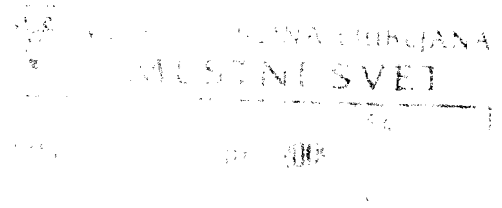




Mestna občina Ljubljana,
Četrtna skupnost CENTER
1000 Ljubljana, Štefanova 9
tel.: 01 25 27 507, faks: 25 27 508
e-pošta: mol.center@siol.net



478-22/2008-6

Številka: 478-22/2008-5-15229
Datum: 14. 1. 2009

MOL, Mestni svet,
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

K 12. toč.
24. seje MS

Zadeva: odpravek sklepa 18. seje Sveta ČS Center- pripombe in predlogi na osnutek Odloka o urejanju in oddaji vrtilčkov v zakup

Svet Četrtna skupnosti Center je na 17. seji, dne 2. 12. 2008 obravnaval in poslal pripombe na osnutek Odloka o urejanju in oddaji vrtilčkov v zakup na Odbor za gospodarjenje z nepremičninami pri Mestnem svetu MOL.(v tekstu spodaj)

Na 18. seji, dne 13. 1.2009 se je Svet ČS Center seznanil z osnutkom Odloka o urejanju in oddaji vrtilčkov v zakup, ki ga bo obravnaval Mestni svet na svoji 24. seji in sprejel

SKLEP:

Svet Četrtna skupnosti Center podpira prizadevanja MOL pri ureditvi razmer na področju vrtilčkarstva. Ob tem ponovno predlaga, da vrtilčki ne bi smeli biti tako uniformirani, najemniki naj bi imeli možnost izbire med več tipi lop, glede na potrebe. Kompostiranje bi moralo biti omogočeno na vsakem vrtilčku v predpisanem kompostniku.

Svet daje na osnutek Odloka o urejanju in oddaji vrtilčkov v zakup naslednje pripombe in predloge:

8. člen, drugi odstavek

Odlok predvideva možnost za zakup vrta s pripadajočim objektom za shranjevanje orodja. Predlagamo, da se pri namembnosti vrtna lope opredeli lopa za **garderobo, shranjevanje orodja in druge vrtna opreme** (npr. vrtna mizice, stolov ali klopi).

8. člen, prvi odstavek

Predvideva v primeru, da MOL odda vrtilček brez pripadajočega objekta, dovoljenje zakupniku, da sam postavi tipsko lopo na podlagi idejne zasnove, ki je sestavni del zakupne pogodbe. Predvidevamo, da bo opremljanje vrtilčkov s strani MOL potekalo skozi daljše obdobje. Zato bi bilo prav, da se vrtilčkarjem ponudi **več tipov lop**. Tako je tudi v mnogih drugih mestih po Evropi. Z različnimi tipi lop se bi tudi izognili enoličnemu ali celo taboriščnemu videzu vrtilčkov.

17. člen, prvi odstavek

V prvem odstavku je prepovedano kompostiranje na posameznem vrtilčku. Ta prepoved je po našem mnenju v nasprotju z vsebino 15. člena, ki obvezuje zakupnike, da uporabljajo le sredstva za varstvo in gnojenje, ki jih predpisi dovoljujejo za ekološko in integrirano pridelavo. In kompost je najboljšo sredstvo za bogatitev zemlje. Zato predlagam, da se prvi odstavek 17. člena vsebinsko preoblikuje tako, da bo dovoljeno kompostiranje na posameznem vrtilčku v **tipskih kompostnikih oziroma v lesenih kompostnikih**. Lesene kompostnike lahko opredeli Pravilnik za urejanje območij vrtilčkov.

PRIPOMBE IN PREDLOGI K PREDVIDENEMU BESEDILU PREDLOGA ODLOKA O IZVEDBENEM PROSTORSKEM NAČRTU MESTNE OBČINE LJUBLJANA, v delih, ki se nanaša na vrtičke

Vsebinsko svet sprejema predvideno besedilo in ocenjuje, da bi ga morali smiselno izvajati zakupniki vrtičkov v zasebni oziroma kmečki lasti. Predlagamo naslednje dopolnitve:

1. V prvi alineji 1.1. točke je dopustna žičnata ograja. Ta dopustnost mora biti zapisana tudi v **drugi alineji točke 3.1.** Kmečki vrtovi so bili vedno ograjeni da divjad ni delala škode. Tudi sedaj so ograjeni, da zadržujejo divjad in ljudi, da težje kradejo.

2. Prva alineja 3.1. točke predvideva enotno oblikovanje lesnih zabojev in lesenih lop za shranjevanje orodja. **Predlagamo oblikovanje več tipov lop,** kar bi bilo bolj sprejemljivo za vrtove v zasebni in kmečki lasti.

PRIPOMBE IN PREDLOGI NA PRAVILNIK ZA UREJANJE OBMOČIJ VRTIČKOV V MESTNI OBČINI LJUBLJANA

Bistvena pripomba je na predlagano idejno zasnovo lope. Predlagana lopa spominja na lope, ki stojijo jeseni po mestu, kjer pečejo kostanj oziroma so podobne prvim socrealističnim hišicam, ki so bile postavljene predvsem ob morju in so služile za dopuste delavcem. Postavljene v urbano urejene vrtove pa nehote spominjajo na taborišča. V našem kmečkem prostoru pa stojijo pretežno dvokapnice za shranjevanje orodja, kmetijskih strojev, pridelka, in drugega. Take lope lahko kmetje gradijo samo na osnovi **lokacijske informacije, ki take objekte med drugim omejuje na velikost do 20m².**

Predlagamo, da so lahko **največje lope v tlorisni velikosti 2 m X 3 m oziroma v velikosti 6 m² zaprtega dela lope.** Lope lahko imajo še nadstrešnico največjo veliko kot je zaprti del lope oziroma največjo v velikosti 6 m² odprtega pokritega prostora. Nadstrešek je predvsem pomemben za prestrežanje dežja.

Pri predlagani idejni zasnovi lope je zarisan le en (verjetno kovinski 200 litrski) sod, kar je premalo za zalivanje vrtnin, če ni drugega izvora vode, pa še rjavi hitro. Predlagamo, da se dovoljuje postavitev **na zadnji strani lope serije (valj, kocka) plastičnih posod.**

Predlagamo skice možnih lop, ki bi lahko stale na urejenem mestnem zemljišču ali na zasebnem ali na kmečkem zemljišču. Seveda je med enotno oblikovane možno sprejeti še vrsto drugačnih in jih ponuditi vrtičkarjem v postavitev.

Goran Iskrić
Predsednik Sveta Četrtna skupnosti Center
Mestne občine Ljubljana

