | cesta      | 354,00         |          |
| 18  | 1040/4       |                  | cesta      | 2159,00        |          |

|    |         |          |         |
|----|---------|----------|---------|
| 19 | 1041/1  | pot      | 1490,00 |
| 20 | 1041/2  | pot      | 1754,00 |
| 21 | 1041/6  | pot      | 198,00  |
| 22 | 1041/7  | pot      | 44,00   |
| 23 | 1041/8  | pot      | 9,00    |
| 24 | 1043    | pot      | 483,00  |
| 25 | 1044/1  | pot      | 684,00  |
| 26 | 1044/2  | pot      | 33,00   |
| 27 | 1044/3  | pot      | 129,00  |
| 28 | 1044/4  | cesta    | 216,00  |
| 29 | 1044/5  | cesta    | 18,00   |
| 30 | 1045/2  | pot      | 348,00  |
| 31 | 1047/1  | pot      | 916,00  |
| 32 | 1047/2  | pot      | 831,00  |
| 33 | 1047/3  | pot      | 35,00   |
| 34 | 1047/4  | pot      | 42,00   |
| 35 | 1047/5  | cesta    | 294,00  |
| 36 | 1047/6  | cesta    | 397,00  |
| 37 | 1047/7  | cesta    | 23,00   |
| 38 | 1047/8  | cesta    | 14,00   |
| 39 | 1047/9  | pot      | 49,00   |
| 40 | 1047/10 | cesta    | 101,00  |
| 41 | 1048/1  | pot      | 795,00  |
| 42 | 1048/2  | pot      | 184,00  |
| 43 | 1048/4  | pot      | 629,00  |
| 44 | 1048/5  | pot      | 10,00   |
| 45 | 1048/6  | pot      | 14,00   |
| 46 | 1048/7  | cesta    | 145,00  |
| 47 | 1049/1  | pot      | 962,00  |
| 48 | 1049/2  | pot      | 178,00  |
| 49 | 1049/3  | pot      | 851,00  |
| 50 | 1049/4  | cesta    | 1209,00 |
| 51 | 1049/6  | travnik  | 66,00   |
| 52 | 1049/7  | dvorišče | 570,00  |
| 53 | 1049/8  | cesta    | 4576,00 |
| 54 | 1049/9  | pot      | 367,00  |
| 55 | 1049/10 | neplodno | 24,00   |
| 56 | 1049/11 | pot      | 33,00   |
| 57 | 1049/12 | pot      | 126,00  |
| 58 | 1049/13 | pašnik   | 15,00   |
| 59 | 1049/14 | dvorišče | 9,00    |
| 60 | 1049/15 | dvorišče | 3,00    |
| 61 | 1049/16 | dvorišče | 37,00   |
| 62 | 1049/17 | travnik  | 21,00   |
| 63 | 1049/19 | travnik  | 5,00    |
| 64 | 1049/20 | cesta    | 98,00   |
| 65 | 1049/21 | dvorišče | 12,00   |
| 66 | 1049/22 | dvorišče | 12,00   |
| 67 | 1049/23 | cesta    | 1,00    |
| 68 | 1049/24 | njiva    | 4,00    |
| 69 | 1049/25 | cesta    | 134,00  |
| 70 | 1049/26 | pašnik   | 136,00  |
| 71 | 1049/28 | pašnik   | 106,00  |
| 72 | 1050/2  | pot      | 1162,00 |
| 73 | 1051    | pot      | 1288,00 |
| 74 | 1052/1  | pot      | 123,00  |
| 75 | 1052/2  | dvorišče | 3556,00 |

|     |         |              |         |
|-----|---------|--------------|---------|
| 76  | 1052/3  | pot          | 183,00  |
| 77  | 1052/4  | cesta        | 2966,00 |
| 78  | 1052/5  | pot          | 5,00    |
| 79  | 1053/1  | pot          | 1307,00 |
| 80  | 1053/2  | pot          | 392,00  |
| 81  | 1053/3  | pot          | 302,00  |
| 82  | 1053/4  | pot          | 638,00  |
| 83  | 1053/5  | pot          | 962,00  |
| 84  | 1053/6  | pot          | 746,00  |
| 85  | 1053/7  | pot          | 274,00  |
| 86  | 1053/8  | pot          | 191,00  |
| 87  | 1055/1  | travnik      | 220,00  |
| 88  | 1055/2  | cesta        | 12,00   |
| 89  | 1056/1  | pot          | 510,00  |
| 90  | 1056/2  | cesta        | 530,00  |
| 91  | 1056/3  | dvorišče     | 9,00    |
| 92  | 1056/4  | dvorišče     | 5,00    |
| 93  | 1057/1  | pot          | 1337,00 |
| 94  | 1057/2  | cesta        | 36,00   |
| 95  | 1058/1  | pot          | 679,00  |
| 96  | 1058/2  | pot          | 412,00  |
| 97  | 1058/3  | pot          | 838,00  |
| 98  | 1058/4  | pot          | 92,00   |
| 99  | 1059/1  | cesta        | 5379,00 |
| 100 | 1059/2  | pot          | 4241,00 |
| 101 | 1059/3  | cesta        | 193,00  |
| 102 | 1059/4  | cesta        | 3823,00 |
| 103 | 1059/5  | cesta        | 592,00  |
| 104 | 1059/6  | travnik      | 42,00   |
| 105 | 1060/1  | pot          | 2070,00 |
| 106 | 1060/2  | pot          | 68,00   |
| 107 | 1060/3  | pot          | 537,00  |
| 108 | 1061/1  | pot          | 1839,00 |
| 109 | 1061/2  | pot          | 110,00  |
| 110 | 1061/3  | pot          | 2057,00 |
| 111 | 1062/1  | pot          | 2709,00 |
| 112 | 1062/2  | pot          | 1232,00 |
| 114 | 1062/4  | cesta        | 4762,00 |
| 115 | 1062/5  | pot          | 1006,00 |
| 116 | 1062/6  | pot          | 291,00  |
| 117 | 1062/7  | pot          | 1167,00 |
| 118 | 1062/8  | pot          | 504,00  |
| 119 | 1062/10 | pot          | 24,00   |
| 120 | 1062/11 | pot          | 15,00   |
| 121 | 1062/12 | pot          | 13,00   |
| 122 | 1062/13 | pot          | 22,00   |
| 123 | 1063/1  | pot          | 937,00  |
| 124 | 1063/3  | pot          | 573,00  |
| 125 | 1063/4  | pot          | 42,00   |
| 126 | 1066    | pot          | 5629,00 |
| 127 | 1069    | pot          | 1003,00 |
| 128 | 1071/2  | pot          | 5,00    |
| 129 | 1071/3  | stanovanjska | 22,00   |
|     |         | stavba       |         |
|     |         | dvorišče     | 8,00    |
| 130 | 1071/4  | stanovanjska | 28,00   |
|     |         | stavba       |         |

|     |         |       |       |                 |
|-----|---------|-------|-------|-----------------|
| 131 | 1071/9  | cesta | 1,00  |                 |
| 132 | 1071/10 | cesta | 64,00 |                 |
| 133 | 1071/11 | cesta | 17,00 |                 |
| 134 | 1071/12 | cesta | 69,00 |                 |
| 135 | 1071/13 | cesta | 10,00 |                 |
| 136 | 1071/14 | cesta | 3,00  |                 |
| 137 | 1071/15 | cesta | 5,00  |                 |
| 138 | 1071/16 | cesta | 3,00  |                 |
| 139 | 1071/17 | cesta | 5,00  |                 |
| 140 | 1071/18 | cesta | 3,00  |                 |
| 141 | 1062/14 | pot   | 78,00 | iz zap.št.: 113 |
| 142 | 1062/15 | pot   | 43,00 | iz zap.št.: 113 |

Podatki o parcelni številki, površini in splošni vrsti rabe ter identifikacijskem znaku zemljiške parcele, stavbe ali posameznega dela stavbe so zapisani tako, kot so evidentirani v zemljiškem katastru. Identifikacijski znak objekta, ki se ne vpisuje v kataster stavb, je zapisan tako, kot je evidentiran v evidenci takih objektov (3. člen Zakona o zemljiški knjigi - ZZK-1, Ur. List RS, št. 58/03).

## List B

Podatki o lastnikih:

| št. | lastnik     | s. roj./id. | naslov            | delež | povezave |
|-----|-------------|-------------|-------------------|-------|----------|
| 1/1 | Javno dobro | V           | (naslov ni podan) | 1/1   |          |

Spremembe pri lastnikih:

Ime lastnika: Javno dobro

| št. | Dn.        | vloženo | tip      | besedilo vpisa                                                                                                                                                                                                 |
|-----|------------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | uskladitev |         | vknjižba | Prepis podatkov iz centralne baze zemljiškega katastra z dne 27.12.1999.                                                                                                                                       |
| 2   | uskladitev |         | zaznamba | Vlož. 6.2.2009 dn.št. 3236/2009<br>Na podlagi 141. čl. Zakona o zemljiški knjigi (Ur.l. RS št. 33/95) v zvezi z 247.čl. Zakona o zemljiški knjigi - 1 (Ur.l. RS št. 58/2003), se zaznamuje javno dobro do 1/1. |

List C<sub>1</sub> - Druge pravice NI ZAPISOV.

List C<sub>2</sub> - Drugi vpisi NI ZAPISOV.

List C<sub>3</sub> - Hipoteke NI ZAPISOV.

|              |
|--------------|
| nadomestilo: |
| brezplačno   |