



MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ŽUPAN

Mestni trg 1, Ljubljana

Številka: 4780-547/2006

Datum: 18. 12. 2007

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET**

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

NASLOV: **PREDLOG SKLEPA O UKINITVI JAVNEGA DOBRA – PARC.ŠT. 1854/4, 1854/5 in 1854/6 VSE K.O. SOSTRO**

GRADIVO PRIPRAVILA: Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava
Oddelek za ravnanje z nepremičninami

POROČEVALKA: Nataša Turšič, univ.dipl.inž.arh., načelnica Oddelka za ravnanje z nepremičninami

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za urejanje prostora in urbanizem

PREDLOG SKLEPA: Mestni svet sprejme predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra – parc.štev. 1854/4, 1854/5 in 1854/6 vse k.o. Sostro.

ŽUPAN
Zoran JANKOVIĆ

Priloga: - predlog sklepa z obrazložitvijo
- urbanistično mnenje
- mapna kopija
- digitalni orto-foto posnetek

PREDLOG

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102-04 – UPB1, 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 115/05 – odl. US in 120/06 – odl. US) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na_____seji, dne_____sprejel

S K L E P

O UKINITVI JAVNEGA DOBRA – PARC.ŠT. 1854/4, 1854/5 in 1854/6 vse K.O. SOSTRO

1. člen

S tem sklepom se ukine status javnega dobra nepremičnini parc.št. 1854/4, pot v izmeri 71 m², parc. št. 1854/5, pot v izmeri 33 m², parc.št. 1854/6, pot v izmeri 120 m², vse k.o. Sostro, ki so vpisane v zemljiškoknjižnem vložku Seznam I v zemljiški knjigi pristojnega sodišča kot družbena lastnina v splošni rabi in se vpiše v nov zemljiškoknjižni vložek iste k.o. kot lastnina Mestne občine Ljubljana.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listi Republike Slovenije.

Številka:
Ljubljana, dne

ŽUPAN
Mestne občine Ljubljana
Zoran JANKOVIČ

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA

1. PRAVNI TEMELJ ZA SPREJEM AKTA:

Nepremičnine, ki so predmet obravnave, so zemljiškoknjižno družbena lastnina v splošni rabi, ki so svoj status pridobile skladno z določilom 2. odstavka 2. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 – UPB1).

Skladno za določilom 1. odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list št. 102/04-UPB1, 92/05 – ZJC-B, 111/05 – odl. US, 93/05 – ZVMS in 120/06 – odl. US) za že obstoječi status javnega dobra lokalnega pomena lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je za sprejem pristojen mestni svet.

2. RAZLOGI IN CILJI ZARADI KATERIH JE AKT POTREBEN:

Na podlagi opravljene parcelacije je bila izdana pravnomočna odločba in obvestilo pod št. 02112-1177/2006 z dne 23.6.2006, na podlagi katere so iz parc. št. 1854/1 k.o. Sostro nastale tudi parc. št. 1854/4, 1854/5, 1854/6 vse k.o. Sostro. Navedene parcele v naravi dejansko ne predstavljajo cestnega telesa, zato ni potrebno, da imajo status družbene lastnine v splošni rabi.

V postopku so bila pridobljena urbanistična mnenja Oddelka za urejanje prostora Mestne uprave Mestne občine Ljubljana, št. 3502-512/06 z dne 29.11.2006, št. 3502-511/06 z dne 29.11.2006 in št. 3502-5365/06 z dne 28.12.2006, mnenja oddelka za gospodarske dejavnosti in promet št. 478-103/2006 z dne 15.12.2006, št. 478-105/2006 z dne 15.12.2006 in št. 478-2/2007 z dne 22.1.2007, soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine, območna enota Ljubljana, št. 4780-651/2006 z dne 24.1.2007, št. 4780-547/2006 z dne 12.11.2006 in št. 4780-539/2006 z dne 12.11.2006, iz katerih je razvidno, da je ukinitve družbene lastnine smiselna. Pridobljeno je bilo tudi pozitivno mnenje Četrtna skupnosti Sostro, št. 3502-66/2007 z dne 20.6.2007 in soglasje Direkcije Republike Slovenije za ceste št. 37161-9/2007 z dne 16.7.2007.

Zemljišča parc. št. 1854/4 pot v izmeri 71 m², parc.št. 1854/5 pot v izmeri 33 m² in parc.št. 1854/6 pot v izmeri 120 m² vse k.o. Sostro, s sprejemom tega sklepa, postanejo lastnina Mestne občine Ljubljana, ki z njimi razpolaga in na podlagi le-tega bo možna izvedba prodaje, po obravnavi gradiva na pristojni Komisiji za pridobivanje, razpolaganje in upravljanje s stvarnim premoženjem Mestne občine Ljubljana, v skladu z zakonskimi določili Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur.l. RS št. 84/07, 94/07).

3. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE, KI JIH BO IMEL SPREJEM AKTA:

Sprejem tega akta ne bo terjal dodatnih sredstev iz proračuna MOL.

Načelnica oddelka
Nataša Turšič, univ.dipl.ing.arh.

