



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET
Odbor za urejanje prostora in urbanizem
Adamič Lundrovo nabrežje 2,
p.p. 25, 1001 Ljubljana
ep- jan.skoberne@ljubljana.si
☎ 306 10 48 , ☎ 306 12 54

Številka: 032-36/2009-3-4

Datum: 2. 3. 2009

11. tč.

MESTNEMU SVETU tu

ZADEVA: Gradivo za 25. sejo Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

NASLOV: Dopolnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem načrtu za dele območij urejanja BS 6/4-1 Gmajna in BR 6/1 Stare Črnuče

POROČILO

25. seja Odbora za urejanje prostora in urbanizem je bila sklicana za 23. februarja 2009 za obravnavo gradiva kot pristojnega delovnega telesa za 11. točko 25. seje Mestnega sveta MOL, sklicane za 2. marec 2009. Odbor ni bil sklepčen, udeležili so se ga le trije člani svetniki, ki so kljub temu sklenili, da poslušajo in komentirajo predstavitev gradiv predstavnikov predlagatelja in pripravijo predloge sklepov za izvedbo korespondenčne seje, ki se je zaključila 2.3.2009 ob 10.00 uri. Glasovalo je pet članov odbora.

Po zaključku glasovanja je izglasovan

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za urejanje prostora in urbanizem podpira sprejem Dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem načrtu za dele območij urejanja BS 6/4-1 Gmajna in BR 6/1 Stare Črnuče skupaj z naslednjimi pripombami članov:

1. Pred odločanjem o predlogu sklepa naj svetnikom predstavljena idejna zasnova doma za stare, da bo mogoče preveriti primernost rešitve dela, namenjenega za dementne varovance, še posebej njim pripadajočega zunanjega prostora;
2. V OPPN na delu območij urejanja BS 6/4-1 Gmajna in BR 6/1 Stare Črnuče naj bo jasno naznačena velikost območja in opredeljena namenska raba zemljišč v skladu z veljavnim PUP in veljavnim dolgoročnim planom: pri tem je potrebno razlikovati med rekreacijskimi površinami in funkcionalnimi površinami ob objektih;
3. Okoli doma za stare in okoli preurejenega bajerja naj bodo speljane krožne pešpoti, v situaciji naj bodo prikazane navezave peš poti proti gozdu in na rekreacijske površine v zaledju območja. Prav tako morajo biti okoli območja zazidave speljani pločniki;
4. V predlogu naj bo podan izračun zagotovljenih zelenih površin na stanovanje;

5. V besedilu odloka je treba ime predvidenega načrta »načrt krajinske ureditve«, zamenjati z ustrežnejšim pravilnim imenom »načrt krajinske arhitekture«;
6. Ureditev vrtca v območju bi morala vključevati ureditev igrišča za male otroke, ki naj bo v popoldanskem času na razpolago otrokom iz sosedstva, medtem ko bi se za večje otroke uredilo ustrezno igrišče v okviru urejanja odprtega prostora ob novogradnjah;
7. Odprt prostor ob domu za ostarele mora biti urejen še posebno pozorno in v ustrezni velikosti – terapevtska površina, potrebe dementnih, vrt, rešitve v zvezi z ograevanjem posameznih programov pa res dobro premišljene;
8. Mestnemu svetu se v fazi predloga predstavi tudi idejno zasnovo ureditve odprtega prostora, zazidalna zasnova sorazmerno enakomerno razporeja stavbe v območju in se ograja od okoliškega terena z obodnimi potmi, obstajajo večje potencialne možnosti za kakovostno zasnovo ureditve odprtega prostora in navezave na okoliško krajino, kot so prikazane s tem aktom;
9. V predlogu akta naj se predvidi ureditev kolesarske steze v profilu ceste Ceneta Štuparja.

/ sklep je sprejet s 5 glasovi za 0 proti od 5 članov/

PRIPRAVIL TAJNIK

Jan SKOBERNE



PREDSEDNIK

Prof. Janez KOŽELJ, l.r.