



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET

Statutarno pravna komisija
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Številka: 03202-5/2009-3

Datum: 15. 4. 2009

tč. 8
27. SEJE MS MOL

POROČILO

Statutarno pravna komisija je na 26. seji dne 15. 4. 2009 obravnavala gradivo za 27. sejo Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana, sklicano za dne 20. 4. 2009, in ob obravnavi 8. točke z naslovom

Dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja BS ½ Bežigrad

sprejela naslednje mnenje

V 12. členu naj se črtata zadnja stavka drugega odstavka, ki se glasita: »Če v prostorski enoti P5 ni možno zagotoviti zadosti zelenih površin, razen površin za manjše otroke (7,50m² na stanovanje), ki jih je v prostorski enoti P5 treba zagotoviti, mora investitor za neizveden delež zelenih površin plačati Mestni občini Ljubljana odškodnino, kot prispevek za prenovo ali izgradnjo javnih zelenih površin. Investitorju se odmeri odškodnina v postopku odločbe o plačilu komunalnega prispevka.

Obrazložitev:

Ne Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) ne Odlok o komunalnem prispevku za Mestno občino Ljubljana (36/00) ne predvidevata možnosti, da bi lahko investitor za neizvedeni delež zelenih površin plačal Mestni občini Ljubljana odškodnino, kot prispevek za prenovo ali izgradnjo javnih zelenih površin. Izvedba zelenih površin je namreč v javnem interesu. Komunalni prispevek pa predstavlja plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme in ne more zajemati tudi odškodnine za neizvedeni del komunalne infrastrukture t.j., zelenih površin. Še več, temeljna ustavna in zakonska določila o financiranju občin, jasno določajo, da občina ne more zaračunavati prispevkov, stroškov, nadomestil ipd., če za to nima podlage v zakonu.

Ustava RS v 147. členu določa, da lokalne skupnosti predpisujejo davke in druge dajatve ob pogojih, ki jih določata **ustava in zakon**.

Zakon o lokalni samoupravi določa:

- v 52. členu, da občina financira lokalne zadeve javnega pomena iz lastnih virov, sredstev države in iz zadolžitve ter da so lastni viri:

1. davki in druge dajatve,
2. dohodki od njenega premoženja;

- v 53. členu, da za financiranje lokalnih zadev javnega pomena pripadajo občini naslednji

prihodki:

1. davek od premoženja,
2. davek na dediščine in darila,
3. davek na dobitke od iger na srečo,
4. davek na promet nepremičnin,
5. drugi davki, določeni z zakonom;

Zakon o financiranju občin določa:

- v 6. členu, da so viri financiranja občine prihodki občinskega proračuna od:
 - davka na nepremičnine;
 - davka na vodna plovila;
 - davka na promet nepremičnin;
 - davka na dediščine in darila;
 - davka na dobitke od klasičnih iger na srečo in
 - **drugega davka, če je tako določeno z zakonom, ki davek ureja;**
- v 7. členu, da so viri financiranja občine tudi prihodki od samoprispevka, takse, globe, koncesijske dajatve, plačila za storitve lokalnih javnih služb **in drugi, če je tako določeno z zakonom**, ki ureja posamezno dajatev, ali s predpisom, izdanim na podlagi zakona, ter da so prihodki občine tudi prihodki od stvarnega in finančnega premoženja občine, prejete donacije in transferni prihodki iz državnega proračuna in sredstev skladov Evropske unije;
- v 9. členu, da občina lahko predpiše takso za:
 - uporabo javnih površin za prirejanje razstav in zabavnih prireditev;
 - oglaševanje na javnih mestih;
 - parkiranje na javnih površinah;
 - uporabo javnega prostora za kampiranje in
 - **druge zadeve, če tako določa zakon.**

Mnenje statutarne pravne komisije je bilo sprejeto s⁴.....glasovi ZA,⁰.....PROTI / od ..⁴..prisotnih/.

Pripravila:
Polona Zupan Klopčič,
tajnica komisije

Polona Zupan Klopčič



STATUTARNO PRAVNA KOMISIJA
PREDSEDNICA
Maša KOCIPER

Maša Kociper